



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

**ESCRITURA PÚBLICA DE:
COMPRAVENTA.**

*

OTORGADA POR:

**JOHN LENNON LOPEZ PALMA Y GINGER GISELA VELEZ
MUÑOZ**

*

A FAVOR DE:

MARTHA MARICELA DELGADO LOPEZ

SEGUNDA COPIA

Manta, 10 de Julio de 2017

**DOCTOR JOSÉ LUIS FERNANDO VÉLEZ CABEZAS
NOTARIO PÚBLICO SEXTO DEL CANTON MANTA**





Factura: 002-002-000009910



20171308006P02455

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20171308006P02455					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		10 DE JULIO DEL 2017, (10:48)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LOPEZ PALMA JOHN LENNON	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306320050	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	VELEZ MUÑOZ GINGER GISELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309057238	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	DELGADO LOPEZ MARTHA MARICELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311899551	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:		COMPRAVENTA					
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		8000.00					

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 ...rio

2 No. FACTURA: 002-003-0009910

3 No. ESCRITURA: 20171308006P 2455

4 COMPRAVENTA

5 QUE OTORGA:

6 JOHN LENNON LOPEZ PALMA Y GINGER GISELA VELEZ MUÑOZ

7 A FAVOR DE:

8 MARTHA MARICELA DELGADO LOPEZ

9 CUANTIA: USD \$ 8000

10 (DI 2 COPIAS)

11 //KMVV//

12 En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República
13 del Ecuador, hoy diez (10) de Julio del dos mil diecisiete, ante mí,
14 DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS, NOTARIO
15 PÚBLICO SEXTO DEL CANTON MANTA, comparecen por una parte:
16 UNO.- El señor JOHN LENNON LOPEZ PALMA Y GINGER
17 GISELA VELEZ MUÑOZ, portadores de las cédulas de ciudadanía
18 números: uno, tres, cero, seis, tres, dos, cero, cero, cinco, guion, cero
19 (1306320050); y, uno, tres, cero, nueve, cero, cinco, siete, dos, tres,
20 guion, ocho, (1309057238), de estado civil casados entre sí, para
21 efectos de notificación los señores señalan su teléfono:-----
22 0997541702, correo electrónico: ginger_vm@hotmail.com, dirección:
23 Manta, avenida 23 y calle 16; y, DOS.- La señorita **MARTHA**
24 **MARICELA DELGADO LOPEZ**, de estado civil soltera, portadora de
25 la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, uno, ocho, nueve,
26 nueve, cinco, cinco, guion, uno (1311899551), para efectos de
27 notificación la señorita señala su teléfono: -----0984753153, correo
28 electrónico: mayidelgado2012@hotmail.com, dirección: Manta,





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 **LOPEZ PALMA Y GINGER GISELA VELEZ MUÑOZ** un lote No.
2 **32 Mz. 21.** Que se encuentra ubicado en Urbanización **Mantazul**.
3 Circunscrito con las siguientes medidas y linderos; **POR EL FRENTE:**
4 **10,00 m. Calle M. POR ATRÁS: 10,00 m. calle LL-1. POR EL**
5 **COSTADO DERECHO: 20,00 m. Lote No. 31. POR EL COSTADO**
6 **IZQUIERDO: 20,00 m. Lote No. 33; Área total 200,00 M2.** El mismo
7 que se encuentra libre de todo gravamen.- **TERCERA:**
8 **COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos los señores
9 **JOHN LENNON LOPEZ PALMA Y GINGER GISELA VELEZ**
10 **MUÑOZ**, en calidad de Parte Vendedora libre y voluntariamente da en
11 venta real y perpetua enajenación a favor de la Parte Compradora:
12 señorita **MARTHA MARICELA DELGADO LOPEZ**, el bien inmueble
13 descrito e individualizado en la cláusula segunda de este contrato,
14 consiste en un cuerpo de terreno, ubicado en Urbanización Mantazul
15 Lote No. 32 Mz. 21. Circunscrito con las siguientes medidas y linderos;
16 **POR EL FRENTE: 10,00 m. Calle M. POR ATRÁS: 10,00 m. calle LL-**
17 **1. POR EL COSTADO DERECHO: 20,00 m. Lote No. 31. POR EL**
18 **COSTADO IZQUIERDO: 20,00 m. Lote No. 33; Área total 200,00 M2.-**
19 **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido
20 entre las partes es la cantidad de: **OCHO MIL DOLARES con**
21 **00/100 Dólares de Los Estados Unidos de Norteamérica (\$**
22 **8000,00)**, que la parte vendedora declara haberlos recibidos en dinero
23 en efectivo y moneda de curso legal de poder de la parte compradora;
24 sin opción por este concepto a reclamos posteriores; declara
25 además la parte vendedora que el terreno materia del presente
26 contrato se encuentra libre de gravámenes, obligándose no obstante al
27 saneamiento por evicción de conformidad con la Ley.- **QUINTA:**
28 **ACEPTACION.-** Se reitera que, la transferencia de dominio del

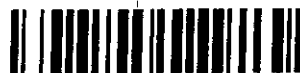


**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel: 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

7497



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17011600, certifico hasta el día de hoy 15/06/2017 15:20:11, la Ficha Registral Número 7497.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1322132000

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: martes, 23 de septiembre de 2008

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

Lote No. 32 Mz. 21. Urbanización Mantazul, de la parroquia y Canton Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos: Por el frente 10,00m. Calle M; Por Atras, 10,00m. Calle LL-1; Costado Derecho 20,00m. Lote No. 31 Costado Izquierdo 20,00m. Lote No. 33; Área total 200,00 M2. SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	DACION EN PAGO	312	01/feb./2002	2.532	2.541
PLANOS	PLANOS	5	04/abr./2003	1	1
PLANOS	PLANOS	4	12/feb./2004	5	15
PLANOS	REDISEÑO DE MANZANA	13	19/jun./2007	120	129
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3255	17/nov./2008	46.648	46.675
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	998	29/mar./2017	25.326	25.351

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 01 de febrero de 2002

Número de Inscripción: 312

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 560

Folio Inicial:2.532

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA NOVENA

Folio Final:2.541

Cantón Notaría: QUITO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de diciembre de 2001

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

FEVIV esta representado por el Ing. Jaime Marcelo Collantes Acuña en calidad de Gerente, y TEAMCO SA., esta representada por la Sra. Maria Mercedes Erbs de Paladines. inmueble ubicado en la via a San Mateo Barrio Valle El Gavilan.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR	800000000001524	INMOBILIARIA TEAMCO S.A	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	8000000000001525	FEVIV FERIA DE LA VIVIENDA S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2756	26/oct./2001	32.416	32.422
COMPRA VENTA	2755	26/oct./2001	32.399	32.415

Registro de : PLANOS

Certificación impresa por : maritza_fernandez

Ficha Registral: 7497

jueves, 15 de junio de 2017 15:20



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

15 JUN 2017
Pag 1 de 4



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de abril de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

En este Rediseño de Planos de la Urbanización MANTAZUL consta la manzana 2 Compuesta de 36 lotes Areas en garantía lote 1, 2, 3 y 4 Mz. 24. Se aprueba el Rediseño de las Mz. 2,3, 4 y 21 de la Urbanización Mantazul ubicado en la vía a San Mateo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000001524	INMOBILIARIA TEAMCO S.A	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	4	12/feb./2004	5	
PLANOS	5	04/abr./2003	1	

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 17 de noviembre de 2008

Número de Inscripción: 3255

Toma: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6425

Folio Inicial: 46.640

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 46.675

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 06 de octubre de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Compañía Vendedora, representada por Mario Hernan Erbs Monckeberg. Cuatro lotes de terrenos ubicados en la actual Urbanización Mantazul, de la parroquia y Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1723736888	SALCEDO MENA CORNELIA DIANA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000006957	COMPANIA INMOBILIARIA TEAMCO SOCIEDAD ANONIMA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	13	19/jun./2007	120	129

Registro de : COMPRA VENTA

[6 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 29 de marzo de 2017

Número de Inscripción: 998

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1978

Folio Inicial: 25.326

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 25.351

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 de marzo de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA* La Sra. Ginger Gisela Velez Muñoz de estado civil casada con el Sr. John Leonardo Velez C. Palma. Dos lotes de terrenos. Lote Uno: Lote número 32 Mz. 21 de la Urbanización Mantazul de la parroquia y



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 086191



**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de predios SOLAR en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en perteneciente a GINGER GISELA VELEZ MUÑOZ Y JOHN LENNON LOPEZ PALMA ubicada MZ 21 LT 32 URB MANTA AZUL AVALUO COMERCIAL PRESENTE cuyo \$8000.00 OCHO MIL DOLARES CON 00/100 asciende a la cantidad de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDAD POR EL AVALUO ANTERIOR ES IGUAL AL ACTUAL



Elaborado: DANIEL SILDARRIAGA

06 DE JULIO DEL 2017

Manta,

Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



Nº 143693

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 143693



No. Electrónico: 50468

Fecha: 3 de julio de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-32-21-32-000

Ubicado en: MZ-21 LT.32 URB.MANTAZUL

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 200,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1309057238	GINGER GISELA VELEZ MUÑOZ
1306320050	JOHN LENNON LOPEZ PALMA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

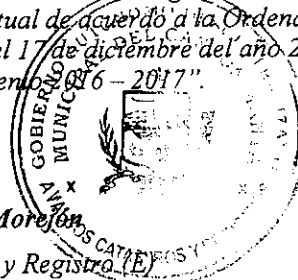
TERRENO:	8000,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	8000,00

Son: OCHO MIL DOLARES

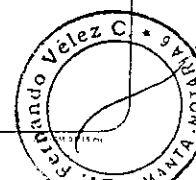
"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienes 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejon

Director de Avaluos, Catastros y Registros (E)



Impreso por: MARIS REYES 03/07/2017 9:25:48



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 115165



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

VELEZ MUÑOZ GINGER GISELA Y LOPEZ PALMA JOHN LENNON



Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

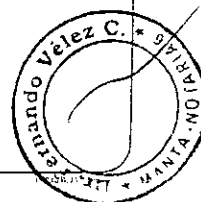
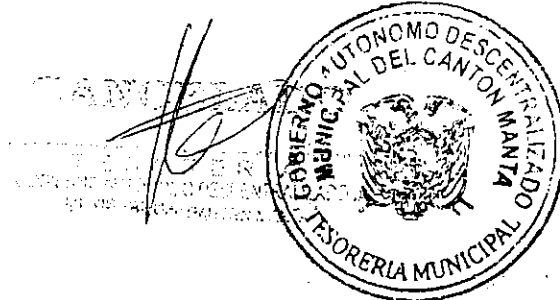
06 JULIO 2017

Manta,

VALIDO PARA LA CLAVE:

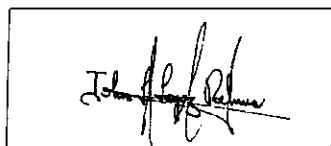
1322132000: MZ-21 LT.32 URB.MANTAZUL

Manta, seis de julio del dos mil diecisiete





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306320050

Nombres del ciudadano: LOPEZ PALMA JOHN LENNON

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 18 DE AGOSTO DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VELEZ MUÑOZ GINGER GISELA

Fecha de Matrimonio: 11 DE ENERO DE 2002

Nombres del padre: LOPEZ ANTONIO RAFAEL

Nombres de la madre: PALMA LOPEZ MIRLA

Fecha de expedición: 28 DE AGOSTO DE 2013

Información certificada a la fecha: 11 DE JULIO DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

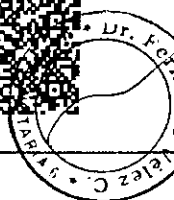


N° de certificado: 177-036-78546



177-036-78546

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA N. 130632005-0

APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ PALMA
JOHN LENNON

LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1972-08-18
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO
CONYUGUE GINGER GISELA
VELEZ MUNOZ





INSTRUMENTO BACHILLERATO
PROFESION/OCCUPACION ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ ANTONIO RAFAEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PALMA LOPEZ MIRIAM

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2013-08-28

FECHA DE EXPIRACION
2023-08-28

DIRECTOR GENERAL

NOTARIO SEXTO DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Velez
NOTARIO



CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

050 JUNTA 14
050 - 002 NUMERO
1306320050 CEDULA

LOPEZ PALMA JOHN LENNON
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
MANTA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION: 2
ZONA: 1

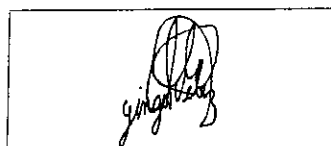



DOY FE: Que las precedentes
copias fotostaticas en
.....fojas utiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta, 2017.

Dr. Fernando Velez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1309057238

Nombres del ciudadano: VELEZ MUÑOZ GINGER GISELA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/BOLIVAR/QUIROGA

Fecha de nacimiento: 15 DE FEBRERO DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOPEZ PALMA JOHN LENNON

Fecha de Matrimonio: 11 DE ENERO DE 2002

Nombres del padre: VELEZ GARCIA CARLOS LEOPOLDO

Nombres de la madre: MUÑOZ MACIAS JULIA ISABEL

Fecha de expedición: 28 DE AGOSTO DE 2013

Información certificada a la fecha: 11 DE JULIO DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

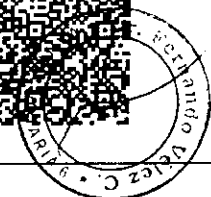


N° de certificado: 175-036-78571



175-036-78571

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y EMBOLACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
N.º 130905723-8

APellidos y Nombres: VELEZ MUÑOZ GINGER GISELA
Fecha de Nacimiento: 1976-02-15
Lugar de Nacimiento: MANABI
Provincia: BOLIVAR
Cantón: QUIROGA
Parroquia: JOHN LENNON LOPEZ PALMA

ESTADO CIVIL: CASADA




INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ESTUDIANTE

APellidos y Nombres del Padre: VELEZ GARCIA CARLOS LEOPOLDO
APellidos y Nombres de la Madre: MUÑOZ MACIAS JULIA ISABEL

Lugar y Fecha de Expedición: MANTA, 2013-08-28
Fecha de Expiración: 2023-08-28

Director General: [Firma]



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

005 JUNTA No.
005 - 220 NUMERO
1309057238 CÉDULA

VELEZ MUÑOZ GINGER GISELA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
BOLIVAR
CANTÓN
QUIROGA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
ZONA:

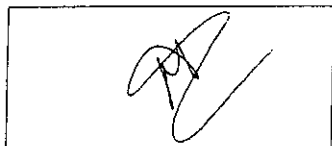



DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
..... 01 fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta, 2013-08-28

.....
Dr. Fernando Velez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1311899551

Nombres del ciudadano: DELGADO LOPEZ MARTHA MARICELA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 26 DE NOVIEMBRE DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: DELGADO DELGADO HERIBERTO ESTUARDO

Nombres de la madre: LOPEZ PEREZ NARCISA LUCRECIA

Fecha de expedición: 16 DE MAYO DE 2017

Información certificada a la fecha: 11 DE JULIO DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 171-036-78610

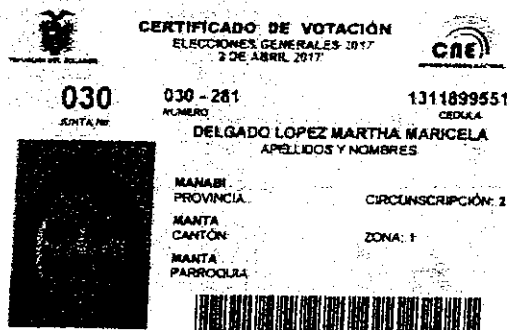
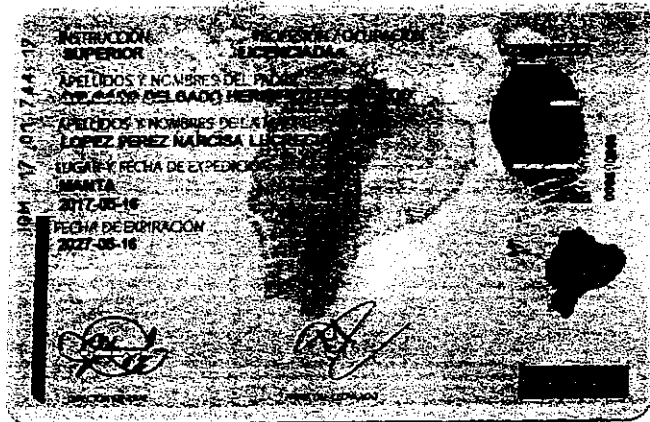


171-036-78610

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
.....fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta, 10/07/2017.

Dr. Fernando Velez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1300000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 8 - Tel.: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0622750

Observación:	Código Catastral:	Área:	Avalúo:	Control:	7/6/2017 8:20
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la Parroquia MANTA	13221-32-000-11	200,00	8000,00	273762	822750-25

VENDEDOR		ADQUIRIENTE	
G.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	ALCABALAS Y ADICIONALES
1306320050	LOPEZ PALMA JOHN LENNON	M21 LT 32 URB MANTAZUL	CONCEPTO
13090872381	VELEZ MUNOZ GINGER GISELA	M21 LT 32 URB MANTAZUL	Impuesto principal
			Junta de Beneficiencia de Guayaquil
G.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR
131686551	DELCADO LOPEZ MARIAMARICELA	NA	VALOR PAGADO
			SALDO

EMISIÓN: 7/6/2017 8:20 BIGA PILAR SOJO DE LA TORRE
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Telefono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

911
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

COMPROBANTE DE PAGO
000038222

1723736888

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

16/06/2017 11:33:00

CAJA:

FECHA DE PAGO:

VALOR

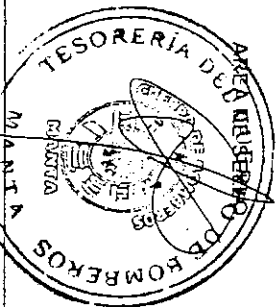
DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

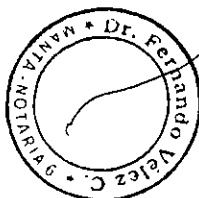
VALIDO HASTA: jueves, 14 de Agosto de 2017

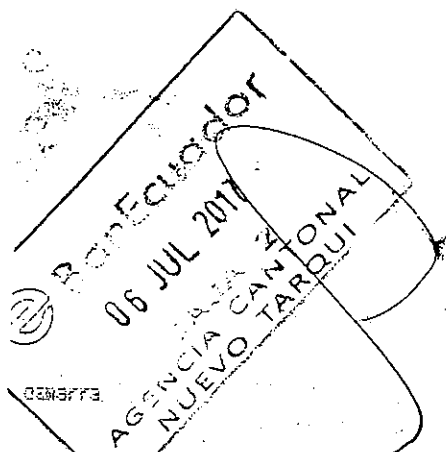
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE





03MSFF3

BanEcuador S.P.
MUE: 1768183520001

MEVO TARGUI - MANTA (AG.)
AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARGUI,
PARROQUIA TARGUI, CANTON

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA

No. Fac.: 131-501-000000059

Fecha: 06/07/2017 a 12:36:36 p.m.

No. Autorización:

06/07/201701176818352000121315010000000592017123619

Cliente :CORDEIRO KELLY STUGAR VIDAL
ID: :1314021765
Dir :MANABIMANTAMANTA MZ J2 VILLA 16-08 CIUD
A
D JARDI 00

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

*** GRACIAS POR SU VISITA ***
Sin Derecho a Credito Tributario



BanEcuador S.P.

06/07/2017 12:36:03 p.m. OK

CONVENIO: 2950 GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI

CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS

CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE

REFERENCIA: 663689290

Concepto de Pago: 110206 DE ALCAPALAS

OFICINA: 183 - NUEVO TARGUI - MANTA (AG.) OP:e

gmarra

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEXTA

FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	1.60
SUJETO A VERIFICACION	



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

1 Ley corresponden; **LAS DE ESTILO.-** Usted Señor Notario, se servirá
2 agregar las demás cláusulas de estilo para la validez de la presente
3 escritura. (Firmado) Ab. ROSITA ESPINAL MERO portadora de la
4 matrícula profesional número 13-2009-95 del Foro de Abogados de
5 Manabí. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y
6 complementada con sus documentos habilitantes, queda constituida
7 en Escritura Pública conforme a Derecho. Leída enteramente esta
8 Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman conmigo
9 en unidad de acto. DOY FE . -

10

11

12 F) JOHN LENNON LOPEZ PALMA

13 C.C.1306320050

14

15

16 F) GINGER GISELA VELEZ MUÑOZ

17 C.C.1309057238

18

19

20 F) MARTHA MARICELA DELGADO LOPEZ

21 C.C. 1311899551

22

23

Dr. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

24

NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA

25

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
26 ello confiero esta **PRIMERA** copia que la sello,
signo y firmo.

26

27

Manta, a 10/07/2017

28

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA

El nota...

