

**DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA**

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
 Telf.052624758  
 www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

**Periodo: 2023**

**Número de Inscripción: 3032**

**Número de Repertorio: 7164**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha catorce de Noviembre del dos mil veintitres se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de DONACION DEL 50% DE DERECHOS DE COPROPIEDAD , en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3032 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1300444773	BAQUE CORONEL PEDRO FLORESMILO	DONANTE
1307746378	BAQUE TUAREZ PEDRO GEOVANNY	DONATARIO
1308664414	BAQUE TUAREZ MARIUXI ALEXANDRA	DONATARIO
1307972164	BAQUE TUAREZ CAROL GEOCONDA	DONATARIO

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2013609000	49466	DONACION DEL 50% DE DERECHOS DE COPROPIEDAD

Libro: COMPRA VENTA

Acto: DONACION DEL 50% DE DERECHOS DE COPROPIEDAD

Fecha inscripción: martes, 14 noviembre 2023

Fecha generación: martes, 14 noviembre 2023



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
 Registrador de la Propiedad

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 5 5 2 1 3 Y X D F W H 9





Factura: 001-002-000081276



20231308001P01912

NOTARIO(A) SUPLENTE FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:		20231308001P01912					
ACTO O CONTRATO:							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		25 DE AGOSTO DEL 2023, (15:39)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	BAQUE CORONEL PEDRO FLORESMILO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300444773	ECUATORIANA	DONANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	BAQUE TUAREZ CAROL GEOCONDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307972164	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	
Natural	BAQUE TUAREZ MARIUXI ALEXANDRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308664414	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	
Natural	BAQUE TUAREZ PEDRO GEOVANNY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307746378	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		69633.48					

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PAGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPoren A LA ESCRITURA PÚBLICA

ESCRITURA N°:	20231308001P01912
FECHA DE OTORGAMIENTO:	25 DE AGOSTO DEL 2023, (15:39)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	<a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras">https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras</a> , <a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras">https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras</a> , <a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras">https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras</a> , <a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras">https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras</a>
OBSERVACIÓN:	

*Francisco Muñoz Delgado*

1

Ab. Francisco Ramón Muñoz Delgado

# Mathematics

# Science



Year	Mathematics	Science
2018	85	78
2019	88	82
2020	90	85
2021	92	88
2022	95	90

Year	Mathematics	Science
2018	75	70
2019	78	73
2020	80	75
2021	82	78
2022	85	80

Mathematics is a subject that requires logical thinking and problem-solving skills. It is essential for understanding the world around us and for many careers.

Science is a subject that explores the natural world and how it works. It is a fascinating field that constantly evolves and discovers new things.

Both Mathematics and Science are important subjects that help us understand the world and ourselves. They are essential for a well-rounded education.

Mathematics and Science are the foundation of many modern technologies and industries. They are the keys to innovation and progress.

2023	13	08	001	P.01912
------	----	----	-----	---------

DONACION DEL 50% DERECHOS DE COPROPIEDAD DE UN BIEN INMUEBLE.

OTORGA:

PEDRO FLORESMILO BAQUE CORONEL

A FAVOR DE:

CAROL GEOCONDA BAQUE TUÁREZ, MARIUXI ALEXANDRA BAQUE TUÁREZ Y PEDRO GEOVANNY BAQUE TUÁREZ

CUANTIA: USD \$ 69.633,48

Di, dos copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy viernes veinticinco de Agosto del dos mil veintitrés, ante mí, **ABOGADO FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO**, Notario Público Primero Suplente del cantón Manta, según Acción de Personal Número **05763-DP13-2023-GM**, emitida por la Función Judicial Dirección Provincial de Manabí, comparece y declara en calidad de "DONANTE" por sus propios derechos el señor **PEDRO FLORESMILO BAQUE CORONEL**, de nacionalidad **Ecuatoriana**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, cuatro, cuatro, cuatro, siete, siete guion tres (1300444773), ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil viudo, de actividad comerciante y con domicilio en la calle J6 entre avenidas Cuatro de Noviembre y Ciento Catorce de la ciudad de Manta, y por otra parte comparecen por sus propios derechos en calidad de "DONATARIOS" la siguientes personas: **CAROL GEOCONDA BAQUE TUÁREZ**, de nacionalidad **Ecuatoriana**, con cédula de ciudadanía número uno, tres,

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA



cero, siete, nueve, siete, dos, uno, seis guion cuatro, (130797216-4), de actividad comerciante, mayor de edad, de estado civil casada, domiciliados en la ciudadela Los Cactus de la parroquia Los Esteros del cantón Manta; **MARIUXI ALEXANDRA BAQUE TUÁREZ**, de nacionalidad **Ecuatoriana**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, seis, seis, cuatro, cuatro, uno guion cuatro, (130866441-4), ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada, y domiciliada en la calle J6 entre avenidas Cuatro de Noviembre y Ciento Catorce de ésta ciudad de Manta; y, el ciudadano **PEDRO GEOVANNY BAQUE TUÁREZ**, de nacionalidad **Ecuatoriana**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, siete, siete, cuatro, seis, tres, siete guion ocho (130774637-8), ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil soltero, de actividad comerciante y domiciliado en la calle J6 entre avenidas Cuatro de Noviembre y Ciento Catorce de ésta ciudad de Manta. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta; a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédulas de ciudadanía Ecuatoriana, cuyas fotocopias solicitan sean agregadas y autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulaación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, agrego a esta Escritura de **DONACION DEL 50% DERECHOS DE COPROPIEDAD DE UN BIEN INMUEBLE**, hábiles y

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA



capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura Pública a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, dígnese insertar una de **DONACION DEL 50% DE DERECHOS DE COPROPIEDAD DE UN BIEN INMUEBLE**, de conformidad con las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen a la celebración de la presente Escritura Pública de Donación del 50% De Derechos de Copropiedad; por una parte: por sus propios derechos el señor **PEDRO FLORESMILO BAQUE CORONEL**, de nacionalidad Ecuatoriana, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, cuatro, cuatro, cuatro, siete, siete guion tres (1300444773), ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil viudo, de actividad comerciante, con domicilio y residencia en esta ciudad de Manta; a quien para efectos de este contrato se lo denominará como **"EL DONANTE"**; y por otra parte, en calidad de **"DONATARIOS"** comparecen por sus propios derechos la siguientes personas **CAROL GEOCONDA BAQUE TUÁREZ**, de nacionalidad Ecuatoriana, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, siete, nueve, siete, dos, uno, seis guion cuatro, (130797216-4), de actividad comerciante, mayor de

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

edad, de estado civil casada, domiciliados en la ciudadela Los Cactus de la parroquia Los Esteros del cantón Manta; **MARIUXI ALEXANDRA BAQUE TUÁREZ, de nacionalidad Ecuatoriana**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, seis, seis, cuatro, cuatro, uno guion cuatro, (130866441-4), ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada, y domiciliada en la calle J6 entre avenidas Cuatro de Noviembre y Ciento Catorce de ésta ciudad de Manta; y, el ciudadano **PEDRO GEOVANNY BAQUE TUÁREZ, de nacionalidad Ecuatoriana**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, siete, siete, cuatro, seis, tres, siete guion ocho (130774637-8), ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil soltero, de actividad comerciante y domiciliado en la calle J6 entre avenidas Cuatro de Noviembre y Ciento Catorce de ésta ciudad de Manta. Los intervinientes comparecen con capacidad, por sus propios derechos, con capacidad legal para esta clase de contratos. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.** - Mediante escritura pública celebrada el 13 de Julio de 1992, ante el Notario Público Cuarto del Cantón Manta, legalmente inscrita en el Registro de la Propiedad de manta el 11 de Noviembre de 1992, donde los señores FRANCISCO CESAR BAQUE LUCAS Y ALBA MONSERRATE GUEVARA PARRALES venden a favor de los señores **PEDRO FLORESMILO BAQUE CORONEL Y ORLINDA ORFELINA TUAREZ LOOR** en su estado civil en aquel tiempo de solteros un bien inmueble constituido de solar y casa, de la parroquia Tarqui, cuyas medias y linderos son como sigue: POR EL FRENTE.- Calle pública y diez metros;

**AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**  
**NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA**

POR ATRÁS.- Diez metros y propiedad del señor ~~Edmundo~~ Mendoza Reyna; POR UN COSTADO.- Dieciséis ~~metros y~~ propiedad de ese entonces Milton Chóez Ramírez; y, POR EL OTRO COSTADO.- Con Dieciséis metros y propiedad de los herederos de Don Luís Enrique Vera Vera, con una superficie total de CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS, convirtiéndose los señores **PEDRO FLORESMILO BAQUE CORONEL Y ORLINDA ORFELINA TUAREZ LOOR** en copropietarios de dicho bien inmueble. Posteriormente los señores Carol Geoconda, Mariuxi Alexandra y Pedro Geovanny Baque Tuárez, tienen la calidad de herederos de la señora Olinda Orfelina Tuárez Loor, quien falleciera en ésta ciudad de Manta el pasado catorce (14) de marzo del año dos mil veintidós (2022), sin dejar testamento alguno, tal como se ha dejado declarado en la escritura de posesión efectiva celebrada en la Notaría Pública Primera de ésta ciudad de Manta el pasado diecisiete (17) de julio del dos mil veintitrés (2023), inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el día dieciocho (18) de julio del 2023, como se evidencia en la Ficha Registral No. Cuatro nueve cuatro seis seis (49466) que se agrega al protocolo como documento habilitante. Dicho bien inmueble en la actualidad se encuentra libre de todo gravamen. **TERCERA: DONACION GRATUITA DEL 50% DE DERECHOS DE COPROPIEDAD DE UN BIEN INMUEBLE.-** Con los antecedentes expuestos, "EL DONANTE" el señor **PEDRO FLORESMILO BAQUE CORONEL**, de manera libre y voluntaria tiene a bien donar de manera gratuita e irrevocable, a favor de sus hijos mayores de edad los



AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

señores **CAROL GEOCONDA BAQUE TUÁREZ, MARIUXI ALEXANDRA BAQUE TUÁREZ y PEDRO GEOVANNY BAQUE TUÁREZ**, un bien inmueble constituido de solar y casa que se encuentra ubicado en la calle J6, entre las avenidas Cuatro de Noviembre y Ciento Catorce de la parroquia Tarqui, cuyas medias y linderos son como sigue: **POR EL FRENTE.-** Calle pública y diez metros; **POR ATRÁS.-** Diez metros y propiedad del señor Edmundo Mendoza Reyna; **POR UN COSTADO.-** Dieciséis metros y propiedad de ese entonces Milton Chóez Ramírez; y, **POR EL OTRO COSTADO.-** Con Dieciséis metros y propiedad de los herederos de Don Luis Enrique Vera Vera, con una superficie total de **CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS** La donación se la hace con sus entradas y salidas, servidumbres activas y pasivas a él anexas, usos y costumbres legales. **CUARTA.- CUANTÍA:** La cuantía de la presente Donación es indeterminada por la naturaleza de la misma, pero a efectos de la Ley Notarial se le fija por la suma de **\$ 69.633,48 DÓLARES USD.**, correspondiente al 50% del avalúo comercial emitido por el GAD-MANTA. **QUINTA. - ACEPTACIÓN Y AUTORIZACIÓN:** "LA DONATARIA" acepta las cláusulas del presente contrato por estar de acuerdo con sus estipulaciones y por convenir a sus intereses; a la vez, agradecen a "EL DONANTE" por la presente donación; aceptación con la que se da por notificada la parte Donante: En virtud de lo expuesto, "EL DONANTE", de manera expresa **AUTORIZA** a "LOS DONATARIOS" a la inscripción de esta escritura en el registro correspondiente, ya por sí o por terceros. **LA DE ESTILO.-**

**AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**  
**NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA**

CÉDULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CENSALACIÓN

CONDICIÓN CIUDADANÍA

BAQUE

CORONEL

NOMBRES

PEDRO FLORESMIL

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

22 OCT 1946

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI SANTA ANA

SANTA ANA DE VUELTA LARGA

FIRMA DEL TITULAR

SEXO

HOMBRE

Nº DOCUMENTO

029738238

FECHA DE VENCIMIENTO

17 MAR 2032

NACION

512267



NUI.1300444773

*[Handwritten signature]*



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

BAQUE MACIAS SEGUNDO MOISES

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

CORONEL VASQUEZ DELIA MARIA

ESTADO CIVIL

VIUDO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE O CONVIVIENTE

TUAREZ LOOR OLINDA ORFELINA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

SANTA ANA 17 MAR 2022

CODIGO DACTILAR

A1333A1222

TPO SANGRE O+

OT

NO

OT



I<ECU0237382386<<<<<<1300444773  
4910224M3203178ECU<SI<<<<<<<1  
BAQUE<CORONEL<<PEDRO<FLORESMIL

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA  
certificación de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al interesado en .....  
fojas útiles.....  
Manta, a..... 25 / MAR 2022.....  
*[Signature]*  
Ab. Francisco Razon Muñoz Delgado  
NOTARIO PRIMERO DE MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1300444773

**Nombres del ciudadano:** BAQUE CORONEL PEDRO FLORESMILO

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

**Fecha de nacimiento:** 22 DE OCTUBRE DE 1949

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** CHOFER PROFESIONAL

**Estado Civil:** VIUDO

**Cónyuge:** TUAREZ LOOR OLINDA ORFELINA

**Datos del Padre:** BAQUE MACIAS SEGUNDO MOISES

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** CORONEL VASQUEZ DELIA MARIA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 17 DE MARZO DE 2022

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 25 DE AGOSTO DE 2023

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 236-918-31952



236-918-31952

Ing. Carlos Echeverría.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CÉDULA DE CIUDADANÍA** No. **130866441-4**

**APPELLIDOS Y NOMBRES**  
**BAQUE TUAREZ MARIUXI ALEXANDRA**

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
**MANABI MANTA MANTA**

**FECHA DE NACIMIENTO** 1977-12-10  
**NACIONALIDAD** ECUATORIANA  
**SEXO** F  
**ESTADO CIVIL** CASADA  
**LOPEZ MIGUEL LOPEZ LOPEZ**




**INSTRUCCIÓN** BACHILLERATO **PROFESIÓN / OCUPACIÓN** ESTUDIANTE **A1133A1112**

**APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
**BAQUE CORONEL PEDRO FLORESMILO**

**APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
**TUAREZ LOOR OLINDA ORFELINA**

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN**  
**MANTA**  
**2013-11-13**

**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
**2023-11-13**

**000611809**




**CNE** **CERTIFICADO de VOTACIÓN**  
ELECCIONES DE 2023 DEL AGOSTO DE 2023

**BAQUE TUAREZ MARIUXI ALEXANDRA** N° **57665428**

**PROVINCIA** MANABI  
**CIRCUNSCRIPCIÓN** 2  
**CANTÓN** MANTA  
**PARRROQUIA** TARQUI  
**ZONA** 1  
**JUNTA** No. 0009 FEMENINO

**130866441-4**



**CC N°** 1308664414

**NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA**  
certificación de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al interesado en .....  
fojas útiles.

Manta, a... 25 A 30 2023

**1** *[Signature]*  
Ab. Francisco Ramón Muñoz Delgado  
NOTARIO PRIMERO DE MANTA S. D. F. E.



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1308664414

**Nombres del ciudadano:** BAQUE TUAREZ MARIUXI ALEXANDRA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 10 DE DICIEMBRE DE 1977

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** LOPEZ LOPEZ CARLOS MIGUEL

**Fecha de Matrimonio:** 28 DE DICIEMBRE DE 2000

**Datos del Padre:** BAQUE CORONEL PEDRO FLORESMILO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** TUAREZ LOOR OLINDA ORFELINA

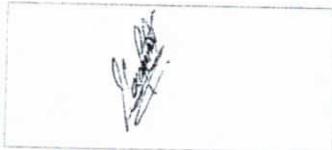
**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 13 DE NOVIEMBRE DE 2013

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 25 DE AGOSTO DE 2023

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 230-918-32030



230-918-32030

Ing. Carlos Echeverría.  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN



CELEULA DE  
**CIUDADANÍA**  
APellidos y Nombres  
**BAQUE TUAREZ  
PEDRO GEOVANNY**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI  
MANTA  
MANTA**  
FECHA DE NACIMIENTO **1975-12-06**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **HOMBRE**  
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

130774637-8



INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **MECANICO AUTOMOTRIZ** EX133H112

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **BAQUE CORONEL PEDRO FLORESMILO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **TUAREZ LOOR OLINDA ORFELINA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA  
2019-12-02**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2029-12-02**



Notario Público

C.R.E. CERTIFICADO de VOTACION

**BAQUE TUAREZ PEDRO  
GEOVANNY** C.N. 20667508



PROVINCIA **MANABI**  
CIRCONSCRIPCIÓN **2**  
CANTON **MANTA**  
PARROQUIA **TARQUI**  
ZONA **1**  
JUNTA No. 0009 MASCULINO C.N. 1307746378

ESTE DOCUMENTO LE CONFIERE SU DERECHO DE SUFRAGIO  
EN LAS ELECCIONES DEL 26 DE AGOSTO DE 2023

Notario Público de la JRV

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA  
certificación de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al interesado en 01  
fojas útiles. 25 de mayo 2023  
Manta, a.....



Ab. Francisco Ramón Muñoz Delgado  
NOTARIO PRIMERO DE MANTA SUPLLENTE



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1307746378

**Nombres del ciudadano:** BAQUE TUAREZ PEDRO GEOVANNY

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 6 DE DICIEMBRE DE 1975

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** MECANICO AUTOMOTRIZ

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** BAQUE CORONEL PEDRO FLORESMILO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** TUAREZ LOOR OLINDA ORFELINA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 2 DE DICIEMBRE DE 2019

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 25 DE AGOSTO DE 2023

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 233-918-32175



233-918-32175

Ing. Carlos Echeverria.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



CEDULA DE IDENTIDAD

REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y GRAVACION



APELLIDOS  
**BAQUE TUAREZ**  
 NOMBRES  
**CAROL GEOCONDA**  
 NACIONALIDAD  
**ECUATORIANA**  
 FECHA DE NACIMIENTO  
**21 JUN 1974**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI MANTA**  
 FIRMA DEL TITULAR

SEXO  
**MUJER**  
 No. DOCUMENTO  
**063330227**  
 FECHA DE VENCIMIENTO  
**10 AGO 2033**  
 NATAKAN  
**333481**

NUL1307972164

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**BAQUE CORONEL PEDRO FLORESMILO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**TUAREZ LOOR OLINDA ORFELINA**  
 ESTADO CIVIL  
**CASADO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE O CONVIVIENTE  
**PEÑAFIEL ESTRELLA EDWIN KLEIRY**  
 LUGAR Y FECHA DE EMISION  
**MANTA 10 AGO 2023**

CODIGO DACTEAR  
**E1133A1122**  
 TIPO SANGRE  
**O+**



**I<ECU0633302278<<<<<<1307972164**  
**7406210F3308109ECU<SI<<<<<<<6**  
**BAQUE<TUAREZ<<CAROL<GEOCONDA<<**



CERTIFICADO de VOTACION



**BAQUE TUAREZ CAROL**  
**GEOCONDA**

88581988

PROVINCIA **MANABI**  
 CIRCUNSCRIPCION **2**  
 CANTON **MANTA**  
 PARROQUIA **TARQUI**  
 ZONA **1**  
 JUNTA No. **0009 FEMENINO**



cc: 1307972164

Ciudadana/o:

ESTE DOCUMENTO ADEPTA ORE UNTEL SUFRASO  
 EN LAS ELECCIONES DEL 20 DE AGOSTO DE 2023

*Angie B.*  
 PRESIDENTE DE LA JRV

**NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA**  
 certificacion de documentos exhibidos en originales  
 y devuelto al interesado en... *01*.....  
 fojas útiles... *25480 2023*  
 Manta, a... *25/08/2023*.....  
  
**Ab. Francisco Ramón Muñoz Delgado**  
 NOTARIO PRIMERO DE MANTA SI PLENTE



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1307972164

**Nombres del ciudadano:** BAQUE TUAREZ CAROL GEOCONDA

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 21 DE JUNIO DE 1974

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** BACHILLER

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** PEÑAFIEL ESTRELLA EDWIN KLEIRY

**Fecha de Matrimonio:** 20 DE NOVIEMBRE DE 2002

**Datos del Padre:** BAQUE CORONEL PEDRO FLORESMILO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** TUAREZ LOOR OLINDA ORFELINA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 10 DE AGOSTO DE 2023

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 25 DE AGOSTO DE 2023

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 239-918-31856



239-918-31856

Ing. Carlos Echeverría.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 042023-090302

N° ELECTRÓNICO : 226287



Fecha: 2023-04-19

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 2-01-36-09-000

Ubicado en: PARROQUIA TARQUI CALLE . J-6

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Según Escritura: 160 m<sup>2</sup>

**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1302676711	TUAREZ LOOR-OLINDA ORFELINA
1300444773	BAQUE CORONEL-PEDRO FLORESMILO

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 23,472.00

CONSTRUCCIÓN: 115,794.95

AVALÚO TOTAL: 139,266.95

SON: CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS DÓLARES 95/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Este documento tiene una validez de 8 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



191150WMC8TZH

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2023-08-17 22:02:34

**COMPROBANTE DE PAGO**

**N° 602231**

Código Catastral	Área	Avalúo Comercial
2-01-36-09-000	160	\$ 139266,95

2023-06-17 22:03:05			
Dirección	Año	Control	N° Título
PARROQUIA TARQUI CALLE . J-6	2023	601145	602231

Nombre o Razón Social	Cédula o Ruc
BAQUE CORONEL PEDRO Y SRA.	.1300444773

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
Concepto	Valor Parcial	Recargos(+) Rebajas(-)	Valor a Pagar
COSTA JUDICIAL	0,00	0,00	0,00
INTERES POR MORA	0,00	0,00	0,00
MEJORAS 2012	2,66	-1,33	1,33
MEJORAS 2013	14,35	-7,18	7,17
MEJORAS 2014	13,88	-6,94	6,94
MEJORAS 2015	0,39	-0,20	0,19
MEJORAS 2016	3,29	-1,65	1,64
MEJORAS 2017	24,61	-12,31	12,30
MEJORAS 2018	45,33	-22,67	22,66
MEJORAS 2019	2,48	-1,24	1,24
MEJORAS 2020	48,60	-24,30	24,30
MEJORAS 2021	19,73	-9,87	9,86
MEJORAS 2022	6,65	-4,33	4,32
TASA DE SEGURIDAD	61,18	0,00	61,18
TOTAL A PAGAR			\$ 153,13
VALOR PAGADO			\$ 153,13
SALDO			\$ 0,00

Fecha de pago: 2023-01-03 08:22:39 - ORDOÑEZ RUIZ RED DE PAGOS  
FACILITO - MAURICIO DEMOSTENES El lote se encuentra registrado como  
3ra edad  
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



MPT2304453726792

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web  
<https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Ficha Registral-Bien Inmueble

49466

## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23020036  
Certifico hasta el día 2023-07-19:



### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXX  
Fecha de Apertura: martes, 13 enero 2015  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: ubicado en la Parroquia Tarqui

Tipo de Predio: Lote de Terreno  
Parroquia: TARQUI

### LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con la totalidad del terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:

POR EL FRENTE: Diez metros y calle pública.

POR ATRAS: Diez metros y propiedad del Señor Edmundo Mendoza Reyna;

POR UN COSTADO: Dieciséis metros y propiedad del Señor Abg. Milton Choez Ramírez; y,

POR EL OTRO COSTADO: Con dieciséis metros y propiedad de los Señores herederos de Don Luis Enrique Vera Vera.

Teniendo una superficie total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2230 miércoles, 11 noviembre 1992	1662	1663
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	249 lunes, 23 febrero 2015	1	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR	721 lunes, 23 noviembre 2020	0	0
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	305 martes, 18 julio 2023	0	0

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA  
[ 1 / 4 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 11 noviembre 1992

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 13 julio 1992

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

La totalidad del terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 2230

Folio Inicial: 1662

Número de Repertorio: 4420

Folio Final : 1663

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	TUAREZ LOOR OLINDA ORFELINA	SOLTERA	MANTA
COMPRADOR	BAQUE CORONEL PEDRO FLORESMILO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	BAQUE LUCAS FRANCISCO CESAR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	GUEVARA PARRALES ALBA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA

**Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

[ 2 / 4 ] HIPOTECA ABIERTA

Inscrito el: lunes, 23 febrero 2015

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 05 febrero 2015

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 249

Folio Inicial: 1

Número de Repertorio: 1609

Folio Final : 1

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	ASOCIACION MUTUALISTA DE AHORRO Y CREDITO PARA LA VIVIENDA PICHINCHA	NO DEFINIDO	QUITO
DEUDOR HIPOTECARIO	BAQUE CORONEL PEDRO FLORESMILO	SOLTERO(A)	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	TUAREZ LOOR OLINDA ORFELINA	SOLTERO(A)	MANTA

**Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

[ 3 / 4 ] CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR

Inscrito el: lunes, 23 noviembre 2020

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 octubre 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA Y PROHIBICION DE ENAJENAR La totalidad del terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, teniendo una superficie total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 721

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 3673

Folio Final : 0

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	ASOCIACION MUTUALISTA DE AHORRO Y CREDITO PARA LA VIVIENDA PICHINCHA		QUITO
DEUDOR HIPOTECARIO	TUAREZ LOOR OLINDA ORFELINA	SOLTERO(A)	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	BAQUE CORONEL PEDRO FLORESMILO	SOLTERO(A)	MANTA

**Registro de : SENTENCIA**

[ 4 / 4 ] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: martes, 18 julio 2023

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 julio 2023

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

POSESION EFECTIVA OTORGADA SIN PERJUICIO A DERECHOS DE TERCEROS.

Número de Inscripción : 305

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 4302

Folio Final : 0

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	BAQUE TUAREZ PEDRO GEOVANNY	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	BAQUE TUAREZ MARIUXI ALEXANDRA	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	BAQUE TUAREZ CAROL GEOCONDA	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	TUAREZ LOOR OLINDA ORFELINA		MANTA



**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
SENTENCIA	1
<b>Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>4</b>

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2023-07-19

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : PALACIOS PALMA HOMERO ALBERTO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23020036 certifico hasta el día 2023-07-19, la Ficha Registral Número: 49466.



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Página 3/3- Ficha nro 49466

Válido por 59 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

**Código Seguro de Verificación (CVS)**



Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

N° 082023-099012

Manta, viernes 25 agosto 2023

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **BAQUE CORONEL PEDRO FLORESMILO** con cédula de ciudadanía No. **1300444773**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*

**Fecha de expiración: lunes 25 septiembre 2023**

Código Seguro de Verificación (CSV)



1998953VYFTEA

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 082023-099011

Manta, viernes 25 agosto 2023



CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
DONACION DE LEGITIMARIO

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-01-36-09-000 perteneciente a TUAREZ LOOR OLINDA ORFELINA con C.C. 1302676711 Y BAQUE CORONEL PEDRO FLORESMILO con C.C. 1300444773 ubicada en PARROQUIA TARQUI CALLE . J-6 BARRIO CENTRO DE TARQUI PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$139,266.95 CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS DÓLARES 95/100.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 4 meses a partir de la fecha emitida.*  
**Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023**

Código Seguro de Verificación (CSV)



1998949BLJSJK

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalcidudano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



\*Escanear para validar

## TÍTULO DE PAGO

N° 000470379

**Contribuyente** BAQUE CORONEL PEDRO **Identificación** 13XXXXXXXXX3 **Control** 000004090 **Nro. Título** 470379

### Certificado de Solvencia

**Expedición** 2023-08-25 **Expiración** 2023-09-25

Año/Fecha	Período	Rubro	Detalles		
			Deuda	Abono Ant.	Total
08-2023/09-2023	Mensual	Certificado de Solvencia	\$3.00	\$0.00	\$3.00

El Área de Tesorería **CERTIFICA:** Que el contribuyente no registra deudas pendientes con el Cuerpo de Bomberos de Manta

**Cajero:** Menendez Mero Ana Matilde

Pagado a la fecha de 2023-08-25 12:51:08 con forma(s) de pago: EFECTIVO  
(Válido por 30 días)

Firmado electrónicamente por:



MARIA VERONICA  
CUENCA VINCES

Factura: 001-002-000081275



20231308001P01911

PROTOCOLIZACIÓN 20231308001P01911  
INSINUACIÓN PARA DONACIÓN ADULTO MAYOR

FECHA DE OTORGAMIENTO: 25 DE AGOSTO DEL 2023, (15:38)

OTORGA: NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

CUANTÍA: INDETERMINADA



A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº. IDENTIFICACIÓN
BAQUE CORONEL PEDRO FLORESMILO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300444773
CONFORME MENDOZA ADRIANA LISSETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312647736
VILLACIS ZAMBRANO KARLA SOFIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310516958

OBSERVACIONES:

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20231308001P01911
FECHA DE OTORGAMIENTO:	25 DE AGOSTO DEL 2023, (15:38)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	<a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras">https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras</a>
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) SUPLENTE FRANCISCO RAMÓN MUÑOZ DELGADO

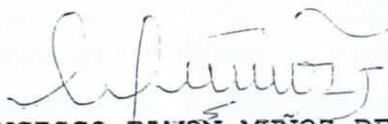
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

AP: 05763-DP13-2023-GM

2023	13	08	01	P01911
------	----	----	----	--------

**ACTA NOTARIAL**

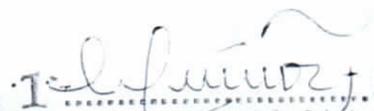
**ABOGADO FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO**, NOTARIO PÚBLICO PRIMERO SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA, SEGÚN ACCIÓN DE PERSONAL NÚMERO **05763-DP13-2023-GM**, EMITIDA POR LA FUNCIÓN JUDICIAL DIRECCIÓN PROVINCIAL DE MANABÍ, A LOS VEINTICINCO DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES, CON LA FE PUBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO Y DE CONFORMIDAD CON LA FACULTAD QUE ME CONFIERE EL NUMERAL ONCE DEL ARTICULO DIECIOCHO DE LA LEY REFORMATORIA A LA LEY NOTARIAL, CON LA DECLARACION JURAMENTADA RENDIDA POR LA TITULAR DEL DOMINIO, LA DECLARACION RENDIDA POR LOS TESTIGOS Y LOS DOCUMENTOS QUE ME FUERON EXHIBIDOS Y QUE SE INCORPORAN A ESTA ESCRITURA COMO HABILITANTES, AUTORIZO PARA QUE EL SEÑOR **PEDRO FLORESMILO BAQUE CORONEL**, REALICE LA DONACION GRATUITA SOBRE SU 50% DE DERECHOS DE COPROPIEDAD DEL BIEN INMUEBLE, CONSTITUIDO DE SOLAR Y CASA, CALLE J6, DE LA PARROQUIA TARQUI, DEL CANTON MANTA, PROVINCIA DE MANABÍ, EL CUAL ES DE SU PROPIEDAD; A FAVOR DE SUS HIJOS LOS SEÑORES **CAROL GEOCONDA BAQUE TUÁREZ**, **MARIUXI ALEXANDRA BAQUE TUÁREZ** Y **PEDRO GEOVANNY BAQUE TUÁREZ**, DICHO BIEN INMUEBLE SE ENCUENTRA DESCRITO E INDIVIDUALIZADO EN LA PARTE EXPOSITIVA DE ESTA DECLARACION. DOY FE.-



**AB. FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO**

**NOTARIO PUBLICO PRIMERO SUPLENTE DEL CANTON MANTA**

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. DOY FE EL NOTARIO. - ESC N°. 2023-13-08-001-P.01911.




 Ab. Francisco Ramón Muñoz Delgado  
 NOTARIO PRIMERO DE MANTA (SUPLENTE)

**AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**  
**NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA**

DECLARACION JURAMENTADA DE INSINUACION PARA DONACION DEL 50% DE DERECHOS DE COPROPIEDAD UN BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL SEÑOR PEDRO FLORESMILO BAQUE CORONEL, A FAVOR DE SUS HIJOS LOS SEÑORES CAROL GEOCONDA BAQUE TUÁREZ, ~~MARIUXI ALEXANDRA BAQUE TUÁREZ Y PEDRO GEOVANNY BAQUE TUÁREZ.~~

CUANTIA: INDETERMINADA

Di, dos copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes veinticinco de Agosto del año dos mil veintitrés, ante mí, **ABOGADO FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO**, Notario Público Primero Suplente del cantón Manta, según Acción de Personal Número **05763-DP13-2023-GM**, emitida por la Función Judicial Dirección Provincial de Manabí, comparece y declara por sus propios derechos **PEDRO FLORESMILO BAQUE CORONEL**, de nacionalidad Ecuatoriana, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, cuatro, cuatro, cuatro, siete, siete guion tres (1300444773), ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil viudo, de actividad comerciante y con domicilio en la calle J6 entre avenidas Cuatro de Noviembre y Ciento Catorce de la ciudad de Manta, mayor de edad, hábil y capaz para contratar y obligarse, a quien de conocer doy fe al haberme presentado su cedula de ciudadanía y certificado de votación de las últimas elecciones, cuyas copias agrego a esta escritura como documentos habilitantes y autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulaación, a través del convenio suscrito con esta Notaria. Advertido que fue el compareciente por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura de DECLARACION JURAMENTADA DE INSINUACION PARA DONACION DEL 50% DE DERECHOS DE COPROPIEDAD DE UN BIEN INMUEBLE, así como examinado que fue en forma aislada y separada, de que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, hábil y capaz para contratar y obligarse, juramentado que fue en legal y debida forma y advertido de las penas de perjurio, manifiesta: Yo, **PEDRO FLORESMILO BAQUE CORONEL**, de nacionalidad Ecuatoriana,

  
AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

de estado civil viudo, hábil y capaz para ejercer derechos y contraer obligaciones, domiciliada en esta ciudad de Manta, por mis propios derechos ante usted respetuosamente comparezco y solicito: **ANTECEDENTES.**- Mediante escritura pública celebrada el 13 de Julio de 1992, ante el Notario Público Cuarto del Cantón Manta, legalmente inscrita en el Registro de la Propiedad de manta el 11 de Noviembre de 1992, donde los señores FRANCISCO CESAR BAQUE LUCAS Y ALBA MONSERRATE GUEVARA PARRALES venden a favor de los señores **PEDRO FLORESMILO BAQUE CORONEL Y ORLINDA ORFELINA TUAREZ LOOR** en su estado civil en aquel tiempo de solteros un bien inmueble constituido de solar y casa, actualmente calle J6 de la parroquia Tarqui, cuyas medias y linderos son como sigue: POR EL FRENTE.- Calle pública y diez metros; POR ATRÁS.- Diez metros y propiedad del señor Edmundo Mendoza Reyna; POR UN COSTADO.- Dieciséis metros y propiedad de ese entonces Milton Chóez Ramírez; y, POR EL OTRO COSTADO.- Con Dieciséis metros y propiedad de los herederos de Don Luis Enrique Vera Vera, con una superficie total de CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS, convirtiéndose los señores **PEDRO FLORESMILO BAQUE CORONEL Y ORLINDA ORFELINA TUAREZ LOOR** en copropietarios de dicho bien inmueble. Posteriormente los señores Carol Geoconda, Mariuxi Alexandra y Pedro Geovanny Baque Tuárez, tienen la calidad de herederos de la señora Olinda Orfelina Tuárez Loor, quien falleciera en ésta ciudad de Manta el pasado catorce (14) de marzo del año dos mil veintidós (2022), sin dejar testamento alguno, tal como se ha dejado declarado en la escritura de posesión efectiva celebrada en la Notaría Pública Primera de ésta ciudad de Manta el pasado diecisiete (17) de julio del dos mil veintitrés (2023), inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el día dieciocho (18) de julio del 2023, como se evidencia en la Ficha Registral No. Cuatro nueve cuatro seis seis (49466) que se agrega al protocolo como documento habilitante. Dicho bien inmueble en la actualidad se encuentra libre de todo gravamen, el cual deseo donar de manera gratuita a favor de mis hijos los señores **CAROL GEOCONDA BAQUE TUÁREZ, MARIUXI ALEXANDRA BAQUE TUÁREZ Y PEDRO GEOVANNY BAQUE TUÁREZ.** Atenta la disposición contenida en el numeral 11 del Art. 18 de la Ley Notarial solicitamos a Usted Señor Notario sírvase receptar la declaración jurada de que cuento con suficientes bienes adicionales para garantizar mi subsistencia, con la intervención de dos testigos idóneos que acrediten que tengo otros bienes

suficientes adicionales que garantizan mi subsistencia, y se lo haga constar en Acta Notarial, la que constituirá suficiente documento habilitante para perfeccionar tal donación. Se servirá receptor las declaraciones de mis testigos los señores **ADRIANA LISSETH CONFORME MENDOZA Y KARLA SOFIA VILLACIS ZAMBRANO**, a quienes se les preguntará de conformidad con el siguiente interrogatorio, con el afán de establecer que cuento con suficiente bienes adicionales para garantizar mi subsistencia: Léida enteramente esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueba y firma conmigo en unidad de acto. DOY FE. -



**PEDRO FLORESMILO BAQUE CORONEL**

C.C.# 130044477-3



**AB. FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO**

**NOTARIO PUBLICO PRIMERO SUPLENTE DEL CANTON MANTA**

**AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**  
**NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA**

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

Second block of faint, illegible text in the upper middle section.

Third block of faint, illegible text in the middle section.

Fourth block of faint, illegible text in the lower middle section.

Faint, illegible text at the bottom of the page, possibly a footer.

**DECLARACION DE LOS TESTIGOS:  
ADRIANA LISSETH CONFORME MENDOZA**

**KARLA SOFIA VILLACIS ZAMBRANO**

1. Diga el testigo si es verdad y le consta que el señor **PEDRO FLORESMILO BAQUE CORONEL**, cuenta con suficientes bienes que garanticen su subsistencia, aparte del inmueble que va a donar.
2. Diga el testigo si es verdad y le consta que el donante cuenta con medios económicos suficientes para subsistir;
3. Diga el testigo si conoce al peticionario;
4. La razón de sus dichos.

*En Manta, a los veinticinco días del mes de Agosto del año dos mil veintitrés, a las dieciséis horas y cuarenta minutos, ante mí, **ABOGADO FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO**, Notario Público Primero Suplente del cantón Manta, según Acción de Personal Número **05763-DP13-2023-GM**, emitida por la Función Judicial Dirección Provincial de Manabí, comparece por sus propios derechos la señorita **ADRIANA LISSETH CONFORME MENDOZA** portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, dos, seis, cuatro, siete, siete, tres guion seis (131264773-6), de estado civil soltera, de nacionalidad ecuatoriana, con domicilio en esta ciudad de Manta, con el objeto de rendir su declaración en la presente causa. Al efecto, juramentada que fue la compareciente en legal y debida forma por el Señor Notario previa a las advertencias de ley a las penas del perjurio y a la gravedad del juramento contestando dice: a la primera.- Si es verdad y me consta; a la segunda.- Si es verdad y me consta; a la tercera.- Si lo conozco desde hace más de cinco años; a la cuarta.- lo declarado lo sé por conocer los hechos personalmente por ser amiga del preguntante. Leída que fue su declaración a la testigo se ratifica en ella y para constancia firma en unidad de acto con el Señor Notario que doy fe .-*

*Adriana Conforme Mendoza*

**ADRIANA LISSETH CONFORME MENDOZA**

**C.C. # 131264773-6**



*Francisco Ramon Muñoz Delgado*  
**EL NOTARIO.-**

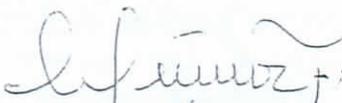
**AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA**

En Manta, a los veinticinco días del mes de Agosto del año dos mil veintitrés, a las dieciséis horas y cuarenta minutos, ante mí, **ABOGADO FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO**, Notario Público Primero Suplente del cantón Manta, según Acción de Personal Número **05763-DP13-2023-GM**, emitida por la Función Judicial Dirección Provincial de Manabí, comparece por sus propios derechos la señorita **KARLA SOFIA VILLACIS ZAMBRANO** portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, cero, cinco, uno, seis, nueve, cinco guion ocho (131051695-8), de estado civil soltera, de nacionalidad ecuatoriana, con domicilio en esta ciudad de Manta, con el objeto de rendir su declaración en la presente causa. Al efecto, juramentada que fue la compareciente en legal y debida forma por el Señor Notario previa a las advertencias de ley a las penas del perjurio y a la gravedad del juramento contestando dice: a la primera.- Si es verdad y me consta; a la segunda.- Si es verdad y me consta; a la tercera.- Si lo conozco desde hace más de cinco años; a la cuarta.- lo declarado lo sé por conocer los hechos personalmente por ser amiga del preguntante. Leída que fue su declaración a la testigo se ratifica en ella y para constancia firma en unidad de acto con el Señor Notario que doy fe .-

  
**KARLA SOFIA VILLACIS ZAMBRANO**

C.C. # 131051695-8



  
**EL NOTARIO.-**

BARRIONUMERO: BACHILLERATO PROFESIONAL: ESTUDIANTE  
 CONFORME DELGADO PABLO GREGORIO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA UNICA  
 MENDOZA CEDENO JESSENA MARISOL  
 LUGAR Y FECHA DE EMISION:  
 MANTA  
 2018-01-30  
 FECHA DE EXPIRACION:  
 2028-01-30

*Adriano Contornelli*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CIUDADANIA: CONFORME MENDOZA ADRIANA LISSETH  
 MANABÍ  
 MANTA  
 MANTA  
 FECHA DE NACIMIENTO: 1996-01-04  
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
 SEXO: MUJER  
 ESTADO CIVIL: SOLTERO

CC: 131264773-6

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

CERTIFICADO DE VOTACION  
 CONFORME MENDOZA ADRIANA LISSETH  
 41209735  
 MANTA  
 CIRCUNSCRIPCION: 7  
 CANTON: MANTA  
 PARROQUIA: TARQUI  
 ZONA: 3  
 JUNTA No. 0002 FEMENINO  
 CC No. 1312647736

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA  
 certificación de documentos exhibidos en originales  
 y devuelto al interesado en ..... 01 .....  
 fojas útiles .....  
 Manta, a ..... 25/01/2018 .....  
 1 *Francisco Ramon Muñoz Delgado*  
 Ab. Francisco Ramon Muñoz Delgado  
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Adriana Conforme M.*

**Número único de identificación:** 1312647736

**Nombres del ciudadano:** CONFORME MENDOZA ADRIANA LISSETH

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 4 DE ENERO DE 1999

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** CONFORME DELGADO PABLO GREGORIO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** MENDOZA CEDEÑO JESSENIA MARIBEL

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 30 DE ENERO DE 2018

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 25 DE AGOSTO DE 2023

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

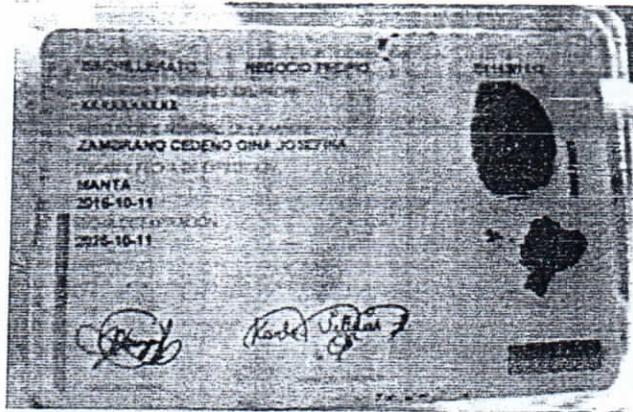
N° de certificado: 235-918-33503



235-918-33503

Ing. Carlos Echeverría,  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA  
certificacion de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al interesado en .....<sup>01</sup>  
fojas útiles. 25.50-2403  
Manta, a.....

*Francisco Muñoz Delgado*  
Ab. Francisco Ramón Muñoz Delgado  
NOTARIO PRIMERO DE MANTA (SUPLENTE)



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1310516958

**Nombres del ciudadano:** VILLACIS ZAMBRANO KARLA SOFIA

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

**Fecha de nacimiento:** 27 DE MAYO DE 1983

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** NEGOCIO PROPIO

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** No Registra

**Nacionalidad:** No Registra

**Datos de la Madre:** ZAMBRANO CEDEÑO GINA JOSEFINA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 11 DE OCTUBRE DE 2016

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 25 DE AGOSTO DE 2023

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 230-918-32582



230-918-32582

Ing. Carlos Echeverria.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



SECRETARÍA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, CERTIFICACION Y CENSALACION  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA CIUDADANÍA

BAQUE  
CORONEL  
CORONEL  
PEDRO FLORESMIL

EQUATORIANA  
FECHA DE NACIMIENTO  
21 OCT 1949

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANAB, SANTA ANA  
SANTA ANA DE VUELTA LARGA

FORMA DEL TITULAR

SEXO  
HOMBRE  
N.º DOCUMENTO  
IDENTIFICACION  
14 MAR 2022  
LUGAR DE EMISION  
QUITO

RUE 2000446770



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
BAQUE MACIAS SEGUNDO MOISES  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
CORONEL VASQUEZ DELIA MARIA  
ESTADO CIVIL  
VIUDO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE O CONYUGADA  
TUAREZ LOOR OLINDA ORFELINA  
LUGAR Y FECHA DE EMISION  
SANTA ANA 17 MAR 2022

CODIGO DACTILAR  
A0004770



I<ECU0237382386<<<<<<130044773  
4910224M3203178ECU<SI<<<<<<1  
BAQUE<CORONEL<<PEDRO<FLORESMIL

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA  
certificacion de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al interesado en .....  
fojas útiles.  
Manta, a..... 25 / 09 / 2023  
1  
Ab. Francisco Ramon Muñoz Delgado  
NOTARIO PRIMERO DE MANTA (SI-P.F.A.T.E)



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1300444773

Nombres del ciudadano: BAQUE CORONEL PEDRO FLORESMILO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 22 DE OCTUBRE DE 1949

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: TUAREZ LOOR OLINDA ORFELINA

Datos del Padre: BAQUE MACIAS SEGUNDO MOISES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: CORONEL VASQUEZ DELIA MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE MARZO DE 2022

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 25 DE AGOSTO DE 2023

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 236-918-31952



236-918-31952

Ing. Carlos Echeverría.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



Ficha Registral-Bien Inmueble

49466

## Certificado de Solvencia



Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23020036  
Certifico hasta el día 2023-07-19:

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXX  
Fecha de Apertura: martes, 13 enero 2015  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: ubicado en la Parroquia Tarqui

Tipo de Predio: Lote de Terreno  
Parroquia: TARQUI

### LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con la totalidad del terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:

POR EL FRENTE: Diez metros y calle pública.

POR ATRAS: Diez metros y propiedad del Señor Edmundo Mendoza Reyna;

POR UN COSTADO: Dieciséis metros y propiedad del Señor Abg. Milton Choez Ramírez; y,

POR EL OTRO COSTADO: Con dieciséis metros y propiedad de los Señores herederos de Don Luis Enrique Vera Vera.

Teniendo una superficie total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMRAVENTA	2230 miércoles, 11 noviembre 1992	1662	1663
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	249 lunes, 23 febrero 2015	1	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR	721 lunes, 23 noviembre 2020	0	0
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	305 martes, 18 julio 2023	0	0

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 4 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 11 noviembre 1992

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 13 julio 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La totalidad del terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 2230

Folio Inicial: 1662

Número de Repertorio: 4420

Folio Final : 1663

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	TUAREZ LOOR OLINDA ORFELINA	SOLTERA	MANTA
COMPRADOR	BAQUE CORONEL PEDRO FLORESMILO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	BAQUE LUCAS FRANCISCO CESAR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	GUEVARA PARRALES ALBA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA

**Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

[ 2 / 4 ] HIPOTECA ABIERTA

Inscrito el: lunes, 23 febrero 2015

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 05 febrero 2015

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 249

Folio Inicial: 1

Número de Repertorio: 1609

Folio Final : 1

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	ASOCIACION MUTUALISTA DE AHORRO Y CREDITO PARA LA VIVIENDA PICHINCHA	NO DEFINIDO	QUITO
DEUDOR HIPOTECARIO	BAQUE CORONEL PEDRO FLORESMILO	SOLTERO(A)	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	TUAREZ LOOR OLINDA ORFELINA	SOLTERO(A)	MANTA

**Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

[ 3 / 4 ] CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR

Inscrito el: lunes, 23 noviembre 2020

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 octubre 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA Y PROHIBICION DE ENAJENAR La totalidad del terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, teniendo una superficie total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 721

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 3673

Folio Final : 0

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	ASOCIACION MUTUALISTA DE AHORRO Y CREDITO PARA LA VIVIENDA PICHINCHA		QUITO
DEUDOR HIPOTECARIO	TUAREZ LOOR OLINDA ORFELINA	SOLTERO(A)	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	BAQUE CORONEL PEDRO FLORESMILO	SOLTERO(A)	MANTA

**Registro de : SENTENCIA**

[ 4 / 4 ] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: martes, 18 julio 2023

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 julio 2023

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

POSESION EFECTIVA OTORGADA SIN PERJUICIO A DERECHOS DE TERCEROS.

Número de Inscripción : 305

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 4302

Folio Final : 0

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	BAQUE TUAREZ PEDRO GEOVANNY	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	BAQUE TUAREZ MARIUXI ALEXANDRA	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	BAQUE TUAREZ CAROL GEOCONDA	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	TUAREZ LOOR OLINDA ORFELINA		MANTA



**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
SENTENCIA	1
Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2023-07-19

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : PALACIOS PALMA HOMERO ALBERTO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23020036 certifico hasta el día 2023-07-19, la Ficha Registral Número: 49466.



Firmado electrónicamente por:  
GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que  
se diera un traspaso de dominio o  
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



HOJA  
EN  
BLANCO

Usted Señor Notario, se dignará agregar las demás formalidades de estilo para la plena validez de la presente escritura pública. Ab. ALBERTO PALACIOS PALMA. Matrícula Número 13-1992-031 F.A. DEL FORO DE ABOGADOS DEL ECUADOR. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, la compareciente acepta en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy fe.-



*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signature of Pedro Floresmielo Baque Coronel]*

PEDRO FLORESMILO BAQUE CORONEL

C.C.# 130044477-3

*[Handwritten signature of Carol Geoconda Baque Tuárez]*

CAROL GEOCONDA BAQUE TUÁREZ

C.C.# 130797216-4

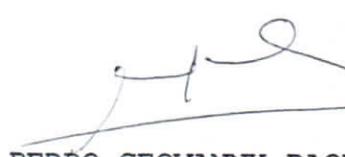
*[Handwritten signature of Mariuxi Alexandra Baque Tuárez]*

MARIUXI ALEXANDRA BAQUE TUÁREZ

C.C.# 130866441-4

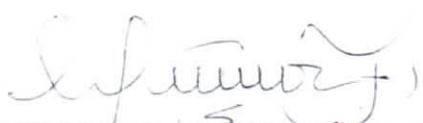
AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA




PEDRO GEOVANNY BAQUE TUÁREZ

C.C.# 130774637-8



AB. FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO

NOTARIO PUBLICO PRIMERO SUPLENTE DEL CANTON MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. DOY FE EL NOTARIO. - ESC N°. 2023-13-08-001-P.01912.

  
  
Ab. Francisco Ramon Muñoz Delgado  
NOTARIO PRIMERO DE MANTA (SUPLENTE)



AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

Ficha Registral-Bien Inmueble

**49466**

## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23032874  
Certifico hasta el día 2023-11-07:

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXX  
Fecha de Apertura: martes, 13 enero 2015  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: ubicado en la Parroquia Tarqui

Tipo de Predio: Lote de Terreno  
Parroquia: TARQUI

### LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con la totalidad del terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:

POR EL FRENTE: Diez metros y calle pública.

POR ATRAS: Diez metros y propiedad del Señor Edmundo Mendoza Reyna;

POR UN COSTADO: Dieciséis metros y propiedad del Señor Abg. Milton Choez Ramírez; y,

POR EL OTRO COSTADO: Con dieciséis metros y propiedad de los Señores herederos de Don Luis Enrique Vera Vera.

Teniendo una superficie total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2230 miércoles, 11 noviembre 1992	1662	1663
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	249 lunes, 23 febrero 2015	1	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR	721 lunes, 23 noviembre 2020	0	0
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	305 martes, 18 julio 2023	0	0

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 4 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 11 noviembre 1992

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 13 julio 1992

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

La totalidad del terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 2230

Número de Repertorio: 4420

Folio Inicial: 1662

Folio Final : 1663



Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	TUAREZ LOOR OLINDA ORFELINA	SOLTERA	MANTA
COMPRADOR	BAQUE CORONEL PEDRO FLORESMILO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	BAQUE LUCAS FRANCISCO CESAR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	GUEVARA PARRALES ALBA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA

**Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

[ 2 / 4 ] HIPOTECA ABIERTA

Inscrito el: lunes, 23 febrero 2015

Número de Inscripción : 249

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1609

Folio Final : 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 05 febrero 2015

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	ASOCIACION MUTUALISTA DE AHORRO Y CREDITO PARA LA VIVIENDA PICHINCHA	NO DEFINIDO	QUITO
DEUDOR HIPOTECARIO	BAQUE CORONEL PEDRO FLORESMILO	SOLTERO(A)	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	TUAREZ LOOR OLINDA ORFELINA	SOLTERO(A)	MANTA

**Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

[ 3 / 4 ] CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR

Inscrito el: lunes, 23 noviembre 2020

Número de Inscripción : 721

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3673

Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 octubre 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA Y PROHIBICION DE ENAJENAR La totalidad del terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, teniendo una superficie total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	ASOCIACION MUTUALISTA DE AHORRO Y CREDITO PARA LA VIVIENDA PICHINCHA		QUITO
DEUDOR HIPOTECARIO	TUAREZ LOOR OLINDA ORFELINA	SOLTERO(A)	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	BAQUE CORONEL PEDRO FLORESMILO	SOLTERO(A)	MANTA

**Registro de : SENTENCIA**

[ 4 / 4 ] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: martes, 18 julio 2023

Número de Inscripción : 305

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4302

Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 julio 2023

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

POSESION EFECTIVA OTORGADA SIN PERJUICIO A DERECHOS DE TERCEROS.



**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	BAQUE TUAREZ PEDRO GEOVANNY	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	BAQUE TUAREZ MARIUXI ALEXANDRA	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	BAQUE TUAREZ CAROL GEOCONDA	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	TUAREZ LOOR OLINDA ORFELINA		MANTA

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
SENTENCIA	1
<b>Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>4</b>

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2023-11-07

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : BAQUE CORONEL PEDRO FLORESMILO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23032874 certifico hasta el día 2023-11-07, la Ficha Registral Número: 49466.



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
**Registrador de la Propiedad**

Válido por 59 días. Excepto que  
se diera un traspaso de dominio o  
se emitiera un gravamen

**Código Seguro de Verificación (CVS)**



Página 3/3- Ficha nro 49466

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalciudad.ano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalciudad.ano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.





The following information is provided for your reference. It is not intended to be a substitute for professional advice. Please consult your attorney for more information.

This document is a summary of the information provided to you. It is not intended to be a substitute for professional advice. Please consult your attorney for more information.

The information provided in this document is for informational purposes only. It is not intended to be a substitute for professional advice. Please consult your attorney for more information.

This document is a summary of the information provided to you. It is not intended to be a substitute for professional advice. Please consult your attorney for more information.

This document is a summary of the information provided to you. It is not intended to be a substitute for professional advice. Please consult your attorney for more information.



# Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
Identificación: 1307746378001 Razón Social: BAQUE TUAREZ PEDRO GEOVANNY  
Período Fiscal: 25 AGOSTO 2023 Tipo Declaración: ORIGINAL  
Formulario Sustituye:

## DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante			107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante			204	Hijo

## IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes	Número total de donantes locales (Informativo)	298	1
	Número total de donantes del exterior (Informativo)	299	0

## INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0 321	0,00 331
Bienes inmuebles	312	1 322	69633,48 332
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0 323	0,00 333
Dinero en efectivo y acreencias	314	0 324	0,00 334
Derechos representativos de capital	315	0 325	0,00 335
Otros muebles y derechos	316	0 326	0,00 336
<b>Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones</b>		<b>(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)</b>	<b>399</b>

## EXENCIONES

(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534	0,00
--	-----	----	-----	------

**(=) Total exenciones** (532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537) 599 0,00

## CALCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible		(399 - 499 - 599)	631	23208,34
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)		(631 x tarifa vigente)	632	0,00
(-) Reducciones en herencias y legados				
Primer grado de consanguinidad	625	Seleccione	635	0,00



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR  
SRIDEC2023102574263

NÚMERO SERIAL  
872583230017

FECHA RECAUDACIÓN  
10-11-2023

PÁGINA  
1



(=) Impuesto a la Renta causado (632 - 633 - 634 - 635) 699 0.00

(-) Crédito tributario 731 0.00

Retenciones en la fuente locales (por donaciones) 733 0.00

Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación (699 - 731 - 732 - 733) 799 0.00

**VALORES A PAGAR** 890 0.00

Pago previo (informativo)

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés 897 0.00

Impuesto 898 0.00

Multa 899 0.00

**VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)** 902 0.00

**TOTAL IMPUESTO A PAGAR (799 - 898)** 903 0.00

Interés por mora 904 0.00

Multa (902 + 903 + 904) 999 0.00

**TOTAL PAGADO** 999 0.00

LISTA DE DONANTES									
Tipo de identificación	Número de identificación	Apellidos y nombres / Razón social	País de residencia	Fecha de escritura, acta, o contrato	Ubicación de la notaría	País de la notaría	Cantón de la notaría	Número de la notaría	Cédula
	1300444773	BAQUE CORCINEL PEDRO FLORESMILO	ECUADOR	25/08/2023	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA		1

LISTA DE BIENES INMUEBLES												
Dómine	Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Condición de la donación	(%) Valor imponible	Valor imponible	(%) Cuota porción	Valor de la porción
1300444773 BAQUE CORONEL PEDRO FLORESMILO 03-25	CASA	2013609000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	69.633.48	SIN RESERVAS	100,00	69.633.48	33,33	23.208,84





The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every sale, purchase, and expense must be properly documented to ensure the integrity of the financial statements. This includes keeping receipts, invoices, and bank statements in a secure and organized manner.

Additionally, the document highlights the need for regular reconciliation of accounts. By comparing the company's internal records with the bank statements, any discrepancies can be identified and corrected promptly. This process helps to prevent errors and ensures that the financial data is up-to-date and reliable.

Another key aspect mentioned is the importance of separating personal and business finances. This involves using a dedicated business bank account and credit card. Mixing personal expenses with business ones can lead to confusion and make it difficult to track the company's true financial performance.

Finally, the document stresses the value of seeking professional advice. Consulting with an accountant or financial advisor can provide valuable insights into tax implications, investment opportunities, and overall financial strategy. This professional guidance is essential for making informed decisions and maximizing the company's financial success.



# Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
Identificación: 1307746378001 Razón Social: BAQUE TUAREZ PEDRO GEOVANNY  
Periodo Fiscal: 17 JULIO 2023 Tipo Declaración: ORIGINAL  
Formulario Sustituye:

## DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

## IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1302676711
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	TUAREZ LOOR OLINDA ORFELINA
Estado civil de la persona fallecida	224	Casado
Total herederos / legatarios	225	3
Fecha de fallecimiento	226	14/03/2022
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	17/07/2023

## INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0.321	0.00 331
Bienes inmuebles	312	1.322	69633.48 332
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0.323	0.00 333
Dinero en efectivo y acreencias	314	0.324	0.00 334
Derechos representativos de capital	315	0.325	0.00 335
Otros muebles y derechos	316	0.326	0.00 336
<b>Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones</b>		<b>(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)</b>	<b>399</b>

## DEDUCIBLES

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS	Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
---------------------------	------	------------------------	------------------	---------------



CÓDIGO VERIFICADOR  
SRIDEC2023102575451

NÚMERO SERIAL  
872593243046

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

FECHA RECAUDACIÓN  
10-11-2023

PÁGINA  
1



(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)

Gastos no cubiertos por seguros 411 0 421 0.00 431 0.00

(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)

Deudas hereditarias 422 0.00 432 0.00

Monto total deducible de la porción asumida de herencias (431 + 432) 499 0.00

**EXENCIONES**

(-) Otras exoneraciones por leyes especiales 524 NO 534 0.00

(=) Total exenciones (532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537) 599 0.00

**CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**

Total base gravada imponible (399 - 499 - 599) 631 23208.34

Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente) 632 0.00

(-) Reducciones en herencias y legados

Hijo menor de edad 623 NO 633 0.00

Primer grado de consanguinidad 625 SI 635 0.00

(-) Impuesto a la Renta causado (632 - 633 - 634 - 635) 699 0.00

(=) Impuesto a la Renta a pagar (699 - 731 - 732 - 733) 799 0.00

**VALORES A PAGAR**

Pago previo (Informativo) 890 0.00

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés 897 0.00

Impuesto 898 0.00

Multa 899 0.00

**VALORES A PAGAR** (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

**TOTAL IMPUESTO A PAGAR** (799 - 898) 902 0.00

Interés por mora 903 0.00

Multa 904 0.00

**TOTAL PAGADO** (902 + 903 + 904) 999 0.00

LISTA DE BIENES INMUEBLES							
Tipo de inmueble	Clave catastral o número de registro	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo catastral	
						(%) Cuota / porción	
CASA	2013609000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	69,633.48	33.33
							23,208.84





# Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
Identificación: 1308664414 Razón Social: BAQUE TUAREZ MARIUXI ALEXANDRA  
Período Fiscal: 17 JULIO 2023 Tipo Declaración: ORIGINAL  
Formulario Sustituye:

## DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

## IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1302676711
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	TUAREZ LOOR OLINDA ORFELINA
Estado civil de la persona fallecida	224	Casado
Total herederos / legatarios	225	3
Fecha de fallecimiento	226	14/03/2022
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	17/07/2023

## INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0 321	0.00 331
Bienes inmuebles	312	1 322	69633.48 332
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0 323	0.00 333
Dinero en efectivo y acreencias	314	0 324	0.00 334
Derechos representativos de capital	315	0 325	0.00 335
Otros muebles y derechos	316	0 326	0.00 336
<b>Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones</b>		<b>(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)</b>	<b>399</b>

## DEDUCIBLES

### DEDUCIBLES PARA HERENCIAS

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
------	------------------------	------------------	---------------



CÓDIGO VERIFICADOR  
SRIDEC2023102576565

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

NÚMERO SERIAL  
872583253651

FECHA RECAUDACIÓN  
10-11-2023

PÁGINA  
1



(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)  
**Gastos no cubiertos por seguros** 411 0 421 0,00 431 0,00  
 (Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)  
**Deudas hereditarias** 422 0,00 432 0,00

**Monto total deducible de la porción asumida de herencias** (431 + 432) 499 0,00  
**EXENCIONES**  
 (-) Otras exoneraciones por leyes especiales 524 NO 534 0,00

**(=) Total exenciones** (532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537) 599 0,00  
**CALCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**  
**Total base gravada imponible** (399 - 499 - 599) 631 23208,84  
**Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)** (631 x tarifa vigente) 632 0,00

**(-) Reducciones en herencias y legados**  
 Hijo menor de edad 623 NO 633 0,00  
 Primer grado de consanguinidad 625 SI 635 0,00

**(=) Impuesto a la Renta causado** (632 - 633 - 634 - 635) 699 0,00  
**(=) Impuesto a la Renta a pagar** (699 - 731 - 732 - 733) 799 0,00  
**VALORES A PAGAR** 890 0,00

**Pago previo (Informativo)**  
 Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)  
 Interés 897 0,00  
 Impuesto 898 0,00  
 Multa 899 0,00

**VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)**  
**TOTAL IMPUESTO A PAGAR** (799 - 898) 902 0,00  
 Interés por mora 903 0,00  
 Multa 904 0,00  
**TOTAL PAGADO** (902 + 903 + 904) 999 0,00

LISTA DE BIENES INMUEBLES								
Tipo de inmueble	Clave catastral o número de grupo	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	(%) Ciudad / porción	Valor de la porción
CASA	2013609000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	69.633,48	33,33	23.208,84





# Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
Identificación: 1308664414 Razón Social: BAQUE TUAREZ MARIUXI ALEXANDRA  
Periodo Fiscal: 25 AGOSTO 2023 Tipo Declaración: ORIGINAL  
Formulario Sustituye:

## DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante 107 CONTRIBUYENTE  
Parentesco o relación con el fallecido / donante 204 Hijo

## IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes 1  
Número total de donantes locales (Informativo) 298  
Número total de donantes del exterior (Informativo) 0

## INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Descripción	Número de bienes y derechos		Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	0 321	0.00	0.00	0.00
Bienes inmuebles	1 322	€9633.48	332	23208.84
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	0 323	0.00	333	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	0 324	0.00	334	0.00
Derechos representativos de capital	0 325	0.00	335	0.00
Otros muebles y derechos	0 326	0.00	336	0.00
<b>Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones</b>	<b>(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)</b>	<b>399</b>	<b>399</b>	<b>23208.84</b>

## EXENCIONES

(-) Otras exoneraciones por leyes especiales 524 NO 534 0.00

**(=) Total exenciones (532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537) 599 0.00**

## CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible (399 - 499 - 599) 631 23208.84

Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente) (631 x tarifa vigente) 632 0.00

(-) Reducciones en herencias y legados

Primer grado de consanguinidad 625 Seleccione 635 0.00



La Información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR  
SRIDEC2023102561769

NÚMERO SERIAL  
877593102454

FECHA RECAUDACIÓN  
10-11-2023

PÁGINA  
1



The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes the need for transparency and accountability in financial reporting.

The second part of the document details the various methods and techniques used to collect and analyze data. It covers both qualitative and quantitative research approaches, highlighting the strengths and limitations of each.

The third part of the document focuses on the interpretation and presentation of the results. It provides guidance on how to effectively communicate findings to different audiences, ensuring that the information is clear, concise, and actionable.

The final part of the document discusses the ethical considerations and best practices associated with research. It stresses the importance of integrity, honesty, and respect for the rights and privacy of participants.

(=) Impuesto a la Renta causado  
 (-) Crédito tributario

Retenciones en la fuente locales (por donaciones)  
 Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación

(=) Impuesto a la Renta a pagar	(632 - 633 - 634 - 635)	699	0.00
<b>VALORES A PAGAR</b>	<b>(699 - 731 - 732 - 733)</b>	<b>799</b>	<b>0.00</b>
Pago previo (Informativo)		890	0.00

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés	897	0.00
Impuesto	898	0.00
Multa	899	0.00

<b>VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)</b>	<b>(799 - 898)</b>	<b>902</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL IMPUESTO A PAGAR</b>		<b>903</b>	<b>0.00</b>
Interés por mora		904	0.00
Multa		999	0.00
<b>TOTAL PAGADO</b>	<b>(902 + 903 + 904)</b>		<b>0.00</b>

LISTA DE DONANTES									
Tipo de identificación	Número de identificación	Apellidos y nombres / Razón social	País de residencia	Fecha de escritura, acto, o contrato	Ubicación de la notaría	País de la notaría	Cantón de la notaría	Valor de la notaría	Número de la notaría
CÉDULA	1300444773	BAQUE CORONEL PEDRO FLORESMILO	ECUADOR	25/08/2023	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA		1

LISTA DE BIENES INMUEBLES													
Dipendente	Dominante	Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Constitución de la donación	(%) Valor Imponible	Valor Imponible	(%) Cuota / porción	Valor de la porción
1300444773 BAQUE CORONEL PEDRO FLORESMILO 03-25		CASA	2013809000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	69.633.48	SIN RESERVAS	100.00	69.633.48	33.33	23.208.84



CÓDIGO VERIFICADOR  
 SRIDFC2023.102561769

NÚMERO SERIAL  
 872583103484

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

FECHA RECAUDACIÓN

PÁGINA  
 2



Faint, illegible text on a lined background, possibly bleed-through from the reverse side of the page.



# Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
Identificación: 1307972164001 Razón Social: BAQUE TUAREZ CAROL GEOCONDA  
Período Fiscal: 17 JULIO 2023 Tipo Declaración: ORIGINAL  
Formulario Sustituye:

## DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

## IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1302676711
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	TUAREZ LOOR OLINDA ORFELINA
Estado civil de la persona fallecida	224	Casado
Total herederos / legatarios	225	3
Fecha de fallecimiento	226	14/03/2022
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	17/07/2023

## INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0 321	0,00 331
Bienes inmuebles	312	1 322	69633,48 332
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0 323	0,00 333
Dinero en efectivo y acreencias	314	0 324	0,00 334
Derechos representativos de capital	315	0 325	0,00 335
Otros muebles y derechos	316	0 326	0,00 336
<b>Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones</b>		<b>(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)</b>	<b>399</b>

## DEDUCIBLES

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS	Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
---------------------------	------	------------------------	------------------	---------------



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR  
SRIDEC2023102576101

NÚMERO SERIAL  
872583249084

FECHA RECAUDACIÓN  
10-11-2023

PÁGINA  
1



(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)

Gastos no cubiertos por seguros 411 0 421 0.00 431 0.00

(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)

Deudas hereditarias 422 0.00 432 0.00

**Monto total deducible de la porción asumida de herencias** (431 + 432) 499 0.00

**EXENCIONES**

(-) Otras exoneraciones por leyes especiales 524 NO 534 0.00

**(=) Total exenciones** (532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537) 599 0.00

**CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**

Total base gravada imponible (399 - 499 - 599) 531 23208.84

Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente) (631 x tarifa vigente) 532 0.00

(-) Reducciones en herencias y legados

Hijo menor de edad 623 NO 633 0.00

Primer grado de consanguinidad 625 SI 635 0.00

(=) Impuesto a la Renta causado (632 - 633 - 634 - 635) 699 0.00

(=) Impuesto a la Renta a pagar (699 - 731 - 732 - 733) 799 0.00

**VALORES A PAGAR**

Pago previo (Informativo) 890 0.00

**Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)**

Interés 397 0.00

Impuesto 398 0.00

Multa 399 0.00

**VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)**

**TOTAL IMPUESTO A PAGAR** (799 - 898) 902 0.00

Interés por mora 903 0.00

Multa 904 0.00

**TOTAL PAGADO** (902 + 903 + 904) 999 0.00

LISTA DE BIENES INMUEBLES						
Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Canton	Valor de la porción
CASA	2013609000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANITA	23,208.84
						33.33
						69,633.48
						(902 + 903 + 904)
						999
						902
						903
						904
						999



The ...

...

...

...

...



# Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
Identificación: 1307972164001 Razón Social: BAQUE TUAREZ CAROL GEOCONDA  
Período Fiscal: 13 AGOSTO 2023 Tipo Declaración: ORIGINAL  
Formulario Sustituye:

## DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante 107 CONTRIBUYENTE  
Parentesco o relación con el fallecido / donante 204 Hijo

## IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes Número total de donantes locales (Informativo) 298 1  
Número total de donantes del exterior (Informativo) 299 0

## INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0 321	0.00 331
Bienes inmuebles	312	1 322	€9633.47 332
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0 323	0.00 333
Dinero en efectivo y acreencias	314	0 324	0.00 334
Derechos representativos de capital	315	0 325	0.00 335
Otros muebles y derechos	316	0 326	0.00 336
<b>Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones</b>		<b>(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)</b>	<b>399 23208.34</b>

## EXENCIONES

(-) Otras exoneraciones por leyes especiales 524 NO 534 0.00

**(=) Total exenciones (532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537) 599 0.00**

## CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible (399 - 499 - 599) 631 23208.34  
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente) (631 x tarifa vigente) 632 0.00  
(-) Reducciones en herencias y legados  
Primer grado de consanguinidad 625 Seleccione 635 0.00





(+) Impuesto a la Renta causado  
 (-) Crédito tributario

Retenciones en la fuente locales (por donaciones)  
 Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación

Impuesto a la Renta a pagar	(699 - 731 - 732 - 733)	799	0.00
<b>VALORES A PAGAR</b>			
Pago previo (Informativo)		890	0.00

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés	897	0.00
Impuesto	898	0.00
Multa	899	0.00

<b>VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)</b>			
<b>TOTAL IMPUESTO A PAGAR</b>	(799 - 898)	902	0.00
Interés por mora		903	0.00
Multa		904	0.00
<b>TOTAL PAGADO</b>	(902 + 903 + 904)	999	0.00

**LISTA DE DONANTES**

CÉDULA	Número de identificación	Apellidos y nombres / Razón social	País de residencia	Fecha de escritura, acta, o contrato	Ubicación de la notaría	País de la notaría	Cantón de la notaría	Número de la notaría
	1300444773	BAQUE CORONEL PEDRO FLORESMILO	ECUADOR	25/08/2023	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA	1

**LISTA DE BIENES INMUEBLES**

Donante	Dominio	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Condición de la donación	(%) Valor Imponible	Valor Imponible	(%) Crédito / porción	Valor de la porción
1300444773 BAQUE CORONEL PEDRO FLORESMILO 2023-03-25	CASA	2013609000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	69,633.47	SIN RESERVAS	100.00	69,633.47	33.33	23,208.84



CÓDIGO VERIFICADOR  
 SRIDEC2023102561313

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

NÚMERO SERIAL  
 872503098581

FECHA RECAUDACIÓN  
 10-11-2023

PÁGINA  
 2



The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. This ensures transparency and allows for easy verification of the data.

In the second section, the author outlines the various methods used to collect and analyze the data. This includes both manual data entry and the use of specialized software tools. The goal is to ensure that the data is both accurate and easy to interpret.

The final part of the document provides a summary of the findings and conclusions. It highlights the key trends observed in the data and offers recommendations for future research or improvements in the data collection process.

**N° 112023-104023**

Manta, miércoles 08 noviembre 2023

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **BAQUE CORONEL PEDRO FLORESMILO** con cédula de ciudadanía No. **1300444773**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*

**Fecha de expiración: viernes 08 diciembre 2023**

Código Seguro de Verificación (CSV)



1104926QYFBTPV

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES  
DEPARTMENT OF CHEMISTRY

PHYSICAL CHEMISTRY 301  
LECTURE 10: ELECTROLYTES

LECTURE 10: ELECTROLYTES  
1. INTRODUCTION

Electrolytes are substances that dissociate into ions in solution. The study of electrolytes is important in many fields, including chemistry, physics, and biology. In this lecture, we will discuss the properties of electrolytes and the factors that affect their behavior.

2. THE DEBYE-HÜCKEL THEORY

The Debye-Hückel theory is a mathematical model that describes the behavior of electrolytes in dilute solutions. It is based on the idea that the ions in a solution are surrounded by a cloud of oppositely charged ions, which screens their electrostatic interactions. The theory predicts that the activity coefficients of ions in a solution decrease as the concentration of the solution increases.

3. THE NERNST EQUATION

The Nernst equation is a mathematical equation that relates the potential of an electrochemical cell to the concentrations of the ions in the cell. It is used to calculate the potential of a cell under non-standard conditions.

4. THE GIBBS FREE ENERGY OF SOLUTION

The Gibbs free energy of solution is a thermodynamic property that describes the energy change that occurs when a substance is dissolved in a solvent. It is used to calculate the equilibrium constant for a reaction in solution.

5. THE ELECTROLYTE SOLUTION

An electrolyte solution is a solution that contains ions. The properties of an electrolyte solution depend on the concentration of the ions and the nature of the ions. In this lecture, we will discuss the properties of electrolyte solutions and the factors that affect their behavior.

6. SUMMARY



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



\*Escanear para validar

## TÍTULO DE PAGO

N° 000471820

### Contribuyente

BAQUE CORONEL PEDRO

### Identificación

13xxxxxxxxx3

### Control

000005237

### Nro. Título

471820

## Certificado de Solvencia

### Expedición

2023-11-08

### Expiración

2023-12-08

### Descripción

### Detalles

Año/Fecha	Período	Rubro	Deuda	Abono Ant.	Total
11-2023/12-2023	Mensual	Certificado de Solvencia	\$3.00	\$0.00	\$3.00

El Área de Tesorería **CERTIFICA**: Que el contribuyente no registra deudas pendientes con el Cuerpo de Bomberos de Manta

**Cajero:** Menendez Mero Ana Matilde

Pagado a la fecha de 2023-11-08 16:24:27 con forma(s) de pago: EFECTIVO  
(Válido por 30 días)

**Total a Pagar** \$3.00

**Valor Pagado** \$3.00

**Saldo** \$0.00



Firmado electrónicamente por:

**MARIA VERONICA  
CUENCA VINCES**

