DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Incripción: 2522
Número de Repertorio: 5315

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribío(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veintidos de Octubre del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2522 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1303252504	RUIZ DELGADO MARY HERMITA	COMPRADOR
0801434846	GARCIA GOMEZ DORIS MAGDALENA	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catasral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1320338000	22026	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: viernes, 22 octubre 2021

Fecha generación: viernes, 22 octubre 2021

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)

3 1 1 4 7 6 5 C K F Y 6 R Z

Factura: 001-002-000065201

20211308001P02792

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20211308001P02792

ACTO O CONTRATO:
COMPRAVENTA

FECHA DE OTORGAMIENTO:	19 DE OCTUBRE DEL 2021, (10:23)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	GARCIA GOMEZ DORIS MAGDALENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0801434846	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	RUIZ DELGADO MARY HERMITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303252504	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABÍ	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	22324.50

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20211308001P02792
FECHA DE OTORGAMIENTO:	19 DE OCTUBRE DEL 2021, (10:23)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

2021	13	08	001	P.02792

COMPRAVENTA

OTORGA:

DORIS MAGDALENA GARCIA GOMEZ

A FAVOR DE:

MARY HERMITA RUIZ DELGADO

CUANTIA: USD $ 22.324,50

Di, dos copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy martes diecinueve de Octubre del dos mil veintiuno, ante mí, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte por sus propios derechos la señora **DORIS MAGDALENA GARCIA GOMEZ** portadora de la cedula de ciudadanía número cero, ocho, cero, uno, cuatro, tres, cuatro, ocho, cuatro guion seis, de estado civil divorciada, quien para contactos señala el teléfono 0993548758, domiciliada en La Ciudadela La Aurora de esta ciudad de Manta, email dorisgarciagomez@hotmail.com, parte a la que en adelante y para efectos de este contrato se la denominará como **"LA VENDEDORA"**. Por otra parte comparece por sus propios y personales derechos la señora **MARY HERMITA RUIZ DELGADO** portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, dos, cinco, dos, cinco, cero guion cuatro, de estado civil casada con el señor YOBER NEPTALI

MENENDEZ MACIAS, quien para contactos señala el teléfono 0980819176, email maryruizd59@hotmail.com, domiciliada en Los Esteros Avenida 103 y calle 121 de esta ciudad de Manta, y parte a la cual para efectos de este contrato se la denominará como **"LA COMPRADORA"**. Las comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad Ecuatoriana, domiciliadas en esta ciudad de Manta; a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédulas de ciudadanía y certificado de votación de las últimas elecciones cuyas fotocopias solicitan sean agregadas y autorizándome de conformidad con el articulo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, agrego a esta Escritura de COMPRAVENTA, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe.- Bien instruidas en el objeto y resultados de esta Escritura Pública de COMPRAVENTA, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinadas que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Protocolo de Escrituras Públicas de la Notaría a su cargo, sírvase insertar una de Compraventa, de acuerdo a las siguientes clausulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración

del presente Contrato de **COMPRAVENTA**, por una parte por sus propios derechos la señora **DORIS MAGDALENA GARCIA GOMEZ** portadora de la cedula de ciudadanía número cero, ocho, cero, uno, cuatro, tres, cuatro, ocho, cuatro guion seis, de estado civil divorciada, a quien en adelante para efectos de este contrato se la llamarán como **"LA VENDEDORA"**; y, por otra parte comparece por sus propios derechos la señora **MARY HERMITA RUIZ DELGADO** portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, dos, cinco, dos, cinco, cero guion cuatro, de estado civil casada con el señor YOBER NEPTALI MENENDEZ MACIAS, a quien más adelante para efectos de este contrato se lo llamará como **"LA COMPRADORA"**. Las comparecientes en sus calidades ya invocadas declaran ser ecuatorianas, mayores de edad, y plenamente capaces para contratar y obligarse, domiciliadas en esta Ciudad de Manta. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-** **"LA VENDEDORA"** declara ser propietaria de un Lote de terreno ubicado en la actual URBANIZACIÓN MANTAZUL, de la Parroquia y Cantón Manta. LOTE NUMERO TREINTA Y OCHO (38) DE LA MANZANA TRES (3). Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: 10,16 metros lineales con la Calle D. ATRÁS: 10,04 metros lineales con el Lote No. 27 Manzana 3. DERECHA: 21,01 metros lineales con el Lote No. 37 Manzana 3. IZQUIERDA: En 20,13 metros lineales con el Lote No. 39 Manzana 3. ÁREA TOTAL DE: DOSCIENTOS CINCO METROS CUADRADOS (205,00 M2), dicho bien inmueble fue adquirido a favor de la hoy vendedora mediante escritura de COMPRAVENTA otorgada por la COMPAÑÍA INMOBILIARIA TEAMCO SOCIEDAD ANONIMA la cual fue celebrada en la Notaria Primera del cantón Manta el 31

de Julio del año 2013 e inscrito en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el 17 de Septiembre del 2013, dicho bien inmueble hasta la presente fecha se encuentra libre de todo gravamen.- **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos por medio de este instrumento público la señora **DORIS MAGDALENA GARCIA GOMEZ** vende, cede y transfiere a favor de la señora **MARY HERMITA RUIZ DELGADO**, quien compra, adquiere y acepta para sí el Lote de terreno ubicado en la actual URBANIZACIÓN MANTAZUL, de la Parroquia y Cantón Manta. LOTE NUMERO TREINTA Y OCHO (38) DE LA MANZANA TRES (3). Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: 10,16 metros lineales con la Calle D. ATRÁS: 10,04 metros lineales con el Lote No. 27 Manzana 3. DERECHA: 21,01 metros lineales con el Lote No. 37 Manzana 3. IZQUIERDA: En 20,13 metros lineales con el Lote No. 39 Manzana 3. ÁREA TOTAL DE: DOSCIENTOS CINCO METROS CUADRADOS (205,00 M2).- **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa, se lo fija en la cantidad de **$22.324,50 USD** valor que la parte vendedora recibe en EFECTIVO a su entera satisfacción; y, sin tener en lo posterior los vendedores hacer a la parte compradora, ningún reclamo por este concepto. **QUINTA.- ORIGEN DE LOS FONDOS.-** La parte Compradora declara expresamente que los fondos con los cuales cancela los valores establecidos en este instrumento, tienen un origen licito y en especial no provienen de ninguna actividad relacionada con el cultivo, fabricación, almacenamiento, transporte o tráfico lícito de sustancias estupefacientes o psicotrópicas, lavado de dinero o cualquier actividad ilegal o ilícita. La parte COMPRADORA autoriza expresamente a la PARTE

solvencia de Registro de la Propiedad y otros. **DECIMA. DOMICILIO.-** En caso de controversia, las partes contratantes renuncian a la jurisdicción ordinaria, fuero y domicilio y se someten al trámite de mediación prevista en la Ley de Arbitraje y Mediación, que se sustanciará en el Centro de Mediación de la ciudad de Manta, de conformidad con el procedimiento establecido en la referida ley. **DECIMA PRIMERA.-** En caso de conflictos, las partes renuncian a fuero y domicilio y se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta. **DECIMA SEGUNDA.-** Se faculta al portador de esta escritura para requerir del señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, la inscripción en el registro correspondiente. **LA DE ESTILO.-** Usted Señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de este instrumento público.- AB. PEDRO PALMA LEMA .MATRÍCULA PROFESIONAL 13-2013-106 F.A. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario y sus testigos, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy fe.-

DORIS MAGDALENA GARCIA GOMEZ

C.C.# 080143484-6

VENDEDORA para que directamente o a través de terceros, efectúe todas las indagaciones que razonablemente deban realizar para comprobar el origen de estos recursos.- **SEXTA: ACEPTACIÓN.-** Se reitera que, la trasferencia de dominio del inmueble objeto de esta negociación se la realiza con todas sus servidumbres activas y pasivas, usos y costumbres existentes al momento libre de gravamen, embargo, prohibición de enajenar, ni limitación de dominio, de conformidad al certificado conferido por el señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta que se agrega como documento habilitante, comprometiéndose "La Parte Vendedora" al saneamiento legal. Además, los Comparecientes de común acuerdo establecen, sin embargo, que en esta escritura se singulariza las medidas y linderos del lote de terreno, así como su superficie total; en el evento de que existiera alguna variación en cuanto a su cabida, no será objeto de objeción alguna para que esta venta se haga efectiva, limitándose exclusivamente al pago de los bienes, en base a las medidas y linderos aquí estipulados. **SEPTIMA: DECLARACIÓN. -** Ambas comparecientes declaran que en dicho bien inmueble materia del presente contrato no existe Administrador legalmente nombrado y que eximan tanto al Notario como al Registrador de la Propiedad Correspondiente de cualquier responsabilidad para la legalización de dicho trámite. **OCTAVA: GASTOS.** -Todos los gastos e impuestos que demande el otorgamiento e inscripción de esta escritura serán de cuenta exclusiva de "LA PARTE COMPRADORA". **NOVENA: HABILITANTES. -** Se a g r e g a como documentos habilitantes a esta escritura de Compraventa, pago de alcabalas, certificados de

19/10/21 8:22 ERP Olympo - Cobros

Gobierno Autonomo Descentralizado
Municipal del Canton Manta-
Direccion Financiera -Area Rentas
RUC: 1360000980001

Caja: Caja Recaudacion 08
Recibo de Cobro No: 001019/002671
Fecha: 19/10/2021

Cliente: GARCIA GOMEZ DORIS MAGDALENA
CI/RUC: 0801434846
Referencia:
Cajero: Kerly Dolores Intriago
Párraga no 19/10/2021 08:25

2021	A La Utilidad Por La Venta De Predios Urbanos Y Plusvalia | 1-32-03-38-000 | Ref | Titulo: T/2021/042063	64.56

Valor Cobrado 64.56
Forma de Pago Efectivo

VP-473519

Descargue el comprobante de pago en:
https://portalciudadano.manta.gob.ec/

19/10/21 8:20 ERP Olympo - Cobros

Gobierno Autonomo Descentralizado
Municipal del Canton Manta
Direccion Financiera -Area Rentas
RUC: 1360000980001

Caja: Caja Recaudacion 08
Recibo de Cobro No: 001019/002670
Fecha: 19/10/2021

Cliente: RUIZ DELGADO MARY HERMITA
CI/RUC: 1303252504
Referencia:
Cajero: Kerly Dolores Intriago
Párraga no 19/10/2021 08:23

2021	Aporte A La Junta De Beneficencia | 1-32-03-38-000 | Ref | Titulo: T/2021/042062	66.97
2021	De Alcabalas | 1-32-03-38-000 | Ref | Titulo: T/2021/042062	223.25

Valor Cobrado 290.22
Forma de Pago Efectivo

VP-263519

Descargue el comprobante de pago en:
https://portalciudadano.manta.gob.ec/

Desde 1890
al servicio
de la COMUNIDAD

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890

Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001

E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador

COMPROBANTE

000032316

INGRESO A CAJA

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
51352	2021/10/11 8:21	11/10/2021 08:21:00a.m.	690692	

A FAVOR DE **GARCIA GOMEZ DORIS MAGDALENA C.I.: 0801434846**

CERTIFICADO Nº 3779

CERTIFICADO de Solvencia

RUBROS DEL TITULO		ADICIONALES		DETALLE DEL PAGO
de Solvencia	$ 3	(+)SUB-TOTAL (1)	3.00	(+)SUB-TOTAL (2)

La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos

TESORERO(A)

USD 3.00

SUBTOTAL 1	3.00	SUBTOTAL 2	3.00

FORMA DE PAGO: EFECTIVO

TESORERIA DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA

MENENDEZ MERO ANA MATILDE

SELLO Y FIRMA DE CAJERO

TITULO ORIGINAL

DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2021/11/10

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. 130325250-4

APELLIDOS Y NOMBRES
RUIZ DELGADO MARY HERMITA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
ROCAFUERTE
ROCAFUERTE

FECHA DE NACIMIENTO 1956-02-19
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
YOBER NEPTALI MENENDEZ MACIAS

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ECONOMISTA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
RUIZ VERA ARNULFO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
DELGADO VELEZ JOVITA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-11-22

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-11-22

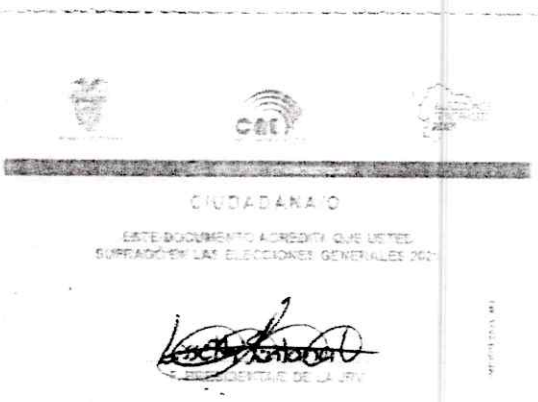
CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: LOS ESTEROS
ZONA: 1
JUNTA No: 0023 FEMENINO

No. 23887784

CC N°: 1303252504

RUIZ DELGADO MARY HERMITA



CIUDADANÍA

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

SECRETARIO/A DE LA JRV

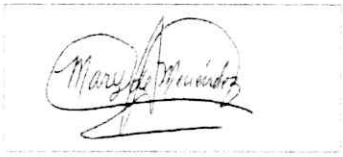
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en ..... 01 .....
fojas útiles.
Manta, a 19 OCT 2021

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERA DEL CANTON MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303252504

Nombres del ciudadano: RUIZ DELGADO MARY HERMITA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/ROCAFUERTE/ROCAFUERTE

Fecha de nacimiento: 19 DE FEBRERO DE 1959

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ECONOMISTA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MENENDEZ MACIAS YOBER NEPTALI

Fecha de Matrimonio: 19 DE AGOSTO DE 1983

Nombres del padre: RUIZ VERA ARNULFO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: DELGADO VELEZ JOVITA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE NOVIEMBRE DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 19 DE OCTUBRE DE 2021
Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 218-636-59912

218-636-59912

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

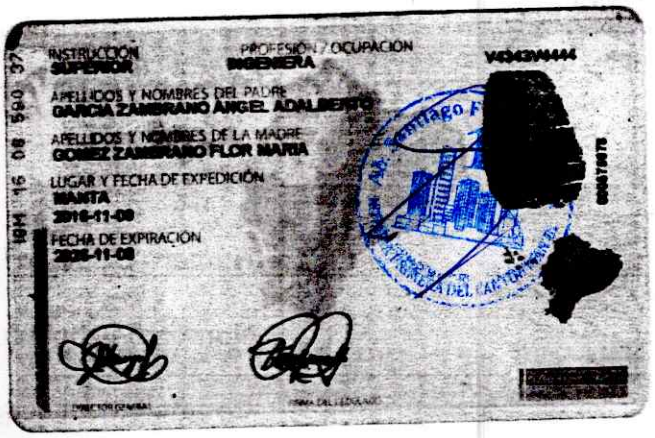
REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. 080143484-6

CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
GARCIA GOMEZ

ESTADO CIVIL DIVORCIADO



INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN INGENIERA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
GARCIA ZAMBRANO ANGEL ADALBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GOMEZ ZAMBRANO FLOR MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2016-11-08

FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-11-08

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCION: 2
CANTON: MANTA
PARROQUIA: MANTA
ZONA: 1
JUNTA No: 0033 FEMENINO

N° 50999992

C.I. N° 0801434846

GARCIA GOMEZ DORIS MAGDALENA

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

PRESIDENTE/A DE LA JRV

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en ... 2 ...
fojas útiles
Manta, a ... 19 OCT 2021 ...

Ab. Santiago Pierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0801434846

Nombres del ciudadano: GARCIA GOMEZ DORIS MAGDALENA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/BOLIVAR/CALCETA

Fecha de nacimiento: 20 DE OCTUBRE DE 1968

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: GARCIA ZAMBRANO ANGEL ADALBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: GOMEZ ZAMBRANO FLOR MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 8 DE NOVIEMBRE DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 19 DE OCTUBRE DE 2021
Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 214-636-59853

214-636-59853

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

Ficha Registral-Bien Inmueble

22026

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21023886
Certifico hasta el día 2021-10-01:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Indentif.Predial: 1320338000
Fecha de Apertura: jueves, 03 junio 2010
Información Municipal:
Dirección del Bien:

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES: Compraventa relacionada con un Lote de terreno ubicado en la actual URBANIZACIÓN MANTAZUL, de la Parroquia y Cantón Manta.
LOTE NUMERO TREINTA Y OCHO (38) DE LA MANZANA TRES (3).
Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:
POR EL FRENTE: 10,16 metros lineales con la Calle D.
ATRÁS: 10,04 metros lineales con el Lote No. 27 Manzana 3.
DERECHA: 21,01 metros lineales con el Lote No. 37 Manzana 3.
IZQUIERDA: En 20,13 metros lineales con el Lote No. 39 Manzana 3.
ÁREA TOTAL DE: DOSCIENTOS CINCO METROS CUADRADOS (205,00 M2).

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	DACION EN PAGO	312 viernes, 01 febrero 2002	2532	2541
PLANOS	PLANOS	5 viernes, 04 abril 2003	1	1
PLANOS	PLANOS	4 jueves, 12 febrero 2004	5	15
PLANOS	REDISEÑO DE MANZANA	13 martes, 19 junio 2007	120	129
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2860 martes, 17 septiembre 2013	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 5] DACION EN PAGO
Inscrito el: viernes, 01 febrero 2002
Número de Inscripción : 312
Folio Inicial: 2532
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 560
Folio Final : 2532
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA NOVENA
Cantón Notaría: QUITO
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 diciembre 2001
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
DACION EN PAGO. FEVIV esta representado por el Ing. Jaime Marcelo Collantes Acuña en calidad de Gerente, y TEAMCO SA., esta representada por la Sra. Maria Mercedes Erbs de Paladines. inmueble ubicado en la via a San Mateo Barrio Valle El Gavilan.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR	INMOBILIARIA TEAMCO S.A	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	FEVIV FERIA DE LA VIVIENDA S.A.	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2756	viernes, 26 octubre 2001	32416	32422
COMPRA VENTA	2755	viernes, 26 octubre 2001	32399	32415

Registro de : PLANOS
[2 / 5] PLANOS
Inscrito el: viernes, 04 abril 2003 **Número de Inscripción :** 5 **Folio Inicial:** 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1455 **Folio Final :** 1
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 febrero 2003
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Del Inmueble ubicado en la Vía a San Mateo Barrio Valle del Gavilán de propiedad de la Inmobiliaria Teamco, se crea la Urbanización MANTAZUL. Lotes en garantía 8 lotes Mz. 16, Áreas Verdes, área social que quedaran a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta, son Área social ubicado en la Mz. 3. Sup. 2.399,36 M2. Área Social 2, ubicada en la mz. 21 que tiene una sup. De 3.770,55 M2, Área Social No. 3. Ubicada en la Mz. 4 Sup.4.918, 40 m2. Área social No. 4 ubicada en la mz. 19 Sup.5.388, 20 M2. Área Social No. cinco, ubicada en la mz. 14 Sup.3.572, 49 m2. Área Social No. 7, ubicada en la Mz. 9 Sup. 3.866,51 M2. Área Reserva Municipal para afectados Avenida de la Cultura Mz. 6 Área total 6.026,57.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	INMOBILIARIA TEAMCO S.A	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	312	viernes, 01 febrero 2002	2532	2541

Registro de : PLANOS
[3 / 5] PLANOS
Inscrito el: jueves, 12 febrero 2004 **Número de Inscripción :** 4 **Folio Inicial:** 5
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 503 **Folio Final :** 5
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 enero 2004
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Protocolizacion de Planos , La Cia. Teamco S.A,, entrega a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta los lotes 1, 2, 3, 4,5,6,7, 8 y 9 de la Mz. 20, y conforma la Segunda Etapa de la Urbanizacion MANTAZUL conformada por los lotes de la Mz. 4, 5 y 21. Los lotes dejados en Garantia para el fiel cumplimiento de las obras de insfraestructura son los correspondiente a la Manzana # 20, siendo los siguientes: Manzana 20 lotes 01, 02, 03, 04, 0, 06, 07, 08 y 09.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	COMPAÑIA INMOBILIARIA TEAMCO SOCIEDAD ANONIMA	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	312	viernes, 01 febrero 2002	2532	2541
PLANOS	5	viernes, 04 abril 2003	1	1

Registro de : PLANOS
[4 / 5] REDISEÑO DE MANZANA
Inscrito el: martes, 19 junio 2007 **Número de Inscripción :** 13 **Folio Inicial:** 120
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2875 **Folio Final :** 120

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 abril 2007
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
En este Rediseño de Planos de la Urbanización MANTAZUL . Entrega Áreas en garantía de los lote 1, 2, 3 y 4 de la Mz. 24. Total de área 5.770.69m2. Se aprueba el Rediseño de las Mz. 2, 3, 4 y 21 de la Urbanización Mantazul, ubicado en la vía a San Mateo. Sector Valle El Gavilan de la parroquia Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	INMOBILIARIA TEAMCO S.A	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	4	jueves, 12 febrero 2004	5	15
PLANOS	5	viernes, 04 abril 2003	1	1

Registro de : COMPRA VENTA
[5 / 5] COMPRAVENTA
Inscrito el: martes, 17 septiembre 2013 **Número de Inscripción** : 2860 **Folio Inicial:** 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6712 **Folio Final** : 1
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 31 julio 2013
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la actual Urbanización Mantazul, de la Parroquia y Cantón Manta. LOTE NUMERO TREINTA Y OCHO (38) DE LA MANZANA TRES (3). Con un área total de 205,00m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GARCIA GOMEZ DORIS MAGDALENA	DIVORCIADO(A)	MANTA
VENDEDOR	COMPAÑIA INMOBILIARIA TEAMCO SOCIEDAD ANONIMA	NO DEFINIDO	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
PLANOS	3
Total Inscripciones >>	**5**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido el 2021-10-01
Elaborado por Servicio en línea
A petición de : GARCIA GOMEZ CESAR ADALBERTO
Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21023886 certifico hasta el día 2021-10-01, la Ficha Registral Número: 22026.

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 dias. Exepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)

2 2 2 3 2 4 8 L U X 0 E L

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 102021-045398
N° ELECTRÓNICO : 213540

Fecha: *2021-10-14*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-32-03-38-000
Ubicado en: MZ-3 LT. 38 URB.MANTA AZUL

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 205 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
0801434846	**GARCIA GOMEZ-DORIS MAGDALENA**

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	22,324.50
CONSTRUCCIÓN:	0.00
AVALÚO TOTAL:	22,324.50

SON: VEINTIDOS MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO DÓLARES 50/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)
1460216M0AWHC

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2021-10-15 08:18:22

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

1460216M0AWHC

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: **1460216M0AWHC**

NÚMERO: **102021-045398**

TIPO DE DOCUMENTO: **CERTIFICADO CATASTRAL ÁREA TOTAL**

BENEFICIARIO: **GARCIA GOMEZ DORIS MAGDALENA**

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): **0801434646**

CLAVE CATASTRAL: **1320338000**

FECHA DE APROBACIÓN: **2021-10-14 10:28:10**

ESTADO: **VÁLIDO HASTA 2021-12-31 00:00:00**

Ver documento

N° 102021-045282
Manta, miércoles 13 octubre 2021

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **GARCIA GOMEZ DORIS MAGDALENA** con cédula de ciudadanía No. **0801434846.**

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 13 noviembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)
145905XI3QTVJ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

145905XI3QTVJ

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: **145905XI3QTVJ**

NÚMERO: **102021-045262**

TIPO DE DOCUMENTO: **CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

SOLICITANTE: **GARCIA GOMEZ DORIS MAGDALENA**

BENEFICIARIO(A): **GARCIA GOMEZ DORIS MAGDALENA**

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): **0801434646**

FECHA DE SOLICITUD: **2021-10-13 19:20:15**

ESTADO: **VÁLIDO HASTA 2021-11-13**

RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI **Contribuyente Especial:** NO **Fecha de Resolución:**

TITULO DE CREDITO #: T/2021/042062

DE ALCABALAS

Fecha: 10/15/2021 **Por:** 290.22

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021 **Vence:** 10/15/2021

VE-063591

Tipo de Transacción:
COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: GARCIA GOMEZ DORIS MAGDALENA

Identificación: 0801434846 **Teléfono:** 2923041 **Correo:**

Adquiriente-Comprador: RUIZ DELGADO MARY HERMITA

Identificación: 1303252504 **Teléfono:** **Correo:** maryruizd59@hotmail.com

Detalle:

PREDIO: **Fecha adquisición:** 17/09/2013

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
1-32-03-38-000	22324.50	205.00	MZ3LT.38URB.MANTAAZUL	22,324.50

Observación:
PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	DE ALCABALAS	223.25	0.00	0.00	223.25
2021	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	66.97	0.00	0.00	66.97
	Total=>	**290.22**	**0.00**	**0.00**	**290.22**

Saldo a Pagar

VE-063591

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: VE-063591

TÍTULO DE CREDITO: T/2021/042062

TRANSACCIÓN: 001019/002670

FECHA: 2021-10-19

VALOR PAGADO: $ 290.22

TRANSACCIÓN	TIPO	VALOR
T/2021/042062	DE ALCABALAS	$ 223.25
T/2021/042062	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	$ 66.97

RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI **Contribuyente Especial:** NO **Fecha de Resolución:**

TITULO DE CREDITO #: T/2021/042063

A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA

Fecha: 10/15/2021 **Por:** 64.56

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021 **Vence:** 10/15/2021

Contribuyente: GARCIA GOMEZ DORIS MAGDALENA VE-163591

Tipo Contribuyente: |

Identificación: CI 0801434846 **Teléfono:** 2923041 **Correo:**

Dirección: AURORA MZ-H LT. 08 CALLE RIO C y NULL

Detalle:

Base Imponible: 14124.5

Tipo de Transacción: COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: GARCIA GOMEZ DORIS MAGDALENA

Identificación: 0801434846 **Teléfono:** 2923041 **Correo:**

Adquiriente-Comprador: RUIZ DELGADO MARY HERMITA

Identificación: 1303252504 **Teléfono:** **Correo:** maryruizd59@hotmail.com

Detalle:

PREDIO: **Fecha adquisición:** 17/09/2013

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
1-32-03-38-000	22324.50	205.00	MZ3LT.38URB.MANTAAZUL	22,324.50

Observación:

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	64.56	0.00	0.00	64.56
	Total=>	**64.56**	**0.00**	**0.00**	**64.56**

Saldo a Pagar

DETALLE	
PRECIO DE VENTA	22,324.50
PRECIO DE ADQUISICIÓN	8,200.00
DIFERENCIA BRUTA	14,124.50
MEJORAS	0.00
UTILIDAD BRUTA	14,124.50
AÑOS TRANSCURRIDOS	5,708.65
DESVALORIZACIÓN DE LA MONEDA	0.00
BASE IMPONIBLE	8,415.85
IMP. CAUSADO	63.56
COSTO ADMINISTRATIVO	1.00
TOTAL A PAGAR	64.56

VE-163591

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: VE-163591

TITULO DE CREDITO: T/2021/042063

TRANSACCIÓN: 001019/002671

FECHA: 2021-10-19

VALOR PAGADO: $ 64.56

TRANSACCIÓN	TIPO	VALOR
T/2021/042063	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	$ 64.56

N° 102021-045613
Manta, martes 19 octubre 2021

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 1-32-03-38-000 perteneciente a GARCIA GOMEZ DORIS MAGDALENA con C.C. 0801434846 ubicada en MZ-3 LT. 38 URB.MANTA AZUL BARRIO VALLE DEL GAVILAN-JESUS DE NAZARET PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $22,324.50 VEINTIDOS MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO DÓLARES 50/100.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: jueves 18 noviembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)
1462368WLXTTF

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

1462368WLXTTF

CERTIFICADO VÁLIDO

CODIGO: 1462368WLXTTF

NÚMERO: 102021-045613

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO FINANCIERO

SOLICITANTE: GARCIA GOMEZ DORIS MAGDALENA

CLAVE CATASTRAL: 1-32-03-36-000

FECHA DE SOLICITUD: 2021-10-19 08:47:18

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-11-18

MANTA ALCALDÍA FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

COMPROBANTE DE PAGO N° 488401

Código Catastral	Área	Avalúo Comercial
1-32-03-38-000	205	$ 27174.8

2021-10-19 08:49:56

Dirección	Año	Control	N° Titulo
MZ-3 LT. 38 URB.MANTA AZUL	2021	488636	488401

Nombre o Razón Social	Cédula o Ruc
GARCIA GOMEZ DORIS MAGDALENA	0801434846

Fecha de pago: 2021-01-08 12:35:42 - SOTO DE LA TORRE OLGA PILAR
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
Concepto	Valor Parcial	Recargas(+) Rebajas(-)	Valor a Pagar
COSTA JUDICIAL	0.00	0.00	0.00
IMPUESTO PREDIAL	3.31	-0.33	2.98
INTERES POR MORA	0.00	0.00	0.00
MEJORAS 2011	0.86	-0.34	0.52
MEJORAS 2012	1.09	-0.44	0.65
MEJORAS 2013	3.14	-1.26	1.88
MEJORAS 2014	3.32	-1.33	1.99
MEJORAS 2015	0.01	0.00	0.01
MEJORAS 2016	0.13	-0.05	0.08
MEJORAS 2017	3.67	-1.47	2.20
MEJORAS 2018	3.43	-1.37	2.06
MEJORAS 2019	0.68	-0.27	0.41
MEJORAS 2020	8.90	-3.56	5.34
SOLAR NO EDIFICADO	26.52	0.00	26.52
TASA DE SEGURIDAD	1.99	0.00	1.99
		TOTAL A PAGAR	$ 46.63
		VALOR PAGADO	$ 46.63
		SALDO	$ 0.00

Código Seguro de Verificación (CSV)

MPT2694579158714

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

MARY HERMITA RUIZ DELGADO

C.C.# 130325250-4

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.-ESCRITURA NÚMERO: 20211308001P02792.- EL NOTARIO.-

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO