**DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA**

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

**Periodo: 2022**

**Número de Incripción: 1688**
**Número de Repertorio: 3770**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribío(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha dieciocho de Mayo del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de ACLARATORIA Y COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1688 celebrado entre:

| Nro.Cédula | Nombres y Apellidos | Papel que desempeña |
|---|---|---|
| 1311426496 | FRANCO MOREIRA ANA LYLIANA | COMPRADOR |
| 1302157258 | LOOR INTRIAGO ULBIO MARIANO | VENDEDOR |
| 1302289424 | RIVAS GARCIA UVNIA GERMANIA | VENDEDOR |

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

| Tipo Bien | Código Catasral | Número Ficha | Acto |
|---|---|---|---|
| LOTE DE TERRENO | 1320318000 | 20781 | ACLARATORIA Y COMPRAVENTA |

Libro: COMPRA VENTA

Acto: ACLARATORIA Y COMPRAVENTA

Fecha inscripción: miércoles, 18 mayo 2022

Fecha generación: jueves, 19 mayo 2022

Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**
**Registrador de la Propiedad**



Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)

3 2 5 3 3 6 6 S 3 I G A F 3

Factura: 003-004-000033150

20221308003P00892

NOTARIO(A) SUPLENTE GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

| | |
|---|---|
| **Escritura N°:** | 20221308003P00892 |

| | |
|---|---|
| **ACTO O CONTRATO:** | |
| ACLARATORIA, AMPLIATORIA, MODIFICATORIA, RECTIFICATORIA O RATIFICATORIA | |
| **FECHA DE OTORGAMIENTO:** | 13 DE MAYO DEL 2022, (12:58) |

**OTORGANTES**

**OTORGADO POR**

| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que le representa |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Natural | LOOR INTRIAGO ULBIO MARIANO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1302157258 | ECUATORIANA | COMPARECIENTE | |

**A FAVOR DE**

| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

**UBICACIÓN**

| Provincia | Cantón | Parroquia |
|---|---|---|
| MANABÍ | MANTA | MANTA |

| | |
|---|---|
| **DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:** | |
| **OBJETO/OBSERVACIONES:** | |
| **CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:** | INDETERMINADA |

NOTARIO(A) SUPLENTE GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

| | |
|---|---|
| **Escritura N°:** | 20221308003P00892 |

| | |
|---|---|
| **ACTO O CONTRATO:** | |
| COMPRAVENTA | |
| **FECHA DE OTORGAMIENTO:** | 13 DE MAYO DEL 2022, (12:58) |

**OTORGANTES**

**OTORGADO POR**

| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que le representa |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Natural | LOOR INTRIAGO ULBIO MARIANO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1302157258 | ECUATORIANA | VENDEDOR(A) | |
| Natural | RIVAS GARCIA UVENIA GERMANIA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1302289424 | ECUATORIANA | VENDEDOR(A) | |

**A FAVOR DE**

| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Natural | FRANCO MOREIRA ANA LYLIANA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1311426496 | ECUATORIANA | COMPRADOR(A) | |

**UBICACIÓN**

| Provincia | Cantón | Parroquia |
|---|---|---|
| MANABÍ | MANTA | MANTA |

**DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:**

**OBJETO/OBSERVACIONES:**

| | |
|---|---|
| **CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:** | 24000.00 |

**CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA**

| | |
|---|---|
| **ESCRITURA N°:** | 20221308003P00892 |
| **FECHA DE OTORGAMIENTO:** | 13 DE MAYO DEL 2022, (12:58) |
| **PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:** | |
| **PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:** | |
| **PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 3:** | |
| **OBSERVACIÓN:** | |

NOTARIO(A) SUPLENTE GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES

NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA

AP: 02976-DP13-2022-KP

**NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA**

**ABOGADO GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2022 | 13 | 08 | 03 | P00892 |

**COMPRAVENTA:**

**OTORGAN: LOS CONYUGES**

**ULBIO MARIANO LOOR INTRIAGO**

**Y**

**UVENIA GERMANIA RIVAS GARCIA**

**A FAVOR DE LA SEÑORA:**

**ANA LYLIANA FRANCO MOREIRA**

**CUANTIA: USD 24.000,00**

**DI: 2 COPIAS**

**D/B**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día trece de mayo del año dos mil veintidós (2022), ante mi **ABOGADO GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES**, Notario Público Tercero del Cantón Manta, comparecen y declaran, en calidad de VENDEDORES, los cónyuges: señor **ULBIO MARIANO LOOR INTRIAGO**, y la señora **UVENIA GERMANIA RIVAS GARCIA,** casados entre sí, para efectos de notificación los vendedores señalan su correo electrónico: Alexanderloor1980@gmail.com, teléfono: 0981909529 y dirección: calle 12 avenida 46 diagonal al redondel del cuerpo de bomberos, Manta, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, cuyas copias fotostáticas

debidamente certificadas por mí agrego a esta escritura, los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta; y, por otra parte comparece en calidad de "COMPRADORA", la señorita **ANA LYLIANA FRANCO MOREIRA**, de estado civil soltera, por sus propios y personales derechos, para efectos de notificación la compradora señala su correo electrónico: anyfranco1983@hotmail.com, teléfono 0993849318, dirección: conjunto habitacional villa maría, casa 9b, Manta, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de identidad, cuya copia fotostática debidamente certificada por mí agrego a esta escritura, las cuales mediante su autorización han sido verificado en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil; los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta respectivamente. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de **COMPRAVENTA**, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue **SEÑOR NOTARIO:**.- En el Protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de Compraventa, de acuerdo a las siguientes cláusulas: **PRIMERA: OTORGANTES**.- Intervienen en la celebración de este contrato, por una parte, los cónyuges: señor **ULBIO MARIANO LOOR INTRIAGO**, y la señora **UVENIA GERMANIA RIVAS GARCIA,** casados entre sí, a quienes más adelante se les llamará "**Los Vendedores**"; y, por otra parte la señorita, **ANA LYLIANA FRANCO MOREIRA**, soltera, por sus propios y personales derechos a quien más adelante se le llamará

"**La Compradora**". Los comparecientes en sus calidades y representaciones ya invocadas declaran ser Ecuatorianos, mayores de edad, plenamente capaces para contratar y obligarse, domiciliados en esta Ciudad de Manta.- **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-** los Vendedores, declara ser propietarios un lote de terreno, ubicados en la actual Urbanización **MANTAZUL**, de la Parroquia y cantón Manta, manzana tres (3) lote dieciocho (18), Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE (ESTE):** Con diez (10.00) metros y lindera con calle "C UNO". **POR ATRÁS (OESTE):** Con diez (10.00) metros y lindera con el lote número cuatro (4) de la manzana número tres (3). **POR EL COSTADO DERECHO (SUR):** Con veinte (20.00) metros y lindera con lote número diecinueve (19); **POR EL COSTADO IZQUIERDO (NORTE)**: Con veinte (20,00) metros y lindera con lote número diecisiete (17). Teniendo un área total de: DOSCIENTO METROS CUADRADOS (200.00 m2). Bien inmueble que lo adquirieron por compraventa al señor Ángel Alberto Barreiro Macías, soltero, la misma que se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta con fecha dieciséis de junio del dos mil catorce, número de inscripción dos mil setecientos sesenta y tres (2763), número de repertorio cuatro mil seiscientos nueve (4609), celebrada en la Notaria primera del cantón Manta, el veintiocho de noviembre del dos mil trece; **TERCERA: ACLARATORIA DE NOMBRE.-**Mediante el presente instrumento el compareciente, tienen a bien libre y voluntariamente aclarar que conforme se desprende de la cédula de ciudadanía que en copia se agrega, sus nombres y apellidos correctos son **ULBIO MARIANO LOOR INTRIAGO**, y no **ULVIO MARIANO LOOR INTRIAGO**, y que por un error involuntario se hizo constar en la referida escritura de Compraventa detallada en la cláusula de antecedentes, siendo por tanto sus nombres correctos **ULVIO MARIANO LOOR**

**INTRIAGO**, declarando a la vez que la presente aclaración no afecta ni perjudica los derechos de terceros. **CUARTA: COMPRAVENTA.-** El bien raíz que se vende es el Lote de terreno ubicado en la actual Urbanización Mantazul, de la Parroquia y cantón Manta. Lote número dieciocho (18) de la Manzana tres (3), cuyas medidas y linderos se encuentran especificados y singularizados en la cláusula SEGUNDA del presente contrato y demás características anotadas. **QUINTA: PRECIO.-** El precio de la presente Compraventa se lo fija de acuerdo al Avaluó Municipal esto es en la cantidad de VEINTICUATRO MIL DOLARES DE NORTEAMERICA **($24.000,00),** que los Vendedores declara tenerlo recibido en moneda de curso legal, a su entera satisfacción a la firma de este contrato por parte de la compradora. **SEXTA: DEL SANIAMIENTO.-** La venta de este lote de terreno se hace como cuerpo cierto y en el estado que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas y sin ninguna limitación de dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de la adquiriente quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior los vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley.- **SEPTIMA: AUTORIZACIÓN DE INSCRIPCIÓN.-** Los Vendedores facultan a la compradora para que por sí o por interpuesta persona solicite la inscripción de esta escritura en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta. **OCTAVA.- DECLARACIÓN DE FONDOS.-** Las partes declaran que los valores por concepto de la compra y tarifas Notariales que cancelan provienen de fondos lícitos. **NOVENA: ACEPTACION.-** La parte compradora declara que acepta cada una de las clausulas estipuladas en este contrato, por convenir a sus intereses.

**LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario. (Firmado) Abogado Carlos Holguín Flores, con matrícula número: 13-1992, del foro de Abogados del Ecuador. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. I leída enteramente que fue esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman conmigo. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto con el señor Notario. DOY FE.-

**ULBIO MARIANO LOOR INTRIAGO**

C.I. 130215725-8

**UVENIA GERMANIA RIVAS GARCIA**

PROMITENTE VENDEDORA.

**ANA LYLIANA FRANCO MOREIRA**

C.I. 131142649-6

**AB. GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES**

**NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**

**RAZON:** se otorga ante mi y en fe de ello confie este primer testimonio que sello y firmo en la ciuda de Manta a la misma fecha de su otorgamient

Ab. Gustavo Patricio Macias Villacreses
NOTARIO PUBLICO TERCERO (E)
DEL CANTÓN MANTA

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

## RUC: 1360000980001

**Obligado a llevar Contabilidad: SI** **Contribuyente Especial: NO** **Fecha de Resolución:**

# TITULO DE CREDITO #: T/2022/064424

## DE ALCABALAS

**Fecha:** 03/29/2022 **Por:** 192.00

**Periodo:** 01/01/2022 hasta 31/12/2022 **Vence:** 03/29/2022

**Tipo de Transacción:** VE-337792
COMPRAVENTA

**Tradente-Vendedor:** LOOR INTRIAGO ULVIO MARIANO

**Identificación:** 1302157258 **Teléfono:** NA **Correo:** ejemplo@hotmail.com

**Adquiriente-Comprador:** FRANCO MOREIRA ANA LYLIANA

**Identificación:** 1311426496 **Teléfono:** NA **Correo:**

**Detalle:**

**PREDIO:** **Fecha adquisición:** 26/01/2014

| Clave Catastral | Avaluo | Área | Dirección | Precio de Venta |
|---|---|---|---|---|
| 1-32-03-18-000 | 24000.00 | 200.00 | MZ03LT.18URB.MANTAZUL | 24,000.00 |

**TRIBUTOS A PAGAR**

| Año | Tributo | Monto | Descuento | Recargos | Sub Total |
|---|---|---|---|---|---|
| 2022 | DE ALCABALAS | 240.00 | 120.00 | 0.00 | 120.00 |
| 2022 | APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA | 72.00 | 0.00 | 0.00 | 72.00 |
| | **Total=>** | **312.00** | **120.00** | **0.00** | **192.00** |

**Saldo a Pagar EXENCIONES**

| Rubro | Descripción | Exención | Concepto | Valor |
|---|---|---|---|---|
| DE ALCABALAS | Descuento Tercera Edad | | | 120.00 |
| | | | **Total=>** | **120.00** |

AB. GUSTAVO PATRICIO MATAS VILLACRESES NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA (E) MANABÍ - ECUADOR

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

N° 052022-064310

Manta, miércoles 11 mayo 2022

## LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **LOOR INTRIAGO ULBIO MARIANO** con cédula de ciudadanía No. **1302157258.**

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

AB. GUSTAVO PATRICIO MACÍAS VILLACRESES
NOTARÍA PÚBLICA TERCERA DE MANTA (E)
MANABÍ - ECUADOR

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*
***Fecha de expiración: sábado 11 junio 2022***

Código Seguro de Verificación (CSV)

1649692OODUZ6

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

# CUERPO DE BOMBEROS MANTA

**RUC 1360020070001**

## CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

| Nº PAGO | FECHA DE EMISION | FECHA DE PAGO | Nº TITULO DE CREDITO | PERIODO |
|---|---|---|---|---|
| 95635 | 2022/05/12 14:48 | 12/05/2022 02:48:00p. m. | 783253 | **2022/05/12** |

**A FAVOR DE** **LOOR INTRIAGO ULBIO MARIANO C.I.: 1302157258**

MANTA

## CERTIFICADO de Solvencia

**CERTIFICADO Nº 6437**

| RUBROS DEL TITULO | ADICIONALES | DETALLE DEL PAGO |
|---|---|---|
| de Solvencia | $ 3 (+)SUB-TOTAL (1) 3.00 | (+)SUB-TOTAL (2) |

La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos

**DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2022/06/11**

USD 3.00

| SUBTOTAL 1 | 3.00 | SUBTOTAL 2 | 3.00 |
|---|---|---|---|

SILVA MERO IVAN FABRICIO
SELLO Y FIRMA DE CAJERO

FORMA DE PAGO: EFECTIVO

**TITULO ORIGINAL**

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

| Ficha Registral-Bien Inmueble |
|---|
| 20781 |

# Certificado de Solvencia

**Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22014570**
**Certifico hasta el día 2022-05-10:**

**INFORMACION REGISTRAL**

**Código Catastral/Indentif.Predial:** 1320318000
**Fecha de Apertura:** miércoles, 24 marzo 2010
**Información Municipal:**
**Dirección del Bien:** Urbanización Mantazul

**Tipo de Predio:** Lote de Terreno
**Parroquia:** MANTA

**LINDEROS REGISTRALES:** Compraventa relacionada con el Lote de terreno signado con el numero DIECIOCHO de la Manzana TRES, de la Urbanización MANTAZUL, ubicada en la Parroquia y Cantón Manta.
Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:
POR EL FRENTE (ESTE): con diez metros y lindera con la Calle "C Uno".
POR ATRAS (OESTE): con diez metros y lindera con el Lote número Cuatro de la Manzana numero Tres.
POR EL COSTADO DERECHO (SUR): con veinte metros y lindera con el lote numero Diecinueve.
POR EL COSTADO IZQUIERDO (NORTE): con veinte metros y lindera con el Lote número Diecisiete.
Teniendo un área total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro | Acto | Número y Fecha de Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|---|---|---|---|---|
| COMPRA VENTA | DACION EN PAGO | 312 viernes, 01 febrero 2002 | 2532 | 2541 |
| PLANOS | PLANOS | 5 viernes, 04 abril 2003 | 1 | 1 |
| PLANOS | PLANOS | 4 jueves, 12 febrero 2004 | 5 | 15 |
| PLANOS | REDISEÑO DE MANZANA | 13 martes, 19 junio 2007 | 120 | 129 |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 1232 miércoles, 26 mayo 2010 | 21325 | 21338 |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 122 jueves, 13 enero 2011 | 1907 | 1918 |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 298 lunes, 31 enero 2011 | 5338 | 5351 |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 2763 lunes, 16 junio 2014 | 1 | 1 |

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**Registro de : COMPRA VENTA**
[1 / 8 ] DACION EN PAGO
**Inscrito el:** viernes, 01 febrero 2002
**Nombre del Cantón:** MANTA
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARÍA NOVENA
**Cantón Notaría:** QUITO
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 21 diciembre 2001
**Fecha Resolución:**

**Número de Inscripción :** 312
**Número de Repertorio:** 560

**Folio Inicial:** 2532
**Folio Final :** 2541

**a.-Observaciones:**
DACION EN PAGO. FEVIV esta representado por el Ing. Jaime Marcelo Collantes Acuña en calidad de Gerente, y TEAMCO SA., esta representada por la Sra. Maria Mercedes Erbs de Paladines. inmueble ubicado en la via a San Mateo Barrio Valle El Gavilan.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad |
|---|---|---|---|
| ACREEDOR | INMOBILIARIA TEAMCO S.A | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | FEVIV FERIA DE LA VIVIENDA S.A. | NO DEFINIDO | MANTA |

**Registro de : PLANOS**
[2 / 8 ] PLANOS
**Inscrito el:** viernes, 04 abril 2003
**Nombre del Cantón:** MANTA
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA
**Cantón Notaría:** MANTA
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 13 febrero 2003
**Fecha Resolución:**

**Número de Inscripción :** 5 **Folio Inicial:** 1
**Número de Repertorio:** 1455 **Folio Final :** 1

**a.-Observaciones:**
Del Inmueble ubicado en la Vía a San Mateo Barrio Valle del Gavilán de propiedad de la Inmobiliaria Teamco, se crea la Urbanización MANTAZUL. Lotes en garantía 8 lotes Mz. 16, Áreas Verdes, área social que quedaran a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta, son Área social ubicado en la Mz. 3. Sup. 2.399,36 M2. Área Social 2, ubicada en la mz. 21 que tiene una sup. De 3.770,55 M2, Área Social No. 3. Ubicada en la Mz. 4 Sup.4.918, 40 m2. Área social No. 4 ubicada en la mz. 19 Sup.5.388, 20 M2. Área Social No. cinco, ubicada en la mz. 14 Sup.3.572, 49 m2. Área Social No. 7, ubicada en la Mz. 9 Sup. 3.866,51 M2. Área Reserva Municipal para afectados Avenida de la Cultura Mz. 6 Área total 6.026,57.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad |
|---|---|---|---|
| PROPIETARIO | INMOBILIARIA TEAMCO S.A | NO DEFINIDO | MANTA |

**Registro de : PLANOS**
[3 / 8 ] PLANOS
**Inscrito el:** jueves, 12 febrero 2004
**Nombre del Cantón:** MANTA
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA
**Cantón Notaría:** MANTA
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 23 enero 2004
**Fecha Resolución:**

**Número de Inscripción :** 4 **Folio Inicial:** 5
**Número de Repertorio:** 503 **Folio Final :** 15

**a.-Observaciones:**
Protocolizacion de Planos , La Cia. Teamco S.A,, entrega a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta los lotes 1, 2, 3, 4,5,6,7, 8 y 9 de la Mz. 20, y conforma la Segunda Etapa de la Urbanizacion MANTAZUL conformada por los lotes de la Mz. 4, 5 y 21. Los lotes dejados en Garantia para el fiel cumplimiento de las obras de insfraestructura son los correspondiente a la Manzana # 20, siendo los siguientes: Manzana 20 lotes 01, 02, 03, 04, 0, 06, 07, 08 y 09.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad |
|---|---|---|---|
| ACREEDOR | ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA | NO DEFINIDO | MANTA |
| PROPIETARIO | COMPAÑIA INMOBILIARIA TEAMCO SOCIEDAD ANONIMA | NO DEFINIDO | MANTA |

**Registro de : PLANOS**
[4 / 8 ] REDISEÑO DE MANZANA
**Inscrito el:** martes, 19 junio 2007
**Nombre del Cantón:** MANTA
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA
**Cantón Notaría:** MANTA
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 11 abril 2007
**Fecha Resolución:**

**Número de Inscripción :** 13 **Folio Inicial:** 120
**Número de Repertorio:** 2875 **Folio Final :** 129

**a.-Observaciones:**
En este Rediseño de Planos de la Urbanización MANTAZUL . Entrega Áreas en garantía de los lote 1, 2, 3 y 4 de la Mz. 24. Total de área 5.770.69m2. Se aprueba el Rediseño de las Mz. 2, 3, 4 y 21 de la Urbanización Mantazul, ubicado en la vía a San Mateo. Sector Valle El Gavilan de la parroquia Manta

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad |
|---|---|---|---|
| PROPIETARIO | INMOBILIARIA TEAMCO S.A | NO DEFINIDO | MANTA |

**Registro de : COMPRA VENTA**
[5 / 8 ] COMPRAVENTA
**Inscrito el:** miércoles, 26 mayo 2010
**Nombre del Cantón:** MANTA
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA TERCERA

**Número de Inscripción :** 1232 **Folio Inicial:** 21325
**Número de Repertorio:** 2859 **Folio Final :** 21338

**Cantón Notaría:** MANTA
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 25 marzo 2010
**Fecha Resolución:**
**a.-Observaciones:**
Compraventa relacionada con Dos lotes de terrenos ubicados en la actrual Urbanizacion Manta Azul, de la Parroquia y Canton Manta. lote No. 18 Mz. Tres. Y lote 19 Mz. 3.
**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad |
|---|---|---|---|
| COMPRADOR | FORTTY PICO JENNY ARACELY | DIVORCIADO(A) | MANTA |
| VENDEDOR | COMPAÑIA INMOBILIARIA TEAMCO SOCIEDAD ANONIMA | NO DEFINIDO | MANTA |

**Registro de : COMPRA VENTA**
[6 / 8 ] COMPRAVENTA
**Inscrito el:** jueves, 13 enero 2011
**Nombre del Cantón:** MANTA
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA
**Cantón Notaría:** MANTA
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 09 noviembre 2010
**Fecha Resolución:**
**Número de Inscripción :** 122 **Folio Inicial:** 1907
**Número de Repertorio:** 254 **Folio Final :** 1918
**a.-Observaciones:**
Compraventa de 2 lotes de terrenos signados con los No. 18 de la Mz. Tres, y Lote No. 19 de la Mz 3 Urbanizacion Manta Azul.
**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad |
|---|---|---|---|
| COMPRADOR | DELGADO FORTTY NATASHA MICHELLE | SOLTERO(A) | MANTA |
| VENDEDOR | FORTTY PICO JENNY ARACELY | DIVORCIADO(A) | MANTA |

**Registro de : COMPRA VENTA**
[7 / 8 ] COMPRAVENTA
**Inscrito el:** lunes, 31 enero 2011
**Nombre del Cantón:** MANTA
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA
**Cantón Notaría:** MANTA
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 26 enero 2011
**Fecha Resolución:**
**Número de Inscripción :** 298 **Folio Inicial:** 5338
**Número de Repertorio:** 607 **Folio Final :** 5351
**a.-Observaciones:**
COMPRAVENTA. Dos Lotes de Terreno, ubicado en la actual Urbanización Mantazul de la parroquia y Cantón Manta. Lote número Dieciocho de la manzana Tres. con una superficie total de; Doscientos metros cuadrados. y Lote número Diecinueve de la Manzana Tres. con una superficie total de Doscientos metros cuadrados.
**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad |
|---|---|---|---|
| COMPRADOR | BARREIRO MACIAS ANGEL ALBERTO | SOLTERO(A) | MANTA |
| VENDEDOR | DELGADO FORTTY NATASHA MICHELLE | SOLTERO(A) | MANTA |

**Registro de : COMPRA VENTA**
[8 / 8 ] COMPRAVENTA
**Inscrito el:** lunes, 16 junio 2014
**Nombre del Cantón:** MANTA
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
**Cantón Notaría:** MANTA
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 28 noviembre 2013
**Fecha Resolución:**
**Número de Inscripción :** 2763 **Folio Inicial:** 1
**Número de Repertorio:** 4609 **Folio Final :** 1
**a.-Observaciones:**
COMPRAVENTA Terreno ubicado en la actual Urbanización Mantazul de la Parroquia y Cantón Manta. LOTE NUMERO DIECIOCHO DE LA MANZANA TRES.Teniendo un área total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. Terreno ubicado en la actual Urbanización Mantazul de la Parroquia y Cantón Manta. LOTE NUMERO DIECINUEVE DE LA MANZANA TRES.Teniendo un área total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.
**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad |
|---|---|---|---|
| COMPRADOR | LOOR INTRIAGO ULVIO MARIANO | CASADO(A) | HONORATO VASQUEZ |
| VENDEDOR | BARREIRO MACIAS ANGEL ALBERTO | CASADO(A) | MANTA |

## TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro: | Número de Inscripciones: |
|---|---|
| COMPRA VENTA | 5 |
| PLANOS | 3 |
| **Total Inscripciones >>** | **8** |

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.**

**Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.**
**Emitido el 2022-05-10**
**Elaborado por Servicio en línea**
**A petición de : VACA MONTESDEOCA GUILLERMO OSWALDO**
**Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22014570 certifico hasta el día 2022-05-10, la Ficha Registral Número: 20781.**

Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**
**Registrador de la Propiedad**

**Válido por 59 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen**



Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)

2 5 3 4 3 5 I O U N Z M A

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

# DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
# CERTIFICADO DE AVALÚO

**N° 032022-061093**

**N° ELECTRÓNICO** : 218026

***Fecha:*** *2022-03-28*

*El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:*

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

**El predio de la clave:** 1-32-03-18-000

**Ubicado en:** MZ-03 LT.18 URB. MANTAZUL

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

**Área Según Escritura:** 200 $m^2$

**PROPIETARIOS**

| Documento | Propietario |
|---|---|
| 1302157258 | **LOOR INTRIAGO-ULBIO MARIANO** |

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

| | |
|---|---|
| **TERRENO:** | 24,000.00 |
| **CONSTRUCCIÓN:** | 0.00 |
| **AVALÚO TOTAL:** | 24,000.00 |
| **SON:** | VEINTICUATRO MIL DÓLARES 00/100 |

AB. GUSTAVO PATRICIO MACÍAS VILLACRESES NOTARÍA PÚBLICA TERCERA DE MANTA (E) MANABÍ - ECUADOR

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA AVALÚOS CATASTROS Y REGISTROS

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

*Este documento tiene una validez de 9 meses a partir de la fecha emitida*

***Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022***

Código Seguro de Verificación (CSV)

161745EJIY4HU

Puede verificar la validez de este documento **ingresando** al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos **digitales** o leyendo el código QR

***Fecha de generación de documento: 2022-03-28 15:34:39***

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

N° 052022-064469

Manta, viernes 13 mayo 2022

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
**COMPRA VENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 1-32-03-18-000 perteneciente a LOOR INTRIAGO ULBIO MARIANO con C.C. 1302157258 ubicada en MZ-03 LT.18 URB. MANTAZUL BARRIO MANTA AZUL PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $24,000.00 VEINTICUATRO MIL DÓLARES 00/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE $24,000.00 VEINTICUATRO MIL DÓLARES 00/100.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.*
***Fecha de expiración: domingo 12 junio 2022***

Código Seguro de Verificación (CSV)
165128FWKSFMM

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Por resolución de la jefatura de fecha 3 de Agosto del año actual en el sentido de que el padre de la inscrita es ... Sanchez Loor, correspondiéndole a la ... Sanchez, rectificación que se hace de ... de la Jefatura.
Sta. Ana 8 Agosto de 1979
El Jefe de Registro ...

...................................... y el infrascrito Secretario que certifica.
—El Jefe de Registro Civil, Pedro Zamora A. — El Declarante, Francisco Ovidio Villa...
—Testigo, ........................ — Testigo, ........................
—El Secretario, Amarilis Bermello A. Es fiel copia del original.—El Secretario, Amarilis Bermello
Con lo que se concluyó el presente acto, firmando el Jefe de la Oficina y el suscrito Secretario que certifica.

EL JEFE CANTONAL, EL SECRETARIO.

---

Nº 661.
Lcdo. Santiago
Ulises Mariano
Julio 16 / 955
Legítimo

DEFINITIVA ......

En Santa Ana, a treinta de Octubre de mil novecientos cincuenta y cinco ........ El Jefe Cantonal de Registro Civil que suscribe, cumpliendo con lo dispuesto en el ... catorce de la Ley, procedió a verificar la inscripción definitiva del nacimiento de Ulises Mariano Loor ... Honorato Vásquez con vista de la partida provisional remitida por el Jefe Parroquial de Honorato Vásquez, que dice así:
"En Honorato Vásquez a veinte y seis de Julio de mil novecientos cincuenta y cinco, a las diez de la mañana Ante mí Pedro Zamora Alzamora Jefe de Registro de esta parroquia, provincia de Manabí, compareció Ignacio Loor Zambrano ... de treinta y cuatro años de edad, de estado casado, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión agricultor, vecino de Las Chacras, y declara: Que en su domicilio el dieciséis del mes y año actual, a las doce de la mañana nació un niño, que es hijo legítimo del declarante de ... años de edad, de estado ... y de Encarnación Chilingo Loor, de nacionalidad ... de profesión ... treinta y un años de edad, de estado casada, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión doméstica, vecina del mismo sitio; a quien se le ha puesto el nombre de Ulises Mariano.
Declaró, además, ...
Leída esta acta, la firmaron conmigo el declarante ... testigos
...................................... y el infrascrito Secretario que certifica.
—El Jefe de Registro Civil, Pedro Zamora A. — El Declarante, Ignacio Loor Zambrano
—Testigo, ........................ — Testigo, ........................
—El Secretario, Amarilis Bermello A. Es fiel copia del original.—El Secretario, Amarilis Bermello
Con lo que se concluyó el presente acto, firmando el Jefe de la Oficina y el suscrito Secretario que certifica.

EL JEFE CANTONAL, EL SECRETARIO.

---

... de Gustavo Chica ante el Jefe de ... de conformidad al art. ... Ley de ... de Registro Civil
Sta. Ana, 3 de Octubre de 19..
El Jefe de Registro Civil

---

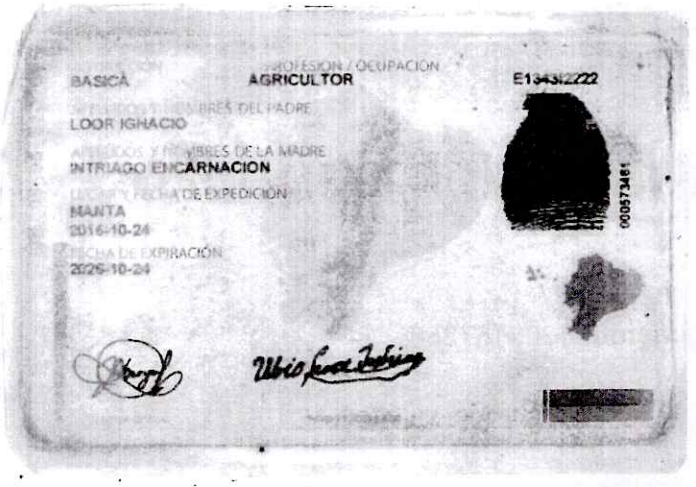
—El Jefe de Registro Civil, ...
—Testigo, ...
—El Secretario, Amarilis ...
Con lo que se conclu...
EL JEFE CANTONA...

En Santa Ana ... y cinco ... catorce de la Ley, procedió ... con vista de la partida provi...
"En Honorato ... y cinco, a las ... de esta parroqui... de ... de profesión agricultor ... el día de ayer ... nació un niño que es hi... años de edad, de esta... de estado ...
Declaró, además, ...
Leída esta acta, la firmar...
—El Jefe de Registro Civi... Luis Bermello
...cretario. Amarilis ...
Con lo que se co...
SECRETARIO EL JEFE CANTO...

AB. GUSTAVO PATRICIO MACÍAS VILLACRESES
NOTARÍA PÚBLICA TERCERA DE MANTA (E)
MANABÍ - ECUADOR

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



BASICA

PROFESION / OCUPACION
AGRICULTOR

E1343[illegible]222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOOR IGNACIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
INTRIAGO ENCARNACION

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2016-10-24

FECHA DE EXPIRACION
2026-10-24

000573461

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

No. 130215725-8

CEDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
LOOR INTRIAGO
ULBIO MARIANO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
HONORATO VASQUEZ
FECHA DE NACIMIENTO 1955-07-16
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
UVENIA GERMANIA
RIVAS GARCIA

CNE

ELECCIONES GENERALES 2021

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

CERTIFICADO DE
VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

CNE

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
CANTÓN: SANTA ANA
PARROQUIA: HONORATO VASQUEZ
ZONA: 1
JUNTA No. 0003 MASCULINO

N° 83231038

CC N°: 1302157258

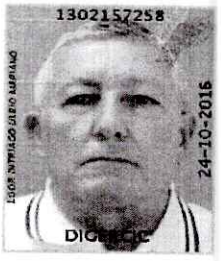
LOOR INTRIAGO ULBIO MARIANO

Ab. GUSTAVO [illegible] MACIAS VILLACRESES
NOTARIA PUBLICA [illegible] DE MANTA (E)
MANABÍ - ECUADOR

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
**Identificación y Cedulación**

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1302157258

**Nombres del ciudadano:** LOOR INTRIAGO ULBIO MARIANO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/HONORATO VASQUEZ

**Fecha de nacimiento:** 16 DE JULIO DE 1955

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** AGRICULTOR

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** RIVAS GARCIA UVENIA GERMANIA

**Fecha de Matrimonio:** 30 DE AGOSTO DE 1975

**Datos del Padre:** LOOR IGNACIO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** INTRIAGO ENCARNACION

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 24 DE OCTUBRE DE 2016

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE MAYO DE 2022
Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 226-713-03325

226-713-03325

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
**Documento firmado electrónicamente**

nstitución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
ancia del documento 1 validación a 1 mes desde la fecha de emisión

INSTRUCCIÓN
**BASICA**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
**QUEHACER DOMESTICOS**

**E3343I2442**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
**RIVAS CEDEÑO LAURO EDINO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
**GARCIA REZABALA FLOR MARIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**MANTA**
**2016-01-11**

FECHA DE EXPIRACIÓN
**2026-01-11**

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

0005304493

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA Nº **130228942-4**

APELLIDOS Y NOMBRES
**RIVAS GARCIA**
**UVENIA GERMANIA**

LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI**
**PORTOVIEJO**
**PORTOVIEJO**

FECHA DE NACIMIENTO **1957-06-11**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **CASADO**
**ULBIO MARIANO**
**LOOR INTRIAGO**

CIUDADANO:

ESTE DOCU[illegible] DE USTED
SUFRAGIO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

PRESIDENTA/E DE LA JRV

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

Nº **18989849**

PROVINCIA: **MANABI**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**

CANTÓN: **SANTA ANA**

PARROQUIA: **HONORATO VASQUEZ**

ZONA: **1**

JUNTA No: **0005 FEMENINO**

**1302289424**

**RIVAS GARCIA UVENIA GERMANIA**

AB. GUSTAVO [illegible] VILLACRESES
NOTARÍA PÚBLICA TERCERA DE MANTA (E)
MANABÍ - ECUADOR

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Germania Rivas

**Número único de identificación:** 1302289424

**Nombres del ciudadano:** RIVAS GARCIA UVENIA GERMANIA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

**Fecha de nacimiento:** 11 DE JUNIO DE 1957

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** LOOR INTRIAGO ULBIO MARIANO

**Fecha de Matrimonio:** 30 DE AGOSTO DE 1975

**Datos del Padre:** RIVAS CEDEÑO LAURO EDINO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** GARCIA REZABALA FLOR MARIA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 11 DE ENERO DE 2016

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE MAYO DE 2022
Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 220-713-03535

220-713-03535

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
**Documento firmado electrónicamente**

...stitución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE
...cia del documento 1 validación a 1 mes ...

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
Nº 131142649-6

APELLIDOS Y NOMBRES
FRANCO MOREIRA
ANA LYLIANA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
SANTA ANA

FECHA DE NACIMIENTO 1983-07-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN INGENIERA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FRANCO QUIROZ RAUL IGNACIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MOREIRA PINCAY LUZ AURORA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-09-13

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-09-13

V4444V4444

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
CANTÓN: SANTA ANA
PARROQUIA: SANTA ANA
ZONA:
JUNTA No: 0011 FEMENINO

Nº 25581018

CC Nº 1311426496

FRANCO MOREIRA ANA LYLIANA

CIUDADANÍA

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES

AB. GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES
NOTARÍA PÚBLICA TERCERA DE MANTA (E)
MANABÍ - ECUADOR

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1311426496

**Nombres del ciudadano:** FRANCO MOREIRA ANA LYLIANA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

**Fecha de nacimiento:** 23 DE JULIO DE 1983

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** INGENIERA

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** FRANCO QUIROZ RAUL IGNACIO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** MOREIRA PINCAY LUZ AURORA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 13 DE SEPTIEMBRE DE 2017

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE MAYO DE 2022

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 225-713-03463

225-713-03463

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

**Documento firmado electrónicamente**

nstitución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.

encia del documento 1 validación o 1 mes desde el día ...

BanEcuador B.P.
13/05/2022 01:57:47 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1319304674
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:kpolit
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA TERCERA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

| | |
|---|---|
| Efectivo: | 1.00 |
| Comision Efectivo: | 0.51 |
| IVA % | 0.06 |
| TOTAL: | 1.57 |

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador
13 MAY

Ab. GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA (E)
MANABÍ - ECUADOR

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-527-000006352
Fecha: 13/05/2022 01:57:59 p.m.

No. Autorizaci≤n:
1305202201176818352000120565270000063522022135710

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :9999999999999
Dir :AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

| Descripcion | Total |
|---|---|
| Recaudo | 0.51 |
| SubTotal USD | 0.51 |
| I.V.A | 0.06 |
| TOTAL USD | 0.57 |

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO