

公 司 名 稱

[illegible]

NUMERO DE CA.: 55 A LAS CUALES EL LOTE PUNE 1 RENTF

(1) ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE DENE EL DERECHO DE PASADIZO		(11) ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE DENE EL DERECHO DE PASADIZO	
(2) ☐ LOTE INTERIOR (3) ☐ POR PASADIZO PEATONAL (4) ☐ POR PASADIZO VEHICULAR (5) ☐ POR CALLE (6) ☐ POR AVENIDA (7) ☐ POR EL MALECON (8) ☐ POR LA PLAYA		(12) ☐ LOTE INTERIOR (13) ☐ POR PASADIZO PEATONAL (14) ☐ POR PASADIZO VEHICULAR (15) ☐ POR CALLE (16) ☐ POR AVENIDA (17) ☐ POR EL MALECON (18) ☐ POR LA PLAYA	
(9) ☐ MARCA SOLA EL DUEÑO (10) ☐ MARCA EXTERNA		(19) ☐ MARCA SOLA EL DUEÑO (20) ☐ MARCA EXTERNA	
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL		CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL	
(1) ☐ MATERIA (2) ☐ CASTRE (3) ☐ FILDRA DE RIO (4) ☐ ADQUIN (5) ☐ ASFALTO O CEMENTO		(1) ☐ MATERIA (2) ☐ CASTRE (3) ☐ FILDRA DE RIO (4) ☐ ADQUIN (5) ☐ ASFALTO O CEMENTO	
(6) ☐ AGUA POTABLE (7) ☐ ALGANTANILLADO (8) ☐ ENERGIA ELECTRICA		(6) ☐ AGUA POTABLE (7) ☐ ALGANTANILLADO (8) ☐ ENERGIA ELECTRICA	
(9) ☐ NO EXISTE (10) ☐ SI EXISTE		(9) ☐ NO EXISTE (10) ☐ SI EXISTE	
(11) ☐ NO EXISTE (12) ☐ SI EXISTE		(11) ☐ NO EXISTE (12) ☐ SI EXISTE	
(13) ☐ NO EXISTE (14) ☐ SI EXISTE		(13) ☐ NO EXISTE (14) ☐ SI EXISTE	
(15) ☐ NO EXISTE (16) ☐ SI EXISTE		(15) ☐ NO EXISTE (16) ☐ SI EXISTE	
(17) ☐ NO EXISTE (18) ☐ SI EXISTE		(17) ☐ NO EXISTE (18) ☐ SI EXISTE	
(19) ☐ NO EXISTE (20) ☐ SI EXISTE		(19) ☐ NO EXISTE (20) ☐ SI EXISTE	
(21) ☐ NO EXISTE (22) ☐ SI EXISTE		(21) ☐ NO EXISTE (22) ☐ SI EXISTE	
(23) ☐ NO EXISTE (24) ☐ SI EXISTE		(23) ☐ NO EXISTE (24) ☐ SI EXISTE	
(25) ☐ NO EXISTE (26) ☐ SI EXISTE		(25) ☐ NO EXISTE (26) ☐ SI EXISTE	
(27) ☐ NO EXISTE (28) ☐ SI EXISTE		(27) ☐ NO EXISTE (28) ☐ SI EXISTE	
(29) ☐ NO EXISTE (30) ☐ SI EXISTE		(29) ☐ NO EXISTE (30) ☐ SI EXISTE	
(31) ☐ NO EXISTE (32) ☐ SI EXISTE		(31) ☐ NO EXISTE (32) ☐ SI EXISTE	
(33) ☐ NO EXISTE (34) ☐ SI EXISTE		(33) ☐ NO EXISTE (34) ☐ SI EXISTE	
(35) ☐ NO EXISTE (36) ☐ SI EXISTE		(35) ☐ NO EXISTE (36) ☐ SI EXISTE	
(37) ☐ NO EXISTE (38) ☐ SI EXISTE		(37) ☐ NO EXISTE (38) ☐ SI EXISTE	
(39) ☐ NO EXISTE (40) ☐ SI EXISTE		(39) ☐ NO EXISTE (40) ☐ SI EXISTE	
(41) ☐ NO EXISTE (42) ☐ SI EXISTE		(41) ☐ NO EXISTE (42) ☐ SI EXISTE	
(43) ☐ NO EXISTE (44) ☐ SI EXISTE		(43) ☐ NO EXISTE (44) ☐ SI EXISTE	
(45) ☐ NO EXISTE (46) ☐ SI EXISTE		(45) ☐ NO EXISTE (46) ☐ SI EXISTE	
(47) ☐ NO EXISTE (48) ☐ SI EXISTE		(47) ☐ NO EXISTE (48) ☐ SI EXISTE	
(49) ☐ NO EXISTE (50) ☐ SI EXISTE		(49) ☐ NO EXISTE (50) ☐ SI EXISTE	
(51) ☐ NO EXISTE (52) ☐ SI EXISTE		(51) ☐ NO EXISTE (52) ☐ SI EXISTE	
(53) ☐ NO EXISTE (54) ☐ SI EXISTE		(53) ☐ NO EXISTE (54) ☐ SI EXISTE	
(55) ☐ NO EXISTE (56) ☐ SI EXISTE		(55) ☐ NO EXISTE (56) ☐ SI EXISTE	
(57) ☐ NO EXISTE (58) ☐ SI EXISTE		(57) ☐ NO EXISTE (58) ☐ SI EXISTE	
(59) ☐ NO EXISTE (60) ☐ SI EXISTE		(59) ☐ NO EXISTE (60) ☐ SI EXISTE	
(61) ☐ NO EXISTE (62) ☐ SI EXISTE		(61) ☐ NO EXISTE (62) ☐ SI EXISTE	
(63) ☐ NO EXISTE (64) ☐ SI EXISTE		(63) ☐ NO EXISTE (64) ☐ SI EXISTE	
(65) ☐ NO EXISTE (66) ☐ SI EXISTE		(65) ☐ NO EXISTE (66) ☐ SI EXISTE	
(67) ☐ NO EXISTE (68) ☐ SI EXISTE		(67) ☐ NO EXISTE (68) ☐ SI EXISTE	
(69) ☐ NO EXISTE (70) ☐ SI EXISTE		(69) ☐ NO EXISTE (70) ☐ SI EXISTE	
(71) ☐ NO EXISTE (72) ☐ SI EXISTE		(71) ☐ NO EXISTE (72) ☐ SI EXISTE	
(73) ☐ NO EXISTE (74) ☐ SI EXISTE		(73) ☐ NO EXISTE (74) ☐ SI EXIST	

Exhibits

27 ☐ sin edificación 28 ☐ con edificación	1 ☐ 2 ☐	NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS	1 ☐ 2 ☐
USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN		3 ☐ sin uso 4 ☐ sí mismo que la construcción	31 ☐ NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN
29 ☐ otro uso	3 ☐	32 ☐ TOTAL DE BLOQUES	3 ☐
nombre _____ código _____			

Observaciones

MODO DE PROPIEDAD

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1. ☒ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO

2. ☐ EN ARRIENDO PARCIAL

3. ☐ EN ARRIENDO TOTAL

4. ☐ OTRO (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO					
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	DIRECCION	TITULO DE PROPIEDAD
	PALACIOS	MARCELA VICENTE			
codigo:	(1)	PALACIOS MARCELA VICENTE			

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES										INDICADORES GENERALES																									
MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA																																			
Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		AREA DEL PISO		ESTRUCTURA		PAREDES		ENTRERO O CONTRAPISO		PISO		ENTRERO SUPERIOR		TUBO-BAÑOS		VENTANAS		AGUA		BETONICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION							
1	1	0	0	7	0		caño	medera	ladrillo o piedra	hormigon-malla	no tiene	caño	tablero o lata	medera y vidrio	bloque de hormigon	aluminio	medera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	fiere de 2 1/2" order	fiere de 1 1/2" order	bueno	regular	mal	ruina	1	2	3	4
1	1	0	0	7	0		caño	medera	ladrillo o piedra	hormigon-malla	no tiene	caño	tablero o lata	medera y vidrio	bloque de hormigon	aluminio	medera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	fiere de 2 1/2" order	fiere de 1 1/2" order	bueno	regular	mal	ruina	1	2	3	4
1	1	0	0	7	0		caño	medera	ladrillo o piedra	hormigon-malla	no tiene	caño	tablero o lata	medera y vidrio	bloque de hormigon	aluminio	medera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	fiere de 2 1/2" order	fiere de 1 1/2" order	bueno	regular	mal	ruina	1	2	3	4
1	1	0	0	7	0		caño	medera	ladrillo o piedra	hormigon-malla	no tiene	caño	tablero o lata	medera y vidrio	bloque de hormigon	aluminio	medera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	fiere de 2 1/2" order	fiere de 1 1/2" order	bueno	regular	mal	ruina	1	2	3	4
1	1	0	0	7	0		caño	medera	ladrillo o piedra	hormigon-malla	no tiene	caño	tablero o lata	medera y vidrio	bloque de hormigon	aluminio	medera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	fiere de 2 1/2" order	fiere de 1 1/2" order	bueno	regular	mal	ruina	1	2	3	4
1	1	0	0	7	0		caño	medera	ladrillo o piedra	hormigon-malla	no tiene	caño	tablero o lata	medera y vidrio	bloque de hormigon	aluminio	medera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	fiere de 2 1/2" order	fiere de 1 1/2" order	bueno	regular	mal	ruina	1	2	3	4
1	1	0	0	7	0		caño	medera	ladrillo o piedra	hormigon-malla	no tiene	caño	tablero o lata	medera y vidrio	bloque de hormigon	aluminio	medera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	fiere de 2 1/2" order	fiere de 1 1/2" order	bueno	regular	mal	ruina	1	2	3	4
1	1	0	0	7	0		caño	medera	ladrillo o piedra	hormigon-malla	no tiene	caño	tablero o lata	medera y vidrio	bloque de hormigon	aluminio	medera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	fiere de 2 1/2" order	fiere de 1 1/2" order	bueno	regular	mal	ruina	1	2	3	4
1	1	0	0	7	0		caño	medera	ladrillo o piedra	hormigon-malla	no tiene	caño	tablero o lata	medera y vidrio	bloque de hormigon	aluminio	medera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	fiere de 2 1/2" order	fiere de 1 1/2" order	bueno	regular	mal	ruina	1	2	3	4
1	1	0	0	7	0		caño	medera	ladrillo o piedra	hormigon-malla	no tiene	caño	tablero o lata	medera y vidrio	bloque de hormigon	aluminio	medera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	fiere de 2 1/2" order	fiere de 1 1/2" order	bueno	regular	mal	ruina	1	2	3	4
1	1	0	0	7	0		caño	medera	ladrillo o piedra	hormigon-malla	no tiene	caño	tablero o lata	medera y vidrio	bloque de hormigon	aluminio	medera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	fiere de 2 1/2" order	fiere de 1 1/2" order	bueno	regular	mal	ruina	1	2	3	4
1	1	0	0	7	0		caño	medera	ladrillo o piedra	hormigon-malla	no tiene	caño	tablero o lata	medera y vidrio	bloque de hormigon	aluminio	medera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	fiere de 2 1/2" order	fiere de 1 1/2" order	bueno	regular	mal	ruina	1	2	3	4
1	1	0	0	7	0		caño	medera	ladrillo o piedra	hormigon-malla	no tiene	caño	tablero o lata	medera y vidrio	bloque de hormigon	aluminio	medera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	fiere de 2 1/2" order	fiere de 1 1/2" order	bueno	regular	mal	ruina	1	2	3	4
1	1	0	0	7	0		caño	medera	ladrillo o piedra	hormigon-malla	no tiene	caño																							

EVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION \$IN CENTAVOS \$ VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION					
AVALUO DE LA PROPIEDAD \$IN CENTAVOS \$ VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION					
levantamiento 30 de mayo FECHA Carlos Hernandez NOMBRE DEL EMPADRONADOR 23-IX-83 FECHA Jose Mateo Barrios NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO 9-83 FECHA Daniel Hernandez NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA					
Observaciones: Prop no se encuentra en la ciudad.					

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



CONSEJO DE AVALUADORES
SECCION DE AVALUACION
CATASTRO Y REGISTROS
DE LA PROVINCIA DE CAJAMARCA

FECHA DE INGRESO:

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZON

CEDULA DE I. y/o RUC

CELULAR - TENO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCION MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TECNICO:

Se reviso Valor por Ha del terreno, de acuerdo
al plano de Colores Bienes, 2014-2015 De N/A

FIRMA DEL TECNICO

FECHA: 07/03/14

INFORME DE APROBACION

FIRMA DEL DIRECTOR



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle f1

5587



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 5587:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 31 de julio de 2008*
Parroquia: Tarquí
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un solar ubicado en la Parroquia Urbana Tarquí de esta Cabecera Cantonal, el que tiene las medidas de Diez Varas de Frente por treinta varas de fondo. Con los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Calle Pública. POR ATRAS: Propiedad de doña Julia Lopez viuda de Guerrero. POR UN COSTADO: Solar de don Felicísimo Villegas. POR EL OTRO LADO: Solar de los vendedores. SOLVENCIA: El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de

G r a v a m e n

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	27 27/01/1947	8
Compra Venta	Compraventa	244 20/09/1950	71

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: *junes, 27 de enero de 1947*

Tomo: 1 Folio Inicial: 8 - Folio Final: 8
Número de Inscripción: 27 Número de Repertorio: 54
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles, 22 de enero de 1947*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio ubicado en la Parroquia Urbana Tarquí, de esta Cabecera Cantonal, compuesto de un solar con Veinte varas de frente por treinta de fondo

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000039055	Pien Solorzano Marras	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000009129	Lopez Maria Julia	Viudo	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: *miércoles, 20 de septiembre de 1950*

Tomo: 1 Folio Inicial: 71 - Folio Final: 72
Número de Inscripción: 244 Número de Repertorio: 620
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles, 20 de septiembre de 1950*

Escritura/Juicio/Resolución:

Certificación impresa por: JUM

Ficha Registral: 5587

Página: 1 de 2

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un solar Ubicado en la Parroquia Urbana Tarquí de esta Cabecera Cantonal, el que tiene de Diez Varas de Frente
p o r e r e i n t a v a r a s d e f o n d o .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000009057	Briones Macias Angel	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000009056	Briones Rosario	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000009055	Pico Solorzano Marcos	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	27	27-ene-1947	8	8

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:03:28 del miércoles, 26 de febrero de 2014

A petición de: *Sen. Jaime Delgado Intriago*

Elaborado por: *Juliana Lourdes Macias Suarez*
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



12/5/2013 8:34

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
202-14-33-000	212,50	\$ 14.680,00	C. 112 RON	2013	10/455	213/08
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
BRIONES MACIAS ANGEL VICENTE			Costa Judicial			
12/5/2013 12:00 PARRAGA ANCHUNDIA MARTHA ELIZABETH			Multas por mora			
El lote se encuentra registrado como 3ra edad			MEJORAS 2011	\$ 4,83		\$ 4,83
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2012	\$ 2,57		\$ 2,57
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 30,58		\$ 30,58
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,80		\$ 2,80
			TOTAL A PAGAR			\$ 40,78
			VALOR PAGADO			\$ 40,78
			SALDO			\$ 0,00

CAN
TE
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 06 de Marzo de 2014

CERTIFICACIÓN

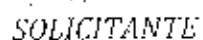
A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor **BRIONES MACIAS ANGEL VICENTE(FALLECIDO)** con CI 1300114020 NO se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO , por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

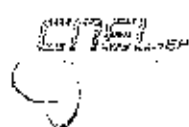
Atentamente,


ATENCION AL CLIENTE

ING JORGE VEGA MERO
ATENCION AL CLIENTE


SOLICITANTE

ARAGUNDI BRIONES JULIO CESAR
CI 1309150272



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD

REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE INTERIORES
 DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION

130017402-0

ANGEL VICENTE BRIONES MACIAS

22 DE ENERO DE 1.914

AYACUCHO MANABI

1 574 00006

SANTA ANA MANABI 1.914



Angel Briones

ECUATORIANA

E3333402222

SOLTERO

ELEMENTAL

AGRICULTOR

RICARDO

ROSALTA

SANTA 25 DE FEBRERO DE 1977

22 DE ENERO DE 1.983

Rosalia