Factura: 001-002-000006295

20171315000P00084

NOTARIO(A) PEDRO EDUARDO MENDOZA MENDOZA

NOTARÍA ÚNICA DEL CANTON TOSAGUA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171315000P00084

ACTO O CONTRATO:
COMPRAVENTA

FECHA DE OTORGAMIENTO:	20 DE ENERO DEL 2017, (15:19)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo Intervininete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PARRAGA CORDOVA EDWIN SIMON	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309055356	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	INTRIAGO LUCAS JACINTA ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309437745	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Jurídica	PARRAGA CONSTRUCTORA S.A.	REPRESENTADO POR	RUC	1391745397001	ECUATORIANA	GERENTE	JULIO CESAR PARRAGA CORDOVA

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	TOSAGUA	TOSAGUA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	COMPRAVENTA
OBJETO/OBSERVACIONES:	

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	52343.11

NOTARIO(A) PEDRO EDUARDO MENDOZA MENDOZA

NOTARÍA ÚNICA DEL CANTÓN TOSAGUA

1291111

SIN FECHA -

COMPRAVENTA: OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES EDWIN SIMON PARRAGA CORDOVA Y DOÑA JACINTA ELIZABETH INTRIAGO LUCAS DE PARRAGA A FAVOR DE LA COMPAÑÍA PARRAGA CONSTRUCTORA S. A. PARRAGACONS REPRESENTADA LEGALMENTE POR SU GERENTE SEÑOR **JULIO CESAR PARRAGA CORDOVA**.- PROPIEDAD UBICADA EN LA URBANIZACIÓN CIUDAD DEL SOL DE LA PARROQUIA Y CANTON MANTA----------

VENTA $ 52.343,11----------

2017	13	15	01	P00084

En la ciudad de Tosagua, cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy, Viernes veinte de Enero del año dos mil Diecisiete ante mí, DOCTOR PEDRO EDUARDO MENDOZA MENDOZA, Notario Público Primero del Cantón, comparecen por una parte por sus propios derechos y por los que representan de la sociedad conyugal y en calidad de vendedores los cónyuges señores EDWIN SIMON PARRAGA CORDOVA Y DOÑA JACINTA ELIZABETH INTRIAGO LUCAS DE PARRAGA, casado entre si, de profesión estudiante ambos; y, por otra parte por sus propios derechos en calidad de comprador LA COMPAÑÍA PARRAGA CONSTRUCTORA S. A. PARRAGACONS REPRESENTADA LEGALMENTE POR SU GERENTE SEÑOR JULIO CESAR PARRAGA CORDOVA, conforme lo acredita con el nombramiento que adjunta y que se agrega como documento habilitante.- Los comparecientes mayores de edad,

Sello 02/10/17

ecuatorianos, con domicilio en esta la ciudad de Tosagua, hábiles y capaces para obligarse y contratar a quienes de conocer doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura que celebran y a la que proceden en forma libre y voluntaria sin mediar fuerza ni coacción alguna y me presentaron para que sea elevada a escritura pública una minuta que copiada dice: SEÑOR NOTARIO.- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar una nueva de Compraventa, conformidad a las cláusulas siguientes: PRIMERA: INTERVINIENTES .- Intervienen en la celebración del presente contrato de Compra venta, por una parte por sus propios derechos y por los que representan de la sociedad conyugal en calidad de vendedores los cónyuges señores EDWIN SIMON PARRAGA CORDOVA Y DOÑA JACINTA ELIZABETH INTRIAGO LUCAS DE PARRAGA; y, por otra parte por sus propios derechos en calidad de comprador LA COMPAÑÍA PARRAGA CONSTRUCTORA S. A. PARRAGACONS REPRESENTADA LEGALMENTE POR SU GERENTE SEÑOR JULIO CESAR PARRAGA CORDOVA .- SEGUNDA ANTECEDENTES.- Los cónyuges vendedores señores EDWIN SIMON PARRAGA CORDOVA Y DOÑA JACINTA ELIZABETH INTRIAGO LUCAS DE PARRAGA, exponen que son propietarios de un lote de terrenos, signado con el número ONCE de la manzana "I", de la Urbanización Ciudad del Sol, ubicado en los terrenos adjuntos al área de protección del Poliducto, en la parte posterior de la Urbanización Manta Dos Mil, Barrio Jesús de Nazareth, valle del Gavilán, en la ciudad de Manta, el mismo que se encuentra

PEMM

circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, calle pública, con doce metros; POR ATRÁS, áreas verdes, con doce metros cuarenta y seis centímetros; POR EL COSTADO DERECHO, lote número doce, con diecisiete metros diecinueve centímetros; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO, lote número diez, con veinte metros cincuenta y cinco centímetros, con una superficie total de DOSCIENTOS VEINTISÉIS METROS CINCUENTA CENTÍMETROS CUADRADOS.- El dominio del cuerpo de terreno así descrito fue adquirido por los cónyuges vendedores por compra a los señores José Manuel Valdiviezo Ramírez y María del Carmen Molina Atancuri, según escritura pública celebrada el catorce de marzo del año dos mil once, ante la notaria pública cuarta de la ciudad de Manta, inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el once de abril del año dos mil once.- TERCERA VENTA.- Con tales antecedentes los cónyuges vendedores señores EDWIN SIMON PARRAGA CORDOVA Y DOÑA JACINTA ELIZABETH INTRIAGO LUCAS DE PARRAGA, tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor del comprador LA COMPAÑÍA PARRAGA CONSTRUCTORA S. A. PARRAGACONS REPRESENTADA LEGALMENTE POR SU GERENTE SEÑOR JULIO CESAR PARRAGA CORDOVA, señor GILBERTO ANTONIO SOLORZANO LAAZ, el cuerpo de terreno descrito y determinado en la cláusula segunda de los antecedentes consistente en el lote de terrenos, signado con el número ONCE de la manzana "I", de la Urbanización Ciudad del Sol, ubicado en los terrenos adjuntos al

Dr. Eduardo Mendoza Mendoza
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
DEL CANTÓN TOSAGUA

área de protección del Poliducto, en la parte posterior de la Urbanización Manta Dos Mil, Barrio Jesús de Nazareth, valle del Gavilán, en la ciudad de Manta, el mismo que se encuentra circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, calle pública, con doce metros; POR ATRÁS, áreas verdes, con doce metros cuarenta y seis centímetros; POR EL COSTADO DERECHO, lote número doce, con diecisiete metros diecinueve centímetros; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO, lote número diez, con veinte metros cincuenta y cinco centímetros, con una superficie total de DOSCIENTOS VEINTISÉIS METROS CINCUENTA CENTÍMETROS CUADRADOS.- **CUARTA: PRECIO**.- El precio pactado para la presente compra venta es la cantidad de CINCUENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES DOLARES CON ONCE CENTAVOS, dinero que los vendedores declaran haberlos recibido en dinero en efectivo de libre curso legal y a su entera satisfacción de manos del comprador.- QUINTA : **SANEAMIENTO** .- Los vendedores **señores EDWIN SIMON PARRAGA CORDOVA Y DOÑA JACINTA ELIZABETH INTRIAGO LUCAS DE PARRAGA,** declaran expresamente que el bien inmueble que transfieren se encuentra libre de todo gravamen o limitación después de haber cancelado un gravamen que pesaba sobre el mismo; no obstante lo anotado se obligan al saneamiento por evicción o por vicios redhibitorios en los términos de la Ley.- SEXTA: **ACEPTACIÓN Y AUTORIZACIÓN DE INSCRIPCIÓN**.- Las partes intervinientes manifiestan que aceptan en todos sus términos la

presente escritura por así haberlo convenido anteriormente y el comprador queda autorizado a solicitar la inscripción de la misma en el Registro de la Propiedad respectivo Agregue Usted señor Notario las demás cláusulas de rigor y estilo para la completa validez del presente contrato.- (firmado) Ilegible Pablo Vélez Macías Abogado matrícula doscientos setenta y siete.- Hasta aquí la minuta que queda elevada a escritura pública, para que surtan todos los efectos legales declarados en ella.- Se incorporan a esta matriz los siguientes documentos habilitantes: Certificado del Registro de la Propiedad, el certificado de avalúo, solvencia Municipal, pago de las alcabalas, el certificado de no deber al Cuerpo de Bomberos.- Los comparecientes me presentaron sus cédulas los números quedan al pie de sus firmas.- En todo lo expuesto las comparecientes se afirmaron y ratificaron previa lectura dada por mí el Notario Público a sus presencia y firman conmigo de lo cual doy fe.

EDWIN SIMON PARRAGA CORDOVA
VENDEDORA C. N. 1309055356
C. V. N. 026-0189
CELULAR 099772162

JACINTA ELIZABETH INTRIAGO LUCAS DE PARRAGA
VENDEDORA C. N. 1309437745
C. V. N. 002-0296

LA COMPAÑÍA PARRAGA CONSTRUCTORA S. A.
PARRAGACONS REPRESENTADA LEGALMENTE POR SU
GERENTE SEÑOR JULIO CESAR PARRAGA CORDOVA
COMPRADOR C. N. 1309055265
C. V. N. 026-0190

EL NOTARIO PÚBLICO

Dr. Pedro Eduardo Mendoza Mendoza
FORO 13-1977-7

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	355	17/feb./2003	3.588	3.615

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 04 de septiembre de 2008 **Número de Inscripción:** 2453 Tomo:61
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4824 Folio Inicial:35.258
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:35.276
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 13 de agosto de 2008
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Los vendedores están representado en este acto por la Señor Eduardo Alejandro Caballero Atancuri segun poder que se adjunta.*La Hipoteca que existia en la misma fecha de la compraventa a favor del Banco del Pichincha Compañia Anonima. actualmente se encuentra cancelada con fecha 28 de mayo del 2.010, bajo el n. 661*el inmueble consistente en el solar Numero ONCE de la manzana "I" de la Urbanizacion Ciudad del Sol , ubicado en los terrenos adjuntos al area de proteccion del Poliducto, en la parte posterior de la Urbanizacion Manta Dos mil , Barrio Jesus de Nazareth, valle del Gavilan, de la ciudad de Manta .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	911819761	MOLINA ATANCURI MARIA DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	911021319	VALDIVIEZO RAMIREZ JOSE MANUEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	911180115	RODRIGUEZ ATANCURÍ MARILU	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	912816238	REYES VALENCIA LUIS EDMUNDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	392	01/feb./2006	4.845	4.869

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 11 de abril de 2011 **Número de Inscripción:** 959 Tomo:29
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2030 Folio Inicial:16.127
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:16.143
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: 1.790
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 de marzo de 2011
Fecha Resolución: lunes, 14 de marzo de 2011
a.- Observaciones:

Compraventa de inmueble compuesto de solar y casa allí edificada, signado con el número Once, de la Manzana "I", de la Urbanización Ciudad del Sol.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1309437745	INTRIAGO LUCAS JACINTA ELIZABETH	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1309055356	PARRAGA CORDOVA EDWIN SIMON	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	911021319	VALDIVIEZO RAMIREZ JOSE MANUEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	911819761	MOLINA ATANCURI MARIA DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final

Empresa Pública Muni
Registro de la Propied
Manta-EP
21 NOV. 2016

COMPRA VENTA	04/sep/2008	35.258	35.276

[5 / 6] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : lunes, 11 de abril de 2011 **Número de Inscripción:** 458 Tomo:15
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2031 Folio Inicial:7.475
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:7.491
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: 1.790
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 de marzo de 2011
Fecha Resolución: lunes, 14 de marzo de 2011

a.- Observaciones:

Hipoteca Abierta y Prohibiciión Voluntaria de Enajenar y Gravar - Anticresis. Inmueble compuesto de solar y casa allí edificada signado con el número Once, de la Manzana "I", de la Urbanización Ciudad del Sol.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	8000000000001681	BANCO DE GUAYAQUIL S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1309437745	INTRIAGO LUCAS JACINTA ELIZABETH	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1309055356	PARRAGA CORDOVA EDWIN SIMON	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	959	11/abr./2011	16.127	16.143

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[6 / 6] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : jueves, 06 de octubre de 2016 **Número de Inscripción:** 990
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5833 Folio Inicial:32.542
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA Folio Final:32.553
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 05 de septiembre de 2016
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA, se cancela la hipoteca inscrita el 11/04/2011, el inmueble consistente en el solar y casa allí edificada signada con el Número ONCE de la manzana "I" de la Urbanización Ciudad del Sol, ubicado en los terrenos adjuntos al área de protección del Poliducto, en la parte posterior de la Urbanización Manta Dos mil, Barrio Jesus de Nazareth, valle del Gavilán, de la ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	145252	BANCO GUAYAQUIL S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	1309437745	INTRIAGO LUCAS JACINTA ELIZABETH	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1309055356	PARRAGA CORDOVA EDWIN SIMON	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	458	11/abr./2011	7.475	7.491

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
21 NOV. 2016

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

3055

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-16021836, certifico hasta el día de hoy 21/11/2016 11:13:27, la Ficha Registral Número 3055.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1291111000
Fecha de Apertura: miércoles, 04 de junio de 2008
Información Municipal:

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

el inmueble consistente en el solar y casa allí edificada signada con el Número ONCE de la manzana "I" de la Urbanización Ciudad del Sol, ubicado en los terrenos adjuntos al área de protección del Poliducto, en la parte posterior de la Urbanización Manta Dos mil, Barrio Jesus de Nazareth, valle del Gavilán, de la ciudad de Manta. Cuyas medidas y linderos son. Por el frente: 12.00 metros calle pública. Por atrás: 12.46 metros con áreas verdes. Por el costado derecho: 17.19 metros con lote número 12. Por el costado izquierdo: 20.55 metros con Lote número 10, todo lo cual da una superficie total de 226.50 metros cuadrados. La villa edificada en el terreno antes singularizado es de dos plantas estructura de hormigón armado, paredes de bloques de cemento, ventanas de aluminio natural, Vidrio Claro, puertas madera, pisos de H.S. Losa de H.A. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA Y UNIFICACIÓN	355	17/feb./2003	3.588	3.615
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	392	01/feb./2006	4.845	4.869
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2453	04/sep./2008	35.258	35.276
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	959	11/abr./2011	16.127	16.143
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	458	11/abr./2011	7.475	7.491
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA ANTICRESIS PROHIBICION DE ENAJENAR Y GRAVAR	990	06/oct./2016	32.542	32.553

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 17 de febrero de 2003
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 12 de febrero de 2003
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 355
Número de Repertorio: 752

Tomo:1
Folio Inicial:3.588
Folio Final:3.615

a.- Observaciones:

La Compañía CONMANABI S:A vende a favor de la Compañía Cercado S.A. un lote que tiene por el norte doscientos quince metros liderando con terrenos de la compañía Vipa.Por el sur doscientos quince metros y terrenos de los vendedores,por el este trescientos treinta y seis metros y lindera con terrenos del Abg.Jorge Pico y por el oeste trescientos treinta y seis metros linderando con terrenos de los vendedores teniendo una superficie total de setenta y dos mil doscientos cuarenta metros cuadrados terreno inscrito con fecha 29 de Noviembre de 1990. Empresa Pública M Registro de la Propi Manta-EP 21 NOV. 2016 mismo el lote mencionado en el literal B el cual arroja una superficie de 51.033 metros cuadrados.Además la compañía Conmanabi tiene a bien dar en venta un lote de terreno desmembrado del segundo lote detallado en el

literal B de la cláusula anterior cuya superficie es de 17.187,81 metros cuadrados,circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos.Por el frente (norte) 144.77 metros cuadrados y compañía Vipa S.A.Por el costado derecho (Este) 18 metros mas ángulo de 270 grados con 299 metros compañía Conmanabi S.A.Por el costado izquierdo (Oeste) con 148 metros,mas 212 metros,mas 16 metros,área de reserva que constituye el paso del poliducto y vía de protección ;igualmente la Compañía Conmanabi S.A. procede a vender otro lote de terreno desmembrado del segundo lote detallado en el literal B de la cláusula segunda,terreno que lo separa por la faja de terreno que le queda o reserva el anterior vendedor,donde pasa el poliducto y la vía de protección de Petroecuador,terreno mencionado que tiene los siguientes medidas y linderos.Por el frente (norte) con 80 metros con la compañía Vipa.Por atrás (sur) 164 metros mas 39 metros y varios posesinarios:Por el costado derecho (Este) 189 metros,mas 220 metros,mas 49 metros y área de terreno que se reserva el anterior vendedor y lo que constituye el paso del poliducto y la vía de protección.Por el costado izquierdo (Oeste) con 148,43 metros mas 188,85 metros mas 35,83 metros.linderando además con propiedades particulares con un área total de 61.970 metros cuadrados.La compañía esto es el cercado manifiesta que según aprobación de unificación otorgada por la Dirección de Planificación de la Ilustre Municipalidad de Manta,unifica los tres primeros lotes de terrenos detallados en la tercera cláusula,el mismo que se establece con los siguientes medidas y linderos.Por el frente (norte) con 166,85 metros,mas 356.41 metros y compañía vipa S.A. Por atrás (sur) con 45 metros,mas ángulo de 270 grados con 10 metros, mas ángulo de 108 grados con 30 metros mas ángulo de 252 grados con 30 metros y con terrenos de Mario Coello Izquierdo,mas ángulo de 108 grados con 287 metros y varios posesionarios,Por el costado derecho (Este) con 336 metros y terrenos del Abg.Jorge Pico.Por el costado izquierdo (0este) con 148 metros mas 212 metros,mas 16 metros,área de reserva que constituye el paso del poliducto y la vía de protección.Unifica los tres primeros lotes de terrenos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000000266	COMPAÑIA EL CERCADO S.A. CERCADOSA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000000945	EMPRESA CONMANABI S. A.	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1751	29/nov./1990	2.337	2.339
COMPRA VENTA	213	24/ene./1991	1.108	1.113

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 01 de febrero de 2006 **Número de Inscripción:** 392 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 612 Folio Inicial:4.845

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:4.869

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 de diciembre de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Una vivienda Ubicado en la Urbanizacion Ciudad del Sol, que se levanta sobre el solar numero 11 de la manzana "I" que tiene una superficie total de 226.50 metros cuadrados. La villa es de dos plantas estructura de hormigon armado, paredes de bloque de cemento, ventanas de aluminio natural, vidrio claro, puyertas ,adera , pisos de H.S Losa de H.A.*La Hipoteca que existia en la misma fecha de la compraventa a favor del Banco del Pichincha, acutalmente se encuentra cancelada con fecha 04 de septiembre del 2.008, bajo el n. 1139.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	912816238	REYES VALENCIA LUIS EDMUNDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	911180115	RODRIGUEZ ATANCURI MARILU	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000000266	COMPAÑIA EL CERCADO S.A. CERCADOSA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000004089	INMOBILIARIA CALIDAD INMOCALI S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000000592	COMPAÑIA ELART S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta EP

21 NOV 2016

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

PEMM

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
<<Total Inscripciones>>	6

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:13:27 del lunes, 21 de noviembre de 2016

A peticion de: CONSTRUCTORA SA PARRAGACONS COMPAÑIA PARRAGA

Elaborado por :JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES
1308732666

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DREGEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Mu
Registro de la Propiec
Manta-EP
21 NOV. 2016

2

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES

SRI
...le hace bien al país!

NUMERO RUC:	1391745397001
RAZON SOCIAL:	PARRAGA CONSTRUCTORA S.A. PARRAGACONS
NOMBRE COMERCIAL:	PARRAGACONS S.A.
CLASE CONTRIBUYENTE:	OTROS
REPRESENTANTE LEGAL:	PARRAGA CORDOVA JULIO CESAR
CONTADOR:	SANCHEZ RODRIGUEZ PAOLA PATRICIA

FEC. INICIO ACTIVIDADES:	20/07/2007	FEC. CONSTITUCION:	20/07/2007
FEC. INSCRIPCION:	01/08/2007	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:	05/04/2013

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE INGENIERIA CIVIL.

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: MANABI Cantón: TOSAGUA Parroquia: TOSAGUA Ciudadela: SAN CRISTOBAL Número: SIN Carretera: TOSAGUA - PORTOVIEJO Kilómetro: 1 Referencia ubicación: DIAGONAL A LA ESTACION DE SERVICIOS PAN Telefono Trabajo: 052330516 Telefono Trabajo: 052330711 Celular: 0984151709 Email: paupalsan@hotmail.com

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

* ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:	del 001 al 001	ABIERTOS:	1
JURISDICCION:	\ REGIONAL MANABI\ MANABI	CERRADOS:	0

Eduardo Mendoza Mendoza
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
DEL CANTON TOSAGUA

SRI Se verifica que los documentos de identidad y certificado de votacion originales presentados, pertenecen al contribuyente
Fecha: 05 ABR 2013
Firma del Servidor Responsable
Usuario: SMAM160508 Agencia:

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

PEM

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES

SRi ...le hace bien al país!

NUMERO RUC: 1391745397001

RAZON SOCIAL: PARRAGA CONSTRUCTORA S.A. PARRAGACONS

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 20/07/2007

NOMBRE COMERCIAL: PARRAGACONS S.A. FEC. CIERRE:

FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES DE INGENIERIA CIVIL.
ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: MANABI Cantón: TOSAGUA Parroquia: TOSAGUA Ciudadela: SAN CRISTOBAL Número: S/N Referencia: DIAGONAL A LA ESTACION DE SERVICIOS PARRAGA Carretera: TOSAGUA - PORTOVIEJO Kilómetro: 1 Telefono Trabajo: 052330515 Telefono Trabajo: 052330711 Celular: 0984151780 Email: psopalasn@hotmail.com

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SRi Se verifica que los documentos de identidad y certificado de votacion originales presentados, pertenecen al contribuyente.

Fecha 05 ABR 2013

Firma del Servidor Responsable

Usuario [illegible] Agencia [illegible]

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: SAIAM130603 Lugar de emisión: PORTOVIEJO/AV. Fecha y hora: 05/04/2013 13:00:12

SRi.gob.ec

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

Nº 082068

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN perteneciente EDWIN SIMON PARRAGA CORDOVA/JACINTA ELIZABETH INTRIAGO LUCAS ubicada MZ-I LT.11 URB. CIUDAD DEL SOL cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $52343.11 CINCUENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES DOLARES CON 11/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

V.CH

Manta, 29 DE NOVIEMBRE DEL 2016

Director Financiero Municipal

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 138081

Nº 138081

CERTIFICADO DE AVALÚO

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

No. Electrónico: 45121

Fecha: *25 de noviembre de 2016*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: *1-29-11-11-000*

Ubicado en: *MZ-I LT.11 URB. CIUDAD DEL SOL*

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: *226,50* ***M2***

Perteneciente a:

Documento Identidad	*Propietario*
1309055356	*EDWIN SIMON PARRAGA CORDOVA*
1309437745	*JACINTA ELIZABETH INTRIAGO LUCAS*

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	**16987,50**
CONSTRUCCIÓN:	**35355,61**
	52343,11

Son: *CINCUENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES DOLARES CON ONCE CENTAVOS*

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 – 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por: MARIS REYES 25/11/2016 16:01:48

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0529086

11/29/2016 11:59

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	1-29-11-11-000	226,50	52343,11	238152	529086

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
1309055356	PARRAGA CORDOVA EDWIN SIMON	MZ-I LT.11 URB. CIUDAD DEL SOL
1309437745	INTRIAGO LUCAS JACINTA ELIZABETH	MZ-I LT.11 URB. CIUDAD DEL SOL
ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
1391745397001	PARRAGA CONSTRUCTORA S.A. PARRAGACONS	MANABI / TOSAGUA / TOSAGUA - PORTOVIEJO KM 1 S/N

UTILIDADES	
CONCEPTO	VALOR
GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
Impuesto Principal Compra-Venta	109,66
TOTAL A PAGAR	110,66
VALOR PAGADO	110,66
SALDO	0,00

EMISION: 11/29/2016 11:59 XAVIER ALCIVAR MACIAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

COMPROBANTE DE PAGO CP-16000037283

CP-16000037283

Orden Nro: RPM-16021836
C.I / RUC: 1391745397001
Nombre: CONSTRUCTORA SA PARRAGACONS COMPAÑIA PARRAGA
Email: info@grupoparraga.com

Moneda: DÓLARES
Facturado Por: maria_carreño
Facturado En: 17/11/2016 10:42

Detalle	Cantidad	% Pago	Valor Unitario	% Descuento	% IVA	Total
CERTIFICADO DE SOLVENCIA 1 (Cuantia: $/. 0,00)	1,00	100 %	7,00	0 %	0%	7,00

Asignado a: JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES

Fecha entrega: 21/11/2016 10:42

Subtotal:	7,00
Total Desc(-):	,00
Total IVA(+):	,00
Total:	**7,00**

Fecha Estimada de Entrega: lu. 21/11/2016 [10:42]

3 a 4 días

EMM

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 111031

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

PARRAGA CORDOVA EDWIN SIMON Y INTRIAGO LUCAS JACINTA ELIZABETH

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 29 de NOVIEMBRE de 2016

VALIDO PARA LA CLAVE
1291111000 MZ-I LT.11 URB. CIUDAD DEL SOL

Manta, veinte y nueve de noviembre del dos mil diesiseis

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTON MANTA
TESORERIA MUNICIPAL

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0529085

11/29/2016 11:59

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	1-29-11-11-000	226,50	52343,11	238151	529085

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
1309055356	PARRAGA CORDOVA EDWIN SIMON	MZ-I LT.11 URB. CIUDAD DEL SOL
1309437745	INTRIAGO LUCAS JACINTA ELIZABETH	MZ-I LT.11 URB. CIUDAD DEL SOL
ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
1391745397001	PARRAGA CONSTRUCTORA S.A. PARRAGACONS	MANABI / TOSAGUA / TOSAGUA - PORTOVIEJO KM 1 S/N

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR
Impuesto principal	523,44
Junta de Beneficencia de Guayaquil	157,03
TOTAL A PAGAR	680,47
VALOR PAGADO	680,47
SALDO	0,00

EMISION: **11/29/2016 11:59 XAVIER ALCIVAR MACIAS**

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA EN NUEVE FOJAS ÚTILES QUE SELLO Y FIRMO EN TOSAGUA EN LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.----------

Dr. Eduardo Mendoza Mendoza
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
DEL CANTON TOSAGUA

NOTARIA PÚBLICO PRIMERO
CANTON TOSAGUA
MANABI - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130943774-5

APELLIDOS Y NOMBRES
INTRIAGO LUCAS
JACINTA ELIZABETH

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
TOSAGUA
ANGEL PEDRO GILER

FECHA DE NACIMIENTO 1978-08-29

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA
EDWIN SIMON
PARRAGA CORDOVA

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

E1333I1222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
INTRIAGO FAUBLA MILTON ROBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LUCAS GILER AIDA JACINTA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
CHONE
2013-04-09

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-04-09

FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CNE

002

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

002 - 0296
NÚMERO DE CERTIFICADO

1309437745
CÉDULA

INTRIAGO LUCAS JACINTA ELIZABETH

MANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 0

TOSAGUA
CANTÓN

ANGEL PEDRO GILER
PARROQUIA

0
ZONA

f.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1309437745

Nombres del ciudadano: INTRIAGO LUCAS JACINTA ELIZABETH

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/TOSAGUA/ANGEL PEDRO GILER

Fecha de nacimiento: 29 DE AGOSTO DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PARRAGA CORDOVA EDWIN SIMON

Fecha de Matrimonio: 14 DE FEBRERO DE 2002

Nombres del padre: INTRIAGO FAUBLA MILTON ROBERTO

Nombres de la madre: LUCAS GILER AIDA JACINTA

Fecha de expedición: 9 DE ABRIL DE 2013

Información certificada a la fecha: 20 DE ENERO DE 2017
Emisor: DENNIA IVONNE CEVALLOS MENDOZA - MANABÍ-TOSAGUA-NT 1 - MANABI - TOSAGUA

N° de certificado: 175-004-66671

175-004-66571

Signature Not Verified
Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.01.20 15:20:04 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Confirme la información en https://sis.registrocivil.gob.ec/certificados, ingresando el número de certificado. Vigencia: 3 meses ó 3 validaciones desde su fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones, solicite un nuevo certificado.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA 130905535-6
APELLIDOS Y NOMBRES
PARRAGA CORDOVA
EDWIN SIMON
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
TOSAGUA
TOSAGUA
FECHA DE NACIMIENTO 1978-05-11
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
JACINTA ELIZABETH
INTRIAGO LUCAS

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE
V4443V4232
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PARRAGA SIMON BOLIVAR
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CORDOVA RISCO MELIDA MARIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-08-21
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-08-21

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

026
026 - 0189 1309055356
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
PARRAGA CORDOVA EDWIN SIMON

MANABI PROVINCIA
TOSAGUA CANTÓN
CIRCUNSCRIPCIÓN 0
TOSAGUA PARROQUIA
1 ZONA

EL PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1309055356

Nombres del ciudadano: PARRAGA CORDOVA EDWIN SIMON

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/TOSAGUA/TOSAGUA

Fecha de nacimiento: 11 DE SEPTIEMBRE DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: INTRIAGO LUCAS JACINTA ELIZABETH

Fecha de Matrimonio: 14 DE FEBRERO DE 2002

Nombres del padre: PARRAGA SIMON BOLIVAR

Nombres de la madre: CORDOVA RISCO MELIDA MARIA

Fecha de expedición: 21 DE AGOSTO DE 2014

Información certificada a la fecha: 20 DE ENERO DE 2017
Emisor: DENNIA IVONNE CEVALLOS MENDOZA - MANABÍ-TOSAGUA-NT 1 - MANABI - TOSAGUA

N° de certificado: 171-004-66729

171-004-66729

Signature Not Verified
Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.01.20 16:21:25 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Confirme la información en https://sis.registrocivil.gob.ec/certificados, ingresando el número de certificado. Vigencia: 3 meses ó 3 validaciones desde su fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones, solicite un nuevo certificado.

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0574583

2/8/2017 4:00

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL
1-29-11-11-000	226,50	$ 52.343,11

DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO Nº
MZ-I LT.11 URB. CIUDAD DEL SOL	2017	281750	574583

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.
INTRIAGO LUCAS JACINTA ELIZABETH	1309437745
PARRAGA CORDOVA EDWIN SIMON	1309055356

2/8/2017 12:00 SOTO DE LA TORRE OLGA PILAR

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
Costa Judicial			
IMPUESTO PREDIAL	$ 20,94	($ 1,68)	$ 19,26
Interes por Mora			
MEJORAS 2011	$ 5,18	($ 2,07)	$ 3,11
MEJORAS 2012	$ 5,03	($ 2,01)	$ 3,02
MEJORAS 2013	$ 10,70	($ 4,28)	$ 6,42
MEJORAS 2014	$ 11,30	($ 4,52)	$ 6,78
MEJORAS 2015	$ 0,08	($ 0,03)	$ 0,05
MEJORAS 2016	$ 0,58	($ 0,23)	$ 0,35
MEJORAS HASTA 2010	$ 50,11	($ 20,04)	$ 30,07
TASA DE SEGURIDAD	$ 13,09		$ 13,09
TOTAL A PAGAR			$ 82,15
VALOR PAGADO			$ 82,15
SALDO			$ 0,00

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO