

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN EN EL REGISTRO DE PROPIEDADES, J.S.M.

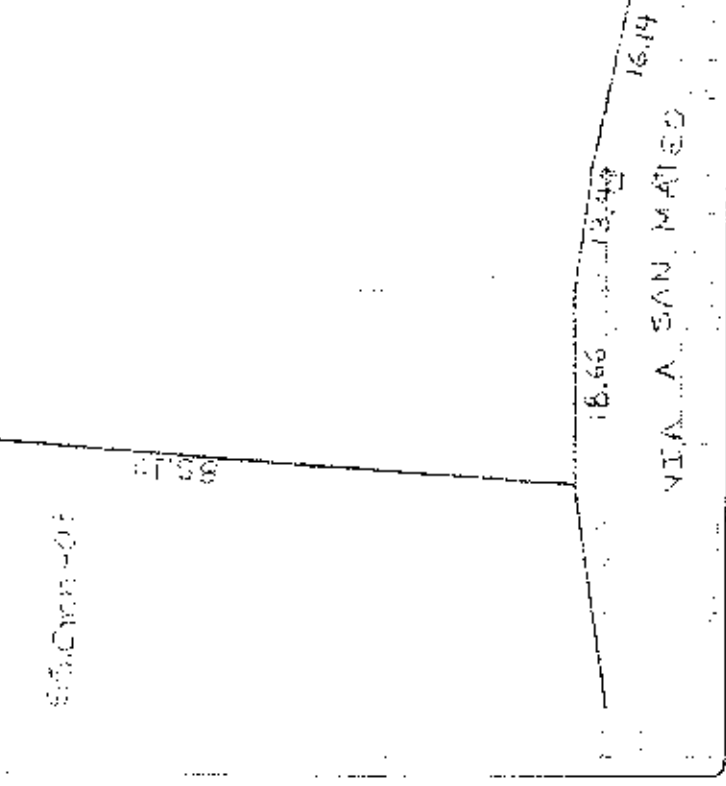
MUNICIPIO DE MANTA
 GOBIERNO LOCAL
 15-085-13

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

CLAVE CATASTRAL: 15-03 15-085-13

REGION: COTACACHI MUNICIPIO: San Juan de los Rios

DATOS CATASTRALES:
 1. ZONA SEGUN CLASIFICACION DE LOS DATOS: V-UNEX-411-06
 2. ZONACIONES: 1
 3. AREA DE LA ZONA: 10



FORMA DE CONSTRUCCION:
 1. TIPO DE CONSTRUCCION:
 2. MATERIAL DE CONSTRUCCION:
 3. TIPO DE MUR: 1
 4. TIPO DE CUBIERTA: 1
 5. TIPO DE PARED EXTERIOR: 1
 6. TIPO DE PUERTA: 1
 7. TIPO DE VENTANA: 1

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1. TIPO DE OCUPACION:
 2. TIPO DE USO:
 3. TIPO DE ACTIVIDAD:

1. TIPO DE LOTE:
 2. TIPO DE USO:
 3. TIPO DE ACTIVIDAD:

INFORMACION ADICIONAL:
 Firma: *[Firma]*
 Fecha: 15/08/13

Ingreso 27/08/13

Entrega 29/08/13

Dirección de Avaluos Catastro y Registros



Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA
 Calle 9 y Av. 4 Telf: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-719
 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000003

Cedula	
Clave Catastral	1342036000
Nombre:	DIAN DAMOR BARRERA Quedun
Rubros:	
Impuesto Principa	
Solar no Ed ficado	Telefono 09182465575
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	

Reclamo: Certificado para Directo.

Firma del Usuario

Elaborado Por:

Informe Inspector:

Se certifica el pago de Avaluos 3/1

Firma del Inspector

29/08/2013

Informe de aprobación:

Firma del Director de Avaluos y Catastro

Handwritten notes and initials on the left margin, including a circled 'X'.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 25752:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves 23 de diciembre de 2010*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 1342036000



LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el lote número V-UME x 4P-06, de la Urbanización Ciudad del Mar, ubicada en el Cantón Manta, Provincia de Manabí. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Sesenta y tres metros con veinte centímetros y vía Manta San Mateo (Retiro de Protección). ATRÁS: Setenta metros con veinticinco centímetros y lotes números 15-03 y 15-04 y 15-05. COSTADO DERECHO: Ochenta y cinco metros con diez centímetros y lindera con SSCMN-03. COSTADO IZQUIERDO: Ciento quince metros con veintisiete centímetros y cerramiento de la Urbanización. AREA TOTAL: Seis Mil Trescientos Cuarenta Metros Cuadrados Con Noventa Decímetros Cuadrados (6.340,90m2). SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA

L I B R E D E G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Fideicomiso	Fideicomiso	37 28/09/2006	1.149
Fideicomiso	Fideicomiso	24 03/05/2007	1.490
Fideicomiso	Fideicomiso	54 25/09/2007	2.690
Planos	Planos	2 16/01/2009	9
Fideicomiso	Reforma de Fideicomiso Mercantil	2 04/02/2009	26
Fideicomiso	Restitución de Fideicomiso	4 25/02/2011	202
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca	997 27/07/2012	18.750
Compra Venta	Compraventa	1.952 27/07/2012	36.661
Hipotecas y Gravámenes	CANCELACIÓN de Hipoteca	1.125 19/08/2013	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE FIDEICOMISO



1 / 5 Fideicomiso

Inscrito el: **jueves, 28 de septiembre de 2006**
 Tomo: **1** Folio Inicial: **1.149** - Folio Final: **1.149**
 Número de Inscripción: **37** Número de Repertorio: **4.726**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Trigésima**
 Nombre del Cantón: **Guayas**
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 20 de julio de 2006**
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:
 Los Constituyentes aportan para la constitucion del Fideicomiso Mercantil irrevocable denominando Fideicomiso Piedra Larga varios lotes de terrenos ubicados en esta ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	80-000000003426	Compañía Conservigesa Construcciones y Se		Manta
Beneficiario	80-000000006712	Compañía Duncan Business Inc		Manta
Beneficiario	80-000000006713	Compañía Metros Cuadrados Estrategas In		Manta
Constituyente	80-000000005825	Cevallos Mera Walberto Ricardo	Casado	Manta
Constituyente	80-000000001860	Montalvo Cabezas Maria Piedad	Casado	Manta
Constituyente	80-000000004180	Reyes Montalvo Irma Maria	(Ninguno)	Manta
Constituyente	80-000000004179	Reyes Montalvo Jorge Dionicio	(Ninguno)	Manta
Constituyente	80-000000004182	Reyes Montalvo Patricia Gioconda	(Ninguno)	Manta
Constituyente	13-01247720	Reyes Pico Jose Dionisio	Casado	Manta
Constituyente	13-06329242	Torres Reyes Nieves Lorena	Casado	Manta
Fideicomiso	80-000000006718	Administradora de Fondos y Fideicomisos M		Manta
Fideicomiso	80-000000006724	Fideicomiso Piedra Larga		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1265	09-may-2001	10979	11002
Compra Venta	1124	26-ago-1999	715	720

2 / 5 Fideicomiso

Inscrito el: **jueves, 03 de mayo de 2007**
 Tomo: **1** Folio Inicial: **1.490** - Folio Final: **1.552**
 Número de Inscripción: **24** Número de Repertorio: **2.049**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Trigésima**
 Nombre del Cantón: **Guayas**
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **viernes, 23 de marzo de 2007**
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:
 Un terreno signado con el Numero seis que tiene un area total de cincuenta y ocho mil seiscientos metros cuadrados (**s e i s c e n t o s m e t r o s c u a d r a d o s**)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	80-000000003426	Compañía Conservigesa Construcciones y Se		Manta
Beneficiario	80-000000006712	Compañía Duncan Business Inc		Manta
Beneficiario	80-000000006713	Compañía Metros Cuadrados Estrategas In		Manta
Constituyente	80-000000005169	Reyes Mero Juan Jose	Casado(*)	Manta
Fideicomiso	80-000000006721	Fideicomiso Piedra Larga Dos		Manta

Certificación impresa por: Mays

Ficha Registrn: 25752

Página 2 de 5

Fiduciario 80-000000006718 Administradora de Fondos y Fideicomisos M Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1124	26-ago-1999	715	720

3 / 5 **Fideicomiso**

Inscrito el: martes, 25 de septiembre de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.690 - Folio Final: 2.714

Número de Inscripción: 54 Número de Repertorio: 4.682

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 de agosto de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

FIDEICOMISO PIEDRA LARGA, quien procede a unificar los once lotes de terrenos adquiridos con fecha 28 de Septiembre del 2.006 y de acuerdo a lo establecido en la autorización de Unificación Número 030-20007 otorgada por el Departamento de Planeamiento Urbano del Ilustre Municipio de Manta quedando sus medidas y linderos de la siguiente manera, POR EL FRENTE, seiscientos veinticuatro metros y lindera con la vía Manta- San Mateo. POR ATRÁS, seiscientos dieciocho metros y lindera con la playa del mar. POR EL COSTADO DERECHO; ciento ochenta y un metros mas veinte metros y lindera con camino de acceso a la playa. POR EL COSTADO IZQUIERDO, Seiscientos setenta y dos metros y lindera con el lote numero seis. Teniendo una superficie total de TRESIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Fiduciario	80-000000006718	Administradora de Fondos y Fideicomisos M		Manta
Propietario	80-000000006724	Fideicomiso Piedra Larga		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Fideicomiso	37	28-sep-2006	1149	

4 / 1 **Planos**

Inscrito el: viernes, 16 de enero de 2009

Tomo: 1 Folio Inicial: 9 - Folio Final: 58

Número de Inscripción: 2 Número de Repertorio: 318

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 de octubre de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Aprobación de la Urbanización Ciudad del Mar, Protocolización de los Planos y Protocolización del Acta de Entrega y Recepción. El Fideicomiso Piedra Larga y Fideicomiso Piedra Larga Dos, representados por Fiducia S.A., Administradora de fondos y Fideicomisos Mercantiles. Con fecha 16 de Junio del 2.010 se recibió un oficio enviado por el Municipio de Manta en el que liberan los lotes Signados como Lote V UMEX 4p-05 con un área de 1.736,88m2, Lote V- UMEX 4p-04 con un área de 1.842,92m2, Lote V- UMEX 4p-03 con un área de 2.100,08m2 y Lote V- UMEX 4p -02 con un área de 1.596,85M2 y quedan en garantía 5 lotes signados como 05-50A 10p -02 de 3.565,38m2, 01-4 C2p - 12 de 1.135,64m2, 02-3C2p -06 de 860,71m2; 02-3C2p-08 de 831,47m2;



Con fecha 27 de Septiembre del 2.011 se recibio un oficio enviado por el Gobierno Autonomo Descentralizado Municipal de Manta en la que liberan 17 lotes de terrenos lo cuales se detallan a continuacion.

Lote N. 04-02	600.15m2	Lote N. 04-05	570,00m2	Lote N. 04-11	766.79m2
Lote N. 04-33	630.66m2	Lote N. 05-02	3.565.38m2	Lote N. 13-13	2.565,44m2
Lote N. 13-15	2.360,55m2	Lote N. 13-17	2691,74m2	Lote N. 13-19	2.563.65m2
Lote N. 13-23	708,54m2	Lote N. 13-24	2.252.66m2	Lote N. 15-02	668,42m2
Lote N. 15-05	1.051,59m2	Lote N. 15-07	873.18m2	Lote N. 15-09	873.17m2
Lote N. 15-10	1.051,61m2	Lote N. 15-17	3.026,60m2		

Con fecha 24 de Noviembre del 2.011 se recibio un oficio enviado por el Gobierno Autonomo Descentralizado Municipal del canton Manta mediante oficio N. 504-AI.C-M-JEB fechado Manta, 18 de Noviembre del 2.011 en la que liberan 25 lotes en garantias.

LOTE V-UMEX 4p-01 con un area de 963,95m2	LOTE 01-4C2P-12 con un area 1.135,64m2
LOTE 02-3C2P-06 con un area de 860,71m2	LOTE 02-3C2P-08 con un area de 831,47m2
LOTE 02-3C2P-11 con un area de 872,78m2	LOTE 13-08 con un area de 637,72m2
LOTE 13-12 con un area de 697,89m2	LOTE 13-14 con un area de 697,89m2
LOTE 13-20 con un area de 688,77m2	LOTE 04-01 con un area de 571,95m2
LOTE 04-03 con un area de 570,00m2	LOTE 04-04 con un area de 600,00m2
LOTE 04-06 con un area de 600,00m2	LOTE 04-07 con un area de 570,00m2
LOTE 04-08 con un area de 659,45m2	LOTE 04-09 con un area de 570,00m2
LOTE 04-10 con un area de 570,00m2	LOTE 04-12 con un area de 570,00m2
LOTE 04-13 con un area de 634,85m2	LOTE 04-30 con un area de 460,95m2
LOTE 04-31 con un area de 450,42m2	LOTE 04-32 con un area de 452,57m2
LOTE 15-01 con un area de 359,58m2	LOTE 15-03 con un area de 380,87m2
L O T E 1 5 - 0 4 c o n u n a r a e d e 3 8 0 , 8 7 m 2	

Con fecha 15 de Diciembre del 2.011 se recibio un oficio enviado por el Municipio de Manta en la que aprueba el Rediseño de la Urbanizacion Ciudad del Mar.

Con fecha 3 de Enero del 2.012 se recibio un oficio enviado por el Gobierno Autonomo Descentralizado del Municipio de Manta en la que liberan los siguientes lotes.

V-UM Ex 4 P 01-----	963,95m2	V-UM Ex 4 p 06-----	6.340,90m2
Lote Club-----	7.702,28m2	Lote 13-16-----	697,89m2
Lote 13-18-----	698,40m2	Lote 13-21-----	688,77m2
Lote 13-22-----			688,77m2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.L.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000019695	Fideicomiso Piedra Larga y Fideicomiso Pie		Manta
Urbanización	80-0000000019696	Urbanización Ciudad Del Mar		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Fideicomiso	24	03-may-2007	1490	1552
Fideicomiso	54	25-sep-2007	2690	2714
Fideicomiso	37	28-sep-2006	1149	1149

5 / 5 Reforma de Fideicomiso Mercantil

Inscrito el: miércoles, 04 de febrero de 2009

Tomo: 1 Folio Inicial: 26 - Folio Final: 57
 Número de Inscripción: 2 Número de Repertorio: 828
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Mera

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 de diciembre de 2008

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Reforma del Fideicomiso mercantil irrevocable denominado Fideicomiso Piedra Larga Dos

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.L.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	80-0000000005169	Reyes Mero Juan Jose	(Ninguno)	Manta
Beneficiario	80-0000000020776	Reyes Reyes Juan Jose	(Ninguno)	Manta
Fideicomiso	80-0000000006721	Fideicomiso Piedra Larga Dos		Manta
Promotor(a)	80-00000000066712	Compañía Duncan Business Inc		Manta
Promotor(a)	80-0000000010446	Conservigesa Construcciones y Servicios Ge		Manta
Promotor(a)	80-0000000020778	Metros Cuadrados Estrategas Inmobiliarios		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	2	16-ene-2009	9	58
Fideicomiso	24	03-may-2007	1490	1552
Fideicomiso	54	25-sep-2007	2690	2714
Fideicomiso	37	28-sep-2006	1149	1149

5 / 5 Restitución de Fideicomiso

Inscrito el: viernes, 25 de febrero de 2011

Tomo: 2 Folio Inicial: 202 - Folio Final: 416
 Número de Inscripción: 4 Número de Repertorio: 1.171
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 27 de diciembre de 2010

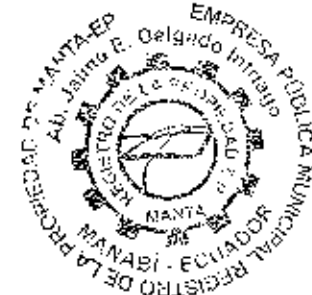
Escriutura/Juicio/Resolución: 3384

Fecha de Resolución: lunes, 27 de diciembre de 2010

a.- Observaciones:

** CONTRATO DE RESTITUCION A TITULO FIDUCIARIO **

Se aclara que el presente inscripción, se realiza con varios lotes en garantía. Los cuales son 15-01, 15-03, 15-04, 15-05, 15-06, 15-07, 15-09, 15-10, 13-19, 13-20, 13-21, 13-22, 13-23, 13-24 y V-CMEXP-06, que estén entregados en



[Handwritten signature]

garantía al Ilustre Municipio de Manta. El BENEFICIARIO acepta la restitución realizada a su favor y declara conocer e identificar plenamente los INMUEBLES, hallándose plenamente conformes con éstos, con su estado, condición y todas las demás características de los mismos. Signados con Matricula Inmobiliaria números: 25704, 25694, 25695, 25697, 25698, 25699, 25680, 25679, 25681, 25682, 25683, 25684, 25685, 25686, 25752, respectivamente. Y la Matricula Inmobiliaria 25693.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	80-000000006724	Fideicomiso Piedra Larga		Manta
Fideicomiso	80-000000006721	Fideicomiso Piedra Larga Dos		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	2	16-ene-2009	9	58

7 / 2 Hipoteca

Inscrito el : viernes, 27 de julio de 2012

Tomo: 43 Folio Inicial: 18.759 - Folio Final: 18.780
 Número de Inscripción: 997 Número de Repertorio: 4.333
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 06 de julio de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

HIPOTECA CERRADA Y PROHIBICION DE ENAJENAR Y GRAVAR.- Sobre el lote número V-UME x 4P-06, de la Urbanización Ciudad del Mar, ubicada en el Cantón Manta, Provincia de Manabí. AREA TOTAL: Seis Mil Trececientos Cuarenta Metros Cuadrados Con Noventa Decímetros Cuadrados (6.340,90m2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	17-03735165	Sosa Vorbeck Pablo Andres	Divorciado	Manta
Deudor Hipotecario	17-05009288	Barreiro Cocalon Monica	Casado	Manta
Deudor Hipotecario	17-04677978	Teran Damier Santiago Francisco	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1952	27-jul-2012	36661	36682

8 / 1 Compraventa

Inscrito el : viernes, 27 de julio de 2012

Tomo: 82 Folio Inicial: 36.661 - Folio Final: 36.682
 Número de Inscripción: 1.952 Número de Repertorio: 4.332
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 06 de julio de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA - HIPOTECA CERRADA Y PROHIBICION DE ENAJENAR Y GRAVAR.- Sobre el lote número V-UME x 4P-06, de la Urbanización Ciudad del Mar, ubicada en el Cantón Manta, Provincia de Manabí. AREA TOTAL: Seis Mil Trececientos Cuarenta Metros Cuadrados Con Noventa Decímetros Cuadrados



[Handwritten signature]

(6 3 4 0 , 9 0 m 2)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-05009288	Barreiro Cucalon Monica	Casado	Manta
Comprador	17-04677978	Teran Dammer Santiago Francisco	Casado	Manta
Vendedor	80-0030080006724	Fideicomiso Piedra Larga		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Pianos	2	16-ene-2009	9	58

9 / 2 Cancelación de Hipoteca

Inscrito el: lunes, 19 de agosto de 2013

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 1.125 Número de Repertorio: 6.007

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de agosto de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

C A N C E L A C I O N D E H I P O T E C A C E R R A D A

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	17-03735165	Sosa Vorbeck Pablo Andres	(Ninguno)	Manta
Deudor Hipotecario	17-05009288	Barreiro Cucalon Monica	(Ninguno)	Manta
Deudor Hipotecario	17-04677978	Teran Dammer Santiago Francisco	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Hipotecas y Gravámenes	997	27-jul-2012	18759	18780



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Fideicomiso	5	Hipotecas y Gravámenes	2
Planos	1		
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:52:34 del miércoles, 28 de agosto de 2013

A petición de: *Francisco Uaez Espinoza*

Elaborado por: *Mayra Dolores Saltos Medaño*
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



B21/2013 1 56

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALLIO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
154 20-25-000	8340.90	\$ 696.794,50	V-JUMEX4P-05 CIUDAD DE LA MAR	2013	102176	195620
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
BARRERO CUCALON MONICA		170609288	Costa Judicial			
TERAN DAMMER SANTIAGO		1724871878	IMPUESTO PRECATORIO	\$ 458,05	\$ 31,09	\$ 487,15
A:21/2013 12:09 HOYOS VERÓNICA			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 68,44		\$ 68,44
			MEJORAS 2012	\$ 112,82		\$ 112,82
			MEJORAS HASTA 2012	\$ 116,45		\$ 116,45
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 1.331,59		\$ 1.331,59
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 299,81		\$ 299,81
			TOTAL A PAGAR			\$ 2.378,08
			VALOR PAGADO			\$ 2.378,08
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICACION

Se certifica que el Sr. **PINARGOTE ALCIVAR YGONDA ANTONIA** es el titular de la línea de energía eléctrica que se encuentra registrada en el sistema de información de la CNEI, con el número de identificación de la línea de energía eléctrica **130953325-3**, en el CNEI REGION MANABI, en la ciudad de **YAGUAJAY**.

En consecuencia, se emite la presente CERTIFICACION a las partes interesadas.

Tanyita Holguín
MANABI, 15/05/2018

Tanyita Holguín
ATENCIÓN AL CLIENTE

Pinargote Alcivar Ygonda Antonia

SOLICITANTE
PINARGOTE ALCIVAR YGONDA ANTONIA
130953325-3