

00090513

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf. 053 702602

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3167

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 6781

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: lunes, 18 de noviembre de 2019

1.- Fecha de Inscripción: lunes, 18 de noviembre de 2019 09 16

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>CAUSANTE</u>					
Natural	1300382023	CHINGA NAVARRETE SIMON VENSESLAO	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1300417985	FRANCO LOPEZ SIXTA DE LOS SANTOS	VIUDO(A)	MANABI	MANTA
<u>HEREDERO- VENDEDOR</u>					
Natural	1307603330	CHINGA FRANCO JIMMY ORLANDO	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1307652352	CHINGA FRANCO ELSA MARITZA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1305903609	CHINGA FRANCO JOSE LUIS	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302226343	CHINGA FRANCO ITALO TEODORO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1304888157	CHINGA FRANCO MARIA ELENA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302086812	CHINGA FRANCO MARIANA DEL JESUS	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
 Nombre del Cantón: MANTA
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de octubre de 2019
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:
 Afiliado a la Cámara: ☐ Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2021346000	28/05/2019 16:06 55	70982	49,23m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Inmueble ubicado actualmente en la Avenida ciento cinco y calle ciento diez de la parroquia Tarqui del cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente (Sur) con cuatro metros por la Avenida numero ciento cinco. Atras (Norte) con tres metros noventa centímetros y lindera con Marcos Macias. Por el costado derecho (Oeste) con Once metros ochenta centímetros, y lindera con Alcira Castillo Mero. y Costado Izquierdo (Este) con cinco metros treinta centímetros, y lindera con Sergio E. Chinga B., desde este punto gira hacia el Costado Derecho (Oeste) en un metro, y lindera con Sergio E. Chinga B, desde este punto gira hacia atrás (norte) en siete metros cincuenta centímetros, y lindera con Sergio E. Chinga M. Area total: CUARENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CON VEINTE Y TRES CENTIMETROS CUADRADOS

Dirección del Bien: Avenida 105 y calle 110

Superficie del Bien: 49,23m2

Solvencia. EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

Impreso por: yessenia_parrales

Administrador

Revisión jurídica por:

LUIS EDUARDO CEDEÑO
GAVILANEZ

Inscripción por:

JESSENIA PARRALES PARRALES

lunes, 18 de noviembre de 2019

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: PARTICION EXTRAJUDICIAL Y
COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3167

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 6781

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: lunes, 18 de noviembre de 2019

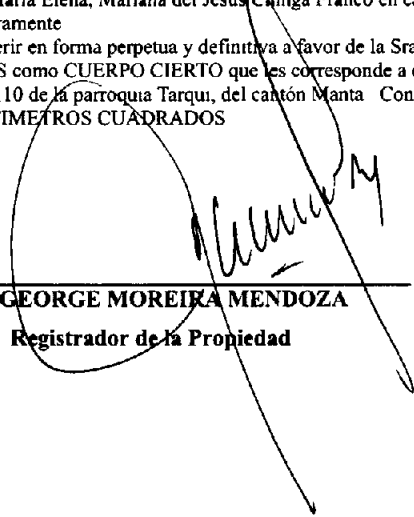
5.- Observaciones:

PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA

Con el fallecimiento del Sr Simon Venceslao Chinga Navarrete, se constituye una comunidad hereditaria de bienes entre los señores Mariana del Jesus, Maria Elena, Italo Teodoro, Jose Luis, Elsa Maritza y Jimmy Orlando Chinga Franco; quienes se convierten en herederos por derecho personal, del citado causante, herencia que no soporta gravámenes de ninguna naturaleza. Los señores detallados anteriormente de conformidad a lo que establece el Artículo 18 numeral 37, en concordancia con el Artículo 1345 del código civil ecuatoriano tiene a bien partirse el inmueble ubicado actualmente en la avenida ciento cinco y calle ciento diez de la parroquia Tarqui del cantón Manta, quedando distribuido de la siguiente forma. Al Sr. Jimmy Orlando, Elsa Maritza, Jose Luis, Italo Teodoro, Maria Elena, Mariana del Jesus Chinga Franco en calidades de hijos herederos le corresponde el 16.666 por ciento del indicado bien inmueble, respectivamente

* Los hijos herederos tienen a bien vender, ceder y transferir en forma perpetua y definitiva a favor de la Sra. Sixta de los Santos Franco Lopez, quien compra adquiere y acepta, las CUOTAS HEREDITARIAS como CUERPO CIERTO que les corresponde a cada uno de los vendedores sobre el bien inmueble ubicado actualmente en la Avenida 105 y calle 110 de la parroquia Tarqui, del cantón Manta. Con un área total de CUARENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CON VEINTE Y TRES CENTIMETROS CUADRADOS

Lo Certifico



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Impreso por: yessenia_parrales

Administrador

Revisión jurídica por:

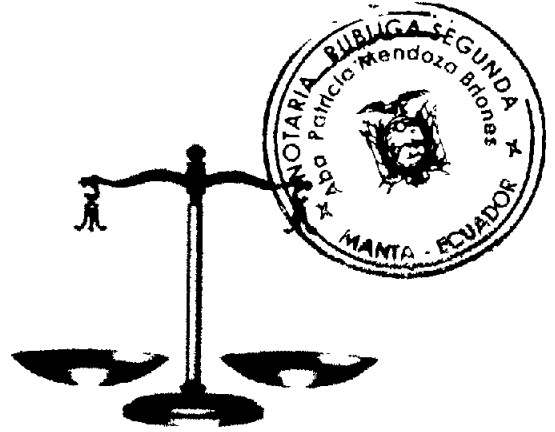
LUIS EDUARDO CEDEÑO
GAVILANEZ

Inscripción por:

JESSENIA PARRALES PARRALES

lunes, 18 de noviembre de 2019

Pag 2 de 2



ESCRITURA

DE: PRIMERA PARTE: PARTICION VOLUNTARIA Y EXTRAJUDICIAL:
OTORGADA ENTRE LOS SEÑORES MARIANA DEL JESUS CHINGA FRANCO,
MARIA ELENA CHINGA FRANCO, ITALO TEODORO CHINGA FRANCO, JOSE
LUIS CHINGA FRANCO, ELSA MARITZA CHINGA FRANCO Y JIMMY ORLANDO
CHINGA FRANCO.-

LA CUANTIA DE LA PARTICION ES DE: \$3.870,66.-

SEGUNDA PARTE: COMPRAVENTA: QUE OTORGAN: LOS SEÑORES MARIANA
DEL JESUS CHINGA FRANCO, MARIA ELENA CHINGA FRANCO, ITALO
TEODORO CHINGA FRANCO, JOSE LUIS CHINGA FRANCO, ELSA MARITZA
CHINGA FRANCO Y JIMMY ORLANDO CHINGA FRANCO.- **A FAVOR DE LA**
SEÑORA SIXTA DE LOS SANTOS FRANCO LÓPEZ.-

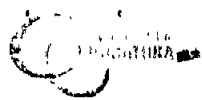
LA CUANTIA DE LA COMPRAVENTA ES DE: \$3.870,66.-

NUMERO: 20191308002P02053.-

COPIA: SEGUNDA.-

FECHA DE OTORGAMIENTO: 28 DE OCTUBRE DEL 2019.-

NOTARIA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA



Factura: 001-002-000048312



20191308002P02053



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

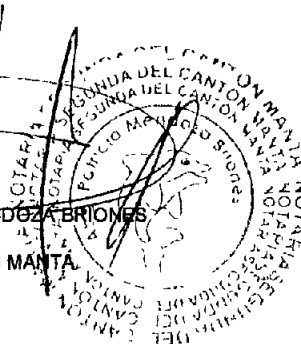
EXTRACTO

Escritura N°:		20191308002P02053					
ACTO O CONTRATO:							
PARTICIÓN Y/O ADJUDICACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		28 DE OCTUBRE DEL 2019, (15:33)					
ORGANES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CHINGA FRANCO MARIANA DEL JESUS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302066812	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	CHINGA FRANCO MARIA ELENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304888157	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	CHINGA FRANCO ITALO TEODORO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302226343	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	CHINGA FRANCO JOSE LUIS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305903609	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	CHINGA FRANCO ELSA MARITZA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307652352	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	CHINGA FRANCO JIMMY ORLANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307603330	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
ANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		3870 86					

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



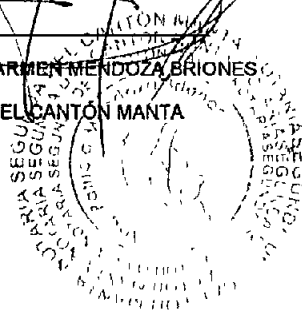
Escritura N°: 20191308002P02053

71400000

ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		28 DE OCTUBRE DEL 2019, (15 33)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CHINGA FRANCO MARIANA DEL JESUS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302086812	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	CHINGA FRANCO MARIA ELENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304888157	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	CHINGA FRANCO ITALO TEODORO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302226343	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	CHINGA FRANCO JOSE LUIS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305903609	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	CHINGA FRANCO ELSA MARITZA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307652352	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	CHINGA FRANCO JIMMY ORLANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307603330	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	FRANCO LOPEZ SIXTA DE LOS SANTOS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300417985	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		3870.66					

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20191308002P02053
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28 DE OCTUBRE DEL 2019, (15 33)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	HTTPS://VIRTUAL.REGISTROCI.VL.GOB.EC
OBSERVACIÓN:	PARTIDA DE DEFUNCION DEL SEÑOR SIMON CHINGA NAVARRETE Y PARTIDAS DE NACIMIENTO DE LOS HEREDEROS CHINGA FRANCO

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



NOTARIA
PÚBLICA

00090516

NOTARIA SEGUNDA
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR CALLE 8 Y VENIDA 4
TELEFONO 0994257214-099422583confir
20/10/2019

FACTURA NUMERO: 001-002-000048312

CODIGO NUMERICO: 2018130802P02053

PRIMERA PARTE: PARTICION VOLUNTARIA Y**EXTRAJUDICIAL:** OTORGADA ENTRE LOS SEÑORES MARIANA DEL JESUS CHINGA FRANCO, MARIA ELENA CHINGA FRANCO, ITALO TEODORO CHINGA FRANCO, JOSE LUIS CHINGA FRANCO, ELSA MARITZA CHINGA FRANCO Y JIMMY ORLANDO CHINGA FRANCO.-**LA CUANTIA DE LA PARTICION ES DE: \$3.870,66.-****SEGUNDA PARTE: COMPRAVENTA:** OTORGAN LOS SEÑORES MARIANA DEL JESUS CHINGA FRANCO, MARIA ELENA CHINGA FRANCO, ITALO TEODORO CHINGA FRANCO, JOSE LUIS CHINGA FRANCO, ELSA MARITZA CHINGA FRANCO Y JIMMY ORLANDO CHINGA FRANCO.- A FAVOR DE LA SEÑORA SIXTA DE LOS SANTOS FRANCO LÓPEZ.-**LA CUANTIA DE LA COMPRAVENTA ES DE: \$3.870,66.-**En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón de
mismo nombre Provincia de Manabí, República de
Ecuador, hoy día lunes veintiocho de octubre de
año dos mil diecinueve, ante mí Abogada **PATRICIA****MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda delCantón, Comparecen los señores **MARIANA DEL JESUS****CHINGA FRANCO**, quien declara ser de estado civilcasada, portadora de la cédula de ciudadanía

número uno tres cero dos cero ocho seis ocho uno

guión dos, Ejecutiva del Hogar, de sesenta y

cinco años de edad, domiciliada en la parroquia

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Tarqui, de esta ciudad de Manta, teléfono 0991328295, por sus propios derechos, **MARIA ELENA CHINGA FRANCO**, quien declara ser de estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cuatro ocho ocho ocho uno cinco guión siete, Ejecutiva del Hogar, de cincuenta y cuatro años de edad, domiciliada en la Lotización Jaramisol del cantón Jaramijo, y de transito por esta ciudad de Manta, teléfono 0999278878, por sus propios derechos, **ITALO TEODORO CHINGA FRANCO**, quien declara ser de estado civil soltero, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero dos dos dos seis tres cuatro guión tres, Ebanista, de sesenta y tres años de edad, domiciliado en la Lotización Jaramisol del cantón Jaramijo, y de transito por esta ciudad de Manta, por sus propios derechos, **JOSE LUIS CHINGA FRANCO**, quien declara ser de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cinco nueve cero tres seis cero guión nueve, de Ebanista, de cincuenta y dos años de edad, domiciliado en la Lotización Jaramisol, del cantón Jaramijo, y de

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

00090517

NOTARIA
PÚBLICANOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR CALLE 8 Y AVENIDA
TELEFONO 0994257214 092622583

transito por esta ciudad de Manta, por sus propios derechos **ELSA MARITZA CHINGA FRANCO**, quien declara ser de estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero siete seis cinco dos tres cinco guión dos, Ejecutiva del Hogar, de cuarenta y seis años de edad, domiciliada en la Lotización Jaramisol del cantón Jaramijo, y de transito por esta ciudad de Manta, por sus propios derechos, y **JIMMY ORLANDO CHINGA FRANCO**, quien declara ser de estado civil divorciado, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero siete seis cero tres tres tres guión cero, Obrero, de cuarenta y cinco años de edad, domiciliado en Lotización Jaramisol, del cantón Jaramijo, y de transito por esta ciudad de Manta, por sus propios derechos; quienes intervienen en calidad de herederos del señor **SIMON VENSESLAO CHINGA NAVARRETE (ya fallecido)**; y, por otra parte la señora **SIXTA DE LOS SANTOS FRANCO LÓPEZ**, quien declara ser de estado civil viuda, portadora de la cédula de ciudadanía número de cédula uno

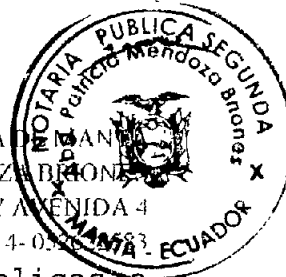
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

tres cero cero cuatro uno siete nueve ocho guión
cinco, de ochenta y tres años de edad, Ejecutiva
del Hogar, domiciliada en la Lotización
Jaramisol del cantón Jaramijo, y de transito por
esta ciudad de Manta, teléfono 0999278878.-
Además declaran los comparecientes ser mayores
de edad, de nacionalidad ecuatoriana, y en
virtud de haberme exhibido sus cédulas de
ciudadanía, para lo cual me autorizan y me
facultan a obtener información de la misma en el
sistema del Registro Civil de Identidad y
Cedulación y proceder a descargarlas para que
queden agregadas a esta escritura como
habilitante, doy Fe.- Bien instruidos en el
objeto y resultados de esta escritura Pública, a
cuyo otorgamiento proceden por sus propios
derechos, así como examinados que fueran en
forma aislada y separada, de que comparecen al
otorgamiento de esta escritura sin coacción,
amenazas, temor reverencial ni promesa o
seducción, me piden que eleve a escritura
Pública el texto de la minuta que me entregan
cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA**



00090518

NOTARIA SEGUNDA
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO 0994257214-052615583



NOTARIA: En el Registro de Escrituras Públicas a

su cargo, díguese insertar una de **PARTICIÓN**
EXTRAJUDICIAL y COMPRAVENTA, al tenor y
contenido siguiente: **PRIMERA PARTE: PARTICIÓN**

EXTRAJUDICIAL.- CLÁUSULA PRIMERA:

COMPARECIENTES.- Comparecen al otorgamiento y
suscripción del presente contrato, libres y
voluntariamente, los señores **MARIANA DEL JESUS**
CHINGA FRANCO, de estado civil casada, portadora
de la cédula de ciudadanía número uno tres cero
dos cero ocho seis ocho uno guión dos, por sus
propios derechos, **MARIA ELENA CHINGA FRANCO,** de
estado civil soltera, portadora de la cédula de
ciudadanía número uno tres cero cuatro ocho ocho
ocho uno cinco guión siete, por sus propios
derechos, **ITALO TEODORO CHINGA FRANCO,** de estado
civil soltero, portador de la cédula de
ciudadanía número uno tres cero dos dos dos seis
tres cuatro guión tres, por sus propios
derechos, **JOSE LUIS CHINGA FRANCO,** de estado
civil casado, portador de la cédula de
ciudadanía número uno tres cero cinco nueve cero (4)

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Quito, Ecuador

tres seis cero guión nueve, por sus propios derechos **ELSA MARITZA CHINGA FRANCO**, de estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero siete seis cinco dos tres cinco guión dos, por sus propios derechos, y **JIMMY ORLANDO CHINGA FRANCO**, de estado civil divorciado, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero siete seis cero tres tres tres guión cero, por sus propios derechos, quienes intervienen en calidad de herederos del señor **SIMON VENSESLAO CHINGA NAVARRETE** (ya fallecido).- CLÁUSULA SEGUNDA:

ANTECEDENTES.- Uno.- Declaran los comparecientes que son herederos de los derechos y acciones de un inmueble ubicado en la avenida ciento cinco y calle ciento diez de la parroquia Tarqui, del cantón Manta, cuyos linderos y dimensiones son: **POR EL FRENTE** con cuatro metros por la Avenida numero ciento cinco, **POR LA PARTE DE ATRÁS** con tres metros noventa centímetros por la propiedad del Señor Marcos Macías, **POR EL COSTADO DERECHO** con Once metros ochenta centímetros por la Propiedad de la Señora Alcira Castillo Mero, y

00090519

NOTARIA SEGUNDA
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR CALLE 8 Y AVENIDA J
TELEFONO 0994257214-09942583



POR EL COSTADO IZQUIERDO tomando en cuenta la

deformación que da origen a un ángulo recto, sumados las irregularidades se obtienen como medida por este costado la de doce metros ochenta centímetros con don Sergio Evergito Chinga Bailón.- Este bien inmueble fue adquirido por los comparecientes, por el Modo de Sucesión por Causa de Muerte, hecho ocurrido al fallecer el señor **SIMON VENSESLAO CHINGA NAVARRETE**, padre de los comparecientes; quien a su vez lo adquirió mediante escritura de Partición Extrajudicial, celebrada en la Notaria Tercera del cantón Manta el tres de abril de mil novecientos ochenta y nueve, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el seis de abril de mil novecientos ochenta y nueve.- **Dos.-** Posteriormente con fecha dos de agosto del dos mil diecinueve, se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, la Posesión Efectiva de los Bienes Hereditarios dejados por el Causante **SIMON VENSESLAO CHINGA NAVARRETE**, autorizada en la

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Notaría Segunda del cantón Manta el veintiséis de julio del dos mil diecinueve.- Este bien inmueble a la presente fecha se encuentra libre de limitaciones, gravámenes y prohibiciones como se justifica con el Certificado otorgado por el Registro de la Propiedad del cantón Manta, que se incorpora como habilitante. CLÁUSULA

TERCERA.- El señor **SIMON VENSESLAO CHINGA**

NAVARRETE, falleció en esta ciudad de Manta, el

veinticinco de noviembre de mil novecientos

veinte y cuatro, tal como lo acredita el

Certificado de Defunción que forma parte de esta

escritura; pero sin haber dejado ningún

testamento, con el fallecimiento del señor **SIMON**

VENSESLAO CHINGA NAVARRETE, se constituye una

comunidad hereditaria de bienes, entre los

señores: **MARIANA DEL JESUS CHINGA FRANCO**, **MARIA**

ELENA CHINGA FRANCO, **ITALO TEODORO CHINGA**

FRANCO, **JOSE LUIS CHINGA FRANCO**, **ELSA MARITZA**

CHINGA FRANCO Y **JIMMY ORLANDO CHINGA FRANCO**;

quienes se convierten en herederos por derecho

personal, del citado Causante, herencia que no

soporta gravámenes de ninguna naturaleza, tal



00090520

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELÉFONO 0994257214-05262483



como lo acredita los documentos que se adjuntan.

CLÁUSULA CUARTA: PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL. - Con

lo expuesto en las cláusulas que anteceden, los señores: MARIANA DEL JESUS CHINGA FRANCO, MARIA ELENA CHINGA FRANCO, ITALO TEODORO CHINGA FRANCO, JOSE LUIS CHINGA FRANCO, ELSA MARITZA CHINGA FRANCO Y JIMMY ORLANDO CHINGA FRANCO, de conformidad a lo que establece el Artículo 18 numeral 37, en concordancia con el Artículo 1345 del Código Civil Ecuatoriano, de consuno, tienen a bien partirse el bien inmueble descrito singularizado en la cláusula segunda antecedentes, ubicado actualmente en la avenida ciento cinco y calle ciento diez de la parroquia Tarqui, del cantón Manta, cuyos linderos

dimensiones son: **POR EL FRENTE** con cuatro metros por la Avenida numero ciento cinco, **POR LA PARTE DE ATRÁS** con tres metros noventa centímetros por la propiedad del Señor Marcos Macías, **POR EL COSTADO DERECHO** con Once metros ochenta centímetros por la Propiedad de la Señora Alcira Castillo Mero, y **POR EL COSTADO IZQUIERDO**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

tomando en cuenta la deformación que da origen a un ángulo recto, sumados las irregularidades se obtienen como medida por este costado la de doce metros ochenta centímetros con don Sergio Evergito Chinga Bailón, el mismo que, de acuerdo a la Autorización de Partición signada con el No. 088-08423-2019, otorgada en agosto diecinueve del año dos mil diecinueve, por la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta, queda distribuido de la siguiente forma: Al señor **JIMMY ORLANDO CHINGA FRANCO**, en su calidad de hijo heredero le corresponde el dieciséis coma seiscientos sesenta y seis por ciento del indicado bien inmueble; A la señora **ELSA MARITZA CHINGA FRANCO**, en su calidad de hija heredera, le corresponde el dieciséis coma seiscientos sesenta y seis por ciento del indicado bien inmueble; Al señor **JOSE LUIS CHINGA FRANCO**, en su calidad de hijo heredero, le corresponde el dieciséis coma seiscientos sesenta y seis por ciento del indicado bien inmueble; Al señor

00090521

NOTARIA
PÚBLICANOTARIA SEGUNDA DE BAYONA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 Y A. CUIDA 4
TELEFONO 0994257214-0528

ITALO TEODORO CHINGA FRANCO, en su calidad de

hijo heredero, le corresponde el dieciséis coma seiscientos sesenta y seis por ciento del indicado bien inmueble; A la señora **MARIA ELENA**

CHINGA FRANCO, en su calidad de hija heredera,

le corresponde el dieciséis coma seiscientos sesenta y seis por ciento del indicado bien

inmueble; A la señora **MARIANA DEL JESUS CHINGA**

FRANCO, en su calidad de hija heredera, le

corresponde el dieciséis coma seiscientos

sesenta y seis por ciento del indicado bien

inmueble. Partición que se realiza en base a los

porcentajes antes detallados y en calidad de

CUERPO CIERTO. CLÁUSULA QUINTA: CUANTIA DE LA

PARTICIÓN.- La presente Partición Extrajudicial

de Bienes Hereditarios se le fija la cuantía de

\$3.870,66.- CLÁUSULA SEXTA: ACEPTACIÓN DE LA

PARTICIÓN.- Los comparecientes declaran que

ACEPTAN la partición extrajudicial del bien

sucesorio antes singularizado, por ser ésta su

voluntad y por convenir a sus mutuos intereses,

sin tener que formular algún reclamo en lo

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Bayona - Ecuador

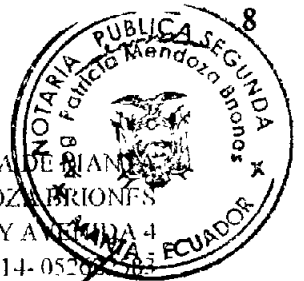
posterior por tal concepto. SEGUNDA PARTE:

COMPRAVENTA. - PRIMERA: COMPARECIENTES. -

Comparecen a la celebración de la presente Compraventa, los señores **MARIANA DEL JESUS CHINGA FRANCO**, de estado civil casada, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero dos cero ocho seis ocho uno guión dos, por sus propios derechos, **MARIA ELENA CHINGA FRANCO**, de estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cuatro ocho ocho ocho uno cinco guión siete, por sus propios derechos, **ITALO TEODORO CHINGA FRANCO**, de estado civil soltero, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero dos dos dos seis tres cuatro guión tres, por sus propios derechos, **JOSE LUIS CHINGA FRANCO**, de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cinco nueve cero tres seis cero guión nueve, por sus propios derechos **ELSA MARITZA CHINGA FRANCO**, de estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero siete seis cinco dos tres cinco guión dos, por sus propios.

00090522

NOTARIA SEGUNDA DE MANTAS
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO 0994257214-05203706



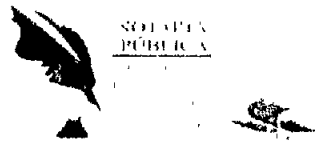
derechos, y **JIMMY ORLANDO CHINGA FRANCO**, de estado civil divorciado, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero siete seis cero tres tres tres guión cero, por sus propios derechos, quienes intervienen en calidad de herederos del señor **SIMON VENSESLAO CHINGA NAVARRETE** (ya fallecido); a quienes se les denominará como "**LOS VENDEDORES**"; y, por otra parte la señora **SIXTA DE LOS SANTOS FRANCO LÓPEZ**, de estado civil viuda, portadora de la cédula de ciudadanía número de cédula uno tres cero cero cuatro uno siete nueve ocho guión cinco, a quien se le denominará como "**LA COMPRADORA**".- **CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.-**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Los Vendedores declaran ser legítimos propietarios de cuotas hereditarias como CUERPO CIERTO, determinadas sobre el bien inmueble ubicado actualmente en la avenida ciento cinco y calle ciento diez de la parroquia Tarqui, del cantón Manta, adquirido mediante Partición Extrajudicial como se menciona en la primera parte de este contrato. **CLÁUSULA TERCERA:**

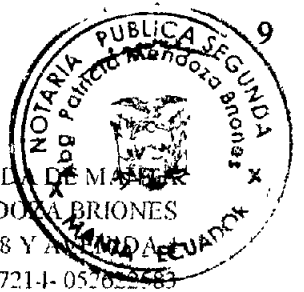
00000

COMPRAVENTA. - En virtud de lo expuesto, los VENEDORES, señores: **MARIANA DEL JESUS CHINGA FRANCO, MARIA ELENA CHINGA FRANCO, ITALO TEODORO CHINGA FRANCO, JOSE LUIS CHINGA FRANCO, ELSA MARITZA CHINGA FRANCO Y JIMMY ORLANDO CHINGA FRANCO,** tienen a bien vender, ceder y transferir en forma perpetua y definitiva, a favor de la **SIXTA DE LOS SANTOS FRANCO LÓPEZ,** quien compra, adquiere y acepta, las cuotas hereditarias como CUERPO CIERTO que les corresponde a cada uno de los Vendedores sobre el bien inmueble, ubicado actualmente en la avenida ciento cinco y calle ciento diez de la parroquia Tarqui, del cantón Manta, que de conformidad a la AUTORIZACION No. 088-08423-2019, otorgada por la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **FRENTE (SUR)** con cuatro metros y lindera con avenida ciento cinco, **ATRÁS (NORTE)** con tres metros noventa centímetros y lindera con Marcos Macías, **COSTADO DERECHO (OESTE)** con Once metros ochenta



00090523

NOTARIA SEGUNDA DE MARIK
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 Y AV. MANA, ECUADOR
TELEFONO 0994257214- 052622583



centímetros, y lindera con Alcira Castillo Mero,

y **COSTADO IZQUIERDO (ESTE)** con cinco metros

treinta centímetros, y lindera con Sergio E.

Chinga B., desde este punto gira hacia el

Costado Derecho (Oeste) en un metro, y lindera

con Sergio E. Chinga B, desde este punto gira

hacia atrás (Norte) en siete metros cincuenta

centímetros, y lindera con Sergio E. Chinga M.

Área Total **CUARENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CON**

VEINTE Y TRES CENTIMETROS CUADRADOS, por lo

tanto en su calidad de compradora se constituye

en propietaria del ciento por ciento del

indicado bien inmueble. **CLÁUSULA CUARTA:**

PRECIO.- El precio pactado por las partes y que

lo consideran justo, es por la suma de: **TRES MIL**

OCHOCIENTOS SETENTA CON 66/100 DOLARES DE LOS

ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$3.870,66), que los

Vendedores declaran haberlos recibido de parte

de la Compradora, al contado, en dinero

efectivo, sin tener que formular reclamo alguno

por este concepto. **CLÁUSULA QUINTA:**

SANEAMIENTO.- La venta de este bien inmueble se

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Atento: Ecuador

1.000000

hace como CUERPO CIERTO y en el estado en que se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y con la limitación al dominio que se determina en la cláusula siguiente. Sin perjuicio de lo anterior, los Vendedores, se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. CLÁUSULA

SEXTA: DECLARACION: Los vendedores, declaran que el inmueble que se vende mediante este instrumento no se encuentra hipotecado, embargado, ni prohibido de enajenar conforme consta en el certificado de Solvencia del Registrador de la Propiedad que se agrega como documento habilitante.- CLAUSULA SEPTIMA:

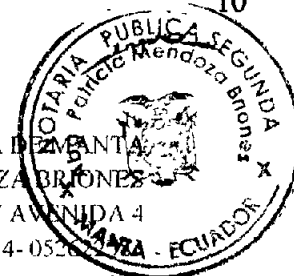
DECLARACION DE LA COMPRADORA.- La compradora manifiesta y declara que los valores que utilizará para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítimo vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la compradora exime a la parte vendedora de toda

.....
Abg. Patricia Mentorez Briones
Notario Público Segundo
Abogado - Notario



00090524

NOTARIA SEGUNDA DE AVANTAJA
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO 0994257214-0526



responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.- Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaria provienen de fondos lícitos.-

CLAUSULA OCTAVA: ACEPTACIÓN Y JURISDICCIÓN: Los

comparecientes manifiestan que aceptan el contenido de este contrato por así convenir a sus intereses y estar conforme con lo estipulado, la parte vendedora señala como domicilio la Lotización Jaramisol del cantón Jaramijo, teléfono 0999278878; y la compradora señala como domicilio la Lotización Jaramisol del cantón Jaramijo, teléfono 0999278878, en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- Los comparecientes aceptan y se ratifican en el contenido del presente instrumento, por contener condiciones acordadas en beneficio de sus mutuos intereses y en

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Loja - Ecuador

seguridad del bien objeto de este contrato, y manifiestan que en el caso de futuras reclamaciones se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta.- **CLAUSULA NOVENA: INSCRIPCION.**- La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO.**- Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) ABG. CARLOS XAVIER GARCES, Matrícula 13-2013-131 FORO DE ABOGADOS.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; se deja constancia que la señora SIXTA DE LOS SANTOS FRANCO LÓPEZ, manifiesta no saber leer, escribir ni firmar, solo estampa su huella digital de la mano del pulgar

00090525

NOTARIA
PÚBLICA

NOTARIA SEGUNDA DE MARÍA
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR CALLE 8 Y AV. MANA
TELEFONO 0994257214-052622588

derecho, y a su ruego firma por ella, el señor DANIEL ALEXI FRANCO AGUIRRE, en calidad de testigo; de igual manera comparece la señora YENIFFER TATIANA GUERRERO HIDROVO, quien lee el presente contrato a la señora SIXTA DE LOS SANTOS FRANCO LÓPEZ, en presencia de la señora notaria de principio a fin; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, todo cuanto doy fe.-

Elaborado C.A.C.P.

Mariana del Jesus Chinga Franco
MARIANA DEL JESUS CHINGA FRANCO
C.C. 130208681-2

Maria Elena Chinga Franco
MARIA ELENA CHINGA FRANCO
C.C. 1304888157

Italo Teodoro Chinga Franco
ITALO TEODORO CHINGA FRANCO
C.C. 130222634-3

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Abogada - Ecuador

00000000

Jose Luis Chinga Franco

JOSE LUIS CHINGA FRANCO
C.C.

130 590 360-9

Elsa Maritza Ch.

ELSA MARITZA CHINGA FRANCO

C.C. 130765235-2

Jimmy O Chinga F.

JIMMY ORLANDO CHINGA FRANCO

C.C. 130760333-0

SIXTA DE LOS SANTOS FRANCO LÓPEZ

C.C. 130041798-5

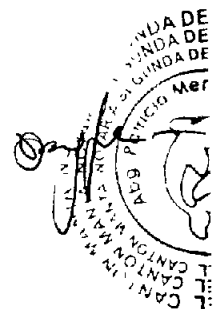
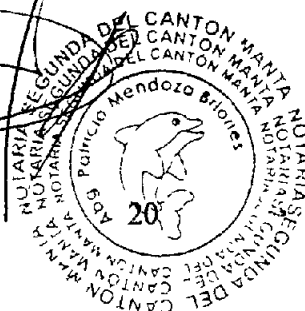
Daniel Franco A.
TESG. DANIEL ALEXI FRANCO AGUIRRE

C.C. 1310454887

Yennifer Tatiana Guerrero
TESG. YENIFFER TATIANA GUERRERO

C.C. 130873600-8

LA NOTARIA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manabí - Ecuador



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00090526



Ficha Registral-Bien Inmueble

70982

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19023379

Certifico hasta el día de hoy 24/10/2019 16:36:26:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien LOTE DE TERRENO

Código Catastral. 2021346000

Fecha Apertura martes, 28 de mayo de 2019

Cantón MANTA

Parroquia TARQUI

Barrio-Sector: N/D

Avenida: N/D

Calle: N/D

Dirección del Bien Ubicado en Tarqui

LINDEROS REGISTRALES:

Tocandole a Simon Venceslao Chinga Navarrete Lote de terreno cuyos linderos y dimensiones son: Por el Frente con cuatro metros por la Avenida numero ciento cinco. Por la parte de Atras con tres metros noventa centímetros por la propiedad del Señor Marcos Macias. Por el costado derecho con Once metros ochenta centímetros por la Propiedad de la Señora Alcira Castillo Mero, y Por el costado Izquierdo tomando en cuenta la deformacion que da origen a un angulo recto, sumados las irregularidades se obtienen como medida por este costado la de doce metros ochenta centímetros con don Sergio Evergito Chinga Bailon.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL	7	06/abr/1989	43	45
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	194	02/ago/2019	5 080	5 115

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 06 de abril de 1989

Número de Inscripción: 7

Folio Inicial: 43

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 792

Folio Final: 45

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 03 de abril de 1989

a.- Observaciones:

ACLARACION DE PARTICION EXTRAJUDICIAL (Partición archivada en el libro de Varios del año 1989). Aclaran la particion Extrajudicial de los Bienes dejados por sus fallecidos padres Juan Pedro Chinga Marin y Dilia Esther Bailon Alarcon, por escritura publica. autorizada por el Sr. Notario Publico Tercero Sr. Jaime Enrique Delgado Intriago el 27 de marzo de 1.989, ya que dentro de las adjudicaciones que alli fueron determinadas se ha incurrido en varios errores los cuales piden sean rectificadas en el sentido que a partir de la presente aclaratoria quede y en forma definitiva. de la siguiente manera y se le adjudica al Señor Gerardo Mercedes Chinga Bailon, la parte cuyos linderos y dimensiones son las siguientes POR EL FRENTE: con seis metros treinta centímetros por la Avenida numero ciento cinco. POR LA PARTE DE ATRAS: con seis metros y treinta centímetros por la propiedad de la señora Maria Cristobalina Chinga Bailon. POR EL COSTADO DERECHO: Con la propiedad del señor Sergio Evergito Chinga Bailon, con seis metros sesenta centímetros Y POR EL COSTADO IZQUIERDO: con ocho metros noventa y siete centímetros por los propiedades de los señores Renzo David Chinga Bailon y Carmen Estela Macias Mero. Se le adjudica al Señor Sergio Evergito Chinga Bailón la parte cuyos linderos y dimensiones son: Por el Frente con seis metros treinta centímetros por la Avenida número Ciento cinco luego formando un angulo recto hacia atrás se produce un sanchamiento de un metro concluyendo en esta forma hasta el final de la parte de atrás con un total de seis metros treinta centímetros con la propiedad de la señora Maria

Certificación impresa por: maritza_fernandez

Ficha Registral: 70982

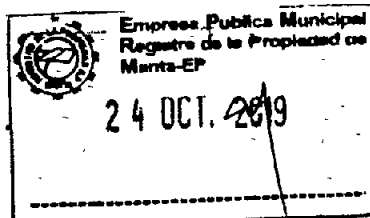
jueves, 24 de octubre de 2019 16:36

Pag 1 de 3

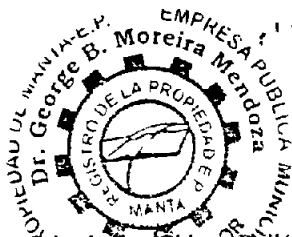
Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf 053 702602

www.registropmanta.gob.ec



Abg. Patricia Mendez Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



Cristobalina Chinga Bailón. Dejandose aclarado que el aumento de dos metros en la parte de atrás y que vienen a aumentar a ambos costados, éstos por convenio con la señora María Cristobalina Chinga Bailón, ha sido comprado. POR EL COSTADO DERECHO: Con nueve metros sesenta centímetros, por la propiedad del señor Simón Venseslao Chinga Bailón; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con diez metros cuarenta centímetros por la propiedad del señor Gerardo Mercedes Chinga Bailón.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	CHINGA MARIN JUAN PEDRO	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	BAILON ALARCON DILIA ESTHER	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	CHINGA BAILON MARIA CRISTOBALINA	SOLTERO(A)	MANTA
HEREDERO	CHINGA BAILON RENZO DAVID	SOLTERO(A)	MANTA
HEREDERO	CHINGA BAILON GERARDO MERCEDES	CASADO(A)	MANTA
HEREDERO	CHINGA BAILON SERGIO EVERGITO	CASADO(A)	MANTA
HEREDERO	CHINGA NAVARRETE SIMON VENSESLAO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : SENTENCIA

[2 / 2] SENTENCIA

Inscrito el : viernes, 02 de agosto de 2019

Número de Inscripción: 194

Folio Inicial: 5080

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4675

Folio Final: 5115

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 26 de julio de 2019

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA. Bienes dejados por el señor causante SIMON VENSESLAO CHINGA NAVARRETE a favor de sus Hijos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	CHINGA FRANCO JIMMY ORLANDO	DIVORCIADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	CHINGA FRANCO ELSA MARITZA	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	CHINGA FRANCO JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	CHINGA FRANCO ITALO TEODORO	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	CHINGA FRANCO MARIA ELENA	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	CHINGA FRANCO MARIANA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	CHINGA NAVARRETE SIMON VENSESLAO	NO DEFINIDO	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
SENTENCIA	1
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

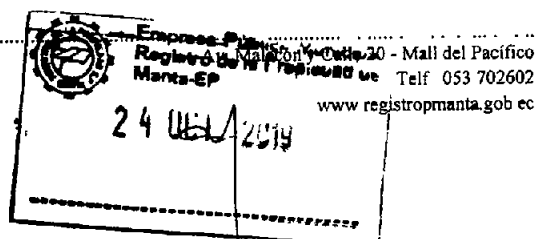
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:36:27 del jueves, 24 de octubre de 2019

A petición de: FRANCO LOPEZ SIXTA DE LOS SANTOS

Elaborado por : MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE

130590835-0





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00090527



Válido por 30 días, Excepto que se diera un
traspaso de dominio o se emitiera un
gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad de Manta

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

**ESPACIO EN
BLANCO**

Abg. Patricia Briones
Notaria Pública Segunda

Puede verificar la validez de este documento ingresando a:
www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos
o leyendo el código QR.
Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas

Código Seguro de Verificación (CVS)



70982



Certificación impresa por: maritza_fernandez
Ficha Registral: 70982
jueves, 24 de octubre de 2019 16:36
Pag 3 de 3

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de Manta-EP
Tel. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec



24 OCT. 2019

11.00000

PAGINA EN BLANCO



CATORCE

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

00090528



**DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
APROBACION PARTICION EXTRAJUDICIAL**

No. 088-08423-2019

Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

En atención a la solicitud de Mariana del Jesús, María Elena, Ítalo Teodoro, José Luis, Elsa Maritza y Jimmy Orlando Chinga Franco; la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial aprueba la Partición Extrajudicial del terreno de propiedad de los herederos de SIMON VENCESLAO CHINGA NAVARRETE, lote con código catastral # 2-02-13-46-000 y Ficha Registral - Bien Inmueble 70982, ubicado en la avenida 105 de la parroquia Tarqui del cantón Manta, terreno que tiene un área total de 49,23m².

AREA TOTAL ESCRITURA (aclaración partición extrajudicial, autorizada Notaria Tercera Manta el 03/04/89 e inscrita en el Registro Propiedad de Manta el 06/04/89: 49,23m²)

Por el frente: 4,00m.- lindera avenida 105

Por atrás: 3,90m.- lindera Marcos Macías

Por el costado derecho: 11,80m.- lindera Alcira Castillo Mero

Por el costado izquierdo: tomando en cuenta deformación que da origen ángulo recto, sumadas las irregularidades la medida este costado es 12,80m.

PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS: (Escritura Sentencia Posesión Efectiva autorizada Notaria 2ª Manta 26/07/19, inscrita Registro Propiedad Manta 02/08/19 de los bienes dejados por el Sr. Simón Venceslao Chinga Navarrete, por un área total de 49,23m² = 100,00%)

CHINGA FRANCO JIMMY ORLANDO (c.c. 130760333-0), hijo heredero con 16,666%

CHINGA FRANCO ELSA MARITZA (c.c. 130765235-2), hija heredera con 16,666%

CHINGA FRANCO JOSE LUIS (c.c. 130590360-9), hijo heredero con 16,666%

CHINGA FRANCO ITALO TEODORO (c.c. 130222634-3), hijo heredero con 16,666%

CHINGA FRANCO MARIA ELENA (c.c. 130488815-7), hija heredera con 16,666%

CHINGA FRANCO MARIANA DEL JESUS (c.c. 130208681-2), hijo heredero con 16,666%

La partición Extrajudicial debe realizarse en los porcentajes antes detallados y a cada uno de los herederos antes indicados en calidad de cuerpo cierto.

Nota:

.- Para efecto del cobro de impuestos municipales, el Artículo 528 del COOTAD manifiesta sobre: "Otras adjudicaciones causantes de alcabalas". Las adjudicaciones que se hicieron como consecuencia de particiones entre herederos y legatarios, socios y, en general entre copropietarios se consideran sujetas a este impuesto en la parte pertinente en que las adjudicaciones excedan de la cuota a la que cada condómino o socio tiene derecho.

.- El Artículo 534 del COOTAD sobre exenciones establece: "Quedan exentos del pago de este impuesto: Numeral d). Las adjudicaciones por particiones o disolución de sociedades.

Manta, agosto 19 de 2019

Arq. Galo Agustín Álvarez González

DIRECTOR (e) DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

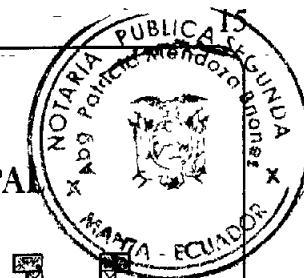
10/10/00

PAGINA DI BLANCO

00090529

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

AUTORIZACION ESCRITURANº. 088-08423
Nº 071388

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza a la señora **SIXTA DE LOS SANTOS FRANCO LOPEZ** (c.c. 130041798-5), para que celebre Escritura sobre la totalidad (100,00%) de la propiedad de los herederos de SIMON VENSESLAO CHINGA NAVARRETE, de acuerdo a la Aprobación de Partición Extrajudicial # 088-08423, lote con código catastral 2-02-13-46-000 y Ficha Registral – Bien Inmueble 70982, ubicado en la avenida 105 de la parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente (Sur): 4,00m.- lindera avenida 105**Atrás (Norte): 3,90m.- lindera Marcos Macias****Costado derecho (Oeste): 11,80m.- lindera Alcira Castillo Mero****Costado izquierdo (Este): 5,30m.- lindera Sergio E. Chinga B., desde este punto gira hacia el Costado derecho (Oeste) en 1,00m.- lindera Sergio E. Chinga B, desde este punto gira hacia Atrás (Norte) en 7,50m.- lindera Sergio E. Chinga M.****AREA TOTAL: 49,23m2**

Manta, agosto 19 de 2019

Arq. Galo Agustín Álvarez González

DIRECTOR (e) DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

1000000

PAGINA EN BLANCO

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

00090530

N° 102019-003488

N° ELECTRÓNICO : 201044

Fecha: 2019-10-24

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

• El predio de la clave: 2-02-13-46-000

Ubicado en: PARROQUIA TARQUI, AVENIDA 105 Y CALLE 110

• **ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**Área Según Escritura: 49.23 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1300382023	CHINGA NAVARRETE-SIMÓN VENSESLAO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 3,870.66

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 3,870.66

SON: TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA DÓLARES 66/100

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2017, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
MunicipalesEste documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: sábado 23 noviembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)



13523MGLQZGX

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2019-10-24 10:52:41

00000

PAGINA EN BLANCO

00090531



N° 102019-003432

Manta, miércoles 23 octubre 2019

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL SIEMPRE Y CUANDO NO CAUSA REFUNCIÓN**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 2-02-13-46-000 perteneciente a CHINGA NAVARRETE SIMÓN VENSESLAO con C.C. 1300382023 ubicada en PARROQUIA TARQUI, AVENIDA 105 Y CALLE 110 BARRIO LOS TANQUES 1 DE MAYO PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$3,870.66 TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA DÓLARES 66/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Notario Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 22 noviembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)



13467EAFW2VZ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



000000

PAGINA EN BLANCO

00090532



N° 102019-003429

Manta, miércoles 23 octubre 2019

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 2-02-13-46-000 perteneciente a CHINGA NAVARRETE SIMÓN VENSESLAO con C.C. 1300382023 ubicada en PARROQUIA TARQUI, AVENIDA 105 Y CALLE 110 BARRIO LOS TANQUES 1 DE MAYO PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$3,870.66 TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA DÓLARES 66/100.
NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia Henríquez Britones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

*Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 22 noviembre 2019*

Código Seguro de Verificación (CSV)



13464BMEF00Y

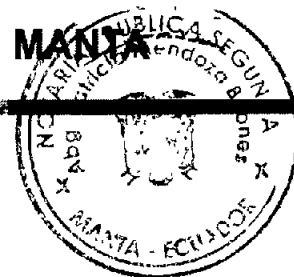
Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



6697

PAGINA EN BLANCO

00090533



N° 102019-003434

Manta, miércoles 23 octubre 2019

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **CHINGA NAVARRETE SIMON VENSESLAO** con cédula de ciudadanía No. **1300382023**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segundo
Manta - Ecuador

*Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 22 noviembre 2019*

Código Seguro de Verificación (CSV)



13469IW4L1SI

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



PAGINA EN BLANCO

MANTA
 ALCALDIA

 FIRMES CON
 EL CAMBIO

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL
 CANTÓN MANTA**
COMPROBANTE DE PAGO N° 278159

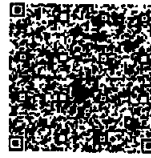
OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALLIO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI		2-02-13-46-000	49.23	3870.86	497406	278159
VENDEDOR		CONCEPTO		ALCABALAS Y ADICIONALES		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN		VALOR A PAGAR		
1300322823	CHINGA NAVARRETE SINÓN VENEZOLAO	PARROQUIA TARQUI, AVENIDA 105 Y CALLE 110		1.28		
ADQUIERE		DIRECCIÓN		TOTAL A PAGAR		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN		VALOR PAGADO		
1300417896	FRANCO LOPEZ SUITA DE LOS SANTOS	NA		\$ 1.28		
				SALDO		
				\$ 0.00		

 Fecha de pago: 2018-10-22 16:03:31 - JOHANY MILANO CEDERO FICO
 Seño sujeto a verificación por registraciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



TS47380912

 Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR


00090534


 Abg. Patricia Mendez Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

1000000

PAGINA EN BLANCO

00090535

21



MANTA
ACCALDIA

FORMAS CON
EL CAMBIO

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL
CANTÓN MANTA**

COMPROBANTE DE PAGO

N° 278158

OBSERVACION						
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicado en MANTA de la parroquia TARGUI						
		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALLIO	CONTROL	TÍTULO N°
		2-02-13-46-000	49.23	3870.66	487456	278158
VENDEDOR		AL CABALAS Y ADICIONALES				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	CONCEPTO		VALOR A PAGAR		
1300382023	CHINGA NAVARRETE SIMON VENSELLO	IMPUESTO PRINCIPAL		33.71		
		JUNTA DE BENEFICENCIA DE SUVAQUIL		11.81		
				TOTAL A PAGAR	\$50.32	
				VALOR PAGADO	\$49.06	
				SALDO	\$1.26	
ADQUIRE						
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN				
1300417895	FRANCO LOPEZ SIXTA DE LOS SANTOS	PARROQUIA TARGUI, AVENIDA 106 Y CALLE 110				
		DIRECCIÓN				
		NA				

Fecha de pago: 2018-10-23 16:01:38 - JONARY MILANGI CORDERO PICO
Señale sujeto a verificación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T2099218503

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

00000

PAGINA EN BLANCO

00090536



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA
COMPROBANTE DE PAGO
 RUC: 1360020070001
 Dirección: Avenida 11
 entre Calles 11 y 12
 Teléfono: 2621777 - 2611747
911
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



DATOS DEL CONTRIBUYENTE C.I./R.U.C.: CHINGA NAVARRETE SIMON NOMBRES: RAZÓN SOCIAL: AVE. 105 ENTRE CALLE 110 DIRECCIÓN:		DATOS DEL PREDIO CLAVE CATASTRAL: AVALÚO PROPIEDAD: DIRECCIÓN PREDIO:	
REGISTRO DE PAGO N° PAGO: 653288 CAJA: BATIA KAVIEDES FECHA DE PAGO: 09/09/2019 13:24:55		VALOR DESCRIPCIÓN VALOR 3.00	
AREA DE SELLO 		TOTAL A PAGAR 3.00	
VALIDO HASTA: domingo, 08 de diciembre de 2019 CERTIFICADO DE SOLVENCIA			

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Abg. Patricia Mendez Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

2011-01-01

PAGINA DI BLANCO



BanEcuador S.F.
20/10/2019 11:44:08 a.m. OM
CONVENIO: 0700 BCE-SGOBIERNO PROVINCIAL DE MANA

II

CONCEPTO: 03 RECANTACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1011752349
Concepto de Pago: 11050a DE ALCABALAS
OFICINA: 135 - RUELO TAPCUI MANTA (AB.) OF:1000

NOVEN

INSTITUCION DEPOSITANTE: GOBIERNO PROVINCIAL
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivos:	0.40
Comision Efectivos:	0.04
IVA %	0.06
TOTAL:	1.00

SUJETO A VERIFICACION

Abg. Patricia Mendez Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

AGENCIA CANTONAL
MANTA
20 OCT 2019
CONFECUADOR
MANTA
20 OCT 2019

1000000000

1000000000

AGUA EN BLANCO

00090538



SEÑORA NOTARIA: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, dígnese insertar una de **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL**, al tenor contenido siguiente: **PRIMERA PARTE: PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL.-**

CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, libres y voluntariamente, los señores **MARIANA DEL JESUS CHINGA FRANCO**, de estado civil casada, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero dos cero ocho seis ocho uno guión dos, por sus propios derechos, **MARIA ELENA CHINGA FRANCO**, de estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cuatro ocho ocho ocho uno cinco guión siete, por sus propios derechos, **ITALO TEODORO CHINGA FRANCO**, de estado civil soltero, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero dos dos dos seis tres cuatro guión tres, por sus propios derechos, **JOSE LUIS CHINGA FRANCO**, de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cinco nueve cero tres seis cero guión nueve, por sus propios derechos, **ELSA MARITZA CHINGA FRANCO**, de estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero siete seis cinco dos tres cinco guión dos, por sus propios derechos, y **JIMMY ORLANDO CHINGA FRANCO**, de estado civil divorciado, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero siete seis cero tres tres tres guión cero, por sus propios derechos, quienes intervienen en calidad de herederos del señor **SIMON VENSESLAO CHINGA NAVARRETE (ya fallecido).** **CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.-**

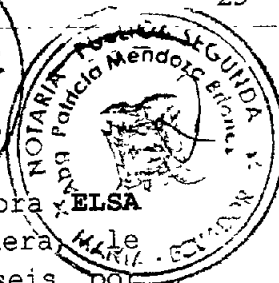
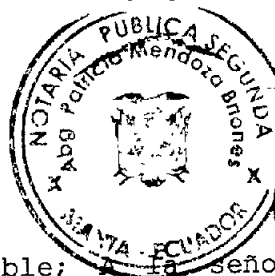
Uno.- Declaran los comparecientes que son herederos de los derechos y acciones de un inmueble ubicado en la avenida ciento cinco y calle ciento diez de la parroquia Tarqui, del cantón Manta, cuyos linderos y dimensiones son: **POR EL FRENTE** con cuatro metros por la Avenida número ciento cinco, **POR LA PARTE DE ATRÁS** con tres metros noventa centímetros por la propiedad del Señor Marcos Macías, **POR EL COSTADO DERECHO** con Once metros ochenta centímetros por la Propiedad de la Señora Alcira Castillo Mero, y **POR EL COSTADO IZQUIERDO** tomando en cuenta la deformación que da origen a un ángulo recto, sumados las irregularidades se obtienen como medida por este costado la de doce metros ochenta centímetros con don Sergio Evergito Chinga Bailón.- Este bien inmueble fue adquirido por los comparecientes, por el Modo de Sucesión por Causa de Muerte, hecho ocurrido al fallecer el señor **SIMON VENSESLAO CHINGA NAVARRETE**, padre de los comparecientes; quien a su vez lo adquirió mediante escritura de Partición Extrajudicial, celebrada en la Notaria Tercera del cantón Manta el tres de abril de mil novecientos ochenta y nueve, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el seis de abril de mil novecientos ochenta y nueve.- **Dos.-** Posteriormente con fecha dos de agosto del dos mil diecinueve, se encuentra inscrita en el Registro de la

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Propiedad del Cantón Manta, la Posesión Efectiva de los Bienes Hereditarios dejados por el Causante **SIMON VENSESLAO CHINGA NAVARRETE**, autorizada en la Notaría Segunda del cantón Manta el veintiséis de julio del dos mil diecinueve.- Este bien inmueble a la presente fecha se encuentra libre de limitaciones, gravámenes y prohibiciones como se justifica con el Certificado otorgado por el Registro de la Propiedad del cantón Manta, que se incorpora como habilitante. **CLÁUSULA TERCERA.-** El señor **SIMON VENSESLAO CHINGA NAVARRETE**, falleció en esta ciudad de Manta, el veinticinco de noviembre de mil novecientos noventa y cuatro, tal como lo acredita el Certificado de Defunción que forma parte de esta escritura; pero sin haber dejado ningún testamento, con el fallecimiento del señor **SIMON VENSESLAO CHINGA NAVARRETE**, se constituye una comunidad hereditaria de bienes, entre los señores: **MARIANA DEL JESUS CHINGA FRANCO, MARIA ELENA CHINGA FRANCO, ITALO TEODORO CHINGA FRANCO, JOSE LUIS CHINGA FRANCO, ELSA MARITZA CHINGA FRANCO Y JIMMY ORLANDO CHINGA FRANCO**; quienes se convierten en herederos por derecho personal, del citado Causante, herencia que no soporta gravámenes de ninguna naturaleza, tal como lo acredita los documentos que se adjuntan. **CLÁUSULA CUARTA: PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL.-** Con lo expuesto en las cláusulas que anteceden, los señores: **MARIANA DEL JESUS CHINGA FRANCO, MARIA ELENA CHINGA FRANCO, ITALO TEODORO CHINGA FRANCO, JOSE LUIS CHINGA FRANCO, ELSA MARITZA CHINGA FRANCO Y JIMMY ORLANDO CHINGA FRANCO**, de conformidad a lo que establece el Artículo 18 numeral 37, en concordancia con el Artículo 1345 del Código Civil Ecuatoriano, de consuno, tienen a bien partirse el bien inmueble descrito y singularizado en la cláusula segunda de antecedentes, ubicado actualmente en la avenida ciento cinco y calle ciento diez de la parroquia Tarqui, del cantón Manta, cuyos linderos y dimensiones son: **POR EL FRENTE** con cuatro metros por la Avenida numero ciento cinco, **POR LA PARTE DE ATRÁS** con tres metros noventa centímetros por la propiedad del Señor Marcos Macías, **POR EL COSTADO DERECHO** con Once metros ochenta centímetros por la Propiedad de la Señora Alcira Castillo Mero, y **POR EL COSTADO IZQUIERDO** tomando en cuenta la deformación que da origen a un ángulo recto, sumados las irregularidades se obtienen como medida por este costado la de doce metros ochenta centímetros con don Sergio Evergito Chinga Bailón, el mismo que, de acuerdo a la Autorización de Partición signada con el No. 088-08423-2019, otorgada en agosto diecinueve del año dos mil diecinueve, por la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta, queda distribuido de la siguiente forma: Al señor **JIMMY ORLANDO CHINGA FRANCO**, en su calidad de hijo heredero le corresponde el dieciséis coma seiscientos sesenta y

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Avenida - Ecuador

00090539



seis por ciento del indicado bien inmueble; A la señora **ELSA MARITZA CHINGA FRANCO**, en su calidad de hija heredera, le corresponde el dieciséis coma seiscientos sesenta y seis por ciento del indicado bien inmueble; Al señor **JOSE LUIS CHINGA FRANCO**, en su calidad de hijo heredero, le corresponde el dieciséis coma seiscientos sesenta y seis por ciento del indicado bien inmueble; Al señor **ITALO TEODORO CHINGA FRANCO**, en su calidad de hijo heredero, le corresponde el dieciséis coma seiscientos sesenta y seis por ciento del indicado bien inmueble; A la señora **MARIA ELENA CHINGA FRANCO**, en su calidad de hija heredera, le corresponde el dieciséis coma seiscientos sesenta y seis por ciento del indicado bien inmueble; A la señora **MARIANA DEL JESUS CHINGA FRANCO**, en su calidad de hija heredera, le corresponde el dieciséis coma seiscientos sesenta y seis por ciento del indicado bien inmueble. Partición que se realiza en base a los porcentajes antes detallados y en calidad de CUERPO CIERTO. **CLÁUSULA QUINTA: CUANTIA DE LA PARTICIÓN.**- La presente Partición Extrajudicial de Bienes Hereditarios se le fija la cuantía de \$3.870,66.- **CLÁUSULA SEXTA: ACEPTACIÓN DE LA PARTICIÓN.**- Los comparecientes declaran que ACEPTAN la partición extrajudicial del bien sucesorio antes singularizado, por ser ésta su voluntad y por convenir a sus mutuos intereses, sin tener que formular algún reclamo en lo posterior por tal concepto.- **CLAUSULA SEPTIMA: INSCRIPCION.**- La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO.**- Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato.

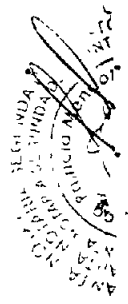
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Santa Elena, Ecuador

Mariana Chinga J.

MARIANA DEL JESUS CHINGA FRANCO
C.C. 130208681-2

Maria Elena Chinga

MARIA ELENA CHINGA FRANCO
C.C. 1304888157



Teodoro Chinga

ITALO TEODORO CHINGA FRANCO

C.C. 130 22 2634 - 3

Jose Luis Chinga Franco

JOSE LUIS CHINGA FRANCO

C.C.

130 590 360 - 9

Elsa Maritza Ch.

ELSA MARITZA CHINGA FRANCO

C.C. 130 76 5235 - 2

Jimmy O Chinga

JIMMY ORLANDO CHINGA FRANCO

C.C. 130 760 333 - 0

ABG. CARLOS XAVIER GARCÉS

Matr. 13-2013-131 FA.-

Abg. Patricia Mendez Briones
Notaria Pública Segunda
Mojanda - Ecuador

00090540



Factura: 001-002-000048311

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20191308002D01715

Ante mí, NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES de la NOTARÍA SEGUNDA, comparece(n) ELSA MARITZA CHINGA FRANCO portador(a) de CÉDULA 1307652352 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en JARAMIJÓ, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; ITALO TEODORO CHINGA FRANCO portador(a) de CÉDULA 1302226343 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en JARAMIJÓ, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; JIMMY ORLANDO CHINGA FRANCO portador(a) de CÉDULA 1307603330 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil DIVORCIADO(A), domiciliado(a) en JARAMIJÓ, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; JOSE LUIS CHINGA FRANCO portador(a) de CÉDULA 1305903609 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en JARAMIJÓ, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; MARIANA DEL JESUS CHINGA FRANCO portador(a) de CÉDULA 1302086812 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en JARAMIJÓ, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; MARIA ELENA CHINGA FRANCO portador(a) de CÉDULA 1304888157 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en JARAMIJÓ, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede MINUTA PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el número noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. - Se archiva un original. MANTA, a 28 DE OCTUBRE DEL 2019, (15:30).

Elsa Maritza Ch.

ELSA MARITZA CHINGA FRANCO
CÉDULA. 1307652352

Italo Teodoro Ching Franco

ITALO TEODORO CHINGA FRANCO
CÉDULA. 1302226343

Jimmy Orlando Ching Franco

JIMMY ORLANDO CHINGA FRANCO
CÉDULA. 1307603330

Jose Luis Ching Franco

JOSE LUIS CHINGA FRANCO
CÉDULA: 1305903609

Mariana Ching F.

MARIANA DEL JESUS CHINGA FRANCO
CÉDULA 1302086812

Maria Elena Ching Franco

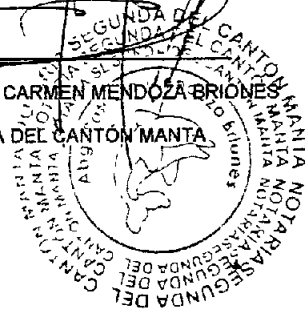
MARIA ELENA CHINGA FRANCO
CÉDULA: 1304888157

Notaria Pública Segunda
Marta Briones

00000000

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segundo

Lunes, 23 de septiembre de 2019



Contribuyente.

CHINGA FRANCO MARIA ELENA**RUC / C.I. / Pasaporte: 1304888157**

Ciudad -

00090541

En la presente declaratoria de prescripción del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de herencias y legados, de la sucesión por causa de muerte generada como consecuencia del fallecimiento del causante **CHINGA NAVARRETE SIMON VENSESLAO** con identificación número **1300382023**, y con fecha de fallecimiento (hecho generador) **25/11/1994**, de acuerdo con la información con que cuenta la Administración Tributaria y por existir petición expresa por parte del interesado, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 55 del Código Tributario; con base a la información presentada por el solicitante, el Servicio de Rentas Internas declara que ha transcurrido el término legal previsto para que prescriba la acción de cobro de la obligación tributaria generada como consecuencia del fallecimiento del causante, por lo que no hay lugar a la declaración y pago del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de la herencia respecto de la misma.

Los sucesores por causa de muerte por los que se declara prescrito el impuesto a la herencia y legados son los siguientes

TIPO IDENTIFICACIÓN	NÚMERO IDENTIFICACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	ASIGNATARIO
Cédula	1304888157	CHINGA FRANCO MARIA ELENA	Herederó y/o legatario directo
Cédula	1305903609	CHINGA FRANCO JOSE LUIS	Herederó y/o legatario directo
Cédula	1307652352	CHINGA FRANCO ELSA MARITZA	Herederó y/o legatario directo
Cédula	1302086812	CHINGA FRANCO MARIANA DEL JESUS	Herederó y/o legatario directo
Cédula	1307603330	CHINGA FRANCO JIMMY ORLANDO	Herederó y/o legatario directo
Cédula	1302226343	CHINGA FRANCO ITALO TEODORO	Herederó y/o legatario directo

Sin embargo, debo advertir a usted que la Administración Tributaria se reserva el derecho de ejercer las facultades determinadora y de control, orientadas a comprobar la correcta aplicación de las normas tributarias vigentes.

**Código de verificación:****Fecha y hora de emisión:****SRIEHL2019000016461****23 de septiembre de 2019 15 26**

Validez del certificado El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil.



00000

PAGINA EN BLANCO



Certificado de prescripción del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de herencias y legados

Particular que comunico para los fines pertinentes.

00090542



Atentamente,
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Abg. Patricia Mendez Briones
Notaria Pública Segunda
Montalvo - Ecuador



Código de verificación:
Fecha y hora de emisión:

SRIEHL2019000016461
23 de septiembre de 2019 15:26

Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil

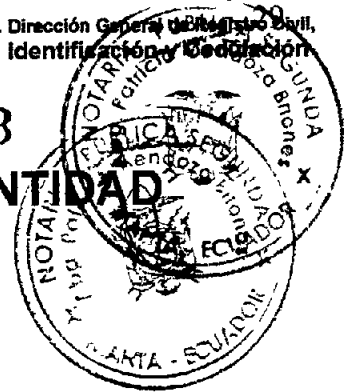


11.0000

PAGINA EN BLANCO

00090543

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302086812

Nombres del ciudadano: CHINGA FRANCO MARIANA DEL JESUS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 1 DE JUNIO DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MEDINA BAILON JUAN ALFREDO

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: SIMON CHINGA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SANTOS FRANCO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 10 DE AGOSTO DE 2010

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 28 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segundo
Manta - Ecuador

N° de certificado: 195-271-63053



195-271-63053

Lodo Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO CIVIL
 MUNICIPAL DE MANABITA
 CIUDADANIA 130208581-2
 CHINGA FRANCO MARIANA DEL JESUS
 MANABI/MANTA/MANTA
 01 JUNIO 1954
 C.C. 001-0058 00509 F
 MANABI/MANTA
 MANTA 1954

Mariana Chinga Jr.
 FIRMA DEL CEDULADO

ECUATORIANA***** V334SV1242
 CASADO JUAN ALFREDO MEDINA PATLON
 PRIMARIA QUEHACER DOMESTICOS
 STARA CHINGA
 CASOS FRANCO
 MANTA 10/08/2010
 10/08/2022
 REN 3011249

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notario Pública Segunda
 Manabita, Ecuador

00090544



CERTIFICADO DE NOTACIÓN
 EL MANTO - 2019

0022 F

0022 - 206

1302085512

CHINGA FRANCO MARIANA DEL JESUS
 APELLIDOS Y NOMBRES

REGISTRADA: MANABI

CANTÓN: MANTA

CANTONAMIENTO: 2

PARROQUIA: TARQUI

2019: 1

DOY FE: Que las presentadas
 reproducciones que constan
 en..... fojas útiles, anversos,
 reversos son iguales a sus
 originales, Manta..... 20-10-2019

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

000000

PAGINA EN BLANCO

00090545

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



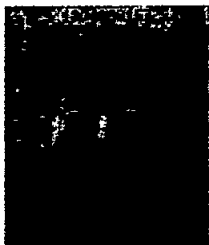
Número único de identificación: 1304888157

Nombres del ciudadano: CHINGA FRANCO MARIA ELENA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 31 DE JULIO DE 1965



Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CHINGA NAVARRETE SIMON VENCESLAO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FRANCO LOPEZ SIXTA DE LOS SANTOS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE FEBRERO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendosa Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 199-271-63126



199-271-63126

Lodo Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN



Nº 130488815-7
CIUDADANÍA
CHINGA FRANCO
MARIA ELENA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA
TARQUI
FECHA DE NACIMIENTO 1965-07-31
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO



INSTRUCCIÓN
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS

E334312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL TITULAR
CHINGA NAVARRETE SIMON VENCESLAO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FRANCO LOPEZ SIXTA DE LOS SANTOS

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2019-02-14

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-02-14

[Signature]

Hana E Chinga

J. MORA DE CORDOBA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Pública Segundo

00090546

CERTIFICADO DE VOTACION
24-MAR-2019

0006 F

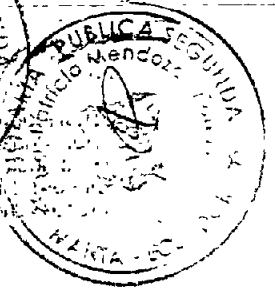
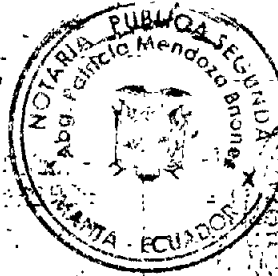
0006 - 130

1304888157

CHINGA FRANCO MARIA ELENA
APELLIDOS, NOMBRES



PROVINCIA MANABI
CANTON JARAMILLO
CIRCUNSCRIPCION
PARROQUIA JARAMILLO
ZONA



[Handwritten signature]

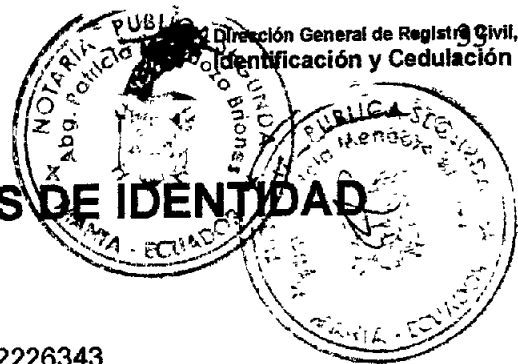
DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que consisten
en..... fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta, 20 de 13 de 2019

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

00000000

PAGINA EN BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1302226343

Nombres del ciudadano: CHINGA FRANCO ITALO TEODORO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 3 DE JULIO DE 1956



Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: CARPINTERO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CHINGA SIMON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FRANCO SANTOS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE MARZO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Briones Briones
Notario Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 191-271-63366



191-271-63366

Lodo. Vicente Taiano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

130222634-3



CEDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
CHINGA FRANCO
FRANCO TEODORO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
TARQUI
FECHA DE NACIMIENTO 1956-07-03
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO

PROFESION - CAPACIDAD

BASICA CARPINTERO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

CHINGA SIMON

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

FRANCO SANTOS

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION

MANTA

2019-03-18

FECHA DE VIGENCIA

2029-03-18

[Signature]

Teodoro Chinga

V5334V2224



000728247



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Mantua - Manabí



0023 M
JUSTA 21

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

14-10-2014



0023 - 192
CERTIFICADO No.

1302226343
CEPULA 10

CHINGA FRANCO ITALO TEODORO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **MANABI**

CANTÓN: **MANTA**

CIRCONSCRIPCION: **2**

PARRROQUIA: **TARQUI**

ZONA: **1**



00090548

DOY FE: Que las presentes
reproducciones que constan
en.....01... fojas útiles, anversos
reversos son iguales a sus
originales, Manta, 20-10-2014

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

2000

PAGINA EN BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

00090549

Número único de identificación: 1305903609

Nombres del ciudadano: CHINGA FRANCO JOSE LUIS

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 21 DE JUNIO DE 1967



Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EBANISTA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GUERRERO HIDROVO YENIFFER TATIANA

Fecha de Matrimonio: 21 DE JUNIO DE 2019

Nombres del padre: CHINGA NAVARRETE SIMON VENSESLAO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FRANCO LOPEZ SIXTA DE LOS SANTOS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 21 DE JUNIO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha 28 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA

Abg. Patricia Briones Briones
Notaria Pública Segunda
Mantua - Ecuador

N° de certificado: 193-271-63539



193-271-63539

Ldo. Vicente Taiano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130590360-9
APELLIDOS Y NOMBRES
CHINGA FRANCO
JOSE LUIS
LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1967-06-21
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
YENIFFER TATIANA
GUERRERO HIDROVO

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

DEPARTAMENTO
EBANISTA

E3333V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CHINGA NAVARRETE SIMON VENESLAO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FRANCO LOPEZ SIXTA DE LOS SANTOS

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2019-06-21

FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-06-21

[Signature]

[Signature]

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Pública Segunda
Manta, Ecuador

00090550

CERTIFICADO DE VOTACION

0007 M 0007 - 016 1305803806

CHINGA FRANCO JOSE LUIS

MANABI

JARAMIJO

JARAMIJO

ZONA



DOY FE: Que las presentes
reproducciones que constan
en..... fojas utiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta... 10-2019

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

00090551

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307652352

Nombres del ciudadano: CHINGA FRANCO ELSA MARITZA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 1 DE ENERO DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CHINGA SIMON VENSESLAO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FRANCO LOPEZ SIXTA DE LOS SANTOS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE OCTUBRE DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Elsa Maritza Ch.

Abg. Patricia Menéndez Briones
Notaría Pública Segunda
Manabí - Ecuador

N° de certificado: 195-271-63802



195-271-63802

Lodo. Vicente Tarano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CHINGA FRANCO
ELSA MARITZA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1972-01-01
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO

N 130765235-2

INSTRUCCIÓN BÁSICA PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS

ABELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CHINGA SIMON VENSESLAO
ABELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FRANCO LOPEZ SIXTA DE LOS SANTOS
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2016-10-14
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-10-14

IGM
REGISTRO CIVIL

FOTO CENTRAL

FOTO DEL CANTO

E3432222

000572003

Abg. Patricia Mendosa Briones
Notaria Pública Segunda
Manabí - Ecuador

00090552

CERTIFICADO DE VOTACION

0022 F
MANTA

0022 - 204
CERTIFICACION

1307652362
Cedula No.

CHINGA FRANCO ELSA MARITZA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI

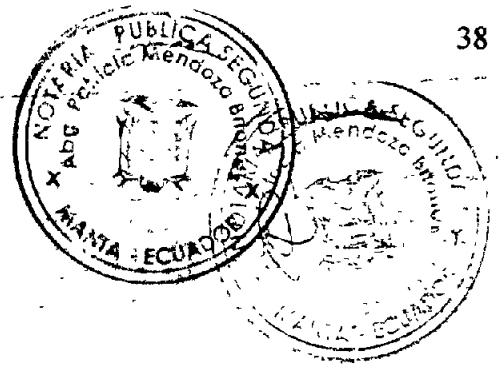
CANTON: MANTA

CIRCONSCRIPCION: 2

PARRROQUIA: TARQUI

ZONA: 1

CHINGA FRANCO ELSA MARITZA



DOY FE: Que las presentes
reproducciones que constan
en..... fojas/ útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta, 20 de 10 de 2019.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

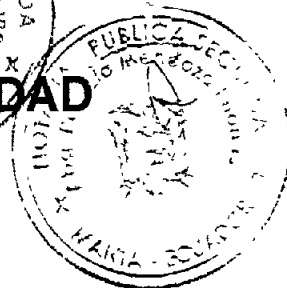
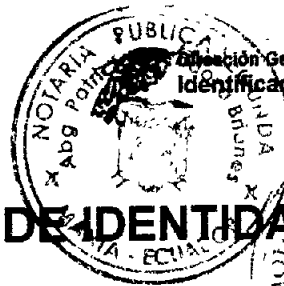
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

000000000

PAGINA EN BLANCO

00090553

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307603330

Nombres del ciudadano: CHINGA FRANCO JIMMY ORLANDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 9 DE DICIEMBRE DE 1973



Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: OBRERO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: CHINGA NAVARRETE SIMON VENCESLAO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FRANCO LOPEZ SIXTA DE LOS SANTOS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE JULIO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendez Arbones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 191-271-63998



191-271-63998

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



N: 130760333-0

CIUDADANÍA
CHINGA FRANCO
JIMMY ORLANDO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1973-12-09
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO: HOMBRE
ESTADO CIVIL: DIVORCIADO



INSTRUCCIÓN
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
OBRERO

V3334V2022

APELLIDOS Y NOMBRE DE PADRE
CHINGA NAVARRETE SIMON VENCESLAD
APELLIDOS Y NOMBRE DE LA MADRE
FRANCO LOPEZ SIXTA DE LOS SANTOS
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2018-07-04
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-07-04

[Signature]

[Signature]



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manabí - Ecuador



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

24 - MARZO - 2018

0007 M
ZONA0007 - 015
CANTÓN JARAMILLO1307603330
MANTA - ECUADORCHINGA FRANCO JIMMY ORLANDO
APellidos y Nombres

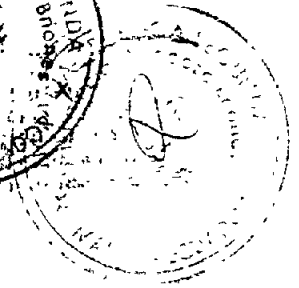
PROVINCIA: OMANABI

CANTÓN: JARAMILLO

CIRCUNSCRIPCIÓN:

PARROQUIA: JARAMILLO

ZONA:



DOY FE: Que las presentes
reproducciones que constan
en..... fojas útiles, anversos
reversos son iguales a sus
originales, Manta, 24 de marzo de 2018.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO


REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

 Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación


CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

CHINGA NAVARRETE SIMON VENSESLAO

NUI/Pasaporte: 1300382023

Sexo: HOMBRE

Edad: 63

Estado civil: CASADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 25 DE NOVIEMBRE DE 1994

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de defunción: 28 DE NOVIEMBRE DE 1994

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Tomo / Página / Acta: 3 / 44 / 542

Datos del padre: FRANCISCO CHINGA

Datos de la madre: MARIA NAVARRETE

Nombre del / la cónyuge o conviviente: SIXTA FRANCO

Causas del fallecimiento: No Registra

Información certificada a la fecha 23 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor. RIVERA ALONZO MARIA FERNANDA

De conformidad al Art 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en foja(s) fue materializado a petición del señor (a) de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 194-270-40067


194-270-40067

Ldo. Vicente Taiano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y CedulaciónDirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**

Número único de identificación: 1302086812

Nombres del ciudadano: CHINGA FRANCO MARIANA DEL JESUS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 1 DE JUNIO DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MEDINA BAILON JUAN ALFREDO

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: SIMON CHINGA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SANTOS FRANCO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 10 DE AGOSTO DE 2010

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 28 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Méndez Briones
Notario Público Segunda
Manta, Ecuador

N° de certificado: 195-271-63053



195-271-63053

Lodo. Vicente Taiano G.

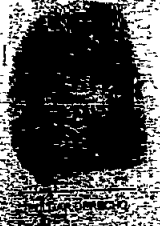
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE SERVICIO CIVIL
 IDENTIFICACION Y REGISTRO

CIUDADANIA 130208681-2
 CHINGA FRANCO MARIANA DEL JESUS
 MANABI/MANTA/MANTA
 01 JUNIO 1954
 REC. CIVIL 001-0058 00509 F
 MANABI/ MANTA
 MANTA 1954
 Mariana Chinga F.
 FIRMA DEL CECULADO



ECUATORIANA***** V3343V1242
 CASADO JUAN ALFREDO MEDINA BATLON
 PRIMARIA QUEHACER DOMESTICOS
 SIMON CHINGA
 SANTOS FRANCO
 MANTA 10/08/2010
 10/08/2022
 REN 3011249

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

24 - MARZO - 2019

CRE

0022 F
JUNTA No0022 - 205
CERTIFICADO No1302086812
CEDULA No

CHINGA FRANCO MARIANA DEL JESUS

APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI

CANTON: MANTA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

PARROQUIA: TARQUI

ZONA: 1

TUOTO ONES

SECCION 1302086812

2019

C. CIUDADANA C.

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019
PRESIDENTE DE LA JUE

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que son en
en..... fojas útiles, diversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta 24 de marzo de 2019.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

00090558

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

CHINGA FRANCO MARIANA DEL JESUS

NUI/Pasaporte: 1302086812 Sexo: MUJER



Fecha de nacimiento: 1 DE JUNIO DE 1954

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de nacimiento: 1954

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 1 / 58 / 509

Datos del padre: SIMON CHINGA

NUI/Pasaporte: No Registra Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: SANTOS FRANCO

NUI/Pasaporte: No Registra Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha. 23 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Emisor: ROCHE RUIZ DANNY JAVIER

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 192-262-92463



192-262-92463

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



6868

PAGINA EN BLANCO

00090559

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1304888157

Nombres del ciudadano: CHINGA FRANCO MARIA ELENA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 31 DE JULIO DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CHINGA NAVARRETE SIMON VENCESLAO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FRANCO LOPEZ SIXTA DE LOS SANTOS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE FEBRERO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha 28 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 199-271-63126



199-271-63126

Ldo. Vicente Tarano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamenteAbg. Patricia Mendez Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Manabí



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No 130488815-7



CIUDADANÍA
ELENOS Y NOMBRES
CHINGA FRANCO
MARIA ELENA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
TARQUI
FECHA DE NACIMIENTO 1965-07-31
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO



INSTRUCCIÓN
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS

E334312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CHINGA NAVARRETE SIMÓN VENCESLAO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FRANCO LOPEZ SIXTA DE LOS SANTOS

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

MANTA

2019-02-14

FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-02-14

[Signature]

Harin E Chinga

DIRECTOR GENERAL

MAPA DE CEDULADO

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Pública Segunda
~~Abogada - Ecuador~~

NO702 CUARENTA Y SEIS

CERTIFICADO DE VOTACION

24 - MAR - 2019

CHINGA

0006 F

0006 - 130

1304688167

CHINGA FRANCO MARIA ELENA



PROVINCIA MANABI

CANTON JARAMIJO

CIRCUNSCRIPCION

SABADO JARAMIJO

COPIA

00090560

46



DOY FE: Que las prece~~entes~~
reproducciones que constan
en.....el..... fojas utiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta, 24-03-2019

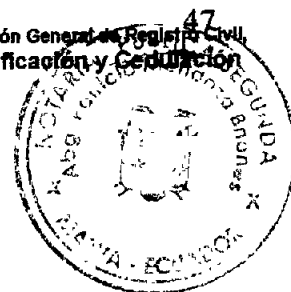
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador

0.000000

PAGINA EN BLANCO

00090561

**CERTIFICADO DE NACIMIENTO**

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

CHINGA FRANCO MARIA ELENA**NUI/Pasaporte:** 1304888157 **Sexo:** MUJER**Fecha de nacimiento:** 31 DE JULIO DE 1965**Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de registro de nacimiento: 1965**Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA**Tomo / Página / Acta:** 2 / 93 / 1163**Datos del padre:** CHINGA NAVARRETE SIMON VENCESLAO**NUI/Pasaporte:** No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA**Datos de la madre:** FRANCO LOPEZ SIXTA DE LOS SANTOS**NUI/Pasaporte:** 1300417985 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Emisor: ROCHE RUIZ DANNY JAVIER

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

De conformidad al Art. 10 numeral 3 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en... foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor(a) Maria Chinga... de la pagina web y/o soporte electrónico... el día de hoy... todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 194-262-91981



194-262-91981

Lodo Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



000000

PAGINA EN BLANCO

00090562

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302226343

Nombres del ciudadano: CHINGA FRANCO ITALO TEODORO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 3 DE JULIO DE 1956



Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: CARPINTERO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CHINGA SIMON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FRANCO SANTOS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE MARZO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha 28 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 191-271-63366



191-271-63366

Lodo Vicente Taiano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE 130222634-3
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
CHINGA FRANCO
ITACO TEODORO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
TARQUI
FECHA DE NACIMIENTO 1956-07-03
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO

PROFESION CARPINTERO

BASICA APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

CHINGA SIMON
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

FRANCO SANTOS
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION

MANTA

2019-03-18

FECHA DE EXPIRACION

2029-03-18

[Signature]

Teodoro Chinga

V3334VZZZ4



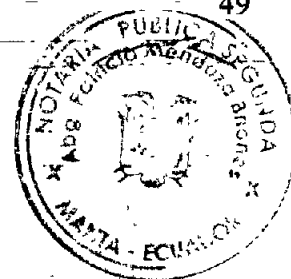
00072827



[Signature]
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Esmeraldas

00090563

49



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ESTADO CIVIL



0023 M
JUSTIA

0023 - 192
CERTIFICADO No.

1302226343
CERUSA No.

CHINGA FRANCO ITALO TEODORO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA **MANABI**

CANTON **MANTA**

CIRCUNSCRIPCION **2**

PARROQUIA **TARQUI**

ZONA **1**

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en.....el.... fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta 28-02-2019

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

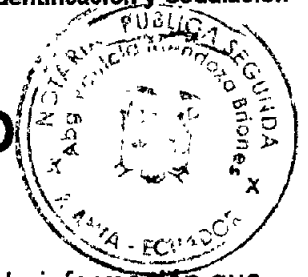
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

44-64400

PAGINA EN BLANCO

00090564

CERTIFICADO DE NACIMIENTO



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

CHINGA FRANCO ITALO TEODORO

NUI/Pasaporte: 1302226343 Sexo: HOMBRE

Fecha de nacimiento: 3 DE JULIO DE 1956

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de registro de nacimiento: 1956

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 3 / 21 / 718

Datos del padre: CHINGA SIMON

NUI/Pasaporte: No Registra Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: FRANCO SANTOS

NUI/Pasaporte: No Registra Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Emisor: ROCHE RUIZ DANNY JAVIER

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 198-262-92097



198-262-92097

 Ldo. Vicente Taiano G.
 Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
 Documento firmado electrónicamente


000000

PAGINA EN BLANCO

00090565

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305903609

Nombres del ciudadano: CHINGA FRANCO JOSE LUIS

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 21 DE JUNIO DE 1967



Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EBANISTA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GUERRERO HIDROVO YENIFFER TATIANA

Fecha de Matrimonio: 21 DE JUNIO DE 2019

Nombres del padre: CHINGA NAVARRETE SIMON VENSESLAO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FRANCO LOPEZ SIXTA DE LOS SANTOS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 21 DE JUNIO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha 28 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendosa Briones
Ministerio Público Segunda
Sección de Registro

N° de certificado: 193-271-63539



193-271-63539

Lodo Vicente Tarano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
CHINGA FRANCO
JOSE LUIS
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1967-06-21
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
YENIFFER TATIANA
GUERRERO HIDROVO

N. 130590360-9

INSTRUCCION
BACHILLERATO

EBANISTA

E3333V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CHINGA NAVARRETE SIMON VENSESLAO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FRANCO LOPEZ SIXTA DE LOS SANTOS

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2019-06-21

FECHA DE EXPIRACION
2029-06-21

[Signature]

[Signature]



PAGINA EN BLANCO

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

00090566.



0007 M

0007 - 016

1305903609

CHINGA FRANCO JOSE LUIS



224 - MANABI

2000, 2001, JARAMILLO

Defining $\text{C}_{\text{N}} = \text{C}_0$

PATRICIO JARAMILLO

ZCNA

DOY FE: Que las presentes reproducciones que constan en.....8.....fojas útiles, anverso, reversos son iguales a sus originales, Manta, 8 de mayo de 2014

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

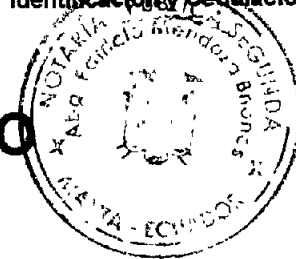
Abg. Patricia Mendez Briones
Ministerio Público Segunda
Ministerio F. González

44-38861

PAGINA EN BLANCO

00090567

CERTIFICADO DE NACIMIENTO



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

CHINGA FRANCO JOSE LUIS

NUI/Pasaporte: 1305903609 Sexo: HOMBRE



Fecha de nacimiento: 21 DE JUNIO DE 1967

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de nacimiento: 1967

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 3 / 190 / 990

Datos del padre: CHINGA NAVARRETE SIMON VENSESLAO

NUI/Pasaporte: 1300382023 Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: FRANCO LOPEZ SIXTA DE LOS SANTOS

NUI/Pasaporte: 1300417985 Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha. 23 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Emisor: ROCHE RUIZ DANNY JAVIER

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 193-262-92523



193-262-92523

Ldo. Vicente Tarano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

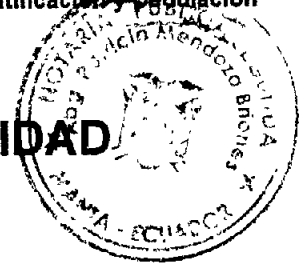


11.00000

PAGINA EN BLANCO

00090568

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307652352

Nombres del ciudadano: CHINGA FRANCO ELSA MARITZA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 1 DE ENERO DE 1972



Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CHINGA SIMON VENSESLAO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FRANCO LOPEZ SIXTA DE LOS SANTOS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE OCTUBRE DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha 28 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manabí - Ecuador

N° de certificado: 195-271-63802



195-271-63802

Lodo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



130765235-2

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CHINGA FRANCO
ELSA MARITZA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1972-01-01
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN	PROFESIÓN / OCUPIACIÓN
BÁSICA	QUIENACER DOMESTICOS
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE	CHINGA SIMON VENESLAO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE	FRANCO LOPEZ SIXTA DE LOS SANTOS
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN	MANTA 2016-10-14
FECHA DE EXPIRACIÓN	2026-10-14

10M 16 08 573 104

0008/2003

Elsa Maritza Ch.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

00090569



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

0022 F JUNTA No. 0022 - 204 CERTIFICADO No. 1307652352 CEDULA No.

CHINGA FRANCO ELSA MARITZA
APELLIDOS Y NOMBRES

1307652352

PROVINCIA **MANABI**

CANTON **MANTA**

CIRCUNSCRIPCION: **2**

PARROQUIA: **TARQUI**

ZONA: **1**

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 18 de Agosto de 2019.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Pública Segunda
Manta - Ecuador

000000

PAGINA 21 BRUNCO

00090570

CERTIFICADO DE NACIMIENTO



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

CHINGA FRANCO ELSA MARITZA

NUI/Pasaporte: 1307652352 Sexo: MUJER

Fecha de nacimiento: 1 DE ENERO DE 1972

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de nacimiento: 1972

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 1 / 38 / 38

Datos del padre: CHINGA SIMON VENSESLAO

NUI/Pasaporte: 1300382023 Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: FRANCO LOPEZ SIXTA DE LOS SANTOS

NUI/Pasaporte: 1300417985 Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Emisor: ROCHE RUIZ DANNY JAVIER

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 190-262-92591



190-262-92591

Ldo. Vicente Tarano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



00000000

MAQUINA EN BLANCO

00090571

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307603330

Nombres del ciudadano: CHINGA FRANCO JIMMY ORLANDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 9 DE DICIEMBRE DE 1973



Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: OBRERO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: CHINGA NAVARRETE SIMON VENCESLAO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FRANCO LOPEZ SIXTA DE LOS SANTOS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE JULIO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 191-271-63998



191-271-63998

Lodo Vicente Taiano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 130760333-0



CIUDADANIA
CHINGA FRANCO
JIMMY ORLANDO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1973-12-08
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

INSTRUCCIÓN
BÁSICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
OBRERO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CHINGA NAVARRETE SIMON VENCESLAO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FRANCO LOPEZ SIXTA DE LOS SANTOS
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2018-07-04
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-07-04

V3334V2022



00086131

[Signature]

Jimmy O Chinga

REGISTRO GENERAL

SECRETARÍA

Abg. Patricia Méndez Briones
Notario Público Segundo

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**
24 - MARZO - 2019

CNE

0007 M
JULIAN0007 - 015
JULIAN

1307603330

CHINGA FRANCO JIMMY ORLANDO
ABSELENDO Y FIDELIDAD

PROVINCIA MANABI

CANTON JARAMILLO

CIRCUNSCRIPCION:

PARROQUIA JARAMILLO

ZONA:



DOY FE: Que las presentes
reproducciones que constan
en..... fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta..... 28-13-2019

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

11000000

COMPTON PAPER

00090573

CERTIFICADO DE NACIMIENTO



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

CHINGA FRANCO JIMMY ORLANDO

NUI/Pasaporte: 1307603330 Sexo: HOMBRE

Fecha de nacimiento: 9 DE DICIEMBRE DE 1973

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de nacimiento: 1973

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 4 / 303 / 2203

Datos del padre: CHINGA NAVARRETE SIMÓN VENCESLAO

NUI/Pasaporte: 1300382023 Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: FRANCO LOPEZ SIXTA DE LOS SANTOS

NUI/Pasaporte: 1300417985 Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2019
Emisor: ROCHE RUIZ DANNY JAVIER

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 192-262-92284



192-262-92284

Lodo. Vicente Taiano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



000000

PAGINA EN BLANCO

00090574



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1300417985

Nombres del ciudadano: FRANCO LOPEZ SIXTA DE LOS SANTOS

Condición del cedulaado: ANALFABETO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 9 DE ABRIL DE 1936

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: NINGUNA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: CHINGA NAVARRETE SIMON W

Nombres del padre: FRANCO JOSE JOAQUIN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LOPEZ TERESA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 9 DE MAYO DE 2012

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE OCTUBRE DE 2019

Emissor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 199-271-64277



199-271-64277

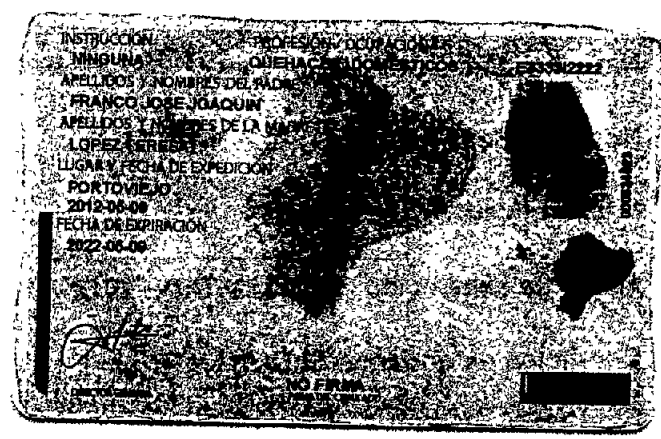
Ldo. Vicente Taiano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Público Segunda
Circunscripción

compr



00090575

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310454887

Nombres del ciudadano: FRANCO AGUIRRE DANIEL ALEXI

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 20 DE AGOSTO DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MERO JARAMILLO JOHANNA ISABEL

Fecha de Matrimonio: 18 DE AGOSTO DE 2011

Nombres del padre: FRANCO MENDOZA HUGO ENRIQUE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: AGUIRRE LOPEZ FILERMA CAROLINA

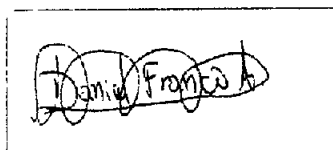
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE MARZO DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 28 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Pública Segundo
Mantabá, Ecuador

N° de certificado: 195-271-64364



195-271-64364

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



Abg. Patricia Menéndez Briones
Notaria Pública Segundo
Mandato - Guayaquil

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 131045488-7

APELLIDOS Y NOMBRES
FRANCO AGUIRRE
DANIEL ALEXI

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1982-08-20

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO

JOHANNA ISABEL
MERO JARAMILLO



7056

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. E3442VS242

APELLIDOS Y NOMBRES DELA CRUZ
AGUIRRE LOPEZ FILERMA CRISTIAN

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTAY
2012-03-04

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-03-04



00090576



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
04 - MARZO - 2019

0032 M JUNTA No.
0032 - 020 CERTIFICADO No.
1310454887 CEDULA No.

FRANCO AGUIRRE DANIEL ALEXI
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 1

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta...

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS

2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Jordi Franco
PRESIDENTE/E DE LA JRY

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

A 160760

PAGINA EN BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1308736808

Nombres del ciudadano: GUERRERO HIDROVO YENIFFER TATIANA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 9 DE NOVIEMBRE DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: AUXILIAR ENFERMERIA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CHINGA FRANCO JOSE LUIS

Fecha de Matrimonio: 21 DE JUNIO DE 2019

Nombres del padre: GUERRERO DELGADO LUIS ALEJANDRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: HIDROVO PARRAGA MERCEDES GREGORIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 21 DE JUNIO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Yennifer Guerrero

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manabí - Ecuador

N° de certificado: 198-271-64466



198-271-64466

Vicente Taiano G

Ldo. Vicente Taiano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIUDADANÍA

130873680-8

CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
GUERRERO HIDROVO
YENIFFER TATIANA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANTÁ
MANTÁ

FECHA DE NACIMIENTO 1978-11-09

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO MUJER

ESTADO CIVIL CASADO

CONYUGUE
JOSE LUIS
CHINGA FRANCO

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
AUXILIAR, ENFERMERÍA

V4443V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
GUERRERO DELGADO LUIS ALEJANDRO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
HIDROVO PARRAGA MERCEDES GREGORIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTÁ
2019-06-21

FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-06-21

[Firma]

[Firma]

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Pública Segundo
Mantá - Esmeraldas

00090578

64



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0009 F 0009 - 144 1308736808
JURATA NO CERTIFICACION CENA

GUERRERO HIDROVO YENIFFER TATIANA
APELLIDOS Y NOMBRES

 PROVINCIA MANABI
CANTON JARAMILLO
DESCRIPCION:
PARROQUIA JARAMILLO
ZONA

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en.....ol... fojas utiles, o reversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta, F.V. 007 2019

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

2.1.99999



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR- CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO. 0994257214- 052622583

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **SEGUNDO**
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE
SU OTORGAMIENTO, CON NÚMERO DE MATRIZ 20191308002P02053.-
LA NOTARIA.-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



00090579

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción:

3167

Número de Repertorio:

6781

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s).

1.- Con fecha Dieciocho de Noviembre de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3167 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1300382023	CHINGA NAVARRETE SIMON VENSESLAO	CAUSANTE
1300417985	FRANCO LOPEZ SIXTA DE LOS SANTOS	COMPRADOR
1307603330	CHINGA FRANCO JIMMY ORLANDO	HEREDERO- VENDEDOR
1307652352	CHINGA FRANCO ELSA MARITZA	HEREDERO- VENDEDOR
1305903609	CHINGA FRANCO JOSE LUIS	HEREDERO- VENDEDOR
1302226343	CHINGA FRANCO ITALO TEODORO	HEREDERO- VENDEDOR
1304888157	CHINGA FRANCO MARIA ELENA	HEREDERO- VENDEDOR
1302086812	CHINGA FRANCO MARIANA DEL JESUS	HEREDERO- VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2021346000	70982	PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA

Fecha : 18-nov./2019

Usuario: yessenia_parrales

Revisión jurídica por: LUIS EDUARDO CEDEÑO GAVILANEZ

Inscripción por: JESSENIA PARRALES PARRALES

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 18 de noviembre de 2019

lunes, 18 de noviembre de 2019

Page 1 of 1