

0000022794

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 914

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 1890

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: jueves, 15 de marzo de 2018

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 15 de marzo de 2018, 16:52.

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1310181191	VELEZ MUÑOZ OSWALDO RAMON	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1312684457	RICAURTE BERMEO REYNALDO VICENTE	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 12 de marzo de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara: ☐

Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1322107000	02/03/2010 0:00:00	20374		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con el Lote de terreno que esta signado con el número SIETE de la Manzana "VEINTE Y UNO", de la Urbanización MANTA AZUL de la Parroquia y Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE (ESTE): Diez metros, con la Calle "LL Uno"; POR ATRÁS (OESTE), en Diez metros, y Lote número Ocho; POR EL COSTADO DERECHO (SUR): En veinte y un metros un centímetro y lote número Cero Nueve. POR EL COSTADO IZQUIERDO (NORTE): En Catorce metros cuarenta y dos centímetros y lote número cinco más seis metros; doce centímetros con lote número Seis. Lote de terreno que tiene una Superficie total de DOSCIENTOS NUEVE METROS CUADRADOS SETENTA Y TRES CENTÍMETROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: Lote de terreno que esta signado con el número SIETE de la Manzana "VEINTE Y UNO", de la Urbanización MANTA AZUL de la Parroquia y Cantón Manta.
Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

Compraventa de lote de terreno signado con el No. Siete de la Mz. Veinte y uno de la Urbanización Manta Azul de la parroquia y Cantón Manta.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por: yoyi_cavallos

Sigue

jueves, 15 de marzo de 2018

Pág 1 de 1



Factura: 001-003-000000838



20181308007P00377

0000022795

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20181308007P00377					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		12 DE MARZO DEL 2018, (11:37)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Natural	RICAURTE BERMEO REYNALDO VICENTE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312584457	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Natural	VELEZ MUÑOZ OSWALDO RAMON	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310181191	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		9726.54 /					

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

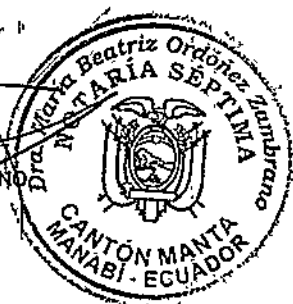
NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

Dra. Maria Beatriz Ordoñez Zambrano

ABOGADA

NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA

DE CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



67234361

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

0000022796

COMPRAVENTA: OTORGADA POR EL SEÑOR
RICAURTE BERMEO REYNALDO VICENTE A FAVOR
DE VÉLEZ MUÑOZ OSWALDO RAMÓN.-



CUANTÍA: USD. \$9.726,54.- DI: 2 COPIA

2018-13-08-007-P00377.- En la ciudad de Manta, cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes

doce de marzo del año dos mil dieciocho, ante mí doctora María Beatriz

Ordóñez Zambrano, Notaria Pública Séptima del Cantón Manta, nombrada

mediante acción de Personal número ocho ocho uno uno - DNTH- dos mil

diecisiete - JT, de fecha dieciséis de noviembre del dos mil diecisiete, emitida

por el Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen los señores: UNO.- El

señor **RICAURTE BERMEO REYNALDO VICENTE**, de estado civil casado,

portador de la cédula de ciudadanía número uno tres uno dos seis ocho cuatro

cuatro cinco guión siete (131268445-7), por sus propios derechos, y; DOS.- El

señor **VÉLEZ MUÑOZ OSWALDO RAMÓN**, de estado civil soltero, portador de

la cédula de ciudadanía número uno tres uno cero uno ocho uno uno nueve

guión uno (131018119-1), por sus propios derechos; idóneos, y; capaces para

contratar y poder obligarse a quienes de conocer personalmente; doy fe. Bien

instruidos de la naturaleza y efectos legales de ésta escritura de

COMPRAVENTA: a cuyo otorgamiento proceden con libertad y pleno

conocimiento para que sea elevada a escritura pública, y los comparecientes

2018/3

ra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
A B O G A D A
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

antes nombrados me entregan una minuta la misma que copiada textualmente dice así: **MINUTA**: **SEÑORA NOTARIA**: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase en incorporar y autorizar una de **COMPRAVENTA** de un bien inmueble, conforme las siguientes estipulaciones: **PRIMERA: OTORGANTES**.- Intervienen y suscriben el presente contrato, por una parte el señor **RICAURTE BERMEO REYNALDO VICENTE**, de estado civil casado, por sus propios derechos, en calidad de **VENDEDOR**; y por otra parte el señor **VÉLEZ MUÑOZ OSWALDO RAMÓN**, de estado civil soltero, por sus propios derechos, en calidad de **COMPRADOR**. Los contratantes declaran ser ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Manta, con capacidad legal suficiente, cual en derecho se requiere para ejecutar esta clase de actos. **SEGUNDA: ANTECEDENTES**.- a) Con fecha dos de septiembre del año dos mil catorce, se encuentra inscrita la escritura de Compraventa, celebrada en la Notaría Pública Primera del Cantón Manta con fecha dieciséis de septiembre del año dos catorce, en la cual consta que los señores Figueroa Ormaza Zacarías Agustín (casado) y Cedeño Ratti Annea Elizabeth (casada) venden a favor del señor Ricaurte Bermeo Reynaldo Vicente (soltero), un lote de terreno que está signado con el número SIETE de la Manzana **"VEINTE Y UNO"**, de la Urbanización **MANTA AZUL** de la Parroquia y Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE (ESTE)**: Diez metros (10,00m) con la Calle "LL Uno"; **POR ATRÁS (OESTE)**, en

0000022797

Diez metros (10,00m) y lote número ocho (8); POR EL COSTADO DERECHO (SUR): En veinte y un metros un centímetro, (20,01m) y lindera con lote número Cero nueve (09); POR EL COSTADO IZQUIERDO (NORTE): En Catorce metros cuarenta y dos centímetros, (14,42m) y lote número cinco (5) más seis metros, doce centímetros (6,12m) con lote número Seis (6). Lote de terreno que tiene una superficie total de DOSCIENTOS NUEVE METROS CUADRADOS SETENTA Y TRES CENTÍMETROS CUADRADOS (209,73m²), el predio descrito se encuentra libre de gravamen. Los demás datos registrales se encuentran detallados en el respectivo certificado del registro de la propiedad que se adjunta a este protocolo. **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público el "VENDEDOR" señor **RICAURTE BERMEO REYNALDO VICENTE**, da en venta real y enajenación perpetua a favor del "COMPRADOR" señor **VÉLEZ MUÑOZ OSWALDO RAMÓN**, el predio descrito en la cláusula anterior y que lo adquirió en su estado civil anterior soltero y que corresponde al lote de terreno que está signado con el número SIETE de la Manzana "VEINTE Y UNO" de la Urbanización **MANTA AZUL** de la Parroquia y Cantón Manta, con sus mismas medidas, linderos, ubicación y demás características, tal como reza en la cláusula de los antecedentes. **CUARTA: PRECIO.-** El precio del terreno que se vende, descrito en la cláusula segunda de este contrato, es de: Nueve mil setecientos veintiséis dólares con cincuenta y cuatro centavos de dólar de los

Jra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
CANTÓN MANTA - MANABI - ECUADOR

Estados Unidos de Norteamérica (USD. \$ 9.726,54) que el vendedor declara haber recibido dicha cantidad de dinero en efectivo, en moneda de curso legal, a su entera satisfacción de manos del comprador, sin que exista reclamo posterior, por este concepto.- **QUINTA: GASTOS.**- Los gastos e impuestos que causen el otorgamiento y legalización de este contrato y los de la compraventa definitiva, serán cancelados por EL COMPRADOR, excepto el impuesto a la plusvalía o utilidad, que de haberlo será de cuenta del vendedor.- **SEXTA: TRANSFERENCIA.**- EL VENDEDOR transfiere, a favor del COMPRADOR, el dominio, posesión, uso y goce del bien en venta. El bien que se transfiere está libre de todo gravamen con todos los derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le sean anexas, sin reservarse nada para EL VENDEDOR.- **SÉPTIMA: SOLUCIÓN DE CONFLICTOS JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA.**- Las partes convienen que el presente contrato será cumplido de buena fe entre las partes y que cualquier controversia tratará de ser resuelta por ellos con el mismo espíritu y de mutuo acuerdo. Sin embargo para cualquier controversia relacionada con o derivada de este documento y su ejecución que no pueda ser resuelta de mutuo acuerdo entre las partes, éstas renuncian fuero y domicilio y se someterán a Los Jueces y Tribunales de la Ciudad de Manta.- **LA DE ESTILO.**- Sírvase señora Notaria anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este instrumento.- Es de Justicia. (Firmado). Dr. Tito Mendoza. Matrícula 13-



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000022798



Ficha Registral-Bien Inmueble

20374



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo REM-18004272, certifico hasta el día de hoy 22/02/2018 15:53:43, la Ficha Registral número 20374.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1322107000

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: martes 02 de marzo de 2010

Parroquia: MANTA

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: Lote de terreno que está signado con el número SIETE de la Manzana "VEINTE Y UNO" de la Urbanización

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el Lote de terreno que está signado con el número SIETE de la Manzana "VEINTE Y UNO" de la Urbanización MANTA AZUL de la Parroquia y Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE (ESTE): Diez metros, con la Calle "El Uno"; POR ATRAS (OESTE), en Diez metros, y Lote número Ocho; POR EL COSTADO DERECHO (SUR): En veinte y un metros un centímetro y lote número Cero Nueve; POR EL COSTADO IZQUIERDO (NORTE): En catorce metros cuarenta y dos centímetros y lote número cinco más seis metros, doce centímetros con lote número Seis. Lote de terreno que tiene una Superficie total de DOSCIENTOS NUEVE METROS CUADRADOS SETENTA Y TRES CENTÍMETROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	DACION EN PAGO	312 01/feb/2002	2532	2541
PLANOS	PLANOS	5 04/abr/2003	1	1
PLANOS	PLANOS	4 12/feb/2004	3	15
PLANOS	REDISEÑO DE MANZANA	13 19/jun/2007	1120	129
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	662 24/mar/2010	11526	11567
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2212 05/may/2014	33682	33701
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2948 04/jul/2014	57582	57595
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3798 16/sep/2014	74642	74657

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 8.] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes 01 de febrero de 2002

Número de Inscripción: 312

Tomo: 14

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 560

Folio Inicial: 2532

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA NOVENA

Folio Final: 2541

Cantón Notaría: QUITO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes 21 de diciembre de 2001

Fecha Resolución:

a. Observaciones:

FEVIV esta representado por el Ing. Jaime Marcelo Collantes Acuña en calidad de Gerente, y TEAMCO S.A. representada por la Sra. Maria Mercedes Erbs de Paladines. inmueble ubicado en la vía a San Mateo, parroquia El Gavilán.

Certificación impresa por: maifra_salas

Ficha Registral: 20374

Jueves 22 de febrero de 2018 15:53

Fecha: 22 FEB 2018

HORA:

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR	800000000001524	INMOBILIARIA TEAMCO S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	800000000001525	FEVIV FERIA DE LA VIVIENDA S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2756	26/oct/2001	32.416	32.422
COMPRA VENTA	2755	26/oct/2001	32.399	32.415

Registro de : PLANOS

[2 / 8] PLANOS

Inscrito el: viernes, 04 de abril de 2003 Número de Inscripción: 5 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1455 Folio Inicial: 1
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de febrero de 2003
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Del Inmueble ubicado en la Vía a San Mateo Barrio Valle del Gavilán de propiedad de la Inmobiliaria Teamco, se crea la Urbanización MANTAZUL. Lotes en garantía 8 lotes Mz. 16, Áreas Verdes, área social que quedarán a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta, son Área social ubicada en la Mz. 3. Sup. 2.399,36 M2. Área Social 2, ubicada en la mz. 21 que tiene una sup. De 3.770,55 M2, Área Social No. 3. Ubicada en la Mz. 4 Sup. 4.918, 40 m2. Área social No. 4 ubicada en la mz. 19 Sup. 5.388, 20 M2. Área Social No. cinco, ubicada en la mz. 14 Sup. 3.572, 49 m2. Área Social No. 7, ubicada en la Mz. 9 Sup. 3.866, 51 M2. Área Reserva Municipal para afectados, Avenida de la Cultura Mz. 6. Área total 6.026, 57.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000001524	INMOBILIARIA TEAMCO S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	312	01/feb/2002	2.532	2.541

Registro de : PLANOS

[3 / 8] PLANOS

Inscrito el: jueves, 12 de febrero de 2004 Número de Inscripción: 4 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 503 Folio Inicial: 5
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 15
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

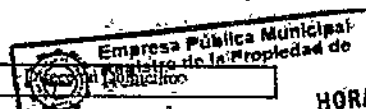
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 de enero de 2004

Fecha Resolución:**a.- Observaciones:**

Protocolización de Planos, La Cia. Teamco S.A., entrega a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta los lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 y 9 de la Mz. 20, y conforma la Segunda Etapa de la Urbanización MANTAZUL conformada por los lotes de la Mz. 4, 5 y 21.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
---------	------------	--------------------------	--------------	--------	---------------------



Fecha: 22 FEB 2018

HORA:



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000022799



ACREEDOR: 800000000001511 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA NO DEFINIDO MANTA
PROPIETARIO: 800000000003937 COMPANIA INMOBILIARIA TEAMCO NO DEFINIDO MANTA
SOCIEDAD ANONIMA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	312	01/feb/2002	2532	2532
PLANOS	5	04/abr/2003	1	1

Registro de: PLANOS

[4 / 8] PLANOS

Inscrito el: martes, 19 de junio de 2007
Número de Inscripción: 13 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 2875 Folio Inicial: 120
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Folio Final: 129
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de abril de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

En este Rediseño de Planos de la Urbanización MANTAZUL consta la manzana 2, Compuesta de 36 lotes. Areas en garantía lote 1, 2, 3 y 4 Mz. 24. Se aprueba el Rediseño de las Mz. 2, 3, 4 y 21 de la Urbanización Mantazul, ubicado en la vía a San Mateo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000001524	INMOBILIARIA TEAMCO S.A	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	4	12/feb/2004	5	15
PLANOS	5	04/abr/2003	1	1

Registro de: COMPRA VENTA

[5 / 8] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 24 de marzo de 2010
Número de Inscripción: 662 Tomo: 19
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 1559 Folio Inicial: 1526
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA
Folio Final: 1567
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de marzo de 2010

Fecha Resolución:

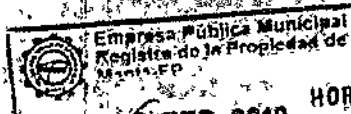
a.- Observaciones:

La compradora Yira Amanda Gallon Calderon, de estado civil casada, Con disolución de la Sociedad Conyugal debidamente inscrita en el Registro Civil Correspondiente, Compraventa de cinco lotes de terrenos ubicados en la Actual Urbanización Manta Azul de la parroquia y cantón Manta de la manzana número 21 y signados como lotes número 07, 09, 11, 13, 15.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800683831	GALLON CALDERON YIRA AMANDA	CASADA(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000006957	COMPANIA INMOBILIARIA TEAMCO	NO DEFINIDO	MANTA	
		SOCIEDAD ANONIMA			

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:



Certificación impresa por: maizra_santos

Fecha Registral: 20374

Jueves, 22 de febrero de 2018 15:53

Fecha: 24 FEB 2018

HORA:



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	13	19/jun/2007	120	129
PLANOS	4	12/feb/2004	5	15
PLANOS	3	04/abr/2003	1	1

Registro de : COMPRA VENTA

[6 / 8] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 05 de mayo de 2014

Número de Inscripción: 2212

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3604

Folio Inicial: 43.682

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 43.701

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de marzo de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de tres lotes de terrenos ubicados en la actual urbanización Manta Azul de la parroquia y canton Manta signado con los lotes números siete, nueve y once de la manzana 21

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1711390326	ERBS ESTUPINAN JORGE LUIS	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA 2000
VENDEDOR	800683831	GALLON CALDERON YIRA AMANDA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	662	24/mar/2010	11.526	11.567

Registro de : COMPRA VENTA

[7 / 8] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 04 de julio de 2014

Número de Inscripción: 2948

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5020

Folio Inicial: 57.582

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA

Folio Final: 57.595

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 17 de junio de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE LA TOTALIDAD DE DOS LOTES EL LOTE NUMERO SIETE DE LA MANZANA VEINTE Y UNO EL LOTE NUMERO NUEVE DE LA MANZANA VEINTE Y UNO DE LA URBANIZACIÓN MANTA AZUL.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000070454	FIGUEROA ORMAZA ZACARIAS AGUSTIN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1711390326	ERBS ESTUPINAN JORGE LUIS	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA 2000

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

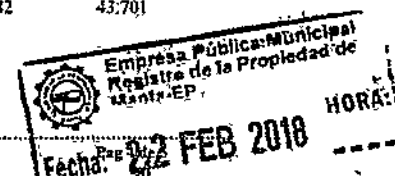
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2212	05/may/2014	43.682	43.701

Registro de : COMPRA VENTA

Certificación impresa por: maira_santos

Ficha Registral: 20374

Jueves, 22 de febrero de 2018 15:53





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000022800



[8 / 8] COMPRA VENTA

Inscrito el: **martes, 16 de septiembre de 2014**
Número de Inscripción: **3798**
Nombre del Cantón: **MANTA**
Número de Repertorio: **6840**
Oficina donde se guarda el original: **NOTARIA PRIMERA DE MANTA**
Cantón Notaría: **MANTA**
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **martes, 02 de septiembre de 2014**
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Tomo **136**
Folio Inicial **642**
Folio Final

Compraventa relacionada con la totalidad de los dos lotes de terrenos ubicados en la actual Urbanización MANTA AZUL, de la Parroquia y Cantón Manta. Lote de terreno que está signado con el número SIETE, de la Manzana "VEINTE Y UNO" de la Urbanización MANTA AZUL. Con una superficie total de: Doscientos nueve metros cuadrados setenta y tres centímetros cuadrados. Lote de terreno que está signado con el número NUEVE, de la Manzana "VEINTE Y UNO", de la Urbanización MANTA AZUL. Con una superficie total de: Doscientos diez metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1312684457	RICAURTE BERMEO REYNALDO VICENTE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311518029	CEDENO RATTI ANNEA ELIZABETH	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000070454	FIGUEROA ORMAZA ZACARIAS AGUSTIN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2948	04jul.2014	57.582	57.595

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	5
PLANOS	3
<< Total Inscripciones >>	8

Los movimientos registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emisido a las: **15:53:43** del **Jueves, 22 de febrero de 2018**

A petición de: **CEVALLOS CHINGA PAUL RODRIGO**

Elaborado por: **MAIRA SALTOS MENDOZA**

1310137110

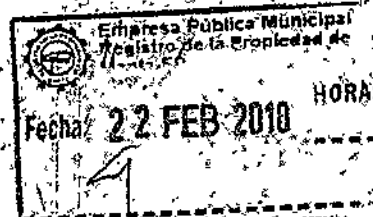


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



90 889 1000

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

0000022801

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0090785



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a RICAURTE BERMEO REYNALDO VICENTE
ubicada en MANTA AZUL MZ- 21 LOTE # 07
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$ 9726.54 NUEVE MIL SETECIENTOS VEINTISEIS DOLARES 54/00 CTVS DE DOLAR
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA

Elaborado: Jose Zambrano

08 DE MARZO DEL 2018

Manta,

Director Financiero Municipal



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

0000022802

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 119589

2



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

-----RICAURTE BERMEO REYNALDO VICENTE-----

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 08 MARZO 2018

VALIDO PARA LA CLAVE

1322107000: URB. MANTA AZUL MZ- 21 LOTE # 07

Manta, Ocho de Marzo del dos mil diez y ocho

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO



Manta



0000022803

GOBIERNO AUTÓNOMO DEFECAUDALIZADO
CERTIFICADO DE AVALÚO
DEL CANTÓN MANTA

Nº CERTIFICACIÓN: 000014989
Nº ELECTRÓNICO: 000014989



Fecha: Antes 26 de Febrero de 2018

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS**

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-32-21-07-000

Ubicado en: URB. MANTA AZUL MZ- 21 LOTE # 07

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 209.73

PROPIETARIOS

Documento de Identidad
1312684457

Propietario
RICAURTE BERMEO-REYNALDO VICENTE

¿CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 9726.54

CONSTRUCCIÓN: 0

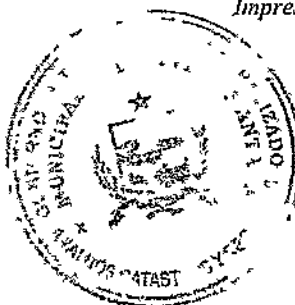
*AVALÚO TOTAL: 9726.54

SON: NUEVE MIL SETECIENTOS VENTISEIS DÓLARES CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

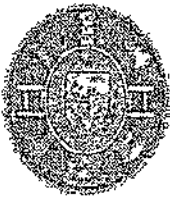
C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-02-26 15:34:32.



ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

COMPROBANTE DE PAGO

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000081688

0000022804



DATOS DEL CONTRIBUYENTE

REYNALDO VICENTE RICAURTE BERMEJO

C.I./R.U.C.:

NOMBRES: URB. MANTAZUL MZ-21 LT.07

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

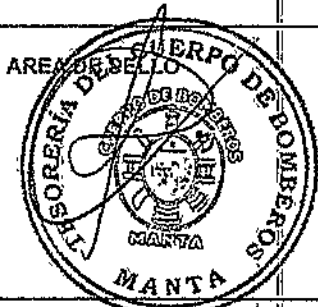
VERONICA CUENCA VINCES

Nº PAGO:

27/02/2018 11:44:59

CAJA:

FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCION

VALOR

3.00

VALIDO HASTA: lunes, 20 de MARZO 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 1322107000

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE

... ..

020201002

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

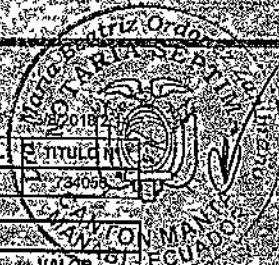
6
11
11
11
11



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 5 - Tel: 07-2511-478 / 2511-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0734056

0000022805



OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA		1-32-21-07-000	209,73	19726,54	321819	734056
VENDEDOR			UTILIDADES			
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR OT		
1312684457	RICAURTE BERMEO REYNALDO VICENTE	URB. MANTA AZUL MZ. 21 LOTE # 07	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00		
ADQUIRIENTE			Impuesto Principal Compra-Venta	7,45		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	8,45		
1310181191	VELEZ MUÑOZ OSWALDO RAMON	NA	VALOR PAGADO	8,45		
			SALDO	0,00		

EMISION: 3/8/2018 2:14 MERCEDES JUDITH ALARCON SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

RECIBIDO
MANTAS
3/8/2018

(5)



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 5 - Tel: 07-2511-478 / 2511-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0734055

3/8/2018 2:14

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA		1-32-21-07-000	209,73	19726,54	321818	734055
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES			
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR		
1312684457	RICAURTE BERMEO REYNALDO VICENTE	URB. MANTA AZUL MZ. 21 LOTE # 07	Impuesto principal	97,27		
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil	29,18		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	126,45		
1310181191	VELEZ MUÑOZ OSWALDO RAMON	NA	VALOR PAGADO	126,45		
			SALDO	0,00		

EMISION: 3/8/2018 2:14 MERCEDES JUDITH ALARCON SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

RECIBIDO
MANTAS
3/8/2018

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

0000022806



BanEcuador B.P.
08/03/2018 02:33:02 p.m. OK
CONVENIO: 2950 SCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 763316563
Concepto de Pago: 110205 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:Rodriguez
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 7MA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectivo:	0.54
I.V.A.	0.06
TOTAL:	1.60
SUJETO A VERIFICACION	



BanEcuador B.P.
RUC: 1768163520001
CAJA 5
AGENCIA CANTONAL
MANTA
MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac: 056-503-000001440
Fecha: 08/03/2018 02:33:19 p.m.

No. Autorización:
0803201801176816352000120555030000014402018143318

Cliente :CONSUNTOR FINAL
ID :999999999999
Dir :AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

*** GRACIAS POR SU VISITA ***
Sin Derecho a Credito Tributario

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO



0000022807

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1312684457

Nombres del ciudadano: RICAURTE BERMEO REYNALDO VICENTE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Vendedor

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 15 DE ENERO DE 1990

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PUBLICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SALEM LOOR LAILA ESTEFANIA

Fecha de Matrimonio: 23 DE OCTUBRE DE 2015

Nombres del padre: RICAURTE MOREIRA RAMON VICENTE

Nombres de la madre: BERMEO MANZABA MARIA IGNACIA

Fecha de expedición: 23 DE OCTUBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 12 DE MARZO DE 2018

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 182-102-66220



182-102-66220

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

131268445-7

REYNALDO VICENTE
RICAURTE BERMEO
REYNALDO VICENTE

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABÍ
CHONE
CHONE

FECHA DE NACIMIENTO 1990-01-15
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
LAIRA ESTEFANIA
SALEM LOOR

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO PÚBLICO

V4343V9222

RICARTE MOREIRA RAMON VICENTE
APellidos y Nombres del Padre
BERMEO MANZABA MARIA IGNACIA
Apellidos y Nombres de la Madre
MANTA
Lugar y Fecha de Expedición
2015-10-23
Fecha de Expiración
2025-10-23

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

062
VOTA IN

062-302
NÚMERO

1312684457
CEDULA

RICAURTE BERMEO REYNALDO VICENTE
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
TARQUI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA: 1

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO Acredita que usted
Sufrió en el 12 de febrero de 2018
CON LA CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA LOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Firma]
PRESIDENTE DE LA JRY



PRESENTE FOTOCOPIA ES IGUAL
SU ORIGINAL, SE ARCHIVA UN
EMPLAR IDENTICO. DOY FÉ.
Manta; 12 de 03 de 2018
NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANT.

Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANT.

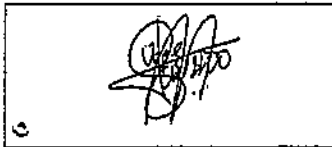


0000022808

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Completado



Número único de identificación: 1310181191

Nombres del ciudadano: VELEZ MUÑOZ OSWALDO RAMON

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/BOLIVAR/QUIROGA

Fecha de nacimiento: 21 DE MAYO DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: VELEZ GARCIA CARLOS LEOPOLDO

Nombres de la madre: MUÑOZ MACIAS JULIA ISABEL

Fecha de expedición: 28 DE ABRIL DE 2017

Información certificada a la fecha: 12 DE MARZO DE 2018

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 189-102-66288



189-102-66288

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CREDENCIAL

131018119-1

CIUDADANIA
VELEZ MUÑOZ
OSWALDO RAMON
MANABI
BOLIVAR
QUIROGA
1983-05-21
EQUATORIANA
SOLtero

PROFESION SUPERIOR INGENIERO

VELEZ GARCIA CARLOS LEOPOLDO
MUNOZ MACIAS JULIA NABEL
MANTA
2017-04-28
2027-04-28



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
X DE FEBRERO 2018

004 004-139 1310181191
JURATA NÚMERO CÉDULA

VELEZ MUÑOZ OSWALDO RAMON
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
MANTA
PARROQUIA

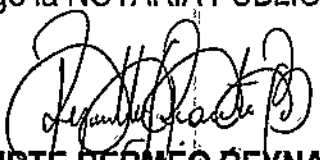
CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA: 3

PRESENTE FOTOCOPIA ES IGUA
SU ORIGINAL, SE ARCHIVA UN
EMPLAR IDÉNTICO. DOY FÉ.
Manta; 12 de 03 de 2018
NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

0000022809

2009-236.- FORO DE ABOGADOS Consejo Nacional de la Judicatura. Hasta aquí la minuta. Los otorgantes se afirman y ratifican en el contenido íntegro de la minuta preinserta, la misma que la elevan a escritura pública para que surtan todos los efectos legales declarados en ella. Se observaron todos los preceptos legales del caso. Y leído que fue el contenido íntegro de éste instrumento a los comparecientes en alta y clara voz y de principio a fin, quien por hallarla conforme en todas y cada una de sus partes, y firmando en unidad de acto, conmigo la NOTARIA PÚBLICA DE TODO LO QUE DOY FÉ.


RICAURTE BERMEO REYNALDO VICENTE

C.C.131268445-7.- VOT.- 062-302

Domicilio: Cda. Las Brisas Mz.4 Villa 4, Manta.

Teléfono: 0987067395

Correo: reynaldo0719@hotmail.com


VÉLEZ MUÑOZ OSWALDO RAMÓN

C.C. 131018119-1.- VOT.- 004-139

Domicilio: Calle 16 Av. 23, Manta.

Teléfono: 0995670280

Correo: kaliuno@hotmail.es

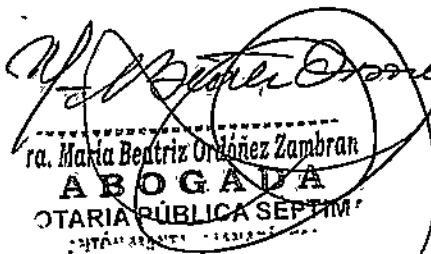

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
EL CANTÓN MANTA - MANABI - ECUADOR


LA NOTARIA.
Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
EL CANTÓN MANTA - MANABI - ECUADOR



SE OTORGÓ ANTE MI Y EN FÉ DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA
COPIA QUE LA SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EL MISMO
DIA Y FECHA DE SU CELEBRACIÓN.

LA NOTARIA.


ra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
OTARIA PÚBLICA SEPTIMA



0000022810

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción**Periodo: 2018****Número de Inscripción:****914****Número de Repertorio:****1890**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Quince de Marzo de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 914 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1310181191	VELEZ MUNOZ OSWALDO RAMON	COMPRADOR
1312684457	RICAURTE BERMEO REYNALDO VICENTE	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

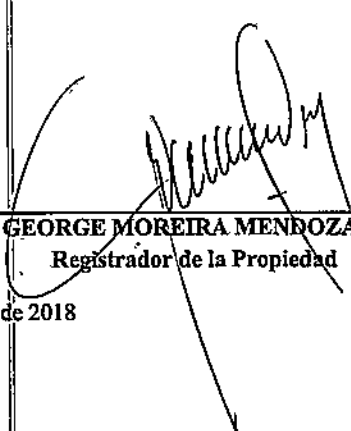
Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1322107000	20374	COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA.

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 15-mar./2018

Usuario: yoyi_cevallos


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**Registrador de la Propiedad**

MANTA, jueves, 15 de marzo de 2018