

00059706

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico

Telf 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo

Folio Inicial. 0

Número de Inscripción: 2098

Folio Final. 0

Número de Repertorio: 4290

Periodo. 2019

Fecha de Repertorio: jueves, 18 de julio de 2019

1.- Fecha de Inscripción jueves, 18 de julio de 2019 09:04

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1310537228	PINO VILLAMIL VIVIANA JACQUELINE	SOLTERA	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	80000000060347	VILLAMIL SALAZAR NARCISA JACQUELINE	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302620644	PINO SANTOS TERRY ALBERTO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato. COMPRA VENTA
 Oficina donde se guarda el original NOTARIA QUINTA
 Nombre del Canton MANTA
 Fecha de Otorgamiento/Providencia lunes 15 de julio de 2019
 Escritura/Juicio/Resolucion
 Fecha de Resolucion
 Afiliado a la Cámara Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1320315000	30/10/2012 0 00 00	37700	207,00 M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote No 15 Mz " 3 " Urbanización Manta Azul, parroquia y Cantón Manta el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Frente, 10,00m en curva con la calle C mas 1,89m y lote N° 28 Mz 3 Atras, 10,00m y Lote No 01 Mz 3 Costado Derecho 18,65m y Lote No.16 Mz. 3 Costado izquierdo 24,86m y area verde Mz 3 Area total 207,00 M2

Direccion del Bien Lote No 15 Mz "3" Urbanización Manta Azul

Superficie del Bien 207,00 M2

Solvencia El lote descrito se encuentra libre de gravamen

5 - Observaciones:

COMPRAVENTA

Lote No 15 Mz " 3 " de la Urbanizacion Manta Azul, parroquia y Canton Manta Area total 207,00 M2

Lo Certifico

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

00059707

2019	13	08	05	P02172
------	----	----	----	--------

COMPRAVENTA

QUE OTORGAN

TERRY ALBERTO PINO SANTOS

NARCISA JACQUELINE VILLAMIL SALAZAR

A FAVOR DE

VIVIANA JACQUELINE PINO VILLAMIL

CUANTÍA: USD. \$13.305,52

(DI 2

COPIAS)

C.M.

En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy quince (15) de Julio del dos mil diecinueve (2019); antè mí, **DOCTOR DIEGO CHAMORRO PEPINOSA, NOTARIO PÚBLICO QUINTO DEL CANTÓN MANTA**, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento a la celebración de la presente escritura las siguientes personas: por una parte los cónyuges, señores **TERRY ALBERTO PINO SANTOS Y NARCISA JACQUELINE VILLAMIL SALAZAR**, de estado civil ~~casados~~ casados entre sí, de profesión licenciado y profesora,

portadores de las cédulas de ciudadanía números uno, tres, cero, dos, seis, dos, cero, seis, cuatro, guión cuatro (130262064-4) y uno, tres, cero, cuatro, ocho, siete, seis, nueve, seis, guión dos (130487696-2) respectivamente, por sus propios y personales derechos y por los que representan de la sociedad conyugal por ellos formada, en calidad de **VENEDORES**, con domicilio en Barrio 24 de Mayo, Manta, teléfono 0993072000, correo electrónico: terrypino@hotmail.com; y por otra parte la señora **VIVIANA JACQUELINE PINO VILLAMIL**, de estado civil soltera, de profesión médico, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, cero, cinco, tres, siete, dos, dos, guión ocho (131053722-8), por sus propios y personales derechos, en calidad de **COMPRADORA**, con domicilio en el Barrio 24 de Mayo, Manta, teléfono 0990144211; correo electrónico: vivianajpv@hotmail.com; bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad Ecuatoriana, mayores de edad; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, autorizan se verifiquen en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil, documentos que se agregan al presente instrumento como habilitantes; y, advertidos los comparecientes por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción,



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

00059708

amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente.-

“SEÑOR NOTARIO: En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una en la que consta este Contrato de **COMPRAVENTA** de un bien inmueble, contenida al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.**- Comparecen al otorgamiento de la presente **COMPRAVENTA** de un bien inmueble, por una parte, los cónyuges, señores **TERRY ALBERTO PINO SANTOS Y NARCISA JACQUELINE VILLAMIL SALAZAR**, de estado civil casados entre sí, portadores de las cédulas de ciudadanía números uno, tres, cero, dos, seis, dos, cero, seis, cuatro, guión cuatro (130262064-4) y uno, tres, cero, cuatro, ocho, siete, seis, nueve, seis, guión dos (130487696-2) respectivamente, por sus propios y personales derechos y por los que representan de la sociedad conyugal por ellos formada, a quienes en adelante y para efectos del presente contrato, se les llamarán simplemente como el “**VENDEDORES**”, y, por otra parte la señora **VIVIANA JACQUELINE PINO VILLAMIL**, de estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, cero, cinco, tres, siete, dos, dos, guión ocho (131053722-8), por sus propios y personales derechos, a quien en adelante y para efectos del presente contrato, se le llamará simplemente como la “**COMPRADORA**”. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, legalmente capaces para contratar y obligarse, quienes libre y voluntariamente, convienen en celebrar el presente contrato de

COMPRAVENTA. SEGUNDA: ANTECEDENTES, los cónyuges, señores **TERRY ALBERTO PINO SANTOS Y NARCISA JACQUELINE VILLAMIL SALAZAR,** son legítimos propietarios del lote No. 15 Mz. "3" Urbanización Manta Azul, parroquia y Cantón Manta el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Frente, 10,00m. en curva con la calle C más 1,89m y lote N° 28 Mz. 3; Atrás, 10,00m. y lote No. 01 Mz. 3; Costado Derecho 18,65m. y lote No. 16 Mz. 3; Costado izquierdo 24,86m. y área verde Mz. 3; Área Total 207,00M2 Bien Inmueble adquirido mediante Compraventa celebrada en la Notaría Primera del Cantón Manta, el 15 de junio del 2015 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 23 de julio del 2015, con el número de Inscripción 2437 y número de Repertorio 5982. Historia de dominio cuyas observaciones, linderos, superficies, dimensionas y demás especificaciones constan detalladas en la Ficha Registral - Bien Inmueble 37700, emitido por el Registrador de la Propiedad de Manta, que se adjunta como habilitante.

TERCERA: COMPRAVENTA. Con los antecedentes expuestos los cónyuges, señores **TERRY ALBERTO PINO SANTOS Y NARCISA JACQUELINE VILLAMIL SALAZAR,** manifiestan que tienen a bien dar en venta real y perpetua enajenación a favor de la señora **VIVIANA JACQUELINE PINO VILLAMIL** el lote No. 15 Mz. "3" Urbanización Manta Azul, parroquia y Cantón Manta el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Frente, 10,00m. en curva con la calle C más 1,89m y lote N° 28 Mz. 3; Atrás, 10,00m. y lote No. 01 Mz. 3; Costado



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

00059709

Derecho 18,65m. y lote No. 16 Mz. 3; Costado izquierdo 24,86m. y área verde Mz. 3; Área Total 207,00M2.

CUARTA: PRECIO DE LA VENTA Y FORMA DE PAGO. El justo precio pactado y aceptado por las partes, por la compra y venta del bien inmueble antes descrito, es de **TRESCIENTOS CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA 52/100 (USD \$13.303,52)** que

la parte **COMPRADORA**, paga de la siguiente forma: al contado, en moneda de curso legal y de uso normal y corriente de la República del Ecuador, y que los vendedores declaran tener recibido a entera su satisfacción, sin tener que formular reclamo alguno, ni en el presente ni en el futuro, por este concepto, especialmente por la acción de lesión enorme contemplada en el Código Civil. **CLAUSULA ESPECIAL.-**

DECLARACION JURAMENTADA: Los señores **TERRY ALBERTO PINO SANTOS Y NARCISA JACQUELINE VILLAMIL SALAZAR**, declaran que no existe administrador legalmente nombrado y que no se cobran cuotas de mantenimiento o valores de expensas por lo que, exime de forma expresa al señor Registrador De La Propiedad del Cantón Manta de toda responsabilidad, al igual que al Notario Público donde se vaya a legalizar la respectiva compraventa del lote No. 15 Mz. "3" de la Urbanización Manta Azul, parroquia y Cantón Manta. **QUINTA: TRANSFERENCIA.-** La parte **VENDEDORA**, una vez que ha recibido el dinero correspondiente al precio pactado, a su entera satisfacción, por la venta del lote de terreno antes descrito, transfiere a favor de la parte **COMPRADORA**, el total dominio, posesión, uso y goce del bien inmueble anteriormente mencionado

singularizado, con todos sus derechos anexos, entradas y salidas, servidumbres activas y pasivas, en consecuencia, en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos, mensuras declaradas y todo lo que esté de acuerdo con el Código Civil Vigente se reputa perteneciente al inmueble;

SEXTA: SANEAMIENTO. La parte **VENDEDORA** queda sujeta al saneamiento en caso de evicción, de conformidad con la ley y declara que sobre dicho bien inmueble no pesa gravamen alguno ni prohibición de enajenar como aparece del Certificado conferido por el señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta y que se agrega como documento habilitante;

SÉPTIMA: GASTOS E IMPUESTOS. Los gastos e impuestos que causen u ocasionen la presente escritura, hasta la inscripción del título en el Registro de la Propiedad correspondiente, son de cuenta de la parte **COMPRADORA**;

OCTAVA: JURISDICCIÓN Y TRÁMITE. Para todos los efectos legales de este contrato y en caso de controversia, las partes renuncian fuero y domicilio, se someten a los jueces competentes del Cantón Manta, y al trámite ejecutivo o sumario, a elección de la parte actora;

NOVENA: AUTORIZACIÓN. La parte **COMPRADORA**, queda facultada y autorizada, para que por sí o por interpuesta persona solicite la inscripción en el Registro de la Propiedad correspondiente, del inmueble que adquieren en virtud de este contrato;

DÉCIMA: ACEPTACIÓN. Las partes contratantes, por sus propios derechos y estando presentes, y por así convenir a sus intereses dicen: Que aceptan esta escritura en todas y cada una de sus partes, sin tener que formular observaciones o reclamo.




Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

00059710

alguno, ni en el presente ni en el futuro. **DÉCIMA PRIMERA: DOCUMENTOS HABILITANTES.**- Se agregaron los siguientes documentos como parte de este acto: Certificado del Registro de la Propiedad del Cantón Manta, Certificado de la Alcaldía Municipal, Certificado de Solvencia del Cuerpo de Bomberos, Avalúo Catastral, Pago del Impuesto de Alcabalas y Adicionales, Copia de cedula de la parte vendedora y de la parte compradora, copia del certificado de votación de la parte vendedora y de la parte compradora. **LAS DE ESTILO.**- Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo, necesarias para la plena validez de este tipo de contratos". (Firmado) Abogada María Isabel Vera Sabando, portadora de la matrícula profesional número trece guión dos mil dieciséis guión cuarenta y seis (13-2016-46) del Foro de Abogados.- **HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA,** Para el otorgamiento de la presente escritura pública, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a los comparecientes íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican en el total de su contenido, para constancia firman junto conmigo en unidad de acto, se incorpora al Protocolo de esta Notaría la presente escritura de todo lo cual doy fe.-


Sr. Terry Alberto Pino Santos

c.c. 130262064-4



Narcisa Jacqueline Villamil Salazar



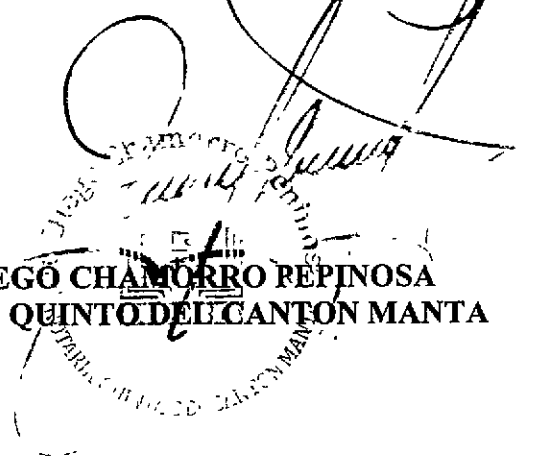
f) Sra. Narcisa Jacqueline Villamil Salazar
c.c. 130487696-2

Viviana Jacqueline Pino Villamil



f) Sra. Viviana Jacqueline Pino Villamil
c.c. 131053722-8

Dr. DIEGO CHAMORRO REPINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA



00059711

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1304876962

Nombres del ciudadano: VILLAMIL SALAZAR NAHUELA ACQUELINE

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 18 DE MAYO DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PINO SANTOS TERRY ALBERTO

Fecha de Matrimonio: 23 DE MARZO DE 1984

Nombres del padre: VILLAMIL FRANCISCO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SALAZAR GALIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE NOVIEMBRE DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha 15 DE JULIO DE 2019

Emisor ALEXANDRA CAROLINA MONTES VELEZ - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 192-242-44634



192-242-44634

Lcdo Vicente Taiano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente




REPUBLICA DEL ECUADOR
 GENERAL
 130487696-2



CEDULA
 VILLAMIL SALAZAR NARCISA
 NARCISA JACQUELINE
 LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABI
 CHONE
 CHONE
 FECHA DE NACIMIENTO 1984-05-18
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO F
 ESTADO CIVIL CASADO
 TERRY ALBERTO
 PINO SANTOS



REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE LA SALUD Y NUTRICION
 SALAZAR GALLARDO
 MANTA
 FECHA DE EMISION 2018-11-24
 FECHA DE EXPIRACION 2028-11-24




[Handwritten Signature]
[Handwritten Signature]

BOLETA DE VOTACION

0006 F 0006 - 139 1304876962

VILLAMIL SALAZAR NARCISA JACQUELINE
 mujer



PROVINCIA MANABI
 CANTON MANTA
 SECCION 1
 MANTA

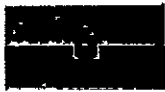
[Handwritten Signature]

130487696-2

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
 Es fiel fotocopia del documento original que me
 fue presentado y devuelto al interesado
 Manta, a 15 JUL 2019

[Handwritten Signature]
 Dr. Diego Chamorro Peralosa
 NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA





00059712

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1302620644

Nombres del ciudadano: PINO SANTOS TERRY

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE

Fecha de nacimiento: 7 DE DICIEMBRE DE 1958

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VILLAMIL SALAZAR NARCISA JACQUELINE

Fecha de Matrimonio: 23 DE MARZO DE 1984

Nombres del padre: PINO JURADO COLON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SANTOS BLANCA MARGARITA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 3 DE MARZO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha. 15 DE JULIO DE 2019

Emisor: ALEXANDRA CAROLINA MONTES VELEZ - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



[Handwritten signature]

N° de certificado: 199-242-44584



199-242-44584

[Handwritten signature]


Lcdo. Vicente Taiano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente




REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION
 IDENTIFICACION




1302620644

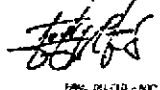
CIudad: MANTA
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO: 1969-12-07
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO: M
 ESTADO CIVIL CASADO
 NARCISA JACQUELINE VILLANI SALAZAR



PRESENTE Y MEMBRES DEL JURY JURADO COLOM
 PRESENTE Y MEMBRES DE LA MESA DIRECTIVA
 PINO SANTOS BLANCA MARGARITA
 MANTA Y FECHA DE EXPEDICION
 MANTA
 2016-08-03
 FECHA DE EXPIRACION
 2026-08-03



DIRECTOR GENERAL



PINO SANTOS BLANCA MARGARITA

CERTIFICADO DE VOTACION

0004 M 0004 - 117 1302620644

PINO SANTOS TERRY ALBERTO


1302620644

MANABI

MANTA

CIRCUNSCRIPCION 1

PARROQUIA MANTA




1302620644

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
 Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y verificado en su interés.
 Manta, a 15 JULIO 2016

[Signature]

Dr. Diego Chumbingo Papinosa
 NOTARIO PUBLICO DEL CANTON MANTA



00059713

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1310537228

Nombres del ciudadano: PINO VILLAMIL VIVIANA JACQUELINE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 8 DE NOVIEMBRE DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÉDICO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: PINO SANTOS TERRY ALBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VILLAMIL SALAZAR NARCISA JACQUELINE

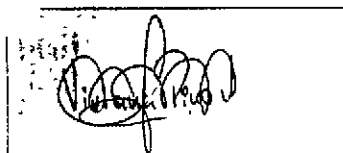
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 10 DE JULIO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 15 DE JULIO DE 2019

Emisor: ALEXANDRA CAROLINA MONTES VELEZ - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado. 197-242-44740



197-242-44740

Lcdo Vicente Taiano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente




REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

N. 131053722-8

IDENTIFICACION
 CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 PINO VILLAMIL
 VIVIANA JACQUELINE
 LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABI
 CHONE
 CHONE

FECHA DE NACIMIENTO 1984-11-08
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO MUJER
 ESTADO CIVIL SOLTERO



IDENTIFICACION SUPERIOR
 PROFESION/OCCUPACION
 MEDICO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 PINO SANTOS TERRY ALBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 VILLAMIL SALAZAR NANCISA JACQUELINE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
 MANTA
 2015-07-10

FECHA DE EXPIRACION
 2023-07-10

ICN 15 00 1286 04 916

Director General

131053722

0070 F

CERTIFICADO DE VOTACION

0070 F JUN 2019

0070 - 314 IDENTIFICACION

1310537228 CEDULACION

PINO VILLAMIL VIVIANA JACQUELINE
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA DE MANABI

CANTON MANTA

CENSO ELECTORAL 1

MANTAS MANTA

0

ELECCIONES
 SECCION ELECTORAL

2019

CIUDADANA/O.

ESTE DOCUMENTO
 ACREDITA QUE
 USTED SUFRAGO
 EN EL PROCESO
 ELECTORAL 2019


[Handwritten signature]

131053722-8

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
 Es fiel fotocopia del documento original que me
 fue presentado y se fue del interesado
 Manta, a 15 JUL 2019

[Handwritten signature]

Dr. Diego Chamorro Peralta
 NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA





Ficha Registral-Bien Inmueble
37700

Av Malecon y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19015485, certifico hasta el día de hoy 08/07/2019 11:53:22 la Ficha Registral Número 37700.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio LOTE DE XXXXX
Fecha de Apertura martes, 30 de octubre de 2012 Parroquia MANTA

Información Municipal
Dirección del Bien Urbanización Manta Azul,

LINDEROS REGISTRALES:

Lote No. 15 Mz. " 3." Urbanización Manta Azul, parroquia y Cantón Manta el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Frente, 10,00m. en curva con la calle C mas 1,89m y lote N° 28 Mz. 3 Atras, 10,00m. y Lote No. 01 Mz. 3 Costado Derecho 18,65m, y Lote No.16 Mz. 3 Costado izquierdo 24,86m. y area verde Mz. 3 Area total 207,00 M2.
-SOLVENCIA: El lote descrito se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES.

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	DACION EN PAGO	312 01/feb/2002	2 532	2 541
PLANOS	PLANOS	5 04/abr/2003	1	1
PLANOS	PLANOS	4 12/feb/2004	5	15
PLANOS	REDISEÑO DE MANZANA	13 19/jun/2007	120	129
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2437 23/jul/2015	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 5] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : viernes, 01 de febrero de 2002 Número de Inscripción: 312 Tomo 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 560 Folio Inicial 2 532
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA NOVENA Folio Final 2 541
Cantón Notaría: QUITO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de diciembre de 2001

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DACION EN PAGO FEVIV esta representado por el Ing. Jaime Marcelo Collantes Acuña en calidad de Gerente, y TEAMCO SA., esta representada por la Sra Maria Mercedes Erbs de Paladines. inmueble ubicado en la via a San Mateo Barrio Valle El Gavilan.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR	#0000000001524	INMOBILIARIA TEAMCO S A	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	#0000000001525	FEVIV FERIA DE LA VIVIENDA S A	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripcion	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2756	26/oct/2001	32 416	32 422

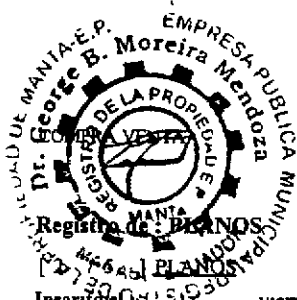
Certificación impresa por kleire_saltos1

Ficha Registral 37700

lunes, 08 de julio de 2019

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha: 08 JUL 2019



2755 26/oct/2001 32 399 32 415

Inscrito el: viernes, 04 de abril de 2003 Número de Inscripción: 5 Tomo 1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1455 Folio Inicial 1
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final 1
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de febrero de 2003
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Del Inmueble ubicado en la Vía a San Mateo Barrio Valle del Gavilán de propiedad de la Inmobiliaria Teamco, se crea la Urbanización MANTAZUL. Lotes en garantía 8 lotes Mz 16, Áreas Verdes, área social que quedaran a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta, son Área social ubicado en la Mz 3 Sup 2 399,36 M2 Área Social 2, ubicada en la mz 21 que tiene una sup. De 3.770,55 M2, Área Social No. 3. Ubicada en la Mz. 4 Sup.4.918, 40 m2 Área social No. 4 ubicada en la mz. 19 Sup 5.388, 20 M2 Área Social No cinco, ubicada en la mz 14 Sup.3.572, 49 m2. Área Social No 7, ubicada en la Mz. 9 Sup 3 866,51 M2 Área Reserva Municipal para afectados Avenida de la Cultura Mz. 6 Área total 6.026,57

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000001524	INMOBILIARIA TEAMCO S A	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripcion	Fecha Inscripcion	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	312	01/feb/2002	2 532	2 541

Registro de : PLANOS

[3 / 5] PLANOS

Inscrito el : jueves, 12 de febrero de 2004 Número de Inscripción: 4 Tomo 1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 503 Folio Inicial 5
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final 15
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 de enero de 2004
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

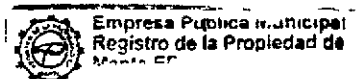
Protocolización de Planos , La Cia. Teamco S.A., entrega a favor de la Ilustre Municipalidad de Mantalos lotes 1, 2, 3, 4,5,6,7, 8 y 9 de la Mz 20, y conforma la Segunda Etapa de la Urbanizacion MANTAZUL conformada por los lotes de la Mz 4, 5 y 21.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR	800000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	8000000000006957	COMPANIA INMOBILIARIA TEAMCO SOCIEDAD ANONIMA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripcion	Fecha Inscripcion	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	312	01/feb/2002	2 532	2 541
PLANOS	5	04/abr/2003		



Fecha: 08 JUL 2019
 Hora: 11:34



Registro de : PLANOS

[4 / 5] PLANOS

Inscrito el : martes, 19 de junio de 2007

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miercoles, 11 de abril de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

En este Rediseño de Planos de la Urbanización MANTAZUL Entrega Áreas en garantía de los lote 1, 3 y 4 de la Mz. 24. Total de área 5 770 69m2 Se aprueba el Rediseño de las Mz 2, 3, 4 y 21 de la Urbanización Mantazul, ubicado en la vía a San Mateo. Sector Valle El Gavilan de la parroquia Manta del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Direccion Domicilio
PROPIETARIO	80000000001524	INMOBILIARIA TEAMCO S A	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripcion	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	4	12/feb /2004	5	15
PLANOS	5	04/abr /2003	1	1

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 23 de julio de 2015

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes 15 de junio de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Direccion Domicilio
COMPRADOR	1302620644	PINO SANTOS TERRY ALBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000006957	COMPANIA INMOBILIARIA TEAMCO SOCIEDAD ANONIMA	NO DEFINIDO	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

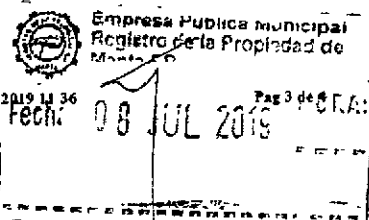
Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
PLANOS	3
<< Total Inscripciones >>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitted a las : 11:36:24 del lunes, 08 de julio de 2019

A peticion de: PINO VILLAMIL VIVIANA JACQUELINE



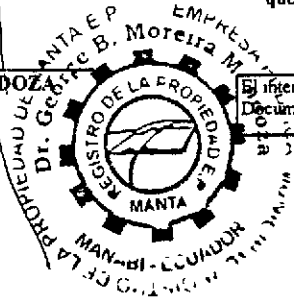
Elaborado por :KLEIRE SALTOS
1313163699



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRÁ MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad



BLANCO

BLANCO

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta, EP
Fech. 08 JUL 2019 HORA:
Pag. 4 de 4



DIRECCIÓN FINANCIERA MUNICIPAL



N° 00000556

Fecha: Jueves, 11 de Julio de 2019



**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el catastro de Predios URBANA en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a PINO SANTOS-TERRY ALBERTO CC. 1302620644/VILLAMIL SALAZAR-NARCISA JACQUELINE CC. 1304876962 ubicada en MZ. 03 LOTE 15 URBANIZACION MANTA AZUL MANTA AZUL MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$ 13,305.52 TRECE MIL TRESCIENTOS CINCO DOLARES 52/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Elaborado por Jose Ronald

DIRECTOR FINANCIERO MUNICIPAL

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V15365P7ICZF



Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

CERTIFICADO DE AVALÚO



N° 00162463

N° ELECTRÓNICO : 68403

Fecha: Jueves, 11 de Julio de 2019

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-32-03-15-000

Ubicado en: MZ 03 LOTE 15 URBANIZACION MANTA AZUL

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 207 00 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1304876962	VILLAMIL SALAZAR-NARCISA JACQUELINE
1302620644	PINO SANTOS-TERRY ALBERTO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 13,305 52

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 13,305 52

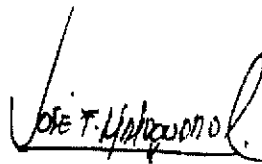
SON: TRECE MIL TRESCIENTOS CINCO DÓLARES CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO. DISPOSICIÓN DEL DIRECTOR.

“Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio, solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019”.

133,06
39,91
.. 93
30.36

203.26



Arq. José Maldonado Cevallos
Director de Avalúos, Catastro y Registros

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V15140B5FMJO

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



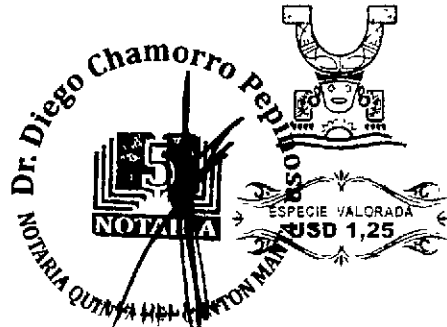
Impreso por SOTO DE LA TORRE OLGA PILAR, 2019-07-11 15.12.44

00059717

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0129794



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

PINO SANTOS TENRY ALBERTO Y VILLAMIL SALAZAR NARCISA JACQUELINE

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad

Manta, 15 de JULIO de 2019

VALIDO PARA LA CLAVE:

~~1320315000~~: MZ. 03 LOTE 15 URBANIZACION MANTA AZUL

Manta, QUINCE DE JULIO DEL DOS MIL DIEZ Y NUEVE

CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2617747

COMPROBANTE DE PAGO

000035072

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC:

PINO SANTOS TERRY ALBERTO Y VILLAMIL

NOMBRES:

SALAZAR NARCISA
CLAVE CATASTRAL:

RAZON SOCIAL

MZ-03 LT. 15 URB. MANTA AZUL

DIRECCION:

DATOS DEL PREDIO

AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO.

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA

CAJA

08/07/2019 15:57:47

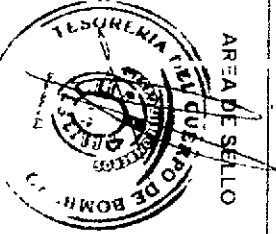
FECHA DE PAGO:

VALOR

DESCRIPCIÓN

VABORO

AREA DE SELLO



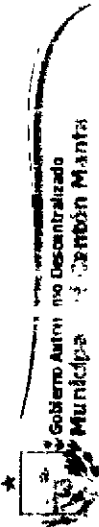
TOTAL A PAGAR
VALIDO HASTA: domingo, 6 de octubre de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

3.00

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

No. 235234

COMPROBANTE DE PAGO



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipio de San Sebastián de Manta

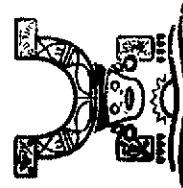
11/07/2019 16:22:22

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la Petróquica MANTA		1-32-03-15-000	207,00	13305,52	461313	4416219
VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C./R.U.C	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR		
1302620644	PINO SANTOS IE RRY ALBERTO	MZ. 03 LOTE 15 URBANIZACION MANTA AZUL	Impuesto principal	133,06		
1304876962	VILLAMIL SALAZAR NARCISA JACQUELINE	MZ. 03 LOTE 15 URBANIZACION MANTA AZUL	Junta de Beneficencia de Guayaquil	39,92		
ADQUIRIENTE				TOTAL A PAGAR	172,98	
C.C./R.U.C	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	172,98		
1310537228	PINO VILLAMIL VILIANA JACQUELINE	NA	SALDO	0,00		

CANCELADO

EMISION: 11/07/2019 16:22:20 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE MANTA



Este documento esra firmado electrónicamente
Codigo de Verificación (CSV)

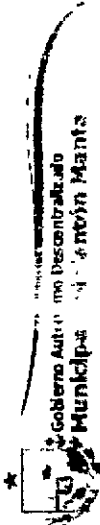
11421823904

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec en opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR

00059718

No. 235236

COMPROBANTE DE PAGO



11/07/2019 16:23:40

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALLIO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA		1-32-03-15-000	207,00	13305,52	461316	4416220

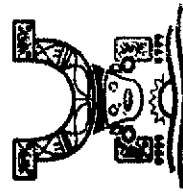
VENDEDOR		UTILIDADES	
C.C./R.L.I.C.	NOMBRE (O) RAZÓN SOCIAL	CONCEPTO	VALOR
1302620844	PINO SANTOS (S) RRY ALBERTO	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
1304876962	VILLAMIL SALAZAR NARCISA JACQUELINE	Impuesto Principal Compra-Venta	29,36
		TOTAL A PAGAR	30,36
		VALOR PAGADO	30,36
		SALDO	0,00

CANCELADO

EMISIÓN: 11/07/2019 16:23:39 MERCEDES JUDITH ALARCON SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

TRESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

7220535698

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR

00059719

BanEcuador S.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-527-00002371
Fecha: 15/07/2019 10:13:17 a.m.

No. Autorización:
1507201901176818352000120565270000023712019100018


Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES



Descripción	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

BanEcuador S.P.
15/07/2019 10:12:41 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 964761891
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) DP-KPOLIC
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA QUINTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectivo:	0.54
I.V.A %	0.06
TOTAL:	1.60
SUJETO A VERIFICACION	

 BanEcuador
15 JUL 2019
AGENCIA CAJAS CANTONAL
MANTA

AGENCIA EN BLANCO



Factura: 001-004-000010777

00059720



20191308005P02172

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20191308005P02172
ACTO O CONTRATO:	
COMPRAVENTA	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	15 DE JULIO DEL 2019, (16 21)

OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PINO SANTOS TERRY ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302620644	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	VILLAMIL SALAZAR NARCISA JACQUELINE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304876962	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PINO VILLAMIL VIVIANA JACQUELINE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310537228	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	

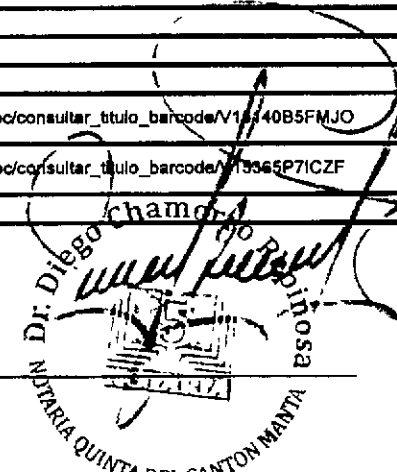
UBICACIÓN:		
Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:
 OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	13305 00
------------------------------	----------

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPoren A LA ESCRITURA PÚBLICA

ESCRITURA N°:	20191308005P02172
FECHA DE OTORGAMIENTO:	15 DE JULIO DEL 2019, (16 21)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	http://ciudadanodigital.manta.gob.ec/consultar_titulo_barcode/V13140B5FMJO
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	http://ciudadanodigital.manta.gob.ec/consultar_titulo_barcode/V13365P7ICZF
OBSERVACIÓN:	



CERTIFICADO
 ESCRITURA N°

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA CERTIFICADA de la Escritura Pública de COMPRAVENTA que otorgan TERRY ALBERTO PINO SANTOS Y NARCISA JACQUELINE VILLAMIL SALAZAR a favor de VIVIANA JACQUELINE PINO VILLAMIL.- Firmada y sellada en Manta, a los quince (15) días del mes de Julio del dos mil diecinueve (2019).-


Dr. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA

00059721

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Tel 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción:

2098

Número de Repertorio:

4290

EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s).

1 - Con fecha Dieciocho de Julio de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2098 celebrado entre

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1310537228	PINO VILLAMIL VIVIANA JACQUELINE	COMPRADOR
800000000060347	VILLAMIL SALAZAR NARCISA JACQUELINE	VENDEDOR
1302620644	PINO SANTOS TERRY ALBERTO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es).

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1320315000	37700	COMPRAVENTA

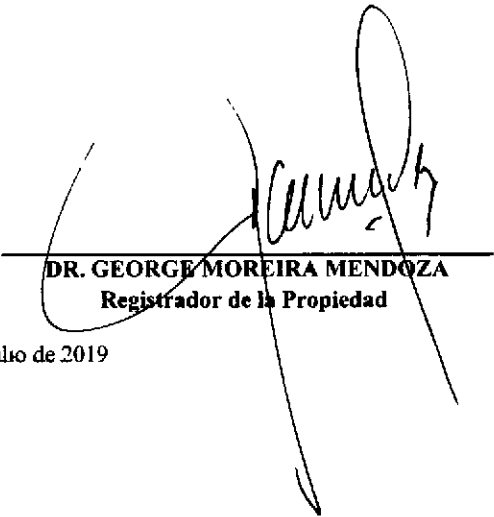
Observaciones:

Libro COMPRA VENTA

Acto COMPRAVENTA

Fecha 18-jul./2019

Usuario yessema_parrales


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 18 de julio de 2019