



REPUBLICA DEL ECUADOR

**NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA**

TESTimonio DE ESCRITURA

De _____

Otorgada por _____

Y SEÑOR _____

A favor de _____

Cuánta _____

**Autorizado por la Notaria
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ**

Registro _____ **No.** _____

Manta, a _____ **de** _____ **de** _____

COTIZACION: 2014.12.03.04.F0057

COMPRAVENTA: OTORGAN LOS CONYUGES SEÑOR FENG
TONG YIP WONG Y SEÑORA FENG HAANG LI YONG A
FAVOR DE LA SEÑORA GEMA MONSERRATE VELEZ
MERA.

CANTIDAD: USD \$ 18,981.00

En la ciudad de San Pablo de Mantua, cabecera del cantón
Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy vi-
sibles, a los veinte de marzo del año dos mil catorce, ante mí,
Abogada ELVIS CRISTÓ MENDOZA, Notaria Pública del cantón
Manta, comparecen y declaran, por una parte,
en calidad de "VENDIDORES" los cónyuges señor FENG TONG
YIP WONG y señora FENG HAANG LI YONG con sus propi-
as cédulas, a quienes de conocer doy fe en virtud de
haberme exhibido sus cédulas de identidad que corresponden
a los números uno diez uno cero seis siete uno y uno
diez cuatro y uno dos cero dos cero seis siete
uno y uno ocho, respectivamente, cuya copia debidamente
certificada por mí, se agrega a esta escritura. Los Vendedores
son de nacionalidad china, mayores de edad, casados
entre sí y domiciliados en esta ciudad de Mantua y, por
otra parte, en calidad de "COMPRADORA" la señora GEMA
MONSERRATE VELEZ MERA, por sus propias declaraciones, a

NOTARIA PÚBLICA CUARTA
MANTA - MANABÍ

quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres uno uno ocho uno cinco uno cero guión dos, cuya copia fotostática debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura. La Compradora es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil divorciada y domiciliada en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí la señora Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de **COMPRAVENTA**, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a categoría de Escritura Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑORA NOTARIA.**- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incorporar una en la que conste un contrato de **COMPRAVENTA**, contenido en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.**- Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, los cónyuges señor **HOI TONG YIP WONG** y señora **FUNG HAANG LI FOU**, por sus propios derechos, a quienes en adelante se le denominarán "**LOS VENDEDORES**"; y, por otra parte, la

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

NUEVE METROS CUADRADOS CON OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS. TERCERA: VENTA.- Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, los cónyuges señor HOI TONG YIP WONG y señora FUNG HAANG II FOU, por sus propios derechos, venden, ceden y transfieren a la señora GEMA MONSERRATE VELEZ MERA, quien compra, adquiere y acepta para sí, el lote de terreno, descrito e individualizado en la cláusula segunda, ubicado en el Barrio Centro Tarquí número uno y Avenida Malecón de la Parroquia Tarquí del cantón Manta, con todas sus medidas y linderos sin reservarse los Vendedores nada para sí, con una superficie total de CIENTO NOVENTA NUEVE METROS CUADRADOS CON OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS. CUARTA: PRECIO.- El precio pactado y que las partes lo consideran justo es de DIECIOCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UN DOLARES AMERICANOS, valor que la Compradora entrega a los Vendedores, quienes declaran haberlo recibido al contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. QUINTA: DEL SANEAMIENTO.- La venta de este lote de terreno se hace como cuerpo cierto y en el

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

estado en que actualmente se encuentra la propiedad
vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres,
servidumbres, activas y pasivas, y sin ninguna limitación
del dominio, que pueda obstaculizar el libre ejercicio del
mismo por parte de la Compradora quien declara que conoce
muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo
anterior, los Vendedores se obligan al saneamiento por
los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. SEPTIMA.

BOBACHILLO.- Las partes contratantes de mutuo acuerdo,
acordaron su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos
legales que se deriven del presente Contrato. SEPTIMA.
AUTORIZACION PARA INSCRIBIR. Se faculta a la portadora
de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del
señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, los
inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan.

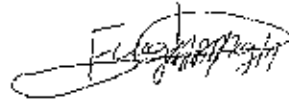
DE ESTILO.- Usted Señora Notario, se servirá incluir las
cláusulas de estilo que fueren necesarias para la
validez de este instrumento como es la voluntad
de suscriptoras. Hasta aquí la minuta que junto con los
documentos anexos y habilitados que se incorpora queda
elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que,
los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA-MANABI

partes, minuta que está firmada por el Abogado JESUS ZAMBRANO ZAMBRANO. Matricula número: Trece - Dos mil ocho- Ochenta y seis.- FORO DE ABOGADOS, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que los fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto. DOY FE.-



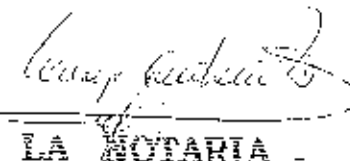
HOI TONG YIP WONG
C. Identidad No.-171067149-4



FUNG HAANG LI FOU
C. Identidad No.- 120207675-8



GEMA MONSERRATE VELEZ MERA
C.C.No.-131121510-2


LA NOTARIA.-

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI



CONSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTRIB.	FECHA
En la escritura pública de COMPRA VENTA DE TIERRAS ubicada en MANTA de la parroquia de TAYO			002-03-21-010	100.00	2001.00	113245	27/01/14
VENIDOR			ALCABALAS Y ADO DHAER				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
1710571484	PO. TONDO Y P. WONG Y UNO S. A. S.	DEPART. DE CANTÓN MANTA	Módulo principal		100.00		
ADICIONALES			Cuenta de Beneficiarios de Crédito Rural		15.00		
			TOTAL A PAGAR		115.00		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO		0.00		
31181002	SR. F. MERA SEVA MORALES	MANTA	SALDO		115.00		

EMISION: 10/03/14 12:34 - VENIDA A HOYOS
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____
Abg. Gertrudis Hoyos

Abg. Eliseo Cedeno Menéndez
Notario Público del Cantón Manta
Manta, SECHUR, CANTÓN MANTA
1500 07 MAR 2014 09:14
Sr. Armando Ancoandía B.
C.C./R.U.C. 13600001673101

SEÑOR ARMANDO ANCOANDIA B. PRESENTE. INTERVENIENDO
EN LA COMPRA VENTA DE TIERRAS UBICADAS EN
LA PARROQUIA DE TAYO, CANTÓN MANTA, PROV. DE EL ORO
EN LA CANTONALIDAD DE TAYO, CANTÓN MANTA, PROV. DE EL ORO
EN LA CANTONALIDAD DE TAYO, CANTÓN MANTA, PROV. DE EL ORO
EN LA CANTONALIDAD DE TAYO, CANTÓN MANTA, PROV. DE EL ORO

Referencia: 000000
Efectivo: 1.00
Total Recaudado: 1.00
Cancelado: 0.00



OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicado en MANTA de la parroquia TARQUI		2-02-03-21-000	199,00	18981,00	.112244	216703
VENDEDOR		UTILIDADES				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
174057498	EDITH YIP WONG Y FONG HAANG LI FOU	CENTRO TARQUI# 1 AV. MALECON	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,00	
ADQUIRIENTE			Impuesto Primario Compra-Venta		33,22	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		34,22	
1311815122	VELEZ MERA GEMA MONSERRATE	NA	VALOR PAGADO		34,22	
			SALDO		0,00	

EMISIÓN: 1/2/2014 12:24 VERONICA HOYOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO

Fecha: 1/2/2014 Hora: 12:24
Ing. Verónica Hoyos



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPES E VAL. DOLAR

USD 1.25

Nº 0061761

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

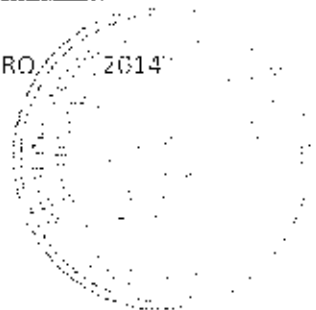
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
FUNG HAANG IET CUI TOY TONG YIP WONG Y
pertenece a CENTRO FAREBH - AV. MARI CON
ubicada AVANZO COMERCIAL PRESENTE COMPRAVENTA
cuyo \$18981.00 DIECIOCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO CON /100 DOLARES
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Abg. Eliseo Cedeno Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador

Manta, _____ de _____ del 20
02 DE ENERO 2014

Ing. Enka Pazmiño

Director Financiero Municipal





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD=1:25

No. Certificación: 109105

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 2 de enero de 2014

No. Electrónico: 17770

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-02-03-21-000

Ubicado en: CENTRO TARQUI # 1 AV. MALECON

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 199,80 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1710671494

FUNG HAANG LI FOU HOI TONG YIP WONG Y

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 18981,00

CONSTRUCCIÓN: 0,00

18981,00

Son: DIECIOCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UN DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Arq. Daniel Ferrín Sornoza

Director de Avalúos, Catastros y Registros



181.81

56,94

238,75

238,75

238,75

Impreso por: MARIS REYES 02/01/2014 11:37:46



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESTADO ECUATORIANO

USD 1.25

Nº 0090498

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corresponde a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de HUI LONG YIP JONNY FONG HUANG LI FOL

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 24 febrero 2014
de ... de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE
2020321000 CENTRO TARQUI # 1 AV. MALECON
Manta, Veinte y cuatro de febrero del dos mil catorce

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Ing. Pablo Macías García
Secretario Municipal



Abg. Elsy Celedón Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

102

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta, Manabí

0032455

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CURUC:

NOMBRES :

YIP WONG HOI TONG Y SRA

RAZÓN SOCIAL:

CENTRO TARQUÍ # 1 AV WALECON

DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALUO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

219974

Nº PAGO:

SANCHEZ ALVARADO PRMEJA

CAJA:

02/01/2014 13:34:25

FECHA DE PAGO:

AREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: miércoles, 02 de abril de 2014
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



2905



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 2905:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: Lunes, 02 de junio de 2008
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Céd. Catastral/Rel. de Predios: 2920391000

LINDEROS REGISTRALES:

Terrero ubicado en el Barrio Centro Tarqui número Uno y avenida Malecón, dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, nueve metros y avenida malecón Tarqui, POR ATRÁS, Nueve metros y propiedad del Señor Joaquín Ramírez POR EL COSTADO DERECHO, veintidós metros diez centímetros y área sobrante de la vendedora Señora Olga Chávez Pico. POR EL COSTADO IZQUIERDO, veintidós metros treinta centímetros y propiedad del Señor Hugo Chávez Pico, terreno que tiene una superficie total de CIENTO NOVENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS OCHENTA D E C I M E T R O S C U A D R A D O S .
SOLVENCIA. El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Donación	384 30/12/1974	1.065
Compra Venta	Compraventa	1.766 26/07/2002	1.892
Compra Venta	Compraventa	2.249 15/08/2008	3.2142

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

a. Donación

Inscrito el: Lunes, 30 de diciembre de 1974

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.065 - Folio Final: 1.066

Número de Inscripción: 384 Número de Repertorio: 1.235

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre de la Ciudad: Manta

Fecha de Inscripción/Providencia: martes, 01 de octubre de 1974

Escripción/Resolución:

Fecha de Ejecución:

a.- Observación:

Se la publicó en el Barrio "La Basconadita" de este Puerto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Donante	80-8000000001595	Chavez Reyes Cesar Manuel	(Ninguno)	Manta
Donatario	80-8000000003869	Chavez Pico Ruth Maria	(Ninguno)	Manta

Certificación impresa por: OeS

Ficha Registral: 2905

Página: 1 de 1



2 / 3 Compraventa

Inscrito el: viernes, 26 de julio de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 15.822 - Folio Final: 15.831
 Número de Inscripción: 1.766 Número de Repertorio: 3.308
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 24 de junio de 2002
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:
 La Sra. Yasmín de los Angeles Corral Alcivar casada quien ha celebrada escritura de renuncia de Gananciales de la Sociedad Conyugal, celebrada en la Notaría Tercera del Cantón Manta, el 25 de Marzo de 1987, inscriba el 8 de abril de 1987, y por lo tanto interviene por sus propios derechos y en calidad de Agente Oficioso de su hijo, JOHANNA JAZMÍN CHAVEZ CORRAL soltera, HUGO CESAR CHAVEZ CORRAL, soltero en representación de su hijo menor de edad HUGO ANDRÉS CHAVEZ CORRAL, de un terreno ubicado en la AVENIDA MALECÓN Tarquí, del Actual Barrio CENTRO Tarquí NUMERO UNO. Del Cantón Manta

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07563211	Chavez Corral Hugo Andres	Soltero	Manta
Comprador	13-05322214	Chavez Corral Hugo Cesar	Soltero	Manta
Comprador	13-05322206	Chavez Corral Johanna Jazmin	Soltero	Manta
Comprador	13-01947246	Corral Alcivar Yasmín de Los Angeles	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001628	Chavez Pico Olga	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:
 Libro: No. Inscripción: Fee. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
 Compra Venta 384 30-dic-1974 1065 1066

3 / 3 Compraventa

Inscrito el: viernes, 15 de agosto de 2008

Tomo: 56 Folio Inicial: 32.142 - Folio Final: 32.163
 Número de Inscripción: 2.249 Número de Repertorio: 4.391
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de julio de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:
 Compraventa terreno ubicado en el Barrio centro Tarquí No. Uno y Avenida Malecon. Los Conyuges Hugo Cesar Chavez Corral y Erika Carolina Reyes Rezabala, debidamente representados por el Señor Hugo Augusto C h a v e z P i c o

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-10671492	Hoi Tong Yip Wong	Casado	Manta
Comprador	12-02075758	Li Fou Fung Haang	Casado	Manta
Vendedor	13-07563211	Chavez Corral Hugo Andres	Soltero	Manta
Vendedor	13-05322214	Chavez Corral Hugo Cesar	Casado	Manta
Vendedor	13-05322206	Chavez Corral Johanna Jazmin	Soltero	Manta
Vendedor	13-01947246	Corral Alcivar Yasmín de Los Angeles	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-07570349	Reyes Rezabala Erika Carolina	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:
 Libro: No. Inscripción: Fee. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
 Compra Venta 1766 26-jul-2002 15822 15831

Certificación impresa por: CIES

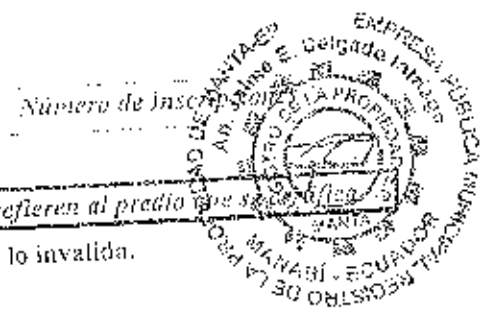
Ficha Registral: 2903

Página: de 3



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro
Compra Venta	3	



Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se registra.

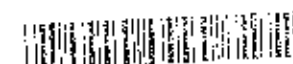
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:59:34 del jueves, 27 de febrero de 2014

A petición de: Sr. Jaime E. Delgado Jatriago

Elaborado por: Cecilia Oriencia Suarez Delgado

137596459-3



Validez del Certificado 30 días. Exento que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Jaime E. Delgado Jatriago
Firma del Registrador

Lisye Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

IDENTIDAD 171067149-4
HOI TONG YIP WONG
CHINA CHINA
OCTUBRE 30 DE 1950
Ext.22 15295 45111 M
QUITO PICHINCHA 1994



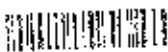
CHINA V4333-VI.222
C/c. FUNG HAANG LI FOU
SECUNDARIA ILUSTRATV.PERMIT.FOR LA LEY
KING YIP
HOW WONG
PORTOVIEJO, FEBRERO 5/2004
FEBRERO 5 DEL 2016

0184882





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
CONSEJO NACIONAL DE REGISTRO CIVIL



IDENTIDAD EXTE
APL. ID. Y FOTOM. C
LIFEOL
FUNG HAANG
JOSCAR HAY WONG

República Popular China
Guangdong
FECHA DE NACIMIENTO 1988-09-23
NACIONALIDAD CHINA
MTC p. 1-2
CIUDAD DE ORIGIN: Canada
MONTANA
WU WONG

120287175-0



INSTRUMENTO
RACHA LIBRATO
ACTIVILUDORA PERIMLEY
APLICACIÓN Y FOTOM. C
LIFEOL
FUNG HAANG
JOSCAR HAY WONG
CIUDAD DE ORIGIN: Canada
MONTANA
WU WONG
FECHA DE EXPIRACIÓN:
2021-12-05

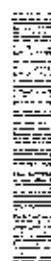
0034241272



0034241272



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL DE REGISTRO CIVIL



049

049 - 0043

ACTIVILUDORA PERIMLEY

120287175-0

FECHA DE NACIMIENTO 1988-09-23

LIFEOL FUNG HAANG

MANAOL
CIUDAD DE ORIGIN: Canada
MONTANA
WU WONG

CER. OBSERVACIÓN
PANTA
1
2021-12-05

12. PRESIDENTE DE LA JUNTA

Abg. Ellye Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador

VELEZ MERA GEMA MONSERRATE
CALLE SANTA ANA
INTERIORE 12
CANTON TACHA
MANABI



ELABORADO POR
DIPLOMADO
SECTORA
ANGEL PUIGRA
CARRETA MARITIMAS
MANABI
24/03/2024

0078304

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

089

089 - 0266

1311015102

NÚMERO DE CERTIFICADO
VELEZ MERA GEMA MONSERRATE

MANABI
PROVINCIA
TACHA
CANTON

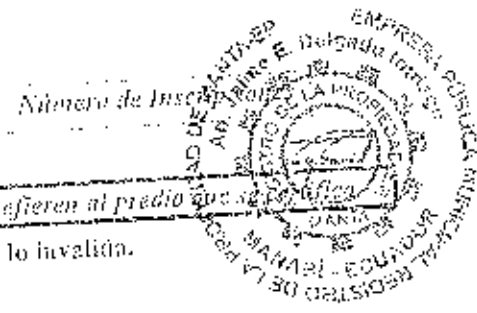
CIRCONSCRIPCION 2
ZONA 1

REPRESENTANTE DE ZONA



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro Número de Inscripciones | Libro
 Compra Venta 3



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmienda, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:59:34 del jueves, 27 de febrero de 2014

A petición de: Sr. Gerardo E. Delgado

Elaborado por: Georgette Orfencia Suarez Delgado
 130896459-3

Validez del Certificado 30 días. Exento
 que se otorga un traslado de dominio o se
 emita un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
 en este Documento al Registrador de la
 Propiedad.



Jaime E. Delgado Toranzo
 Firma del Registrador

Lysy Cedeño Menéndez
 Notaría Pública Cuarta
 Manta - Ecuador

IDENTIDAD 171067149-4
HOI TONG YIP WONG
CHINA CHINA
OCTUBRE 30 DE 1950
Ext.22 15295 45111 M
QUITO PICHINCHA 1994



CHINA V4333-V1222
C/c. FUNG HAANG LI FOU
SECUNDARIA LIC.ATIV.PERMIT.FOR LA LEY
MING YIP
HOW WONG
PORTOVIEJO, FEBRERO 5/2004
FEBRERO 5 DEL 2016

0184882



SETE.S. / FOLIAS ESTAN
RUBRICADAS POR MI
Ab. Elsy Cedeño Meréndez

CONFIRMO CON EL ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO
A MI CARGO AL QUE ME REMITO A FINCIÓN DE PAPEL
INTERESADA, CONFIRO PAPEL SEGURO TESTIMONIO,
ENTREGADO EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO.- CODIGO:
1014.11.68.01 PPA-1 BOX FE-6.



Abg. Elsy Cedeño Meréndez
Notaría Pública Cuarta
Mantu - Ecuador