

C.49074  
1263134  
\$37325,60



REPÚBLICA DEL ECUADOR

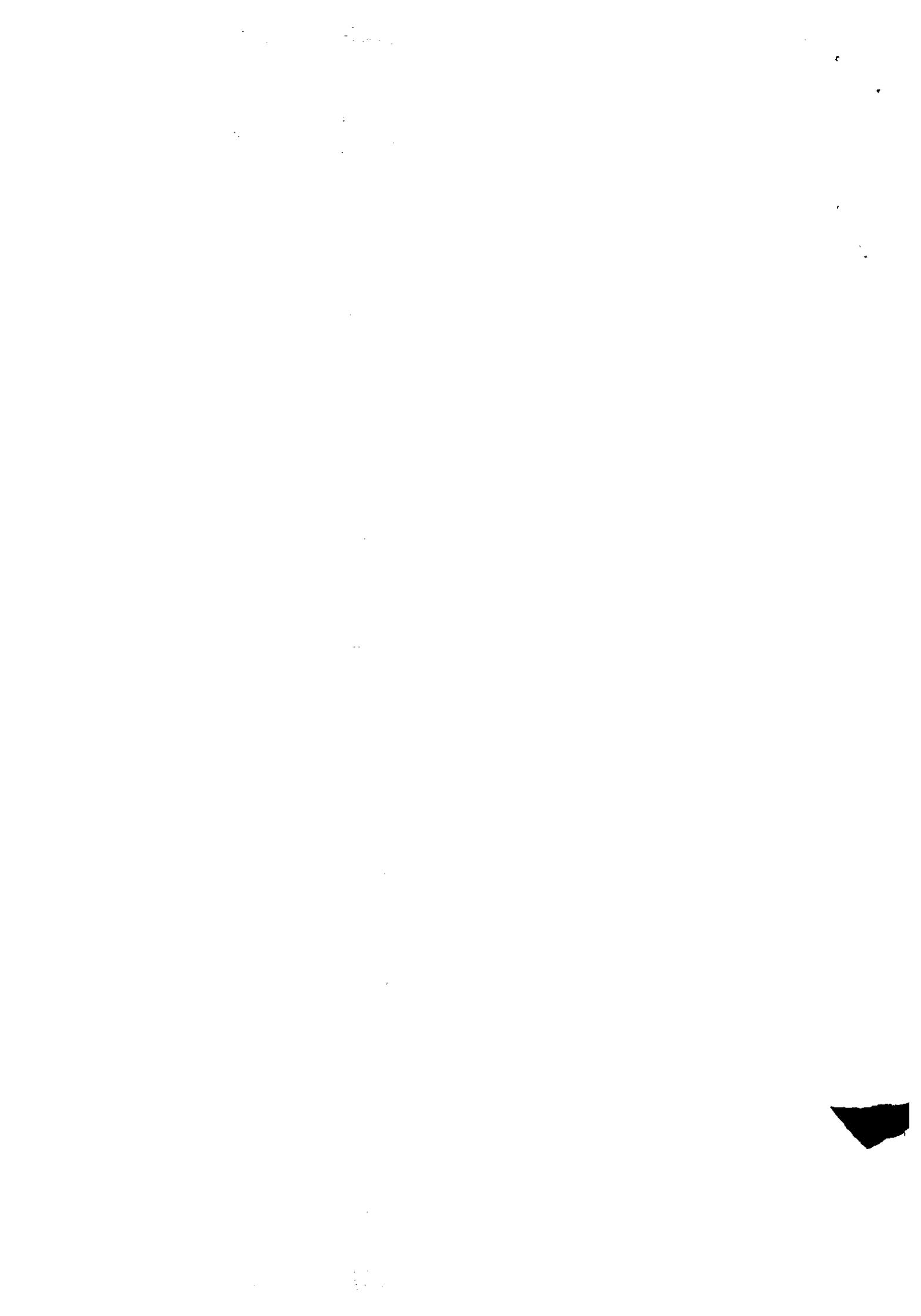
**NOTARÍA PÚBLICA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA**

**TESTIMONIO DE ESCRITURA**

**Autorizado por:**

**Abg. Santiago Enrique Fierro Urresta**

**Notario Público (E) del Cantón Manta**



2017	13	08	004	P01352
------	----	----	-----	--------



**ESCRITURA DE COMPRAVENTA:**

**OTORGA LA SEÑORA JUANA ISOLINA MIENTES MIENTES;  
A FAVOR DEL MENOR VICTOR JESUS MIENTES CAÑARTE.-**

**CUANTIA : \$ 37,325.60**

**DI: 2 COPIAS**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves cuatro de mayo del año dos mil diecisiete, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Cuarto Encargado del Cantón Manta, según acción de personal número 6768-DP13-2016-KP, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha siete de noviembre del año dos mil dieciséis, comparecen y declaran, por una parte y en calidad de **VENDEDORA**, la señora: **JUANA ISOLINA MIENTES MIENTES**, de estado civil soltera, por sus propios y personales derechos; ecuatoriana, de sesenta y siete años, de ocupación ama de casa, domiciliada en la Calle Doce y Avenida Veintitres, de la ciudad de Manta, con número de teléfono 0999983494; y, por otra parte en calidad de **COMPRADOR** el menor **VICTOR JESUS MIENTES CAÑARTE**, soltero, debidamente representado por su padre el señor **VICTOR RENE MIENTES CAÑARTE**, el

Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA





Factura: 003-001-000004580



20171308004P01352

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20171308004P01352					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		4 DE MAYO DEL 2017. (15:54)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MUENTES MUENTES JUANA ISOLINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305257865	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MUENTES CAÑARTE VICTOR JESUS	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1317377941	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	VICTOR RENE MUENTES CAÑARTE
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
<b>CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:</b>		37328.00					

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

AP: 6768-DP13-2018-KP

compareciente es ecuatoriano, de treinta y cinco años, de ocupación empleado, con domicilio en Avenida Treinta y cinco y Calle Veintisiete, de esta ciudad de Manta, con número de teléfono 052621580, Los comparecientes están hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción ; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como documento habilitante del presente contrato de Compraventa, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escritura Públicas a su cargo, sírvase insertar una de **COMPRA VENTA**, al

tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- INTERVINIENTES:**

Intervienen, otorgan y suscriben la presente compraventa por una parte la señora; **JUANA ISOLINA MIENTES MIENTES,**

ecuatoriana por sus propios y personales derechos, a quien de ahora en adelante se les denominará simplemente como **LA VENDEDORA** y por otra parte el menor **VICTOR JESUS MIENTES**

**CAÑARTE**, soltero, debidamente representado por su padre el señor **VICTOR RENE MIENTES CAÑARTE**, a quien en adelante se le denominará simplemente **EL COMPRADOR**, quienes han tenido a bien acordar de la siguiente manera. **SEGUNDA:**

**ANTECEDENTES** - Declara la VENDEDORA, ser dueña y propietaria de un Lote de Numero **TREINTA Y CUATRO** de la manzana **D - CUATRO**, de la Urbanización Manta Beach de la Parroquia Manta del cantón Manta , que tiene los siguientes medidas y linderos : **FRENTE ( ESTE ) ( SUR-ESTE):** Cuatro metros sesenta y tres centímetros y lindera con Avenida occidental, mas ocho metros ochenta y cinco centímetros y lindera con Avenida occidental. **POR ATRÁS ( NOR-OESTE):** doce metros y lindera con los Lotes N. veinticuatro y veinticinco, **POR EL COSTADO DERECHO ( SUR-OESTE):**

veinticuatro metros diez centímetros y lindera con el Lote numero treinta y tres; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO : (NOR-ESTE)**

Ab. Santiago Pietro Ulvesta  
NOTARIO PUBLICO (E) DEL CANTÓN MANTA

veintiún metros veintisiete centímetros y lindera con el Lote numero treinta y cinco Con una Area total de . DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE METROS CUADRADOS CON DOCE DECIMETROS CUADRADOS.- Este predio fue adquirido por compra realizada al señor Máximo Romero Asanza y cónyuge, según contrato de compraventa realizado en la Notaria Primera de Manta el veintisiete de julio del dos mil quince e inscrita en el Registro de la propiedad del cantón de Manta el trece de octubre del dos mil quince.- **TERCERA: VENTA.**- Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, la VENDEDORA, señora **JUANA ISOLINA MIENTES MIENTES**, por sus propios derechos, da en venta real y enajenación perpetua el bien inmueble descrito e individualizados en la cláusula de los antecedentes a favor del menor **VICTOR JESUS MIENTES CAÑARTE**, quien a través de su representante compra adquiere y acepta para sí, el Lote de terreno signado con el Numero TREINTA Y CUATRO de la manzana D - CUATRO, de la Urbanización Manta Beach de la Parroquia Manta del cantón Manta.- No obstante de determinarse sus mensuras, la venta se la realiza en el estado en que se encuentra el bien, bajo los linderos ya determinados, cualesquiera que sea su cabida.- **CUARTA: PRECIO.**- El precio pactado por las partes

contratantes es de TREINTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS  
VEINTICINCO DOLARES CON SESENTA CENTAVOS DE  
DOLAR, valor que el vendedor manifiesta haber recibido de  
manos del comprador, en moneda de curso legal, a su

entera satisfacción.- **QUINTA: DEL SANEAMIENTO.-** La venta  
de este bien inmueble se la hace como cuerpo cierto  
y en el estado en que actualmente se encuentra la  
propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres,  
servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del  
dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo  
por parte del adquirente, quien declara que conoce muy bien  
la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los  
vendedores, se obligan al saneamiento por los vicios  
redhibitorios y por la evicción de ley.- **SEXTA:**

**TRANSFERENCIA.-** La vendedora transfiere el dominio del bien  
con las servidumbres activas y pasivas legalmente constituidas,  
libre de gravamen, comprometiéndose en caso contrario, al  
saneamiento legal.- **SEPTIMA: ACEPTACIÓN.-** Los

comparecientes aceptan lo estipulado en el presente contrato  
convenir a sus intereses.- **OCTAVA: AUTORIZACION**

**PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia  
autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador

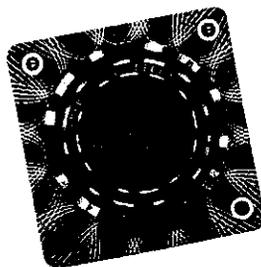
Arantza  
NOTARIA PUBLICA CUARTA DEL CANTON MARI...  
ESTADO DE GUAYAS

de la Propiedad del cantón correspondiente, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan.- **LAS DE ESTILO**.-  
Usted señor Notario díguese insertar las cláusulas de estilo para su validez.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado **MAYKEL VELEZ ZAMBRANO**, matrícula número : Tres mil Trescientos noventa y ocho. Colegio de Abogados de Manabí, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mi la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto **DOY FE.**-

*Juana Muentes Muentes*

**JUANA ISOLINA MIENTES MIENTES**

C.C.No. 130525786-S



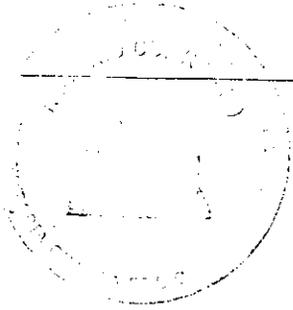
*[Signature]*

**VICTOR RENE MIENTES CAÑARIS**

C.C.No. 131246155-9

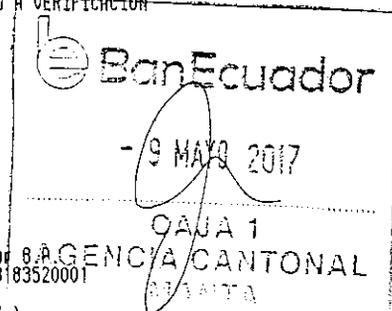
*[Signature]*

**Abg. Santiago Fierro Urresta**  
**NOTARIO PUBLICO CUARTO (E) DE MANTA**



BanEcuador B.P.  
 09/05/2017 12:13:39 p.m. OK  
 CONVENIO: 2950 GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
 CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
 CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
 REFERENCIA: 643786188  
 Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
 OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: franco  
 INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 4TA  
 FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 4.00  
 Comision Efectivo: 0.53  
 IVA % 0.06  
 TOTAL: 4.59  
 SUJETO VERIFICACION



BanEcuador B.P.  
 RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)  
 AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
 No. Fac.: 056-504-00000689  
 Fecha: 09/05/2017 12:14:31 p.m.

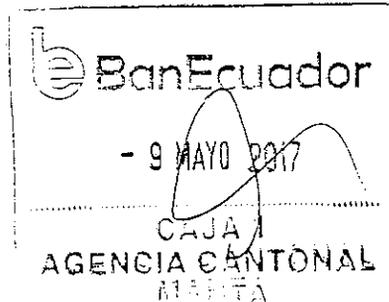
No. Autorizacion:  
 090520170117681835200012056504000006892017121415

Cliente : CONSUMIDOR FINAL  
 ID : 9999999999999  
 Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.53
SubTotal USD	0.53
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.59

\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*  
 Sin Derecho a Credito Tributario

*[Handwritten Signature]*  
 Ab. Santiago Fierro Urresta  
 NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTON MANTA





# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

## 911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 2621777 - 2621717  
Manta, Ecuador

000031969

1305257865001

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:  
NOMBRES: MIENTES MIENTES JUANA ISOLINA  
RAZÓN SOCIAL: URB.MANTA BEACH MZ-D4 LT. 34  
DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALÚO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERÓNICA CUENCA VINCES  
CAJA: 09/05/2017 12:30:47  
FECHA DE PAGO:



VALOR DESCRIPCIÓN VALOR<sup>3.00</sup>

3.00

VALIDO HASTA: lunes, 07 de Agosto de 2017  
~~CERTIFICADO DE SOLVENCIA~~

ESTE COMPROBANTE NO TIENE VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
R.U.C.: 1360000980001  
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telef.: 2611 - 479 / 2611 - 477

## TÍTULO DE CRÉDITO No. 0602769

5/2/2017 10:03

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	1-26-31-34-000	287.12	37325.80	261784	602769

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1305257865	MIENTES MIENTES JUANA ISOLINA	URB.MANTA BEACH MZ-D4 LT. 34	Impuesto principal	373,26
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil	111,98
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	485,24
1317377941	MIENTES CAÑARTE VICTOR JESUS	S/N	VALOR PAGADO	485,24
			SALDO	0,00

EMISION: 5/2/2017 10:03 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

*[Handwritten signature]*  
MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN MANTA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 114000



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que sobre su cargo no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

MUENTES MUENTES JUANA ISOLINA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

2 MAYO 2017

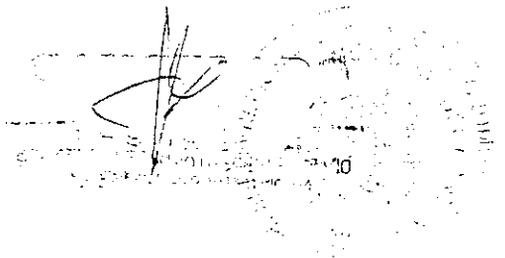
Manta,

VALIDO PARA LAS CLAVES:

1263134000 URB.MANTA BEACH MZ-D4 LT. 34

Manta, dos de mayo del dos mil diecisiet

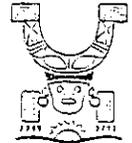
Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



No. Certificación: 142546

Nº 142546

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 49074

Fecha: 27 de abril de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-26-31-34-000

Ubicado en: URB.MANTA BEACH MZ-D4 LT. 34

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 287,12 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1305257865	JUANA ISOLINA MUENTES MUENTES

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	37325,60
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>37325,60</u>

Son: TREINTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO DOLARES CON SESENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

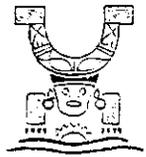


C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avaluos, Catastros y Registro (E) ✓

F.U  
373.26  
411.98  
~~473.23~~

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 084980



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

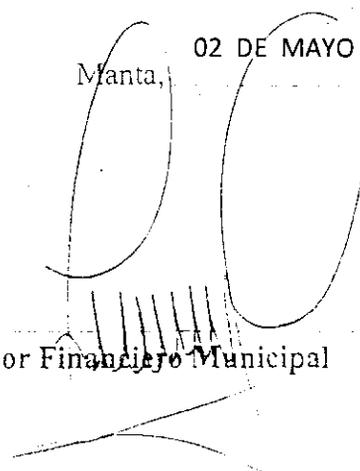
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios **URBANO**  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en **SOLAR**  
perteneiente a **MUENTES MUENTESJUANA ISOLINA**  
ubizada **URB.MANTA BEACH MZ-D4 LT. 34**  
cuyo **AVALUO COMERCIAL PRESENTE** asciende a la cantidad  
de **\$37325.60 TREINTA Y SIETE MIL TRESCIENTOPS VEINTICINCO DOLARES CON 60/100.**

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDAD PORQUE EL  
AVALUO ANTERIOR ES IGUAL AL ACTUAL

Elaborado: DANIEL SALDARRIAGA

  
Ab. Santiago Nieto Urresta  
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA

Manta, 02 DE MAYO DEL 2017

  
Director Financiero Municipal





Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17007905, certifico hasta el día de hoy 24/04/2017 15:06:41, la Ficha Registral Número 38346.

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura: jueves, 13 de diciembre de 2012 Parroquia: MANTA  
Información Municipal:

#### LINDEROS REGISTRALES:

Un Lote de Numero 34 de la manzana D-4 , de la Urbanizacion Manta Beach de la Parroquia Manta del canton Manta , que tiene los siguientes medidas y linderos : Frente ( Este ) ( Sur-Este) cuatro metros sesenta y tres centímetros y lindera con Avenida occidental, mas ocho metros ochenta y cinco centímetros y lindera con Avenida occidental. Por Atras ( Nor-Oeste) doce metros y lindera con los Lotes N. veinticuatro y veinticinco ,Por el Costado derecho ( Sur-Oeste) veinticuatro metros diez centímetros y lindera con el Lote numero treinta y tres y Por el Costado izquierdo : (Nor-Este) veintiun metros veintisiete centímetros y lindera con el Lote numero treinta y cinco Con una Area total de . DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE METROS CUADRADOS CON DOCE DECIMETROS CUADRADOS SOLVENCIA.EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	372 08/feb/2000	2.175	2.186
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1897 10/jul/2000	11.590	11.604
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2874 16/oct/2000	17.452	17.467
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3344 05/dic/2000	20.790	20.801
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1468 31/may/2001	12.533	12.541
PLANOS	PLANOS	28 13/dic/2001	1	1
PLANOS	REDISEÑO DE MANZANA	27 28/sep/2006	215	229
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	340 28/ene/2013	7.617	7.630
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3433 13/oct/2015	79.180	79.214

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 9 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 08 de febrero de 2000 Número de Inscripción: 372 Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 673 Folio Inicial:2.175  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:2.186  
Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 27 de enero de 2000

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Comparecé en calidad de testigo la hija de la vendedora Sra. Consuelo Cisneros Reyes.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio Municipal
COMPRADOR	1302280944	CARRANZA ACOSTA GUIDO HUMBERTO	CASADO(A)	MANTA	PORTOVIEJO CONSTANTINO MENDOZA Y OLMEDO



VENDEDOR 1300586839 REYES ZAMBRANO MARIA VICENTA VIUDO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	33	01/may/1944	9	11

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 2 / 9 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 10 de julio de 2000 **Número de Inscripción:** 1897 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3516 **Folio Inicial:** 11.590  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA **Folio Final:** 11.604  
**Cantón Notaría:** PORTOVIEJO  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 19 de mayo de 2000  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Compraventa de terreno, y Consolidación de otro terreno que fue adquirido el 8 de Febrero del 2000, autorizada ante la Notaría Cuarta de Portoviejo, el 27 de Enero del 2000. La Sra. Consuelo Cisneros Reyes, hija de la Sra. Maria Vicenta Reyes Zambrano, comparece tambien en calidad de testigo.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302280944	CARRANZA ACOSTA GUIDO HUMBERTO	CASADO(A)	MANTA	PORTOVIEJO CONSTANTINO MENDOZA Y OLMEDO
COMPRADOR	1304009028	GONZEMBACH ESTUPIÑAN DEBBIE JACKELINE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300586839	REYES ZAMBRANO MARIA VICENTA	VIUDO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	33	01/may/1944	9	11
COMPRA VENTA	372	08/feb/2000	2.175	2.186

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 3 / 9 ] COMPRA VENTA

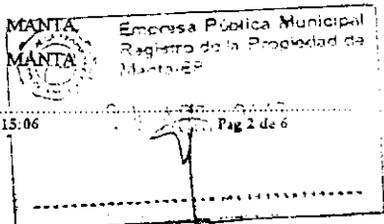
Inscrito el : lunes, 16 de octubre de 2000 **Número de Inscripción:** 2874 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 5647 **Folio Inicial:** 17.452  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA **Folio Final:** 17.467  
**Cantón Notaría:** PORTOVIEJO  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 24 de agosto de 2000  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Los Cónyuges Jose Dionicio Reyes Pico, y Sra. Maria Piedad Montalvo Cabezas de Reyes, y Cónyuges Gualberto Montalvo Cabezas y Sra. Elvia Almedia de Montalvo, representados por Nieves Lorena Torres Reyes de Cevallos.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302280944	CARRANZA ACOSTA GUIDO HUMBERTO	CASADO(A)	MANTA	PORTOVIEJO CONSTANTINO MENDOZA Y OLMEDO
COMPRADOR	1304009028	GONZEMBACH ESTUPIÑAN DEBBIE JACKELINE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301247720	REYES PICO JOSE DIONISIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1700561987	MONTALVO CABEZAS GUALBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1705349304	ALMEIDA FLORES EL VIA ESPERANZA	CASADO(A)	MANTA	





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**



VENDEDOR 80000000001860 MONTALVO CABEZAS MARIA PIEDAD CASADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	179	18/mar/1976	294	296

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 4 / 9 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 05 de diciembre de 2000      Número de Inscripción: 3344      Tomo: I  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 6461      Folio Inicial: 20.790  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA      Folio Final: 20.801  
 Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 01 de noviembre de 2000

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La vendedora representada por el Sr. Segundo Rogerio Reyes Pico.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302280944	CARRANZA ACOSTA GUIDO HUMBERTO	CASADO(A)	MANTA	PORTOVIEJO CONSTANTINO MENDOZA Y OLMEDO
VENDEDOR	1300518386	REYES REYES ROSA AURORA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	179	18/mar/1976	294	296

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 5 / 9 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 31 de mayo de 2001      Número de Inscripción: 1468      Tomo: I  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 2567      Folio Inicial: 12.533  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA      Folio Final: 12.541  
 Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de mayo de 2001

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

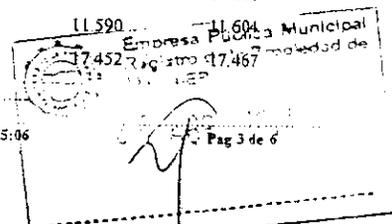
El Ingeniero Guido Carranza Acosta, realiza consolidación de bienes ubicado en el Sitio Barbasquillo, de la Jurisdicción Cantonal Manta, y Terreno ubicado en el Sector del Colegio Manabí, Parroquia y Cantón Manta, consolida los bienes inmuebles de su propiedad por encontrarse unidos entre sí uno a continuación del otro, en un solo inmueble.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1302280944	CARRANZA ACOSTA GUIDO HUMBERTO	CASADO(A)	MANTA	PORTOVIEJO CONSTANTINO MENDOZA Y OLMEDO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	372	03/feb/2000	2.175	2.186
COMPRA VENTA	3344	05/dic/2000	20.790	20.801
COMPRA VENTA	1897	10/jul/2000	11.590	11.604
COMPRA VENTA	2874	16/oct/2000	17.452	17.467





Registro de : PLANOS

[ 6 / 9 ] PLANOS

Inscrito el : jueves, 13 de diciembre de 2001 Número de Inscripción: 28 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6381 Folio Inicial: 1
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final: 1
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de octubre de 2001
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Quedan áreas en garantía y área social. Las áreas en Garantía son 14 lotes Mz. D-1, 7 lotes Mz. D-2, 9 lotes Mz. D-3, 21 lotes Mz. D-4, 26 lotes Mz. D5, 18 lotes Mz. D-8. Con fecha 25 de Febrero del 2003, se encuentra Oficio Recibido, otorgada por la I. Municipalidad de Manta, en la que liberan de las garantías que pesan sobre las manzanas D-1, Mz. D-5 y la Mz. D-8. Con fecha Noviembre 10 del 2005, se encuentra Oficio recibido en la que se libera de las garantías correspondiente a la Mz. D-4. Con fecha Mayo 9 del 2007, se encuentra Oficio -Recibido otorgada por la I. Municipalidad de Manta, en la que libera los lotes de la Mz. D-3. Con fecha Octubre 2 del 2008, se encuentra Oficio recibido, otorgada por la I. Municipalidad de Manta, en la que liberan de las garantías los lotes No. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, de la Manzana D-2. Lote número ONCE de la Manzana B-6, ubicado en la Urbanización "MANTA BEACH", de la Parroquia Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos. FRENTE (Este). 15,05 m. Avenida Occidental. ATRÁS (Oeste): 18,32 m. Señor Segundo Reyes. COSTADO DERECHO (Sur-Este). 25,07m. Lote N.12. COSTADO IZQUIERDO (Nor-Este): 25,87m. Lote N. 10. Área total : 399,96m2. Lote No. 12 Mz. D-8 Urbanización Manta Beach de esta Ciudad de Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE (SUR- OESTE): 17,75 m.- Calle 26. POR ATRÁS (NOR- ESTE): 20,42m.- Lote N.- 13. POR EL COSTADO DERECHO (NOR- OESTE) 20,41m.- Avenida Occidental. POR EL COSTADO IZQUIERDO (SUR- ESTE): 21,61m.- Lote N.- 11. Área total: 472,85 m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Table with 6 columns: Calidad, Cédula/RUC, Nombres y/o Razon Social, Estado Civil, Ciudad, Dirección Domicilio. Rows include CARRANZA ACOSTA GUIDO HUMBERTO and GONZEMBACH ESTUPIÑAN DEBBIE JACKELINE.

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Table with 5 columns: Libro, Número Inscripción, Fecha Inscripción, Folio Inicial, Folio Final. Row: COMPRA VENTA, 1468, 31/may/2001, 12.533, 12.541.

Registro de : PLANOS

[ 7 / 9 ] PLANOS

Inscrito el : jueves, 28 de septiembre de 2006 Número de Inscripción: 27 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4713 Folio Inicial: 215
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final: 229
Cantón Notaría: MANTA

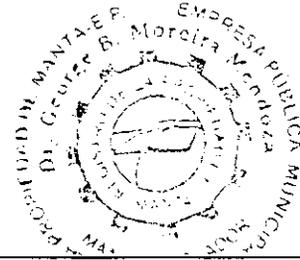
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de agosto de 2006
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Rediseño de lote 9 Mz. A-05 y de los lotes 1,2,3,4,5,6,7,8,9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 y 21 de la Mz. D-04 de la Urbanización Manta Beach, quedando rediseñados de la siguiente manera: El lote 9 de la Mz. A-05, en tres lotes signados con los No. 9-01, 9-02, y 9-03. Y los de la manzana D-04, signados desde el No 1 al 35.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Table with 6 columns: Calidad, Cédula/RUC, Nombres y/o Razon Social, Estado Civil, Ciudad, Dirección Domicilio. Rows include CARRANZA ACOSTA GUIDO HUMBERTO and GONZEMBACH ESTUPIÑAN DEBBIE JACKELINE.



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	28	13/dic/2001	1	1

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 8 / 9 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 28 de enero de 2013      Número de Inscripción: 340      Tomo:1  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 735      Folio Inicial:7.617  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA      Folio Final:7.630  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de diciembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA QUE TIENE UNA CUANTIA USD \$ 37.325.60. Un lote de terreno ubicado en la Urbanización Manta Beach de la Jurisdicción Cantonal de Manta Provincia de Manabí signado con lote numero Treinta y cuatro de la Manzana D-4 con una area total de DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE METROS CUADRADOS CON DOCE DECIMETROS CUADRADOS, ( 287,12M2 ).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	700090962	ROMERO ASANZA MAXIMO ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1704193745	CORREA PALADINES NORMA GRACIELA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304009028	GONZEMBACH ESTUPIÑAN DEBBIE JACKELINE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302280944	CARRANZA ACOSTA GUIDO HUMBERTO	CASADO(A)	MANTA	PORTOVIEJO CONSTANTINO MENDOZA Y OLMEDO

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 9 / 9 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 13 de octubre de 2015      Número de Inscripción: 3433      Tomo:1  
 Nombre del Cantón: PAJÁN      Número de Repertorio: 8590      Folio Inicial:79.180  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final:79.214  
 Cantón Notaría: PAJÁN

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 27 de julio de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa que tiene una cuantia 37.325,60. quien compra y acepta el lote de terreno el mismo ubicado en la Urbanización Manta Beach lote numero 34 de la Manzana D-4 de esta Ciudad de Manta con una superficie total de Doscientos ochenta y siete metros cuadrados con doce decímetros cuadrados.

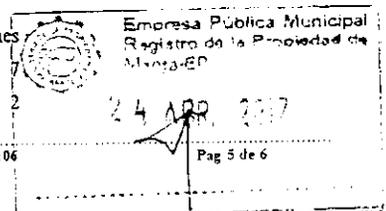
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1305257865	MUENTES MUENTES JUANA ISOLINA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	700090962	ROMERO ASANZA MAXIMO ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1704193745	CORREA PALADINES NORMA GRACIELA	CASADO(A)	MANTA	

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro  
 COMPRA VENTA  
 PLANOS

Número de Inscripciones



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:06:50 del lunes, 24 de abril de 2017

A petición de: VELEZ ZAMBRANO MAIKEL DANTEL

Elaborado por : ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY

1307300432

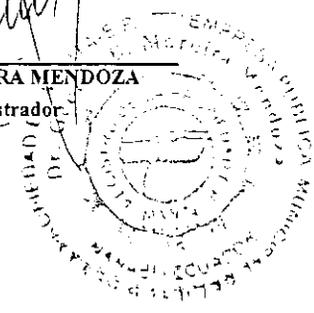


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

*[Handwritten signature]*

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

*[Handwritten signature]*  
Ab. Santiago Pierra Urresta  
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP  
24 APR. 2017


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA MED No. 131737794-1


 APELLIDOS Y NOMBRES  
**MUENTES CAÑARTE VICTOR JESUS**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI MONTECRISTI**

FECHA DE NACIMIENTO: 1999-09-27  
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
 SEXO: M  
 ESTADO CIVIL: SOLTERO



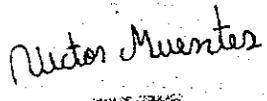
INSTRUCCIÓN INICIAL PROFESIÓN / OCUPACIÓN V3333V2222  
**NINGUNA**

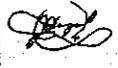
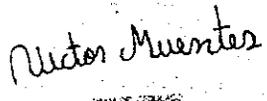
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**MUENTES CAÑARTE VICTOR RENE**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
 XXXXXXXXXXXX

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA 2014-02-19**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2024-02-19**

DIRECTOR GENERAL: 
 FIRMA DE CEDULADO: 


**CERTIFICADO DE VOTACION**  
 ELECCIONES GENERALES 2017  
 2 DE ABRIL 2017



**061** JUNTA N°  
**061-072** NÚMERO  
**1317377941** CÉDULA

**MUENTES CAÑARTE VICTOR JESUS**  
 APELLIDOS Y NOMBRES


 MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN: 2  
 MANTA CANTÓN ZONA: 1  
 TÁRQUÍ PARROQUIA



Manta BEACH  
URBANIZACION

ASOCIACIÓN DE COPROPIETARIOS DE LA URBANIZACIÓN MANTA BEACH  
MINISTERIO DE INCLUSIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL  
ACUERDO MINISTERIAL # 0007 DE FECHA ENERO DEL 2008

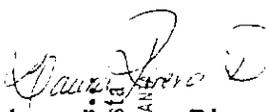
MB-C-VCH-0021-2017

Manta, 03 de Mayo de 2017

**CERTIFICACION**

Por medio de la presente certifico que la Sra. **MUENTES MUENTES JUANA ISOLINA** es propietaria de un **TERRENO** que se encuentra ubicado en los predios de la **URBANIZACION MANTA BEACH MZ D04 LOTE # 34** el mismo que a la fecha **MAYO** de 2017 se encuentra al día en las alícuotas de esta ASO. COP.URB. MANTA BEACH.

El propietario puede hacer uso del presente documento como a bien tenga.

  
Ing. **Laura Rivera D**  
**ADMINISTRADORA**  
**ASO COP. URB. MANTA BEACH**

  
Sra. **Gandy Vera**  
**GESTION DE COBRANZAS**

Ab. Santiago Rivera Urrutia  
NOTARIO CUARTO DEL TOA  


11 051 02

INSTRUCCIÓN: **BACHILLERATO**  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **EMPLEADO**

E13431242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **MUENTES MUENTES VICTOR CIPRIANO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **CAÑARTE ESPINOZA LESBIA EVANGELISTA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **MANABÁ**  
**2016-02-24**

FECHA DE EXPIRACIÓN: **2026-02-24**



00052804

DIRECTOR GENERAL

JEFE DEL REGISTRO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº: 131246155-9

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES: **MUENTES CAÑARTE VICTOR RENE**  
LUGAR DE NACIMIENTO: **Venezuela Caracas**  
FECHA DE NACIMIENTO: **1981-06-04**  
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**  
SEXO: **M**  
ESTADO CIVIL: **CASADO**  
**MARIA J. SMIN CAÑARTE MERO**




CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017

065  
CANTON NO.

065 - 302  
SUJEPO

1312461559  
CÉDULA

**MUENTES CAÑARTE VICTOR RENE**  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ  
PROVINCIA  
MANABÁ  
CANTÓN  
MANABÁ  
PARROQUIA

CIRCONSCRIPCIÓN: 3  
ZONA: 1




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **130525786-5**  
 APELLIDOS Y NOMBRES **MUENTES MUENTES JUANA ISOLINA**  
 LUGAR DE NACIMIENTO **MANABI MANTA**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1949-06-24**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **SOLTERO**



INSTRUCCIÓN **BASICA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **QUEHACER. DOMESTICOS** E333312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **MUENTES REYES MIGUEL PLINIO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **MUENTES LUZ AMERICA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **MANTA 2016-02-17**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN **2026-02-17**

*Juana Muentes Muentes*




000527202

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 ELECCIONES GENERALES 2017  
 2 DE ABRIL 2017

065 JUNTA N.º 065 - 294 1305257865 CÉDULA

**MUENTES MUENTES JUANA ISOLINA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN: 2  
 MANTA CANTÓN ZONA: 1  
 MANTA PARROQUIA



*[Signature]*  
**Ab. Santiago Fierro Urresta**  
 NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MANTA





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Juana Muentes Muentes*

Número único de identificación: 1305257865

Nombres del ciudadano: MIENTES MIENTES JUANA ISOLINA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 24 DE JUNIO DE 1949

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: MIENTES REYES MIGUEL PLINIO

Nombres de la madre: MIENTES LUZ AMERICA

Fecha de expedición: 17 DE FEBRERO DE 2016

Información certificada a la fecha: 4 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 172-022-74921



172-022-74921

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.05.04 16:27:21 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1312461559

**Nombres del ciudadano:** MIENTES CAÑARTE VICTOR RENE

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** VENEZUELA VENEZUELA

**Fecha de nacimiento:** 4 DE JUNIO DE 1981

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** EMPLEADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** CAÑARTE MERO MARIA JASMIN

**Fecha de Matrimonio:** 4 DE MARZO DE 2010

**Nombres del padre:** MIENTES MIENTES VICTOR CIPRIANO

**Nombres de la madre:** CAÑARTE ESPINOZA LESBIA EVANGELISTA

**Fecha de expedición:** 24 DE FEBRERO DE 2016

Información certificada a la fecha: 4 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO CUARTO SECTOR DEL CANTÓN MANTA

N° de certificado: 175-022-74849



175-022-74849

Ing. Jorge Troya Fuertes

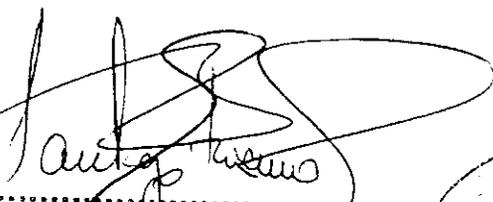
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.05.04 16:22:06 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL  
CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME  
REMITO Y A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO  
ESTE **PRIMER** TESTIMONIO ENTREGADO EL MISMO DIA DE  
SU OTORGAMIENTO.- CODIGO: 2017.13.08.004.P01352.- DOY FE.-

  
Ab. Santiago Ferro Urresta  
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA

