



MUNICIPIO DE MANIZALES
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6 7 8 9 0
1 0 2 5 2 0 3 0 0 0

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° 11a

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO

8 ZONA HOMOGENEA

9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio del SE America

calle AVENIDA 11 ENTRE CALLES 10-11

N° 5/a

10 AVENIDA 11 # 511
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTE 11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- 1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

- 1 NO TIENE
2 ENCIMENTADO O
3 PIEDRA DE RIO
4 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- 1 AGUA POTABLE
2 SI EXISTE

- 1 ALCANTARILLADO
2 SI EXISTE

- 1 ENERGIA ELECTRICA
2 SI EXISTE
3 SI EXISTE RED AEREA
4 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- 1 ALUMBRADO
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

- 19 SOBRE LA RASANTE ☒
BAJO LA RASANTE ☐
DESNIVEL CON RELACION
A LA RASANTE DE LA
VIA DE ACCESO
METROS 0.1

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- 21 DESAGUES
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- 22 ELECTRICIDAD
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 AREA
SIN DECIMALES
001124

- 24 PERIMETRO
0049

- 25 LONGITUD DEL FRENTE
0007

- 26 NUMERO DE ESQUINAS
0

AVANZO DEL LOTE
(sin centavos)

0000000000

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación
con edificación

1 ☒
2 ☐

30 NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS

04

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

sin uso

1 ☒
2 ☐
3 ☐

28 si alguno que la construcción

2 ☒
3 ☐

31 NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

00

otro uso

3 ☐

29 otro uso

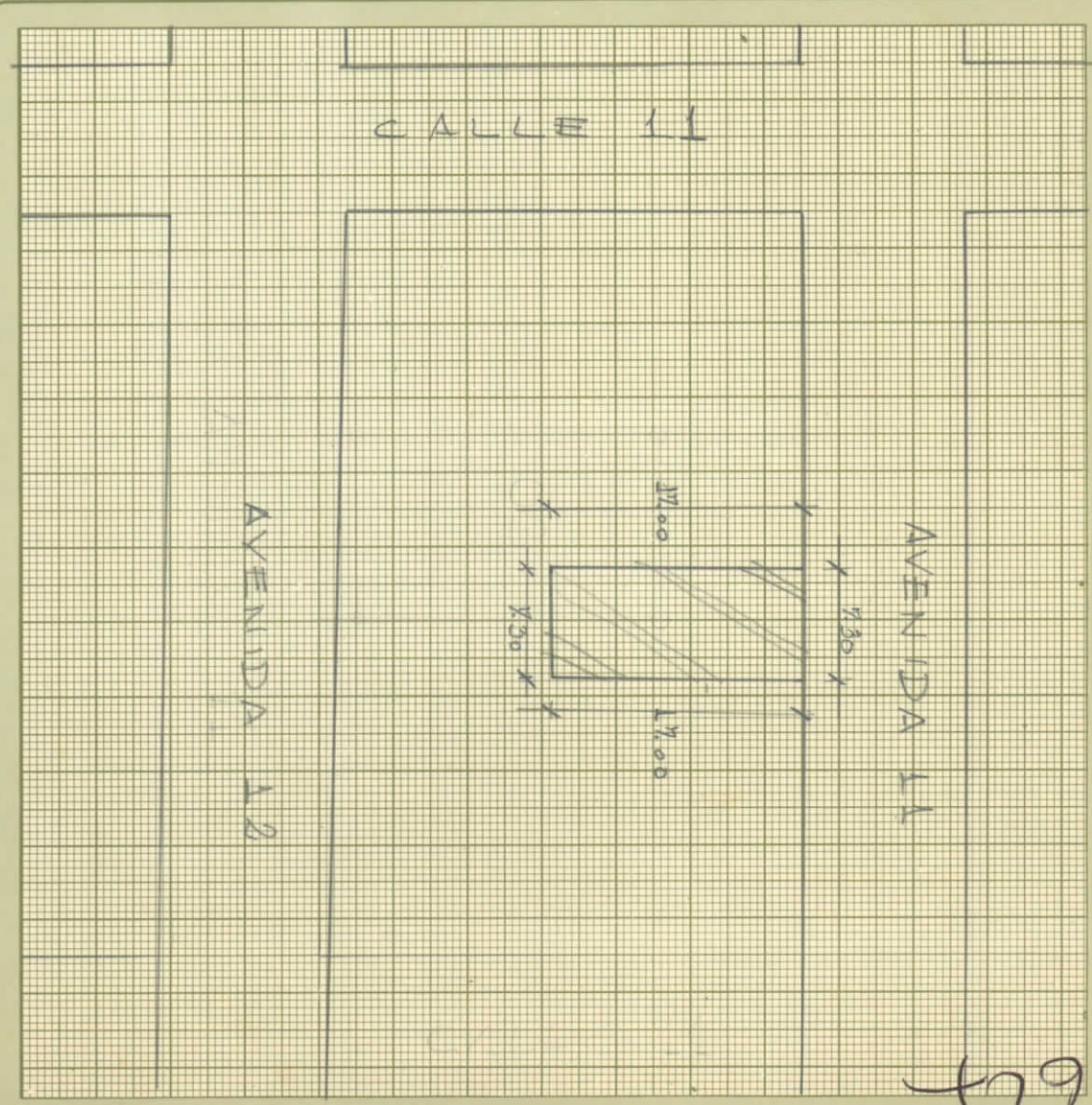
5 ☐
1 ☐
1 ☐
0 ☐

32 TOTAL DE BLOQUES

04

observaciones

Se compro el lote el 21 II 06



Fido y David

