

4 MUNICIPAL CORP. OF
CHICAGO

10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525
 526
 527
 528
 529
 530
 531
 532

IDENTIFICACION Y DIFUSION DE LA CALZADON

[illegible]

SECRET

[illegible]

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL					
(1)	1	TIPO DE		1	MC EXISTE
	2	CANTIDAD		2	SIN SER
	3	NOMBRE DE LA MATERIA			
	4	MATERIAL			
	5	TIPO DE MATERIAL			
(2)	1	CANTIDAD		1	MC EXISTE
	2	NOMBRE DE LA MATERIA		2	SIN SER
	3	MATERIAL			

(A) AVERAGE	1	NO.	10
(B) AVERAGE	2	NO.	10
(C) AVERAGE	3	NO.	10
(D) AVERAGE	4	NO.	10
(E) AVERAGE	5	NO.	10
(F) AVERAGE	6	NO.	10
(G) AVERAGE	7	NO.	10
(H) AVERAGE	8	NO.	10
(I) AVERAGE	9	NO.	10
(J) AVERAGE	10	NO.	10
(K) AVERAGE	11	NO.	10
(L) AVERAGE	12	NO.	10
(M) AVERAGE	13	NO.	10
(N) AVERAGE	14	NO.	10
(O) AVERAGE	15	NO.	10
(P) AVERAGE	16	NO.	10
(Q) AVERAGE	17	NO.	10
(R) AVERAGE	18	NO.	10
(S) AVERAGE	19	NO.	10
(T) AVERAGE	20	NO.	10
(U) AVERAGE	21	NO.	10
(V) AVERAGE	22	NO.	10
(W) AVERAGE	23	NO.	10
(X) AVERAGE	24	NO.	10
(Y) AVERAGE	25	NO.	10
(Z) AVERAGE	26	NO.	10
(AA) AVERAGE	27	NO.	10
(AB) AVERAGE	28	NO.	10
(AC) AVERAGE	29	NO.	10
(AD) AVERAGE	30	NO.	10
(AE) AVERAGE	31	NO.	10
(AF) AVERAGE	32	NO.	10
(AG) AVERAGE	33	NO.	10
(AH) AVERAGE	34	NO.	10
(AI) AVERAGE	35	NO.	10
(AJ) AVERAGE	36	NO.	10
(AK) AVERAGE	37	NO.	10
(AL) AVERAGE	38	NO.	10
(AM) AVERAGE	39	NO.	10
(AN) AVERAGE	40	NO.	10
(AO) AVERAGE	41	NO.	10
(AP) AVERAGE	42	NO.	10
(AQ) AVERAGE	43	NO.	10
(AR) AVERAGE	44	NO.	10
(AS) AVERAGE	45	NO.	10
(AT) AVERAGE	46	NO.	10
(AU) AVERAGE	47	NO.	10
(AV) AVERAGE	48	NO.	10
(AW) AVERAGE	49	NO.	10
(AX) AVERAGE	50	NO.	10
(AY) AVERAGE	51	NO.	10
(AZ) AVERAGE	52	NO.	10
(BA) AVERAGE	53	NO.	10
(BB) AVERAGE	54	NO.	10
(BC) AVERAGE	55	NO.	10
(BD) AVERAGE	56	NO.	10
(BE) AVERAGE	57	NO.	10
(BF) AVERAGE	58	NO.	10
(BG) AVERAGE	59	NO.	10
(BH) AVERAGE	60	NO.	10
(BI) AVERAGE	61	NO.	10
(BJ) AVERAGE	62	NO.	10
(BK) AVERAGE	63	NO.	10
(BL) AVERAGE	64	NO.	10
(BM) AVERAGE	65	NO.	10
(BN) AVERAGE	66	NO.	10
(BO) AVERAGE	67	NO.	10
(BP) AVERAGE	68	NO.	10
(BQ) AVERAGE	69	NO.	10
(BR) AVERAGE	70	NO.	10
(BS) AVERAGE	71	NO.	10
(BT) AVERAGE	72	NO.	10
(BU) AVERAGE	73	NO.	10
(BV) AVERAGE	74	NO.	10
(BW) AVERAGE	75	NO.	10
(BX) AVERAGE	76	NO.	10
(BY) AVERAGE	77	NO.	10
(BZ) AVERAGE	78	NO.	10
(CA) AVERAGE	79	NO.	10
(CB) AVERAGE	80	NO.	10
(CC) AVERAGE	81	NO.	10
(CD) AVERAGE	82	NO.	10
(CE) AVERAGE	83	NO.	10
(CF) AVERAGE	84	NO.	10
(CG) AVERAGE	85	NO.	10
(CH) AVERAGE	86	NO.	10
(CI) AVERAGE	87	NO.	10
(CJ) AVERAGE	88	NO.	10
(CK) AVERAGE	89	NO.	10
(CL) AVERAGE	90	NO.	10
(CM) AVERAGE	91	NO.	10
(CN) AVERAGE	92	NO.	10
(CO) AVERAGE	93	NO.	10
(CP) AVERAGE	94	NO.	10
(CQ) AVERAGE	95	NO.	10
(CR) AVERAGE	96	NO.	10
(CS) AVERAGE	97	NO.	10
(CT) AVERAGE	98	NO.	10
(CU) AVERAGE	99	NO.	10
(CV) AVERAGE	100	NO.	10
(CW) AVERAGE	101	NO.	10
(CX) AVERAGE	102	NO.	10
(CY) AVERAGE	103	NO.	10
(CZ) AVERAGE	104	NO.	10
(DA) AVERAGE	105	NO.	10
(DB) AVERAGE	106	NO.	10
(DC) AVERAGE	107	NO.	10
(DD) AVERAGE	108	NO.	10
(DE) AVERAGE	109	NO.	10
(DF) AVERAGE	110	NO.	10
(DG) AVERAGE	111	NO.	10
(DH) AVERAGE	112	NO.	10
(DI) AVERAGE	113	NO.	10
(DJ) AVERAGE	114	NO.	10
(DK) AVERAGE	115	NO.	10
(DL) AVERAGE	116	NO.	10
(DM) AVERAGE	117		

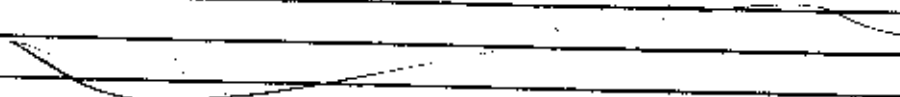
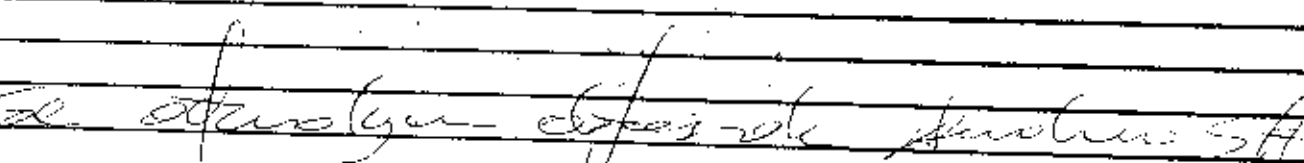
A large grid of graph paper with a coordinate system. The x-axis is labeled from 0 to 10, and the y-axis is labeled from 0 to 10. The grid is composed of small squares, with a larger square grid overlaid in the center. The grid is used for plotting a graph.

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE		1. ☐ 2. ☐ 3. ☐ 4. ☐ 5. ☐ 6. ☐ 7. ☐ 8. ☐ 9. ☐ 10. ☐ 11. ☐ 12. ☐ 13. ☐ 14. ☐ 15. ☐ 16. ☐ 17. ☐ 18. ☐ 19. ☐ 20. ☐ 21. ☐ 22. ☐ 23. ☐ 24. ☐ 25. ☐ 26. ☐ 27. ☐ 28. ☐ 29. ☐ 30. ☐ 31. ☐ 32. ☐ 33. ☐ 34. ☐ 35. ☐ 36. ☐ 37. ☐ 38. ☐ 39. ☐ 40. ☐ 41. ☐ 42. ☐ 43. ☐ 44. ☐ 45. ☐ 46. ☐ 47. ☐ 48. ☐ 49. ☐ 50. ☐ 51. ☐ 52. ☐ 53. ☐ 54. ☐ 55. ☐ 56. ☐ 57. ☐ 58. ☐ 59. ☐ 60. ☐ 61. ☐ 62. ☐ 63. ☐ 64. ☐ 65. ☐ 66. ☐ 67. ☐ 68. ☐ 69. ☐ 70. ☐ 71. ☐ 72. ☐ 73. ☐ 74. ☐ 75. ☐ 76. ☐ 77. ☐ 78. ☐ 79. ☐ 80. ☐ 81. ☐ 82. ☐ 83. ☐ 84. ☐ 85. ☐ 86. ☐ 87. ☐ 88. ☐ 89. ☐ 90. ☐ 91. ☐ 92. ☐ 93. ☐ 94. ☐ 95. ☐ 96. ☐ 97. ☐ 98. ☐ 99. ☐ 100. ☐	
1. ☐ 2. ☐ 3. ☐ 4. ☐ 5. ☐ 6. ☐ 7. ☐ 8. ☐ 9. ☐ 10. ☐ 11. ☐ 12. ☐ 13. ☐ 14. ☐ 15. ☐ 16. ☐ 17. ☐ 18. ☐ 19. ☐ 20. ☐ 21. ☐ 22. ☐ 23. ☐ 24. ☐ 25. ☐ 26. ☐ 27. ☐ 28. ☐ 29. ☐ 30. ☐ 31. ☐ 32. ☐ 33. ☐ 34. ☐ 35. ☐ 36. ☐ 37. ☐ 38. ☐ 39. ☐ 40. ☐ 41. ☐ 42. ☐ 43. ☐ 44. ☐ 45. ☐ 46. ☐ 47. ☐ 48. ☐ 49. ☐ 50. ☐ 51. ☐ 52. ☐ 53. ☐ 54. ☐ 55. ☐ 56. ☐ 57. ☐ 58. ☐ 59. ☐ 60. ☐ 61. ☐ 62. ☐ 63. ☐ 64. ☐ 65. ☐ 66. ☐ 67. ☐ 68. ☐ 69. ☐ 70. ☐ 71. ☐ 72. ☐ 73. ☐ 74. ☐ 75. ☐ 76. ☐ 77. ☐ 78. ☐ 79. ☐ 80. ☐ 81. ☐ 82. ☐ 83. ☐ 84. ☐ 85. ☐ 86. ☐ 87. ☐ 88. ☐ 89. ☐ 90. ☐ 91. ☐ 92. ☐ 93. ☐ 94. ☐ 95. ☐ 96. ☐ 97. ☐ 98. ☐ 99. ☐ 100. ☐		1. ☐ 2. ☐ 3. ☐ 4. ☐ 5. ☐ 6. ☐ 7. ☐ 8. ☐ 9. ☐ 10. ☐ 11. ☐ 12. ☐ 13. ☐ 14. ☐ 15. ☐ 16. ☐ 17. ☐ 18. ☐ 19. ☐ 20. ☐ 21. ☐ 22. ☐ 23. ☐ 24. ☐ 25. ☐ 26. ☐ 27. ☐ 28. ☐ 29. ☐ 30. ☐ 31. ☐ 32. ☐ 33. ☐ 34. ☐ 35. ☐ 36. ☐ 37. ☐ 38. ☐ 39. ☐ 40. ☐ 41. ☐ 42. ☐ 43. ☐ 44. ☐ 45. ☐ 46. ☐ 47. ☐ 48. ☐ 49. ☐ 50. ☐ 51. ☐ 52. ☐ 53. ☐ 54. ☐ 55. ☐ 56. ☐ 57. ☐ 58. ☐ 59. ☐ 60. ☐ 61. ☐ 62. ☐ 63. ☐ 64. ☐ 65. ☐ 66. ☐ 67. ☐ 68. ☐ 69. ☐ 70. ☐ 71. ☐ 72. ☐ 73. ☐ 74. ☐ 75. ☐ 76. ☐ 77. ☐ 78. ☐ 79. ☐ 80. ☐ 81. ☐ 82. ☐ 83. ☐ 84. ☐ 85. ☐ 86. ☐ 87. ☐ 88. ☐ 89. ☐ 90. ☐ 91. ☐ 92. ☐ 93. ☐ 94. ☐ 95. ☐ 96. ☐ 97. ☐ 98. ☐ 99. ☐ 100. ☐	
1. ☐ 2. ☐ 3. ☐ 4. ☐ 5. ☐ 6. ☐ 7. ☐ 8. ☐ 9. ☐ 10. ☐ 11. ☐ 12. ☐ 13. ☐ 14. ☐ 15. ☐ 16. ☐ 17. ☐ 18. ☐ 19. ☐ 20. ☐ 21. ☐ 22. ☐ 23. ☐ 24. ☐ 25. ☐ 26. ☐ 27. ☐ 28. ☐ 29. ☐ 30. ☐ 31. ☐ 32. ☐ 33. ☐ 34. ☐ 35. ☐ 36. ☐ 37. ☐ 38. ☐ 39. ☐ 40. ☐ 41. ☐ 42. ☐ 43. ☐ 44. ☐ 45. ☐ 46. ☐ 47. ☐ 48. ☐ 49. ☐ 50. ☐ 51. ☐ 52. ☐ 53. ☐ 54. ☐ 55. ☐ 56. ☐ 57. ☐ 58. ☐ 59. ☐ 60. ☐ 61. ☐ 62. ☐ 63. ☐ 64. ☐ 65. ☐ 66. ☐ 67. ☐ 68. ☐ 69. ☐ 70. ☐ 71. ☐ 72. ☐ 73. ☐ 74. ☐ 75. ☐ 76. ☐ 77. ☐ 78. ☐ 79. ☐ 80. ☐ 81. ☐ 82. ☐ 83. ☐ 84. ☐ 85. ☐ 86. ☐ 87. ☐ 88. ☐ 89. ☐ 90. ☐ 91. ☐ 92. ☐ 93. ☐ 94. ☐ 95. ☐ 96. ☐ 97. ☐ 98. ☐ 99. ☐ 100. ☐		1. ☐ 2. ☐ 3. ☐ 4.	

[illegible]

MATERIALES (VALOR: UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA PUNTO DE OBTENIR)

MATERIALES (CUBRIR LA COLUMNA RESERVA PARA CADA PISO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES																																																																																									
N° DEL BLOQUE		N° DEL PISO		AREA DEL PISO		ESTRUCTURA		SANEAMIENTO		ENTRESSO INFERIOR O CONTRASO		PISO		TECHO O CUBIERTA		TUBERIA		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		LUMEN EXTERIOR		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																							
caña	madera	ladrillo o piedra	hormigon o metal	no tiene	caña	madera o lata	expañado (bataca)	ladrillo común	ladrillo modular (vidrio, magala, etc)	tierra	madera	ladrillo	piedra	hormigon	ladrillo	madera o hormigon	vidrio o graso fundido	balstapa	petueto mayolica	alfombra	mármol o marmolito	caña	cado (paja)	madera	zinc	ruberoid	sibesto cemento	hormigon	caja	no tiene	si tiene	no tiene	caña	ladrillo o lata	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo chazas o hierro	aluminio	madera fina	aluminio de color	no tiene	acropuestas	empotradas	no tiene	bien de 2° orden	bien de 1er. orden	buena	regular	mal	ruina																																																	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.			
FECHA DE INGRESO:	14/04/14	FECHA DE ENTREGA:	13/06/14
CLAVE CATASTRAL:	1-29-17-162		
NOMBRES y/o RAZÓN	Delegado Navarrete Elías		
CÉDULA DE I. y/o RUC			
CELULAR - TFNO:	02269853		
RUBROS			
IMPUESTO PRINCIPAL:			
SOLAR NO EDIFICADO			
CONTRIBUCIÓN MEJORAS			
TASA DE SEGURIDAD			
TIPO DE TRAMITE:	Cambio de propietario		
FIRMA DEL USUARIO			
INFORME DEL INSPECTOR:			
			
FIRMA DEL INSPECTOR		FECHA:	
INFORME TÉCNICO:			
			
FIRMA DEL TÉCNICO		FECHA: 13/6/14	
INFORME DE APROBACIÓN:			
			
FIRMA DEL DIRECTOR			



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

19251



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 19251-EP

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 11 de enero de 2010*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: *1291716*
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble signado con el No. 16 de la mz. " N ", Urbanización Ciudad del Sol, ubicado en terrenos adjuntos al área de protección del Poliducto en la parte posterior de la Urbanización Manta Dos Mil, Barrio Jesús de Nazareth, valle el Gavilán de la parroquia Manta de la ciudad de Manta, cuyos linderos y dimensiones son; Por el Frente; 12.75 metros, calle pública, Por Atras; 17,25 metros, área verde, Por el Costado Derecho; 20.00 metros Lote # 17, Por el Costado Izquierdo; 20.00 metros Lote # 15, todo lo cual da una superficie total de 300.60 m e t r o s c u a d r a d o s .
SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA
L I B R E D E G R A V A M E N .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acta	Número y Fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa y Unificación	355 17/02/2003	3.588
Compra Venta	Compraventa	1.077 16/06/2003	4.736
Planos	Planos	26 30/07/2004	143
Compra Venta	Compraventa	2.436 19/11/2004	9.300

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Compraventa y Unificación

Inscrito el: *lunes, 17 de febrero de 2003*
Tomo: 1 Folio Inicial: 3.588 - Folio Final: 3.615
Número de Inscripción: 355 Número de Repertorio: 752
Oficina (donde se guarda el original): Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles, 12 de febrero de 2003*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Compañía CONMANABI S.A vende a favor de la Compañía Cercado S.A. un lote que tiene por el norte doscientos quince metros liderando con terrenos de la compañía Vipa. Por el sur doscientos quince metros y terrenos de los vendedores, por el este trescientos treinta y seis metros y lindera con terrenos del Abg. Jorge Pico y por el oeste



trescientos treinta y seis metros linderando con terrenos de los vendedores teniendo una superficie total de setenta y dos mil doscientos cuarenta metros cuadrados terreno inscrito con fecha 29 de Noviembre de 1990. Así mismo el lote mencionado en el literal B el cual arroja una superficie de 51.033 metros cuadrados. Además la compañía Conmanabi tiene a bien dar en venta un lote de terreno desmembrado del segundo lote detallado en el literal B de la cláusula anterior cuya superficie es de 17.187,81 metros cuadrados, circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos. Por el frente (norte) 144,77 metros cuadrados y compañía Vipa S.A. Por el costado derecho (Este) 18 metros mas ángulo de 270 grados con 299 metros compañía Conmanabi S.A. Por el costado izquierdo (Oeste) con 148 metros, mas 212 metros, mas 16 metros, área de reserva que constituye el paso del poliducto y vía de protección. Igualmente la Compañía Conmanabi S.A. procede a vender otro lote de terreno desmembrado del segundo lote detallado en el literal B de la cláusula segunda, terreno que lo separa por la faja de terreno que le queda o reserva el anterior vendedor, donde pasa el poliducto y la vía de protección de Petroecuador, terreno mencionado que tiene los siguientes medidas y linderos. Por el frente (norte) con 80 metros con la compañía Vipa. Por atrás (sur) 164 metros mas 39 metros y varios posesionarios. Por el costado derecho (Este) 189 metros, mas 220 metros, mas 49 metros y área de terreno que se reserva el anterior vendedor y lo que constituye el paso del poliducto y la vía de protección. Por el costado izquierdo (Oeste) con 148,43 metros mas 188,85 metros mas 35,83 metros. linderando además con propiedades particulares con un área total de 61.970 metros cuadrados. La compañía esto es el cercado manifiesta que según aprobación de unificación otorgada por la Dirección de Planificación de la Ilustre Municipalidad de Manta, unifica los tres primeros lotes de terrenos detallados en la tercera cláusula, el mismo que se establece con los siguientes medidas y linderos. Por el frente (norte) con 166,85 metros, mas 356,41 metros y compañía vipa S.A. Por atrás (sur) con 45 metros, mas ángulo de 270 grados con 10 metros, mas ángulo de 108 grados con 30 metros mas ángulo de 252 grados con 30 metros y con terrenos de Mario Coello Izquierdo, mas ángulo de 108 grados con 287 metros y varios posesionarios. Por el costado derecho (Este) con 336 metros y terrenos del Abg. Jorge Pico. Por el costado izquierdo (Oeste) con 148 metros mas 212 metros, mas 16 metros, área de reserva que constituye el paso del poliducto y la vía de protección. Unifica los tres primeros lotes de terrenos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000266	Compañía El Cercado S A Cercadosa		Manta
Vendedor	80-0000000000945	Empresa Conmanabi S A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	213	24-ene-1991	1108	1113
Compra Venta	1751	29-nov-1990	2337	2339

2. 3. Compraventa

Inscrito el: lunes, 16 de junio de 2003

Tomo: 1 Folio Inicial: 4.736 - Folio Final: 4.762

Número de Inscripción: 1.077 Número de Repertorio: 2.397

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de junio de 2003

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Tres lotes de terrenos que actualmente se encuentran ubicados adjuntos a el área de protección del Poliducto en la parte posterior de la Urbanización Manta Dos Mil, Barrio Jesús de Nazaret Valle del Gavilán. Código 133, Parroquia



Manta y Cantón Manta. EL PRIMER LOTE, tiene un área de CINCO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y DOS METROS CON CUARENTA CENTIMETROS CUADRADOS. EL SEGUNDO LOTE, tiene una Superficie total de SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y UN METROS CON CUARENTA Y TRES CENTIMETROS. EL TERCER LOTE, tiene una Superficie total de NOVECIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000266	Compañía El Cercado S A Cercadosa		Manta
Vendedor	13-00397708	Coello Izquierdo Mario Luis	Casado	Manta
Vendedor	13-01459556	Moreira Macías Grace Holanda	Casado	Manta

3 / 1 Planos

Inscrito el : viernes, 30 de julio de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 143 - Folio Final: 225
 Número de Inscripción: 26 Número de Repertorio: 3.192
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 de julio de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Se Crea la Urbanización Ciudad del Sol; Ubicados adjuntos en el área de protección del Poliducto en la parte posterior de la Urbanización Manta Dos Mil; Barrio Jesús de Nazaret Valle del Gavilán. Código 133. Parroquia Manta y Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000000266	Compañía El Cercado S A Cercadosa		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	Nº. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	355	17-feb-2003	3588	3615
Compra Venta	1077	16-jun-2003	4736	4762

4 / 3 Compraventa

Inscrito el : viernes, 19 de noviembre de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 9.300 - Folio Final: 9.326
 Número de Inscripción: 2.436 Número de Repertorio: 5.317
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 10 de noviembre de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa, Entrega de Obra E Hipoteca Abierta y Prohibición Voluntaria de Enajenar

La Señora Leonor Margarita García Reyes como mandataria de los conyuges señores Eloy Rene Delgado Naranjo y Maria Lourdes Barberan Garcia.

DESCRIPCION DE LA VILLA: La villa es de dos plantas estructura de hormigón armado, paredes de bloque de cemento, ventanas de Aluminio Natural / Vidrio Claro, puertas; madera, pisos de H.S. Losa de H.A.

Con fecha 19 de Noviembre del 2.004, bajo el n.1237, se encuentra inscrito la Hipoteca, Abierta y Prohibición Voluntaria de Enajenar bienes, a favor del Banco del Pichincha. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha 11 de Enero del 2010, bajo el n. 31, autorizada ante la Notario Público Cuarto del Cantón Manta, el día 18 de diciembre del 2009.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000016096	Barberan García Maria Del Lourdes	Casado	Manta
Comprador	80-000000001582	Delgado Naranjo Eloy Rene	Casado	Manta
Constructor	80-0000000006874	Compañía Hb Construcciones Construebar		Manta
Propietario	80-000000000592	Compañía Elart S A		Manta
Vendedor	80-0000000012619	Compañía El Cercado S A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	26	30-jul-2004	143	225

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:28:25 del viernes, 28 de marzo de 2014

A petición de: *Abg. Ricardo Plazencia*

Elaborado por : Mayra Dolores Salto Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Luis Cedeño Gavilanez
Firma del Registrador (S)

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta 11 de Abril del 2014

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **DELGADO NARANJO ELOY RENE** con número de cedula 130621324-8 se encuentra registrado como usuario de **CNEL EP** en el sistema Comercial SICO, con los códigos ,567313 566356 encontrándose al día en sus pagos por lo tanto **NO mantiene deuda con la Empresa.**

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,

René Avila Rivera
ATENCIÓN AL CLIENTE

SOLICITANTE

Delgado Naranjo Eloy René
C.I. 130621324-8

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION
 CIUDADANIA 130675865-5
 BARBERAN GARCIA MARIA DE LOURDES
 NANTABI/NANTABI/NANTABI
 08 DICIEMBRE 1972
 009-0586 02546 F
 NANTABI/NANTABI
 NANTABI 1972



ECUATORIANA***** E113311127
 CASADO ELDY RENE DELGADO MORALES
 SECUNDARIA QUEBACER. DOMESTICOS
 MAURO EFREN BARBERAN VERA
 LEONOR MARGARITA GARCIA REYES
 NANTABI 20/08/2003
 20/08/2015
 REN 0191025



ECUADOR
 SANTA DE LORENZO NARANJO
 DEPARTAMENTO
 PUEBLO SANTA DE LORENZO NARANJO
 20/08/2008
 0191024

CIUDADANIA 130621324-1
 DELGADO NARANJO ELOY GENE
 MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI
 25 JUNIO 1969
 001- 0206 00411 H
 MANABI/ MONTECRISTI
 MONTECRISTI 1969

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE IDENTIFICACION
 CIUDADANIA 130675845-5
 BARBERAN GARCIA MARIA DE LOURDES
 MANABI/MANTA/MANTA
 06 OCTUBRE 1972
 009- 0506 02546 F
 MANABI/ MANTA
 MANTA 1972



ECUATORIANA***** E113311122
 CASADO ELOY RENE DELGADO NARANJO
 SECUNDARIA RUEHACER DOMESTICOS
 MAURO EFREN BARBERAN VERA
 LEONOR MARGARITA GARCIA REYES
 MANTA 20/08/2003
 20/08/2015
 BEN 0191025





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1060000800001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Tel: 2611-375 / 2611-477

TITULO DE CREDITO

No.

000224484

16/03/14 2:29

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
109 17 18 200	301,65	\$ 107 717,12	MEJ. L. 18 CIUDAD DE L. SOL	2014	114044	224484
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
DELEGADO VARGAS JOE Y SRA.		1506213248	Costa Judicial			
16/03/2014 12:00 BARBERAN HILDA			IMPUESTO PREDIAL	\$ 32,63	(\$ 8,26)	\$ 24,37
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 13,71		\$ 13,71
			MEJORAS 2012	\$ 12,48		\$ 12,48
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 87,89		\$ 87,89
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 61,87		\$ 61,87
			TOTAL A PAGAR			\$ 260,42
			VALOR PAGADO			\$ 236,05
			SALDO			\$ 24,37

[Handwritten signature]
SECRETARÍA DE FISCALÍA