

THE CASTLE OF THE PIRATES

MUNICIPIO DE MANTA

[illegible]

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

DEVELOPING LOCALIZATION

ESTADO RESUMEN DE CANTIDAD HORAS	○ N1 ○ N2	○ N3 ○ N4	○ N5 ○ N6
CLAVE CATASTRAL	1 2 3 4 5 6	7 8 9 10 11 12	13 14 15 16 17 18
DATOS GENERALES	1 ZONA SEG. A CAL. CAL. DE SUELO	2 ZONA RINCÓN-A	3 ZONA SEG. A W. 300
REFERENC. A. SISTEMA CARTOGRAFICO	FOJA 4	Disco: 100.000.000	Disco: 100.000.000

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 52

DATOS DEL LOTE

FRENTE		N.º DE IDENTIFICACIÓN DEL LOTE		N.º DE IDENTIFICACIÓN DEL LOTE	
1	1	1	1	1	1
2	2	2	2	2	2
3	3	3	3	3	3
4	4	4	4	4	4
5	5	5	5	5	5
6	6	6	6	6	6
7	7	7	7	7	7

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		SERVICIOS DEL LOTE	
1	1	1	1
2	2	2	2
3	3	3	3
4	4	4	4
5	5	5	5
6	6	6	6
7	7	7	7

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		SERVICIOS DEL LOTE	
1	1	1	1
2	2	2	2
3	3	3	3
4	4	4	4
5	5	5	5
6	6	6	6
7	7	7	7

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		SERVICIOS DEL LOTE	
1	1	1	1
2	2	2	2
3	3	3	3
4	4	4	4
5	5	5	5
6	6	6	6
7	7	7	7

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		SERVICIOS DEL LOTE	
1	1	1	1
2	2	2	2
3	3	3	3
4	4	4	4
5	5	5	5
6	6	6	6
7	7	7	7

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		SERVICIOS DEL LOTE	
1	1	1	1
2	2	2	2
3	3	3	3
4	4	4	4
5	5	5	5
6	6	6	6
7	7	7	7

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		SERVICIOS DEL LOTE	
1	1	1	1
2	2	2	2
3	3	3	3
4	4	4	4
5	5	5	5
6	6	6	6
7	7	7	7

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		SERVICIOS DEL LOTE	
1	1	1	1
2	2	2	2
3	3	3	3
4	4	4	4
5	5	5	5
6	6	6	6
7	7	7	7

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		SERVICIOS DEL LOTE	
1	1	1	1
2	2	2	2
3	3	3	3
4	4	4	4
5	5	5	5
6	6	6	6
7	7	7	7

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		SERVICIOS DEL LOTE	
1	1	1	1
2	2	2	2
3	3	3	3
4	4	4	4
5	5	5	5
6	6	6	6
7	7	7	7

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		SERVICIOS DEL LOTE	
1	1	1	1
2	2	2	2
3	3	3	3
4	4	4	4
5	5	5	5
6	6	6	6
7	7	7	7

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		SERVICIOS DEL LOTE	
1	1	1	1
2	2	2	2
3	3	3	3
4	4	4	4
5	5	5	5
6	6	6	6
7	7	7	7

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		SERVICIOS DEL LOTE	
1	1	1	1
2	2	2	2
3	3	3	3
4	4	4	4
5	5	5	5
6			

[illegible]

FORM OF ORIGIN DECLARATION	
☐ 22 ORIGIN ☐ 23 ORIGIN ☐ 24 ORIGIN ☐ 25 ORIGIN ☐ 26 ORIGIN ☐ 27 ORIGIN ☐ 28 ORIGIN ☐ 29 ORIGIN ☐ 30 ORIGIN ☐ 31 ORIGIN ☐ 32 ORIGIN ☐ 33 ORIGIN ☐ 34 ORIGIN ☐ 35 ORIGIN ☐ 36 ORIGIN ☐ 37 ORIGIN ☐ 38 ORIGIN ☐ 39 ORIGIN ☐ 40 ORIGIN ☐ 41 ORIGIN ☐ 42 ORIGIN ☐ 43 ORIGIN ☐ 44 ORIGIN ☐ 45 ORIGIN ☐ 46 ORIGIN ☐ 47 ORIGIN ☐ 48 ORIGIN ☐ 49 ORIGIN ☐ 50 ORIGIN ☐ 51 ORIGIN ☐ 52 ORIGIN ☐ 53 ORIGIN ☐ 54 ORIGIN ☐ 55 ORIGIN ☐ 56 ORIGIN ☐ 57 ORIGIN ☐ 58 ORIGIN ☐ 59 ORIGIN ☐ 60 ORIGIN ☐ 61 ORIGIN ☐ 62 ORIGIN ☐ 63 ORIGIN ☐ 64 ORIGIN ☐ 65 ORIGIN ☐ 66 ORIGIN ☐ 67 ORIGIN ☐ 68 ORIGIN ☐ 69 ORIGIN ☐ 70 ORIGIN ☐ 71 ORIGIN ☐ 72 ORIGIN ☐ 73 ORIGIN ☐ 74 ORIGIN ☐ 75 ORIGIN ☐ 76 ORIGIN ☐ 77 ORIGIN ☐ 78 ORIGIN ☐ 79 ORIGIN ☐ 80 ORIGIN ☐ 81 ORIGIN ☐ 82 ORIGIN ☐ 83 ORIGIN ☐ 84 ORIGIN ☐ 85 ORIGIN ☐ 86 ORIGIN ☐ 87 ORIGIN ☐ 88 ORIGIN ☐ 89 ORIGIN ☐ 90 ORIGIN ☐ 91 ORIGIN ☐ 92 ORIGIN ☐ 93 ORIGIN ☐ 94 ORIGIN ☐ 95 ORIGIN ☐ 96 ORIGIN ☐ 97 ORIGIN ☐ 98 ORIGIN ☐ 99 ORIGIN ☐ 100 ORIGIN	☐ 21 ORIGIN ☐ 22 ORIGIN ☐ 23 ORIGIN ☐ 24 ORIGIN ☐ 25 ORIGIN ☐ 26 ORIGIN ☐ 27 ORIGIN ☐ 28 ORIGIN ☐ 29 ORIGIN ☐ 30 ORIGIN ☐ 31 ORIGIN ☐ 32 ORIGIN ☐ 33 ORIGIN ☐ 34 ORIGIN ☐ 35 ORIGIN ☐ 36 ORIGIN ☐ 37 ORIGIN ☐ 38 ORIGIN ☐ 39 ORIGIN ☐ 40 ORIGIN ☐ 41 ORIGIN ☐ 42 ORIGIN ☐ 43 ORIGIN ☐ 44 ORIGIN ☐ 45 ORIGIN ☐ 46 ORIGIN ☐ 47 ORIGIN ☐ 48 ORIGIN ☐ 49 ORIGIN ☐ 50 ORIGIN ☐ 51 ORIGIN ☐ 52 ORIGIN ☐ 53 ORIGIN ☐ 54 ORIGIN ☐ 55 ORIGIN ☐ 56 ORIGIN ☐ 57 ORIGIN ☐ 58 ORIGIN ☐ 59 ORIGIN ☐ 60 ORIGIN ☐ 61 ORIGIN ☐ 62 ORIGIN ☐ 63 ORIGIN ☐ 64 ORIGIN ☐ 65 ORIGIN ☐ 66 ORIGIN ☐ 67 ORIGIN ☐ 68 ORIGIN ☐ 69 ORIGIN ☐ 70 ORIGIN ☐ 71 ORIGIN ☐ 72 ORIGIN ☐ 73 ORIGIN ☐ 74 ORIGIN ☐ 75 ORIGIN ☐ 76 ORIGIN ☐ 77 ORIGIN ☐ 78 ORIGIN ☐ 79 ORIGIN ☐ 80 ORIGIN ☐ 81 ORIGIN ☐ 82 ORIGIN ☐ 83 ORIGIN ☐ 84 ORIGIN ☐ 85 ORIGIN ☐ 86 ORIGIN ☐ 87 ORIGIN ☐ 88 ORIGIN ☐ 89 ORIGIN ☐ 90 ORIGIN ☐ 91 ORIGIN ☐ 92 ORIGIN ☐ 93 ORIGIN ☐ 94 ORIGIN ☐ 95 ORIGIN ☐ 96 ORIGIN ☐ 97 ORIGIN ☐ 98 ORIGIN ☐ 99 ORIGIN ☐ 100 ORIGIN

1. *Chlorophyll a*
 2. *Chlorophyll b*
 3. *Carotenoids*

3

CROQUIS

MODO DE PROPIEDAD

1 ☐ UN SOLO PROPIETARIO
2 ☐ HERENCIA INDIVISA
3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRENDAMIENTO
3 ☐ EN ARRENDAMIENTO TOTAL
4 ☐ OTROS (ESPECIFICAR)

PERSONERIA

APELLIDOS

CEDELA DE IDENTIDAD O R.U.C.

TITULO DE PROPIEDAD

DAIOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES	ENTRE PISO INFERIOR		PISO		ENTRE PISO SUPERIOR		TUBOS		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		ESTADO DE CONSTRUCCION	
	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2
1																		
2																		
3																		
4																		
5																		
6																		
7																		
8																		
9																		
10																		
11																		
12																		
13																		
14																		
15																		
16																		
17																		
18																		
19																		
20																		
21																		
22																		
23																		
24																		
25																		
26																		
27																		
28																		
29																		
30																		
31																		
32																		
33																		
34																		
35																		
36																		
37																		
38																		
39																		
40																		
41																		
42																		
43																		
44																		
45																		
46																		
47																		
48																		
49																		
50																		
51																		
52																		
53																		
54																		
55																		
56																		
57																		
58																		
59																		
60																		
61																		
62																		
63																		
64																		
65																		
66																		
67																		
68																		
69																		
70																		
71																		
72																		
73																		
74																		
75																		
76																		
77																		
78																		
79																		
80																		
81																		
82																		
83																		
84																		
85																		
86																		
87																		
88																		
89																		
90																		
91																		
92																		
93																		
94																		
95																		
96																		
97																		
98																		
99																		
100																		

AVANCE TOTAL DE LA PROPIEDAD

FECHA

NOMBRE DEL EMPADRONADOR

FIRMA

FECHA

NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO

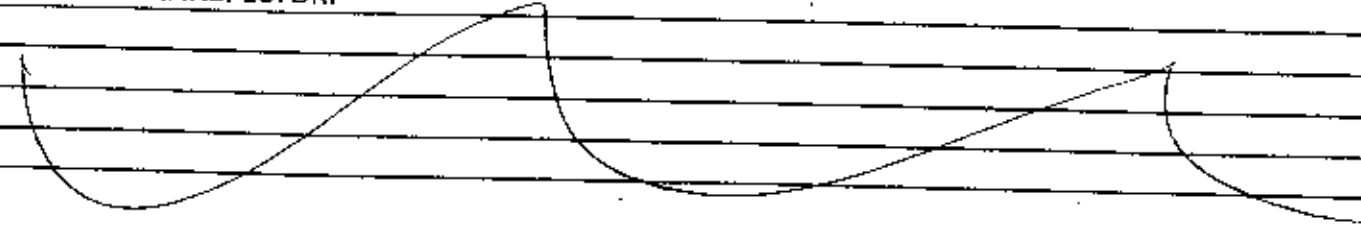
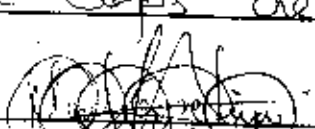
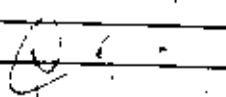
FIRMA

FECHA

NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA

FIRMA

OBSERVACIONES:

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.				GOBIERNO AUTONOMO DECENTRALIZADO DE MANAGUA	
FECHA DE INGRESO:		06 Mayo 14		FECHA DE ENTREGA: 15/05/14	
CLAVE CATASTRAL:		1-32-02-34			
NOMBRES y/o RAZON:		FRANCO			
CEDULA DE I. y/o RUC:					
CELULAR - TFNO:		55 0000			
RUBROS					
IMPUESTO PRINCIPAL:					
SOLAR NO EDIFICADO					
CONTRIBUCION MEJORAS					
TASA DE SEGURIDAD					
TIPO DE TRAMITE:		Cota de Area			
FIRMA DEL USUARIO					
INFORME DEL INSPECTOR:					
					
FIRMA DEL INSPECTOR				FECHA:	
INFORME TECNICO:					
se otorga a los de Julio 2014 					
FIRMA DEL TECNICO				FECHA: 06/03/2014	
INFORME DE APROBACION.					
					
FIRMA DEL DIRECTOR					

066

Managua



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

45028



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 45028

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 26 de febrero de 2014*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

LOTE NUMERO 34 DE LA MANZANA 2 UBICADO EN LA URBANIZACION MANTAZUL, via a san Mateo de la parroquia y canton Manta con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: En 16,00 Metros con la calle C POR ATRAS: En 16,04 metros con el lote numero 27 de la manzana 2 POR LA DERECHA: En 15,85 metros con el lote 35 de la manzana 2 POR LA IZQUIERDA: En 16,76 metros con el lote 33 de la manzana 2
AREA TOTAL: 260,88m2 SOLVENCIA; EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE
D E G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2.755 26/10/2001	32.399
Compra Venta	Dacion En Pago	312 01/02/2002	2.532
Planos	Planos	5 04/04/2003	1
Planos	Planos	4 12/02/2004	5
Planos	Rediseño de Manzana	13 19/06/2007	120

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa

Inscrito el: viernes, 26 de octubre de 2001
Tomo: 1 Folio Inicial: 32.399 - Folio Final: 32.415
Número de Inscripción: 2.755 Número de Repertorio: 5.261
Oficina donde se guarda el original: Notaría Trigésima Primera
Nombre del Cantón: Quito
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 01 de junio de 2001
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de un terreno de Trescientos mil metros cuadrados de superficie

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.I.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000001525	Feviv Feria de la Vivienda S.A		Manta
Vendedor	17-06795828	Cabezas Rodriguez Hernan Antonio	Divorciado	Manta

Certificación impresa por: Mayx

Ficha Registral: 45028

Página: 1 de 4



Vendedor 17-02850023 Estupiñán Didonato Jorge Eduardo Casado Manta
Vendedor 17-02850049 Ruilova Cadena Gladys Mercedes Casado Manta

2 / 2 Dación En Pago

Inscrito el: viernes, 01 de febrero de 2002
Tomo: 1 Folio Inicial: 2,532 - Folio Final: 2,541
Número de Inscripción: 312 Número de Repertorio: 560
Oficina donde se guarda el original: Notaría Novena
Nombre del Cantón: Quito

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de diciembre de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

FEVIV esta representado por el Ing. Jaime Marcelo Collantes Acuña en calidad de Gerente, y TEAMCO SA., esta representada por la Sra. Maria Mercedes Erbs de Paladines, inmueble ubicado en la vía a San Mateo Barrio Valle El

G a v i l a n

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor	80-0000000001524	Inmobiliaria Teamco S A		Manta
Deudor	80-0000000001525	Feviv Feria de la Vivienda S A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2755	26-oct-2001	32399	32415
Compra Venta	2756	26-oct-2001	32416	32422

3 / 3 Planos

Inscrito el: viernes, 04 de abril de 2003

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
Número de Inscripción: 5 Número de Repertorio: 1.455
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de febrero de 2003

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Del Inmueble ubicado en la Vía a San Mateo Barrio Valle del Gavilán de propiedad de la Inmobiliaria Teamco, se crea la Urbanización MANTAZUL. Lotes en garantía 8 lotes Mz. 16, Áreas Verdes, área social que quedaran a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta, son Área social ubicado en la Mz. 3. Sup. 2.399,36 M2. Área Social 2, ubicada en la mz. 21 que tiene una sup. De 3.770,55 M2, Área Social No. 3. Ubicada en la Mz. 4 Sup. 4.918, 40 m2. Área social No. 4 ubicada en la mz. 19 Sup. 5.388, 20 M2. Área Social No. cinco, ubicada en la mz. 14 Sup. 3.572, 49 m2. Área Social No. 7, ubicada en la Mz. 9 Sup. 3.866,51 M2. Área Reserva Municipal para afectados Avenida de la Cultura Mz. 6 Área total 6.026,57.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000001524	Inmobiliaria Teamco S A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	312	01-feb-2002	2532	2541

Certificación impresa por: Mays

Ficha Registral: 45028

Página: 2 de 4



4 / 2 Planos

Inscrito el : jueves, 12 de febrero de 2004
 Tomo: 1 Folio Inicial: 5 - Folio Final: 15
 Número de Inscripción: 4 Número de Repertorio:
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 de enero de 2004
 Escritura/Juicio/Resolución:

503



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de Planos, La Cia. Teameco S.A., entrega a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta los lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 y 9 de la Mz. 20, y conforma la Segunda Etapa de la Urbanización MANTAZUL conformada por los lotes de la Mz. 4, 5 y 21.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor	80-0000000000151	Ilustre Municipalidad de Manta		Manta
Propietario	80-00000000006957	Compañía Inmobiliaria Teameco Sociedad An		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	312	01-feb-2002	2532	2541
Planos	5	04-abr-2003	1	1

5 / 3 Rediseño de Manzana

Inscrito el : martes, 19 de junio de 2007
 Tomo: 1 Folio Inicial: 120 - Folio Final: 129
 Número de Inscripción: 13 Número de Repertorio: 2.875
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de abril de 2007
 Escritura/Juicio/Resolución:

2.875



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

En este Rediseño de Planos de la Urbanización MANTAZUL consta la manzana 2 Compuesta de 36 lotes Areas en garantía lote 1, 2, 3 y 4 Mz. 24. Se aprueba el Rediseño de las Mz. 2, 3, 4 y 21 de la Urbanización MANTAZUL, ubicado en la vía a San Mateo

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000001524	Inmobiliaria Teameco S.A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	4	12-feb-2004	5	15
Planos	5	04-abr-2003	1	1



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	3		
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:52:56 del miércoles, 26 de febrero de 2014

A petición de: *Abg. Jaime E. Delgado Intriago*

Elaborado por : Mayra Dolores Salto Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manabí, 03 de Febrero del 2014

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien CERTIFICAR, que la INMOBILIARIA TEAMCO S.A. con número de RIIC 1791811585001, no se encuentra registrado, como usuario de CNEI REGIONAL MANABI en el sistema comercial SICO el cual no mantiene deuda con esta empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACION para sus intereses.

Atentamente,

CNEI EP.
ATENCIÓN AL CLIENTE
ING JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE

SOLICITANTE
INMOBILIARIA TEAMCO S.A
1791811585001