

11310-4
1063-12
1554-12
MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

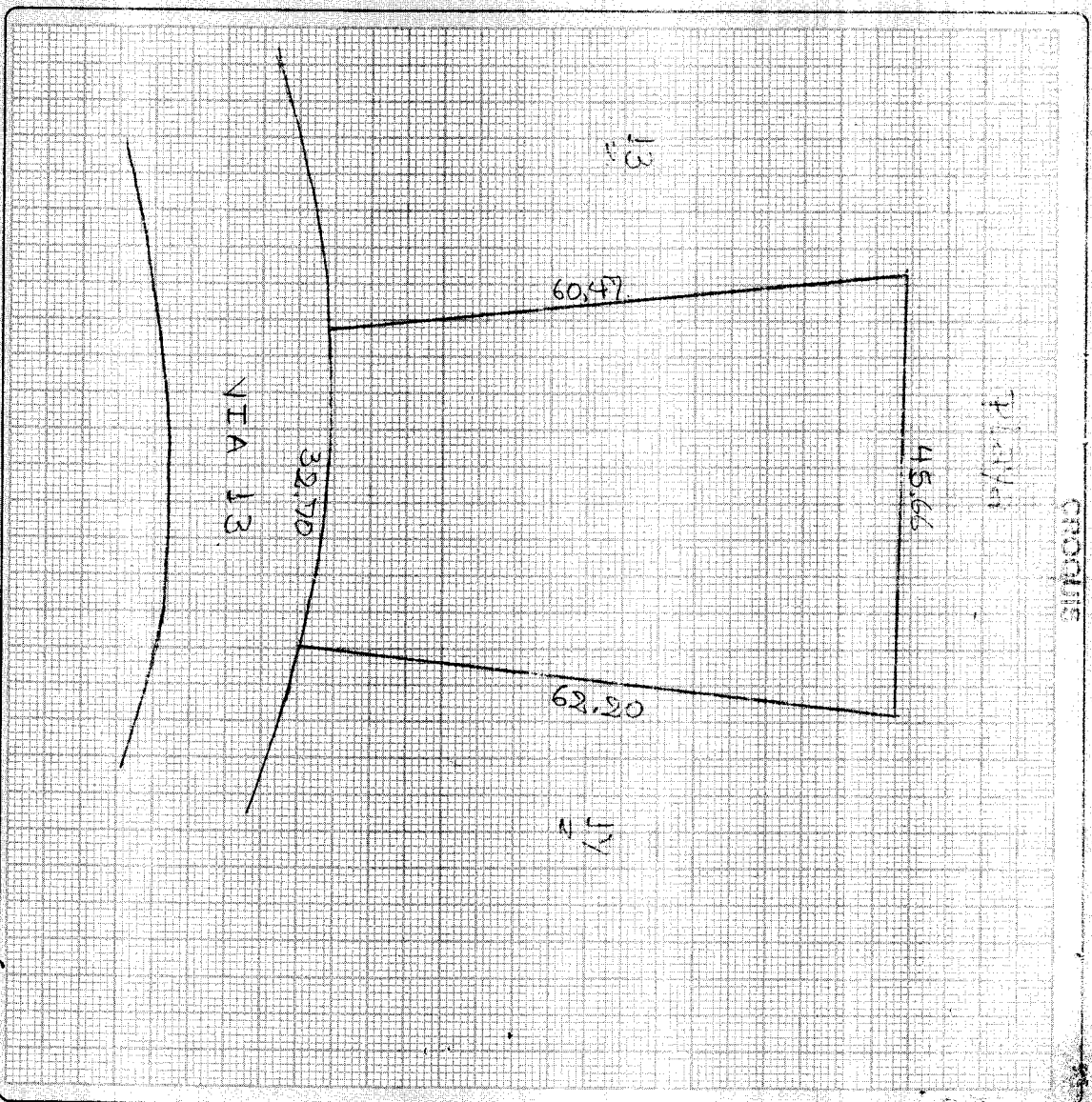
FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA ES LA DIRECCION PRIMERA LA CALLE DESDE EL NUMERO		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
ESTADO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		HOLAN°	
CLAVE CATASTRAL		DIRECCION: calle barrio	
1 2 3 4 5 6		VIA 13 LT #15	
7 8 9 10 11 12		Mz lote	
DATOS GENERALES		DIRECCION: calle barrio	
7 ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO		VIA 13 LT #15	
8 ZONA HOMOGENEA		Mz lote	
9 ZONA SEGUN VALOR			
10			

DATOS DEL LOTE

FRENTE		11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	
9 ACCESO AL LOTE		DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO	
1 LOTE INTERIOR		SOBRE LA RASANTE	
2 POR PASAJE PEATONAL		METROS	
3 POR PASAJE VEHICULAR		BAJO LA RASANTE	
4 POR CALLE			
5 POR AVENIDA			
6 POR EL MALECON			
7 POR LA PLANA			
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL		SERVICIOS DEL LOTE	
1 TIERRA		20 AGUA POTABLE	
2 LASTRE		1 NO EXISTE	
3 PIEDRA DE RIO		2 SI EXISTE	
4 ADOQUIN			
5 ASPALTO O CEMENTO			
14 ACERA		21 DESAGUES	
1 NO TIENE		1 NO EXISTE	
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO		2 SI EXISTE	
3 DE ADOQUIN O BALDOSA			
REDES PUBLICAS EN LA VIA		22 ELECTRICIDAD	
19 AGUA POTABLE		1 NO EXISTE	
2 SI EXISTE		2 SI EXISTE	
16 ALCANTARILLADO			
1 NO EXISTE			
2 SI EXISTE			
17 ENERGIA ELECTRICA		23 AREA	
1 NO EXISTE		SIN DECIMALES	
2 SI EXISTE RED AEREA		24 PERIMETRO	
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA		25 LONGITUD DEL FRENTE	
		26 NUMERO DE ESQUINAS	
18 ALUMBRADO PUBLICO		27 AREA	
1 NO EXISTE		SIN DECIMALES	
2 INCANDESCENTE		28 PERIMETRO	
3 DE SODIO O MERCURIO		29 LONGITUD DEL FRENTE	
		30 NUMERO DE ESQUINAS	
		31 VALOR DEL LOTE	
		(en centavos)	



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION		1	
CON EDIFICACION		2	
USO DEL AREA SIN EDIFICACION		30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	
1 SIN USO		1	
2 CONSTRUCCION		2	
3 OTRO USO		3	
31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION		32 TOTAL DE BLOQUES	
1		1	
2		2	
3		3	
33 OTRO USO		34 TOTAL DE BLOQUES	
1		1	
2		2	
3		3	

OBSERVACIONES

Se ha observado que el lote no tiene acceso a la via principal, por lo que se recomienda la apertura de una vía de acceso.

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

☐	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
☐	EN ARRIENDO PARCIAL
☐	EN ARRIENDO TOTAL
☐	OTROS (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

N° DEL BLOQUE	N° DEL PISO	AREA DEL PISO	MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
			ESTRUCTURA			PAREDES			ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPIEDO				PISO			ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA				TUMBAOS		VENTANAS						ELECTRICIDAD			EQUIPO ESPECIAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
			caña	ladrillo o piedra	hormigon armado	metal	caña	madera o lata	fibra	ladrillo o comun	ladrillo industrial y bloque	tabiques modulares (vidrio, madera, etc)	tierra	madera	cemento	tierra	vidrio o granito hundi	ceramica	porcelanato	marmol o marmelone	caña	cade (paja)	madera	zinc	ruberoid	asbesto cemento	hormigon armado	teja	no tiene	si tiene	no tiene	caña	labiero o lata	madera y vidrio	bloque ornamental	maderas tipo chazas e hierro	aluminio	madera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	pischna	cuarto de máquinas	buna	regular	malta	ruina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
39	40	41	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)										levantamiento		OBSERVACIONES:			
										FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL INGENIERO DE CAMPO	FIRMA
AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)															
										FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	FIRMA
VALOR DEL LOTE, MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION															