4320-12

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA [illegible] PA[illegible] INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL RE[illegible]MEN DE PROPIED[illegible] HORIZONTAL

consulplan
CONSULTORES DE PLANIFICACION [illegible]

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL: (X) NO ( ) SI

CLAVE CATASTRAL: 1 2 3 4 5 6 — 2 0 1 0 4 0 1 — LOCALIDAD / ZONA / SECTOR / MANZANA / LOTE / PROP. HORIZONTAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA Nº 142-142

DATOS GENERALES

7 [ ] ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO

8 [ ] ZONA HOMOGENEA

9 [ ] ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio "Malecón de Tarqui"
calle Malecón
Nº S/n

10 CALLE 1 CON Y MALECON

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 [2] NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE (MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA)

1 [ ] LOTE INTERIOR
2 [ ] POR PASAJE PEATONAL
3 [ ] POR PASAJE VEHICULAR
4 [ ] POR CALLE
5 [ ] POR AVENIDA
6 [X] POR EL MALECON
7 [ ] POR LA PLAYA

19 DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SOBRE LA RASANTE + [X]
BAJO LA RASANTE − [ ]
[0 0] METROS

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

1 [ ] TIERRA
2 [ ] LASTRE
3 [ ] PIEDRA DE RIO
4 [ ] ADOQUIN
5 [ ] ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

1 [ ] NO TIENE
2 [X] ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 [ ] DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE RED AEREA
3 [ ] SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 [ ] NO EXISTE
2 [ ] INCANDECENTE
3 [X] DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE

21 DESAGUES
1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA (SIN DECIMALES) [illegible]

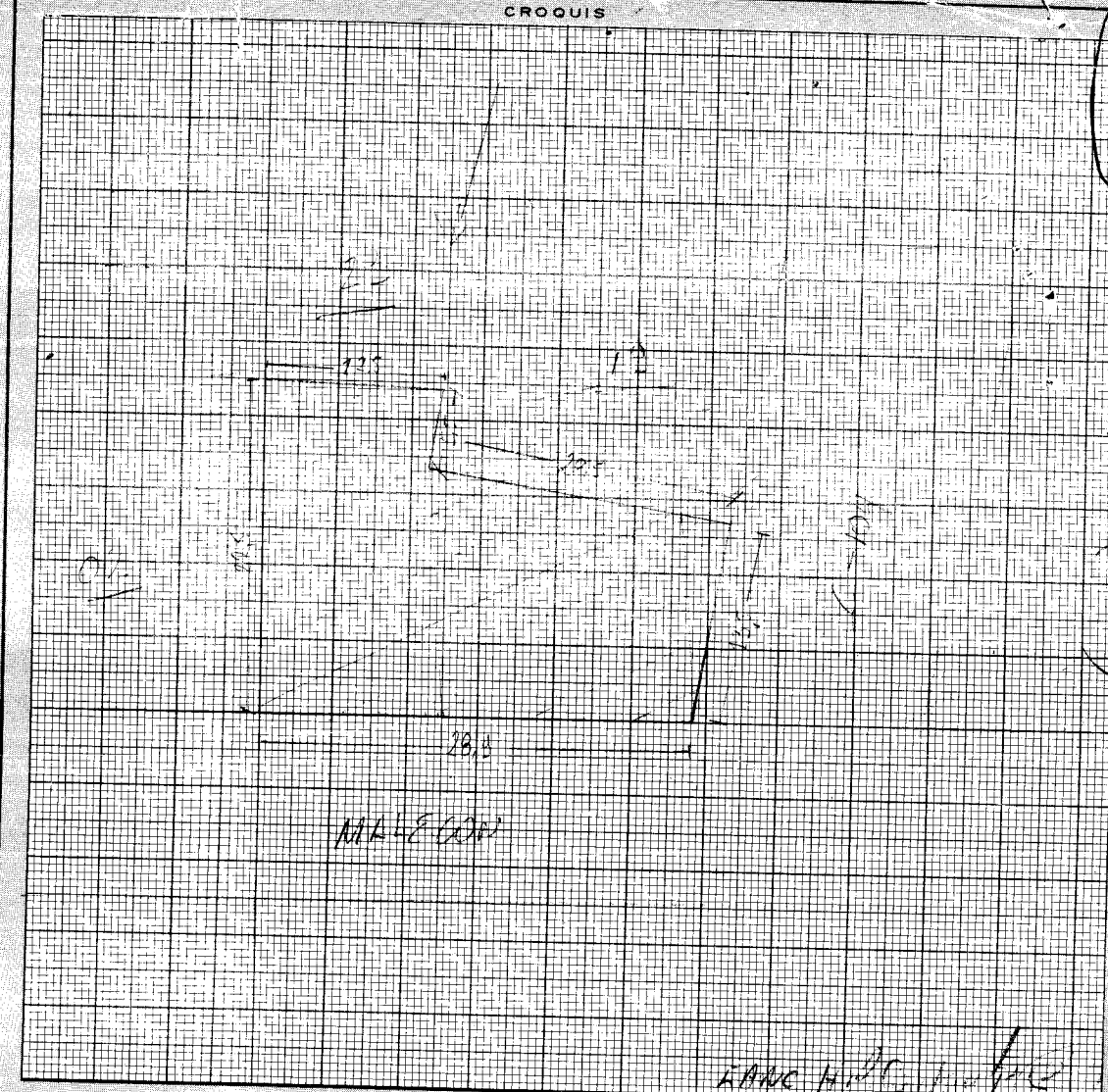
24 PERIMETRO [illegible]

25 LONGITUD DEL FRENTE 0 0 4 2

26 NUMERO DE ESQUINAS [1]

AVALUO DEL LOTE (sin centavos) [illegible]

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27
sin edificación 1 [ ]
con edificación 2 [X]

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

28
sin uso 1 [ ]
el mismo que la construcción 2 [ ]
otro uso 3 [ ]

29 otro uso
nombre
codigo

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS [ ]

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION [0 0]

32 TOTAL DE BLOQUES [ ]

observaciones

Restaurant "[illegible]" Propietario de [illegible] Tomamos [illegible] y No administrados en buena [illegible] construcción, tiene contrato por 10 años. El administrador de los terrenos es [illegible] 26/05/97 [illegible] 19/[illegible]/97

Lic. Soc. [illegible] octubre/12

RP
GAD.- MANTA
REGISTRO DE LA PROPIEDAD
Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal Del Cantón Manta

Avenida 4 y Calle 11

10243

Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 10243:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *Jueves, 11 de diciembre de 2008*

Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 2010401000

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de Terreno con una cabida de cuatrocientos cincuenta metros cuadrados, setenta y cinco decímetros cuadrados, ubicado en la ciudad de Manta de la parroquia Tarqui de la provincia de Manabí el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos.
POR EL FRENTE: Con dirección norte el malecón o playa de Mar con veintiséis metros noventa centímetros.
POR EL COSTADO DERECHO: La antigua propiedad del Sr. Arcadio Loor con veintitrés metros.
POR ATRAS. En dirección este- oeste una línea quebrada que tiene las siguientes dimensiones, diez metros sesenta centímetros seis metros en sentido transversal a línea que forma el tercer lado de este lindero, que mide diecisiete metros setenta centímetros hasta unirse con el lindero del costado izquierdo de este solar y propiedades de los herederos de los señores Ruperto Delgado y de Juana Mero E.
POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con catorce metros cincuenta centímetros la calle Morona.
SOLVENCIA EL predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta	1.083	25/09/2007	13.535
Compra Venta	Compraventa	2.312	25/09/2007	31.400
Hipotecas y Gravámenes	Cancelación de Hipoteca	480	10/04/2012	8.888

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

1 / 2 **Hipoteca Abierta**

Inscrito el : martes, 25 de septiembre de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 13.535 - Folio Final: 13.547

Número de Inscripción: 1.083 Número de Repertorio: 4.669

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de septiembre de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de Terreno ubicado en la ciudad de Manta de la parroquia Tarqui de la provincia de Manabi

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000046	Banco Pichincha C A		Manta
Deudor Hipotecario	13-05241968	Guanoluisa Guanoluisa Blanca Azucena	Casado	Manta
Deudor Hipotecario	13-04697277	Mendoza Macias Isidro Macario	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	25-sep-2007	31400	31414

2 / 1 **Compraventa**

Inscrito el : martes, 25 de septiembre de 2007

Tomo: 1 **Folio Inicial:** 31.400 - **Folio Final:** 31.414
Número de Inscripción: 2.312 **Número de Repertorio:** 4.668
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de septiembre de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de un lote de terreno ubicado en la ciudad de Manta parroquia Tarqui de la provincia de Manabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05241968	Guanoluisa Guanoluisa Blanca Azucena	Casado	Manta
Comprador	13-04697277	Mendoza Macias Isidro Macario	Casado	Manta
Vendedor	13-00122486	Cedeño Paz Jose Guido	Casado	Manta
Vendedor	13-01218036	Vera Toala Cruz Alina	Casado	Manta

3 / 2 **Cancelación de Hipoteca**

Inscrito el : martes, 10 de abril de 2012

Tomo: 1 **Folio Inicial:** 8.888 - **Folio Final:** 8.892
Número de Inscripción: 480 **Número de Repertorio:** 1.962
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 de marzo de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000046	Banco Pichincha C A		Manta
Deudor Hipotecario	13-05241968	Guanoluisa Guanoluisa Blanca Azucena	Casado	Manta
Deudor Hipotecario	13-04697277	Mendoza Macias Isidro Macario	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Hipotecas y Gravámenes	1083	25-sep-2007	13535	13547

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Compra Venta	1	Hipotecas y Gravámenes	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:56:09 del viernes, 01 de junio de 2012

A petición de: Sr. Isidro Mendoza Macias CC 1304697277-7

Elaborado por : Cleotilde Ortencia Suarez Delgado
130596459-3

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: $ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 – Telf.: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 0055176

4/17/2012 11:22

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL
2-01-04-01-000	553,00	$ 113.103,98

DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO Nº
C. 104 Y MALECON S/N	2012	27701	55176

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.
MENDOZA MACIAS ISIDRO Y SRA.	1304697277

4/17/2012 12:00 FRANCO LORENA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
Costa Judicial			
IMPUESTO PREDIAL	$ 67,86	($ 2,04)	$ 65,82
Interes por Mora			
MEJORAS A PARTIR 2011	$ 15,19		$ 15,19
MEJORAS HASTA 2010	$ 240,46		$ 240,46
TASA DE SEGURIDAD	$ 50,90		$ 50,90
TOTAL A PAGAR			$ 372,37
VALOR PAGADO			$ 372,37
SALDO			$ 0,00

CERTIFICADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE MANTA

CNEL
CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD

CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 5 de Junio del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien ***CERTIFICAR que el Sr. MENDOZA MACIAS ISIDRO MACARIO con número de cédula 130469727-7****, se encuentra registrado en nuestro Sistema Comercial SICO con Nº de servicio* ***101683 ,*** *El mismo* ***que NO*** *tiene deuda con la Empresa.*

El interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente,

Sr .Renato Álvarez
ATENCION AL CLIENTE

Spare fino 06/12
Mr.

ARQUITECTOS

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula	
Clave Catastral	2010401
Nombre:	MENDOZA MACIAS ISIDRO

Rubros:

Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	

Reclamo:

CERTIFICADO

Firma del Usuario

Elaborado Por: JULIO LOPEZ

Informe Inspector: SOTO TERRENO
SEGUN INSPECCION HECHA EN EL SITIO ESTE PREDIO NO CUENTA CON NINGUNA CONSTRUCCION.
SE ELIMINA CONSTRUCCION.

Firma del Inspector

Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avaluos y Catastro

3 FICHAS

Conforme a la solicitud Número: 95950, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 10243:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 11 de diciembre de 2008*

Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 2010401000

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de Terreno con una cabida de cuatrocientos cincuenta metros cuadrados, setenta y cinco decímetros cuadrados, ubicado en la ciudad de Manta de la parroquia Tarqui de la provincia de Manabí el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos.
POR EL FRENTE: Con dirección norte el malecón o playa de Mar con veintiséis metros noventa centímetros.
POR EL COSTADO DERECHO: La antigua propiedad del Sr. Arcadi. Loor con veintitrés metros.
POR ATRAS. En dirección este- oeste una línea quebrada que tiene las siguientes dimensiones, diez metros sesenta centímetros seis metros en sentido transversal a línea que forma el tercer lado de este lindero, que mide diecisiete metros setenta centímetros hasta unirse con el lindero del costado izquierdo de este solar y propiedades de los herederos de los señores Ruperto Delgado y de Juana Mero E.
POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con catorce metros cincuenta centímetros la calle Morona.
SOLVENCIA. El predio se encuentra Hipotecado. y con prohibicion de Enajenar sobre el 50% del terreno.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta	1.083	25/09/2007	13.535
Compra Venta	Compraventa	2.312	25/09/2007	31.400
Prohibiciones Judiciales y Legal	Prohibición Judicial	817	13/12/2010	2.855

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES

1 / 1 **Hipoteca Abierta**

Inscrito el : martes, 25 de septiembre de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 13.535 - Folio Final: 13.547

Número de Inscripción: 1.083 Número de Repertorio: 4.669

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de septiembre de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de Terreno ubicado en la ciudad de Manta de la parroquia Tarqui de la provincia de Manabi

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000046	Banco Pichincha C A		Manta
Deudor Hipotecario	13-05241968	Guanoluisa Guanoluisa Blanca Azucena	Casado	Manta
Deudor Hipotecario	13-04697277	Mendoza Macias Isidro Macario	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2312	25-sep-2007	31400	31414

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
Ab. Jaime E. Delgado Intriago
CANTÓN MANTA
Manabi - Ecuador

2 / 1 **Compraventa**

Inscrito el : martes, 25 de septiembre de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 31.400 - Folio Final: 31.414
Número de Inscripción: 2.312 Número de Repertorio: 4.668
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de septiembre de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de un lote de terreno ubicado en la ciudad de Manta parroquia Tarqui de la provincia de Manabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05241968	Guanoluisa Guanoluisa Blanca Azucena	Casado	Manta
Comprador	13-04697277	Mendoza Macias Isidro Macario	Casado	Manta
Vendedor	13-00122486	Cedeño Paz Jose Guido	Casado	Manta
Vendedor	13-01218036	Vera Toala Cruz Alina	Casado	Manta

3 / 1 **Prohibición Judicial**

Inscrito el : lunes, 13 de diciembre de 2010

Tomo: 8 Folio Inicial: 2.855 - Folio Final: 2.860
Número de Inscripción: 817 Número de Repertorio: 6.826
Oficina donde se guarda el original: Juzgado Sexto de Lo Civil
Nombre del Cantón: Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 30 de octubre de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Prohibicion de Enajenar bienes. Juicio No. 789-2010 Sobre el 50% correspondiente a la Demandada Blanca Azucena Guanoluisa Guanoluisa

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Actor	13-05960617	Vera Vivas Riskee Renee	Casado(*)	Manta
Autoridad Competente	80-0000000025845	Juzgado Sexto de Lo Civil		Manta
Deudor	13-05241968	Guanoluisa Guanoluisa Blanca Azucena	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2312	25-sep-2007	31400	31414

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Ab. Jaime E. Delgado Intriago CANTON MANTA Manabi - Ecuador

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Compra Venta	1	Prohibiciones Judiciales y Legales	1
		Hipotecas y Gravámenes	

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:34:12 del lunes, 13 de febrero de 2012

A petición de: Isidro Macario Mendoza Macias

Elaborado por : Mayra Dolores Saltos Mendoza
131013711-0

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: $ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
Ab. Jaime E. Delgado Intriago
CANTON MANTA
Manabi - Ecuador

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
REGISTRO DE LA PROPIEDAD

CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 18 de Abril del 2012.

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **MENDOZA MACIAS ISIDRO MACARIO** con número de cedula **130469727-7** se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO, con números de servicio **101683, 5402706**, los mismos que **NO** mantienen deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,

Sr. Christian Tinajero A.
ATENCION AL CLIENTE

CNEL S.A
ATENCION AL CLIENTE

05/06/12 · 10h33

586V

Falta Ficha.
Sistema 553.05 m2
Otros. 430.05 m2
Juvo 06/12/12

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN DE MANTA
DIRECCIÓN DE AVALÚO Y CATASTRO

FORMULARIO DE RECLAMO

N.-

NUMERO DE CEDULA:	
CLAVE CATASTRAL	2010401000
NOMBRES Y APELLIDOS:	Mendoza Macías Isidro
RUBROS:	
IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	
CONTRIBUCION DE MEJORAS	
TASA DE SEGURIDAD:	telf. 2625295 - 099124228

RECLAMO: Cert. Avalúo para Separación de bienes
Hay fotografía - Arq. Julio Lopez.

Marioxi Joza. x

FIRMA DEL USUARIO

ELABORADO POR:

INFORME INSPECTOR:

Se actualizan Datos Según Informe

FIRMA DEL INSPECTOR

INFORME DE APROBACIÓN:

VIENE DE OTRA FICHA SI ◯ NO ◯

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C	TITULO DE PROPIEDAD notaría	fecha
CODIGO 2	Compañía Salda		1390031420001		
	MENDOZA MARIA	MACARIO	130469727-7	4	SEP/11/H

MENDOZA MARIA ISABEL MACARIO 130469727-7 4 Sep/10/15

MODO DE PROPIEDAD
1 [X] UN SOLO PROPIETARIO
2 [ ] HERENCIA INDIVISA
3 [ ] VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD
1 [ ] OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 [ ] EN ARRIENDO PARCIAL
3 [X] EN ARRIENDO TOTAL
4 [ ] OTRO (ESPECIFIQUE)

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	AREA DEL PISO	ESTRUCTURA: caña	madera	ladrillo o piedra	hormigon-metal	PAREDES: no tiene	caña	madera o lata	enquinchado (bahareque)	ladrillo comun	ladrillo industrial o bloque	tabique modular (madera-madera)	ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO: tierra	madera	ladrillo	piedra	hormigon
39	40	41																
54	55	56																
69	70	71																
84	85	86																
99	100	101																
114	115	116																
129	130	131																
144	145	146																
159	160	161																
174	175	176																
189	190	191																
204	205	206																
219	220	221																
234	235	236																
249	250	251																
264	265	266																

Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	PISO: tierra	madera o entarimado	vinyl o granito fundido	baldosa	parquet o mayolica	alfombra	marmol marmetona	ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: caña	cade (paja)	madera	zinc	ruberoid	cabesto cemento	hormigon	teja	TUMBADOS: no tiene	si tiene
39	40																	
54	55																	
69	70																	
84	85																	
99	100																	
114	115																	
129	130																	
144	145																	
159	160																	
174	175																	
189	190																	
204	205																	
219	220																	
234	235																	
249	250																	
264	265																	

INDICADORES GENERALES

Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	VENTANAS: no tiene	caña	tablero o lata	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo chazos o hierro	aluminio	madera fina	aluminio de color	AGUA: no tiene	sobrepuestas	empotradas	ELECTRICIDAD: no tiene	sobrepuestas	empotradas	EQUIPO ESPECIAL: no tiene	tiene de 2da orden	tiene de 1era orden	ESTADO DE CONSERVACION GENERAL: bueno	regular	mala	ruina	AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION
39	40																							53
54	55																							68
69	70																							83
84	85																							98
99	100																							113
114	115																							128
129	130																							143
144	145																							158
159	160																							173
174	175																							188
189	190																							203
204	205																							218
219	220																							233
234	235																							248
249	250																							263
264	265																							278

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)

AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION

	FECHA	NOMBRE	FIRMA
levantamiento	28-03-85	Jorge Arteaga O.	
	Sep/10/15	F. Cevallos	
	27/10/2015	Fulton Cordero Luna	
	26-10-15		

NOMBRE DEL EMPADRONADOR / NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO / NOMBRE DEL SUPERVISOR / NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA

observaciones: TITULO NO RECUERDA EL PROPIETARIO ES EL DUEÑO DEL LOTE