6420-10 MUNICIPIO DE MANTA

CATASTRO URBANO # 3662

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

consulplan

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL: (X) NO ( ) SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRÁFICO

HOJA N° _____

CLAVE CATASTRAL: (1)(2)(3)(4)(5)(6) 1011313 (Codificación / Zona / Sector / Manzana / Lote / Prop. Horizontal)

DATOS GENERALES
- (7) [ ] ZONA SEGÚN CALIDAD DEL SUELO
- (8) [ ] ZONA HOMOGENEA
- (9) [ ] ZONA SEGÚN VALOR

DIRECCIÓN:
barrio _____
calle AV. 24 DE MAYO
N° _____

(10) AV # 24 DE MAYO

CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES (11) NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE: 1

(9) ACCESO AL LOTE (MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUÍA)
- 1 [ ] LOTE INTERIOR
- 2 [ ] POR PASAJE PEATONAL
- 3 [ ] POR PASAJE VEHICULAR
- 4 [ ] POR CALLE
- 5 [X] POR AVENIDA
- 6 [ ] POR EL MALECÓN
- 7 [ ] POR LA PLAYA

(19) DESNIVEL CON RELACIÓN A LA RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
- SOBRE LA RASANTE [X] + 00 METROS
- BAJO LA RASANTE [ ]

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

(13) MATERIAL DE LA CALZADA
- 1 [ ] TIERRA
- 2 [ ] LASTRE
- 3 [ ] PIEDRA DE RIO
- 4 [ ] ADOQUIN
- 5 [X] ASFALTO O CEMENTO

(14) ACERA
- 1 [ ] NO TIENE
- 2 [X] ENCEMENTADO O PIEDRA DE RÍO
- 3 [ ] DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

(15) AGUA POTABLE
- 1 [ ] NO EXISTE
- 2 [X] SI EXISTE

(16) ALCANTARILLADO
- 1 [ ] NO EXISTE
- 2 [X] SI EXISTE

(17) ENERGÍA ELÉCTRICA
- 1 [ ] NO EXISTE
- 2 [X] SI EXISTE RED AÉREA
- 3 [ ] SI EXISTE RED SUBTERRANEA

(18) ALUMBRADO PÚBLICO
- 1 [ ] NO EXISTE
- 2 [ ] INCANDECENTE
- 3 [X] DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

(20) AGUA POTABLE
- 1 [ ] NO EXISTE
- 2 [X] SI EXISTE

(21) DESAGÜES
- 1 [ ] NO EXISTE
- 2 [X] SI EXISTE

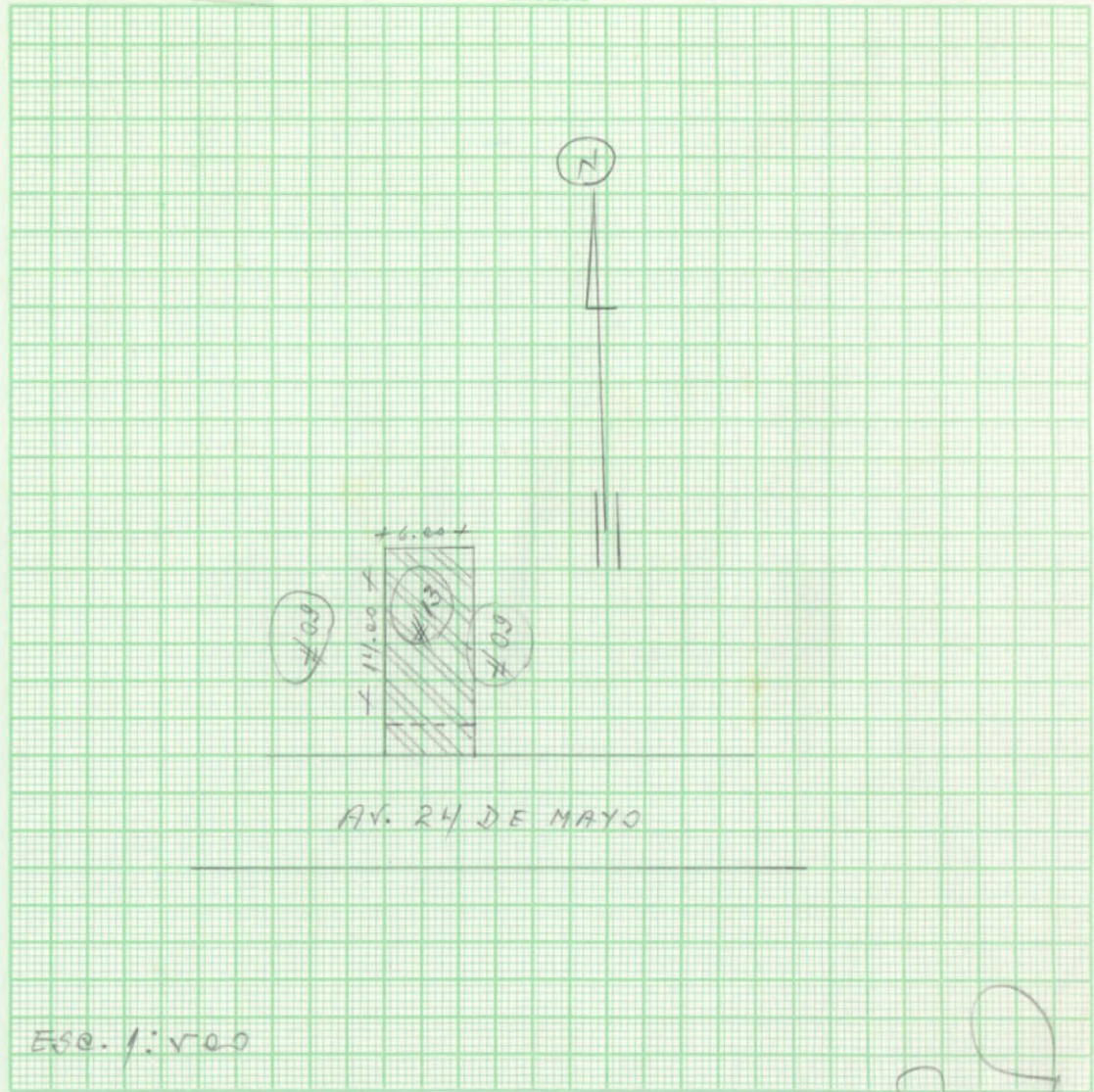
(22) ELECTRICIDAD
- 1 [ ] NO EXISTE
- 2 [X] SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

		SIN DECIMALES
(23)	ÁREA	00084
(24)	PERÍMETRO	40
(25)	LONGITUD DEL FRENTE	0006
(26)	NÚMERO DE ESQUINAS	0

AVALÚO DEL LOTE (sin centavos) [ ]

CROQUIS



FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

(27)
- sin edificación 1 [ ]
- con edificación 2 [X]

USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN

(28)
- sin uso 1 [ ]
- 2 [ ]
- otro uso 3 [ ]

(29) otro uso
nombre _____ código _____

(30) NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS: 11

(31) NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN: 00

(32) TOTAL DE BLOQUES: 11

observaciones:
V/29-97
Cambiamos OCT 5/10
Cambiamos nuevo 1476
IESS Dic 23/10

VELIZ AVILA IGNACIA ANGELA YSRI 130244239 - MENE DE OTRA FICHA 1/ DIC 8/10

MODO DE PROPIEDAD

1 [X] UN SOLO PROPIETARIO
2 [ ] HERENCIA INDIVISA
3 [ ] VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 [X] OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 [ ] ENARRIENDO PARCIAL
3 [ ] ENARRIENDO TOTAL
4 [ ] OTRO (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERÍA	APELLIDOS	NOMBRES	CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	materia	TÍTULO DE PROPIEDAD	fojas
	GONZALEZ,	IGNACIA ANGELA VELIZ AVILA DE	13-024823 3-1	Segunda	Orig.	104-21
	GONZALEZ	VELIZ LOURDES MARIUXI	131084634-8	4	Dup.	28/10
CÓDIGO	GONZALEZ,	IGNACIA ANGELA VELIZ	130244239	SEGUNDA	10/4/91	

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA)

INDICADORES GENERALES

| Nº DEL BLOQUE | Nº DEL PISO | AREA DEL PISO | ESTRUCTURA: caña | madera | ladrillo o piedra | hormigón armado | PAREDES: no tiene | caña | madera o tela | mampostería (bahareque) | ladrillo común | ladrillo industrial (hormigón) | bloque modular (vidrio, madera) | ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO: tierra | ripiadura | ladrillo | piedra | hormigón | PISO: tierra | madera o encerado | vinyl o granito flexible | baldosa | pizarra/cerámica | alfombra | mármol/mosaico | ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: caña | cartón/paja | madera | zinc | eternit/fibrocemento | asbesto cemento | hormigón | teja | TUMBADOS: si tiene | no tiene | VENTANAS: no tiene | caña | tablero o tela | madera y vidrio | bloque ornamental | madera tipo ventana o hierro | aluminio | madera fina | aluminio color | AGUA: no tiene | sobrepuestas | empotradas | ELECTRICIDAD: no tiene | sobrepuestas | empotradas | EQUIPO ESPECIAL: no tiene | tiene de 2ª orden | tiene de 1ª orden | ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL: bueno | regular | mala | ruina | AÑO DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---