



Q consupcion
CONSULTORES DE PLANT, LEON C. LTDA.

6-507-E

CRONOS

Hand-drawn diagram on graph paper showing a rectangular area divided into sections. The diagram includes a large rectangle with a smaller rectangle inside it. The large rectangle is labeled "2.4" on the left and "2.5" on the top. The smaller rectangle is labeled "12.00" on the left and "6.50" on the top. The area between the two rectangles is labeled "6.50" on the right. The entire diagram is labeled "AV. III" at the bottom.

PRENTES

NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

sin edificación 1 27	con edificación 2	NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS 30
USO DEL AREA SIN EDIFICACION sin uso 1 28 el mismo que la construcción 2 otro uso 3		NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION 31
otro uso 29 nombre código		TOTAL DE BLOQUES 32

Observaciones

SE RECHIZA AGUA CONDENS.

JULIO 12/2012 LUIS V.

7-12-11

Stah / Aguando

[illegible]

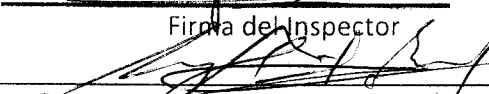
MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

MATERIALES										INDICADORES GENERALES																															
ESTRUCTURA				PAREDES				ENTRERESO INTERIOR O CONTRAPISO				PISO				ENTRERESO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA				TUM-BADOS		VENTANAS								AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL				AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	

VALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS) <table border="1"> <tr> <td>2</td><td>1</td><td>0</td><td>8</td><td>8</td><td>5</td> </tr> </table>	2	1	0	8	8	5	INCREMENTO 210885
2	1	0	8	8	5		
VALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) <table border="1"> <tr> <td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td> </tr> </table>	1	1	1	1	1	1	PERIEN P.
1	1	1	1	1	1		
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION <table border="1"> <tr> <td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td> </tr> </table>	1	1	1	1	1	1	R.
1	1	1	1	1	1		
12-23-85	29-4-85						
FECHA	FECHA						
NOMBRE DEL SUPERVISOR	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO						
T. D. 4048.12.23	Fred. T.						
FIRMA	FIRMA						
824	824						
FECHA	FECHA						
NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA	NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA						
FIRMA	FIRMA						
observaciones:	observaciones:						

10-07-12 11:49.

12286

Dirección de Avaluos Catastro y Registros		 Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec	
FORMULARIO DE RECLAMO			
		No.	000000001
Cedula			
Clave Catastral	2-01-33-27-000		
Nombre:	Bermudez Salton Ernesto		
Rubros			
Impuesto Principal			
Solar no Edificado			
Contribucion Mejoras			
Tasa de Seguridad	Tef. 084687712.		
Reclamo: C.A. para Posesión efectiva.			
Insp. 11-07-12 14:00.			
Vicenta Suarez		x	
Firma del Usuario			
Elaborado Por: Luis Vera			
Informe Inspector: se constato vivienda de H ^o - cubierto madera-zinc. PB = 66,00 m ² / P.A. = 54,00 m ² SE ACTUALIZA AVALUO DE CONSTRUCCION. FAVOR EMITIR CERTIFICADO DE AVALUO.			
 Firma del Inspector			
Informe de aprobacion:			
 Firma del Director de Avaluos y Catastro			



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 35613:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 06 de julio de 2012
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2013327

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con una parte de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, o sea una área que tiene Seis Metros de Frente y Atras, por doce metros por ambos costados, linderando: POR EL FRENTE: Calle Cristo Rey; POR ATRAS, Propiedad de los vendedores, POR EL COSTADO DERECHO, Propiedad de Rufino Moreira, Y POR EL COSTADO IZQUIERDO, Propiedad de Amadeo Cobaña. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	50 17/02/1975	79

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 **Compraventa**

Inscrito el : lunes, 17 de febrero de 1975

Tomo: 1 Folio Inicial: 79 - Folio Final: 80

Número de Inscripción: 50 Número de Repertorio: 126

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 16 de enero de 1975

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con una parte de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, O sea una área que tiene Seis Metros de Frente y Atras, Por doce metros por ambos costados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000062083	Bermudez Saltos Ernesto Heriberto	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000046717	Comite de Empresa de Trabajadores de Inep		Manta

[Firma]

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:24:50 del viernes, 06 de julio de 2012

A petición de: *Vicenta Trujillo Bermudez*

Elaborado por : *Maria Asunción Cedeño Chávez*
130699882-2

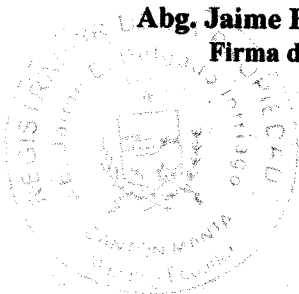


VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



[Handwritten signature]



2/25/2012 8:25

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-01-33-27-000	75,00	\$ 27.957,07	AV. 114	2012	6611	16926
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
BERMUDEZ SALTOS ERNESTO H.			Costa Judicial			
			Interes por Mora			
			MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 7,74		\$ 7,74
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 42,27		\$ 42,27
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 5,59		\$ 5,59
			TOTAL A PAGAR			\$ 55,60
			VALOR PAGADO			\$ 55,60
			SALDO			\$ 0,00

1/10/2012 12:00 FIGUEROA ANA
lote se encuentra registrado como 3ra edad
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 10 de Julio del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **BERMUDEZ SALTOS ERNESTO HERIBERTO** con numero de cedula **130015222-8**, se encuentra registrado como usuario de CNEL REGIONAL MANABI en el sistema Comercial SICO, con los código **90407** mismo que NO mantienen deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente

Karla Mendoza M

Sra. KARLA MENDOZA.
ATENCION AL CLIENTE.

CNEL S.A
ATENCION AL CLIENTE