



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

1330101004



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

24267



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19008002, certifico hasta el día de hoy 06/05/2019 11:09:38, la Ficha Registral Número 24267.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1330101004
Fecha de Apertura: martes, 28 de septiembre de 2010

Tipo de Predio: VIVIENDA
Parroquia: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: CONJUNTO RESIDENCIAL ALAMO UNO

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con la VIVIENDA NÚMERO CUATRO del lote número UNO del conjunto residencial "ALAMO UNO", ubicado en la vía San Mateo del Cantón Manta. Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos; PLANTA BAJA; (lamina número nueve); compuesto de sala comedor, cocina, baño social, dormitorio servidumbre lavandería y baño. Esta planta presente los siguientes linderos y medidas; POR ARRIBA. Lindera con planta alta de esta misma vivienda. POR ABAJO; lindera con terreno de la edificación. POR EL FRENTE; lindera con patio frontal de esta misma vivienda en siete metros. POR ATRAS; partiendo desde el vértice posterior izquierdo hacia la derecha en tres metros sesenta centímetros luego gira hacia el frente en dos metros cincuenta centímetros, y luego gira hacia la izquierda en tres metros cuarenta centímetros, linderando con patio posterior de esta misma vivienda. POR LA DERECHA; lindera con la planta baja de la vivienda tres en siete metros cincuenta centímetros. POR LA IZQUIERDA, lindera con el patio general de la vivienda cinco en diez metros. PLANTA ALTA; (lamina número diez). Compuesta de hall, dormitorio máster con baño, dormitorio uno y dormitorio dos, dormitorio tres y baño general. Esta planta presenta los siguientes linderos y medidas; POR ARRIBA; lindera con cubierta de esta misma vivienda. POR ABAJO; lindera con planta baja de esta misma vivienda. POR EL FRENTE; partiendo desde el vértice frontal izquierdo hacia la derecha en tres metros treinta y cinco centímetros, luego gira hacia el frente en cincuenta centímetros y luego gira hacia la derecha en línea curva en tres metros sesenta y cuatro centímetros, lindando con vacío hacia el patio frontal de esta misma vivienda. POR ATRÁS, partiendo desde el vértice posterior izquierdo hacia la derecha en cuatro metros cinco decímetros luego gira hacia el frente en dos metros cincuenta centímetros y luego gira hacia la derecha en cuatro metros noventa y cinco centímetros, lindando con vacío hacia el patio posterior de esta misma vivienda. POR LA DERECHA, lindera con la planta alta de la vivienda tres en diez metros. POR LA IZQUIERDA; lindera con vacío hacia patio general de la vivienda cinco en ocho metros veinte centímetros. PATIO FRONTAL (lamina número nueve).- Patio frontal ubicado en la planta baja y compuesto de garaje y patio. Este patio presenta los siguientes linderos y medidas. POR ARRIBA; lindera con parte de la planta alta de esta misma vivienda y espacio aéreo. POR ABAJO; lindera con terreno de la edificación. POR EL FRENTE; lindera con la avenida uno del conjunto residencial en siete metros. POR ATRAS; lindera con planta baja de esta en siete metros. POR LA DERECHA; lindera con patio frontal de la vivienda tres en cinco metros. POR LA IZQUIERDA; lindera con el patio general de la vivienda cinco en cinco metros. PATIO POSTERIOR; (lamina número nueve). Patio posterior ubicado en la planta baja. Este patio presenta los siguientes linderos y medidas; POR ARRIBA; lindera con parte de la planta alta de esta vivienda y espacio aéreo. POR ABAJO; lindera con terreno de la edificación. POR EL FRENTE; partiendo desde el vértice posterior izquierdo hacia la derecha en tres metros sesenta centímetros luego gira hacia el frente en dos metros cincuenta centímetros y luego gira hacia la derecha en tres metros cuarenta centímetros, lindando con la planta baja de esta misma vivienda. POR ATRAS; lindera con propiedad particular en línea inclinada en siete. POR LA DERECHA; lindera con patio posterior de la vivienda tres en ocho metros noventa y cuatro centímetros. POR LA IZQUIERDA; lindera con el patio general de la vivienda cinco en seis metros cincuenta y siete centímetros. Con una alícuota de cuatro punto doce por ciento; Área

Certificación impresa por :kleire_salto1

Ficha Registral: 24267

lunes, 06 de mayo de 2019 11:09

06 MAY 2019



Neta. Doscientos quince punto sesenta metros cuadrados. Área total. Doscientos quince punto sesenta metros cuadrados. Área de; ciento treinta y cuatro puntos cincuenta metros cuadrados.
-SOLVENCIA: El predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	PLANOS	28	19 oct./2006	230	243
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	29	01 nov. 2006	1.193	1.251
PLANOS	PLANOS	30	01 nov. 2006	246	283
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3264	28/dic./2007	44.322	44.351
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA Y ANTICRESIS	1330	21/sep./2012	24.770	24.809
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	2013	21/ago./2015	8.070	8.071
EMBARGOS	EMBARGO	215	25/nov./2015	1.960	1.972
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	485	11/abr./2016	2.056	2.057
NEGATIVAS	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	13	19/sep./2017		
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA ANTICRESIS PROHIBICION DE ENAJENAR Y GRAVAR	774	07/jun./2018		
EMBARGOS	CANCELACIÓN DE EMBARGO	110	14/jun./2018		
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1995	20/jun./2018		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : PLANOS

[1 / 12] PLANOS

Inscrito el : jueves, 19 de octubre de 2006 Número de Inscripción: 28 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5080 Folio Inicial:230
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:243
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 17 de octubre de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Planos de la Urbanización "Alamo Conjunto residencial" de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000001140	COMPANIA DE TRANSPORTE CIUDAD RODRIGO C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	29	01 nov. 2006	1.193	1.251

Registro de : PROPIEDADES HORIZONTALES

[2 / 12] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : miércoles, 01 de noviembre de 2006 Número de Inscripción: 29 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5299 Folio Inicial:1.193
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:1.251
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 30 de octubre de 2006

Certificación impresa por: kleire_salto1

Ficha Registral:24267

lunes, 06 de mayo de 2019 11:09

Pag 2 de 8





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Propiedad Horizontal de Conjunto Residencial "Alamo Uno" ubicado en la Vía San Mateo, Barrio Colegio Manabí de la Parroquia y cantón Manta, Esta construido sobre los lotes 1,2,3,10 y 13.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000001140	COMPANIA DE TRANSPORTE CIUDAD RODRIGO C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	28	19/oct./2006	230	243

[3 / 12] **PLANOS**

Inscrito el: miércoles, 01 de noviembre de 2006

Número de Inscripción: 30

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5300

Folio Inicial: 246

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 283

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 30 de octubre de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Plano del Conjunto Residencial Alamo 1

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000001140	COMPANIA DE TRANSPORTE CIUDAD RODRIGO C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	28	19/oct./2006	230	243
COMPRA VENTA	2334	16/oct./2006	31.925	31.933

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 12] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: viernes, 28 de diciembre de 2007

Número de Inscripción: 3264

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6532

Folio Inicial: 44.322

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 44.351

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 10 de diciembre de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La compañía de Transporte de Carga Ciudad Rodrigo C.A. debidamente representada por el Sr. Robert Magno Velez Barberan, en su función de Gerente General. El Sr. Walter Segundo Capa Mendoza, de estado civil casado con Disolución de la Sociedad Conyugal. La vivienda número CUATRO del lote número UNO, del Conjunto residencial "ALAMO UNO", ubicado en la Vía San Mateo del cantón Manta. Area neta doscientos quince punto sesenta metros cuadrados, Area total Doscientos quince punto sesenta metros cuadrados; área de Ciento treinta y cuatro punto cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
---------	------------	--------------------------	--------------	--------	---------------------

Certificación impresa por :kleire_salto1

Ficha Registral:24267

lunes, 06 de mayo de 2019 11:09

Page 3 de 8
MANTA-EP

06 MAY 2019

HORA:



COMPRADOR 0702126111 CAPA MENDOZA WALTER SEGUNDO CASADO(A) MANTA
COMPRADOR 1308927134 SACON ALVAREZ MARTHA CECILIA SOLTERO(A) MANTA URB ALAMO
VENDEDOR 800000000033950 COMPAÑIA DE TRANSPORTE DE CARGA NO DEFINIDO MANTA
CIUDAD RODRIGO C.A.

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	29	01 nov. 2006	1.193	1.251

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[5 / 12] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : viernes, 21 de septiembre de 2012 Número de Inscripción: 1330 Tomo:58
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5645 Folio Inicial:24.770
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:24.809
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de septiembre de 2012
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA -PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR, GRAVAR Y ANTICRESIS.-Sobre la vivienda número CUATRO del lote número UNO del Conjunto Residencial "Álamo Uno", ubicado en la vía a San Mateo del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	800000000000150	BANCO DE MACHALA S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	8000000000063587	COMPANIA CAPORAL S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
GARANTE HIPOTECARIO	0702126111	CAPA MENDOZA WALTER SEGUNDO	CASADO(A)	MANTA	
GARANTE HIPOTECARIO	1308927134	SACON ALVAREZ MARTHA CECILIA	CASADO(A)	MANTA	URB ALAMO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3264	28 dic./2007	44.322	44.351

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[6 / 12] PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Inscrito el : viernes, 21 de agosto de 2015 Número de Inscripción: 2013 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6809 Folio Inicial:8.070
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL PENAL Folio Final:8.071
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de abril de 2015
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PROHIBICION DE ENAJENAR JUICIO NUMERO 2015-01135

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
---------	------------	--------------------------	--------------	--------	---------------------





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



AUTORIDAD COMPETENTE 800000000073068 UNIDAD JUDICIAL PENAL DE MANTAS NO DEFINIDO MANTA
DEUDOR 1306930635 CAPA MENDOZA WALTER SEGUNDO NO DEFINIDO MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3264	28/dic./2007	44.322	44.351

Registro de : EMBARGOS

[7 / 12] EMBARGOS

Inscrito el : miércoles, 25 de noviembre de 2015 Número de Inscripción: 215
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 9636 Folio Inicial: 1.960
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL Folio Final: 1.972
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 01 de julio de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Embargo de inmueble. Ejecutivo No.13337-2015-00839 Of. No. 01282-2015-UJCM. Manta, 21 de Octubre del 2015.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACTOR	800000000000150	BANCO DE MACHALA S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000073746	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	800000000063587	COMPAÑIA CAPORAL S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
GARANTE SOLIDARIO	1306930635	CAPA MENDOZA WALTER SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA	
GARANTE SOLIDARIO	1308927134	SACON ALVAREZ MARTHA CECILIA	NO DEFINIDO	MANTA	URB ALAMO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3264	28/dic./2007	44.322	44.351

**Registro de : PROHIBICIONES
JUDICIALES Y LEGALES**

[8 / 12] PROHIBICIONES JUDICIALES Y
LEGALES

Inscrito el : lunes, 11 de abril de 2016 Número de Inscripción: 485
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2245 Folio Inicial: 2.056
Oficina donde se guarda el original: TRIBUNAL DE GARANTIAS PENALES Folio Final: 2.057
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 de marzo de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR CAUSA PENAL NUMERO 13284-2015-01135.

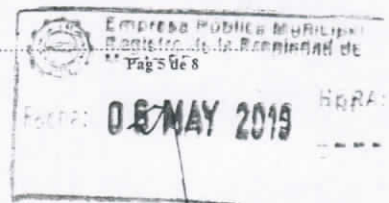
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000076205	TRIBUNAL DE GARANTIAS PENALES DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	0702126111	CAPA MENDOZA WALTER SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA	

Certificación impresa por :kleire_salos1

Ficha Registral:24267

lunes, 06 de mayo de 2019 11:09





c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	2013	21 ago./2015	8.070	8.071

Registro de : NEGATIVAS

[9 / 12] NEGATIVAS

Inscrito el : martes, 19 de septiembre de 2017

Número de Inscripción: 13

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7079

Folio Inicial:

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL

Folio Final:

Cantón Notaría: GUAYAQUIL

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 de julio de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Negativa de inscripción de Prohibición de Enajenar , dentro del Juicio Coactivo no. 58-2017 Guayaquil, Julio 18 del 2017 Of. No. GDCO-2658-2017 Guayaquil, Julio 20 del 2017

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000033265	JUZGADO DE COACTIVAS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL		MANTA	GUAYAQUIL
DEUDOR	0702126111	CAPA MENDOZA WALTER SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	1308927134	SACON AL VAREZ MARTHA CECILIA	NO DEFINIDO	MANTA	URB ALAMO

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[10 / 12] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : jueves, 07 de junio de 2018

Número de Inscripción: 774

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3749

Folio Inicial:

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Folio Final:

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 01 de junio de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACIÓN DE HIPOTECA ABIERTA, PROHIBICIÓN VOLUNTARIA DE ENAJENAR, GRAVAR Y ANTICRESIS VIVIENDA NÚMERO CUATRO del lote número UNO del conjunto residencial "ALAMO UNO", ubicado en la vía San Mateo del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	800000000000150	BANCO DE MACHALA S.A.		MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	8000000000063587	COMPANIA CAPORAL S.A.		MANTA	
GARANTE HIPOTECARIO	1308927134	SACON AL VAREZ MARTHA CECILIA	CASADO(A)	MANTA	URB ALAMO
GARANTE HIPOTECARIO	0702126111	CAPA MENDOZA WALTER SEGUNDO	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : EMBARGOS

[11 / 12] EMBARGOS

Certificación impresa por :kleire_salto1

Ficha Registral:24267

lunes, 06 de mayo de 2019 11:09

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de

Pag 6 de 8

06 MAY 2019

HORA



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Inscrito el : jueves, 14 de junio de 2018
Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción: 110
Número de Repertorio: 3956

Folio Inicial:

Folio Final:

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 08 de junio de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACIÓN DE EMBARGO Oficio No. 0255-2015-00839-UJCMM-2018-AHFA Juicio No. 13337-2015-00839

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACTOR	800000000000150	BANCO DE MACHALA S.A.		MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	140869	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTANO DEFINIDO		MANTA	MANTA
DEUDOR	80000000000063587	COMPAÑIA CAPORAL S.A.		MANTA	
GARANTE SOLIDARIO	1306930635	CAPA MENDOZA WALTER SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA	
GARANTE SOLIDARIO	1308927134	SACON ALVAREZ MARTHA CECILIA	NO DEFINIDO	MANTA	URB ALAMO

Registro de : COMPRA VENTA

[12 / 12] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 20 de junio de 2018

Número de Inscripción: 1995

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4067

Folio Inicial:

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Folio Final:

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 18 de junio de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

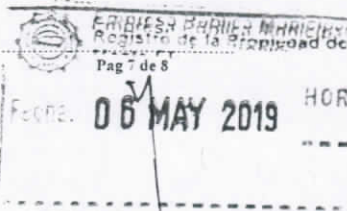
COMPRAVENTA.- relacionada con la VIVIENDA NÚMERO CUATRO del lote número UNO del conjunto residencial "ALAMO UNO", ubicado en la vía San Mateo del Cantón Manta. *EL COMPRADOR ES CASADO CON LA SRA. MARIA ALEJANDRA PALMA LOOR.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1309906772	SORNOZA BRIONES JOSE RAMON	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0702126111	CAPA MENDOZA WALTER SEGUNDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308927134	SACON ALVAREZ MARTHA CECILIA	CASADO(A)	MANTA	URB ALAMO

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
EMBARGOS	2
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
NEGATIVAS	1
PLANOS	2
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	2
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<<Total Inscripciones>>	12



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

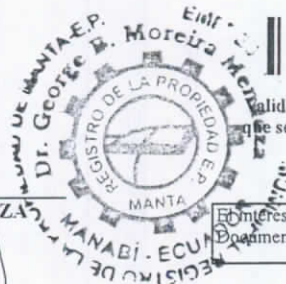
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:09:39 del lunes, 06 de mayo de 2019

A petición de: FIGUEROA VILLAMAR ULBIO ZACARIAS

Elaborado por :KLEIRE SALTOS

1313163699.



validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

