

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

LITRA BAJO REGIMEN OIL PROPIEDAD HORIZONTAL	(X) NO () SI	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO
CLAVE CATASTRAL 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 00	ZONA SEGUN CAUDAL DEL CUMPL. ☐ ZONA HOMOTENEA ☐ ZONA SEGUN VALOR ☐	DIRECCION: barrio <u>LA LOMA DEL CUMPL.</u> col. <u>LA LOMA</u> No. <u>44</u>
HOJA N° <u>1</u>		

DATOS DEL LOTE

FRONTES		(1) NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTI TIENE FRENTE	PLANTEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO	
(2)	ACCESO AL LOTE	LOTE INTERIOR	SOBRE LA RASANTE	METROS
		POR PASAJE PEATONAL		
		POR PASAJE VEHICULAR		
		POR CALLE		
		POR AVENIDA		
		POR EL MALECON		
		POR LA PLAYA		
		MARCAR SOLO EL DE MAYOR ANCHURA		
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL				
(3)	MATERIAL DE LA CALZADA	TIERRA	AGUA POTABLE	NO EXISTE SI EXISTE
		LASTRE		
		PIEDRA DE RIO		
		ADQUIN		
		ASFALTO O CEMENTO		
(4)	ACERA	NO TIENE ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIC DE ADQUINO BALDOSA	ELECTRICIDAD	NO EXISTE SI EXISTE
REDES PUBLICAS EN LA VIA				
(5)	AGUA POTABLL	NO EXISTE SI EXISTE	AREA	SIN DECIMALES
(6)	ALCANTARILLADO	NO EXISTE SI EXISTE	PLR METRO	
(7)	ENERGIA ELECTRICA	NO EXISTE SI EXISTE MED AREA SI EXISTE MED SUBTERRANEO	LONGITUD DEL FRENTE	
(8)	ALUMBRADO PUBLICO	NO EXISTE INCANDESCENTE DE SODIO O MERCURIO	NUMERO DE ESQUINAS	
			AVLUDO DEL LOTE (en centavos)	

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

sin edificación	1	USO DEL AREA SIN EDIFICACIÓN	sin uso	1	NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	[]
con edificación	2		al mismo que la construcción	2		
			otro uso	3		
			otro uso			
			nombre		TOTAL DE BLOQUES	

செய்யுத்கள்

Camilla Acosta

[illegible]

DATOS DEL PROPIETARIO

VIENE DE OTRA FIENDA




DAIOS DE LA CONSTRUCCION (BOL. BLOQUES TERMINADOS)

Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		AREA DEL PISO		ESTRUCTURA		PAREDES		ENTRERO O CONTRAPISO		PIED		ENTRERO SUPERIOR		TUM. BARRAS		VENTANAS		AGUA		EQUIPO ESPECIAL		CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25			

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



REPUBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
MINISTERIO DEL PODER JUDICIAL
SECRETARIA DE ESTADO DEL PODER JUDICIAL
DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.

FECHA DE INGRESO:

22-11-13

FECHA DE ENTREGA:

22-11-13

CLAVE CATASTRAL:

2-01-18

NOMBRES y/o RAZON

COOPERATIVA ALQUILER

CEDULA DE I. y/o RUC.

11111111

CELULAR - TFNO:

9234104

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCION MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

CERTIFICADO (CV)

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TECNICO:

FIRMA DEL TECNICO

FECHA: 25/11/13

INFORME DE APROBACION.

Se otorga el certificado de dominio de la finca...



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

40776



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 40776:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 20 de junio de 2013*
Parroquia: Tarquí
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en la Parroquia Urbana Tarquí del Cantón Manta la totalidad del terreno y casa, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos:
POR EL FRENTE: Seis metros veintitres centímetros y Calle número ciento seis; POR ATRAS: Los mismos seis metros veintitres centímetros y terrenos de propiedad del Señor Pedro Durán; POR UN COSTADO: Doce metros sesenta centímetros y terrenos de propiedad del Señor Marcos López; y, POR EL OTRO COSTADO: Los mismos doce metros sesenta centímetros y terrenos de propiedad del Señor Manuel López; teniendo una superficie total de:
SETENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CUARENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Año	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.221 08/09/1987	3.197
Compra Venta	Compraventa	806 19/05/1988	2.389

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: martes, 08 de septiembre de 1987

Tomo: 1 Folio Inicial: 3.197 - Folio Final: 3.199

Número de Inscripción: 1.221 Número de Repertorio: 1.951

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 de septiembre de 1987

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, la totalidad del terreno el mismo que consiste de casa y solar. Con una superficie total de: **SETENTA Y OCHO METROS CUADRADOS**

CUARENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000025262	Briones Catagua Laura Ernestina	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000068770	Alvia Bello Juana Ciria	Viuda	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: jueves, 19 de mayo de 1988

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.389 - Folio Final: 2.391
Número de Inscripción: 806 Número de Repertorio: 1.177
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 de mayo de 1988

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Señora Francisca Marieta Alonso Anchundia, soltera, por los derechos que representa en calidad de Agente Oficiosa de la Señora Mirian de Fatima Guerrero Alonso. Un cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en la Parroquia Urbana Tarquí del Cantón Manta, la totalidad del terreno y casa.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000063216	Guerrero Alonso Mirian de Fatima	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000068769	Alvia Lopez Luis	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000025262	Briones Catagua Laura Ernestina	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1221	08-sep-1987	3197	3199

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 17:13:47 del jueves, 21 de noviembre de 2013

A petición de:

Elaborado por : Mayra Dolores Salto Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 20 de Noviembre de 2013

CERTIFICACIÓN

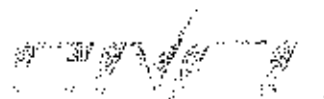
A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor GUERRERO ALONSO MIRIAN DE FATIMA con CI 1302307309 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con código 5906011 , por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

ING JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE

SOLICITANTE
MERO ALONZO VICTOR REINALDO
CI 1304093423



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD**



TITULO DE CREDITO No. 000128709

CONSEJO MUNICIPAL DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON SANTA
[Signature]
Calle 10 - Barrio Narceña
RECIBIDA