

1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO

2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL

3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL

4 ☐ OTROS (ESPECIFIQUE)

REPORT OF THE BOARD OF DIRECTORS

| ESTADO DE CONSERVACION GENERAL |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          | EQUIPO ESPECIAL             |     |  |  | ELECTRICIDAD |  |  |  | GUA |  | AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION |
|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|-----|--|--|--------------|--|--|--|-----|--|--------------------------------------|
| buena                          | regular                  | mala                     | ruina                    | no tiene                 | tiene de 2º orden        | tiene de 1er. orden      | no tiene                 | sobrepuestas             | empotradas               | no tiene                 | sobrepuestas             | empotradas               | no tiene                 | sobrepuestas             | empotradas               | no tiene                 |                             |     |  |  |              |  |  |  |     |  |                                      |
| <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 1. <input type="checkbox"/> | 53  |  |  |              |  |  |  |     |  |                                      |
| <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 1. <input type="checkbox"/> | 58  |  |  |              |  |  |  |     |  |                                      |
| <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 1. <input type="checkbox"/> | 53  |  |  |              |  |  |  |     |  |                                      |
| <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 1. <input type="checkbox"/> | 58  |  |  |              |  |  |  |     |  |                                      |
| <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 1. <input type="checkbox"/> | 113 |  |  |              |  |  |  |     |  |                                      |
| <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 1. <input type="checkbox"/> | 128 |  |  |              |  |  |  |     |  |                                      |
| <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 1. <input type="checkbox"/> | 143 |  |  |              |  |  |  |     |  |                                      |
| <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 1. <input type="checkbox"/> | 158 |  |  |              |  |  |  |     |  |                                      |
| <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 1. <input type="checkbox"/> | 173 |  |  |              |  |  |  |     |  |                                      |
| <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 1. <input type="checkbox"/> | 188 |  |  |              |  |  |  |     |  |                                      |
| <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 1. <input type="checkbox"/> | 203 |  |  |              |  |  |  |     |  |                                      |
| <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 1. <input type="checkbox"/> | 218 |  |  |              |  |  |  |     |  |                                      |
| <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 1. <input type="checkbox"/> | 233 |  |  |              |  |  |  |     |  |                                      |
| <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 1. <input type="checkbox"/> | 248 |  |  |              |  |  |  |     |  |                                      |
| <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 1. <input type="checkbox"/> | 263 |  |  |              |  |  |  |     |  |                                      |
| <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 1. <input type="checkbox"/> | 278 |  |  |              |  |  |  |     |  |                                      |

levantamiento

**CROQUIS**

# DATOS DEL LOTE

1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

| DESMIEL CON RELACION A LA PASANTE DE LA VIA DE ACCESO                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>SOBRE LA PASANTE</p> <p>(18)</p> </div> <div> <p>BAJO LA PASANTE</p> </div> </div> | <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;"> <p>+</p> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; width: 30px; height: 30px; margin-right: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 30px; height: 30px; margin-right: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 30px; height: 30px; margin-right: 5px;"></div> </div> <div style="margin-left: 10px;"> <p>METROS</p> </div> </div> |
| SERVICIOS DEL LOTE                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p>(20) AGUA POTABLE</p>                                                                                                                                 | <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>1</p> <p>2</p> </div> <div> <p>NO EXISTE</p> <p>SI EXISTE</p> </div> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <p>(21) DESAGUES</p>                                                                                                                                     | <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>1</p> <p>2</p> </div> <div> <p>NO EXISTE</p> <p>SI EXISTE</p> </div> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <p>(22) ELECTRICIDAD</p>                                                                                                                                 | <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>1</p> <p>2</p> </div> <div> <p>NO EXISTE</p> <p>SI EXISTE</p> </div> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

| PUBLICAR EN LA VIA                            |                                                               | CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE |                                                                                                                                                | VALUO DEL LOTE<br>(en centavos) |                      |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------|
| <input type="checkbox"/> NO EXISTE            | <input checked="" type="checkbox"/> SI EXISTE                 | (23) AREA 1034,23<br>123          | SIN DECIMALES<br><input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> | <input type="text"/>            | <input type="text"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> NO EXISTE | <input type="checkbox"/> SI EXISTE                            | (24) PERIMETRO 37,98              | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>                  | <input type="text"/>            | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> NO EXISTE            | <input type="checkbox"/> SI EXISTE                            | (25) LONGITUD DEL FRENTE          | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>                  | <input type="text"/>            | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> NO EXISTE            | <input checked="" type="checkbox"/> SI EXISTE RED AEREA       | (26) NUMERO DE ESQUINAS           | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>                  | <input type="text"/>            | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> NO EXISTE            | <input checked="" type="checkbox"/> SI EXISTE RED SUBTERRANEA |                                   |                                                                                                                                                | <input type="text"/>            | <input type="text"/> |

|                                                                 |                                                      |                                                                              |                             |                             |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| <b>FORMA DE OCUPACION DEL LOTE</b>                              |                                                      |                                                                              |                             |                             |
| <b>SIN EDIFICACION</b><br><input checked="" type="checkbox"/> 1 | <b>CON EDIFICACION</b><br><input type="checkbox"/> 2 | <b>USO DEL AREA SIN EDIFICACION</b><br><input checked="" type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2  | <input type="checkbox"/> 3  |
| <input checked="" type="checkbox"/> 27                          | <input type="checkbox"/> 28                          | <input checked="" type="checkbox"/> 29                                       | <input type="checkbox"/> 30 | <input type="checkbox"/> 31 |
| <b>USO DEL AREA SIN EDIFICACION</b><br><b>SIN USO</b>           |                                                      | <b>OTRO USO</b>                                                              |                             |                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> 27                          |                                                      | <input type="checkbox"/> 28                                                  |                             |                             |
| <b>SIN EDIFICACION</b>                                          |                                                      | <b>CON EDIFICACION</b>                                                       |                             |                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> 1                           |                                                      | <input type="checkbox"/> 2                                                   |                             |                             |
| <b>USO DEL AREA SIN EDIFICACION</b>                             |                                                      | <b>OTRO USO</b>                                                              |                             |                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> 1                           |                                                      | <input type="checkbox"/> 2                                                   |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 3                                      |                                                      | <input type="checkbox"/> 4                                                   |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 5                                      |                                                      | <input type="checkbox"/> 6                                                   |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 7                                      |                                                      | <input type="checkbox"/> 8                                                   |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 9                                      |                                                      | <input type="checkbox"/> 10                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 11                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 12                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 13                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 14                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 15                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 16                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 17                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 18                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 19                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 20                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 21                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 22                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 23                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 24                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 25                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 26                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 27                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 28                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 29                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 30                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 31                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 32                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 33                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 34                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 35                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 36                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 37                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 38                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 39                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 40                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 41                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 42                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 43                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 44                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 45                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 46                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 47                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 48                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 49                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 50                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 51                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 52                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 53                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 54                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 55                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 56                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 57                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 58                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 59                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 60                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 61                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 62                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 63                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 64                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 65                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 66                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 67                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 68                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 69                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 70                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 71                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 72                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 73                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 74                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 75                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 76                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 77                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 78                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 79                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 80                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 81                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 82                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 83                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 84                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 85                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 86                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 87                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 88                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 89                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 90                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 91                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 92                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 93                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 94                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 95                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 96                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 97                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 98                                                  |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 99                                     |                                                      | <input type="checkbox"/> 100                                                 |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 101                                    |                                                      | <input type="checkbox"/> 102                                                 |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 103                                    |                                                      | <input type="checkbox"/> 104                                                 |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 105                                    |                                                      | <input type="checkbox"/> 106                                                 |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 107                                    |                                                      | <input type="checkbox"/> 108                                                 |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 109                                    |                                                      | <input type="checkbox"/> 110                                                 |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 111                                    |                                                      | <input type="checkbox"/> 112                                                 |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 113                                    |                                                      | <input type="checkbox"/> 114                                                 |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 115                                    |                                                      | <input type="checkbox"/> 116                                                 |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 117                                    |                                                      | <input type="checkbox"/> 118                                                 |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 119                                    |                                                      | <input type="checkbox"/> 120                                                 |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 121                                    |                                                      | <input type="checkbox"/> 122                                                 |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 123                                    |                                                      | <input type="checkbox"/> 124                                                 |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 125                                    |                                                      | <input type="checkbox"/> 126                                                 |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 127                                    |                                                      | <input type="checkbox"/> 128                                                 |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 129                                    |                                                      | <input type="checkbox"/> 130                                                 |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 131                                    |                                                      | <input type="checkbox"/> 132                                                 |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 133                                    |                                                      | <input type="checkbox"/> 134                                                 |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 135                                    |                                                      | <input type="checkbox"/> 136                                                 |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 137                                    |                                                      | <input type="checkbox"/> 138                                                 |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 139                                    |                                                      | <input type="checkbox"/> 140                                                 |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 141                                    |                                                      | <input type="checkbox"/> 142                                                 |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 143                                    |                                                      | <input type="checkbox"/> 144                                                 |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 145                                    |                                                      | <input type="checkbox"/> 146                                                 |                             |                             |
| <input type="checkbox"/> 147                                    |                                                      |                                                                              |                             |                             |

OBSERVACIONES:

CANCELO CON 4300903

AMPAKO 4 - TV 03

cambia de área x el nuevo.

Leño Ampayo 23.IV.07

St. Hil - ad - 101 - 2011

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO  
Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO:

QUIEN RECEPTA DCTOS.:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZON:

CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:

CELUAR - TLFNO.:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Canton Manta  
RUC: 136000080001  
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Tel: 2011-479 / 2614-477

## TÍTULO DE CRÉDITO No.

3/2/2015 12:34

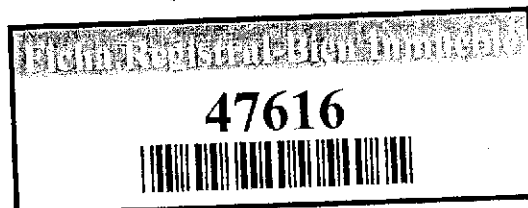
| CÓDIGO CATASTRAL                                  | Área   | AVALUO<br>COMERCIAL | DIRECCIÓN                 | AÑO              | CONTROL                   | TÍTULO N°        |
|---------------------------------------------------|--------|---------------------|---------------------------|------------------|---------------------------|------------------|
|                                                   |        |                     |                           |                  |                           |                  |
| 1-32-03-03-000                                    | 200.80 | \$ 8.000.00         | MZ-3 LT. 03 URB. MANTAZUL | 2015             | 185935                    | 362984           |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS |        |                     |                           |                  |                           |                  |
|                                                   |        |                     | CONCEPTO                  | VALOR<br>PARCIAL | REBAJAS(-)<br>RECARGOS(+) | VALOR A<br>PAGAR |
|                                                   |        |                     | Costa Judicial            |                  |                           |                  |
|                                                   |        |                     | Ingresos por Mora         | \$ 0.88          | (\$ 0.34)                 | \$ 0.54          |
|                                                   |        |                     | MEJORAS 2011              | \$ 1.27          | (\$ 0.44)                 | \$ 0.83          |
|                                                   |        |                     | MEJORAS 2012              | \$ 3.12          | (\$ 1.08)                 | \$ 2.04          |
|                                                   |        |                     | MEJORAS 2013              | \$ 3.23          | (\$ 1.15)                 | \$ 2.08          |
|                                                   |        |                     | MEJORAS 2014              | \$ 7.29          | (\$ 2.95)                 | \$ 4.34          |
|                                                   |        |                     | MEJORAS HASTA 2010        | \$ 16.00         |                           | \$ 16.00         |
|                                                   |        |                     | SOLAR NO EDIFICADO        | \$ 0.80          |                           | \$ 0.80          |
|                                                   |        |                     | TASA DE SEGURIDAD         |                  |                           | \$ 27.18         |
|                                                   |        |                     | TOTAL A PAGAR             |                  |                           | \$ 27.18         |
|                                                   |        |                     | VALOR PAGADO              |                  |                           | \$ 0.00          |
|                                                   |        |                     | SALDO                     |                  |                           | \$ 0.00          |

3/2/2016 12:06 CABRERA NARCISA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



Avenida 4 y Calle 11

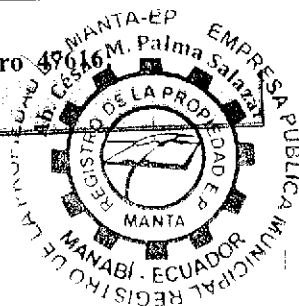
Conforme a la solicitud Número: 95960, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 47616

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 29 de agosto de 2014  
Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



### LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la actual Urbanización MANTAZUL, vía a San Mateo del Cantón Manta, el lote 03 de la Manzana 3. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: 10,00 metros con avenida principal. POR ATRÁS: En 10,00 metros con el lote 17 de la Manzana número 3. POR LA DERECHA; En 20.00 metros con el lote 02 de la Manzana 3. POR LA IZQUIERDA: En 20,00 metros, con el lote número 04 de la Manzana número 3. Área total de 200,00 metros cuadrados.. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto                | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|---------------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa         | 2.755 26/10/2001              | 32.399        |
| Compra Venta | Dación En Pago      | 312 01/02/2002                | 2.532         |
| Planos       | Planos              | 5 04/04/2003                  | 1             |
| Planos       | Planos              | 4 12/02/2004                  | 5             |
| Planos       | Rediseño de Manzana | 13 19/06/2007                 | 120           |
| Compra Venta | Compraventa         | 42 07/01/2015                 | 725           |

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

#### REGISTRO DE COMPRA VENTA

##### 1 / 3 Compraventa

Inscrito el: viernes, 26 de octubre de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 32.399 - Folio Final: 32.415

Número de Inscripción: 2.755 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Trigésima Primera

Nombre del Cantón: Quito

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 01 de junio de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

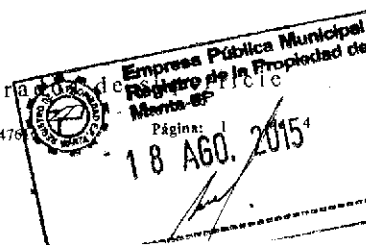
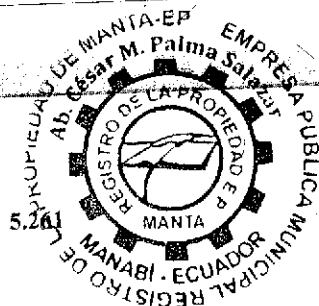
Fecha de Resolución:

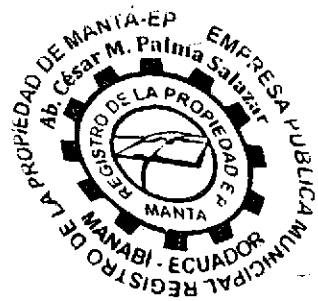
a.- Observaciones:

Compraventa de un terreno de Trescientos mil metros cuadrados

Certificación impresa por: ZaiS

Ficha Registral: 47616





b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad  
Comprador  
Vendedor  
Vendedor  
Vendedor

Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social  
80-0000000001525 Feviv FERIA de la Vivienda S A  
17-06795828 Cabezas Rodriguez Hernan Antonio  
17-02850023 Estupiñan Didonato Jorge Eduardo  
17-02850049 Ruilova Cadena Gladys Mercedes

Estado Civil Domicilio  
Divorciado Manta  
Casado Manta  
Casado Manta

2 / 3 **Dacion En Pago**

Inscrito el: viernes, 01 de febrero de 2002  
Tomo: 1 Folio Inicial: 2.532 - Folio Final: 2.541  
Número de Inscripción: 312 Número de Repertorio:  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Novena  
Nombre del Cantón: Quito  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de diciembre de 2001  
Escritura/Juicio/Resolución:

560



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

FEVIV esta representado por el Ing. Jaime Marcelo Collantes Acuña en calidad de Gerente, y TEAMCO SA., esta representada por la Sra. Maria Mercedes Erbs de Paladines. inmueble ubicado en la via a San Mateo Barrio Valle El

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad  
Acreedor  
Deudor

Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social  
80-0000000001524 Inmobiliaria Teamco S A  
80-0000000001525 Feviv FERIA de la Vivienda S A

Estado Civil Domicilio  
Manta  
Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:  
Compra Venta  
Compra Venta

No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:  
2755 26-oct-2001 32399 32415  
2756 26-oct-2001 32416 32422

3 / 3 **Planos**

Inscrito el: viernes, 04 de abril de 2003  
Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1  
Número de Inscripción: 5 Número de Repertorio:  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de febrero de 2003  
Escritura/Juicio/Resolución:

1.455

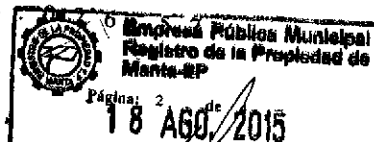


a.- Observaciones:

Del Inmueble ubicado en la Vía a San Mateo Barrio Valle del Gavilán de propiedad de la Inmobiliaria Teamco, se crea la Urbanización MANTAZUL. Lotes en garantía 8 lotes Mz. 16, Áreas Verdes, área social que quedaran a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta, son Área social ubicado en la Mz. 3. Sup. 2.399,36 M2. Área Social 2, ubicada en la mz. 21 que tiene una sup. De 3.770,55 M2, Área Social No. 3. Ubicada en la Mz. 4 Sup. 4.918, 40 m2. Área social No. 4 ubicada en la mz. 19 Sup. 5.388, 20 M2. Área Social No. cinco, ubicada en la mz. 14 Sup. 3.572, 49 m2. Área Social No. 7, ubicada en la Mz. 9 Sup. 3.866,51 M2. Área Reserva Municipal para afectados Avenida de la Cultura Mz. 6 - Área total 6

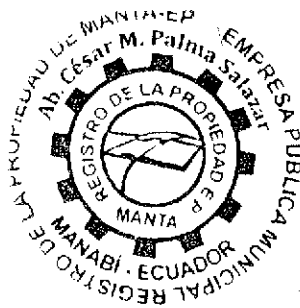
Certificación impresa por: ZafS

Ficha Registral: 47616





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**



**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad     | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-------------|------------------|-------------------------|--------------|-----------|
| Propietario | 80-0000000001524 | Inmobiliaria Teamco S A |              | Manta     |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 312              | 01-feb-2002       | 2532           | 2541         |

**4 / 3 Planos**

Inscrito el : jueves, 12 de febrero de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 5 - Folio Final: 15

Número de Inscripción: 4 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 de enero de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

**a.- Observaciones:**

Protocolización de Planos, La Cia. Teamco S.A., entrega a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta los lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 y 9 de la Mz. 20, y conforma la Segunda Etapa de la Urbanización MANTAZUL conformada por los lotes de la Mz. 4, 5 y 21.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad     | Cédula o R.U.C.   | Nombre y/o Razón Social                  | Estado Civil | Domicilio |
|-------------|-------------------|------------------------------------------|--------------|-----------|
| Acreedor    | 80-0000000000151  | Ilustre Municipalidad de Manta           |              | Manta     |
| Propietario | 80-00000000006957 | Compañía Inmobiliaria Teamco Sociedad An |              | Manta     |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 312              | 01-feb-2002       | 2532           | 2541         |
| Planos       | 5                | 04-abr-2003       | 1              |              |

**5 / 3 Rediseño de Manzana**

Inscrito el : martes, 19 de junio de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 120 - Folio Final: 129

Número de Inscripción: 13 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de abril de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

**a.- Observaciones:**

En este Rediseño de Planos de la Urbanización MANTAZUL consta la manzana 2 Compuesta de 36 lotes Areas en garantía lote 1, 2, 3 y 4 Mz. 24. Se aprueba el Rediseño de las Mz. 2, 3, 4 y 21 de la Urbanización MANTAZUL, ubicado en la vía a San Mateo.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

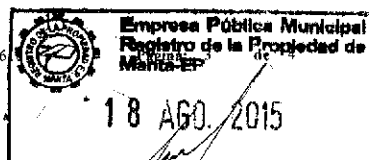
| Calidad     | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-------------|------------------|-------------------------|--------------|-----------|
| Propietario | 80-0000000001524 | Inmobiliaria Teamco S A |              | Manta     |

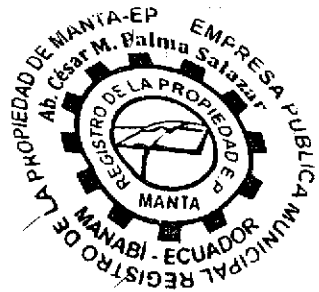
**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro: | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Planos | 5                | 04-abr-2003       | 1              | 1            |
| Planos | 4                | 12-feb-2004       | 5              |              |

Certificación impresa por: ZaiS

Ficha Registral: 476





6 / 3 **Compraventa**

Inscrito el: miércoles, 07 de enero de 2015

Tomo: 1 Folio Inicial: 725 - Folio Final: 739

Número de Inscripción: 42 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 de septiembre de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la actual Urbanización MANTAZUL, vía a San Mateo del Cantón Manta, el lote 03 de la Manzana 3. Área total de 200,00 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social                  | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|------------------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-08523941      | Briones Moreira Ana Monserrate           | Casado       | Manta     |
| Comprador | 13-09749040      | Pinargote Orrala Nahum Enoc              | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000006957 | Compañía Inmobiliaria Teamco Sociedad An |              | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Planos | 13               | 19-jun-2007       | 120            | 129          |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Planos       | 3                       |       |                         |
| Compra Venta | 3                       |       |                         |

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:51:06 del martes, 18 de agosto de 2015

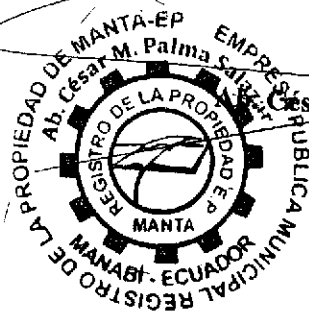
A petición de: *Nahum Enoc Pinargote*

Elaborado por: *Zayda Azucena Salto Pachay*  
130730043-2



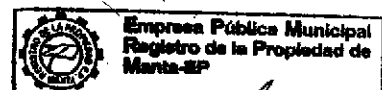
Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

**El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.**



**César Manuel Palma Salazar (E)**  
Firma del Registrador

Certificación impresa por: ZaiS



Ficha Registral: 476 18 AGO. 2015