



1144-13 IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL  NO  SI

CLAVE CATASTRAL  HOJA N° \_\_\_\_\_

DATOS GENERALES  
 ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO  
 ZONA HOMOGENEA  
 ZONA SEGUN VALOR

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DIRECCION: VIA 13 4421  
 CIUDAD DEL MAR

DATOS DEL LOTE

FRONTES  NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

ACCESO AL LOTE  
 LOTE INTERIOR  
 POR PASAJE PEATONAL  
 POR PASAJE VEHICULAR  
 POR CALLE  
 POR AVENIDA  
 POR EL MALECON  
 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

MATERIAL DE LA CALZADA  
 TIERRA  
 LASTRE  
 PIEDRA DE RIO  
 ADOQUIN  
 ASFALTO O CEMENTO

ACERA  
 NO TIENE  
 ENGEMENTADO O PIEDRA DE MO  
 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

AGUA POTABLE  
 NO EXISTE  
 SI EXISTE

ALCANTARILLADO  
 NO EXISTE  
 SI EXISTE

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SOBRE LA RASANTE  METROS  
 BAJO LA RASANTE  METROS

CERRAMIENTO  
 HORMIGON ARMADO  
 MADERA  
 CAYA  
 OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

AGUA POTABLE  
 NO EXISTE  
 SI EXISTE

DESAGUES  
 NO EXISTE  
 SI EXISTE

ELECTRICIDAD  
 NO EXISTE  
 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

AREA  M<sup>2</sup>

PERIMETRO  M

LONGITUD DEL FRENTE  M

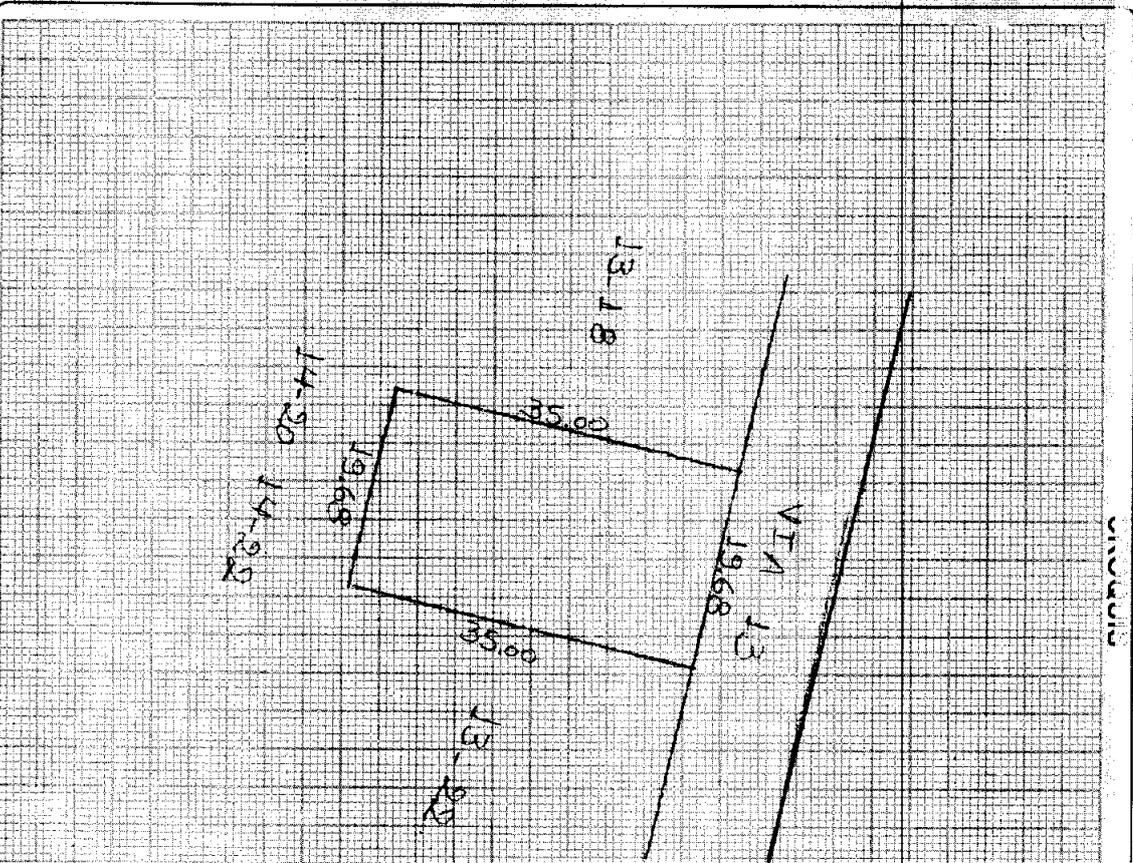
FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION   
 CON EDIFICACION   
 USO DEL AREA SIN EDIFICACION   
 SIN USO   
 CONSTRUCCION

NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

OBSERVACIONES:

cancha  
 buzo  
 2/10/2008



DIRECCION DE  
AVALUOS,  
CATASTRO Y  
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO  
DESCENTRALIZADO DE  
MANTA

FECHA DE INGRESO:

12/04/15

FECHA DE ENTREGA:

2/04/15

CLAVE CATASTRAL:

1312703

NOMBRES y/o RAZON:

Compañia Hacienda San Rafael

CEDELA DE IDENT. y/o RUC:

CEDELA TELFONO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL

EDIFICIO NO EDIFICADO

CONTRIBUCION MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

PO DE TRAMITE

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN

FIRMA DEL DIRECTOR



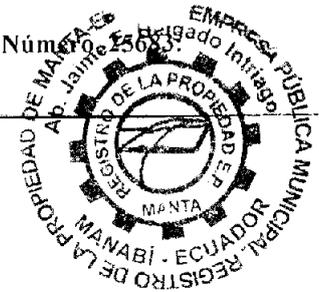
**25683**



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 25683.

**INFORMACIÓN REGISTRAL**



Fecha de Apertura: *miércoles, 22 de diciembre de 2010*  
 Parroquia: Manta  
 Tipo de Predio: Urbano  
 Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 1341821000

**LINDEROS REGISTRALES:**

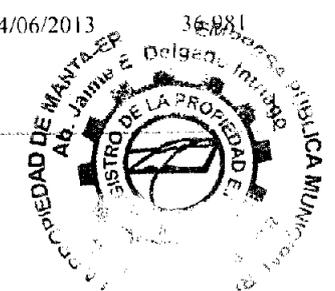
LOTE TRECE- VEINTIUNO, de la URBANIZACIÓN CIUDAD DEL MAR, de la Parroquia Manta del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: FRENTE: Diecinueve metros sesenta y ocho centímetros y vía trece. ATRÁS: Diecinueve metros sesenta y ocho centímetros y lotes números Catorce - veinte y Catorce- veintidós. COSTADO DERECHO: Treinta y cinco metros y lote número Trece-Veintidós. COSTADO IZQUIERDO: Treinta y cinco metros y lote número Trece- Veinte. Con un área total de SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO METROS CUADRADOS SETENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS (688,77M2). SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE **FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.**

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Fideicomiso	Fideicomiso	37 28/09/2006	1.149
Fideicomiso	Fideicomiso	24 03/05/2007	1.490
Fideicomiso	Fideicomiso	54 25/09/2007	2.690
Planos	Planos	2 16/01/2009	9
Fideicomiso	Reforma de Fideicomiso Mercantil	2 04/02/2009	26
Fideicomiso	Restitución de Fideicomiso	4 25/02/2011	202
Fideicomiso	Restitución de Fideicomiso	31 14/06/2013	1.356
Compra Venta	Transferencia de Dominio	1.833 14/06/2013	36.981

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE FIDEICOMISO**



**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

Página: **ABRIL 2015**



6 Fideicomiso

Inscrito el: jueves, 28 de septiembre de 2006
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.149 - Folio Final: 1.149
Número de Inscripción: 37 Número de Repertorio:
Oficina donde se guarda el original: Notaría Trigésima
Nombre del Cantón: Guayas
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de julio de 2006



Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Los Constituyentes aportan para la constitucion del Fideicomiso Mercantil irrevocable denominando Fideicomiso Piedra Larga varios lotes de terrenos ubicados en esta ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

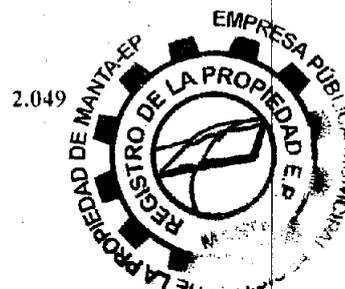
Table with 5 columns: Calidad, Cédula o R.U.C., Nombre y/o Razón Social, Estado Civil, Domicilio. Lists beneficiaries and contributors with their respective IDs and addresses in Manta.

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Table with 5 columns: Libro, No. Inscripción, Fec. Inscripción, Folio Inicial, Folio final. Lists purchase and sale records.

2 / 6 Fideicomiso

Inscrito el: jueves, 03 de mayo de 2007
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.490 - Folio Final: 1.552
Número de Inscripción: 24 Número de Repertorio:
Oficina donde se guarda el original: Notaría Trigésima
Nombre del Cantón: Guayas
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 de marzo de 2007



Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno signado con el Numero seis que tiene un area total de cincuenta y ocho mil seiscientos metros cuadrados ( 5 8 6 h e c t a r e a s )

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Table with 5 columns: Calidad, Cédula o R.U.C., Nombre y/o Razón Social, Estado Civil, Domicilio. Lists beneficiaries and contributors.

Stamp of Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta, dated 10 ABR 2015, with a signature and page number.



**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**



Constituyente	80-000000005169	Reyes Mero Juan Jose	Casado(*)	Manta
Fideicomiso	80-000000006721	Fideicomiso Piedra Larga Dos		Manta
Fiduciario	80-000000006718	Administradora de Fondos y Fideicomisos M		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1124	26-ago-1999	715	720

3 / 6 **Fideicomiso**

Inscrito el: martes, 25 de septiembre de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.690 - Folio Final: 2.714  
 Número de Inscripción: 54 Número de Repertorio: 4.682  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 de agosto de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

FIDEICOMISO PIEDRA LARGA, quien procede a unificar los once lotes de terrenos adquiridos con fecha 28 de Septiembre del 2.006 y de acuerdo a lo establecido en la autorización de Unificación Numero 030-20007 otorgada por el Departamento de Planeamiento Urbano del Ilustre Municipio de Manta quedando sus medidas y linderos de la siguiente manera. POR EL FRENTE, seiscientos veinticuatro metros y lindera con la vía Manta- San Mateo. POR ATRÁS, setecientos dieciocho metros y lindera con la playa del mar. POR EL COSTADO DERECHO; ciento ochenta y un metros mas veinte metros y lindera con camino de acceso a la playa. POR EL COSTADO IZQUIERDO. Seiscientos setenta y dos metros y lindera con el lote numero seis. Teniendo una superficie total de TRESCIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Fiduciario	80-000000006718	Administradora de Fondos y Fideicomisos M		Manta
Propietario	80-000000006724	Fideicomiso Piedra Larga		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Fideicomiso	37	28-sep-2006	1149	1149

4 / 1 **Planos**

Inscrito el: viernes, 16 de enero de 2009

Tomo: 1 Folio Inicial: 9 - Folio Final: 58  
 Numero de Inscripción: 2 Número de Repertorio: 318  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
 Nombre del Cantón: Manta

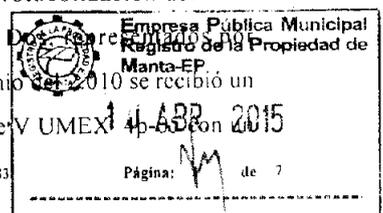
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 de octubre de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Aprobación de la Urbanización Ciudad del Mar, Protocolización de los Planos y Protocolización del Acta de Entrega y Recepción. El Fideicomiso Piedra Larga y Fideicomiso Piedra Larga Dos de la Fiducia S.A., Administradora de fondos y Fideicomisos Mercantiles. Con fecha 16 de Junio del 2010 se recibió un oficio enviado por el Municipio de Manta en el que liberan los lotes Signados como Lote V UME X 14-82 con 2015





área de 1.736,80m<sup>2</sup> y Lote V- UMEX 4p-04 con un área de 1.842,92m<sup>2</sup>. Lote V- UMEX 4p-03 con un área de 2.100,08m<sup>2</sup> y Lote V- UMEX 4p-02 con un área de 1.596,85M<sup>2</sup> y quedan en garantía 5 lotes signados como 05-50A 10p-02 de 3.565,38m<sup>2</sup>, 01-4 C2p-12 de 1.135,64m<sup>2</sup>, 02-3C2p-06 de 860,71m<sup>2</sup>; 02-3C2p-08 de 831,47m<sup>2</sup>; y 0 2 - 3 C 2 P - 1 1 d e 8 7 2 , 7 8 m 2 .

Con fecha 27 de Septiembre del 2.011 se recibió un oficio enviado por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Manta en la que liberan 17 lotes de terrenos lo cuales se detallan a continuación.

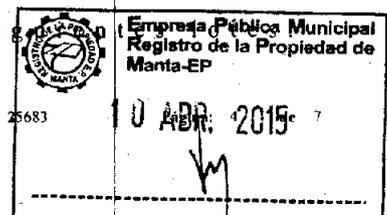
Lote N. 04-02	600,15m <sup>2</sup>	Lote N. 04-05	570,00m <sup>2</sup>	Lote N. 04-11	766,79m <sup>2</sup>
Lote N., 04-33	630,66m <sup>2</sup>	Lote N. 05-02	3.565,38m <sup>2</sup>	Lote N. 13-13	2.565,44m <sup>2</sup>
Lote N. 13-15	2.360,55m <sup>2</sup>	Lote N. 13-17	2691,74m <sup>2</sup>	Lote N. 13-19	2.563,65m <sup>2</sup>
Lote N. 13-23	708,54m <sup>2</sup>	Lote N. 13-24	2.252,66m <sup>2</sup>	Lote N. 15-02	668,42m <sup>2</sup>
Lote N. 15-05	1.051,59m <sup>2</sup>	Lote N. 15-07	873,18m <sup>2</sup>	Lote N. 15-09	873,17m <sup>2</sup>
Lote N. 15-10	1.051,61m <sup>2</sup>	Lote N. 15-17	3.026,60m <sup>2</sup>		

Con fecha 24 de Noviembre del 2.011 se recibió un oficio enviado por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del canton Manta mediante oficio N. 504-ALC-M-JEB fechado Manta, 18 de Noviembre del 2.011 en la que liberan 25 lotes en garantías.

LOTE V- UMEX 4p-01 con un area de 963,95m <sup>2</sup>	LOTE 01-4C2P-12 con un area 1.135,64m <sup>2</sup>
LOTE 02-3C2P-06 con un area de 860,71m <sup>2</sup>	LOTE 02-3C2P-08 con un area de 831,47m <sup>2</sup>
LOTE 02-3C2P-11 con un area de 872,78m <sup>2</sup>	LOTE 13-08 con un area de 637,72m <sup>2</sup>
LOTE 13-12 con un area de 697,89m <sup>2</sup>	LOTE 13-14 con un area de 697,89m <sup>2</sup>
LOTE 13-20 con un area de 688,77m <sup>2</sup>	LOTE 04-01 con un area de 571,95m <sup>2</sup>
LOTE 04-03 con un area de 570,00m <sup>2</sup>	LOTE 04-04 con un area de 600,00m <sup>2</sup>
LOTE 04-06 con un area de 600,00m <sup>2</sup>	LOTE 04-07 con un area de 570,00m <sup>2</sup>
LOTE 04-08 con un area de 659,45m <sup>2</sup>	LOTE 04-09 con un area de 570,00m <sup>2</sup>
LOTE 04-10 con un area de 570,00m <sup>2</sup>	LOTE 04-12 con un area de 570,00m <sup>2</sup>
LOTE 04-13 con un area de 634,85m <sup>2</sup>	LOTE 04-30 con un area de 460,95m <sup>2</sup>
LOTE 04-31 con un area de 450,42m <sup>2</sup>	LOTE 04-32 con un area de 452,57m <sup>2</sup>
LOTE 15-01 con un area de 359,58m <sup>2</sup>	LOTE 15-03 con un area de 380,87m <sup>2</sup>
LOTE 15-04 con un area de 380,87m <sup>2</sup>	

Con fecha 15 de Diciembre del 2.011 se recibió un oficio enviado por el Municipio de Manta en la que aprueba el Rediseño de la Urbanización Ciudad del Mar.

Con fecha 3 de Enero del 2.012 se recibió un oficio enviado por el Gobierno Autónomo Descentralizado del Municipio de Manta en la que liberan los siguientes lotes:





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**



V- UM Ex 4 P 01-----963,95m2      V-UM Ex 4 p 06-----6.340,90m2  
 Lote Club-----7.702,28m2      Lote 13-16-----697,89m2  
 Lote 13-18-----698,40m2      Lote 13-21-----688,77m2  
 L o t e 1 3 - 2 2 - - - - - 6 8 8 , 7 7 m 2

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000019695	Fideicomiso Piedra Larga y Fideicomiso Pie		Manta
Urbanización	80-0000000019696	Urbanización Ciudad Del Mar		Manta

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Fideicomiso	24	03-may-2007	1490	1552
Fideicomiso	54	25-sep-2007	2690	2714
Fideicomiso	37	28-sep-2006	1149	1149

**5 / 6 Reforma de Fideicomiso Mercantil**

Inscrito el: miércoles, 04 de febrero de 2009

Tomo: 1 Folio Inicial: 26 - Folio Final: 57

Número de Inscripción: 2 Número de Repertorio: 828

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Mera

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 de diciembre de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

**a.- Observaciones:**

Reforma del Fideicomiso mercantil irrevocable denominado Fideicomiso Piedra Larga Dos

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	80-0000000005169	Reyes Mero Juan Jose	(Ninguno)	Manta
Beneficiario	80-0000000020776	Reyes Reyes Juan Jose	(Ninguno)	Manta
Fideicomiso	80-0000000006721	Fideicomiso Piedra Larga Dos		Manta
Promotor(a)	80-0000000006712	Compañía Duncan Business Inc		Manta
Promotor(a)	80-0000000010446	Conservigesa Construcciones y Servicios Ge		Manta
Promotor(a)	80-0000000020778	Metros Cuadrados Estrategas Inmobiliarios		Manta

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	2	16-ene-2009	9	58
Fideicomiso	24	03-may-2007	1490	1552
Fideicomiso	54	25-sep-2007	2690	2714
Fideicomiso	37	28-sep-2006	1149	1149



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

14 de agosto de 2015

Ficha Registral: 25686



6 / 6 Restitución de Fideicomiso

Inscrito el: ~~viernes~~, 25 de febrero de 2011  
Tomo: 2 Folio Inicial: 202 - Folio Final: 416  
Número de Inscripción: 4 Número de Repertorio: 1.171  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 27 de diciembre de 2010  
Escritura/Juicio/Resolución: 3384  
Fecha de Resolución: lunes, 27 de diciembre de 2010



a.- Observaciones:

**\*\* CONTRATO DE RESTITUCION A TITULO FIDUCIARIO \*\***

Se aclara que el presente inscripción, se realiza con varios lotes en garantía. Los cuales son 15-01, 15-03, 15-04, 15-05, 15-06, 15-07, 15-09, 15-10, 13-19, 13-20, 13-21, 13-22, 13-23, 13-24 y V-UMEXP-06, que están entregados en garantía al Ilustre Municipio de Manta. El BENEFICIARIO acepta la restitución realizada a su favor y declara conocer e identificar plenamente los INMUEBLES, hallándose plenamente conformes con éstos, con su estado, condición y todas las demás características de los mismos. Signados con Matricula Inmobiliaria números: 25704, 25694, 25695, 25697, 25698, 25699, 25680, 25679, 25681, 25682, 25683, 25684, 25685, 25686, 25752, respectivamente. Y la Matricula Inmobiliaria 25693.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	80-000000006724	Fideicomiso Piedra Larga		Manta
Fideicomiso	80-000000006721	Fideicomiso Piedra Larga Dos		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	2	16-ene-2009	9	58

7 / 6 Restitución de Fideicomiso

Inscrito el: viernes, 14 de junio de 2013  
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.356 - Folio Final: 1.417  
Número de Inscripción: 31 Número de Repertorio: 4.471  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Trigésima Quinta  
Nombre del Cantón: Guayaquil  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 27 de noviembre de 2012  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

**R E S T I T U C I O N D E F I D E I C O M I S O**

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Fideicomiso	80-000000006724	Fideicomiso Piedra Larga		Manta
Fiduciario	80-000000003406	Compañía Fiducia S A Administradora de F		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Fideicomiso	2	04-feb-2009	26	

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

10 ABR. 2015

Ficha Registral: 25683      Página: 6 de 7



8 / | Transferencia de Dominio

Inscrito el : viernes, 14 de junio de 2013

Tomo: 1 Folio Inicial: 36.981 - Folio Final: 37.046

Número de Inscripción: 1.833 Número de Repertorio: 4.472

Oficina donde se guarda el original: Notaría Trigésima Quinta

Nombre del Cantón: Guayaquil

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 27 de noviembre de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

TRANSFERENCIA DE BIENES INMUEBLES LOTES QUINCE- DIECISIETE, QUINCE- DIECISIETE A, TRECE- VEINTIUNO, CERO UNO- CERO UNO, CERO TRES- CERO UNO.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	09-91413243001	Compañía Hacienda San Rafael Sa Hsr		Manta
Fideicomiso	80-0000000006724	Fideicomiso Piedra Larga		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	15	18-abr-2012	168	324

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Fideicomiso	6		
Planos	1		
Compra Venta	1		

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 8:27:08 del viernes, 10 de abril de 2015

A petición de: *Ab. Jaime Delgado*  
 Elaborado por: *Maria Asunción Cedeño Chávez*  
 130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

**El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.**



**Jaime E. Delgado Intriago**  
Firma del Registrador

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

10 ABR, 2015

Ficha Registral: 25683 ..... Pagina: 7 de 7

2/13/2015 4 10

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°	
1-34-18-21-000	688 77	\$ 99 871.65	LT 13-21 URB CIUDAD DEL MAR	2015	183210	356911	
<b>IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS</b>							
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR	
CIA HACIENDA SAN PABAL S A (H.S.R I)		0991413243001	Costa Judicial				
2/13/2015 12.00 ZAMORA MERA MARIA JOSE							
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY							
				IMPUESTO PREDIAL	\$ 59.92	(\$ 4.79)	\$ 55.13
				Interes por Mora			
				MEJORAS 2011	\$ 10.15	(\$ 4.03)	\$ 6.09
				MEJORAS 2012	\$ 9.65	(\$ 3.89)	\$ 5.79
				MEJORAS 2013	\$ 17.97	(\$ 7.19)	\$ 10.78
				MEJORAS 2014	\$ 18.99	(\$ 7.59)	\$ 11.39
				MEJORAS HASTA 2010	\$ 20.55	(\$ 8.22)	\$ 12.34
				SOLAR NO EDIFICADO	\$ 199.74		\$ 199.74
				TASA DE SEGURIDAD	\$ 39.95		\$ 39.95
				<b>TOTAL A PAGAR</b>			\$ 341.21
				<b>VALOR PAGADO</b>			\$ 341.21
				<b>SALDO</b>			\$ 0.00

