Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

1024308
DIRECTO

Ficha Registral-Bien Inmueble

67140

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19013505, certifico hasta el día de hoy 12/06/2019 15:01:22, la Ficha Registral Número 67140.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial:
Fecha de Apertura: miércoles, 11 de julio de 2018

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : MANTA

Información Municipal:
Dirección del Bien: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

AL SEÑOR. GALO VICTORIANO MUENTES DELGADO, se le adjudica el siguiente bien. La cuarta parte del terreno y de la casa de cemento armado de la calle Colón con las siguientes extensiones y linderos, por el Frente, la calle América, con seis metros con veinte y cinco centímetros, por atrás, con la parte adjudicada al heredero señor. Adán Muentes Delgado con seis metros con veinte y cinco centímetros por el lado derecho, con la parte adjudicada a la heredera señora. Elsa Muentes Delgados con nueve metros con setenta centímetros y por el lado Izquierdo, con el edificio de la Cámara de Comercio de Manta con nueve metros con setenta centímetros adjudicación que se la hace tanto de terreno como de la parte de la casa construida dentro del área que se describe con todos los derechos, usos y servidumbres existente sobre esta parte en la actualidad y con el derecho al uso de los desagües existentes y a la conexión de las instalaciones de agua potable existente siendo su cuenta la instalación de los medidores de luz y agua potable, pudiendo ponerse de acuerdo con los otros adjudicatarios sobre el uso de tales instalaciones.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL	1	23/ene./1976	1	9

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 23 de enero de 1976
Número de Inscripción: 1
Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 63
Folio Inicial:1
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Folio Final:9
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 14 de enero de 1976
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Particion de los bienes inmuebles de la causante Hilda Maria Delgado Mendoza . Los herederos señores Adan, Jose Ramon , Galo Victoriano y Elsa Obseola Muentes Delgado,dejan expresamente aclarado que el solar ubicado en la calle Los Rios de esta ciudad de Manta , queda indiviso.A la Señora ELSA OBSEOLA MUENTES DELGADO, de Bórro, se le adjudica los siguiente bien. A) La mitad del solar y mitad de la casa de cemento armado de la calle Colón con todo el fondo de calle a calle

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha 12 JUN 2019 HORA:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	8000000000003295	DELGADO MENDOZA HILDA MARIA	VIUDO(A)	MANTA	
HEREDERO	1300164371	MUENTES DELGADO JOSE RAMON	CASADO(A)	MANTA	
HEREDERO	8000000000002009	MUENTES DELGADO ELSA OBSEOLA	CASADO(A)	MANTA	
HEREDERO	8000000000001662	MUENTES DELGADO ADAN	CASADO(A)	MANTA	
HEREDERO	8000000000001622	MUENTES DELGADO GALO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2168	06/ago./2001	18.177	18.180
COMPRA VENTA	2234	04/oct./2006	30.389	30.396

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones>>	**1**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:01:22 del miércoles, 12 de junio de 2019

A peticion de: NUQUES MARTINEZ MARIA ISABEL

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ COQUE

130590835-0

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha: 12 JUN 2019 HORA: ____