

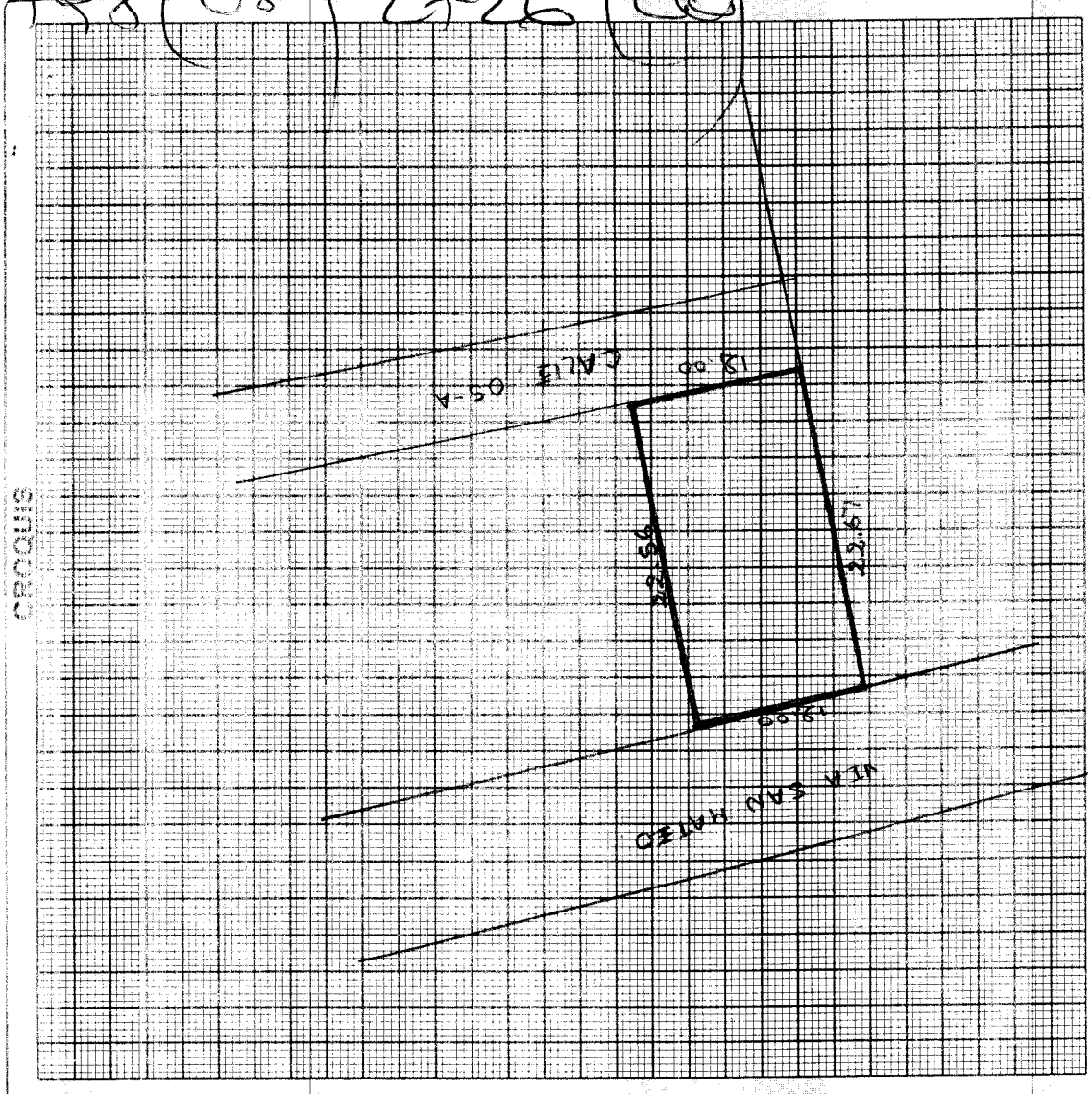


**MUNICIPIO DE MANTA
CATISTRO URBANO**

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☐ NO ☐ SI		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO									
CLAVE CATASTRAL		① ② ③ ④ ⑤ ⑥ 1 2 6 3 8 1 0		HOJA N° _____									
DATOS GENERALES		⑦ ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO ⑧ ☐ ZONA HOMOGÉNEA ⑨ ☐ ZONA SEGUN VALOR		DIRECCION: <u>urb Manta Beach II</u> barrio _____ calle _____									
				MZ-A7' LT#10 N° _____									
		⑩ ☐		CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)									

DATOS DEL LOTE

[illegible][illegible]

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION 1 ☒	(27)	CON EDIFICACION 2 ☐	(28)	(29)
USO DEL AREA SIN EDIFICACION SIN USO 1 ☒		(30)		
OTRO USO 2 ☐ 3 ☐		(31)		
OTRO USO 4 ☐		(32)	(33)	(34)

OBSERVACIONES:

OSSERVAZIONI:
canc. hasta 106 con 12607
Amparo 6-XI-06
sello post. de Amparo 12-XI
Sello de ~~106~~ 11-XI-06
sello esta de Amparo
23-V-06

MODO DE PROPIEDAD

1

2

3

4

UN SOLO PROPIETARIO

HERENCIA INDIVISA

VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1

2

3

4

OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO

EN ARRIENDO PARCIAL

EN ARRIENDO TOTAL

OTROS (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA

APellidos

CAEYANZA

NOMBRES

ROBERTO ALONSO VILLALBA

CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

1309317445

TITULO DE PROPIEDAD

CUARTA

codigo

1309317445

23-09-2008

21/11/00

DATOS DE LA CONSTRUCCION

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES

(MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

ESTRUCTURA

caña

madera

ladrillo o piedra

hormigón o metal

PAREDES

no tiene

caña

madera o lata

enquinchado (bahareque)

ladrillo común

ladrillo industrial o bloque

tabiques modulares (vidrio, madera, etc)

ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO

tierra

madera

ladrillo

piedra

hormigón

PISO

tierra

madera o encofrado

vidrio o granito fundido

baldaosa

parquet o mayolica

alfombra

mármol o marmetone

ENTRE PISO SUPERIOR

caña

cade (paja)

madera

zinc

ruberoid

asbesto cemento

hormigón

teja

TUMADOS

no tiene

si tiene

VENTANAS

no tiene

caña

tablero o lata

madera y vidrio

bloque ornamental

madera tipo chazas o hierro

aluminio

madera fina

aluminio de color

AGUA

no tiene

sobrepuestas

empotradas

ELECTRICIDAD

no tiene

sobrepuestas

empotradas

EQUIPO ESPECI

no tiene

tiene de 2º orden

tiene de 1er. orden

ESTADO DE CONSERVACION GENERAL

buena

regular

mal

ruina

AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION

53

68

83

98

113

128

143

158

173

188

203

218

233

248

263

278

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

levantamiento

FECHA

NOMBRE DEL EMPADRONADOR

FIRMA

FECHA

NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO

FIRMA

FECHA

NOMBRE DEL SUPERVISOR

FIRMA

FECHA

NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA

FIRMA

OBSERVACIONES

Inspección: Juanes 1 Octb. /12
Inspección: Huertas 2 Octb. /12 8:15

Lopez Xav
0990609023

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Telf: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula

Clave Catastral

Nombre:

Rubros:

Impuesto Principal

Solar no Edificado

Contribucion Mejoras

Tasa de Seguridad

Reclamo:

Firma del Usuario

Elaborado Por:

Informe Inspector:

El predio se encuentra baldío y cuenta con los servicios básicos.

Firma del Inspector

Informe de aprobación:

Firma del Director de Avaluos y Catastro

NO
PROYECT

131 plazas 4.5000

170000 m2

#301-1000