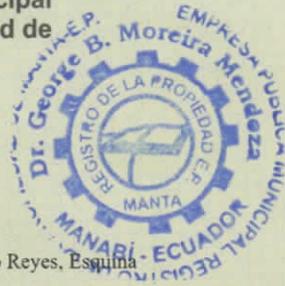




Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



1292701029



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

15596



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19005411, certifico hasta el día de hoy 14/03/2019 10:02:25, la Ficha Registral Número 15596.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1292701029
Fecha de Apertura: miércoles, 08 de julio de 2009

Tipo de Predio: VIVIENDA
Parroquia : MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: CONDOMINIO VILLAVENTURA

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el inmueble consistente en un lote de terreno y construcción de dos plantas de hormigón armado, identificado como VIVIENDA C-3 DEL CONDOMINIO VILLAVENTURA.-Consta de dos plantas, se ha planificado con los siguientes ambientes: Living, sala, comedor, cocina, Toilette que se ubican en la planta baja y la planta alta posee Dormitorio Máster con Baño, dos Dormitorios y Baño General y se circunscribe dentro de las siguientes medidas y linderos: PLANTA BAJA. POR ARRIBA: Lindera con Planta Alta de la misma Vivienda. POR ABAJO: lindera con terreno de la Vivienda. POR EL NORTE: Lindera con Patio C-3 de la misma Vivienda en 6,40m. POR EL SUR. Lindera con Patio C-3 de la misma Vivienda comenzando desde el Oeste hacia el Este en 3,10m.; desde este punto ángulo 270° con 0,72m.; desde este punto ángulo 90° con 3,30m. POR EL ESTE: Lindera con Vivienda C-2 en 7,32m. POR EL OESTE: Lindera con Patio C-3 de la misma Vivienda en 6,60m. AREA: 45,80M2. PLANTA ALTA. POR ARRIBA. Lindera con cubierta de la misma Vivienda. POR ABAJO: Lindera con planta baja y patio de la misma Vivienda. POR EL NORTE: Lindera con vacío al Patio C-3 de la misma Vivienda, comenzando desde el Oeste hacia el este en 3,50m.; desde este punto ángulo 90° con 1,04m; desde este punto ángulo 270° con 2.90m. POR EL SUR. Lindera con vacío hacia Patio C-3 de la misma Vivienda, comenzando desde el Oeste hacia el Este en 2,10m, desde este punto ángulo 270° con 0,72m; desde este punto ángulo 90° con 4,30m. POR EL ESTE. Lindera con Vivienda C-2 en 7,32m. POR EL OESTE: Lindera con vacío hacia Patio C-3 de la misma Vivienda en 7,64m. AREA. 48,20M2. PATIO C-3. POR ARRIBA: Lindera con espacio aéreo y planta alta de la misma Vivienda. POR ABAJO: Lindera con terreno Vivienda. POR EL NORTE: Lindera con Vivienda B-12 en 7,85m. POR EL SUR: Lindera con Calle C en 7,85m. POR EL ESTE: Lindera con Vivienda C-2 empezando desde el Norte hacia el Sur con 4.32m.; desde este punto ángulo 90° con 6.40m.; desde este punto ángulo 270° con 6.60m., desde este punto ángulo 270° con 6.60m., desde este punto ángulo 270° con 3.10m; desde este punto ángulo 90° con 0.72m; desde este punto ángulo 270° con 3.30m, desde este punto ángulo 90° con 4.37m. POR EL OESTE: Lindera con Vivienda C-4 en 16,00m. AREA: 79,80M2. AREA NETA. 173.80M2. ALICUOTA%: 0.0084. AREA DE TERRENO (M2): 234.08M2. AREA COMUN (M2). 104.87M2. AREA TOTAL (M2). 278.67M2.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1751	29/nov./1990	2.337	2.339
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	213	24/ene./1991	1.108	1.113
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA Y UNIFICACIÓN	355	17/feb./2003	3.588	3.615
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1077	16/jun./2003	4.736	4.762
FIDEICOMISO	FIDEICOMISO MERCANTIL	15	19/sep./2003	447	478
PLANOS	PLANOS	26	30/jul./2004	225	225

Certificación impresa por :kleire_salto1

Ficha Registral:15596

Jueves, 14 de marzo de 2019 10:02





PLANOS	PLANOS	27	11/oct./2007	1	1
PLANOS	PLANOS	3	11/ene./2008	13	34
FIDEICOMISO	RESTITUCIÓN DE FIDEICOMISO	14	03/mar./2008	445	520
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA Y ANTICRESIS	325	25/mar./2008	4.179	4.204
PROPIEDADES HORIZONTALES	CONSTITUCIÓN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	15	21/jul./2008	558	713
PLANOS	PLANOS	20	21/jul./2008	316	328
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACIÓN PARCIAL DE HIPOTECA	1087	07/sep./2009	16.045	16.055
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA Y ENTREGA DE OBRA	2989	21/oct./2009	49.091	49.125
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	1306	21/oct./2009	19.273	19.306
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	11	04/ene./2012	1	1
EMBARGOS	EMBARGO	175	20/dic./2014	1.377	1.396
EMBARGOS	CANCELACIÓN DE EMBARGO	199	09/nov./2015		
COMPRA VENTA	ADJUDICACIÓN POR REMATE	3713	09/nov./2015	79.961	80.004
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	141	28/jun./2017	3.391	3.410

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 20] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de noviembre de 1990 **Número de Inscripción:** 1751 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3068 Folio Inicial:2.337
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:2.339
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 de noviembre de 1990

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un bien ubicado en las Inmediaciones del Camino que va al Sitio El Cercado de la Zona Urbana del Cantón Manta.Lo que totaliza una Superficie de SETENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000946	COMPAÑIA CONMANABI SOCIEDAD ANONIMA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300397708	COELLO IZQUIERDO MARIO LUIS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301459556	MOREIRA MACIAS GRACE HOLANDA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1378	18/oct./1985	3.696	3.701
COMPRA VENTA	1377	18/oct./1985	3.690	3.695

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 20] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 24 de enero de 1991 **Número de Inscripción:** 213 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 338 Folio Inicial:1.108
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:1.113
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 31 de diciembre de 1990

Fecha Resolución:

Certificación impresa por :kleire_salto1

Ficha Registral:15596

jueves, 14 de marzo de 2019 10:02

EMPRESA MUNICIPAL
 Registro de la Comunidad de
 Manta
 Pag 2 de 13
Fecha 14 MAR 2019 HORA



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



a.- Observaciones:

Bien ubicado en el Sitio El Cercado de la Ciudad de Manta. Los cónyuges Grace Holanda Moreira Macias de Coello y el señor Mario Coello Izquierdo venden a favor de la Compañía CONMANABI S.A.; la totalidad de los derechos y acciones que tienen sobre los solares descritos, los mismos que dejando fuera de esta venta las desmembraciones y reservas que se describen en los numerales cuatro, cinco y seis de la cláusula posterior. El Primer solar, con una superficie total de: Cincuenta y dos mil ochocientos sesenta metros cuadrados. El Segundo solar, con una superficie total de: Noventa y dos mil doscientos cuarenta y siete metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000000985	COMPANIA CONMANABI	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300397708	COELLO IZQUIERDO MARIO LUIS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301459556	MOREIRA MACIAS GRACE HOLANDA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1378	18/oct./1985	3.696	3.701
COMPRA VENTA	1377	18/oct./1985	3.690	3.695

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 20] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 17 de febrero de 2003 **Número de Inscripción:** 355 **Tomo:** 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 752 **Folio Inicial:** 3.588
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA **Folio Final:** 3.615
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 12 de febrero de 2003
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Compañía CONMANABI S:A vende a favor de la Compañía Cercado S.A. un lote que tiene por el norte doscientos quince metros liderando con terrenos de la compañía Vipa. Por el sur doscientos quince metros y terrenos de los vendedores, por el este trescientos treinta y seis metros y lindera con terrenos del Abg. Jorge Pico y por el oeste trescientos treinta y seis metros liderando con terrenos de los vendedores teniendo una superficie total de setenta y dos mil doscientos cuarenta metros cuadrados terreno inscrito con fecha 29 de Noviembre de 1990. Así mismo el lote mencionado en el literal B el cual arroja una superficie de 51.033 metros cuadrados. Además la compañía Conmanabi tiene a bien dar en venta un lote de terreno desmembrado del segundo lote detallado en el literal B de la cláusula anterior cuya superficie es de 17.187,81 metros cuadrados, circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos. Por el frente (norte) 144.77 metros cuadrados y compañía Vipa S.A. Por el costado derecho (Este) 18 metros mas ángulo de 270 grados con 299 metros compañía Conmanabi S.A. Por el costado izquierdo (Oeste) con 148 metros, mas 212 metros, mas 16 metros, área de reserva que constituye el paso del poliducto y vía de protección ;igualmente la Compañía Conmanabi S.A. procede a vender otro lote de terreno desmembrado del segundo lote detallado en el literal B de la cláusula segunda, terreno que lo separa por la faja de terreno que le queda o reserva el anterior vendedor, donde pasa el poliducto y la vía de protección de Petroecuador, terreno mencionado que tiene los siguientes medidas y linderos. Por el frente (norte) con 80 metros con la compañía Vipa. Por atrás (sur) 164 metros mas 39 metros y varios posesinarios: Por el costado derecho (Este) 189 metros, mas 220 metros, mas 49 metros y área de terreno que se reserva el anterior vendedor y lo que constituye el paso del poliducto y la vía de protección. Por el costado izquierdo (Oeste) con 148,43 metros mas 188,85 metros mas 35,83 metros. linderando además con propiedades particulares con un área total de 61.970 metros cuadrados. La compañía esto es el cercado manifiesta que según aprobación de unificación otorgada por la Dirección de Planificación de la Ilustre Municipalidad de Manta, unifica los tres primeros lotes de terrenos detallados en la tercera cláusula, el mismo que se establece con los siguientes medidas y linderos. Por el frente (norte) con 166,85 metros, mas 356.41 metros y compañía vipa S.A. Por atrás (sur) con 45 metros, mas ángulo de 270 grados con 10 metros, mas ángulo de 108 grados con 30 metros mas ángulo de 252 grados con 30 metros y





con terrenos de Mario Coello Izquierdo, mas angulo de 108 grados con 287 metros y varios poseionarios, Por el costado derecho (Este) con 336 metros y terrenos del Abg. Jorge Pico. Por el costado izquierdo (Oeste) con 148 metros mas 212 metros, mas 16 metros, area de reserva que constituye el paso del poliducto y la via de proteccion. Unifica los tres primeros lotes de terrenos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000000266	COMPANIA EL CERCADO S.A. CERCADOSANO	DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000000945	EMPRESA CONMANABI S. A.	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1751	29/nov./1990	2.337	2.339
COMPRA VENTA	213	24/ene./1991	1.108	1.113

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 20] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 16 de junio de 2003 **Número de Inscripción:** 1077 **Tomo:** 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2397 **Folio Inicial:** 4.736
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA **Folio Final:** 4.762
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de junio de 2003

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Tres lotes de terrenos que actualmente se encuentran ubicados adjuntos e el área de protección del Poliducto en la parte posterior de la Urbanización Manta Dos Mil, Barrio Jesús de Nazaret Valle del Gavilán. Código 133, Parroquia Manta y Cantón Manta. El PRIMER LOTE.-tiene un área de CINCO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y DOS METROS CON CUARENTA CENTIMETROS CUADRADOS. EL SEGUNDO LOTE.-Tiene una Superficie total de SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y UN METROS CON CUARENTA Y TRES CENTIMETROS. EL TERCER LOTE.-tiene una Superficie total de NOVECIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000000266	COMPANIA EL CERCADO S.A. CERCADOSA		MANTA	
VENDEDOR	1300397708	COELLO IZQUIERDO MARIO LUIS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301459556	MOREIRA MACIAS GRACE HOLANDA	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : FIDEICOMISO

[5 / 20] FIDEICOMISO

Inscrito el : viernes, 19 de septiembre de 2003 **Número de Inscripción:** 15 **Tomo:** 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3871 **Folio Inicial:** 447
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA **Folio Final:** 478
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 08 de agosto de 2003

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Siete lotes de terrenos ubicados en el área de Protección del Poliducto en la Parte Posterior de la Urbanización Manta Dos Mil, en la Ciudad de Manta, Provincia de Manabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
FIDUCIARIO	800000000004451	COMPANIA ADMINISTRADORA DE FONDOS DEL PICHINCHA FONDOSPICHINCHA	NO DEFINIDO	MANTA	
PROMOTOR(A)	800000000000962	FERAUD MORAN RAUL ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA	
PROMOTOR(A)	800000000000961	COMPANIA ESTRATEGAS INMOBILIARIOS S. A. MEGAINMOBILIARIA	NO DEFINIDO	MANTA	
PROMOTOR(A)	800000000000592	COMPANIA ELART S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
PROMOTOR(A)	800000000000589	COMPANIA CONSERVIGESA S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	800000000000266	COMPANIA EL CERCADO S.A. CERCADOSANO	DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	355	17/feb./2003	3.588	3.615
COMPRA VENTA	1077	16/jun./2003	4.736	4.762

Registro de : PLANOS

[6 / 20] PLANOS

Inscrito el : viernes, 30 de julio de 2004 **Número de Inscripción:** 26 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3192 Folio Inicial:143
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:225
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 de julio de 2004

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Se Crea la Urbanización Ciudad del Sol; Ubicados adjuntos en el área de protección del Poliducto en la parte posterior de la Urbanización Manta Dos Mil; Barrio Jesús de Nazaret Valle del Gavilán. Código 133, Parroquia Manta y Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000266	COMPANIA EL CERCADO S.A. CERCADOSANO	DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	355	17/feb./2003	3.588	3.615
COMPRA VENTA	1077	16/jun./2003	4.736	4.762

Registro de : PLANOS

[7 / 20] PLANOS

Inscrito el : jueves, 11 de octubre de 2007 **Número de Inscripción:** 27 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5023 Folio Inicial:1
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:1
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 06 de agosto de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Rediseño de Manzanas Áreas Comerciales, Recreacionales, Verdes, y Vías de la Urbanización Ciudad del Sol, Manzana L. M, A, Lote No. A 16 y Vía, Manzana B, Lote No. B 12 y Vía, Manzana J1, Vía Interna, Manzana U, Vía Interna, Lotes Para Conjuntos Residenciales (ARC) X1, X2, y Vía X-V1, Áreas Comerciales Y1- Y2 y Verde Conjunto Y1 (AVC), Y2 (AVC), Área Verde Recreacional (Club House, Avr-1) Área Recreativa Tercera Etapa (AVR)





-2) Áreas Verdes en Conjunto y Generales Vía Eje 1 (Z-VE3) Sector Manzanas J1,J2,L Vía Eje 2 (Z-VE5),sector Manzanas A,B,U,de la Urbanización Ciudad del Sol.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BANCO	1790098354001	BANCO INTERNACIONAL S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
FIDEICOMISO	800000000000590	FIDEICOMISO MERCANTIL EL CERCADO	NO DEFINIDO	MANTA	
PROMOTOR(A)	800000000000592	COMPANIA ELART S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	800000000000266	COMPANIA EL CERCADO S.A. CERCADOS	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	355	17/feb./2003	3.588	3.615
COMPRA VENTA	1077	16/jun./2003	4.736	4.762

Registro de : PLANOS

[8 / 20] PLANOS

Inscrito el : viernes, 11 de enero de 2008 **Número de Inscripción:** 3 **Tomo:** 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 172 **Folio Inicial:** 13
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA **Folio Final:** 34
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 de julio de 2007
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Acta Entrega Recepción de Plano de lotes destinados para Áreas verdes Conjunto (AVC):11.315,93m2: manzana A:330,94m2, Manzana B:294,42m2 Manzana C:325,33m2, Manzana D:1284,04m2, Manzana E:775,52m2,manzana F: 323,90m2, Manzana G:205,40m2,Manzana H 252,50m2, Manzana I:0,00m2, Manzana J1:280,73m2, Manzana J2: 99,20m2, Manzana K: 220,69m2, Manzana L: 35,93m2, manzanaM:0,00m2, Manzana N:2328,60m2, Manzana O:410,70m2, Manzana P:658,70m2, Manzana Q:278,60m2, Manzana R 313,20m2, Manzana S:1594, 20m2, Manzana T:320,58m2,Manzana U:536,58m2, Manzana Y1:165,79m2,Manzana Y2:280,38m2.AREAS VERDES GENERAL (AVG):13.845,46m2.Z-AVG3 347,30m2,Z-AVG4:910,95m2,Z-AVG5:65,00m2,Z-AVG6:266,58m2,Z-AVG7:207,50m2,Z-AVG8:714,95m2,Z-AVG9.1102,02m2,Z-AVG10.90,79m2.Z-AVG10-1:135,57m2,Z-AVG11:74,60m2.Z-AVG12:630,89m2.Z-AVG13:441,87m2,Z-AVG14:399,13m2,Z-AVG15.2818,82m2,Z-AVG16:37,85m2,Z-AVG17:1113,16m2.Lotes destinados para Garantía de las Obras de Infraestructuras correspondientes a las Etapas III (Manzanas A,B,C,U) Y Etapa 1V (manzanas M y L). El Predio signado como AR-1, Con un área de 16,867,82m2. Area verde Z AVG1. 3782.48m2. area verde Z AVG2 706.00M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
APODERADO	800000000000975	VELASQUEZ MORILLO FRANK	NO DEFINIDO	MANTA	
APODERADO	800000000000266	COMPANIA EL CERCADO S.A. CERCADOS	NO DEFINIDO	MANTA	
MANDANTE	800000000000590	FIDEICOMISO MERCANTIL EL CERCADO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1077	16/jun./2003	4.736	4.762
PLANOS	3	11/ene./2008	13	34
COMPRA VENTA	355	17/feb./2003	3.588	3.615

Registro de : FIDEICOMISO

[9 / 20] FIDEICOMISO

Certificación impresa por :kleire_saltos1

Ficha Registral:15596

jueves, 14 de marzo de 2019 10:02





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Inscrito el : lunes, 03 de marzo de 2008 **Número de Inscripción:** 14 **Tomo:** 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1101 **Folio Inicial:** 445
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA **Folio Final:** 520
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de febrero de 2008

Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Restitución Fiduciaria y Acta de Terminación y Liquidación de Contrato.Fideicomiso El Cercado S.A. representado por la Administradora de Fondos del Pichincha, FONDOSPICHINCHA y además intervienen la Compañía Conservigesa Construcciones y Servicios Generales S.A., Compañía Elart S.A. Estrategas Inmobiliarios S.A. MEGAINMOBILIARIA y el Sr. Raúl Antonio Feraud Morán, comparecen en calidad de Promotores del Fideicomiso Mercantil El Cercado.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO-PROPIETARIO	80000000000266	COMPANIA EL CERCADO S.A. CERCADOSANO	DEFINIDO	MANTA	
FIDEICOMISO	80000000000265	FIDEICOMISO EL CERCADO S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
FIDEICOMISO	15	19/sep./2003	447	478
COMPRA VENTA	1077	16/jun./2003	4.736	4.762
COMPRA VENTA	355	17/feb./2003	3.588	3.615

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[10 / 20] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : martes, 25 de marzo de 2008 **Número de Inscripción:** 325 **Tomo:** 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1534 **Folio Inicial:** 4.179
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA **Folio Final:** 4.204
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de marzo de 2008

Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

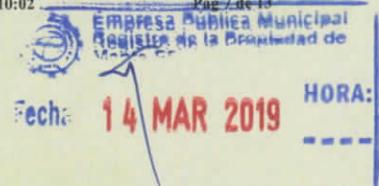
En este acto interviene el señor JAVIER ARTURO LARREA BARZOLA, en calidad de Apoderado Especial del BANCO DEL PACIFICO S.A., y por otra parte FRANK VELASQUEZ MORILLO, en calidad de Gerente de La compañía EL CERCADO S.A. CERCADOSA y el señor Ing. EDGAR SANTOS CEVALLOS, en calidad de Gerente General de la compañía CONSERVIGESA S.A., según copias de los nombramientos que se adjuntan a este protocolo como documentos habilitantes. Hipoteca un lote de terreno de la Manzana X, Lote No.1. Con una área total de VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS PUNTO TREINTA Y SIETE METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	80000000000289	BANCO DEL PACIFICO S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
FIADOR HIPOTECARIO	80000000000266	COMPANIA EL CERCADO S.A. CERCADOSANO	DEFINIDO	MANTA	
GRAVADO-DEUDOR	80000000000589	COMPANIA CONSERVIGESA S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
-------	--------------------	-------------------	---------------	-------------





PLANOS	26	30/jul./2004	143	225
PLANOS	27	11/oct./2007	1	1

Registro de : PROPIEDADES HORIZONTALES

[11 / 20] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : lunes, 21 de julio de 2008 **Número de Inscripción:** 15 **Tomo:** 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3831 **Folio Inicial:** 558
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA **Folio Final:** 713
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de julio de 2008
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CLAUSULA ESPECIAL: El Banco del Pacifico S.A., representado a través de su Apoderado Especial señor Javier Arturo Larrea Barzola; manifiesta su aceptación en la Constitución de la Propiedad Horizontal del Condominio denominado "Villaventura" ubicado en la Urbanización Ciudad del Sol de la Manzana X1 del Cantón Manta, el mismo que se encuentra Hipotecado al Banco del Pacifico S.A., mediante escritura Publica celebrada en la Notaría Tercera del Abg. Raúl Eduardo González Melgar con fecha 20 de Marzo del 2008 e inscrita en el Registro de la Propiedad de este Cantón, el 25 de marzo del 2008, HIPOTECA que se mantiene en plena Vigencia.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000266	COMPAÑIA EL CERCADO S.A. CERCADOSANO DEFINIDO		MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	15	21/jul./2008	558	713
PLANOS	27	11/oct./2007	1	1
PLANOS	26	30/jul./2004	143	225

[12 / 20] PLANOS

Inscrito el : lunes, 21 de julio de 2008 **Número de Inscripción:** 20 **Tomo:** 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3832 **Folio Inicial:** 316
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA **Folio Final:** 328
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de julio de 2008
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CAUSULA ESPECIAL: El Banco del Pacifico S.A., representado a través de su Apoderado Especial señor Javier Arturo Larrea Barzola manifiesta su aceptación en la Constitución de la Propiedad Horizontal del Condominio denominado "Villaventura" ubicado en la Urbanización Ciudad del Sol de la Manzana X1 del Cantón Manta, el mismo que se encuentra Hipotecado al Banco del Pacifico S.A., mediante escritura Publica celebrada en la Notaría Tercera del Abg. Raúl Eduardo González Melgar con fecha 20 de Marzo del 2008 e inscrita en el Registro de la Propiedad de este Cantón, el 25 de marzo del 2008, HIPOTECA que se mantiene en plena Vigencia.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000266	COMPAÑIA EL CERCADO S.A. CERCADOSANO DEFINIDO		MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
-------	--------------------	-------------------	---------------	-------------





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



PROPIEDADES HORIZONTALES	15	21/jul./2008	558	713
PLANOS	26	30/jul./2004	143	225
PLANOS	27	11/oct./2007	1	1

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[13 / 20] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : lunes, 07 de septiembre de 2009 **Número de Inscripción:** 1087 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5111 Folio Inicial:16.045
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:16.055
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de agosto de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Cancelacion Parcial de Hipoteca, en la que cancelan la Vivienda C-3 del Condominio Villaventura.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	800000000010446	CONSERVIGESA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	800000000000266	COMPAÑIA EL CERCADO S.A. CERCADOSANO	DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	800000000000289	BANCO DEL PACIFICO S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	325	25/mar./2008	4.179	4.204

Registro de : COMPRA VENTA

[14 / 20] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 21 de octubre de 2009 **Número de Inscripción:** 2989 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6036 Folio Inicial:49.091
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:49.125
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 de septiembre de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

En este acto interviene la Compañía "EL CERCADO S.A. CERCADOSA", legalmente representada por su Gerente General FRANK FERNANDO VELASQUEZ MORILLO, la Compañía VILLAVENTURA S.A., representada por el señor EDGAR SANTOS CEVALLOS, en calidad de Gerente General y la Arquitecta BETTY ESTHER SALAZAR MOSQUERA en calidad de CONSTRUCTOR, venden a favor de los Cónyuges Sonia Cecilia Hermoza Zambrano y Oswaldo Onias Zambrano Zambrano, La Vivienda C-3 del Condominio Villaventura.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301955538	HERMOZA ZAMBRANO SONIA CECILIA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1301526115	ZAMBRANO ZAMBRANO OSWALDO ONIAS	CASADO(A)	MANTA	
CONSTRUCTOR	0909398414	SALAZAR MOSQUERA BETTY ESTHER ALEXANDRA	NO DEFINIDO	MANTA	
PROMOTOR(A)	800000000016219	COMPAÑIA VILLAVENTURA S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

Certificación impresa por :kleire_saltos1

Ficha Registral:15596

jueves, 14 de marzo de 2019 10:02





VENDEDOR 80000000000266COMPANIA EL CERCADO S.A. CERCADOSANO DEFINIDO MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	15	21/jul./2008	558	713
COMPRA VENTA	2989	21/oct./2009	49.091	49.125

[15 / 20] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : miércoles, 21 de octubre de 2009 **Número de Inscripción:** 1306 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6037 Folio Inicial:19.273
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:19.306
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 de septiembre de 2009
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA CON PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR.Sobre el inmueble consistente en un lote de terreno y construccion de dos plantas de hormigon armado, identificado como Vivienda C-3 del Condominio Villaventura.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	800000000000046	BANCO PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1301955538	HERMOZA ZAMBRANO SONIA CECILIA	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1301526115	ZAMBRANO ZAMBRANO OSWALDO ONIASCASADO(A)	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	15	21/jul./2008	558	713
COMPRA VENTA	2989	21/oct./2009	49.091	49.125

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[16 / 20] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : miércoles, 04 de enero de 2012 **Número de Inscripción:** 11 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 40 Folio Inicial:1
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 08 de diciembre de 2011
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	800000000000046	BANCO PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1301955538	HERMOZA ZAMBRANO SONIA CECILIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1301526115	ZAMBRANO ZAMBRANO OSWALDO ONIASNO DEFINIDO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por :kleire_saltos1

Ficha Registral:15596

jueves, 14 de marzo de 2019 10:02





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	1306	21/oct./2009	19.273	19.306

Registro de : EMBARGOS

[17 / 20] EMBARGOS

Inscrito el : sábado, 20 de diciembre de 2014 **Número de Inscripción:** 175 **Tomo:** 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 9112 **Folio Inicial:** 1.377
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL **Folio Final:** 1.396
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: Acta de Embargo
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 de septiembre de 2014
Fecha Resolución: lunes, 25 de agosto de 2014

a.- Observaciones:

EMBARGO dictado por el Juzgado Vigésimo Quinto de lo Civil de Manabí que sigue Guillermo Antonio Torres Luna contra Sonia Cecilia Hermoza Zambrano y los herederos presuntos y desconocidos del causante Sr. Oswaldo Onias Zambrano Zambrano. Oficio No. 1677 - 0038 - 2012 - JXXVCM - 2014. Dentro del Juicio Ejecutivo No. 038 - 2012.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACTOR	800000000014151	TORRES LUNA GUILLERMO ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	80000000000750	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	1301526115	ZAMBRANO ZAMBRANO OSWALDO ONIAS	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301955538	HERMOZA ZAMBRANO SONIA CECILIA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2989	21/oct./2009	49.091	49.125

Registro de : EMBARGOS

[18 / 20] EMBARGOS

Inscrito el : lunes, 09 de noviembre de 2015 **Número de Inscripción:** 199 **Tomo:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 9263 **Folio Inicial:**
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL **Folio Final:**
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de agosto de 2015
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE EMBARGO JUICIO NUMERO 13325-2012-0038 solo deja copia para archivo

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACTOR	800000000014151	TORRES LUNA GUILLERMO ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000073746	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	80000000000750	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	1301526115	ZAMBRANO ZAMBRANO OSWALDO ONIAS	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	1301955538	HERMOZA ZAMBRANO SONIA CECILIA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:





Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2989	21/oct./2009	49.091	49.125

[19 / 20] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 09 de noviembre de 2015 **Número de Inscripción:** 3713 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 9264 Folio Inicial:79.961
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:80.004
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de septiembre de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ADJUDICACION DE REMATE JUICIO NUMERO 0038-2012, Un bien Inmueble ubicado en este Canton Manta que consiste en un lote de terreno y construccion de dos plantas de hormigon armado, identificado como vivienda C3 del condominio Villaventura .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	80000000073746	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	80000000014151	TORRES LUNA GUILLERMO ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	1301526115	ZAMBRANO ZAMBRANO OSWALDO ONIASNO	DEFINIDO	MANTA	
EX-PROPIETARIO	1301955538	HERMOZA ZAMBRANO SONIA CECILIA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2989	21/oct./2009	49.091	49.125

Registro de : SENTENCIA

[20 / 20] SENTENCIA

Inscrito el : miércoles, 28 de junio de 2017 **Número de Inscripción:** 141
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4276 Folio Inicial:3.391
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA DE MANTA Folio Final:3.410
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 de junio de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

POSESIÓN EFECTIVA Posesión efectiva de los bienes dejados por el causante señor: GUILLERMO ANTONIO TORRES LUNA Lote de terreno Y construcción de dos plantas, VIVIENDA C-3 DEL CONDOMINIO VILLAVENTURA. Área Total: 278.67m2 La señora ANGELA SILVANA ZAMBRANO HERMOZA en calidad de madre y representante legal de los menores ANGIE YAMANYA TORRES-LUNA y ANDY YAMEL TORRES-LUNA ZAMBRANO

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1313555284	TORRESLUNA ZAMBRANO ANGIE YEMANYA		MANTA	
BENEFICIARIO	1316618097	TORRES-LUNA ZAMBRANO ANDY YAMEL SOLTERO(A)		MANTA	
CAUSANTE	1313907212	TORRES LUNA GUILLERMO ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Certificación impresa por :kleire_salto1

Ficha Registral:15596

jueves, 14 de marzo de 2019 10:02





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Libro	Numero de Inscripciones
COMPRA VENTA	6
EMBARGOS	2
FIDEICOMISO	2
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	4
PLANOS	4
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
SENTENCIA	1
<< Total Inscripciones >>	20



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:02:26 del jueves, 14 de marzo de 2019

A petición de: ALARCON VELASQUEZ ADRIANA
STEPHANY

Elaborado por :KLEIRE SALTOS
1313163699



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

**ESPACIO EN
BLANCO**

**ESPACIO EN
BLANCO**

**ESPACIO EN
BLANCO**

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: **14 MAR 2019** HORA: _____