



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☒ SI ☐ NO

CLAVE CATASTRAL

1 1 1 0 2 6 3 0 2 0 0 0

LOCALIDAD SECTOR MANZANA LOTE PROPIEDAD HORIZONTAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N: 119

DATOS
GENERALES

- 7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio CALABOON

señal: Avenida 8 y 9
N: 9-11

DATOS DEL LOTE

FRENTES

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE

- 1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

MANCAR SOLO EL DE
MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- 13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O
3 PIEDRA DE RIO
DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- 15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE
16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE
17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO
PUBBLICO

- 1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE + X
BAJO LA RASANTE - 0 0 METROS
DESNIVEL CON RELACION
A LA RASANTE DE LA
VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGÜES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA
SIN DECIMALES
0 0 2 3 9

24 PERIMETRO
0 0 6 3

25 LONGITUD DEL FRENTE
0 0 2 1 7

26 NUMERO DE ESQUINAS
0

AVALUO DEL LOTE
(sin centavos)
0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación
con edificación

28 NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

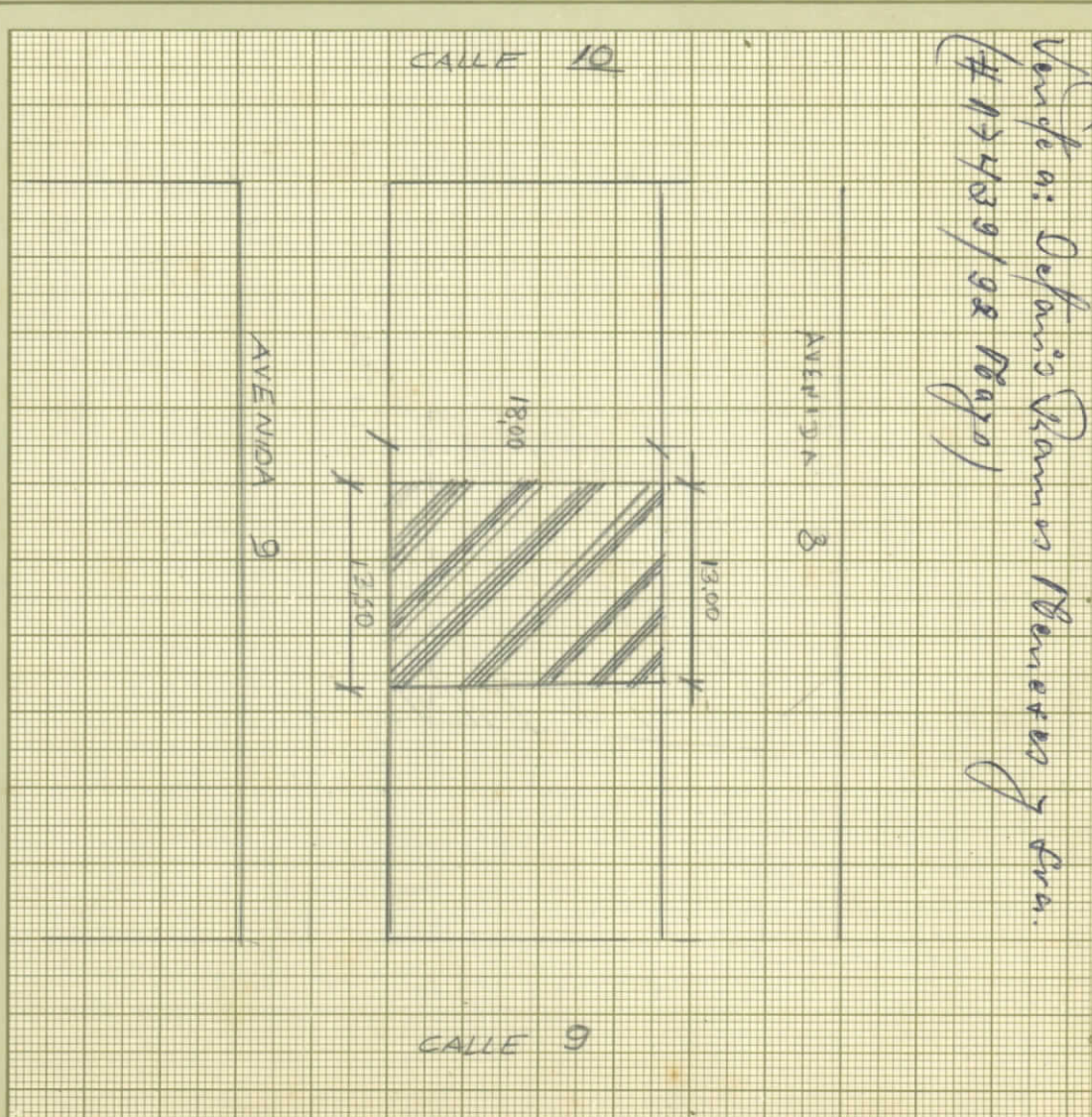
29 el mismo que la construcción

30 NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

otro uso

otro uso

32 TOTAL DE BLOQUES



Vendedor: Ofelicio Damián Benítez y tra.
(#17489/98 Rego)

Observaciones
VIVIENDA DE 2 PISOS -
3da PISO EN CONSTRUCCION
Se ingresó del piso 4to
11 Dic/01
DAVID-FIDO-JOSE NUNES

Car. de uso 8-10-2001
NUNES

DATOS DEL PROPIETARIO

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☒	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

1	☒	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☒	OTRO (ESPECIFIQUE)

Declaro que la información suministrada es verídica y correcta.

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---