

C. 48774
2021831
79100



REPÚBLICA DEL ECUADOR

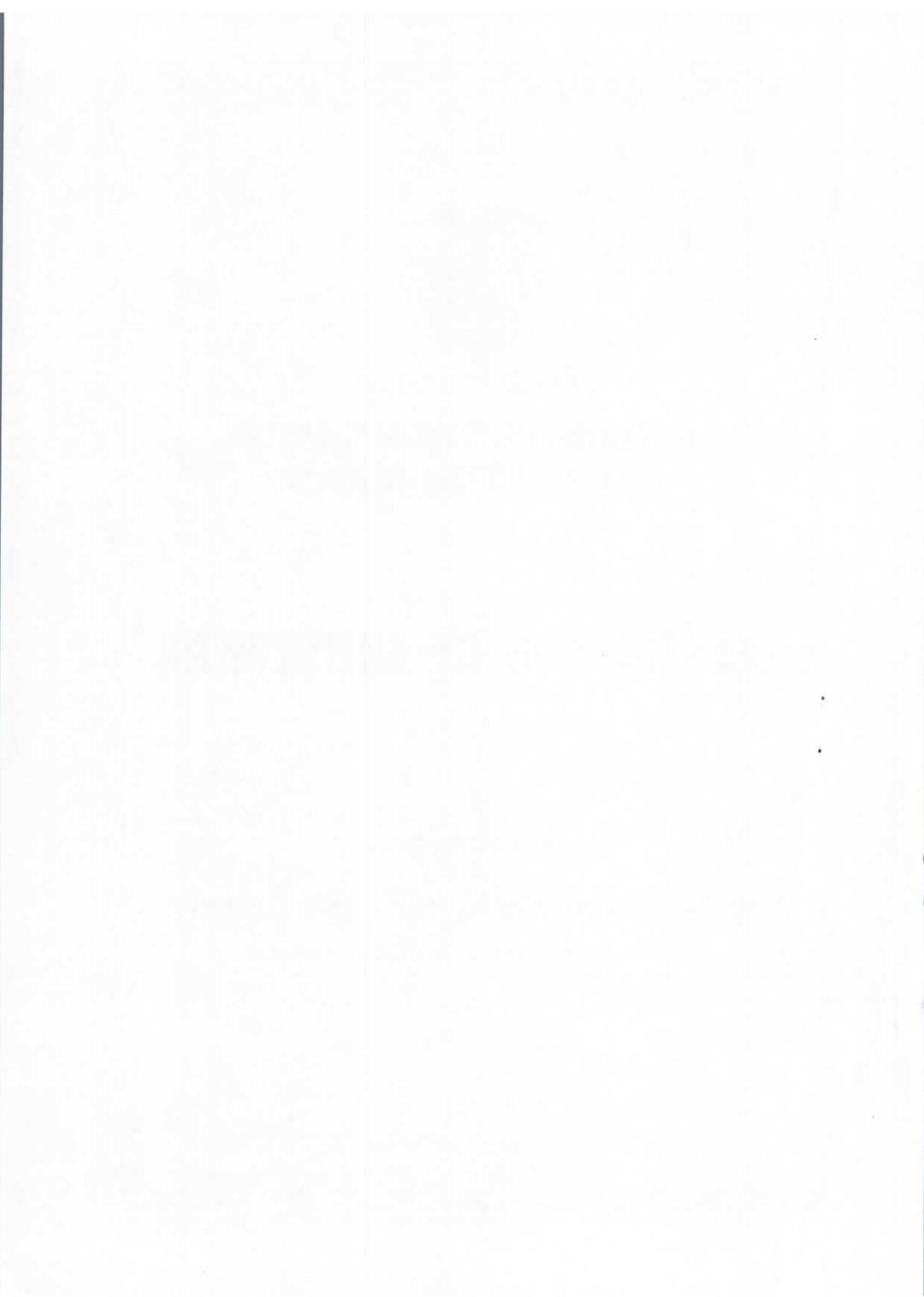
**NOTARÍA PÚBLICA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA**

TESTIMONIO DE ESCRITURA

Autorizado por:

Abg. Santiago Enrique Fierro Urresta

Notario Público (E) del Cantón Manta





Factura: 003-001-000004250



20171308004P01239

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308004P01239						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21 DE ABRIL DEL 2017, (11:38)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MACÍAS MENDOZA LUIS HERNAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0916290208	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CURILLO BOCITARIO MARIA ROSA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1802397008	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	9100.00						


 NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
 NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
 AP: 6768-DP13-2016-KP





ESCRITURA DE COMPRAVENTA:

OTORGA EL SEÑOR LUIS HERNAN MACIAS MENDOZA;

A FAVOR DE LA SEÑORA MARIA ROSA CURILLO BOCITARIO.-

CUANTIA : \$ 9,100.00

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes veintiuno de abril del año dos mil diecisiete, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Cuarto Encargado del Cantón Manta, según acción de personal número 6768-DP13-2016-KP, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha siete de noviembre del año dos mil dieciséis, comparece con plena capacidad, libertad y conocimiento, por una parte y en calidad de VENDEDOR, el señor LUIS HERNAN MACIAS MENDOZA, soltero, por sus propios derechos, de cuarenta y dos años, de ocupación bachiller, domiciliado en la Avenida Ciento Cuatro de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta, con número de teléfono 0985796495; y, por otra parte en calidad de COMPRADORA la señora MARIA ROSA CURILLO BOCITARIO, de estado civil viuda, por sus propios derechos, de cuarenta y cuatro años,

de ocupación comerciante, domiciliada en la Avenida Ciento Cuatro de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta, con número de teléfono 0981625159; Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaría, que se agregara como documento habilitante del presente contrato de Compraventa, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR**

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI



NOTARIO.- En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de Compraventa, de acuerdo a las cláusulas siguientes: PRIMERA: OTORGANTES.- Comparecen a la

celebración de este contrato por una parte, el señor LUIS HERNAN MACIAS MENDOZA, a quien en adelante se le llamará simplemente "EL VENDEDOR"; y, por otra parte la señora MARIA ROSA CURILLO BOCITARIO; a quien en adelante se le llamará simplemente "LA COMPRADORA".- SEGUNDA:

ANTECEDENTES.- Declara el VENDEDOR, ser dueño y propietario de un lote de terreno ubicado en la actual avenida ciento cuatro de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE; ocho metros y avenida ciento cuatro; POR ATRAS; ocho metros y propiedad de Remberg Asley Sosa Delgado; POR EL COSTADO DERECHO: dieciocho metros y propiedad de la vendedora; POR EL COSTADO IZQUIERDO; diecisiete metros y propiedad de la vendedora; CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE; ciento cuarenta metros cuadrados.-

Este predio fue adquirido por compra que le hiciera al señor Segundo Eduardo Pico Molina y cónyuge, según contrato de compraventa realizado en la Notaria Tercera de Manta el siete de


Ab. Santiago Pizarro Urresta
NOTARIO CUARTO (S)
MANTA - MANABI

mayo del dos mil diez e inscrita en el Registro de la propiedad del cantón de Manta el cuatro de junio del dos mil diez.-

TERCERA : VENTA.- Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, el VENDEDOR, señor LUIS HERNAN MACIAS MENDOZA, da en venta real y enajenación perpetua el bien inmueble descrito e individualizados en la cláusula de los antecedentes a favor del señor MARIA ROSA CURILLO BOCITARIO, quien compra adquiere y acepta para sí, el bien inmueble constituido de terreno ubicado en la Parroquia los Esteros Avenida Ciento Cuatro del cantón Manta, No obstante de determinarse sus mensuras, la venta se la realiza en el estado en que se encuentra el bien, bajo los linderos ya determinados, cualesquiera que sea su cabida.

CUARTA: PRECIO.- El precio pactado por las partes contratantes es de NUEVE MIL CIEN DOLARES, valor que el vendedor manifiesta haber recibido de manos de la compradora, en moneda de curso legal, a su entera satisfacción.- **QUINTA: DEL SANEAMIENTO.-** La venta de este bien inmueble se la hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI



derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los vendedores, se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley.- **SEXTA: TRANSFERENCIA.-** El vendedor transfiere el dominio del bien con las servidumbres activas y pasivas legalmente constituidas, libre de gravamen, comprometiéndose en caso contrario, al saneamiento legal.- **SEPTIMA: ACEPTACIÓN.-** Los comparecientes aceptan lo estipulado en el presente contrato por convenir a sus intereses.- **OCTAVA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón correspondiente, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan.- **LAS DE ESTILO.-** Usted señor Notario díguese insertar las cláusulas de estilo para su validez.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes


Ab. Santiago Castro Irujo
NOTARIO CUARTO DEL CANTON MANTA

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado ALBERTO SALAZAR GUERRA, matricula número : trece guión dos mil siete guión ochenta y dos... Foro de Abogados, para la celebración de la presente escritura... se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mi el notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto DOY FE.-


LUIS HERNAN MACIAS MENDOZA

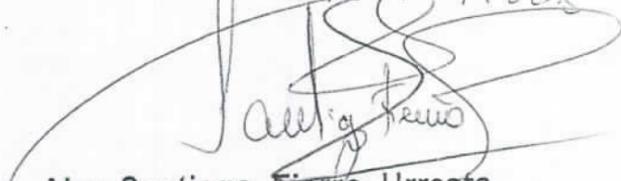
C.C.No. 091629020-8




MARIA ROSA CURILLO BOCITARIO

C.C.No. 1802397008




Abg. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PUBLICO CUARTO (E) DE MANTA

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI



BanEcuador B.P.
 21/04/2017 10:32:20 DK
 CONVENIO: 2950 GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
 CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
 CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
 REFERENCIA: 637967378
 Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
 OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: mmlopez
 INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 4TA
 FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 1.00
 Comision Efectivo: 0.53
 IVA % 0.06
 TOTAL: 1.59
 SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador B.P.
 RUC: 176818352000
 MANTA (AG.)
 CALLE 6 AV MALECON, EDIFICIO DEL CENEL

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
 No. Fac.: 056-503-00000425
 Fecha: 21/04/2017 10:32:39

No. Autorización:
 2104201701176818352000120565030000004252017103212

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
 ID : 9999999999999999
 Dir : CALLE 6 AV MALECON, EDIFICIO DEL CENEL

Descripcion	Total
Recaudo	0.53
SubTotal USD	0.53
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.59

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
 Sin Derecho a Credito Tributario



Ab. Santiago Fierro Urrutia
 NOTARIO CUARTO SEI DEL CANTON MANTA



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

911
CERTIFICADO DE SOLVENCIA 000027796

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

0916290208001

C.I./R.U.C.: MACIAS MENDOZA LUIS HERNAN
NOMBRES: AV. 114 LOS ESTEROS
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALIJO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
CAJA: 11/04/2017 13:03:35
FECHA DE PAGO:

VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR: 3.00

VALIDO HASTA: Lunes, 10 de Julio de 2017
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

3.00



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - TELÉF.: 2011 - 479 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0597914

4/19/2017 10:36	OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
	Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTTA de la Parroquia LOS ESTEROS	2-02-19-31-000	140,00	9100,00	259932	597974

VENDEDOR		DIRECCIÓN		ALCABALAS Y ADICIONALES		VALOR
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL					
0916290208	MACIAS MENDOZA LUIS HERRIAN	AVE 104 PARROQUIA LOS ESTEROS		Impuesto principal		91,00
	ADQUIRENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil		27,30
G.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN		TOTAL A PAGAR		118,30
1802397008	CURILLO BOCITARIO MARIA ROSA	NID		VALOR PAGADO		118,30
				SALDO		0,00

EMISION: 4/19/2017 10:36 XAVIER ALCIVAR MACIAS
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
TESORERIA
CALLE RÍO AJO PARROQUIA DE LA ESPERANZA, S-027

ESTADO: CANCELADO
Ab. Santiago Nieto Urrestis
CALLE RÍO AJO PARROQUIA DE LA ESPERANZA, S-027





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 084794

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a MACIAS MENDOZA LUIS HERNAN
ubicada AVE.104 PARROQUIA LOS ESTEROS
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$9100.00 NUEVE MIL CIENTO DOLARES CON 00/100.
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA.


Elaborado: Andrés Chancay


Ab. Santiago Fierro Urrosúa
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA

19 DE ABRIL DEL 2017
Manza.

Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



Nº 142217

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 142217

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Fecha: 11 de abril de 2017

No. Electrónico: 48774

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-02-18-31-000

Ubicado en: AVE.104 PARROQUIA LOS ESTEROS

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 140,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
0916290208	MACIAS MENDOZA LUIS HERNAN

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	9100,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<hr/>
	9100,00

Son: NUEVE MIL CIEN DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por: MARIS REYES 11/04/2017 15:51:27



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 113783



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

MACIAS MENDOZA LUIS HERNAN

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

19 ABRIL 2017

Manta,

VALIDO PARA LAS CLAVES:

2021831000 AVE.104 PARROQUIA LOS ESTEROS

Manta, diez y nueve de abril del dos mil diecisiete

Ab. Santiago Sierra Uresúa
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MANTA





CERTIFICADO PROVISIONAL

SECRETARÍA DE ESTADO DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA

MANABÍ



07 ABRIL 2017

FECHA: 11 de Abril del 2017

No. 1380

Certifico que la (el) ciudadana (o):

Cirillo Becitario Maria Rosa

Portadora (or) de la cédula de ciudadanía No: 180239700-8

Se le extiende el presente CERTIFICADO PROVISIONAL, válido hasta el 31 de Mayo de 2017 para cualquier trámite tanto privado como público y que sustituye al certificado de votación.

La emisión de este certificado no exime a la (el) portadora (or) del pago de las multas respectivas por no haber sufragado o no haber conformado las Juntas Receptoras del Voto. El mismo deberá ser canjeado hasta que el Consejo Nacional Electoral expida los certificados definitivos del proceso electoral.


Ana Gabriela Prungras
SECRETARÍA DE ESTADO DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA

NOTA: ESTE CERTIFICADO ES GRATUITO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

14795



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17006499, certifico hasta el día de hoy 04/04/2017 10:17:17, la Ficha Registral Número 14795.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha de Apertura: lunes, 01 de junio de 2009
Información Municipal:

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: LOS ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la actual avenida ciento cuatro de la parroquia Los Esteros del Canton Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos;POR EL FRENTE; ocho metros y avenida ciento cuatro.POR ATRAS; ocho metros y propiedad de Remberg Asley Sosa Delgado.POR EL COSTADO DERECHO: dieciocho metros y propiedad de la vendedora.POR EL COSTADO IZQUIERDO; diecisiete metros y propiedad de la vendedora.CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE; ciento cuarenta metros cuadrados.No constando mas bienes a nombre del Sr. Luis Hernan Macias Mendoza. SOLVENCIA: El predio descrito a la presente fecha se encuentra llibre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1783	02/dic./1999	1.140	1.140
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1882	14/dic./1999	1.205	1.205
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1311	04/jun./2010	22.735	22.741

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 02 de diciembre de 1999

Número de Inscripción: 1783
Número de Repertorio: 3714

Tomo: 1
Folio Inicial: 1.140
Folio Final: 1.140

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de diciembre de 1998

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en la parroquia Tarqui del Canton Manta. con una superficie total de 140,00M2.CLAUSULA ESPECIAL: En razon que la Señora Teresa Briones de Montufar, recibio donacion de sus padres la cantidad de \$/ 900.395,00 para la compra del terreno motivo de este contrato de compraventa, por consiguiente no llega a formar parte del matrimonio, ya que lo considera de su dominio exclusivo el terreno que en esta fecha adquiere y que en el futuro si es su voluntad podra transferirlo con su sola firma.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000026204	BRIONES TERESA DE MONTUFAR	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000005384	GARCIA MERO JOSEFA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300634811	PAZ AVEIGA RODOLFO	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

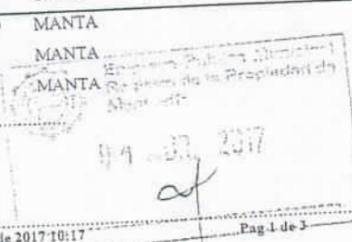
[2 / 3] COMPRA VENTA

Certificación impresa por :kleire_salto1

Ficha Registral: 14795

martes, 04 de abril de 2017 10:17

Pag. 1 de 3





Inscrito el: martes, 14 de diciembre de 1999 Número de Inscripción: 1882 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3908 Folio Inicial:1.205
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:1.205
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 de diciembre de 1999
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La totalidad del terreno, el mismo que está ubicado en la parroquia Los Esteros del Canton Manta. el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente; Ocho metros y avenida ciento cuatro. Por Atras; ocho metros y propiedad de Remberg Asley Sosa Delgado. Por el Costado Derecho; dieciocho metros y propiedad de la vendedora. Y por el Costado Izquierdo; diecisiete metros y propiedad de la vendedora. Con una Superficie total de: ciento cuarenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000026203	PACHAY DELGADO DENNYS MABEL	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000026202	BRIONES CUENCA MARIA TERESA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1783	02/dic./1999	1.140	1.140

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 04 de junio de 2010 Número de Inscripción: 1311 Tomo:37
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3033 Folio Inicial:22.735
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:22.741
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 07 de mayo de 2010
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de un lote de terreno ubicado en la actual avenida ciento cuatro de la parroquia Los Esteros del canton Manta. con una superficie total de ciento cuarenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	916290208	MACIAS MENDOZA LUIS HERNAN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302028467	PACHAY DELGADO DENNIS MABEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301961577	PICO MOLINA SEGUNDO EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1882	14/dic./1999	1.205	1.205

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
<< Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

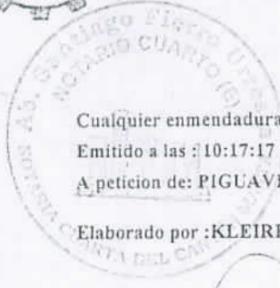
Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

04 JUN 2017

Pag 2 de 3



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las 10:17:17 del martes, 04 de abril de 2017

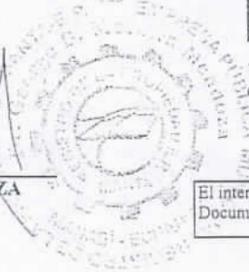
A petición de: PIGUAVE ALVIA ROSA MARINA

Elaborado por :KLEIRE SALTOS
1313163699



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CENSALACION

CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. 091629020-3

MACIAS MENDOZA LUIS HERNAN
LUGAR DE NACIMIENTO: GUAYAS BALZAR
FECHA DE NACIMIENTO: 1974-10-20
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL Soltero

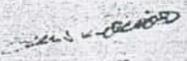


INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN BACH TECN MECANINDUST

MACIAS ALVARADO JOSE
MENDOZA RIVAS LASTENIA

MANTA
2011-12-08
2021-12-08

V4343V3242



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

018 JUNTA No.
018-080 NUMERO
0916290208 CÉDULA

MACIAS MENDOZA LUIS HERNAN
APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS PROVINCIA
GUAYAQUIL CANTÓN
PASCUALES PARROQUIA

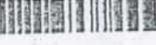
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
ZONA: 2



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

N. 180239700-8

CÉDULA DE
CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
**CURILLO BOCITARIO
 MARIA ROSA**
 LUGAR DE NACIMIENTO
**TUNGURAHUA
 AMBATO
 PILAHUIN**
 FECHA DE NACIMIENTO **1972-09-28**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **MUJER**
 ESTADO CIVIL **VIUDO**
**SEGUNDO MANUEL
 TOALCMBO TOALCMBO**

INSTITUCION **BASICA** PROFESION / OCUPACION **COMERCIANTE** E3333E3222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CURILLO JUAN JOSE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
BOSITARIO QUINATOA MARIA CECILIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
**MANTA
 2016-11-22**

FECHA DE EXPIRACION
2026-11-22

18M 16 09 597 17

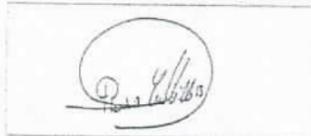




 M. S. Sánchez Viqueo Urteaga
 NOTARIO CUARTO DEL CANTON MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1802397008

Nombres del ciudadano: CURILLO BOCITARIO MARIA ROSA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/TUNGURAHUA/AMBATO/PILAHUIN

Fecha de nacimiento: 28 DE SEPTIEMBRE DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: TOALOMBO TOALOMBO SEGUNDO MANUEL

Nombres del padre: CURILLO JUAN JOSE

Nombres de la madre: BOSITARIO QUINATOA MARIA CECILIA

Fecha de expedición: 22 DE NOVIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 21 DE ABRIL DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 173-020-25912



173-020-25912

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

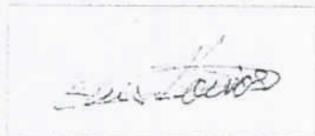
Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.04.21 11:44:27 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0916290208

Nombres del ciudadano: MACIAS MENDOZA LUIS HERNAN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/BALZAR/BALZAR

Fecha de nacimiento: 20 DE OCTUBRE DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH.TÉC.MEC.INDUST.

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: MACIAS ALVARADO JOSE

Nombres de la madre: MENDOZA RIVAS LASTENIA

Fecha de expedición: 8 DE DICIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 21 DE ABRIL DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT-1 - MANABÍ - MANTA

[Handwritten signature]
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO (1) DEL CANTÓN MANTA

N° de certificado: 175-020-26072



175-020-26072

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.04.21 11:47:37 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.

Confirme la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.aob.ec>

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL
CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME
REMITO Y A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO
ESTE **PRIMER** TESTIMONIO ENTREGADO EL MISMO DIA DE
SU OTORGAMIENTO.- CODIGO: 2017.13.08.004.P01239.- DOY FE.-



Ab. Santiago Figro Urresta
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA

