

28554-15
MUNICIPIO DE MANTA
31.004-15 CASTRO URBANO
32-465-16

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

13'536.950

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	☒ NO ☐ SI	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO									
CLAVE CATASTRAL	110266050000	HOJA N° 11-19									
DATOS GENERALES	<table><tr><td>7</td><td>6</td><td>ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO</td></tr><tr><td>8</td><td>5</td><td>ZONA HOMOGENEA</td></tr><tr><td>9</td><td>5</td><td>ZONA SEGUN VALOR</td></tr></table>	7	6	ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO	8	5	ZONA HOMOGENEA	9	5	ZONA SEGUN VALOR	DIRECCION: DORTO CUE DE ANERICA colle 9 No 11-18
7	6	ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO									
8	5	ZONA HOMOGENEA									
9	5	ZONA SEGUN VALOR									
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)											

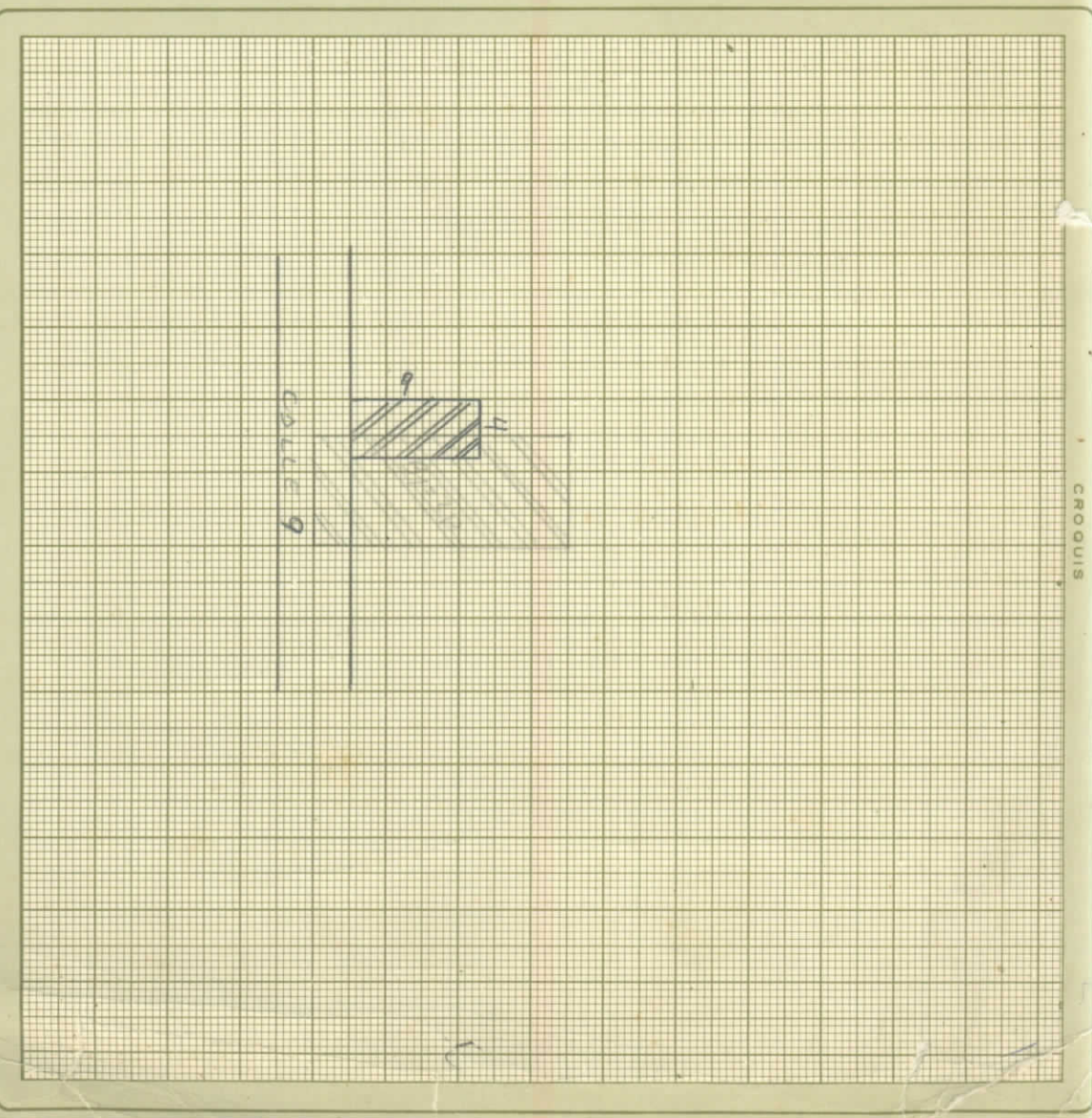
DATOS DEL LOTE

PRENTES	11	1	NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE														
12	ACCESO AL LOTE	<table><tr><td>1</td><td>LOTE INTERIOR</td></tr><tr><td>2</td><td>POR PASAJE PEATONAL</td></tr><tr><td>3</td><td>POR PASAJE VEHICULAR</td></tr><tr><td>4</td><td>POR CALLE</td></tr><tr><td>5</td><td>POR AVENIDA</td></tr><tr><td>6</td><td>POR EL MALECON</td></tr><tr><td>7</td><td>POR LA PLAYA</td></tr></table>	1	LOTE INTERIOR	2	POR PASAJE PEATONAL	3	POR PASAJE VEHICULAR	4	POR CALLE	5	POR AVENIDA	6	POR EL MALECON	7	POR LA PLAYA	DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO 0 1 METROS
1	LOTE INTERIOR																
2	POR PASAJE PEATONAL																
3	POR PASAJE VEHICULAR																
4	POR CALLE																
5	POR AVENIDA																
6	POR EL MALECON																
7	POR LA PLAYA																
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL																	
13	MATERIAL DE LA CALZADA	<table><tr><td>1</td><td>TIERRA</td></tr><tr><td>2</td><td>LASTRE</td></tr><tr><td>3</td><td>PIEDRA DE RIO</td></tr><tr><td>4</td><td>ADOQUIN</td></tr><tr><td>5</td><td>ASFALTO O CEMENTO</td></tr></table>	1	TIERRA	2	LASTRE	3	PIEDRA DE RIO	4	ADOQUIN	5	ASFALTO O CEMENTO					
1	TIERRA																
2	LASTRE																
3	PIEDRA DE RIO																
4	ADOQUIN																
5	ASFALTO O CEMENTO																
14	ACERA	<table><tr><td>1</td><td>NO TIENE</td></tr><tr><td>2</td><td>ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO</td></tr><tr><td>3</td><td>DE ADOQUIN O BALDOSA</td></tr></table>	1	NO TIENE	2	ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO	3	DE ADOQUIN O BALDOSA									
1	NO TIENE																
2	ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO																
3	DE ADOQUIN O BALDOSA																
REDES PUBLICAS EN LA VIA																	
15	AGUA POTABLE	<table><tr><td>1</td><td>NO EXISTE</td></tr><tr><td>2</td><td>SI EXISTE</td></tr></table>	1	NO EXISTE	2	SI EXISTE											
1	NO EXISTE																
2	SI EXISTE																
16	ALCANTARILLADO	<table><tr><td>1</td><td>NO EXISTE</td></tr><tr><td>2</td><td>SI EXISTE</td></tr></table>	1	NO EXISTE	2	SI EXISTE											
1	NO EXISTE																
2	SI EXISTE																
17	ENERGIA ELECTRICA	<table><tr><td>1</td><td>NO EXISTE</td></tr><tr><td>2</td><td>SI EXISTE RED AEREA</td></tr><tr><td>3</td><td>SI EXISTE RED SUBTERRANEA</td></tr></table>	1	NO EXISTE	2	SI EXISTE RED AEREA	3	SI EXISTE RED SUBTERRANEA									
1	NO EXISTE																
2	SI EXISTE RED AEREA																
3	SI EXISTE RED SUBTERRANEA																
18	ALUMBRADO PUBLICO	<table><tr><td>1</td><td>NO EXISTE</td></tr><tr><td>2</td><td>INCANDESCENTE</td></tr><tr><td>3</td><td>DE SODIO O MERCURIO</td></tr></table>	1	NO EXISTE	2	INCANDESCENTE	3	DE SODIO O MERCURIO									
1	NO EXISTE																
2	INCANDESCENTE																
3	DE SODIO O MERCURIO																
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE																	
19	AGUA POTABLE	<table><tr><td>1</td><td>NO EXISTE</td></tr><tr><td>2</td><td>SI EXISTE</td></tr></table>	1	NO EXISTE	2	SI EXISTE											
1	NO EXISTE																
2	SI EXISTE																
20	DESAGÜES	<table><tr><td>1</td><td>NO EXISTE</td></tr><tr><td>2</td><td>SI EXISTE</td></tr></table>	1	NO EXISTE	2	SI EXISTE											
1	NO EXISTE																
2	SI EXISTE																
21	ELECTRICIDAD	<table><tr><td>1</td><td>NO EXISTE</td></tr><tr><td>2</td><td>SI EXISTE</td></tr></table>	1	NO EXISTE	2	SI EXISTE											
1	NO EXISTE																
2	SI EXISTE																
22	AREA	SIN DECIMALES 00036															
23	PERIMETRO	0026															
24	LONGITUD DEL FRENTE	0004															
25	NUMERO DE ESQUINAS	0															
AVALUO DEL LOTE (sin centavos) 896000																	

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

26	sin edificación con edificación	<table><tr><td>1</td><td>1</td></tr><tr><td>2</td><td>2</td></tr></table>	1	1	2	2	27	NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	01
1	1								
2	2								
USO DEL AREA SIN EDIFICACION		28	NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	00					
sin uso	1	otro uso	3	TOTAL DE BLOQUES	01				
otro uso									

Observaciones
3000.974/00
KARINA - CIVIL
Sello 01-08-16 Prof.
Gafay y Cite. Yessica



DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APellidos	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	notario	TITULO DE PROPIEDAD	Fecha
	PRADO HUENTES GERARDO SEFERINO		130420675-6	PRADO	PR. HERRA	17-3-1962
	PRADO ANCONUNDA CARMEN ANA				PR. HERRA	31-12-15
	PRADO HUENTES GERARDO SEFERINO				PR. HERRA	620117

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

OCUPA SOLO EL PROPIETARIO

EN ARRIENDO PARCIAL

EN ARRIENDO TOTAL

OTRO (ESPECIFIQUE)

MODO DE PROPIEDAD

UN SOLO PROPIETARIO

HERENCIA INDIVISA

VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL			AÑO DE CONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
ESTRUCTURA			PAREDES			ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO			PISO			ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA						TUM-BADOS		VENTANAS			AGUA			ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		Buena	regular	malo	ruina	AÑO DE CONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
caña	madera	ladrillo o piedra	hormigon-mixt	no tiene	caña	madera o lata	enquinchado (bahareque)	ladrillo comun	ladrillo industrial o bloque	tubique modular (vidrio,madera)	tierra	madera	encementado	vinil o granito	baldaño	parquet o moyleta	alfombra	marmol marmotone	caña	code (paja)	madera	zinc	ruberoid	asbesto	hormigon	teja	no tiene	si tiene	no tiene						empotradas	sobrepuetas	empotradas	no tiene	tiene de 1º orden	tiene de 2º orden																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	