

1	X	UN SOLO PROPRIETARIO
2		HEREDITA INDIVISA
3		VARIOS PROPIETARIOS

2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☒	OTRO (ESPECIFIQUE)

COPIES

MEMO DATED August 15, 1954

1	
2	
3	
4	

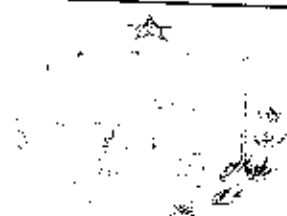
.....

17

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		AREA DEL PISO		ESTRUCTURA		PAREDES		ENTRERISO INTERIOR O CONTRAPISO		PISO		ENTRERISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA		TUBOS		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL	

DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO:

29/12/14

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

202/423

NOMBRES y/o RAZON:

CEDULA DE IDENT. y/o RUC:

CILUAR TLI NO.

Jorge Mora

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

CA (Hypocent)

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR

Gobierno Autónomo Descentralizado
 Arequipa
 RUC: 13600002000001
 Dirección: Av. 4ta. y 5ta. E - Telef: 2611-279 - 26

1109014924

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALLIO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-02-15-33-000	442,00	\$ 22.800,05	C. 1° 2° SM	2014	1248/9	247239
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.C.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MERO PEREZ ANGEL GUSTAVO			Coste Judicial			
1/18/2014 12:00 PARRAGA ANCHUNDIA MARITZA ELIZABETH			IMPUESTO PREDIAL	\$ 13,18	(\$ 1,18)	\$ 11,00
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 7,35		\$ 7,35
			MEJORAS 2012	\$ 27,57		\$ 27,57
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 25,19		\$ 25,19
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 5,08		\$ 5,08
			TOTAL A PAGAR			\$ 66,56
			VALOR PAGADO			\$ 66,56
			SALDO			\$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS DE CHOTA
 Calle 10 de Agosto 1000
 San Carlos de Chota
 Srta. Maritza Parraga



49243



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 49243

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *sábado, 20 de diciembre de 2014*
Parroquia: Tarquí

Tipo de Predio Urbano

Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado en Tarquí del cantón Manta el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos, por el frente; Ocho metros cuarenta centímetros y calle publica número ciento doce POR ATRAS: Los mismos ocho metros cuarenta centímetros y terrenos de propiedad de Aurelio y Manuel delgado POR UN COSTADO: Cincuenta metros cuarenta centímetros y terrenos de propiedad de los herederos Mero Chavez y POR EL OTRO COSTADO; Los mismos cincuenta metros cuarenta centímetros y terrenos de propiedad de los señores Hugo Mendoza, Urbano Santos y Eduardo castro SUPERFICIE TOTAL: Cuatrocientos veintitres metros cuadrados treinta y seis decímetros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA

L I B R E D E G R A V A M E N .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Conjuntamente	239 20/02/1987	646

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compra venta

Inscrito el: viernes, 20 de febrero de 1987

Tomo: 1 Folio Inicial: 646 - Folio Final: 647

Número de Inscripción: 239 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 16 de febrero de 1987

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

n.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en la parroquia Tarquí del cantón Manta

Certificación impresa por: JFgo

Ficha Registral: 49243

Página: 1 de 2

71 JUN 2015

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	80-0000000060490	Mero Perez Angel Gustavo
Vendedor	80-0000000045039	Mero Castillo Luis Nelson

Estado Civil	Domicilio
(Ninguno)	Manta
Viudo	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 13:14:55 del sábado, 20 de diciembre de 2014

A petición de: *Mario Mero*

Elaborado por : Maira Dolores Salto Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiese un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Inspección Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta

20 DIC. 2014

SA DE LERATO ARCHES DE EMPLEADO

PERO 042221

PERO 042221

MANTA

2013-06-27
1023-06-27

V3343V2242



00135776

00135776

REPUBLICA DEL ECUADOR
SECRETARIA DE INTERIORES

CIUDADANIA
MERO PEREZ
ANGEL GUSTAVO

MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1965-08-26
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

170795149-0



REPUBLICA DEL ECUADOR

3722147