



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

-M-

0000310

No. Certificación: 310
LSD: 1.00

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Electrónico: 4213

Fecha: 4 de junio de 2012

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-29-04-21-000

Ubicado en: MZ-B LT.21 CIUDAD DEL SOL

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 180,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
	CIA CONSERVIGESA S.A.

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	9000,00
CONSTRUCCIÓN:	30631,83
	39631,83



Son: TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y UN DÓLARES CON OCHENTA Y TRES CENTAVOS

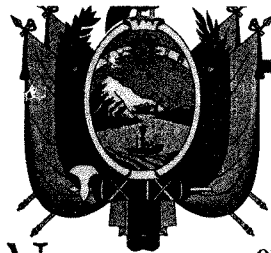
Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Sueto actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Arq. Daniel Ferrín S.

Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO, SE EMITE PARA TRÁMITE DE INSCRIPCIÓN TARDÍA EN EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD, A FAVOR DE BETTY SALAZAR MOSQUERA Y MARCELO ZAMBRANO DELGADO.

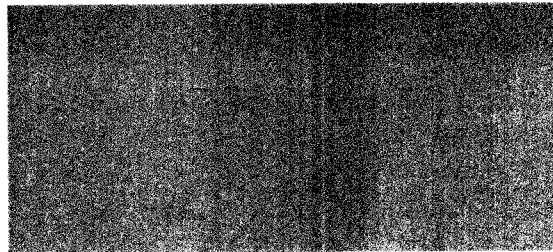
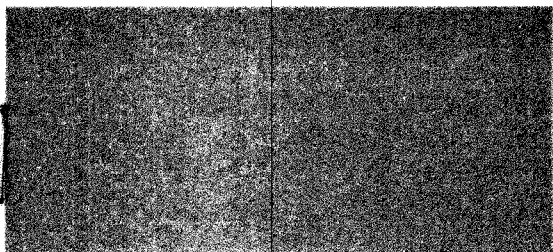
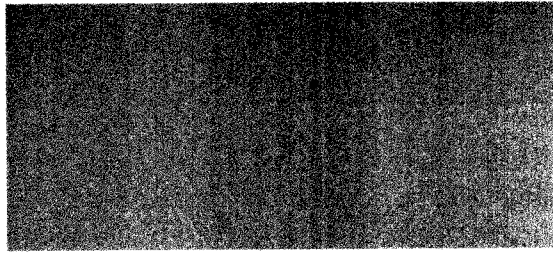
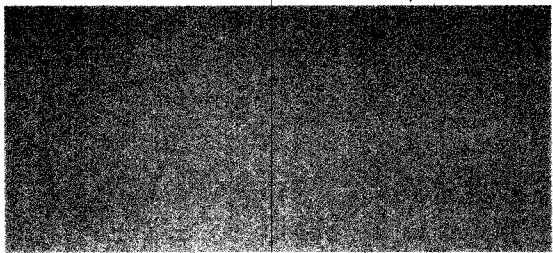
Impreso por: MARIS REYES 04/06/2012 8:26:29



Notaría 3^{era}
de Manta

Ab. Kau Eduardo Gonzalez Meigar

Nº 2.997



-----PRIMER----- TESTIMONIO DE LA ESCRITURA DE LEVANTAMIENTO
DE HIPOTECA ABIERTA, PROHIBICION DE ENAJENAR, COMPRAVENTA DE BIEN
INMUEBLE Y ENTREGA DE OBRA.

OTORGANTES: ENTRE BANCO INTERNACIONAL S.A. CONSERVIGESA S.A.
EL CERCADO S.A. CERCADOSA, ELART S.A. ARQ. BETTY SALAZAR MOSQUERA
E ING. MARCELO ZAMBRANO DELGADO.

CUANTÍA (S) INDETERMINADA Y USD\$ 34.933.15
MANTA, Noviembre 18 del 2010