

"MANTA BEACH", de la Parroquia Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos. FRENTE (Este). 15,05 m. Avenida Occidental. ATRÁS (Oeste): 18,32 m. Señor Segundo Reyes. COSTADO DERECHO (Sur-Este). 25,07m. Lote N.12. COSTADO IZQUIERDO (Nor-Este): 25,87m. Lote N. 10. Área total : 399,96m2. Lote No. 12 Mz. D-8 Urbanización Manta Beach de esta Ciudad de Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE (SUR- OESTE): 17,75 m.- Calle 26. POR ATRÁS (NOR- ESTE): 20,42m.- Lote N.- 13. POR EL COSTADO DERECHO (NOR- OESTE) 20,41m.- Avenida Occidental. POR EL COSTADO IZQUIERDO (SUR- ESTE): 21,61m.- Lote N.- 11. Área total: 472,85 m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1302280944	CARRANZA ACOSTA GUIDO HUMBERTO	CASADO(A)	MANTA	PORTOVIEJO CONSTATINO MENDOZA Y OLMEDO
PROPIETARIO	1304009028	GONZEMBACH ESTUPIÑAN DEBBIE JACKELINE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1468	31/may./2001	12.533	12.541

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 22 de junio de 2007 **Número de Inscripción:** 1444 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2935 Folio Inicial:19.979
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:19.989
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 31 de mayo de 2007
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Los compradores estan representados por la Beatriz Lourdes Alarcon Cevallos en calidad de Agente Oficioso. Un lote de terreno ubicado en la Urbanizacion Manta Beach signado con el lote numero veinticuatro de la manzana D-04 con una superficie total de doscientos cuarenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000050101	SANTANA ROBERT STEVE	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000050793	CATAQUET VIRNA L	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302280944	CARRANZA ACOSTA GUIDO HUMBERTO	CASADO(A)	MANTA	PORTOVIEJO CONSTATINO MENDOZA Y OLMEDO
VENDEDOR	1304009028	GONZEMBACH ESTUPIÑAN DEBBIE JACKELINE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	28	13/dic./2001		

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 03 de junio de 2011 **Número de Inscripción:** 1461 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3144 Folio Inicial:24.262
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:24.277
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 03 de mayo de 2011
Fecha Resolución:





a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA. El lote de terreno ubicado en la Urbanización Manta Beach de la Parroquia y Cantón Manta, signado con el lote número Veinticuatro de la manzana D- Cero Cuatro.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1312504317	MACIAS ALARCON PAOLA DANIELA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000050101	SANTANA ROBERT STEVE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000050793	CATAQUET VIRNA L	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1444	22/jun./2007	19.979	19.989

Registro de : HIPOTECAS Y
GRAVÁMENES

[4 / 4] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : lunes, 26 de noviembre de 2018 Número de Inscripción: 1598 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7810 Folio Inicial:51.244
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA Folio Final:51.260
Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 26 de noviembre de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA. *Un cuerpo de terreno ubicado en la Urbanización Manta Beach de la jurisdicción cantonal de Manta, signado con el lote numero veinticuatro de la manzana D- 04. SUPERFICIE TOTAL: Doscientos cuarenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	1390013678001	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO 15 DE ABRIL LTDA.		MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1312504317	MACIAS ALARCON PAOLA DANIELA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1461	03/jun./2011	24.262	24.277

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	1
PLANOS	1
<<Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

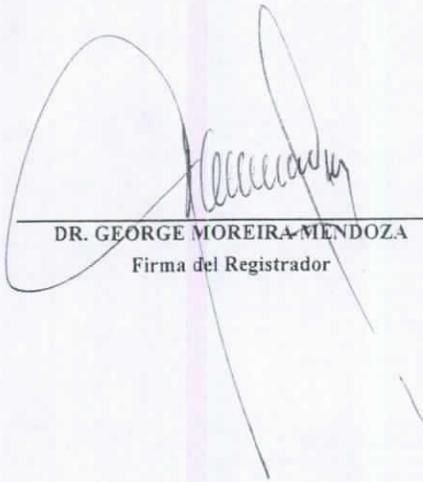
Emitido a las : 12:08:57 del jueves, 23 de mayo de 2019

A petición de: CEVALLOS SOLORZANO PEDRO JAVIER

Elaborado por : KLEIRE SALTOS
1313163699.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta, EP


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

 Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Fecha: 23 MAY 2019 HORA
