

0000007615

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 305

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 595

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: lunes, 22 de enero de 2018

1.- Fecha de Inscripción: lunes, 22 de enero de 2018 14:54

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>CAUSANTE</u>					
Natural	1300411756	PALACIOS MONTALVÁN ULISES ARQUIMIDES	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	0916241599	VALENZUELA PALACIOS KATTY ARACELLY	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1300424775	PALACIOS MERO ROQUE GILBERTO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1301798680	PALACIOS MERO JUDITH ESTHER	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1301822696	PALACIOS MERO GLADYS YOLANDA	VIUDA	MANABI	MANTA
Natural	1301700140	PALACIOS MERO MARTHA BEATRIZ	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original:

NOTARIA-SEGUNDA

Nombre del Cantón:

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

jueves, 18 de enero de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:



Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2014108000	02/10/2017 13:49:13	63743		LOTE DE TERRENO	Urbano

Línderos Registrales:

Solar ubicado en la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el que tiene once metros de frente por veintidós metros de fondo y los siguientes linderos. POR EL FRENTE: Calle pública. POR ATRAS: Propiedad de Angel María Murillo y hermanos, hoy propiedad de Víctor Roldán. POR EL COSTADO DERECHO: Propiedad de los donantes, hoy propiedad de Magda Palacios Marín, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Propiedad de Jorge Santana, hoy de Luis Alonzo.

Dirección del Bien: ubicado en la Parroquia Tarquí del Cantón Manta

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

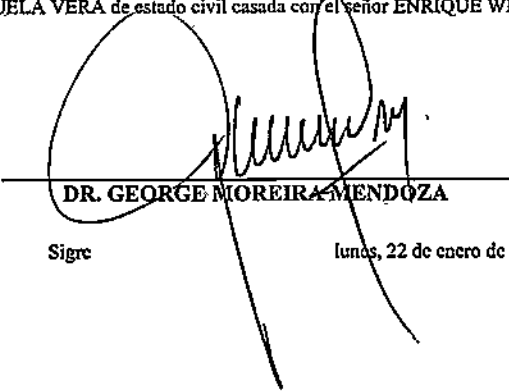
5.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Solar ubicado en la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el que tiene once metros de frente por veintidós metros de fondo.

La señora KATTY ARACELLY VALENZUELA VERA de estado civil casada con el señor ENRIQUE WILLIAM SALAZAR VERA

Lo Certifico:


 DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Impreso por: mayra_cevallos

Sigra

lunes, 22 de enero de 2018

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 305

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 595

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: lunes, 22 de enero de 2018

Registrador de la Propiedad.

0000007616



Factura: 001-002-000033628



20181308002F00189



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

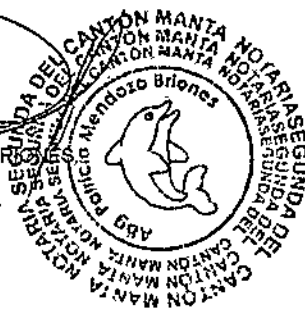
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

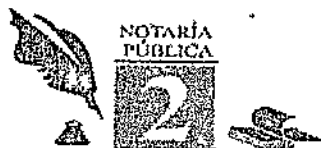
EXTRACTO

Escritura N°:	20181308002F00189						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	18 DE ENERO DEL 2018, (16:15)						
TORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PALACIOS MERO MARTHA BEATRIZ	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301700140	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	PALACIOS MERO GLADYS YOLANDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301822696	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	PALACIOS MERO JUDITH ESTHER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301798580	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	PALACIOS MERO ROQUE GILBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300424775	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	VALENZUELA PALACIOS KATTY ARACELLY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0916241599	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
SCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		12514.38					

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





0000007617

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257244 - 052622583
pati.mendoza@hotmail.com



FACTURA NUMERO: 001-002-000033628

CODIGO NUMERICO: 20181308002.P.00189

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES.- OTORGAN
LOS SEÑORES MARTHA BEATRIZ PALACIOS MERO,
GLADYS YOLANDA PALACIOS MERO, JUDITH ESTHER
PALACIOS MERO Y ROQUE GILBERTO PALACIOS MERO A
FAVOR DE LA SEÑORA KATTY ARACELLY VALENZUELA
PALACIOS.-

CUANTIA: \$ 12.514,38

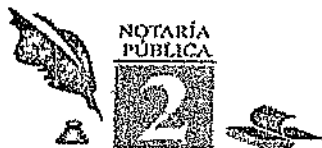
En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves dieciocho de enero del año dos mil dieciocho, ante mí Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria Pública Segunda del Cantón, Comparecen y declaran, por una parte los señores MARTHA BEATRIZ PALACIOS MERO, quien dice ser de estado civil casada, con número de cédula uno tres cero uno siete cero cero uno cuatro guión cero, por sus propios derechos; GLADYS YOLANDA PALACIOS MERO, quien dice ser de estado civil viuda, con número de cédula uno tres cero uno ocho dos dos seis nueve guión seis, por sus propios derechos, JUDITH ESTHER PALACIOS MERO, quien

Juanita

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

dice ser de estado civil casada, con número de cédula uno tres cero uno siete nueve ocho seis ocho guión ⁽⁴⁾ cero, por sus propios derechos; y, **ROQUE GILBERTO PALACIOS MERO**, quien dice ser de estado civil casado, con número de cédula uno tres cero cero cuatro dos cuatro siete siete guión cinco, por sus propios derechos; y a quienes en adelante se les denominará como "**LOS VENDEDORES**"; y, por otra parte la señora **KATTY ARACELLY VALENZUELA PALACIOS**, quien dice ser de estado civil casada con el señor **ENRIQUE WILLIAM SALAZAR VERA**, con número de cédula cero nueve uno seis dos cuatro uno cinco nueve guión nueve, por sus propios derechos; y a quien se le denominará simplemente como "**LA COMPRADORA**".- Además los comparecientes declaran ser mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en la ciudad de Manta lós vendedores y la compradora en la ciudad de Guayaquil y de tránsito por esta ciudad; sin parentesco entre las partes y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta escritura como habilitante, doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura Pública, a cuyo

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



0000007618

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTAS
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLES Y AVENIDAS 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052684383
pati.mendoza@hotmail.com



otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA.** En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de **COMRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.** - Comparecen, intervienen, otorgan y suscriben, por una parte los señores **MARTHA BEATRIZ PALACIOS MERO**, de estado civil casada, con número de cédula uno tres cero uno siete cero cero uno cuatro guión cero, por sus propios derechos; **GLADYS YOLANDA PALACIOS MERO**, de estado civil viuda, con número de cédula uno tres cero uno ocho dos dos seis nueve guión seis, por sus propios derechos, **JUDITH ESTHER PALACIOS MERO**, de estado civil casada, con número de cédula uno tres cero uno siete nueve ocho seis ocho guión cero, por sus propios derechos; y, **ROQUE GILBERTO PALACIOS MERO**, de estado civil casado, con número de cédula uno tres cero cero cuatro dos cuatro siete siete

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Mantas - Ecuador

guión cinco, por sus propios derechos; y a quienes en adelante se les denominará como "LOS VENEDORES"; y, por otra parte la señora KATTY ARACELLY VALENZUELA PALACIOS, de estado civil casada con el señor ENRIQUE WILLIAM SALAZAR VERA, con número de cédula cero nueve uno seis dos cuatro uno cinco nueve guión nueve, por sus propios derechos; y a quien se le denominará simplemente como "LA COMPRADORA".-// SEGUNDA:

ANTECEDENTES: Declaran los vendedores, que en vida su padre el señor ULISES ARQUIMIDES PALACIOS MONTALVAN (ya fallecido) adquirió un lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del cantón Manta, mediante DONACION hecha por sus padres los señores MANUEL ULISES PALACIOS SANTANA E ISABEL MONTALVAN FLORES, escritura pública de DONACION autorizada en la Notaria Pública Primera del Cantón Manta, en fecha diecisiete de Septiembre de mil novecientos setenta // è inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta en fecha seis de octubre de mil novecientos setenta.- Lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene once metros de frente por veintiún metros de fondo y los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Calle pública; POR ATRAS: Propiedad de Angel María Murillo y hermanos, hoy propiedad de Víctor Roldan; POR EL COSTADO DERECHO: Propiedad de

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Sector



0000007619

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLES Y AVENIDAS 4
TELEFONOS: 0994257117 - 052622583
pati.mendoza@gmail.com
MANTA - ECUADOR



los donantes, hoy propiedad de Magda Palacios
Marín; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Propiedad de
Jorge Santana, hoy de Luis Alonzo.- TERCERA:

DECLARACION JURAMENTADA: Nosotros, MARTHA
BEATRIZ PALACIOS MERO, GLADYS YOLANDA PALACIOS
MERO, JUDITH ESTHER PALACIOS MERO Y ROQUE
GILBERTO PALACIOS MERO, declaramos que somos

hijos del causante ULISES ARQUIMIDES PALACIOS
MONTALVAN, tal como consta de las partidas de
nacimiento que adjuntamos; y que al
fallecimiento de nuestro padre hecho ocurrido
en la ciudad de Manta en fecha veinte de Agosto
de mil novecientos noventa, tal como consta en
la partida de defunción, quedamos como únicos
herederos universales del bien ante descrito.-

CUARTA: COMPRAVENTA: Con los antecedentes
expuestos, en nuestra calidad de únicos
herederos del bien ante descrito dejado por
nuestro padre el señor ULISES ARQUIMIDES
PALACIOS MONTALVAN, manifestamos y declaramos
que en nuestra voluntad dar en venta los
derechos y acciones que nos corresponden sobre
el lote de terreno descrito en la cláusula
segunda, favor de la señora KATTY ARACELLY
VALENZUELA PALACIOS, que en calidad de
compradora adquiere y acepta para sí dichos
derechos y acciones, Lote de terreno ubicado

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

actualmente en el Barrio doce (12) de Octubre
Calle ciento cinco de la Parroquia Tarqui del
cantón Manta, el mismo que tiene once metros de
frente por veintiún metros de fondo y los
siguientes linderos: **POR EL FRENTE:** Calle
pública; **POR ATRAS:** Propiedad de Angel María
Murillo y hermanos, hoy propiedad de Víctor
Reñdan; **POR EL COSTADO DERECHO:** Propiedad de
los donantes, hoy propiedad de Magda Palacios
Marín; **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Propiedad de
Jorge Santana, hoy de Luis Alonzo.- **QUINTA:**

PRECIO.- El precio de la presente compraventa
convenido entre las partes es la cantidad de:

DOCE MIL QUINIENTOS CATORCE 38/100 DOLARES DE

LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; justo precio que

la compradora, paga a los vendedores de contado

y en moneda de curso legal al momento de la

suscripción del presente contrato, y que los

vendedores declaran recibir a su entera

satisfacción sin tener reclamo alguno que

formular.- **SEXTA: TRANSFERENCIA.-** Los

vendedores, declaran que están conforme con el

precio pactado y los valores recibidos, por

cuya razón transfieren a favor de la

compradora, los derechos y acciones que les

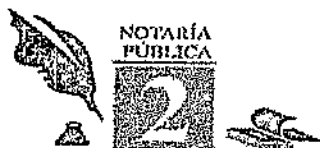
corresponden sobre el inmueble ante descrito.-

SEPTIMA: Sin embargo de determinarse

dimensiones del lote de terreno materia de este

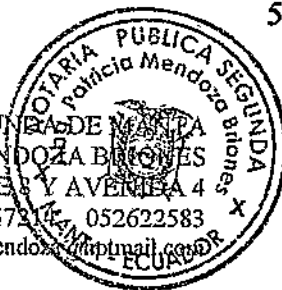
contrato, la transferencia de dominio se

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Ecuador



0000007620

NOTARÍA SEGUNDA DE MANA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLES Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257314, 052622583
pati.mendoza@notariapublica.com.ec



efectúa como derechos y acciones, dentro de los linderos y especificaciones detallados en las cláusulas precedentes de esta Compraventa.-

OCTAVA: SANEAMIENTO.- La compradora, acepta la transferencia de dominio que los vendedores realizan a su favor, obligándose por tanto los vendedores, al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios a que pudieran estar sometido el indicado lote de terreno.- **NOVENA:**

DECLARACION DE LOS VENDEDORES: Los vendedores, declaran que el terreno que se vende mediante este instrumento no se encuentra hipotecado, embargado, ni prohibido de enajenar conforme consta en el certificado de Solvencia del Registrador de la Propiedad que se agrega como documento habilitante.- **DECIMA: DECLARACION DE**

LA COMPRADORA. La Compradora, declara que los valores que utilizará para la compra del lote de terreno que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la compradora exime a los vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que considere

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Maná - Ecuador

pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.- Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaria provienen de fondos lícitos.- DECIMA

PRIMERA: ACEPTACIÓN Y JURISDICCIÓN: Los comparecientes manifiestan que aceptan el contenido de este contrato por así convenir a sus intereses y estar conforme con lo estipulado, la parte vendedora señala como domicilio en el Barrio Miraflores de la Parroquia Tarqui de la ciudad de Manta, teléfono 0985628046; la parte compradora señala como domicilio en la Ciudad de Guayaquil de la ciudad de Manta, teléfono 0994838737, en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- Los comparecientes aceptan y se ratifican en el contenido del presente instrumento, por contener condiciones acordadas en beneficio de sus mutuos intereses y en seguridad del bien objeto de este contrato, y manifiestan que en el caso de futuras reclamaciones se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta.- DECIMA

SEGUNDA: INSCRIPCION.- La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- LA DE ESTILO.- Usted señora Notaria, se servirá

Abg. Patricia Méndez Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



0000007621

NOTARÍA SEGUNDA DE MONTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 14 AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214
pati.mendoza@hneural.com



agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) ABG. JAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matrícula 13-1984-12 FORO DE ABOGADOS DE MANABI.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, las comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a las comparecientes por mí la notaria; y quienes firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, de todo cuanto doy fe.-

Elaborado R.M.S.P.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
MONTA - MANABI

Marta B. P. de Mercurio

MARTHA BEATRIZ PALACIOS MERO

C.C.No. 130170014-0

Yolanda P. de Valenzuela

GLADYS YOLANDA PALACIOS MERO

C.C.No. 1301822696

15270066

Judith E. P. de Barque

JUDITH ESTHER PALACIOS MERO

C.C.No. 130179868-0 //

Roque Gilberto Palacios Mero

ROQUE GILBERTO PALACIOS MERO

C.C.No. 130042477-5 //

Katty Aracelly Valenzuela Palacios

KATTY ARACELLY VALENZUELA PALACIOS

C.C.No. 0916241599 //

LA NOTARIA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Manabí





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec

0000007622

Ficha Registral-Bien Inmueble

63743



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18000352, certifié hasta el día de hoy 05/01/2018 9:27:12, la Ficha Registral Número 63743.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: lunes, 02 de octubre de 2017 Parroquia: MANTA
Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Solar ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el que tiene once metros de frente por veintiún metros de fondo y los siguientes linderos. POR EL FRENTE: Calle pública. POR ATRAS: Propiedad de Angel María Murillo y hermanos, hoy propiedad de Víctor Roldán. POR EL COSTADO DERECHO: Propiedad de los donantes, hoy propiedad de Magda Palacios Marín. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Propiedad de Jorge Santana, hoy de Luis Alonzo.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	DONACION	227 06/oct/1970	165	

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 06 de octubre de 1970

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de septiembre de 1970

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DONACION. Solar ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el que tiene once metros de frente por veintiún metros de fondo y los siguientes linderos. POR EL FRENTE: Calle pública. POR ATRAS: Propiedad de Angel María Murillo y hermanos, hoy propiedad de Víctor Roldán. POR EL COSTADO DERECHO: Propiedad de los donantes, hoy propiedad de Magda Palacios Marín. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Propiedad de Jorge Santana, hoy de Luis Alonzo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	58425	PALACIOS MONTALVAN ULISES ARQUIMEDES	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	00000000051685	MONTALVAN FLORES ISABEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	00000000051686	PALACIOS SANTANA MANUEL ULISES	CASADO(A)		

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Fecha. 05 ENE 2018

HORA:

0000

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Libro

COMPRA VENTA

<<Total Inscripciones

Número de Inscripciones

1

1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:27:12 del viernes, 05 de enero de 2018

A petición de: PALACIOS MERO ROQUE GILBERTO

Elaborado por :JANETH MAGALI FIGUAVE FLORES

1308732666



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

ESPACIO EN
BLANCO

Fecha. 05 ENE 2018	
HORA: 4:00 PM	

000007623



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
Municipal del Cantón Montalvo
C.O.C. 1300000980001
Residencia: Av. 24 y Calle 3, Montalvo, 2011 - 419 / 2511-417

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0707348

Abg. Patricia Menéndez Briones
Notaria Pública Segunda

Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTÁ de la parroquia MANTÁ		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVAILLÓN	CONTROL	SEGUIMIENTO
		2-01-41-09-300	232.00	11251438	319405	707348-32
VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN		CONCEPTO		
130041758	PALACIOS MONTALVAN LUIS	BARRO 12 DE OCTUBRE CALLE 105		Impuesto principal		
ADQUIRENTE		Junta de Beneficencia de Guayaquil				
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN		TOTAL A PAGAR		
0916241599	VALENZUELA PALACIOS KATY ARACELY			VALOR PAGADO		
				SALDO		
				1182.88		
				110.00		

EMISIÓN: 7/10/2018 2:46 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

000063633

911

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:

PALACIOS MONTALVAN ULISES

NOMBRES:

B.12 DE OCTUBRE CALLE 105

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

VANESSA VILLAMAR

CAJA:

05/01/2018 09:30:19

FECHA DE PAGO:

AREA DE SELLO



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
VALIDO HASTA: jueves, 05 de abril de 2018		TOTAL A PAGAR
CERTIFICADO DE SOLVENCIA		

ORIGINAL - CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

000007624

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



(3)



Nº 0089788

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste SOLAR Y CONSTRUCCION
perteneciente a PALACIOS MONTALVAN ULISES
ubicada BARRIO 12 DE OCTUBRE CALLE 105
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$ 12514.38 DOCE MIL QUINIENTOS CATORCE DOLARES 38/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA, NO CAUSA UTILIDAD POR MOTIVO
QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO SUPERA LOS 20 AÑOS

Elaborado: Antonella Copplano

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

16 DE ENERO DEL 2018

Manta,

Director Financiero Municipal



1808000000

BanEcuador B.P.

17/01/2018 10:04:31 a.m. OK

CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANA

BI

CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS

CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE

REFERENCIA: 743133170

Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS

OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI - MANTA (AG.) OP:e

garra

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEGUNDA

FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 1.50

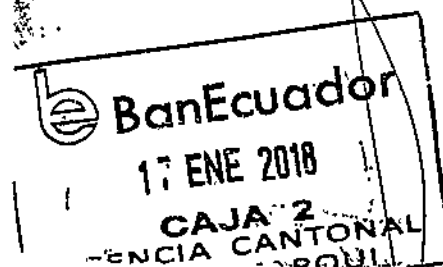
Comision Efectivo: 0.54

IVA % 0.06

TOTAL: 2.10

SUJETO A VERIFICACION

PAGINA EN BLANCO





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

(A)

Nº 118588

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

PALACIOS MONTALVAN ULISES

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Manta, 16 ENERO 2018

VALIDO PARA LA CLAVE:

2014108000: BARRIO 12 DE OCTUBRE CALLE 105

Manta, diez y seis de enero del dos mil diez y ocho



0000007626



CERTIFICADO DE AVALÚO

DEL CANTÓN MANTA

Manta

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Nº CERTIFICACIÓN: 0000148466

Nº ELECTRÓNICO : 54828



Fecha: 16 de Enero de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

Nº 0148466
DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-01-41-08-000

Ubicado en: BARRIO 12 DE OCTUBRE CALLE 105

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 232

PROPIETARIOS

Documento de Identidad
J300411756

Propietario

PALACIOS MONTALVAN ULISES

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 12514.38

CONSTRUCCIÓN: 0

AVALÚO TOTAL: 12514.38

SON: DOCE MIL QUINIENTOS CATORCE DÓLARES CON TREINTA Y OCHO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2017, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".



C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-01-16 08:41:19



0000148466



#MANTADIGITAL
Conectando la ciudad Q

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



0000007627



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
DECLARATORIA DE PRESCRIPCIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
PROVENIENTES DE HERENCIAS Y LEGADOS

Contribuyente:**PALACIOS MERO GLADYS YOLANDA****RUC / C.I. / Pasaporte: 1301822696**

En la presente declaratoria de prescripción del Impuesto a la Renta sobre Ingresos Provenientes de Herencias y Legados, de la sucesión por causa de muerte generada como consecuencia del fallecimiento del causante **PALACIOS MONTALBAN ULISES ARQUIMIDES** con identificación número **1300411756**, y con fecha de fallecimiento (hecho generador) **20/08/1990**, de acuerdo con la información con que cuenta la Administración Tributaria y por existir petición expresa por parte del interesado, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 55 del Código Tributario; con base a la información presentada por el solicitante, el Servicio de Rentas Internas declara que ha transcurrido el término legal previsto para que prescriba la acción de cobro de la obligación tributaria generada como consecuencia del fallecimiento del causante, por lo que no hay lugar a la declaración y pago del Impuesto a la Renta sobre Ingresos Provenientes de la Herencia respecto de la misma.

Los sucesores por causa de muerte por los que se declara prescrito el impuesto a la herencia y legados son los siguientes:

TIPO IDENTIFICACIÓN	NÚMERO IDENTIFICACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	ASIGNATARIO
Cédula	1301822696	PALACIOS MERO GLADYS YOLANDA //	Herederó y/o Legatario directo
Cédula	1301700140	PALACIOS MERO MARTHA BEATRIZ //	Herederó y/o Legatario directo
Cédula	1301798680	PALACIOS MERO JUDITH ESTHER //	Herederó y/o Legatario directo
Cédula	1300424775	PALACIOS MERO ROQUE GILBERTO //	Herederó y/o Legatario directo

Sin embargo, debo advertir a usted que la Administración Tributaria se reserva el derecho de ejercer las facultades determinadora y de control, orientadas a comprobar la correcta aplicación de las normas tributarias vigentes.

Particular que comunico para los fines de ley.

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Fecha y Hora de emisión: 4 de enero de 2018 17:46

Código: SRIEHL2018000000177



Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página web del SRI, www.sri.gob.ec y/o en la aplicación SRI Móvil.

PAGINA EN BLANCO

000007628

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CECULA DE CIUDADANIA No. 091624159-9

APELLIDOS Y NOMBRES
VALENZUELA PALACIOS
KATTY ARACELLY
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
OLMEDO / SAN ALEJO
FECHA DE NACIMIENTO 1975-07-09
NACIONALIDAD ECUATORIANA
ESTADO CIVIL CASADO
SALAZAR VERA
ENRIQUE WILLIAM

FIRMA DEL CEDULADO



Comprador

INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN ARQUITECTO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE VALENZUELA MARCOS HECTOR

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE PALACIOS GLADYS YOLANDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN GUAYAQUIL 2014-10-03

FECHA DE EXPIRACIÓN 2026-10-03

CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

IDECU0916241599-9
750709F261003ECU
VALENZUELA<PALACIOS><<KATTY<ARA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017

267 267-309 0916241599

VALENZUELA PALACIOS KATTY ARACELLY

GUAYAS

GUAYAQUIL

FECHAS CORDON

PARROQUIA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en....., folios....., anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 18 de Mayo de 2018.

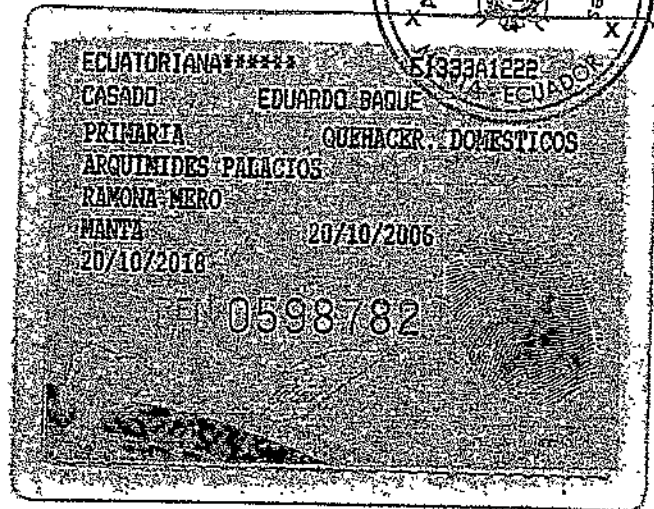
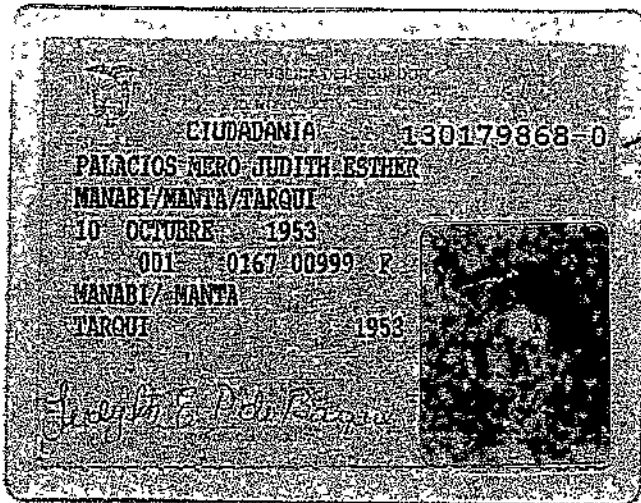
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

. 1857-1860.

PAGINA EN BLANCO

000007629

14



Handwritten signature/initials



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en....., fojas....., reversos son iguales a sus originales. Manta, 21/01/2018

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

000007630

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

130170014-0

CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
PALACIOS MERO
MARTHA BEATRIZ
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1950-11-10
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
MIGUEL ANGEL
HERNANDEZ RUIZ

INSTRUCCIONES: PROCESAMIENTO DE LA SOLICITUD
EACHILLERATO QUE HACER DOMESTICOS A1333222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PAOR
PALACIOS ARQUIMDES
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MERO RAMONA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2017-10-13
FECHA DE EXPIRACION
2027-10-13

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones

Hidro

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en..... fojas útiles, anversos
reversos son iguales a sus
originales, Manta..... 2017

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

790037

PAGINA EN BLANCO

0000007631



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CEDULA DE IDENTIFICACIÓN N° **130182269-6**

CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES: **PALACIOS MERO GLADYS YOLANDA**
LUGAR DE NACIMIENTO: **MANABI MANTA**
FECHA DE NACIMIENTO: **1953-10-10**
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
SEXO: **F**
ESTADO CIVIL: **VUIDA**
MARCOS HECTOR VALENZUELA

INSTRUCCION **PROFESION/OCCUPACION**
BACHILLERATO **ESTUDIANTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PALACIOS MONTALVAN ARQUIMIDE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MERO CHINGAIRAMONA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
GUAYAQUIL
2014-05-27

FECHA DE EXPIRACION
2024-05-27

Y3544V2443

CERTIFICADO DE VOTACION
PROCESO ELECTORAL 2017
18 DE FEBRERO 2017

073 **073-015** **1301822698**

PALACIOS MERO GLADYS YOLANDA
APELLIDOS Y NOMBRES

QUAYAS
PROVINCIA
QUAYAS
CANTON
GARCIA MORENO
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION
ZONA

Hedra

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en..... fojas útiles, diversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta, 18/02/2018

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

183700000.

PAGUA EN BLANCO

0000007632

17

INSTRUCCIÓN BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN: OPERADOR

ES33311222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: PALACIOS MONTALVAN ULISES ARQUIMEDES

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: MERO CHINGA RAMONA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA, 2018-01-03

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2028-01-03

[Firma]

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO Y IDENTIFICACIÓN

130042477

CEDULA DE CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES: PALACIOS MERO ROQUE GILBERTO

LUGAR DE NACIMIENTO: MANTAY

FECHA DE NACIMIENTO: 1946-11-17

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: HOMBRE

ESTADO CIVIL: CASADO

ROSARIO ZAMBRANO



ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA

ELECCIONES
2017
GARANTIZAMOS
TU DECISION

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Firma]
PRESIDENTE DE LA JRV

IMP 2017.11.11

Hadro

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES GENERALES 2017

2 DE ABRIL 2017

003-450

1300424775

PALACIOS MERO ROQUE GILBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES

CIRCUNSCRIPCIÓN: EEUU CANADA

DEL EXTERIOR

PAIS: CANADA

ZONA: TORONTO

OFICINA: C.E. EN TORONTO

CONSULAR

[Firma]

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en..... fojas útiles, anverso,
reverso son iguales a sus
originales, Manta, 11 de 11 2017

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

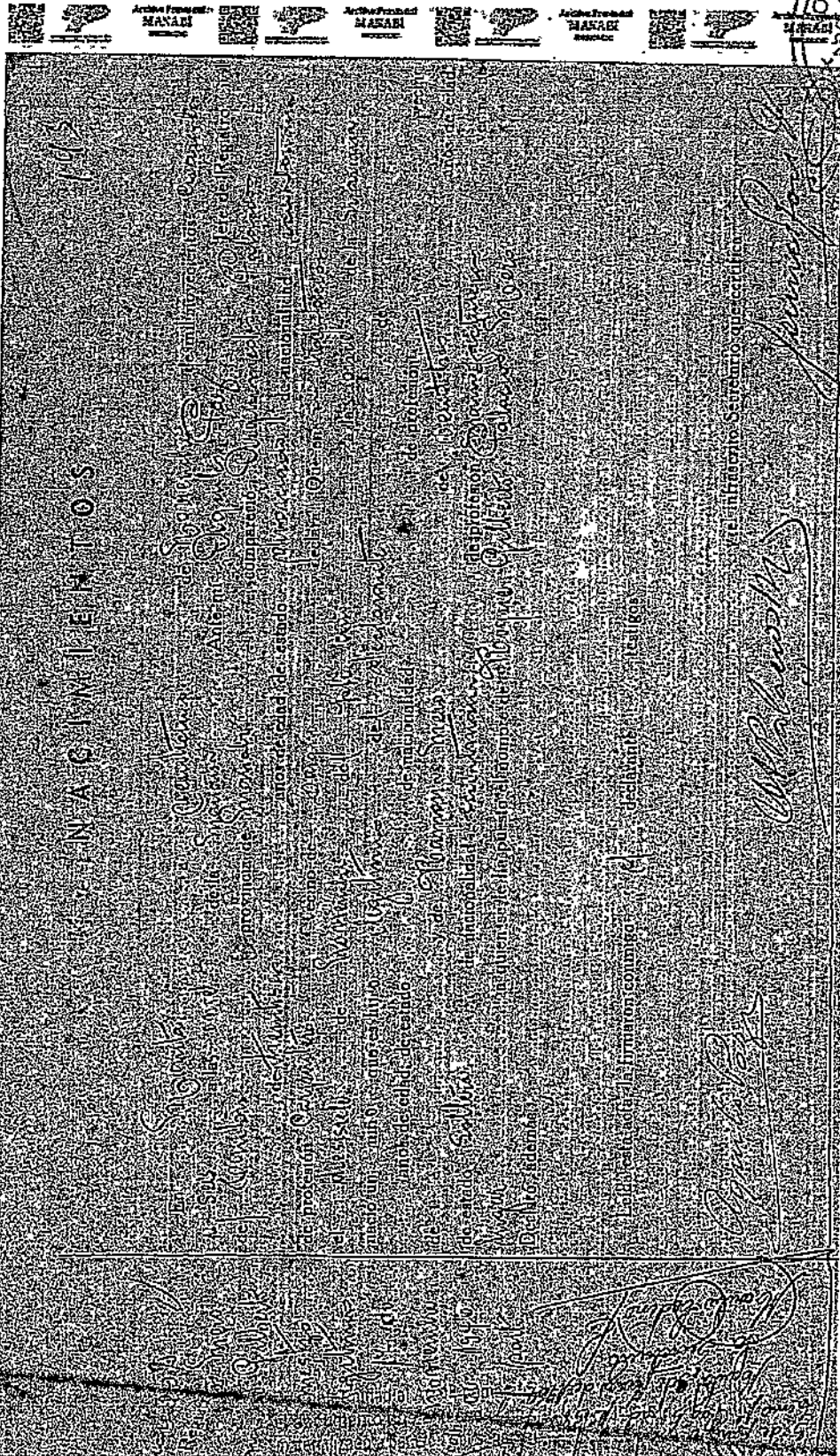
PAGINA EM BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



Abg. Patricia Menéndez Briones
Notaría Pública Segunda
Montalvo - Ecuador

Información certificada a la fecha: 16 DE ENERO DE 2018
Emisor: COLLANTES RODRIGUEZ JOHANA CECIBEL

de la página web y/o soporte electrónico... todo lo cual certifica
el día de hoy... amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

N° de certificado: 187-085-70135



187-085-70135

Abg. Patricia Menéndez Briones
Notaría Pública Segunda
Montalvo - Ecuador

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulação

**Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cédulación**

[illegible]

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manizales, Magdalena

Información certificada a la fecha: 16 DE ENERO DE 2018
Emisor: COLLANTES RODRIGUEZ JOHANA CECIBEL

de conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en [...], es [...] útil(es) [...]
[...], y por ende, no tiene carácter de falso.
de la página web vfo soporte electrónico [...]
el día de hoy . 06 . 01 . 2017 todo lo cual certifico
amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

[Firma]

Abg. Patricia Mendez Briones
Notaria Pública Segunda
Mant. - Ecuador

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Documento firmado electrónicamente

Nº de certificado: 187-085-70215



187-085-70215



PAGINA EN BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

**Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cédulación**

NACIONALMENTE

En de a de de mil novecientos
 a las en la ciudad de la Ante mí Jefe del Registro
 de la provincia de compareció
 de años de edad, de estado de nacionalidad
 profesión y declara: Que en
 de a las de la
 de de
 años de edad, de estado de nacionalidad
 y de
 de nacionalidad
 a quien se le ha puesto el nombre de

 195

Leída esta acta, la firmaron conmigo el Sr. J. J. J. declarante testigos el Sr. J. J. J. y el Sr. J. J. J.

Bentley Infancia Sp. *Simone Jones*

[illegible]

Abg. Patricia Meraza Briones
Notaría Pública Segunda
Monte + Regador

Información certificada, a la fecha: 16 DE ENERO DE 2018
Emisor: COLLANTES RODRIGUEZ JOHANA CECIBEL

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Nº de certificado: 186-085-70391



186-085-70391

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO



NOT02

VEINTIUNO

REPUBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

0000007636

21

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en (hoja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor(a) de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Información certificada a la fecha: 16 DE ENERO DE 2018
Emisor: COLLANTES RODRIGUEZ JOHANA CECIBEL

N° de certificado: 180-085-70332



180-085-70332

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

PAGINA EN BLANCO



NOT02

VEINTIDOS

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

22

.000007637

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

INSCRIPCIÓN DE DEFUNCIÓN

Tomo 1 Pág. 271 Acta 271

En la ciudad de Manta, provincia de Manabí, hoy día veintidos de Enero de 2018, a las 12:00 horas, se inscribió en el Registro Civil la defunción de la señora **DOÑA PATRICIA MENDOZA BRIONES**, nacida en la ciudad de Manta, provincia de Manabí, el día 10 de Agosto de 1968, con cédula de identidad N° 1001234567, casada con el señor **DOCTOR JORGE TROYA FUERTES**, con cédula de identidad N° 1001234567, ambos de nacionalidad ecuatoriana. El conyugue se encuentra vivo y en plena capacidad de sus facultades. El conyugue se encuentra en la ciudad de Manta, provincia de Manabí, con cédula de identidad N° 1001234567. Salíste esta inscripción en la ciudad de Manta, provincia de Manabí, el día 22 de Enero de 2018, a las 12:00 horas, en la ciudad de Manta, provincia de Manabí, con cédula de identidad N° 1001234567. El conyugue se encuentra en la ciudad de Manta, provincia de Manabí, con cédula de identidad N° 1001234567.

OBSERVACIONES:

Cédula de identidad N° 1001234567

FIRMAS: *[Firma]**[Firma]*Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

INSCRIPCIONES Y MARGENACIONES

De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en este sistema (electrónico) fue materializado a petición del señor(a) *[Firma]* de la página web y/o soporte electrónico *[Firma]* el día de hoy 22 de Enero de 2018, todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - EcuadorInformación certificada a la fecha: 17 DE ENERO DE 2018
Emisor: COLLANTES RODRIGUEZ JOHANA CECIBEL

N° de certificado: 186-085-75690



186-085-75690

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Y 205000000

PAGINA EN BLANCO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

0000007638

**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD***Martha P de Hernandez*

Número único de identificación: 1301700140

Nombres del ciudadano: PALACIOS MERO MARTHA BEATRIZ

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 10 DE NOVIEMBRE DE 1950

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: HERNANDEZ RUIZ MIGUEL ANGEL

Fecha de Matrimonio: 30 DE DICIEMBRE DE 1976

Nombres del padre: PALACIOS ARQUIMIDES

Nombres de la madre: MERO RAMONA

Fecha de expedición: 13 DE OCTUBRE DE 2017

Información certificada a la fecha: 18 DE ENERO DE 2018

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 181-086-42948



181-086-42948

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



20110001

PAGINA EN BLANCO



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

.000007639

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD*Gladys Yolanda Palacios Mero*

Número único de identificación: 1301822696

Nombres del ciudadano: PALACIOS MERO GLADYS YOLANDA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 10 DE OCTUBRE DE 1953

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: VALENZUELA MARCOS HECTOR

Nombres del padre: PALACIOS MONTALVAN ARQUIMIDE

Nombres de la madre: MERO CHINGA RAMONA

Fecha de expedición: 27 DE MAYO DE 2014

Información certificada a la fecha: 18 DE ENERO DE 2018

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

*Vencido**Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador*

N° de certificado: 188-086-43004



188-086-43004

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





NOT02

VEINTICINCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

25

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

.000007640

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1301798680

Nombres del ciudadano: PALACIOS MERO JUDITH ESTHER

Condición del cédulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 10 DE OCTUBRE DE 1953

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS.

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: EDUARDO HUMBERTO BAQUE LUCAS

Fecha de Matrimonio: 18 DE ABRIL DE 1974

Nombres del padre: ARQUIMIDES PALACIOS

Nombres de la madre: RAMONA MERO

Fecha de expedición: 20 DE OCTUBRE DE 2006

Información certificada a la fecha: 18 DE ENERO DE 2018

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

*Verificada*Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 189-086-42914



189-086-42914

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



12 25 1960

PAGINA EN BLANCO



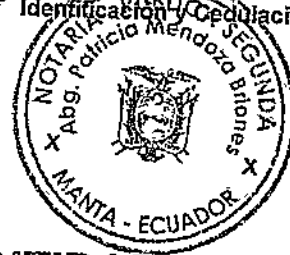
NOT02

VEINTISEIS

REPUBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

26

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

0000007641

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1300424775

Nombres del ciudadano: PALACIOS MERO ROQUE GILBERTO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 17 DE NOVIEMBRE DE 1946

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: OPERADOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMBRANO ROSARIO

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: PALACIOS MONTALVAN ULISES ARQUIMEDES

Nombres de la madre: MERO CHINGA RAMONA

Fecha de expedición: 3 DE ENERO DE 2018

Información certificada a la fecha: 18 DE ENERO DE 2018

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

*Vendedor*Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 189-086-43046



189-086-43046

Ing. Jorge Troya Fuent

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



12 11 000000

PAGINA EN BLANCO





NOT02 VEINTISIETE

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

27

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

0000007642

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0916241599

Nombres del ciudadano: VALENZUELA PALACIOS KATTY ARACELLY

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/OLMEDO /SAN
ALEJO/

Fecha de nacimiento: 9 DE JULIO DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ARQUITECTO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SALAZAR VERA ENRIQUE WILLIAM

Fecha de Matrimonio: 27 DE DICIEMBRE DE 2002

Nombres del padre: VALENZUELA MARCOS HECTOR

Nombres de la madre: PALACIOS GLADYS YOLANDA

Fecha de expedición: 3 DE OCTUBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 18 DE ENERO DE 2018

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABI-MANTA-NT'2 - MANABI - MANTA

comprobo

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 183-086-42832



183-086-42832

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





12700000

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583

SE OTORGÓ ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CÓDIGO NUMÉRICO: 20181308002P00189. LA NOTARIA.- *P*

[Handwritten signature]
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



0000007643

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción**Periodo: 2018****Número de Inscripción:****305****Número de Repertorio:****595**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y dos de Enero de Dos Mil Diesiocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 305 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1300411756	PALACIOS MONTALVAN ULISES ARQUIMIDES	CAUSANTE
0916241599	VALENZUELA PALACIOS KATTY ARACELLY	COMPRADOR
1300424775	PALACIOS MERO ROQUE GILBERTO	VENDEDOR
1301798680	PALACIOS MERO JUDITH ESTHER	VENDEDOR
1301822696	PALACIOS MERO GLADYS YOLANDA	VENDEDOR
1301700140	PALACIOS MERO MARTHA BEATRIZ	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2014108000	63743	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Fecha : 22-ene./2018

Usuario: mayra_cevallos

for

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 22 de enero de 2018

2000

0
1
2
3
4
5
6
7
8
9

1