



1263226
CA



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

68253



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19007642, certifico hasta el día de hoy 10/04/2019 9:23:58, la Ficha Registral Número 68253.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1263226000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: miércoles, 26 de septiembre de 2018 Parroquia: MANTA
Superficie del Bien: 480M2
Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado en la Urbanización MANTA BEACH

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno más construcción ubicado en la Urbanización MANTA BEACH, de la Jurisdicción Cantonal de Manta, signado con el número VEINTISEIS de la Manzana D-05. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE: Treinta y dos metros y lindera con los lotes números uno y dos de la Manzana D-05. POR EL ESTE: Quince metros y lindera con lote número seis de la Manzana D-05. POR EL SUR: Treinta y dos metros y lindera con lote número veinticinco de la manzana D-05. POR EL OESTE: Quince metros y lindera con Avenida principal. Con una Superficie total de: CUATROCIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS (480,00M2).
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	964	23/abr/2007	13.427	13.438
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	847	21/mar/2019	23.502	23.520

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2007 Número de Inscripción: 964 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1892 Folio Inicial:13.427
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:13.438
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 de abril de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Urbanización MANTA BEACH, de la Jurisdicción Cantonal de Manta, signado con el número VEINTISEIS de la Manzana D-05. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE: Treinta y dos metros y lindera con los lotes números uno y dos de la Manzana D-05. POR EL ESTE: Quince metros y lindera con lote número seis de la Manzana D-05. POR EL SUR: Treinta y dos metros y lindera con lote número veinticinco de la manzana D-05. POR EL OESTE: Quince metros y lindera con avenida principal. Con una Superficie total de: CUATROCIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS (480,00M2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1724296395	GOMEZ CEDENO BETTY YECENIA	CASADO(A)	MANTA	URB.MANTA BEACH MZ-D5 L#23
COMPRADOR	518473156	JAWOROWSKI WALDEMAR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	30000000024038	CARRANZA ACOSTA GUIDO	CASADO(A)	MANTA	



VENDEDOR 1304009028 GONZEMBACH ESTUPIÑAN DEBBIE CASADO(A) MANTA
JACKELINE

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 21 de marzo de 2019

Número de Inscripción: 847

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1640

Folio Inicial:23.502

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:23.520

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 de marzo de 2019

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno más construcción ubicado en la Urbanización MANTA BEACH, de la Jurisdicción Cantonal de Manta, signado con el número VEINTISEIS de la Manzana D-05.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	GM898696	LAYTON RIC MAXWELL FRED	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	GM898697	KRALL DARCY SHAWN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1724296395	GOMEZ CEDEÑO BETTY YECENIA	CASADO(A)	MANTA	URB.MANTA BEACH MZ-D5 L#23
VENDEDOR	518473156	JAWOROWSKI WALDEMAR	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	964	23/abr/2007	13.427	13.438

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<<Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:23:58 del miércoles, 10 de abril de 2019

A petición de: LAYTON RIC MAXWELL FRED

Elaborado por :JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559

AB. JESSICA ALEXANDRA ROCA MEZA
Firma del Registrador (S)



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.



Fecha 10 ABR 2019

HORA



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

68253



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19007642, certifico hasta el día de hoy 10/04/2019 9:23:58, la Ficha Registral Número 68253.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1263226000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: miércoles, 26 de septiembre de 2018 Parroquia : MANTA
Superficie del Bien: 480M2
Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado en la Urbanización MANTA BEACH

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno más construcción ubicado en la Urbanización MANTA BEACH, de la Jurisdicción Cantonal de Manta, signado con el número VEINTISEIS de la Manzana D-05. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE: Treinta y dos metros y lindera con los lotes números uno y dos de la Manzana D-05. POR EL ESTE: Quince metros y lindera con lote número seis de la Manzana D-05. POR EL SUR: Treinta y dos metros y lindera con lote número veinticinco de la manzana D-05. POR EL OESTE: Quince metros y lindera con Avenida principal. Con una Superficie total de: CUATROCIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS (480,00M2).
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	964	23/abr/2007	13.427	13.438
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	847	21/mar/2019	23.502	23.520

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2007 Número de Inscripción: 964 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1892 Folio Inicial:13.427
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:13.438
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 de abril de 2007
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Urbanización MANTA BEACH, de la Jurisdicción Cantonal de Manta, signado con el número VEINTISEIS de la Manzana D-05. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE: Treinta y dos metros y lindera con los lotes números uno y dos de la Manzana D-05. POR EL ESTE: Quince metros y lindera con lote número seis de la Manzana D-05. POR EL SUR: Treinta y dos metros y lindera con lote número veinticinco de la manzana D-05. POR EL OESTE: Quince metros y lindera con avenida principal. Con una Superficie total de: CUATROCIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS (480,00M2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1724296395	GOMEZ CEDEÑO BETTY YECENIA	CASADO(A)	MANTA	URB.MANTA BEACH MZ-D5 L#23
COMPRADOR	518473156	JAWOROWSKI WALDEMAR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000024038	CARRANZA ACOSTA GUIDO	CASADO(A)	MANTA	



VENDEDOR 1304009028 GONZEMBACH ESTUPIÑAN DEBBIE CASADO(A) MANTA
JACKELINE

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 21 de marzo de 2019

Número de Inscripción: 847

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1640

Folio Inicial:23.502

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:23.520

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 de marzo de 2019

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno más construcción ubicado en la Urbanización MANTA BEACH, de la Jurisdicción Cantonal de Manta, signado con el número VEINTISEIS de la Manzana D-05.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	GM898696	LAYTON RIC MAXWELL FRED	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	GM898697	KRALL DARCY SHAWN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1724296395	GOMEZ CEDEÑO BETTY YECENIA	CASADO(A)	MANTA	URB.MANTA BEACH MZ-D5 L#23
VENDEDOR	518473156	JAWOROWSKI WALDEMAR	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	964	23/abr/2007	13.427	13.438

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<<Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:23:58 del miércoles, 10 de abril de 2019

A petición de: LAYTON RIC MAXWELL FRED

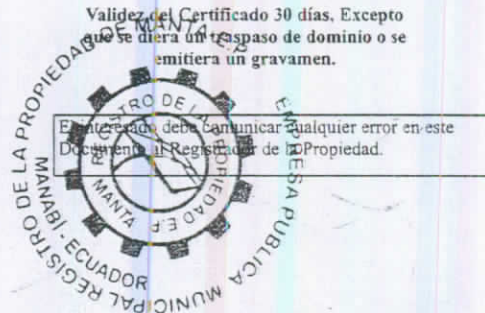
Elaborado por :JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559

AB. JESSICA ALEXANDRA ROCA MEZA
Firma del Registrador (S)



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Fecha 10 ABR 2019

HORA