



MUNICIPIO DE MANTÁ
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

CONSULTORES DE PLANEACION C. LTDA.

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
1 1 0 2 6 2 0 7 0 0 0

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N: 719

DATOS
GENERALES

- 7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio ECUADOR
solle 9
AVENIDA 7 y 8
N: 9-03

DATOS DEL LOTE

FRENTE 11 3 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

19 SOBRE LA RASANTE ☒
BAJO LA RASANTE ☐ 01 METROS
DESNIVEL CON RELACION
A LA RASANTE DE LA
VIA DE ACCESO

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- 1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

20 AGUA POTABLE 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE
21 DESAGÜES 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- 14 ACERA
1 ☒
2 ☐
3 ☐

22 ELECTRICIDAD 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- 15 AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

23 AREA 278 SIN DECIMALES
24 PERIMETRO 63 00 71 13 A. sob.
25 LONGITUD DEL FRENTE 55.00
26 NUMERO DE ESQUINAS 24.70

- 16 ALCANTARILLADO
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

27 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

- 17 ENERGIA ELECTRICA
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

28 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

- 18 ALUMBRADO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

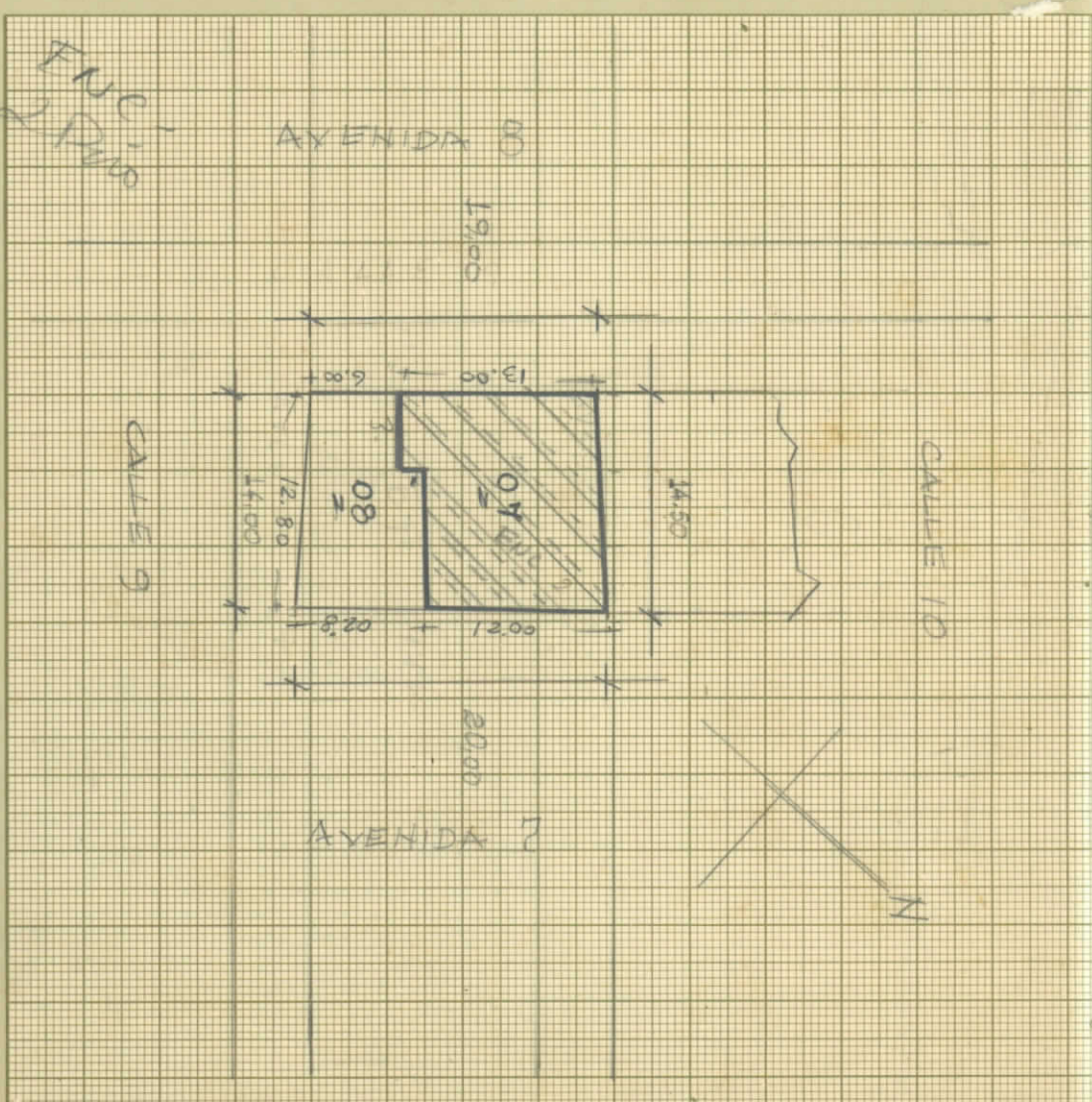
FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación 1 ☒
con edificación 2 ☒

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
sin uso 1 ☐
si mismo que la construcción 2 ☒
otro uso 3 ☐

29 NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS 01
NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION 00

30 TOTAL DE BLOQUES 01



Observaciones
LA CASA DE 2 PISOS
FUE DEMOLIDA
SOLO CONSTA EL
TERMINO
Sello Luis S. 20-04-01
CORRECCION A 21/01/2001
Sello Hilda 21/01/2001
CASA DEMOLIDA
Luis Luis Bolívar
David Pineda
29-09-95
Eduardo S. 2001
Luis de Construcción
17-20010-2006

DATOS DEL PROPIETARIO

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

1	☒	EN ARRIENDO PARCIAL
2	☐	EN ARRIENDO TOTAL
3	☒	OTRO (ESPECIFIQUE) _____
4	☐	

1	☒	EN ARRIENDO PARCIAL
2	☐	EN ARRIENDO TOTAL
3	☒	OTRO (ESPECIFIQUE) _____
4	☐	

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	notaría	TITULO DE PROPIEDAD	fecha
	CANTOS GAME	JORGE CESAR	130194438-3	II		08/Ene/17
	GUERRERO ORTIZ	TOSCA Y SCA	130354432-2	SEGUNDA		16/Enero/17
CODIGO	CANTOS GAME	JORGE CESAR	130194438-3	SEGUNDA		11-02-01

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]