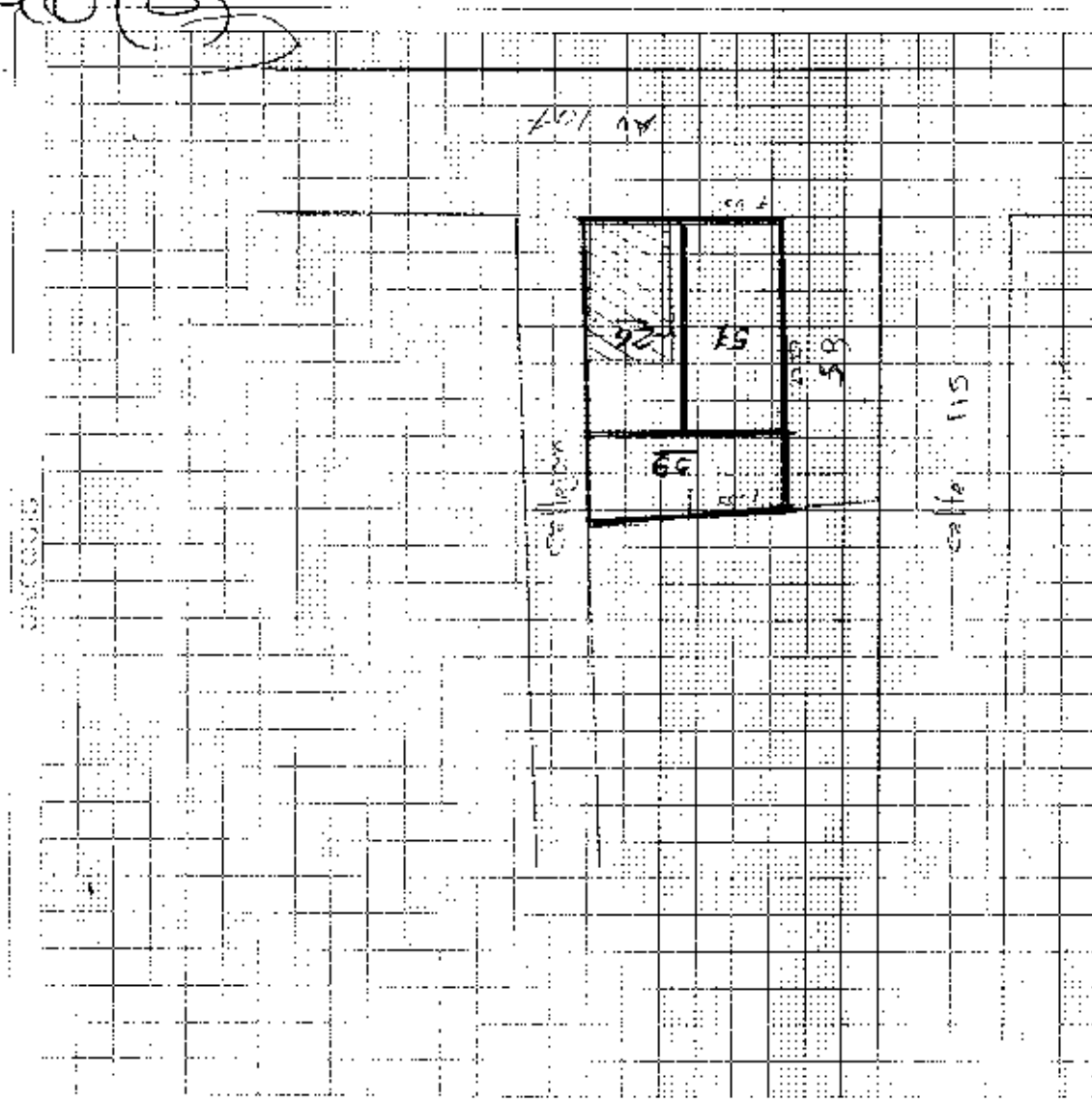


THE GREAT GATSBY

IDENTIFICACION Y CARGOS DE SOCIALIZACION

[illegible]

12345678910111213141516171819202122232425262728293031323334353637383940414243444546474849505152535455565758596061626364656667686970717273747576777879808182838485868788899091929394959697989910010110210310410510610710810911011111211311411511611711811912012112212312412512612712812913013113213313413513613713813914014114214314414514614714814915015115215315415515615715815916016116216316416516616716816917017117217317417517617717817918018118218318418518618718818919019119219319419519619719819920020120220320420520620720820921021121221321421521621721821922022122222322422522622722822923023123223323423523623723823924024124224324424524624724824925025125225325425525625725825926026126226326426526626726826927027127227327427527627727827928028128228328428528628728828929029129229329429529629729829930030130230330430530630730830931031131231331431531631731831932032132232332432532632732832933033133233333433533633733833934034134234334434534634734834935035135235335435535635735835936036136236336436536636736836937037137237337437537637737837938038138238338438538638738838939039139239339439539639739839940040140240340440540640740840941041141241341441541641741841942042142242342442542642742842943043143243343443543643743843944044144244344444544644744844945045145245345445545645745845946046146246346446546646746846947047147247347447547647747847948048148248348448548648748848949049149249349449549649749849950050150250350450550650750850951051151251351451551651751851952052152252352452552652752852953053153253353453553653753853954054154254354454554654754854955055155255355455555655755855956056156256356456556656756856957057157257357457557657757857958058158258358458558658758858959059159259359459559659759859960060160260360460560660760860961061161261361461561661761861962062162262362462562662762862963063163263363463563663763863964064164264364464564664764864965065165265365465565665765865966066166266366466566666766866967067167267367467567667767867968068168268368468568668768868969069169269369469569669769869970070170270370470570670770870971071171271371471571671771871972072172272372472572672772872973073173273373473573673773873974074174274374474574674774874975075175275375475575675775875976076176276376476576676776876977077177277377477577677777877978078178278378478578678778878979079179279379479579679779879980080180280380480580680780880981081181281381481581681781881982082182282382482582682782882983083183283383483583683783883984084184284384484584684784884985085185285385485585685785885986086186286386486586686786886987087187287387487587687787887988088188288388488588688788888989089189289389489589689789889990090190290390490590690790890991091191291391491591691791891992092192292392492592692792892993093193293393493593693793893994094194294394494594694794894995095195295395495595695795895996096196296396496596696796896997097197297397497597697797897998098198298398498598698798898999099199299399499599699799899910001001100210031004100510061007100810091010101110121013101410151016101710181019102010211022102310241025102610271028102910301031103210331034103510361037103810391040104110421043104410451046104710481049105010511052105310541055105610571058105910601061106210631064106510661067106810691070107110721073107410751076107710781079108010811082108310841085108610871088108910901091109210931094109510961097109810991100110111021103110411051106110711081109111011111112111311141115111611171118111911201121112211231124112511261127112811291130113111321133113411351136113711381139114011411142114311441145114611471148114911501151115211531154115511561157115811591160116111621163116411651166116711681169117011711172117311741175117611771178117911801181118211831184118511861187118811891190119111921193119411951196119711981199120012011202120312041205120612071208120912101211121212131214121512161217121812191220122112221223122412251226122712281229123012311232123312341235123612371238123912401241124212431244124512461247124812491250125112521253125412551256125712581259126012611262126312641265126612671268126912701271127212731274127512761277127812791280128112821283128412851286128712881289129012911292129312941295129612971298129913001

[illegible]

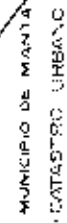
FORMA DE OCUPACION DEL TIEMPO

[illegible]

PERSONERIA		APELLIDOS		NOMBRES		CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.		MUNICIPIO		TITULO/COE PROPIEDAD		FECHA	
		REYES		Tinao		180066041-0		IV		12/11/2013			

1

Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		AREA DEL PISO		ESTRUCTURA		PAREDES		ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAMISO		PISO		ENTRE PISO SUPERIOR, TECHO O CUBIERTA		TUBERIAS		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		BOJO CERRIL		CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6																								



FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

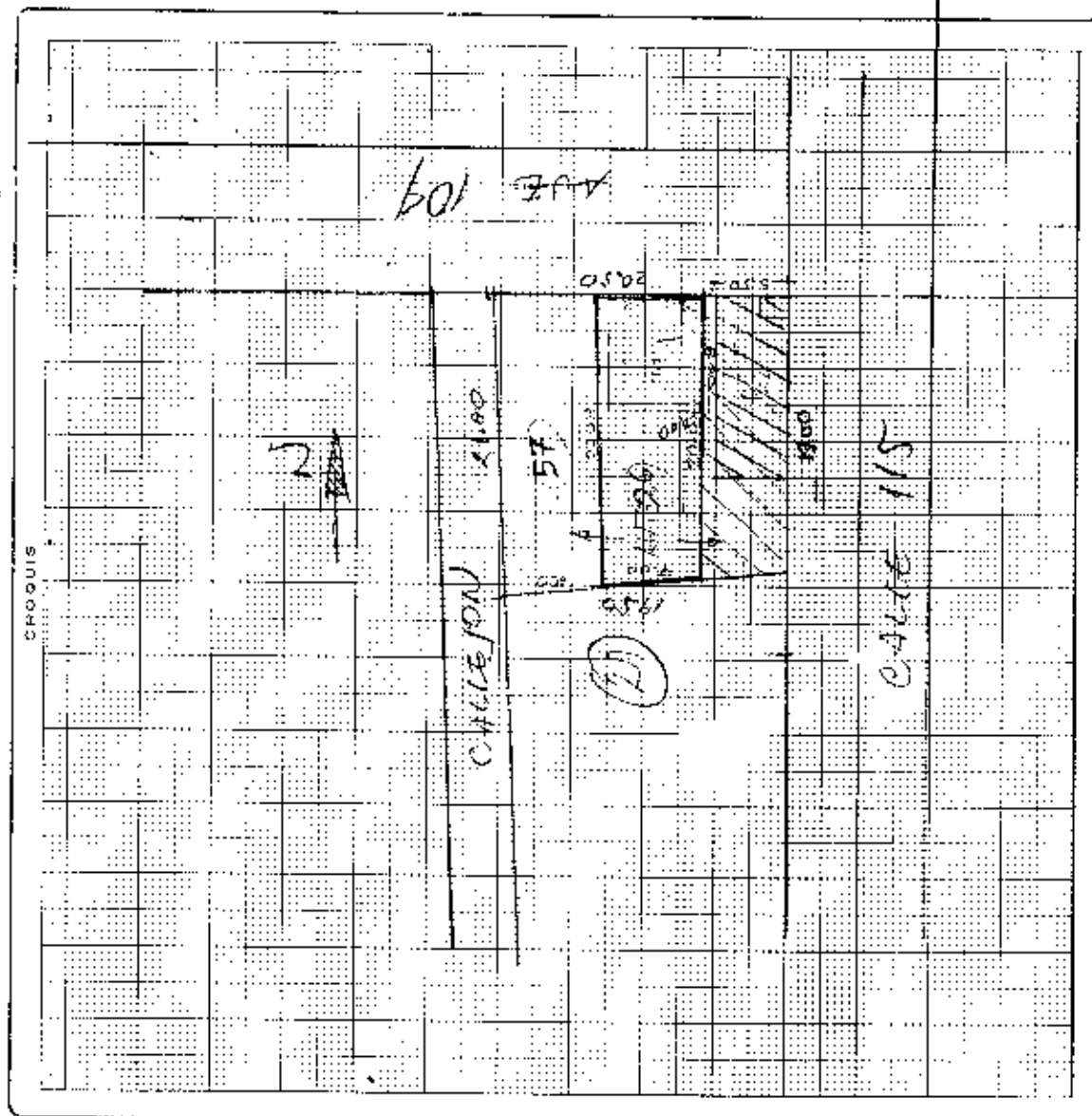


IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

[illegible]

DATOS DEL LOTE

PUNTES		NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE		NIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO	
1 ☐ LOTE INTERIOR 2 ☐ POR PASAJE PEATONAL 3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR 4 ☒ POR CALLE 5 ☐ POR AVENIDA 6 ☐ POR EL MALECON 7 ☐ POR LA PLAYA		1 ☐ SOBRE LA RASANTE + 2 ☐ BAJO LA RASANTE -		1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE	
16. ACCESO AL LOTE MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUÍA		19. METROS		20. SERVICIOS DEL LOTE	
1 ☒ TIERRA 2 ☐ LASTRE 3 ☐ PIEDRA DE RIO 4 ☐ ADQUIN 5 ☐ ASPALTO O CEMENTO		21. DESAGÜES 1 ☐ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE		22. ELECTRICIDAD 1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE	
23. AGUA POTABLE 1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE		24. CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE		25. AREA 26. PERIMETRO 27. LONGITUD DEL FRENTE 28. NUMERO DE ESQUINAS	
29. REDES PUBLICAS EN LA VIA 1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE		30. AREA 31. PERIMETRO 32. LONGITUD DEL FRENTE 33. NUMERO DE ESQUINAS		34. AVALUO DEL LOTE (en centavos)	
35. AGUA POTABLE 1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE		36. AREA 37. PERIMETRO 38. LONGITUD DEL FRENTE 39. NUMERO DE ESQUINAS		40. AVALUO DEL LOTE (en centavos)	
41. ALICANTARILLADO 1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE		42. ENERGIA ELECTRICA 1 ☐ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE RED AEREA 3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA		43. ALUMBRADO PUBLICO 1 ☐ NO EXISTE 2 ☐ INCANDESCENTE 3 ☒ DE BODIO O MERCURIO	



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

sin edificación	☐ 1	USO DEL AREA SIN EDIFICACION	(25) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3	(26) TOTAL DE BLOQUES ☐ 1 ☐ 2
con edificación	☒ 2			
sin uso	☐ 1			
al mismo que la construcción	☒ 2			
otro uso	☐ 3			
otro uso	☐			
nombre				
codigo				

Sedona
place 57
10/26/94

1006

SI ☐ NO ☐

VIENE DE OTRA FICHA

MODO DE PROPIEDAD

☒ UN SOLO PROPIETARIO

☐ HERENCIA INDIVIDUAL

☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO

☒ EN ARRENDAMIENTO

☐ OTRO (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA: ☒ FÍSICA ☐ JURÍDICA

APellidos: RAMÍREZ DELGADO Nombre: KATOLSKA ELMORETH

Cédula de Identidad o RUC: 30066041-0

Título de Propiedad: 11

Fecha: 12/08/85

Observaciones: VERIFICAR

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

ESTRUCTURA		MATERIALES		ENTRERO INTERIORES O CONTRAPISO		PISO		ENTRERO SUPERIOR		TUBO		INDICADORES GENERALES		ESTADO DE CONSERVACIÓN		AÑO DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN																																																																																			
caja	madera	no tiene	caja	madera o lata	enguinado (bahareque)	ladrillo común	ladrillo industrial o bloque	tabique modular (vidrio, madera, etc.)	tierra	madera	ladrillo	plomo	tierra	madera o cemento	aluminio o gránito fundido	balda	parquetado	alfombra	marble	caja	caja (paja)	madera	zinc	ruberoide	asbesto	hormigón	lata	no tiene	el tiene	no tiene	caja	tablero a lata	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo chape y hierro	aluminio	madera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	tiene de 25' orden	tiene de 12' orden	bueno	regular	mal	ruina																																																
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

AVANCE TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN (SIN DERIVADOS)

FECHA: 28/08/85

NOMBRE DEL EMPAQUADOR: Donna Roca

FIRMA: [Firma]

FECHA: 28/08/85

NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO: F. Escalón

FIRMA: [Firma]

FECHA: 28/08/85

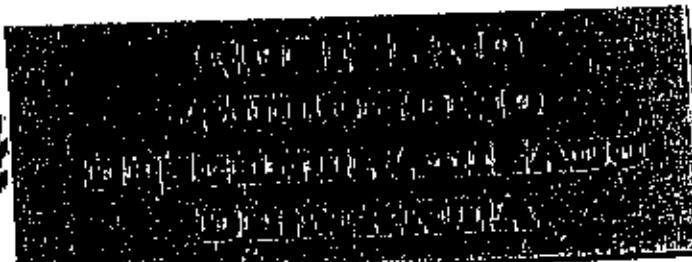
NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA: María C. C.

FIRMA: [Firma]

Observaciones: NO PROSEGUIR

ENTREGA: NO PROSEGUIR

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



FECHA DE INGRESO:	03-01-14	FECHA DE ENTREGA:	15/01/14
CLAVE CATASTRAL:	2-02-21-26		
NOMBRES y/o RAZÓN:	MARIA TRUJILLO JAVIER		
CÉDULA DE I. y/o RUC:			
CELULAR - TFNO:	0180153672		

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO	
CONTRIBUCIÓN MEJORAS	
TASA DE SEGURIDAD	
TIPO DE TRAMITE:	CEM - Aprobación - Monto 780/14

Jorge Bozán
FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR: Se verificó construcción M.Usando Estructura
planta baja 72,80 m² y planta alta 7830 m²

[Firma]
FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se detallan Datos de planos - D3 - N/A.

[Firma]
FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

8/01/14

INFORME DE APROBACIÓN:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

20816



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 20816:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 26 de marzo de 2010
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 2022126000

LINDEROS REGISTRALES:

Remanente de un bien inmueble ubicado en el Barrio Lazareto, Avenida Ciento Cuatro y Callejón de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta quedándoles un saldo o remanente, solo en terreno con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con siete y lindera con avenida ciento cuatro. POR ATRAS: Con siete metros y lindera con terreno adjudicado a Mónica Marjorie Velasco Nieto. POR EL COSTADO DERECHO: Con catorce metros y lindera con terrenos a los hermanos Nel Alexander y Nathaly Maholy Párraga Barcia; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con catorce metros y lindera con callejón público. Con una superficie total de: NOVENTA Y OCHO METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA
L I B R E D E G R A V A M E N .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.310 20/09/1995	869
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.749 01/09/2004	21.632
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	665 16/03/2007	9.298
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	666 16/03/2007	9.310
Compra Venta	Compraventa	693 26/03/2010	12.014

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. 5 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 20 de septiembre de 1995
Tomo: 1 Folio Inicial: 869 - Folio Final: 870
Número de Inscripción: 1.310 Número de Repertorio: 3.058
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 03 de agosto de 1995
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Señor Juan Gilberto Delgado Plua, por sus propios derechos y por los que representa como Mandatario de sus
H e r m a n o s l o s S r e s . D e l g a d o P l u a .
La señora KATIUSKA ELIZABETH TRAMPUZ DELGADO, casada representada por el señor Milco Alejandro

Certificación ingresada por: Luis

Ficha Registral: 20816

Página: 1 de 4



Trampuz Arias los derechos y acciones que le corresponden sobre el terreno ubicado en la Avenida Ciento cuatro (Barrio Lazareto) de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, con los siguientes linderos.
POR EL FRENTE: Catorce metros y avenida ciento cuatro.
POR ATRAS: Los mismos catorce metros y terreno de la señora Idalinda Mero
POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros y terreno del señor Tulio Moreira, y
POR EL COSTADO IZQUIERDO: Los mismos veinte metros y lindera con callejón público. Teniendo una superficie total de DOSCIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000037915	Plua Parrales Dolores Evangelista	Casado(*)	Manta
Comprador	80-0000000037857	Trampuz Delgado Katuska Elizabeth	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000037917	Delgado Nuñez Gilberto Filimon	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000037922	Delgado Plua Eulalia Amarilis	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000037921	Delgado Plua Juan Gilberto	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000037924	Delgado Plua Luz Marina	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000037926	Delgado Plua Maria Janet	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000037925	Delgado Plua Raul Alejandro	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	85	07-may-1962	56	56

2 / 5 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 01 de septiembre de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 21.632 - Folio Final: 21.637

Número de Inscripción: 1.749 Número de Repertorio: 3.935

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 12 de agosto de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Sr. Milco Alejandro Trampuz Arias, por los derechos que representa como Mandatario de los cónyuges señores:

Katuska Elizabeth Trampuz Delgado y Juan Gilberto Delgado Plua.

Un cuerpo de terreno y casa, ubicado en la Avenida Ciento cuatro del Barrio Lazareto de la parroquia Los Esteros

d e l c a n t ó n M a n t a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000020321	Barcia Triviño Jorge Ramon	Divorciado	Manta
Comprador	13-03417263	Nieto Marin Maura Catalina	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000037858	Delgado Plua Juan Gilberto	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000037857	Trampuz Delgado Katuska Elizabeth	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1310	20-sep-1995	869	870



3 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 16 de marzo de 2007
 Tomo: I Folio Inicial: 9.298 - Folio Final: 9.309
 Número de Inscripción: 665 Número de Repertorio: 1.255
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de septiembre de 2006
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Los Derechos y Acciones de una parte del bien inmueble ubicado en el Barrio Lazareto, Avenida Ciento Cuatro y callejón público, de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: Seis metros y Callejón público; Por Atrás: Seis metros y terrenos del señor Tulio Moreira, Por el Costado Derecho: Catorce metros linderando en siete metros con terreno adjudicado a los hermanos Nel Alexander y Nathaly Maholy Parraga Barcia más siete metros y lindera con terreno que se reservan los vendedores señores Jorge Ramón Barcia Triviño y Maura Nieto Marín; y, Por el Costado Izquierdo: Catorce metros y terrenos de la señora Idalinda Mero. Con una superficie total de OCIENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06295807	Velasco Nieto Monica Marjorie	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000020321	Barcia Triviño Jorge Ramon	Divorciado	Manta
Vendedor	13-03417263	Nieto Marín Maura Catalina	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1749	01-sep-2004	21632	21637

4 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 16 de marzo de 2007
 Tomo: 1 Folio Inicial: 9.310 - Folio Final: 9.322
 Número de Inscripción: 666 Número de Repertorio: 1.256
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de septiembre de 2006
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Los compradores menores de edad debidamente representados por su Madre la Señora Gina Jesus Barcia Quijije. Los Derechos y Acciones de una parte ubicado en el Barrio Lazareto, Avenida Ciento cuatro y callejón público de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Siete metros y avenida ciento cuatro POR ATRAS: Siete metros y terreno adjudicado a Mónica Velasco Nieto POR EL COSTADO DERECHO: Catorce metros y terrenos del Señor Tulio Moreira, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Catorce metros y terreno que se reservan los vendedores Señores Jorge Ramón Barcia Triviño, Maura Catalina Nieto Marín. Con una superficie total de: NOVENTA Y OCHO METROS

C U A D R A D O S

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000037914	Parraga Barcia Nathaly Maholy	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-000000037913	Parraga Barcia Nel Alexander	(Ninguno)	Manta

Certificación impresa por: Latit

Ficha Registral: 20516

Página: 3 de 4

Vendedor 80-000000020321 Barcia Triviño Jorge Ramon Casado Manta
 Vendedor 13-03417263 Nieto Marin Maura Catalina Casado Manta
 c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:
 Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
 Compra Venta 1749 01-sep-2004 21632 21637

5 / 5 **Compraventa**

Inscrito el: viernes, 26 de marzo de 2010
 Tomo: 20 Folio Inicial: 12.014 - Folio Final: 12.026
 Número de Inscripción: 693 Número de Repertorio: 1.606
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 26 de octubre de 2007
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

R e m a n e n t e d e u n b i e n i n m u e b l e .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-00660410	Barcia Triviño Jorge Ramon	Divorciado	Manta
Propietario	13-03417263	Nieto Marin Maura Catalina	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1749	01-sep-2004	21632	21637

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	5		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:22:22 del jueves, 26 de diciembre de 2013

A petición de: *Jorge Barcia*

Elaborado por: Laura Carmen Tigua Pineda
 130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intiango
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



**+CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 03 de Enero de 2014

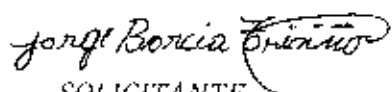
CERTIFICACIÓN

*A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor **BARCIA TRIVIÑO JORGE RAMON** con CI 1300660410 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con códigos 5243217-207092 , por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.*

*La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.*

Atentamente,


ING JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE
BARCIA TRIVIÑO JORGE RAMON
CI 1300660410



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

CITADANIA- 1300660410
 BARCIA TRIVINO JORGE RAMON
 MANABI/MONTECRISTI, MONTECRISTI
 15 NOVIEMBRE 1959
 001 0184 60000 0
 MANABI/ MONTECRISTI
 MONTECRISTI 1959

Jorge Ramon Trivino



EQUATORIANA***** V2243V2242
 DIVORCIADO
 PRIMARIA JUBILADO
 JORGE BARCIA
 MARIA TRIVINO
 MANTA 20/11/2006
 20/11/2018
 REN 0604558



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

011
 011 - 0035 1300660410
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 BARCIA TRIVINO JORGE RAMON

MANABI	CIRCUNSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	JARQUI	
MANTA	PARROQUIA	CENTRO DE ZONA
CANTÓN		

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Rues 1360-0009/0001
Dirección: Av. 4to y Calle 5 - Telf: 2511-479 / 2511-477

TITULO DE CREDITO No. 000218792

1/2/2014 11:47

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-02-21-25-500	95.00	\$ 8.370,00	KV 104	2014	09779	218792
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (+) / RECARGOS (-)	VALOR A PAGAR
BARCA TRINIDAD JORGE Y MAURA NIETO MARIN		1303850410	Costa Judicial			
1/2/2014 12:00 RIERA ROSARIO		ET	Interés por Mora			
lote se encuentra registrado como 3ra edad			MEJORAS 2011	\$ 1,26		\$ 1,26
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2012	\$ 0,96		\$ 0,96
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 15,11		\$ 15,11
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,64		\$ 0,64
			TOTAL A PAGAR			\$ 17,97
			VALOR PAGADO			\$ 17,97
			SALDO			\$ 0,00

Se le ha generado una nota de crédito y abonado por el valor de 0,83 y tiene un saldo a pagar de 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: 1/2/2014
Sta. Rosendo Nieto