Ficha Registral-Bien Inmueble

37015

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21011516
Certifico hasta el día 2021-06-14:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Indentif.Predial: 2031935000
Tipo de Predio: SOLAR Y CASA
Fecha de Apertura: miércoles, 19 septiembre 2012
Parroquia: TARQUI
Información Municipal:
Dirección del Bien: Solar y casa ubicado en la parroquia urbana Tarqui.

LINDEROS REGISTRALES: Derechos y acciones de un predio ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui de esta Cabecera Cantonal compuesto de un solar y una casa construida dentro del mismo solar, el que tiene 10 varas de frente por 25 varas de fondo y los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Calle pública. POR ATRAS Y UN COSTADO: Terrenos de don Francisco Bailón y doña Orfelina Veliz de Bailón; y POR EL OTRO LADO: Terreno de don Segundo Quijije.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	101 lunes, 05 mayo 1947	26	26
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	9 viernes, 08 febrero 1957	5	6
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	18 viernes, 17 enero 2020	530	556

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 3] COMPRAVENTA
Inscrito el: lunes, 05 mayo 1947
Número de Inscripción : 101
Folio Inicial: 26
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 229
Folio Final : 26
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 01 abril 1947
Fecha Resolución:

a.-Observaciones:
Solar ubicado en la parroquia Tarqui que mide Diez varas de frente, por veinticinco de fondo, linderando. Por el frente, con calle pública Por Atrás, y un costado, con terrenos de los vendedores. Y por el otro lado, con solar de Segundo Quijije.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CESIONARIO	DELGADO ANCHUNDIA ANGEL ABSALON	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	VELIZ ORFELINA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	BAILON MERO FRANCISCO	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	4	martes, 07 enero 1941	1	2

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Inscrito el: viernes, 08 febrero 1957 **Número de Inscripción :** 9 **Folio Inicial:** 5

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 111 **Folio Final :** 5

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 enero 1957

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

La Señorita Jova Argentina, en representación de sus hermanos menores Hugo Alejandro, Carlos y José Ruperto Delgado Plua. Compraventa que se relaciona con los derechos y acciones de un predio ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui de esta Cabecera Cantonal compuesto de un solar y una casa construida dentro del mismo solar, el que tiene 10 varas de frente por 25 varas de fondo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	PLUA PARRALES ROSA MARIA	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	DELGADO ANCHUNDIA ANGEL ABSALON	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	BARCIA CHAVEZ JOSE MELCIADES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO PLUA ELVIA CATALINA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO PLUA JOVA ARGENTINA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO PLUA CARLOS	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	DELGADO PLUA HUGO ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	DELGADO PLUA JOSE RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	101	lunes, 05 mayo 1947	26	26

Registro de : SENTENCIA

[3 / 3] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: viernes, 17 enero 2020 **Número de Inscripción :** 18 **Folio Inicial:** 530

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 300 **Folio Final :** 530

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 10 enero 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

POSESION EFECTIVA del bien dejado por los causantes Jose Genio Milciades Barcia Chavez y Rosa Ernestina Rodriguez Cevallos. La Sra. Teresa de Jesus Barcia Rodriguez (fallecida, soltera y no tuvo hijos). Derechos y acciones de un predio (solar y casa), ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui de la ciudad y cantón Manta, el mismo que tiene diez varas de frente por veinticinco varas de fondo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	BARCIA RODRIGUEZ LUIS MILCIADES	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	BARCIA RODRIGUEZ KARINA ELIZABETH	SOLTERA	MANTA
BENEFICIARIO	BARCIA RODRIGUEZ JUAN CARLOS	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	BARCIA RODRIGUEZ SONIA MARGARITA	VIUDA	MANTA
BENEFICIARIO	BARCIA RODRIGUEZ ARTURO LENIN	DIVORCIADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	BARCIA RODRIGUEZ CARLOS ALBERTO	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	BARCIA RODRIGUEZ MARIA ERNESTINA	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	BARCIA RODRIGUEZ JOSE VICENTE	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	BARCIA RODRIGUEZ MARIA BEATRIZ	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	BARCIA RODRIGUEZ TERESA DE JESUS	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	RODRIGUEZ CEVALLOS ROSA ERNESTINA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	BARCIA CHAVEZ JOSE GENIO MILCIADES	NO DEFINIDO	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
SENTENCIA	1
Total Inscripciones >>	**3**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido el 2021-06-14
Elaborado por Servicio en línea
A petición de : BARCIA RODRIGUEZ CARLOS ALBERTO
Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21011516 certifico hasta el día 2021-06-14, la Ficha Registral Número: 37015.

MANTA ALCALDÍA

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 dias. Exepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)

2 7 4 3 5 X W T K U B G