

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

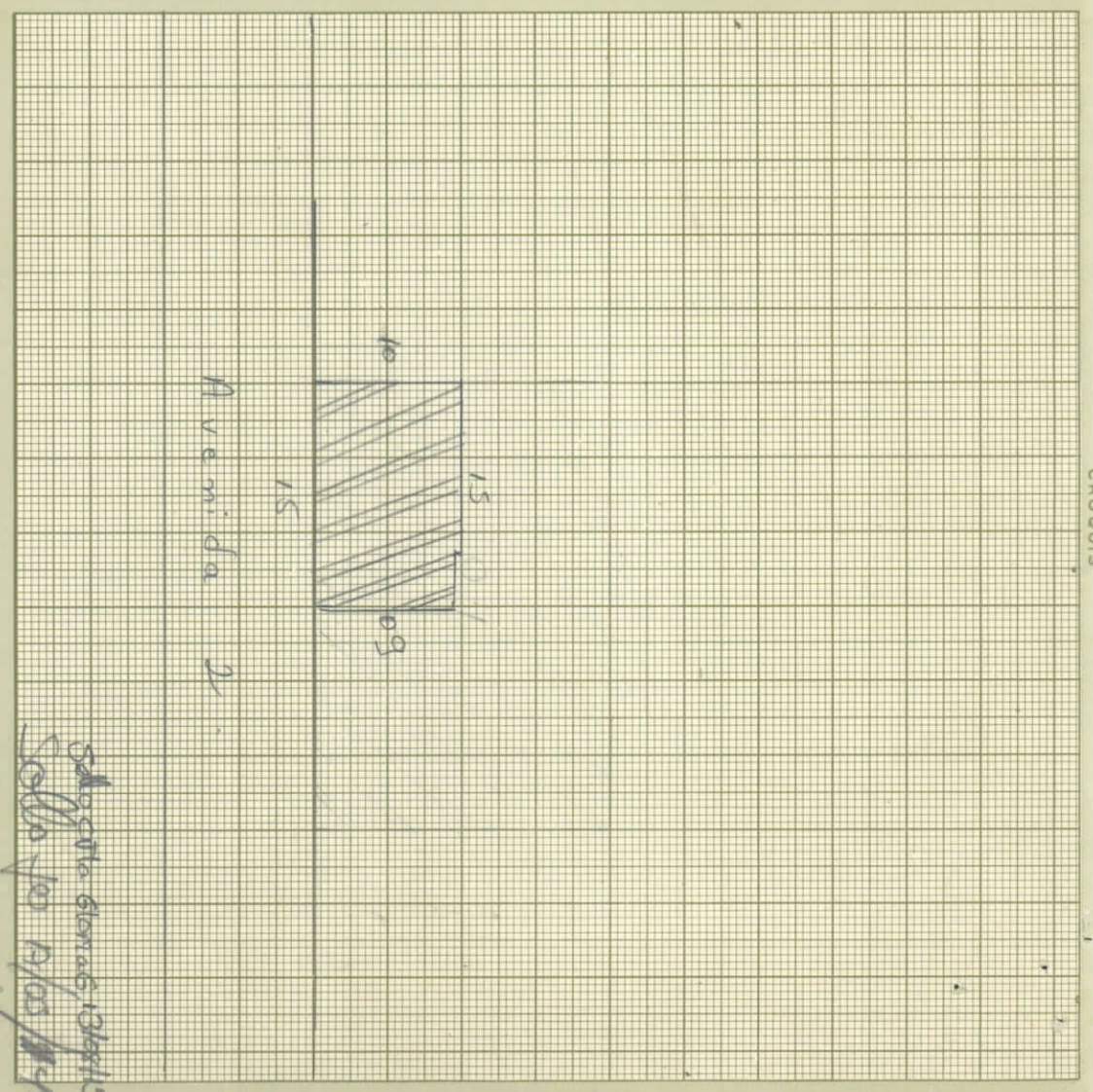
ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL CLAVE CATASTRAL ☒ SI ☐ NO LOCALIDAD: <u>MANIZALES</u> ZONA: <u>SECTOR URBANO HORIZONTAL</u> LOTE: <u>10000</u>	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO HOJA N° <u># 9-410</u>
DATOS GENERALES ☐ 1 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO ☐ 2 ZONA HOMOGENEA ☐ 3 ZONA SEGUN VALOR	DIRECCION: <u>barrio</u> calle <u>Avenida 2</u> N° <u>10-31</u>

DATOS DEL LOTE

[illegible]

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27	sin edificación con edificación	1 ☐	2 ☒
28	uso del área sin edificación	sin uso	1 ☐
29	en mismo que la construcción	2 ☒	3 ☐
30	otro uso	4 ☐	5 ☐
31	total de bloques	6 ☐	7 ☐
32	total de bloques terminados	8 ☐	9 ☐
33	total de bloques en construcción	10 ☐	11 ☐
34	total de bloques en construcción	12 ☐	13 ☐
35	total de bloques en construcción	14 ☐	15 ☐
36	total de bloques en construcción	16 ☐	17 ☐
37	total de bloques en construcción	18 ☐	19 ☐
38	total de bloques en construcción	20 ☐	21 ☐
39	total de bloques en construcción	22 ☐	23 ☐
40	total de bloques en construcción	24 ☐	25 ☐
41	total de bloques en construcción	26 ☐	27 ☐
42	total de bloques en construcción	28 ☐	29 ☐
43	total de bloques en construcción	30 ☐	31 ☐
44	total de bloques en construcción	32 ☐	33 ☐
45	total de bloques en construcción	34 ☐	35 ☐
46	total de bloques en construcción	36 ☐	37 ☐
47	total de bloques en construcción	38 ☐	39 ☐
48	total de bloques en construcción	40 ☐	41 ☐
49	total de bloques en construcción	42 ☐	43 ☐
50	total de bloques en construcción	44 ☐	45 ☐
51	total de bloques en construcción	46 ☐	47 ☐
52	total de bloques en construcción	48 ☐	49 ☐
53	total de bloques en construcción	50 ☐	51 ☐
54	total de bloques en construcción	52 ☐	53 ☐
55	total de bloques en construcción	54 ☐	55 ☐
56	total de bloques en construcción	56 ☐	57 ☐
57	total de bloques en construcción	58 ☐	59 ☐
58	total de bloques en construcción	60 ☐	61 ☐
59	total de bloques en construcción	62 ☐	63 ☐
60	total de bloques en construcción	64 ☐	65 ☐
61	total de bloques en construcción	66 ☐	67 ☐
62	total de bloques en construcción	68 ☐	69 ☐
63	total de bloques en construcción	70 ☐	71 ☐
64	total de bloques en construcción	72 ☐	73 ☐
65	total de bloques en construcción	74 ☐	75 ☐
66	total de bloques en construcción	76 ☐	77 ☐
67	total de bloques en construcción	78 ☐	79 ☐
68	total de bloques en construcción	80 ☐	81 ☐
69	total de bloques en construcción	82 ☐	83 ☐
70	total de bloques en construcción	84 ☐	85 ☐
71	total de bloques en construcción	86 ☐	87 ☐
72	total de bloques en construcción	88 ☐	89 ☐
73	total de bloques en construcción	90 ☐	91 ☐
74	total de bloques en construcción	92 ☐	93 ☐
75	total de bloques en construcción	94 ☐	95 ☐
76	total de bloques en construcción	96 ☐	97 ☐
77	total de bloques en construcción	98 ☐	99 ☐
78	total de bloques en construcción	100 ☐	101 ☐
79	total de bloques en construcción	102 ☐	103 ☐
80	total de bloques en construcción	104 ☐	105 ☐
81	total de bloques en construcción	106 ☐	107 ☐
82	total de bloques en construcción	108 ☐	109 ☐
83	total de bloques en construcción	110 ☐	111 ☐
84	total de bloques en construcción	112 ☐	113 ☐
85	total de bloques en construcción	114 ☐	115 ☐
86	total de bloques en construcción	116 ☐	117 ☐
87	total de bloques en construcción	118 ☐	119 ☐
88	total de bloques en construcción	120 ☐	121 ☐
89	total de bloques en construcción	122 ☐	123 ☐
90	total de bloques en construcción	124 ☐	125 ☐
91	total de bloques en construcción	126 ☐	127 ☐
92	total de bloques en construcción	128 ☐	129 ☐
93	total de bloques en construcción	130 ☐	131 ☐
94	total de bloques en construcción	132 ☐	133 ☐
95	total de bloques en construcción	134 ☐	135 ☐
96	total de bloques en construcción	136 ☐	137 ☐
97	total de bloques en construcción	138 ☐	139 ☐
98	total de bloques en construcción	140 ☐	141 ☐
99	total de bloques en construcción	142 ☐	143 ☐
100	total de bloques en construcción	144 ☐	145 ☐
101	total de bloques en construcción	146 ☐	147 ☐
102	total de bloques en construcción	148 ☐	149 ☐
103	total de bloques en construcción		

[illegible]



FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☐ NO ☐ SI
CLAVE CATASTRAL		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33		HOJA Nº _____ carretera _____ barrio _____ calle _____ PU. #2 Mz. _____ lote _____
DATOS GENERALES		
7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO 8 ☐ ZONA HOMOGENEA 9 ☐ ZONA SEGUN VALOR		
DATOS DEL LOTE		
FRENTE 10 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE		
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)		
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100		
DATOS DEL LOTE		
FRENTE 10 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE		
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)		
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100		

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	
(27) SIN EDIFICACION 1 2 CON EDIFICACION USO DEL AREA SIN EDIFICACION SIN USO 1 CONSTRUCCION 2 OTRO USO 3 	(30) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS (31) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
(29) OTRO USO NOMBRE CODIGO 	(32) TOTAL DE BLOQUES

OBSERVACIONES:

Frutilla de color rojo
x no orceprado
Arriba de 20/05

Sello patricón extrínseco

Arriba 6, 24/10/61/5

MODO DE PROPIEDAD

1

UN SOLO PROPIETARIO

2

HERENCIA INDIVISA

3

VARIOS PROPIETARIOS

OCUPA SOLO EL PROPIETARIO

1

EN ARRIENDO PARCIAL

2

EN ARRIENDO TOTAL

3

OTROS (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA

NOMBRES

CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

NOTARIA

TITULO DE PROPIEDAD

FECHA

PEÑEZ HEUVIER SALVADOR DENNIS

1304032475

V

CODIGO

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	AREA DEL PISO	MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL			AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																											
			ESTRUCTURA					PAREDES					ENTRERPIO INFERIOR O CONTRAPISO					PISO					ENTRERPIO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA					TUMBADOS	VENTANAS								ELECTRICIDAD			EQUIPO ESPECIAL													
			caña	madera	ladrillo o piedra	metal	caña	madera o lata	fibra	ladrillo o común	ladrillo industrial o bloque	tabiques modulares (vidrio, madera, etc)	tierra	cemento	madera	vidrio o granito finido	baldaesa	cerámica	parquet o mayólica	porcelanato	marbri o marmolones	caña	cade (paja)	madera	zinc	ruberoi	asbesto cemento	hormigon armado	teja	no tiene	si tiene	no tiene	caña	tablero o lata	madera o vidrio	bloque ornamental	maderas tipo chizas o hierro	aluminio	madera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	placina	cuarto de maquinas	Buena	regular	malta	ruina
39	40	41	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	53
54	55	56	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	68
69	70	71	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	83
84	85	86	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	98
99	100	101	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	113
114	115	116	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	128
128	130	131	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	143
144	145	146	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	158
158	160	161	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	173
174	175	176	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	188
188	190	191	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	203
204	205	206	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	216
218	220	221	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	233
234	235	236	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	248
248	250	251	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	263
264	265	266	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	278

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)

FECHA

FECHA

FECHA

FECHA

AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)

FECHA

FECHA

FECHA

FECHA

AVALUO DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION

FECHA

FECHA

FECHA

FECHA

OBSERVACIONES:

FIRMA

FIRMA

FIRMA

FIRMA