

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 00

HOJA N° Ha

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO 6
8 ZONA HOMOGENEA 5
9 ZONA SEGUN VALOR 5

DIRECCION: Barrio San de Avellan
CALLE AVENIDA 11 ENTRE CALLES 10-11
N° 5/h

10 CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
2 NO TIENE ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
2 NO EXISTE
3 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
2 NO EXISTE
3 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
2 NO EXISTE
3 SI EXISTE RED AEREA
4 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE ☒
BAJO LA RASANTE ☐
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGÜES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA
1 SIN DECIMALES
2 00140

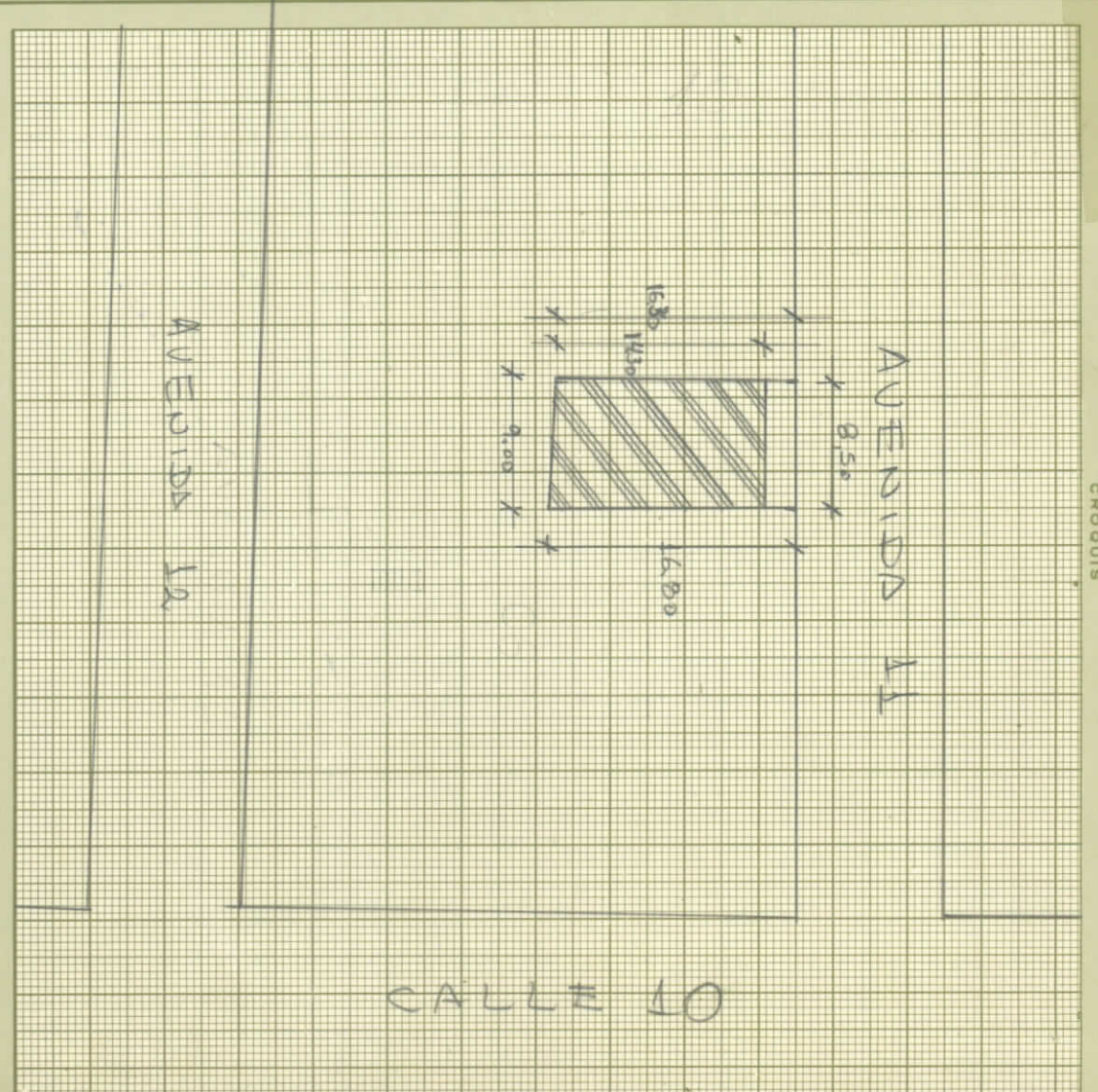
24 PERIMETRO
1 SIN DECIMALES
2 0050

25 LONGITUD DEL FRENTE
1 SIN DECIMALES
2 0009

26 NUMERO DE ESQUINAS
1 SIN DECIMALES
2 0

27 AVALUO DEL LOTE (sin metros)
1 SIN DECIMALES
2 00000000

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación ☐
con edificación ☒

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

28 si mismo que la construcción ☒
otro uso ☐

29 numero de bloques en construcción ☐
TOTAL DE BLOQUES ☐

30 numero de bloques terminados ☐
TOTAL DE BLOQUES ☐

Observaciones
11-XI-78
Propiedad en venta
Elevada en Avaluo
Selbo 16/08/13

FIDO Y DAVID

DATOS DEL PROPIETARIO

MODO DE PROPIEDAD		TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	☒	1	☐
2	☐	2	☒
3	☐	3	☐
	☐	4	☐

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

1	☐	Ocupa solo el propietario
2	☒	En arriendo parcial
3	☐	En arriendo total
4	☐	Otro (especifique)

DATOS DEL PROPIETARIO									
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	notaria	TITULO DE PROPIEDAD	fecha			
	LOPEZ LUCAS	ESMERALDA BELEN RIVERA	130048780-7	1ERA	AG/30/79	30/04/15			
	LOPEZ LUCAS MARCOS VANDERLIE Y HNOS				CUBETA				
	LOPEZ LUCAS ES MERCEDES VANDERLIE Y HNOS								

DATOS DE LA CONSTRUCCION

N° DEL BLOQUE		N° DEL PISO		AREA DEL PISO		MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL				AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																				
Estructura		Paredes				Entrepiso inferior o contrapiso				Piso				Entrepiso superior, techo o cubierta				TUM-BADOS		Ventanas						Agua		Electricidad		Equipo Especial		Buena			Regular			Mala			Ruina									
caña	madera	ladrillo piedra	hormigon-metl	no tiene	caña	madera o lata	engachado (bahareque)	ladrillo comun	ladrillo industrial o bloque	robique modular (vidrio,madera)	tierra	madera o encajonado	vinilo o granito	baldaos	parquet o moysical	alfombra	marmol marmolene	caña	code (paja)	madera	zinc	ruberoild	gambeto	normigon	reja	no tiene	si tiene	no tiene	caña	caño	tablero o lata	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo chazos o hierro	aluminio	madera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	tiene de 2º orden	tiene de 1º orden	buena	regular	mala	ruina			
1	2	3	4		1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9		1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1	982
1	2	3	4		1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9		1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1	983
1	2	3	4		1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9		1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1	984
1	2	3	4		1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9		1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1	985
1	2	3	4		1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9		1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1	986
1	2	3	4		1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9		1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1	987
1	2	3	4		1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9		1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1	988
1	2	3	4		1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9		1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1	989
1	2	3	4		1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9		1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1	990
1	2	3	4		1	2																																												

																															</
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--