

8504-12

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOTE

ES. 3. 1970.

2010807

14/5
102-106

844E

45

45

35

36.80

48

- 7 POR PASAJE PEATONAL
8 POR PASAJE PEATONAL
9 ACCESO AL LOTE
10 POR PASAJE PEATONAL
11 POR PASAJE PEATONAL
12 POR PASAJE PEATONAL
13 POR PASAJE PEATONAL
14 POR PASAJE PEATONAL
15 POR PASAJE PEATONAL
16 POR PASAJE PEATONAL
17 POR PASAJE PEATONAL
18 POR PASAJE PEATONAL
19 POR PASAJE PEATONAL
20 POR PASAJE PEATONAL
21 POR PASAJE PEATONAL
22 POR PASAJE PEATONAL
23 POR PASAJE PEATONAL
24 POR PASAJE PEATONAL
25 POR PASAJE PEATONAL
26 POR PASAJE PEATONAL
27 POR PASAJE PEATONAL
28 POR PASAJE PEATONAL
29 POR PASAJE PEATONAL
30 POR PASAJE PEATONAL
31 POR PASAJE PEATONAL
32 POR PASAJE PEATONAL
33 POR PASAJE PEATONAL
34 POR PASAJE PEATONAL
35 POR PASAJE PEATONAL
36 POR PASAJE PEATONAL
37 POR PASAJE PEATONAL
38 POR PASAJE PEATONAL
39 POR PASAJE PEATONAL
40 POR PASAJE PEATONAL
41 POR PASAJE PEATONAL
42 POR PASAJE PEATONAL
43 POR PASAJE PEATONAL
44 POR PASAJE PEATONAL
45 POR PASAJE PEATONAL
46 POR PASAJE PEATONAL
47 POR PASAJE PEATONAL
48 POR PASAJE PEATONAL
49 POR PASAJE PEATONAL
50 POR PASAJE PEATONAL
51 POR PASAJE PEATONAL
52 POR PASAJE PEATONAL
53 POR PASAJE PEATONAL
54 POR PASAJE PEATONAL
55 POR PASAJE PEATONAL
56 POR PASAJE PEATONAL
57 POR PASAJE PEATONAL
58 POR PASAJE PEATONAL
59 POR PASAJE PEATONAL
60 POR PASAJE PEATONAL
61 POR PASAJE PEATONAL
62 POR PASAJE PEATONAL
63 POR PASAJE PEATONAL
64 POR PASAJE PEATONAL
65 POR PASAJE PEATONAL
66 POR PASAJE PEATONAL
67 POR PASAJE PEATONAL
68 POR PASAJE PEATONAL
69 POR PASAJE PEATONAL
70 POR PASAJE PEATONAL
71 POR PASAJE PEATONAL
72 POR PASAJE PEATONAL
73 POR PASAJE PEATONAL
74 POR PASAJE PEATONAL
75 POR PASAJE PEATONAL
76 POR PASAJE PEATONAL
77 POR PASAJE PEATONAL
78 POR PASAJE PEATONAL
79 POR PASAJE PEATONAL
80 POR PASAJE PEATONAL
81 POR PASAJE PEATONAL
82 POR PASAJE PEATONAL
83 POR PASAJE PEATONAL
84 POR PASAJE PEATONAL
85 POR PASAJE PEATONAL
86 POR PASAJE PEATONAL
87 POR PASAJE PEATONAL
88 POR PASAJE PEATONAL
89 POR PASAJE PEATONAL
90 POR PASAJE PEATONAL
91 POR PASAJE PEATONAL
92 POR PASAJE PEATONAL
93 POR PASAJE PEATONAL
94 POR PASAJE PEATONAL
95 POR PASAJE PEATONAL
96 POR PASAJE PEATONAL
97 POR PASAJE PEATONAL
98 POR PASAJE PEATONAL
99 POR PASAJE PEATONAL
100 POR PASAJE PEATONAL



40.105

SIN MSP DADO SP DSA
2010805 Talla y
SEZLO R// 6/10/2000

15-01-01

00156
0052
0009

17) ENERGIA DE ENTRADA 2

18) ALUMBRADO PUBLICO

19) ALUMBRADO

20) EVALUACION

TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	CUOTA SOCIO DEL PROPIETARIO
2	ENARCUNDO SOCIAL
3	ENARCUNDO TOTAL

4	4/06/67	28
---	---------	----

ESTADO DE CONSERVACION GENERAL	AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION			
	Buena	Regular	Mal	Mala
1	1	2	3	4
2	1	2	3	4
3	1	2	3	4
4	1	2	3	4
5	1	2	3	4
6	1	2	3	4
7	1	2	3	4
8	1	2	3	4
9	1	2	3	4
10	1	2	3	4
11	1	2	3	4
12	1	2	3	4
13	1	2	3	4
14	1	2	3	4
15	1	2	3	4
16	1	2	3	4
17	1	2	3	4
18	1	2	3	4
19	1	2	3	4
20	1	2	3	4
21	1	2	3	4
22	1	2	3	4
23	1	2	3	4
24	1	2	3	4
25	1	2	3	4
26	1	2	3	4
27	1	2	3	4

[illegible]

For a detailed description of the experimental design and procedures, see the online supplement to this article.

URGENTE

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

MULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

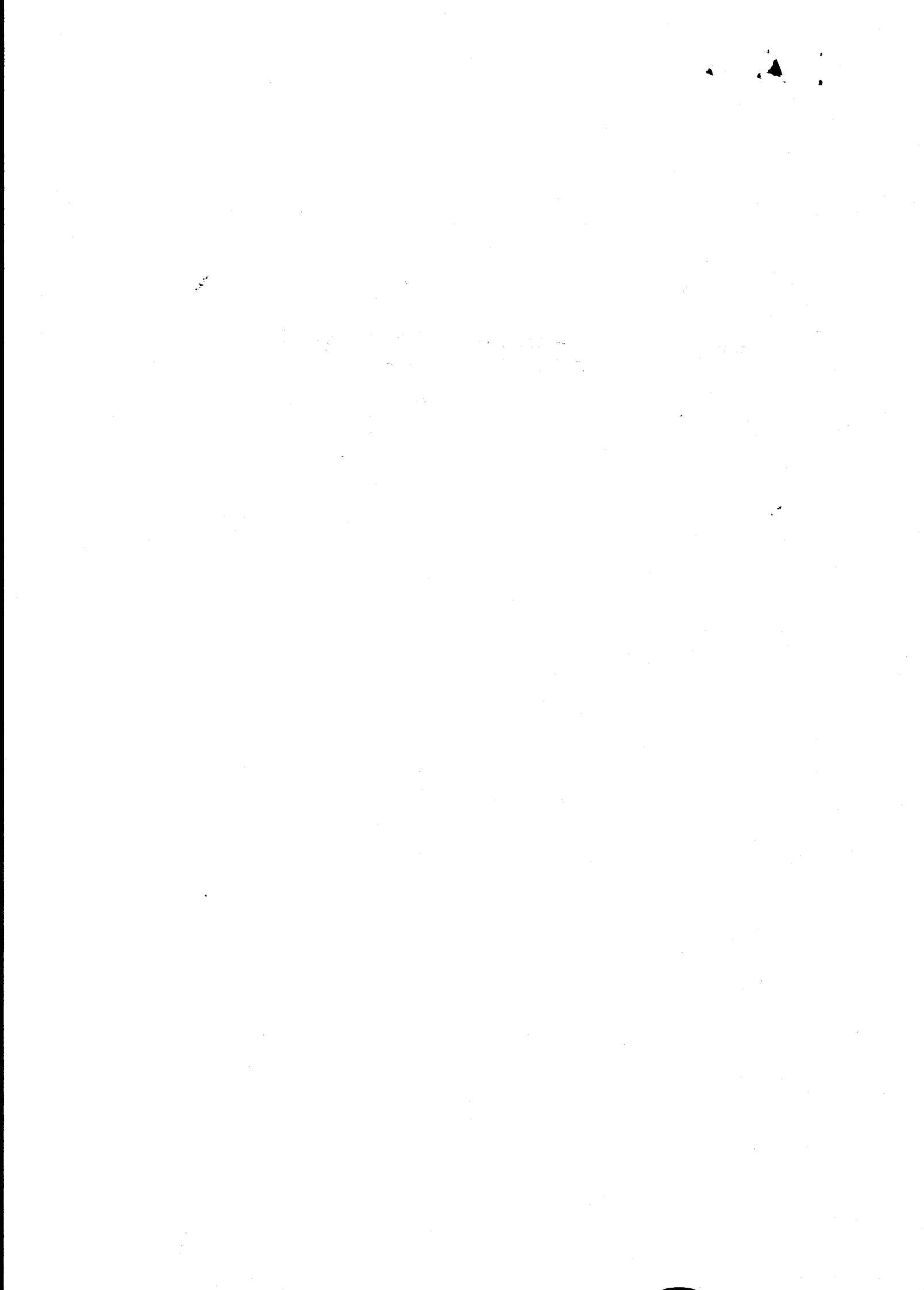
Cedula	
Clave Catastral	2010807 2010807
Nombre:	CASADO CASTRO JOSE MIGUEL
Rubros:	
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	CHEQUEAR CONTRIBUCION DE MEJORAS
Tasa de Seguridad	

Reclamo:
~~VAJOR DE MEJORAS ALTOS~~ certificado

Firma del Usuario
Elaborado Por: Arq. FERNANDO PAREDES LUQUER

Informe Inspector:
~~Chequear las mejoras del 2010, 2011~~
Derech Saldorey 2
co cho dechechizado

Firma del Inspector
Informe de aprobación:
Firma del Director de Avaluos y Catastro





Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 36073:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 02 de agosto de 2012*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un predio ubicado en la calle 102 y avenida 106 esquina de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, Lindera con la avenida Ciento seis y mide nueve metros cuarenta centímetros, POR LA PARTE DE ATRÁS, lindera con propiedad de Don Juan Aliatis y mide nueve metros cuarenta centímetros, POR EL COSTADO DERECHO, Mide dieciséis metros sesenta centímetros (8.60 colinda con terrenos del vendedor y ocho metros colinda con terrenos de Juan Aliatis), y por el COSTADO IZQUIERDO, con propiedad del Sr. Celestino Aliatis y mide dieciséis metros sesenta centímetros. Teniendo un área de CIENTO CINCUENTA Y SEIS PUNTO CERO CUATRO METROS CUADRADOS. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE

G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Protocolización de Sentencia	1.544 29/10/1999	985
Compra Venta	Compraventa	2.944 23/10/2000	17.926

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Protocolización de Sentencia**

Inscrito el: **viernes, 29 de octubre de 1999**
Tomo: **1** Folio Inicial: **985** - Folio Final: **986**
Número de Inscripción: **1.544** Número de Repertorio: **3.266**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**
Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **martes, 12 de octubre de 1999**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

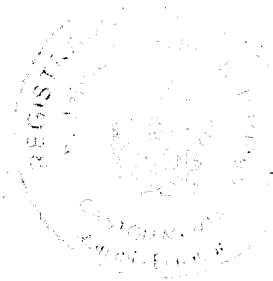
a.- Observaciones:

El bien inmueble ubicado entre las calles N. 102 y avenida 106 esquinero de esta ciudad de Manta con un área de

2 7 5 m e t r o s c u a d r a d o s

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-000000000166	Juzgado Sexto de Lo Civil de Manabí		Manta
Adjudicatario	80-0000000021286	Loor Dueñas Colon	(Ninguno)	Manta



Inscrito el : lunes, 23 de octubre de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 17.926 - Folio Final: 17.934
Número de Inscripción: 2.944 Número de Repertorio: 5.768
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 04 de octubre de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un predio ubicado en la calle 102 y avenida 106 esquina de la Parroquia Tarqui del

C a n t ó n M a n t a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000062600	Chang Hwang Young Ja	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000021286	Loor Dueñas Colon	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1544	29-oct-1999	985	986

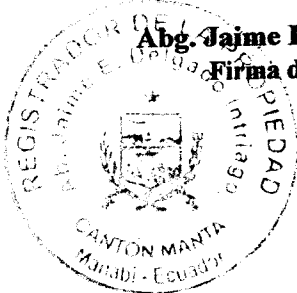
TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:33:39 del jueves, 02 de agosto de 2012

A petición de: *Ab. Luis Helena Loza*Elaborado por: *Maria Asunción Cedeño Chávez*
130699882-2VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.**El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.****Abg. Jaime E. Delgado Intriago**
Firma del Registrador



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000960001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telf: 2011-479 / 2011-477

TITULO DE CREDITO

No. 0033331

2/7/2012 10:32

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-01-08-07-000	156,00	\$ 110.229,24	TARQUI AV 106	2012	19070	33331
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)
CHANG HWANG YOUNG JA			1711121994	Costa Judicial		
2/7/2012 12:00 FRANCO LORENA				IMPUESTO PREDIAL	\$ 66,14	(\$ 5,29)
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY				Interes por Mora		
				MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 10,81	
				MEJORAS HASTA 2010	\$ 119,12	
				TASA DE SEGURIDAD	\$ 49,60	
				TOTAL A PAGAR		\$ 240,38
				VALOR PAGADO		\$ 240,38
				SALDO		\$ 0,00



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

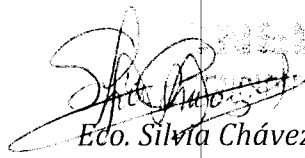
Manta, 23 de Agosto del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien de CERTIFICAR, que el Sra. **YOUNG JA CHANG HWANG** con número de cédula **171112199-4** se encuentra registrado en el sistema comercial SICO como usuario de CNEC REGIONAL MANABI con código **97436**, por lo tanto **NO** mantiene deuda con la empresa.

La interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente,


Eco. Silvia Chávez Murillo
ATENCION AL CLIENTE.



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

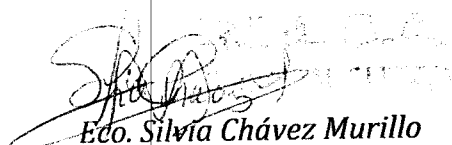
Manta, 23 de Agosto del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien de CERTIFICAR, que el Sra. **YOUNG JA CHANG HWANG** con número de cédula **171112199-4** se encuentra registrado en el sistema comercial SICO como usuario de CNEEL REGIONAL MANABI con código **97436**, por lo tanto **NO** mantiene deuda con la empresa.

La interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente,


Eco. Silvia Chávez Murillo
ATENCION AL CLIENTE.