

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 00

LOCALIDAD SECTOR MANZANA LOTE PROPIEDAD HORIZONTAL

HOJA N°

DATOS GENERALES

- 1 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
2 ☐ ZONA HOMOGENEA
3 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: URB. HANTA REACT.
CALLE: N2-D7 LT#16

N°

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 19 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☒ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE MAYOR EJERCIJA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- 1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

- 1 ☐ NO TIENE
2 ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

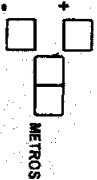
- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

19 SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE



DESARROLLO CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

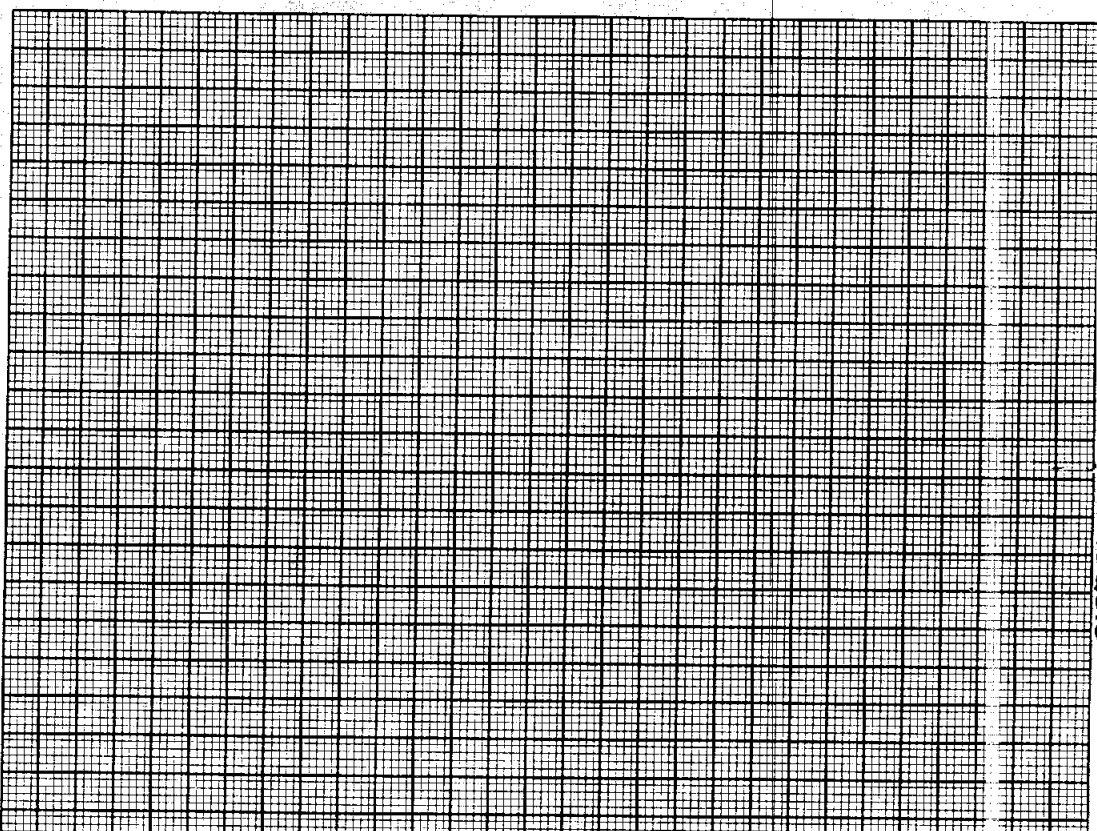
- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

ANEXO DEL LOTE

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- 1 ☐ SIN EDIFICACION
2 ☒ CON EDIFICACION

- 1 ☐ USO DEL AREA SIN EDIFICACION
2 ☒ SIN USO

- 1 ☐ OTRO USO
2 ☒ OTRO USO

- 1 ☐ OTRO USO
2 ☒ OTRO USO

- 1 ☐ OTRO USO
2 ☒ OTRO USO

OBSERVACIONES

CANCELACION
INGRESO
BOLETA
ACT-3
DADO
BOLETA
BOLETA

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

全社

• **מאמרים**

Figure 1

Figure 1. The effect of the concentration of the *Agaricus bisporus* spores on the growth of *Agaricus bisporus* on the substrate. The concentration of the spores was 10⁴ spores/g substrate (a), 10⁵ spores/g substrate (b), 10⁶ spores/g substrate (c), 10⁷ spores/g substrate (d), 10⁸ spores/g substrate (e), 10⁹ spores/g substrate (f), 10¹⁰ spores/g substrate (g), 10¹¹ spores/g substrate (h), 10¹² spores/g substrate (i), 10¹³ spores/g substrate (j), 10¹⁴ spores/g substrate (k), 10¹⁵ spores/g substrate (l).

2024年8月27日

$\mathcal{H}^1(\mathbb{R}^n) \cap \mathcal{H}^1(\mathbb{R}^n) = \mathcal{H}^1(\mathbb{R}^n)$

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

...SPOVEL CON RELACION A LA
...DE ACCESO

المجلد: ١٠ | العدد: ١ | ١٤٤٣ هـ

4-2125

BAIJI & BASANTE

SERVICIOS DEL LOTE

© 2014 BENTLEY

20) AGUA POTABLE

1500

RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C. 20250

[illegible]

(27) ELECTRICIDAD
 1 2
 NO EXISTE
 NO EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LÖIE

935

6-8-11 2:24 PM

 a. A single neuron

Q. 200

SYNOPSIS



NOTE

3451A-011

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

2000

RG3342-10J

1. *Phragmites australis* (Cav.) Trin. ex Steud.

50
11
23

OTIS USED

OTRO USO

NUMEROUS BLOOD TESTS

31) NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

② TOTAL DE BLOQUES

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

IVIA I ERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA PUNTO DE CUBA)

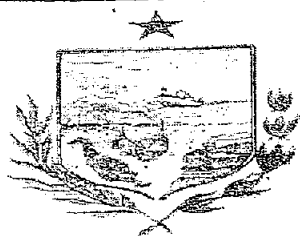
codice

ARMANDO QUI. AMANDA DEL ROCIO
CEDEÑO ESPINOSA ISABELIA FLORENTIN BO

130820671-1
130647343-0

[illegible]

DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO:

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZON:

CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:

CELUAR - TLFNO.:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se otorgan datos de archivo 2/4

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

TITULO DE CREDITO

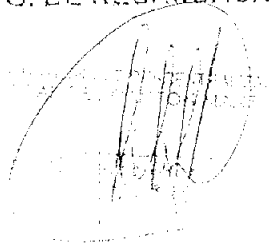
COPIA

No. 287672

8/29/2014 11:44

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
1-26-34-16-000	201,00	\$ 110.924 52	URB. MANTA BEACH MZ-D7 L#16	2014	145366	287672
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
CEDENO ESPINOZA ISNELDA FLORIDALSA		1306473420	Costa Judicial			
7/4/2014 12:00 ZAMORA MERA MARIA JOSE			IMPUESTO PREDIAL	\$ 66,55	\$ 3,86	\$ 70,43
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 11,03		\$ 11,03
			MEJORAS 2012	\$ 10,02		\$ 10,02
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 34,82		\$ 34,62
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 49,92		\$ 49,92
			TOTAL A PAGAR			\$ 176,02
			VALOR PAGADO			\$ 176,02
			SALDO			\$ 0,00

L. MUNICIPALIDAD DE MANTA
CERTIFICO: Que es fiel copia
del original
DPTO. DE REGISTRO





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



19206



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 19206.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 08 de enero de 2010

Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 1263416000

LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble ubicado en la Urbanización Manta Beach, consistente en el Lote No. 16 de la manzana D-07, con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Diez metros y calle 14, POR ATRAS: Diez metros tres centímetros y lote número siete. POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros cincuenta y tres centímetros y lote No. 17. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Diecinueve metros setenta y dos centímetros y lote no. 15, con un área total de

2 0 1 , 2 8 m 2

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA

L I B R E D E G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Unificación y Formación de Solar	1.468 31/05/2001	12.533
Compra Venta	Compraventa	3.263 29/12/2005	45.265
Compra Venta	Compraventa	1.643 22/06/2012	30.744

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Unificación y Formación de Solar

Inscrito el: jueves, 31 de mayo de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 12.533 - Folio Final: 12.541

Número de Inscripción: 1.468 Número de Repertorio: 2.567

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Portoviejo

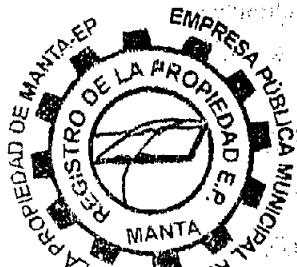
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de mayo de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Ingeniero Guido Carranza Acosta, realiza consolidación de bienes ubicado en el Sitio Barbasquillo, de la Jurisdicción Cantonal Manta, y Terreno ubicado en el Sector del Colcgio Manabí, Parroquia y Cantón Manta, consolida los bienes inmuebles de su propiedad por encontrarse unidos entre si uno a continuación del otro, en un



s o i n m u e b l e

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	372	08-feb-2000	2175	2186
Compra Venta	1897	10-jul-2000	11590	11604
Compra Venta	2874	16-oct-2000	17452	17467
Compra Venta	3344	05-dic-2000	20790	20801

2 / 3 Compraventa

Inscrito el: jueves, 29 de diciembre de 2005

Tomo: 1 Folio Inicial: 45.265 - Folio Final: 45.277

Número de Inscripción: 3.263 Número de Repertorio: 6.387

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 de diciembre de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

C O M P R A V E N T A E H I P O T E C A A B I E R T A .

El Ing. Guido Humberto Carranza Acosta, por sus propios derechos y por los que representa como Apoderado de su cónyuge la Sra. Debbie Jackeline Gonzembach Estupiñan.

El inmueble ubicado en la Urbanización "Manta Beach", del cantón Manta, consiste en el Lote No. 16 de la Manzana D-07. Con un área total de 201,28 M2.

La Hipoteca que existía con fecha Diciembre 29 del 2005 bajo el N.- 1462, se encuentra cancelada mediante Escritura autorizada el 04 de Septiembre del 2007, inscrita el 11 de Octubre del 2007 bajo el N.- 1160 a Favor del Banco Pichincha C. A. y a su vez la Srta. Amanda Del Rocío Zambrano Ruíz, Hipoteca a Favor del Banco General R u m i ñ a h u i S . A .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000035170	Zambrano Ruiz Amanda Del Rocio	Soltero	Manta
Vendedor	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado	Manta
Vendedor	13-04009028	Gonzembach Estupiñan Debbie Jackeline	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1468	31-may-2001	12833	12541





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



3 / 3 Compraventa

Inscrito el : viernes, 22 de junio de 2012

Tomo: 68 Folio Inicial: 30.744 - Folio Final: 30.768

Número de Inscripción: 1.643 Número de Repertorio: 3.605

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 04 de abril de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

C O M P R A V E N T A

Terreno ubicado en Urbanización Manta Beach, consistente en el lote No. 16 de manzana D. 07, de la parroquia Urbana Manta y Cantón del mismo nombre.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06473420	Cedeño Espinoza Isnelda Floridalba	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000035170	Zambrano Ruiz Amanda Del Rocio	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	3263	29-dic-2005	45265	45277

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:57:00 del lunes, 01 de septiembre de 2014

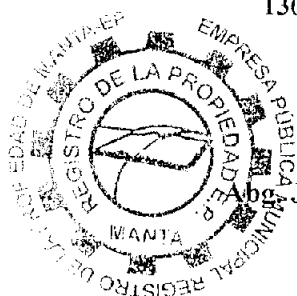
A petición de:

Elaborado por : Zayda Azucena Saltos Pachay
130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitió un gravamen.

**El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.**



Ab. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y REGISTRO

CEDULA DE CIUDADANIA No 130647342-0

CEDEÑO ESPINOZA ISNELDA FLORIDALBA

MANABI/SUCRE/SAN ISIDRO

15 AGOSTO 1968

REG. 004- 0080 00555 F

MANABI/ SUCRE

SAN ISIDRO 1968

[Signature]

PRINTED COPY

EQUATORIANA***** E334314242

SOLTERO

SECUNDARIA ESTUDIANTE

FLORENCIO CEDEÑO ZAMBRANO

MARTA BEATRIZ ESPINOZA

MARTA APELLIDO DE LA MADRE 13/07/2009

13/07/2021

REN 1580117

[Signature]

PRINTED COPY