

726 2909



REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PÚBLICA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA
COMPRAVENTA

De: _____

~~EL SEÑOR CRISTHIAN GABRIEL GARCIA MENDOZA~~

Otorgada por: _____

A favor de: ~~LOS SEÑORES DO MAXIMINO AGUSTIN GARCIA~~

~~CAÑARTE Y DOÑA MARIANA DE JESUS MENDOZA MENDOZZ.-~~

Cuantía: ~~USD \$ 58,973.20~~

Autorizada por la Notaria Encargada

ABOGADA

Elsye Cedeño Menéndez

Registro PRIMER N° 6.819

05 DICIEMBRE 2012

Manta, a _____ de _____ de _____

NUMERO : (6.819)

COMPRAVENTA OTORGA EL SEÑOR CRISTHIAN GABRIEL GARCIA MENDOZA A FAVOR DE LOS SEÑORES : DON MAXIMINO AGUSTIN GARCIA CAÑARTE Y DOÑA MARIANA DE JESUS MENDOZA MENDOZA.



CUANTIA : USD \$ 58,973.20

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles cinco de diciembre del año dos mil doce, ante mí, Abogada ELSYE CEDEÑO MENENDEZ, Notaria Encargada de la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, mediante Acción de Personal número 128-UP-CJM-12-CC, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha dieciséis de enero del año dos mil doce, comparecen y declaran, por una parte en calidad de "VENDEDOR" el señor CRISTHIAN GABRIEL GARCIA MENDOZA, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero seis tres dos ocho siete dos guión tres, cuya copia debidamente certificada por mí, se agrega a esta escritura. El Vendedor es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltero y domiciliado en esta ciudad de Manta; y, por otra parte, en calidad de

Ab. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI



de "COMPRADORES" los señores : Don MAXIMINO AGUSTIN
GARCIA CAÑARTE y Doña MARIANA DE JESUS MENDOZA
MENDOZA, por sus propios derechos, a quienes de conocer doy fe, en virtud
de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía que corresponden a los
números uno tres cero cero seis seis nueve cuatro seis guión cero y uno
tres cero uno cinco ocho cinco cuatro seis guión siete; respectivamente,
cuyas copias fotostática debidamente certificada por mí, agrego a esta
escritura. Los Compradores son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de
edad, ambos de estado civil divorciados y domiciliados en los Estados
Unidos de Norteamérica y de tránsito por esta ciudad de Manta. Advertidos
que fueron los comparecientes por mí, la señora Notaria, de los efectos y
resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada
y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de
COMPRAVENTA, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o
seducción, me piden que eleve a categoría de Escritura Pública, el texto de
la minuta, cuyo tenor literario es como sigue : SEÑORA NOTARIA.- En el
Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incluir una de
COMPRAVENTA, al tenor y contenido siguientes: PRIMERA :
COMPARECIENTES.- Intervienen al otorgamiento y suscripción del
presente contrato, por una parte, el señor CRISTHIAN GABRIEL.

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

GARCIA MENDOZA, a quien se le denominará "EL VENDEDOR", y, por otra parte, los señores: Don MAXIMINO AGUSTIN GARCIA CAÑARTE y Doña MARIANA DE JESUS MENDOZA MENDOZA, a quienes en lo posterior denominaremos "LOS COMPRADORES". Los comparecientes son mayores de edad, hábiles y capaces de contratar y obligarse, tal como en derecho se requiere para esta clase de actos.

SEGUNDA : ANTECEDENTES.- Declara el señor CRISTHIAN GABRIEL GARCIA MENDOZA, que es dueño y propietario de un lote de terreno, signado con el número CUATRO de la Manzana D - Dos, ubicado en la Urbanización Manta Beach de esta ciudad de Manta, el mismo que adquirí por compra que le hiciera al señor Guido Humberto Carranza Acosta y señora Debbie Jackeline Genzembach Estupiñán, según consta de la Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaria Pública Tercera del cantón Manta el treinta de diciembre del año dos mil nueve, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el diecinueve de marzo de dos mil diez.- Lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos : POR EL FRENTE (NOR - ESTE) : Con doce metros ochenta y cuatro centímetros y lindera con calle Dieciocho; POR ATRÁS (SUR - OESTE) : Con diecisiete metros dieciocho centímetros y lindera con lote número Cinco; POR EL COSTADO DERECHO (ESTE) : Con



Ab. Elsy Cedeno Mendez
Notaria Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI



treinta metros treinta y ocho centímetros y lindera con Avenida principal; y,
POR EL COSTADO IZQUIERDO (OESTE): Con veintisiete metros
noventa y tres centímetros y lindera con el lote número Tres.- Con una
superficie total de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES METROS
CUADRADOS CON SESENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS.
TERCERA : VENTA. - Con los antecedentes expuestos y mediante el
presente contrato, el señor CRISTHIAN GABRIEL GARCIA MENDOZA, por
sus propios y personales derechos vende, cede y transfiere a los señores:
Don MAXIMINO AGUSTIN GARCIA CAÑARTE y Doña MARIANA
DE JESUS MENDOZA MENDOZA, quienes compran, adquieren y aceptan
para sí, el lote de terreno, signado con el número CUATRO de la Manzana
D - Dos, ubicado en la Urbanización Manta Beach del cantón Manta, con
todas sus medidas y linderos sin reservarse los Vendedores nada para
sí, con una superficie total de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES
METROS CUADRADOS CON SESENTA Y CUATRO DECIMETROS
CUADRADOS. CUARTA : PRECIO.- El precio pactado y que las partes lo
consideran justo es de CINCUENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS
SETENTA Y TRES DOLARES CON VEINTE CENTAVOS, valor que los
Compradores entrega al Vendedor, quien declara recibirlo al contado, en
dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por
lesión enorme. **QUINTA : DEL SANEAMIENTO.**- La venta de este lote de
terreno se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se
encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres,
servidumbres activas y pasivas que pueda obstaculizar el libre ejercicio del
mismo por parte de los adquirentes, quienes declaran que conocen
muy bien la propiedad que compran. Sin perjuicio de lo anterior, el
Vendedor, se obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la
evicción de ley. **SEXTA : DOMICILIO.**- Las partes contratantes de mutuo
acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales
que se deriven del presente Contrato. **SEPTIMA : AUTORIZACION PARA
INSCRIBIR.**- Se facultan a los portadores de la copia autorizada de esta
Escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del cantón

Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **LAS DE
CANTON MANTA.** O.- Usted Señora Notaria, se servirá incluir las demás cláusulas de
que fueren necesarias para la perfecta validez de este instrumento
es la voluntad de sus suscriptores. (Firmado) Abogado WILSON
AMBRANO BRIONES. Matrícula número : Dos mil uno. COLEGIO DE

ABOGADOS DE MANABI. Hasta aquí la minuta que las comparecientes la
ratifican y complementada con sus documentos habilitantes, queda constituida.

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI



M. E. de Cedeño Martínez
Notaria Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador

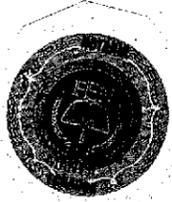
en Escritura Pública conforme a Derecho. I, leída enteramente esta
Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman. Se cumplieron los
preceptos legales, se procedió en unidad de acto. DOY FE. *y*

CRISTHIAN GABRIEL GARCIA MENDOZA
C.C.No.- 130632872-3

MAXIMINO AGUSTIN GARCIA CAÑARTE
C.C.No.- 130066946-0

MARIANA DE JESUS MENDOZA MENDOZA
C.C.No.- 130158546-7

LA NOTARIA.-



ES ESTA ENTREGADA Y RECIBIDA

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI



TITULO DE CREDITO No. 000112136

12/5/2012 4:47

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	1-26-29-04-000	453,64	58973,20	47844	112136

VENDEDOR			UTILIDADES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1308328723	GARCIA MENDOZA CRISTHIAN GABRIEL	LT. 4 MZ D-2 URB.MANTA BEACH	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
ADQUIRIENTE			Impuesto Principal Compra-Venta	133,12
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	134,12
1300669460	GARCIA CANARTE MAXIMINO AGUSTIN	NA	VALOR PAGADO	134,12
			SALDO	0,00

EMISION: 12/5/2012 4:47 DAMIAN MACIAS
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



TITULO DE CREDITO No. 000112135

12/5/2012 4:47

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	1-26-29-04-000	453,64	58973,20	47842	112135

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1308328723	GARCIA MENDOZA CRISTHIAN GABRIEL	LT. 4 MZ-D-2 URB.MANTA BEACH	Impuesto principal	294,87
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil	88,46
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	383,33
1300889460	GARCIA CANARTE MAXIMINO AGUSTIN	NA	VALOR PAGADO	383,33
			SALDO	0,00

EMISION: 12/5/2012 4:47 DAMIAN MACIAS
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Y. Cedeño
Ab. Elsy Cedeño Merández
Notaria Pública Cuarta Encargada





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Nº 54670

ESPECIE VALORADA USD 1-25

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a GARCIA MENDOZA CRISTHIAN GABRIEL ubicada en LOTE 4 MZ-D-2 URB. MANTA BEACH AVALÚO COMERCIAL PRESENTE COMPRAVENTA cuyo valor asciende a la cantidad de \$58973.20 CINCUENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y TRES CON 20/100 DOLARES CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE DE COMPRAVENTA.

Manta, 5 de DICIEMBRE del 2012

Elaborado por: Afigueroa



[Signature] Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS



No. Certificación: 9084
ESPECIE VALORADA
USD 1.25

Nº 098755

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Electrónico: 9084

Fecha: 5 de diciembre de 2012

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-26-29-04-000

Ubicado en: LT. 4 MZ-D-2 URB. MANTA BEACH

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 453,64 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1306328723	GARCIA MENDOZA CRISTHIAN GABRIEL

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	58973,20
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	58973,20

Son: CINCUENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES DOLARES CON VEINTE CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Abg. Pedro Acosta F.

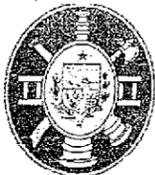
Director de Avalúos, Catastros y Registros (S)

58973,20
17
7666
1341
90077

Ab. Eliseo Cedeño Alarcón
Notaría Pública Cuarta Encargada
Manta - Manabí

Impreso por: MARIS REYES 05/12/2012 15:34:32





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

102

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 231201

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: 1306328723
NOMBRES: CRISTHIAN GABRIEL GARCIA MENDOZA
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN: URB. MANTA BEACH MZ-D2 LT.# 04

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 230662
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L
FECHA DE PAGO: 06/12/2012 09:15:57

ÁREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: Miércoles, 06 de Marzo de 2013
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 18716

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 09 de diciembre de 2009*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Ról/Ident. Predial: 1262904000



LINDEROS REGISTRALES:

Un Lote de terreno signado con el No. 4 Manzana D-2, Urbanización Manta Beach, de esta Ciudad de Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente (Nor. Este) Doce metros ochenta y cuatro centímetros y lindera con Calle Dieciocho. Atras (Sur. Oeste) Diecisiete metros dieciocho centímetros y lindera con el lote número cinco, Costado Derecho (Este) treinta metros treinta y ocho centímetros y lindera con Avenida Principal Costado Izquierdo (Oeste) veintisiete metros noventa y tres centímetros y lindera con el Lote No. tres, con una Área total de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES METROS CUADRADOS SESENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS. (453,64M2. SOLVENCIA. El predio descrito a la fecha se encuentra LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	372 08/02/2000	2.175
Compra Venta	Compraventa	1.897 10/07/2000	11.590
Compra Venta	Compraventa	2.874 16/10/2000	17.452
Compra Venta	Compraventa	3.344 05/12/2000	20.790
Compra Venta	Unificación y Formación de Solar	1.468 31/05/2001	12.533
Planos	Planos	28 13/12/2001	1
Compra Venta	Compraventa	625 19/03/2010	10.902

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 6 **Compraventa**
Inscrito el: *miércoles, 08 de febrero de 2000*
Tomo: *1* Folio Inicial: 2.175 - Folio Final: 2.186
Número de Inscripción: 372 Número de Repertorio: 673
Oficina donde se registra el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Portoviejo
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 27 de enero de 2000
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
a.- Observaciones:
Comparece en calidad de testigo la hija de la vendedora Sra. Consuelo Cisneros Reyes.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado	Manta
Vendedor	13-00586839	Reyes Zambrano Maria Vicenta	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:
Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Certificación impresa por: Mays Ficha Registral: 18716



2 / 6 Compraventa

Inscrito el: lunes, 10 de julio de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 11.590 - Folio Final: 11.604
 Número de Inscripción: 1.897 Número de Repertorio: 3.516
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Portoviejo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 de mayo de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de terreno, y Consolidación de otro terreno que fue adquirido el 8 de Febrero de 2000, autorizada ante la Notaría Cuarta de Portoviejo, el 27 de Enero del 2000. La Sra. Consuelo Cisneros Reyes, hija de la Sra. Maria Vicenta Reyes Zambrano, comparece tambien en calidad de testigo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado	Manta
Comprador	13-04009028	Gonzembach Estupiñan Debbie Jackeline	Casado	Manta
Vendedor	13-00586839	Reyes Zambrano Maria Vicenta	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	33	01-may-1944	9	11
Compra Venta	372	08-feb-2000	2175	2186



3 / 6 Compraventa

Inscrito el: lunes, 16 de octubre de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 17.452 - Folio Final: 17.467
 Número de Inscripción: 2.874 Número de Repertorio: 5.647
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Portoviejo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 24 de agosto de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Los Cónyuges Jose Dionicio Reyes Pico, y Sra. Maria Piedad Montalvo Cabezas de Reyes, y Cónyuges Gualberto Montalvo Cabezas y Sra. Elvia Almedia de Montalvo, representados por Nieves Lorena Torres Reyes de Cevallos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado	Manta
Comprador	13-04009028	Gonzembach Estupiñan Debbie Jackeline	Casado	Manta
Vendedor	17-05349304	Almeida Flores Elvia Esperanza	Casado	Manta
Vendedor	17-00561987	Montalvo Cabezas Gualberto	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001860	Montalvo Cabezas Maria Piedad	Casado	Manta
Vendedor	13-01247720	Reyes Pico Jose Dionisio	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	179	18-mar-1976	294	



4 / 6 Compraventa

Inscrito el: martes, 05 de diciembre de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 20.790 - Folio Final: 20.801
 Número de Inscripción: 3.344 Número de Repertorio: 6.461
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Portoviejo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 01 de noviembre de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La vendedora representada por el Sr. Segundo Rogerio Reyces Pico.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000427	Reyes Reyes Rosa Aurora	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	179	18-mar-1976	294	296

6 / 6 Unificación y Formación de Solar

Inscrito el: **jueves, 31 de mayo de 2001**
 Tomo: **I** Folio Inicial: **12.533** - Folio Final: **12.541**
 Número de Inscripción: **1.468** Número de Repertorio: **2.567**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Cuarta**
 Nombre del Cantón: **Portoviejo**
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 17 de mayo de 2001**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Ingeniero Guido Carranza Acosta, realiza consolidación de bienes ubicado en el Sitio Barbasquillo, de la Jurisdicción Cantonal Manta, y Terreno ubicado en el Sector del Colegio Manabí, Parroquia y Cantón Manta, consolida los bienes inmuebles de su propiedad por encontrarse unidos entre si uno a continuación del otro, en un

s o l o i n m u e b l e

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	372	08-feb-2000	2175	2186
Compra Venta	1897	10-jul-2000	11590	11604
Compra Venta	2874	16-oct-2000	17452	17467
Compra Venta	3344	05-dic-2000	20790	20801

6 / 1 Planos

Inscrito el: **jueves, 13 de diciembre de 2001**
 Tomo: **I** Folio Inicial: **1** - Folio Final: **1**
 Número de Inscripción: **28** Número de Repertorio: **6.381**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**
 Nombre del Cantón: **Manta**
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **viernes, 12 de octubre de 2001**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Quedan en garantía y área social. Las áreas en garantía son 14 lotes Mz. D-1, 7 lotes Mz. D-2, 9 lotes Mz. D-3, 21 lotes Mz. D-4, 26 lotes Mz. D5, 18 lotes Mz. D-8. Con fecha 25 de febrero del 2003, se encuentra Oficio Recibido otorgado por la I. Municipalidad de Manta, en la que liberan de las garantías que pesan sobre las manzanas D-1, Mz. D-2 y Mz. D-8. Con fecha Noviembre 10 del 2005, se encuentra Oficio recibido en la que se libera de las garantías correspondiente a la Mz. D-4. Con fecha Mayo 9 del 2007, se encuentra Oficio -Recibido otorgada por la I. Municipalidad de Manta, en la que libera los lotes de la Mz. D-3. Con fecha Octubre 2 del 2008, se encuentra Oficio recibido otorgada por la I. Municipalidad de Manta, en la que liberan de las -garantías los lotes No. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, de la Manzana D - 2. Lote No. 12 Mz. D-8 Urbanización Manta Beach de esta Ciudad de Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE (SUR- OESTE): 17,75 m.- Calle 26. POR ATRAS (NOR- ESTE): 20,42m - Lote N.



13. POR EL COSTADO DERECHO (NOR- OESTE) 20,41m.- Avenida Occidental. POR EL COSTADO IZQUIERDO (SUR- ESTE): 21,61m.- Lote N.- 11. Área total: 472,85 m.2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado	Manta
Propietario	13-04009028	Gonzembach Estupiñan Debbie Jackeline	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1468	31-may-2001	12533	12541

7 / 6 **Compraventa**

Inscrito el: viernes, 19 de marzo de 2010

Tomo: I Folio Inicial: 10.902 - Folio Final: 10.914
Número de Inscripción: 625 Número de Repertorio: 1.443
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de diciembre de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Urbanización MANTA BEACH, de la Jurisdicción Cantonal de Manta, Provincia de Manabí, signado con el número Cuatro de la Manzana D.2-. con una área total de Cuatrocientos cincuenta y tres metros cuadrados sesenta y cuatro decímetros cuadrados. (453,64 m2)-

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06328723	García Mendoza Cristhian Gabriel	Soltero	Manta
Vendedor	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado	Manta
Vendedor	13-04009028	Gonzembach Estupiñan Debbie Jackeline	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	28	13-dic-2001	1	1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	6		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:10:43 del jueves, 29 de noviembre de 2012

A petición de: Luis Franco Cevallos

Elaborado por: Mayra Dolores Salto Mendoza
131013711-0



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Certificación impresa por: Mays

Ficha Registral: 18716

Página: 4 de 4



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 78767

ESPECIE VALORADA

USD 1.25

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de GARCIA MENDOZA CRISTHIAN GABRIEL

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 6 de diciembre de 20 12

VALIDA PARA LA CLAVE
1262904000 LT 4 MZ-D-2 URB.MANTA BEACH
Manta, seis de diciembre del dos mil doce

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Ing. *[Firma]*
Tesorero Municipal



[Firma]
Ab. Elsy Cedeno Menéndez
Notaria Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador



ECUATORIANA*****
DIVORCIADO
PRIMARIA
SIXTO GARCIA
VIRGINIA CARANTE
MANTA
04/03/2021



08498

CIUDADANIA 130066948-0
GARCIA CARANTE MAXIMINO AGUSTIN
MANABI/MANTA/MANTA
18 NOVIEMBRE 1947
001- 0154 00915 M
MANABI/ MANTA
MANTA 1947



[Handwritten signature]

ECUATORIANA*****
DIVORCIADO
PRIMARIA
ANGEL MENDOZA
OFELIA MENDOZA
MANTA
16/02/2019

MOJISTA

13/02/2007

0623497



CIUDADANIA 130158546 - 7
MENDOZA MENDOZA MARIANA DE JESUS
MANABI/PORTOVIEJO/ALHAJUELA /BAJO GRANDE/
28 JUNIO 1951
002- 0260 01316 F
MANABI/ PORTOVIEJO
PORTOVIEJO 1951



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Ab. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta Encargada
Manta, Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Escrituras 14 de Junio del 2007
130068946-0 112-0037
GARCIA CANARTE MAXIMINO AGUSTIN
MANABI MANTA
LOS ESTEROS
DUPLICADO USD 8
JUNTA PROVINCIAL DE MANABI - 001540
2257988 05/06/2011 8:53:04

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Referendum y Consulta 7-May-2011
130158546-7 070-0045
MENDOZA MENDOZA MARIANA DE JESUS
MANABI MANTA
TARQUI
SANCION Multa: 26,40 CostRep: 8 Tol.USD: 34,40
DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 001848
3097703 26/11/2012 12:20:42
3097703

ESTAS 10 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Ab. Elsy Cedeño Menéndez *af*

CONFORME CON SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO
A MI CARGO, AL QUE ME REMITO. A PETICION DE PARTE
INTERESADA, CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO, ENTREGADO
EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO .- ESCRITURA NUMERO :
SEIS MIL OCHOCIENTOS DIECINUEVE. DOY FE. *af*



Elsy Cedeño Menéndez
Ab. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador





Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 18716

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 09 de diciembre de 2009*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 1262904000



LINDEROS REGISTRALES:

Un Lote de terreno signado con el No. 4 Manzana D-2, Urbanización Manta Beach, de esta Ciudad de Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente (Nor. Este) Doce metros ochenta y cuatro centímetros y lindera con Calle Dieciocho. Atras (Sur. Oeste) Diecisiete metros dieciocho centímetros y lindera con el lote numero cinco, Costado Derecho (Este) treinta metros treinta y ocho centímetros y lindera con Avenida Principal Costado Izquierdo (Oeste) veintisiete metros noventa y tres centímetros y lindera con el Lote No. tres, con una Area total de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES METROS CUADRADOS SESENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS. (453,64M2. SOLVENCIA. El predio descrito a la fecha se encuentra LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	372 08/02/2000	2.175
Compra Venta	Compraventa	1.897 10/07/2000	11.590
Compra Venta	Compraventa	2.874 16/10/2000	17.452
Compra Venta	Compraventa	3.344 05/12/2000	20.790
Compra Venta	Unificación y Formación de Solar	1.468 31/05/2001	12.533
Planos	Planos	28 13/12/2001	1
Compra Venta	Compraventa	625 19/03/2010	10.902

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 6 **Compraventa**

Inscrito el : *martes, 08 de febrero de 2000*
Tomo: 1 Folio Inicial: 2.175 - Folio Final: 2.186
Número de Inscripción: 372 Número de Repertorio: 673
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Portoviejo
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *jueves, 27 de enero de 2000*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Comparece en calidad de testigo la hija de la vendedora Sra. Consuelo Cisneros Reyes.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado	Manta
Vendedor	13-00586839	Reyes Zambrano Maria Vicenta	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Certificación impresa por: Mays Ficha Registral: 18716 Página: 1 de 4

2 / 6 Compraventa

Inscrito el : lunes, 10 de julio de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 11.590 - Folio Final: 11.604

Número de Inscripción: 1.897 Número de Repertorio: 3.516

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Portoviejo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 de mayo de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de terreno, y Consolidación de otro terreno que fue adquirido el 8 de Febrero del 2000, autorizada ante la Notaría Cuarta de Portoviejo, el 27 de Enero del 2000. La Sra. Consuelo Cisneros Reyes, hija de la Sra. Maria Vicenta Reyes Zambrano, comparece tambien en calidad de testigo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado	Manta
Comprador	13-04009028	Gonzembach Estupiñan Debbie Jackeline	Casado	Manta
Vendedor	13-00586839	Reyes Zambrano Maria Vicenta	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	33	01-may-1944	9	11
Compra Venta	372	08-feb-2000	2175	2186



3 / 6 Compraventa

Inscrito el : lunes, 16 de octubre de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 17.452 - Folio Final: 17.467

Número de Inscripción: 2.874 Número de Repertorio: 5.647

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Portoviejo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 24 de agosto de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Los Cónyuges Jose Dionicio Reyes Pico, y Sra. Maria Piedad Montalvo Cabezas de Reyes, y Cónyuges Gualberto Montalvo Cabezas y Sra. Elvia Almedia de Montalvo, representados por Nieves Lorena Torres Reyes de Cevallos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado	Manta
Comprador	13-04009028	Gonzembach Estupiñan Debbie Jackeline	Casado	Manta
Vendedor	17-05349304	Almeida Flores Elvia Esperanza	Casado	Manta
Vendedor	17-00561987	Montalvo Cabezas Gualberto	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001860	Montalvo Cabezas Maria Piedad	Casado	Manta
Vendedor	13-01247720	Reyes Pico Jose Dionisio	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	179	18-mar-1976	294	296



4 / 6 Compraventa

Inscrito el : martes, 05 de diciembre de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 20.790 - Folio Final: 20.801

Número de Inscripción: 3.344 Número de Repertorio: 6.461

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Portoviejo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 01 de noviembre de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

a.- Observaciones:

La vendedora representada por el Sr. Segundo Rogerio Reyes Pico.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000000427	Reyes Reyes Rosa Aurora	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	179	18-mar-1976	294	296

5 / 6 **Unificación y Formación de Solar**

Inscrito el : jueves, 31 de mayo de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 12.533 - Folio Final: 12.541
Número de Inscripción: 1.468 Número de Repertorio: 2.567
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Portoviejo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de mayo de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Ingeniero Guido Carranza Acosta, realiza consolidación de bienes ubicado en el Sitio Barbasquillo, de la Jurisdicción Cantonal Manta, y Terreno ubicado en el Sector del Colegio Manabí, Parroquia y Cantón Manta, consolida los bienes inmuebles de su propiedad por encontrarse unidos entre si uno a continuación del otro, en un
s o l o i n m u e b l e

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	372	08-feb-2000	2175	2186
Compra Venta	1897	10-jul-2000	11590	11604
Compra Venta	2874	16-oct-2000	17452	17467
Compra Venta	3344	05-dic-2000	20790	20801

6 / 1 **Planos**

Inscrito el : jueves, 13 de diciembre de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
Número de Inscripción: 28 Número de Repertorio: 6.381
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de octubre de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Quedan areas en garantía y área social. Las áreas en garantía son 14 lotes Mz. D-1, 7 lotes Mz. D-2, 9 lotes Mz. D-3, 21 lotes Mz. D-4, 26 lotes Mz. D5, 18 lotes Mz. D-8. Con fecha 25 de Febrero del 2003, se encuentra Oficio Recibido, otorgada por la I. Municipalidad de Manta, en la que liberan de las garantías que pesan sobre las manzanas D-1, Mz. D-5 y la Mz. D-8. Con fecha Noviembre 10 del 2005, se encuentra Oficio recibido en la que se libera de las garantías correspondiente a la Mz. D-4. Con fecha Mayo 9 del 2007, se encuentra Oficio -Recibido otorgada por la I. Municipalidad de Manta, en la que libera los lotes de la Mz. D-3. Con fecha Octubre 2 del 2008, se encuentra Oficio recibido, otorgada por la I. Municipalidad de Manta, en la que liberan de las -garantías los lotes No. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 de la Manzana D-2. Lote No. 12 Mz. D-8 Urbanización Manta Beach de esta Ciudad de Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE (SUR- OESTE): 17,75 m.- Calle 26. POR ATRAS (NOR- ESTE): 20,42 m.- Lote N.-

13. POR EL COSTADO DERECHO (NOR- OESTE) 20,41m.- Avenida Occidental. POR EL COSTADO IZQUIERDO (SUR- ESTE): 21,61m.- Lote N.- 11. Área total: 472,85 m².

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado	Manta
Propietario	13-04009028	Gonzembach Estupiñan Debbie Jackeline	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1468	31-may-2001	12533	12541

7 / 6 **Compraventa**

Inscrito el : viernes, 19 de marzo de 2010

Tomo: 1 Folio Inicial: 10.902 - Folio Final: 10.914
 Número de Inscripción: 625 Número de Repertorio: 1.443

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de diciembre de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Urbanización MANTA BEACH, de la Jurisdicción Cantonal de Manta, Provincia de Manabí, signado con el número Cuatro de la Manzana D.2.- con una área total de Cuatrocientos cincuenta y tres metros cuadrados sesenta y cuatro decímetros cuadrados. (453,64 m²).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06328723	García Mendoza Cristhian Gabriel	Soltero	Manta
Vendedor	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado	Manta
Vendedor	13-04009028	Gonzembach Estupiñan Debbie Jackeline	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	28	13-dic-2001	1	1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	6		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:10:43 del jueves, 29 de noviembre de 2012

A petición de: *Lois Franco Cevallos*

Elaborado por : Mayra Dolores Saltos Mendoza
131013711-0



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Sr. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Certificación impresa por: Max

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

[Handwritten signature]

Ficha Registral: 10716

TITULO DE CREDITO COPIA

No. 110461

12/3/2012 10:51

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
1-26-29-04-000	453.84	\$ 58.973,20	URB.MANTA BEACH MZ-D2 L#04	2012	44502	110461
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJASI(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
GARCIA MENDOZA CRISTHIAN GABRIEL		1306328723	Costa Judicial			
12/3/2012 12:00 LEON VLADIMIR						
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
				IMPUESTO PREDIAL	\$ 23,59	\$ 2,36
				Interes por Mora		
				MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 8,27	\$ 8,27
				MEJORAS HASTA 2010	\$ 26,10	\$ 26,10
				TASA DE SEGURIDAD	\$ 17,69	\$ 17,69
				TOTAL A PAGAR		\$ 78,01
				VALOR PAGADO		\$ 78,01
				SALDO		\$ 0,00

CERTIFICO: QUE LA PRESENTE ES FIEL COPIA
DE SU ORIGINAL.
MANTA, A 3 DE DICIEMBRE DE 2012
TESORERO MUNICIPAL
García Mendoza Cristhian Gabriel





**COORPORACION NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 3 de Diciembre del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición verbal de parte de la persona interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el señor, **CRISTHIAN GABRIEL GARCIA MENDOZA**, portador de la cedula de ciudadanía número, **130632872-3**, no se encuentra registrado como usuario de, **CNEL REGIONAL DE MANABI**, en el sistema comercial, **SICO**, el mismo que, **NO**, mantiene ningún tipo de deuda con la empresa.

La persona puede hacer uso y goce de la presente **CERTIFICACIÓN**, para todos sus intereses tanto públicos como privados en los que intervenga.

Atentamente:

CNEL S.A.
Srta. Valeria Murillo
ATENCION AL CLIENTE