

2011511

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

No. 148663

16/01/2019 16:59:38

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCION	ANO	CONTROL	TITULO N°
2-01-15-11-030	404,58	\$ 44.903,99	CALLE 104 ENTRE AV. 106 Y 107 # 305 ANTES CALLE MORGNA	2019	369349	4306300
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (-) / CARGOS (+)
VITERI MOLLIS VIOLETA DEL CARMEN			1300116993	Costa Judicial		
16/01/2019 10:53:34 MACÍAS SANTOS DELIA ESTEFANÍA				Interes por Mora		
El lote se encuentra registrado como 3ra. edad				MEJORAS 2011	\$ 3,58	(\$ 1,42)
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LAY				MEJORAS 2012	\$ 3,66	(\$ 1,46)
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA				MEJORAS 2013	\$ 7,31	(\$ 2,92)
CANCELA				MEJORAS 2014	\$ 7,72	(\$ 3,09)
FECHA: HORA:				MEJORAS 2015	\$ 0,10	(\$ 0,04)
RECAUDACIÓN				MEJORAS 2016	\$ 1,23	(\$ 0,49)
				MEJORAS 2017	\$ 1,05	(\$ 4,42)
				MEJORAS 2018	\$ 17,07	(\$ 6,63)
				MEJORAS HASTA 2010	\$ 16,56	(\$ 6,62)
				SOLAR NO EDIFICADO	\$ 89,81	
				TASA DE SEGURIDAD	\$ 11,23	
				TOTAL A PAGAR		\$ 142,06
				VALOR PAGADO		\$ 142,06
				SALDO		\$ 0,00

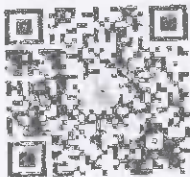
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELA
FECHA: HORA:
RECAUDACIÓN

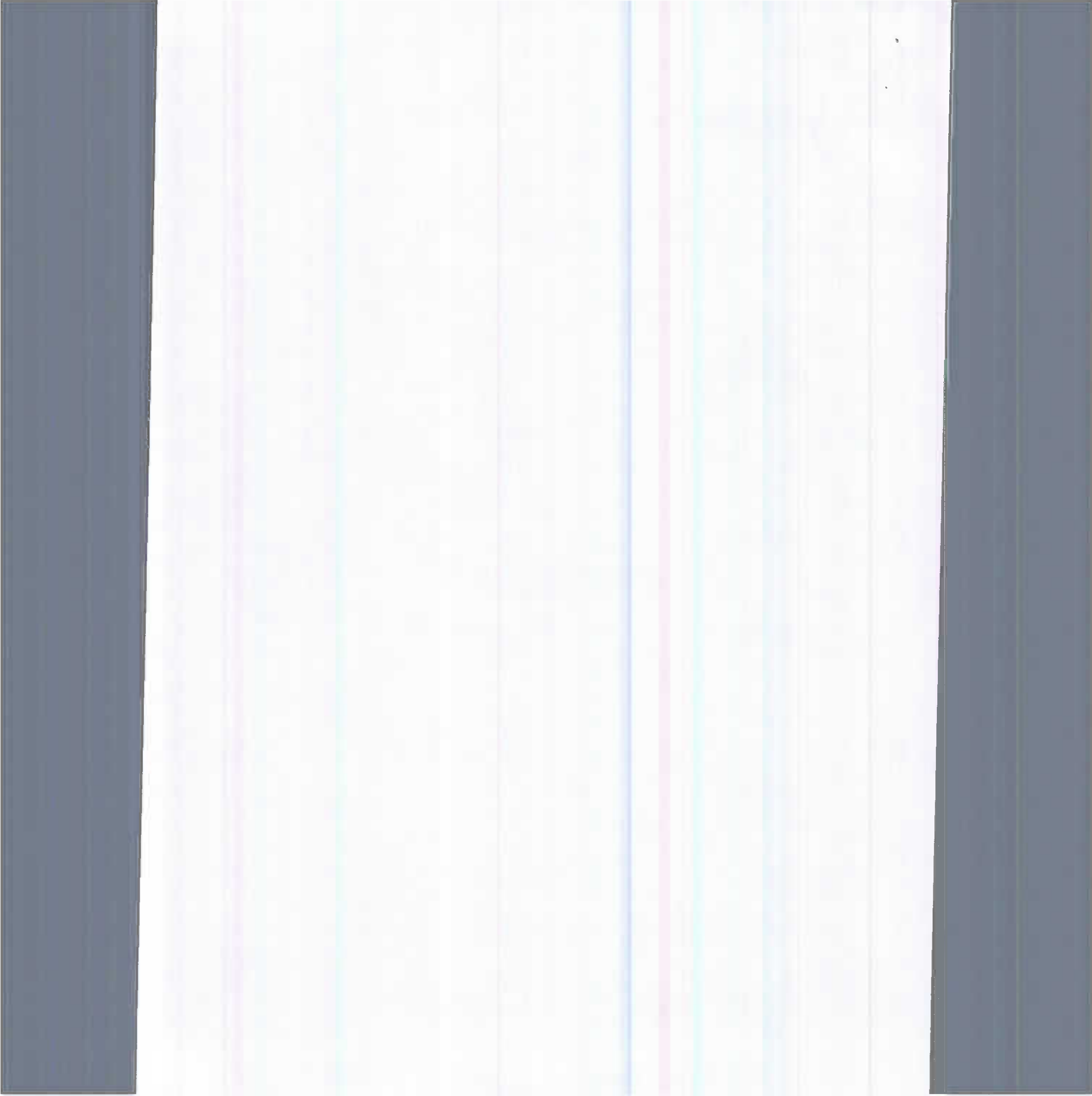


Este documento está firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV):

12664939915755

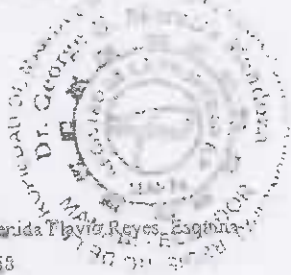
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción "Validación de Documentos".







Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 34 y Avenida Flavio Reyes Esquina
Telf 052624738
www.registromanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble

29714



Conforme a la Orden de Trabajo RPM-19002452, certifico hasta el día de hoy 30/01/2019 9:11:33, la Ficha Registral Número 29714,

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

XXXXX

Fecha de Apertura: lunes, 25 de julio de 2011

Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones de los solares que ellos tienen y que forman actualmente un solo cuerpo, ubicado en la Parroquia Urbana de Tarqui de esta Jurisdicción Cantonal. Con los siguientes linderos. FRENTE, la calle Morona, con once metros, cincuenta y cinco centímetros. ATRÁS, con propiedad de la Sra. Carmen de Santana con siete metros cuarenta centímetros. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con propiedad de Don Tácito Solórzano, con cuarenta y dos metros setenta centímetros, y por el COSTADO DERECHO, con propiedades de los Sres. Miguel Pachay, Sra. Alicia Castillo viuda de Delgado, y Sr. Leopoldo Chávez, mencionados desde el frente hacia el linderos del fondo, con cuarenta y dos metros setenta centímetros.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	138 16/feb/1977	227	230
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	148 13/ago/2015	3,277	3,298

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 16 de febrero de 1977

Número de Inscripción: 138

Torno:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 210

Folio Inicial:227

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:230

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 08 de diciembre de 1972

Fecha Resolución:

a. Observaciones:

Los Herederos del Sr. Celestino Aliatis y Sra., venden a favor de la Sra. VIOLETA DEL CARMEN VITERI MOULIS DE LOOR BAZURTO, compraventa relacionada con los derechos y acciones de los solares que ellos tienen y que forman actualmente un solo cuerpo, ubicado en la Parroquia Urbana de Tarqui de esta Jurisdicción Cantonal. Con los siguientes linderos. FRENTE, la calle Morona, con once metros, cincuenta y cinco centímetros, ATRÁS, con propiedad de la Sra. Carmen de Santana con siete metros cuarenta centímetros POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con propiedad de Don Tácito Solórzano, con cuarenta y dos metros setenta centímetros, y por el COSTADO DERECHO, con propiedad de los Sres. Miguel Pachay, Sra. Alicia Castillo viuda de Delgado, y Sr. Leopoldo Chávez, mencionados desde el frente hacia el linderos del fondo, con cuarenta y dos metros setenta centímetros.

Certificación impresa por: kierre_sallas?

Ficha Registral:29714

miércoles, 30 de enero de 2019 9:11

Pag 1 de 3



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	80000000053305	ALIATIS FRIGNANI CELESTINO	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	80000000053306	POGGI RAQUEL	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	80000000053293	VITERI MOULIS VIOLETA DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000053307	ALIATIS POGGI ANUNZIATTA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000028004	MASSARI PANDINI ROMULO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000261	ALIATIS POGGI LINA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001396	ALIATIS POGGI JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000053308	ALIATIS POGGI EZIO	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : SENTENCIA

[2 / 2] SENTENCIA

Inscrito el : jueves, 13 de agosto de 2015 Número de Inscripción: 148 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6522 Folio Inicial:3.277
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA TERCERA Folio Final:3.298
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 29 de julio de 2015
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA PROINDIVISO Y SIN PERJUCIO DE TERCEROS.- Sobre los bienes dejados por la causante Sra. VIOLETA DEL CARMEN VITERI MOULIS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1301590434	LOOR VITERI VIOLETA ARACELY	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1300425236	LOOR VITERI JAIME AGUSTIN	CASADO(A)	MANTA	CALLE 34 AV. FLAVIO REYES
BENEFICIARIO	1301426928	LOOR VITERI ANTONIO JAVIER AGUSTIN	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	903411080	LOOR VITERI AGUSTIN	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	80000000053293	VITERI MOULIS VIOLETA DEL CARMEN	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	545	24.abr/1986	1.474	1.476

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
SENTENCIA	1
<< Total Inscripciones >>	2

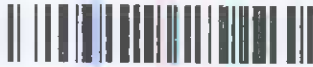
Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:11:35 del miércoles, 30 de enero de 2019

A petición de: LOOR VITERI JAIME AGUSTIN

Elaborado por :KLEIRE SALTOS
1313163699.



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
miércoles, 30 de enero de 2019 9:11

30/01/2019



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

[Signature]
DR. GEORGE MOREIRA MENA
Firma del Registrador



contiene un gravamen.



El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO



