DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2023

Número de Incripción: 2688
Número de Repertorio: 6374

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribío(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha diez de Octubre del dos mil veintitres se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2688 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
0800566762	COLORADO BERNAL MERY FABIOLA	COMPRADOR
800333635	ZAMBRANO SOLORZANO HECTOR AGUSTIN	COMPRADOR
1309292371	JOZA TOALA TOGO JAVIER	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catasral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2022424000	20862	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: martes, 10 octubre 2023

Fecha generación: martes, 10 octubre 2023

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)

3 5 3 2 2 9 3 X Y R 2 X V B

Factura: 002-003-000063792

20231308006P03565

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20231308006P03565

ACTO O CONTRATO:
COMPRAVENTA

FECHA DE OTORGAMIENTO:	5 DE OCTUBRE DEL 2023, (15:58)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	JOZA TOALA TOGO JAVIER	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1309292371	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	MARIA LEONOR RODRIGUEZ RIVADENEIRA

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ZAMBRANO SOLORZANO HECTOR AGUSTIN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0800333635	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	
Natural	COLORADO BERNAL MERY FABIOLA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0800566762	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABÍ	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:
OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	19719.28

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

...rio

ESCRITURA NÚMERO: 20231308006P03565

FACTURA NÚMERO: 002-003-000063792

COMPRAVENTA

QUE OTORGA:

TOGO JAVIER JOZA TOALA

A FAVOR DE:

HECTOR AGUSTIN ZAMBRANO SOLORZANO Y

MERY FABIOLA COLORADO BERNAL

CUANTIA: USD. $.19.719.28

DI DOS COPIAS

*****ILG*****

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy cinco de octubre del año dos mil veintitrés, ante mi **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**, NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA, comparecen, por una parte la señora **MARIA LEONOR RODRIGUEZ RIVADENEIRA,** de estado civil casada, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero siete cinco ocho tres tres ocho guion tres, por los derechos que representa como Apoderada del señor **TOGO JAVIER JOZA TOALA,** de estado civil divorciado, con cedula de ciudadanía numero: uno tres cero nueve dos nueve dos tres siete guion uno,

según Poder que se adjunta al Protocolo como documento habilitante, quien para efectos de notificaciones consigna los siguientes datos. **DIRECCION:** Ciudadela Ciudad del Mar, Vía a San Mateo de esta ciudad de Manta, **TELEFONO:** 0997683576 y a quien en adelante se le denominará simplemente como el "VENDEDOR"; y, por otra parte el señor **HECTOR AGUSTIN ZAMBRANO SOLORZANO**, casado, con cédula de ciudadanía número: cero ocho cero cero tres tres tres seis tres guion cinco, acompañado de su mujer la señora **MERY FABIOLA COLORADO BERNAL,** casados entre si, con cedula de ciudadanía numero: cero ocho cero cero cinco seis seis siete seis guion dos, ambos por sus propios derechos, quienes para efectos de notificaciones consignan los siguientes datos: **DIRECCION:** Ciudadela La Pradera I de esta ciudad de Manta, **TELEFONO:** 0989240754 y a quienes en adelante se les denominará simplemente como los "COMPRADORES". Los comparecientes son mayores de edad; de nacionalidad ecuatoriana, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente y de haberme presentado sus respectivos documentos de identificación, Doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura de COMPRAVENTA, la cual proceden a celebrarla, me entregan una minuta para que sea elevada a Instrumento Público, cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una COMPRAVENTA, la misma que se redacta al tenor de las siguientes cláusulas y estipulaciones que a continuación se detallan: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen, otorgan y suscriben, por una parte la señora MARIA LEONOR RODRIGUEZ RIVADENEIRA, por los derechos que representa como Apoderada del señor TOGO JAVIER JOZA TOALA, según Poder que se adjunta al Protocolo como documento habilitante y en calidad de "VENDEDOR"; y, por otra parte los cónyuges señores: HECTOR AGUSTIN ZAMBRANO SOLORZANO y MERY FABIOLA COLORADO BERNAL, por sus

propios derechos y en calidad de "COMPRADORES".- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** El vendedor, es dueño y propietario de un lote de terreno que está ubicado en la Avenida 108 de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, adquirido por compra a la señora Aura Guillermina Cantos Zambrano, mediante Escritura Pública de Compraventa de Derechos y Acciones, celebrada en la Notaría Tercera del Cantón Manta el cuatro de junio del año dos mil veintiuno, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el quince de junio del mismo año de su otorgamiento; Con fecha veinticinco de septiembre del año dos mil veintitrés, tiene inscrito en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, Escritura de Terminación de Comunidad, celebrada en la Notaría Sexta del Cantón Manta el veinte de septiembre del año dos mil veintitrés.- **TERCERA: VENTA.-** Con los antecedentes expuestos, el vendedor libre y voluntariamente, declaran que hoy tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de la parte compradora, la totalidad del inmueble ubicado en la Avenida 108 de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, seis metros setenta y dos centímetros y Camino al Campo de Aviación; Por Atrás, los mismos seis metros setenta y dos centímetros y propiedad del señor Víctor Elías Sánchez; Por un Costado, catorce metros veinte y ocho centímetros y herederos de María Esmeraldas Flores de Panta; y, Por el otro Costado, los mismos catorce metros veinte y ocho centímetros y propiedad de Carlos Rodríguez.- No obstante de determinarse sus mensuras la venta se la realiza como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados cualesquiera que sea su cabida; Por lo tanto la parte Vendedora transfiere a la parte compradora el dominio, uso, goce y posesión, en el inmueble descrito como el vendido; comprendiéndose en esta venta, todos los derechos reales como bien propio de los enajenantes les correspondan o pudieran corresponderles, en consecuencia en esta venta queda comprendido

todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de: DIECINUEVE MIL SETECIENTOS DIECINUEVE DOLARES CON VEINTIOCHO CENTAVOS DE DOLARES, que la parte vendedora declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal de poder de la parte compradora; sin opción por este concepto a reclamos posteriores.- **QUINTA: ORIGEN DE FONDOS.-** Además el comprador declara que el dinero que utiliza para la compra del presente bien inmueble, no proviene de fondos ilegítimos vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, por lo que la comprador exime a los vendedores de toda responsabilidad; Así mismo los valores a cancelar por tarifas notariales son de fondos lícitos.- **SEXTA: ACEPTACION.-** Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de este Instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado; así mismo la parte compradora se compromete a asumir para sí cualquier controversia que se pudiera generar con relación al inmueble descrito en la cláusula tercera de este contrato frente a terceros; en consecuencia, libera a la parte vendedora por cualquier vicio, error, saneamiento que se pudiera generar, ya sea civil penal o de cualquier otra naturaleza. **SEPTIMA: INSCRIPCION.-** La parte vendedora, faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo parra la completa validez de este contrato.- (Firmado) Abogada Iris León Gorozabel, Matrícula Número 13-2009-143 del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, la misma que junto a sus documentos habilitantes queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal. Se comprueba el pago de los Impuestos de Alcabalas, Patrióticos y sus Adicionales de acuerdo con la Ley.- Y, leída esta Escritura a los otorgantes

Ficha Registral-Bien Inmueble

20862

Certificado de Solvencia

NOTARIA SEXTA DE MANTA — FVC — NOTARIO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23028280
Certifico hasta el día 2023-09-27:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Indentif.Predial: 2022424000
Fecha de Apertura: lunes, 29 marzo 2010
Información Municipal:
Dirección del Bien: Ubicado en la Avenida 108 Parroquia Tarqui del Canton Manta

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la Avenida 108 de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, seis metros setenta y dos centímetros y camino al Campo de Aviación; Por Atrás, con seis metros setenta y dos centímetros y propiedad del señor Victor Elias Sánchez; Por un Costado, catorce metros veinte y ocho centímetros y herederos de María Esmeraldas Flores de Panta; y, Por el Otro Costado, catorce metros veinte y ocho centímetros y propiedad de Carlos Rodríguez.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	239 viernes, 09 noviembre 1962	160	160
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2040 jueves, 30 diciembre 1999	1322	1323
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1231 martes, 15 junio 2021	0	0
COMPRA VENTA	TERMINACIÓN DE COMUNIDAD	2562 lunes, 25 septiembre 2023	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 4] COMPRAVENTA
Inscrito el: viernes, 09 noviembre 1962
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 octubre 1962
Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 239
Número de Repertorio: 600

Folio Inicial: 160
Folio Final : 160

a.-Observaciones:
Los derechos y Acciones, de un predio ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui de esta Cabecera Cantonal- solar y casa construida dentro del mismo solar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	ZAMORA PARRAGA PERFECTO SIGIFREDO	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	MEJIA VALENCIA AQUILES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA LOOR VICTOR HUGO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	GARCIA CEDEÑO SOFIA	VIUDO(A)	MANTA
VENDEDOR	ZAMORA GARCIA ZOILA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ZAMORA GARCIA JESUS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ZAMORA GARCIA MARIA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ZAMORA GARCIA DORALIZA	CASADO(A)	MANTA

Dr. F. J. C. MANTA - NOTARIA 6

VENDEDOR	ZAMORA GARCIA PEDRO VICENTE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ZAMORA GARCIA JACOB	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	ZAMORA GARCIA FRANCISCO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO LUCAS CATALINO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ZAMORA GARCIA ROSAURA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	CEDEÑO MENDOZA GUIDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[2 / 4] COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES
Inscrito el: jueves, 30 diciembre 1999 **Número de Inscripción :** 2040 **Folio Inicial:** 1322
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4232 **Folio Final :** 1323
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 noviembre 1999
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Derechos y Acciones, el lote de terreno ubicado en la Avenida 108 de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, seis metros setenta y dos centímetros y camino al Campo de Aviación; Por Atrás, con seis metros setenta y dos centímetros y propiedad del señor Victor Elias Sánchez; Por un Costado, catorce metros veinte y ocho centímetros y herederos de María Esmeraldas Flores de Panta; y, Por el Otro Costado, catorce metros veinte y ocho centímetros y propiedad de Carlos Rodríguez.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	SORNOZA GARCIA ROSA MARIA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEJIA VALENCIA JOSE	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	CANTOS ZAMBRANO AURA GUILLERMINA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEJIA SORNOZA JOSE	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MEJIA SORNOZA ROSA ELBA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MEJIA SORNOZA ESTHER	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MEJIA SORNOZA LUZ	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MEJIA SORNOZA HECTOR	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[3 / 4] COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES
Inscrito el: martes, 15 junio 2021 **Número de Inscripción :** 1231 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2665 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 junio 2021
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
*COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Sobre los Derechos y Acciones del lote de terreno ubicado en la Avenida 108 de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, AREA TOTAL DE 95,96 METROS CUADRADOS. El señor Cristhian German Gonzalez Toala Apoderado Especial del señor Joza Toala Togo Javier. Poder adjunto.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	JOZA TOALA TOGO JAVIER	DIVORCIADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CANTOS ZAMBRANO AURA GUILLERMINA	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[4 / 4] TERMINACIÓN DE COMUNIDAD
Inscrito el: lunes, 25 septiembre 2023 **Número de Inscripción :** 2562 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6033 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA DEL CANTON MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 septiembre 2023

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

*TERMINACION DE COMUNIDAD Con los antecedentes expuestos el compareciente señor Togo Javier Joza Toala, Representado por su Apoderada la señora Maria Leonor Rodriguez Rivadeneira, dueño y propietarios de los Derechos y Acciones el lote de terreno ubicado en la Avenida 108 de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del Art. Dos mil doscientos doce del Codigo Civil en Vigencia, Tiene a bien por intermedio de su Apoderada declarar como efecto lo hace que al haberse reunidos las condiciones enunciadas en el articulo antes indicado se ha producido la Terminacion de la Comunidad que existia sobre dicho predio. Por lo tanto se transforma en Cuerpo Cierto y Determinado.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	JOZA TOALA TOGO JAVIER	DIVORCIADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	4
Total Inscripciones >>	**4**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido el 2023-09-27
Elaborado por Servicio en línea
A petición de : JOZA TOALA TOGO JAVIER
Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23028280 certifico hasta el día 2023-09-27, la Ficha Registral Número: 20862.

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 dias. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)

2 1 1 9 3 1 7 6 6 H E O 0 S

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

MANTA ALCALDÍA | El Legado Vive

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

N° 102023-101520
Manta, martes 03 octubre 2023

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **JOZA TOALA TOGO JAVIER** con cédula de ciudadanía No. **1309292371.**

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 03 noviembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)
1102415474MANP

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

MANTA ALCALDÍA | El Legado Vive

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

N° 052023-092590

N° ELECTRÓNICO : 226913

Fecha: *2023-05-24*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-02-24-24-000
Ubicado en: AV. 108

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 95.96 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1309292371	**JOZA TOALA TOGO JAVIER-.**

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	16,121.28
CONSTRUCCIÓN:	3,598.00
AVALÚO TOTAL:	19,719.28

SON: DIECINUEVE MIL SETECIENTOS DIECINUEVE DÓLARES 28/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
AVALÚOS CATASTROS Y PERMISOS

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Este documento tiene una validez de 7 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)

193441SUBSAAR

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2023-10-03 14:16:54

MANTA - NOTARIA

MANTA ALCALDÍA | El Legado Vive

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

N° 102023-101626

Manta, miércoles 04 octubre 2023

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-02-24-24-000 perteneciente a JOZA TOALA TOGO JAVIER . con C.C. 1309292371 ubicada en AV. 108 BARRIO LOS TANQUES 1 DE MAYO PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $19,719.28 DIECINUEVE MIL SETECIENTOS DIECINUEVE DÓLARES 28/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE $19,719.28 DIECINUEVE MIL SETECIENTOS DIECINUEVE DÓLARES 28/100.
NO GENERA UTILIDAD YA QUE EL AVALÚO ANTERIOR ES MAYOR AL ACTUAL.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023

Dr. F. V. C. NOTARIA 6 MANTA

Código Seguro de Verificación (CSV)
11025211TWBXAQ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Ortez Cedeño
FVC
NOTARIO

RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

TITULO DE CREDITO #: T/2023/189081

DE ALCABALAS

Fecha: 04/10/2023 **Por:** 157.76

Periodo: 01/01/2023 hasta 31/12/2023 **Vence:** 04/10/2023

Tipo de Transacción:
COMPRAVENTA

VE-470946

Tradente-Vendedor: JOZA TOALA TOGO JAVIER

Identificación: 1309292371 **Teléfono:** NA **Correo:**

Adquiriente-Comprador: ZAMBRANO SOLORZANO HECTOR AGUSTIN

Identificación: 0800333635 **Teléfono:** SD **Correo:** info@manta.gob.ec

Detalle:

PREDIO: **Fecha adquisición:** 15/06/2021

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
2-02-24-24-000	19,719.28	95.96	AV.108	19,719.28

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2023	DE ALCABALAS	197.19	98.59	0.00	98.60
2023	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	59.16	0.00	0.00	59.16
	Total=>	**256.35**	**98.59**	**0.00**	**157.76**

Saldo a Pagar EXENCIONES

Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
DE ALCABALAS	Descuento Tercera Edad			98.59
			Total=>	**98.59**

Dr. J. C. MANTA - NOTARIA 6

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

*Escanear para validar

TÍTULO DE PAGO

N° 000470763

Contribuyente	Identificación	Control	Nro. Título
JOZA TOALA TOGO JAVIER	13xxxxxxx1	000004396	470763

Certificado de Solvencia

Expedición 2023-09-18 **Expiración** 2023-10-18

Descripción **Detalles**

Año/Fecha	Período	Rubro	Deuda	Abono Ant.	Total
09-2023/10-2023	Mensual	Certificado de Solvencia	$3.00	$0.00	$3.00

El Área de Tesorería **CERTIFICA**: Que el contribuyente no registra deudas pendientes con el Cuerpo de Bomberos de Manta

Cajero: Menendez Mero Ana Matilde

Pagado a la fecha de 2023-09-18 13:52:54 con forma(s) de pago: EFECTIVO
(Válido por 30 días)

Total a Pagar	$3.00
Valor Pagado	$3.00
Saldo	$0.00

Firmado electrónicamente por:

MARIA VERONICA CUENCA VINCES

NOTARIA SEXTA DE MANTA
NOTARIO

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

Apostille

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

1. Country: United States of America

   This public document

2. has been signed by **Audrey I. Pheffer**

3. acting in the capacity of **County Clerk**

4. bears the seal/stamp of the **county of Queens**

Certified

5. at Albany, New York

6. the 2nd day of August 2023

7. by Deputy Secretary of State for Business and Licensing Services, State of New York

8. No. A-2077104

9. Seal/Stamp

10. Signature

STATE OF NEW YORK
DEPARTMENT OF STATE
EXCELSIOR
E PLURIBUS UNUM

Whitney A. Clark

Whitney A. Clark

Deputy Secretary of State for Business and Licensing Services

Dr. Fernando Vélez Cabezas
MANTA - NOTARIA 6

Dr. Fernando Vélez Cabezas
MANTA - NOTARIA 6

Apostille (REV: 09/25/12)

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

PODER ESPECIAL

SEÑOR NOTARIO.- En el Registro de Escrituras Públicas a su digno cargo, dígnese extender una de Poder Especial con el contenido siguiente: PRIMERA: INTERVINIENTE.- Interviene, otorga y suscribe el presente poder especial, el señor TOGO JAVIER JOZA TOALA, con domicilio en los Estados Unidos de Norteamérica, por sus propios derechos y a quien se le denominará "MANDANTE O PODERDANTE".- SEGUNDA: PODER ESPECIAL: El Mandante señor TOGO JAVIER JOZA TOALA, por sus propios derechos, otorga PODER ESPECIAL, amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favor de la señora MARIA LEONOR RODRIGUEZ RIVADENEIRA, domiciliada en la ciudad de Manta, a quien se la conocerá cómo la Apoderada ; para que en mi nombre y representación realice los siguientes trámites: a) Comparezca ante cualquier notaria del Ecuador o ante la institución que corresponda y pueda dar en venta el lote de terreno de mi propiedad ubicado en la Avenida 108 de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, clave catastral 2022424000, cuya ficha registral es la No. 20862; quedando autorizada para firmar las respectivas escrituras de compraventa. b) Solicitar ante el Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Manta los documentos habilitantes para la correspondientes escrituras, y firme cuanto documento sea necesario de ser el caso para que se lleve a efecto el trámite de terminación de comunidad hereditaria y posterior compraventa. Sírvanse reconocer a la señora MARIA LEONOR RODRIGUEZ RIVADENEIRA como mi apoderada para los fines pertinentes del presente PODER ESPECIAL. En constancia firmo este memorial poder en debida forma ante autoridad competente en la ciudad de Nueva York, haciendo reconocimiento del contenido y autenticación de mi respectiva firma. A el mandatario, para el pleno ejercicio, eficacia y validez de este Poder se le confiere incluso las facultades especiales del articulo cuarenta y cuatro del Código de Procedimiento Civil, a fin de que no pueda argüirse o alegarse falta o insuficiencia de poder, y concediéndole la facultad de ejercer la procuraduría judicial a través de Abogados en ejercicio profesional y de conformidad con la Ley de Federación de Abogados y previa autorización del Mandante, y en especial la Mandataria conjuntamente con el Abogado Patrocinador, de ser el caso, deberá atenerse a los términos del poder, y podrá transigir; Comprometer el pleito en árbitros; desistir del pleito; Absolver posiciones y deferir al juramento decisorio; y recibir la cosa sobre la cual verse el litigio o tomar posesión de ella. El presente instrumento público será legalizado a través de la "Apostilla" a fin de que surta los efectos legales y jurídicos en la República del Ecuador en virtud de la Adhesión del Estado Ecuatoriano a la "XII Convención para suprimir la legalización de los documentos públicos Extranjeros", convención mediante la cual se suprime la legalización diplomática y en su reemplazo se legaliza a través de la Apostilla. (Decreto Ejecutivo 1700-A publicado en el Registro Oficial 357 del 16 de Junio del 2004 y la ratificación publicada en el Registro Oficial número 410 del Martes 31 de Agosto del 2004). El mismo que el Estado Ecuatoriano lo puso en vigencia a partir del 2 de Abril del 2005 y que de conformidad con el artículo

STATE OF NEW YORK
COUNTY OF QUEENS SS:
COUNTY CLERK'S OFFICE

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
NOTARIO

I, Audrey I. Pheffer, County Clerk of the County of Queens, State of New York and also Clerk of the Supreme Court in and for said County and State, the same being a Court of Record and having a seal;

DO HEREBY CERTIFY THAT ANDRADE, LEONOR 01AN6305538
Term 6/9/2022 to 6/9/2026

Whose name is subscribed to the annexed affidavit, deposition, certificate of acknowledgment or proof, was at the time of taking the same a NOTARY PUBLIC in and for the State of New York, duly commissioned and sworn and qualified to act as such throughout the State of New York; that pursuant to law a commission, or a certificate of their official character, and autograph signature, have been filed in my office; that as such the Notary Public was duly authorized by the laws of the State of New York to administer oaths and affirmations, to receive and certify the acknowledgment or proof of deeds, mortgages, powers of attorney and other written instruments for lands, tenements and hereditaments to be read in evidence or recorded in this State, to protest notes and to take and certify affidavits and depositions; and that I am well acquainted with the handwriting of such Notary Public or have compared the signature on the annexed instrument with their autograph signature deposited in my office,

IN WITNESS WHERE OF, I have hereunto set my hand and affixed my official seal at Jamaica, Queens County, New York on June 27, 2023

Audrey I Pheffer

AUDREY I. PHEFFER
QUEENS COUNTY CLERK

MANTA-NOTARIA 6

163 de la Constitución Política del Ecuador es ley de la República y tiene jerarquía constitucional. Para el otorgamiento de este Poder Especial se cumplieron con todos los requisitos legales y leídos íntegramente por mí a los otorgantes se ratificaron en su contenido, valor y fuerza legal del mismo y aprobando sus partes firman conmigo al pie del presente, para su constancia, en cuyo acto lo autorizo definitivamente, y de todo lo cual doy fe.-

Otorgante,

TOGO JAVIER JOZA TOALA
Pasaporte No.679450021

STATE OF NEW YORK
COUNTY OF QUEENS

Signed and sworn to before me this 26 day of June, 2023

Leonor Andrade
Notary Public

LEONOR ANDRADE
NOTARY PUBLIC, STATE OF NEW YORK
Registration No. 01AN6305538
Qualified in Queens County
My Commission Expires JUNE 09, 2026

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

Es Certificación del Documento, Exhibido en Copia Certificada
fue presentada y devuelta al Interesado
en.......1.......fojas útiles

Manta,

Dr. Fernando Vélez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador

DR. F.C. · MANTA - NOTARIA 6 · Z.C.

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
RODRIGUEZ CARDENAS CESAR EULOGIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RIVADENEIRA ALVAREZ LEONOR ADALGISA
ESTADO CIVIL
CASADO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE
AGUIRRE JARAMILLO HOLGER ENRIQUE
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA 10 AGO 2021

CÓDIGO DACTILAR
E334314242
TIPO SANGRE **O+**
DONANTE
No donante

DIRECTOR GENERAL

I<ECU0104252062<<<<<1307583383
7412305F3108103ECU<NO<DONANTE2
RODRIGUEZ<RIVADENEIRA<<MARIA<L

CÉDULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS
RODRIGUEZ RIVADENEIRA
NOMBRES
MARIA LEONOR
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO
30 DIC 1974
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA MANTA
FIRMA DEL TITULAR

SEXO
MUJER
No. DOCUMENTO
010425206
FECHA DE VENCIMIENTO
10 AGO 2031
NATICAN
277643

NUI.1307583383

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

CERTIFICADO de VOTACIÓN
5 DE FEBRERO DE 2023
N° **85726931**

PROVINCIA: **MANABI**
CANTÓN: **MANTA**
CIRCUNSCRIPCIÓN: **1**
PARROQUIA: **MANTA**
ZONA: **1**
JUNTA No. **0071 FEMENINO**
CC N° **1307583383**

RODRIGUEZ RIVADENEIRA MARIA LEONOR

DOY FE: Que las precedentes copias fotostáticas en .....01..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta. 05 OCT 2023

.....

Dr. Fernando Vélez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador

Dr. Fe... N.C. MANTA - NOTARIA 6

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
NOTARIO

Número único de identificación: 1307583383

Nombres del ciudadano: RODRIGUEZ RIVADENEIRA MARIA LEONOR

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 30 DE DICIEMBRE DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CORRED.BIENES RAICES

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: AGUIRRE JARAMILLO HOLGER ENRIQUE

Fecha de Matrimonio: 24 DE ABRIL DE 2010

Datos del Padre: RODRIGUEZ CARDENAS CESAR EULOGIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: RIVADENEIRA ALVAREZ LEONOR ADALGISA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 10 DE AGOSTO DE 2021

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 5 DE OCTUBRE DE 2023
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 239-939-80774

239-939-80774

Ing. Carlos Echeverria.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ZAMBRANO SANTA MARIA ULVIO AGUSTIN
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SOLORZANO MENDOZA PRUDENCIA ESTELBINA
ESTADO CIVIL
CASADO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE
COLORADO BERNAL MERY FABIOLA
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
ESMERALDAS 16 JUL 2021
DIRECTOR GENERAL

CÓDIGO DACTILAR
V4344V4442
TIPO SANGRE O+
DONANTE
SI

I<ECU0085361614<<<<<0800333635
5701287M3107162ECU<SI<<<<<<<<5
ZAMBRANO<SOLORZANO<<HECTOR<AGU

CÉDULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS
ZAMBRANO
SOLORZANO
CONDICIÓN CIUDADANIA
NOMBRES
HECTOR AGUSTIN
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO
28 ENE 1957
SEXO
HOMBRE
LUGAR DE NACIMIENTO
ESMERALDAS MUISNE
MUISNE
No. DOCUMENTO
0085361614
FECHA DE VENCIMIENTO
16 JUL 2031
NATURAL
786427
FIRMA DEL TITULAR

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Fernando Vélez
NOTARIO

NUI 0800333635

CERTIFICADO de VOTACIÓN
5 DE FEBRERO DE 2023

N° 37838281

PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
PARROQUIA: LOS ESTEROS
ZONA: 4
JUNTA No.: 0005 MASCULINO

CC N°: 0800333635
ZAMBRANO SOLORZANO HECTOR AGUSTIN

DOY FE: Que las precedentes copias fotostáticas en .....01..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta. 05 OCT 2023

.....

Dr. Fernando Vélez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador

Dr. F. C. MANTA - NOTARIA 6

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Bolaños
NOTARIO

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0800333635

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO SOLORZANO HECTOR AGUSTIN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/ESMERALDAS/MUISNE/MUISNE

Fecha de nacimiento: 28 DE ENERO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: COLORADO BERNAL MERY FABIOLA

Fecha de Matrimonio: 18 DE OCTUBRE DE 1979

Datos del Padre: ZAMBRANO SANTA MARIA ULVIO AGUSTIN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: SOLORZANO MENDOZA PRUDENCIA ESTELBINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE JULIO DE 2021

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 5 DE OCTUBRE DE 2023
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 231-939-80810

231-939-80810

Ing. Carlos Echeverria.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
COLORADO REINA CARLOS NAPOLEON
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BERNAL SILVIA EMPERATRIZ
ESTADO CIVIL
CASADO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE
ZAMBRANO SOLORZANO HECTOR AGUSTIN
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA 05 AGO 2021

CÓDIGO DACTILAR
E3133I1222
TIPO SANGRE O+

DONANTE
Si

DIRECTOR GENERAL

I<ECU0104212068<<<<<0800566762
5510296F3108055ECU<SI<<<<<<<<2
COLORADO<BERNAL<<MERY<FABIOLA<

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez Cabezas
FVC
NOTARIO

CÉDULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS
COLORADO
BERNAL
NOMBRES
MERY FABIOLA
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO
29 OCT 1955
LUGAR DE NACIMIENTO
ESMERALDAS ESMERALDAS
ESMERALDAS
FIRMA DEL TITULAR

CONDICIÓN CIUDADANIA

SEXO
MUJER
No. DOCUMENTO
010421206
FECHA DE VENCIMIENTO
05 AGO 2031
NAT/CAN
821490

NUI 0800566762

CERTIFICADO de VOTACIÓN
ELECCIONES DE 20 DE AGOSTO DE 2023

COLORADO BERNAL MERY FABIOLA
N° 93956864

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: LOS ESTEROS
ZONA: 4
JUNTA No.: 0002 FEMENINO

CC N°: 0800566762

DOY FE: Que las precedentes copias fotostáticas en .....1..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta. 05 OCT 2023

Dr. Fernando Vélez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador

Dr. F. V. C. MANTA - NOTARIA 6

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

Número único de identificación: 0800566762

Nombres del ciudadano: COLORADO BERNAL MERY FABIOLA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento:
ECUADOR/ESMERALDAS/ESMERALDAS/ESMERALDAS

Fecha de nacimiento: 29 DE OCTUBRE DE 1955

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMBRANO SOLORZANO HECTOR AGUSTIN

Fecha de Matrimonio: 18 DE OCTUBRE DE 1979

Datos del Padre: COLORADO REINA CARLOS NAPOLEON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos del Padre: BERNAL SILVIA EMPERATRIZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 5 DE AGOSTO DE 2021

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 5 DE OCTUBRE DE 2023
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 231-939-80867

231-939-80867

Ing. Carlos Echeverria.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.

por mí el Notario en alta y clara voz de principio a fin aquellos se ratifican en todo su contenido y firman junto conmigo el Notario, en unidad de acto, Doy Fe.-

MARIA LEONOR RODRIGUEZ RIVADENEIRA
C.C. No 130758338-3
APODERADA DEL SEÑOR TOGO JAVIER JOZA TOALA

HECTOR AGUSTIN ZAMBRANO SOLORZANO
C.C. No. 080033363-5

MERY FABIOLA COLORADO BERNAL
C.C. No. 080056676-2

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mi, en fe de ello confiero esta PRIMERA copia que la sello signo y firmo.

Manta, a 05-10-2023

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA

El Nota...