

00091808

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3211

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 6868

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: jueves, 21 de noviembre de 2019

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 21 de noviembre de 2019 09:26

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Passaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1306277987	ARTEAGA MENDOZA MARCOS DENIS	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1306278274	ARTEAGA MENDOZA JANETH ELIZABETH	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1308522281	ARTEAGA MENDOZA MARIUXI KATIUSKA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1300024898	ARTEAGA TAPIA MARCOS NOEL	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original.

NOTARIA TERCERA

Nombre del Cantón:

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia.

jueves, 14 de noviembre de 2019

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara.

☐

Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2022429000	29/05/2008 0 00:00	2803		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

La Totalidad del terreno que consiste en un lote de terreno ubicado en la avenida ciento ocho de la parroquia Tarqui y Cantón Manta el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE. Siete metros treinta y dos centímetros y avenida ciento ocho POR ATRAS: Tres metros ochenta y dos centímetros y propiedad del Sr. Hugo Cervantes POR EL COSTADO DERECHO: Dieciocho metros noventa centímetros y propiedad del Señor Jorge Moreira POR EL COSTADO IZQUIERDO. Dieciocho metros noventa centímetros y propiedad de Neiser Arteaga Tapia. SUPERFICIE TOTAL. Ciento cuatro metros cuadrados ochenta y nueve decímetros cuadrados.

Dirección del Bien: ubicado en la avenida ciento ocho de la parroquia Tarqui y Cantón Manta

Solvencia EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA

La Totalidad del terreno que consiste en un lote de terreno ubicado en la avenida ciento ocho de la parroquia Tarqui y Cantón Manta

Los Compradores todos de estado civil casados

Impreso por marcelo_zamora1

Administrador

Revisión jurídica por

GINA MONICA MACIAS SALTOS

Inscripción por:

MARCELO F. ZAMORA E

viernes, 22 de noviembre de 2019

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3211

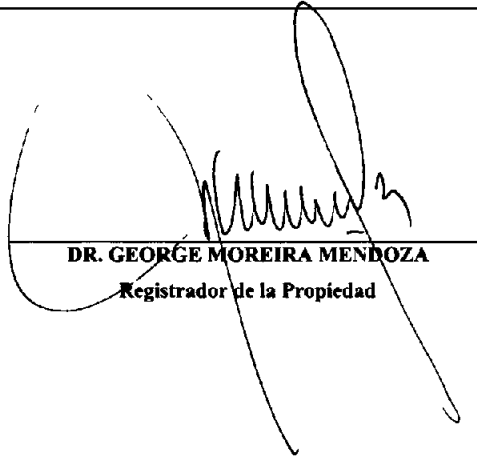
Folio Final: 0

Número de Repertorio: 6868

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: jueves, 21 de noviembre de 2019

Lo Certifico



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Impreso por marcelo_zamora1

Administrador

Revisión jurídica por

GINA MONICA MACIAS SALTOS

Inscripción por

MARCELO F. ZAMORA E

viernes, 22 de noviembre de 2019

Pag 2 de 2



Factura: 004-004-000013224

00091809



20191308003P02343

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20191308003P02343						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	14 DE NOVIEMBRE DEL 2019, (10:24)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ARTEAGA TAPIA MARCOS NOEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300024898	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ARTEAGA MENDOZA MARIUXI KATIUSKA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308522281	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
Natural	ARTEAGA MENDOZA JANETH ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306278274	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
Natural	ARTEAGA MENDOZA MARCOS DENIS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306277987	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
BJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		8739 00					

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA



ESPACIO

ESPACIO

ESPACIO

00091810



NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA
ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

2019	13	08	03	P02343
------	----	----	----	--------

COMPRAVENTA
QUE OTORGA
MARCOS NOEL ARTEAGA TAPIA
A FAVOR DE
MARIUXI KATIUSKA ARTEAGA MENDOZA,
JANETH ELIZABETH ARTEAGA MENDOZA Y
MARCOS DENIS ARTEAGA MENDOZA
CUANTÍA: USD. \$ 8.739,13
(DI 2 COPIAS)
P.C.

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PÚBLICO TERCERO
Ecuador

En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día catorce (14) de Noviembre del dos mil diecinueve, ante mí, **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**, Notario Público Tercero del cantón Manta, comparece por una parte: **UNO.-** El señor **MARCOS NOEL ARTEAGA TAPIA**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, cero, dos, cuatro, ocho, nueve, guion ocho (130002489-8), de estado civil divorciado, por sus propios derechos, para efectos de notificación el señor señala su teléfono: 0958872540, correo electrónico: karteaga@hotmail.es, dirección: calle 118 y avenida 108, del cantón Manta; y, **DOS.-** Los señores **MARIUXI KATIUSKA ARTEAGA MENDOZA**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, cinco, dos, dos, dos, ocho, guion uno (130852228-1) de estado civil casada con YANDRI FABRICIO POZO

Confy

GAIBOR ; **JANETH ELIZABETH ARTEAGA MENDOZA**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, dos, siete, ocho, dos, siete, guión cuatro (130627827-4) de estado civil casada con **MARCO ANTONIO ORDOÑEZ GRANIZO y MARCOS DENIS ARTEAGA MENDOZA**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, dos, siete, siete, ocho, guión siete (130627798-7) de estado civil casado con **MARIA YESENIA VERA SERRANO**, por sus propios derechos, para efectos de notificación los señores señalan su teléfono: 0958872540, correo electrónico: karteaga@hotmail.es, dirección: calle 118 y avenida 108, del cantón Manta; bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, los cuales mediante su autorización han sido verificado en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente.- **“SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de compra venta contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** Comparecen a celebrar, otorgar y suscribir la presente escritura de compraventa por una parte: el señor **MARCOS NOEL ARTEAGA TAPIA**, por sus propios derechos, a quien en adelante se le llamará “LA PARTE VENDEDORA”, y por otra parte: Los señores **MARIUXI KATIUSKA ARTEAGA MENDOZA, JANETH ELIZABETH ARTEAGA MENDOZA y MARCOS DENIS ARTEAGA MENDOZA**, por sus propios derechos, a quienes en adelante se les llamará “LA PARTE COMPRADORA”, para efecto de este contrato.-

00091811



SEGUNDA: ANTECEDENTES.- El señor **MARCOS NOEL ARTEAGA TAPIA**, es propietario de un bien inmueble que consiste en un lote de terreno ubicado en la avenida ciento ocho de la parroquia tarqui y cantón Manta, Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: siete metros treinta y dos centímetros y avenida ciento ocho; POR ATRÁS: Tres metros ochenta y dos centímetros y propiedad del señor Hugo Cervantes; POR EL COSTADO DERECHO: Dieciocho metros noventa centímetros y propiedad del señor Jorge Moreira; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciocho metros noventa centímetros y propiedad de Neiser Arteaga Tapia. Teniendo un área total de CIENTO CUATRO METROS CUADRADOS OCHENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS. Según consta de la Escritura Pública de Compraventa, Hipoteca Abierta y Prohibición Voluntaria de Enajenar, celebrada en la Notaría Cuarta del cantón Manta, con fecha 10 de septiembre del 2008, inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el 18 de septiembre del 2008, bajo el número inscripción 2608, número del Repertorio 5122, En la cual la señora **ARTEAGA TAPIA LAURISA NOEMI** dio en venta a favor del señor **MARCOS NOEL ARTEAGA TAPIA** en su estado civil divorciado y el a su vez hipotecó al Banco Pichincha C.A. Según consta de la Escritura Pública de Cancelación de Hipoteca Abierta y Prohibición Voluntaria de Enajenar, celebrada en la Notaría Cuarta del cantón Manta, con fecha 22 de noviembre del 2012, se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el 11 de diciembre del 2012, bajo el número inscripción 1819, número del Repertorio 7709. Encontrándose en la actualidad libre de todo gravamen.- **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos el señor **MARCOS NOEL ARTEAGA TAPIA**, en calidad de Vendedor libre y voluntariamente da en venta real y

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PUBLICO TERCERO
DEL CANTON MANTA

perpetua enajenación a favor de los Compradores: señores **MARIUXI KATIUSKA ARTEAGA MENDOZA, JANETH ELIZABETH ARTEAGA MENDOZA y MARCOS DENIS ARTEAGA MENDOZA**, todo el bien inmueble ubicado en la avenida ciento ocho de la parroquia tarqui y cantón Manta, con las mismas medidas, linderos y ubicación.- **CUARTA: PRECIO.-** El justo precio pactado de esta venta entre las partes de manera libre y voluntaria es de **OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 13/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA (\$ 8.739,13)**, dinero que la parte vendedora declara haberlo recibido en dinero en efectivo y de curso legal en el país, a su entera satisfacción, y sin reclamo en el futuro por este concepto, especialmente por la acción de lesión enorme contemplada en el Código Civil.- **QUINTA: ACEPTACION.-** Las partes declaran su aceptación en todo el contenido del presente contrato por así convenir a sus intereses, los gastos, que ocasionen la constitución de esta escritura correrán a cargo de la parte compradora.- **SEXTA: AUTORIZACION.-** La Parte vendedora autoriza expresamente a la parte compradora para que realice el trámite pertinente para que obtenga la inscripción en el Registro de la Propiedad correspondiente.- Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo, para la validez de este instrumento y el mismo sea elevado a escritura pública.” (Firmado) Ab. ROSITA ESPINAL MERO portador de la matrícula profesional número 13-2009-95 del Foro de Abogados de Manabí.- HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA, Para el otorgamiento de la presente escritura pública de COMPRAVENTA, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a los comparecientes íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican en el total de su

00091812



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
ARTEAGA TAPIA
MARCOS NOEL
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO
PORTOVIEJO
FECHA DE NACIMIENTO 1947-01-15
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

N. 130002489-8



INSTRUCCION
BASICA

PROFESION / OCUPACION
CHOFER PROFESIONAL

V133111222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ARTEAGA ASTOLFO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
TAPIA CARMELINA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-03-01
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-03-01

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

00091812



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1300024898

Nombres del ciudadano: ARTEAGA TAPIA MARCOS NOEL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 15 DE ENERO DE 1947

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: ARTEAGA ASTOLFO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TAPIA CARMELINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 1 DE MARZO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

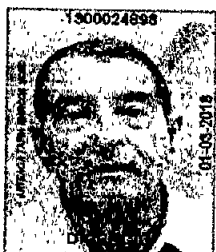
Información certificada a la fecha 14 DE NOVIEMBRE DE 2019

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha 14 DE NOVIEMBRE DE 2019

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



AB

00091813

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION



CECULA DE
CIUDADANA
APELLIDOS Y NOMBRES
ARTEAGA MENDOZA
MARIUXI KATIUSKA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1976-07-13
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
YANDRI FABRICIO
POZO GAIBOR

DEPARTAMENTO BACHILLERATO PROFESION / FORMACION ESTUDIANTE

V133311222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ARTEAGA TAPIA MARCOS NOEL
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MENDOZA JOSEFA MANUELA DE LA PAZ
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2013-05-22
FECHA DE EXPIRACION
2023-05-22

[Signature]

DIRECTOR GENERAL

[Signature]

FIRMA DEL CECULADO



CERTIFICADO DE VOTACION
24 - MARZO - 2014 **CREA**

0007 F 0007 - 014 1308522281
ZONA 1 CERTIFICADO CECULA

ARTEAGA MENDOZA MARIUXI KATIUSKA
APELLIDOS Y NOMBRES

1308522281



PROVINCIA: MANABI
CANTON: MANTA
CALIFICACION: 2
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 1



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1308522281

Nombres del ciudadano: ARTEAGA MENDOZA MARIUXI KATIUSKA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 19 DE JULIO DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: POZO GAIBOR YANDRI FABRICIO

Fecha de Matrimonio: 22 DE MAYO DE 2013

Nombres del padre: ARTEAGA TAPIA MARCOS NOEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MENDOZA JOSEFA MANUELA DE LA PAZ

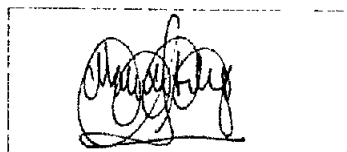
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE MAYO DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 14 DE NOVIEMBRE DE 2019.

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 193-276-46608



193-276-46608

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00091814

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 130627798-7

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
ARTEAGA MENDOZA
MARCOS DENIS
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1974-07-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
MARIA YESSICA
VERA SERRANO




INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
BACH. TECN. ELE. ELECTRO

444394422

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ARTEAGA TAPIA MARCOS NOEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MENDOZA MACIAS JOSEFA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2016-12-29

FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-12-29

15M 16 09 618 20


DIRECTOR GENERAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO
EXENCIÓN O PAGO DE MULTA

Elec. Sec. 2019 v Den. de Autoridades del CPCCS
130627798-7 003 - 0101

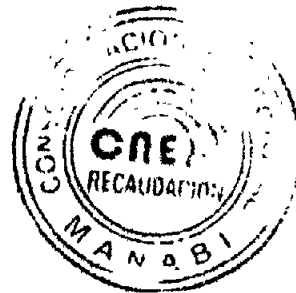
ARTEAGA MENDOZA MARCOS DENIS

MANABI MANTA
LOS ESTEROS ESTEROS

6 USD: 0

DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0040 14

6540131 14/11/2019 8:41:27





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306277987

Nombres del ciudadano: ARTEAGA MENDOZA MARCOS DENIS

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 27 DE JULIO DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH.TÉC.ELEC.ELTRON

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VERA SERRANO MARIA YESSSENIA

Fecha de Matrimonio: 18 DE MAYO DE 2009

Nombres del padre: ARTEAGA TAPIA MARCOS NOEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MENDOZA MACIAS JOSEFA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE DICIEMBRE DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 14 DE NOVIEMBRE DE 2019

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 191-276-46633



191-276-46633

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



00091815



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE **CIUDADANIA** No. **130627827-4**
APELLIDOS Y NOMBRES **ARTEAGA MENDOZA JANETH ELIZABETH**
LUGAR DE NACIMIENTO **MANABI MANTA**
FECHA DE NACIMIENTO **1972-12-12**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **Casada**
MARCO ANTONIO ORDONEZ GRANIZO



INSTRUCCION
SUPERIOR

PROFESION / OCUPACION
EMPLEADO PRIVADO

V394312442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ARTEAGA TAPIA MARCOS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MENDOZA MANUELA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA 2011-04-18

FECHA DE EXPIRACION
2021-04-18

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
#0048 DEL CEDULADO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

24 - MARZO - 2019



0008 F
JUNTA

0008 - 064
CERTIFICADO No.

1306278274
CÓDULO VOT

ARTEAGA MENDOZA JANETH ELIZABETH
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA **MANABI**

CANTON **MANTA**

CIRCUNSCRIPCION **1**

PARROQUIA **MANTA**

ZONA **1**



ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS

2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

[Signature]
F. PRESIDENTA/E DE LA JRV



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306278274

Nombres del ciudadano: ARTEAGA MENDOZA JANETH ELIZABETH

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 12 DE DICIEMBRE DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ORDOÑEZ GRANIZO MARCO ANTONIO

Fecha de Matrimonio: 3 DE DICIEMBRE DE 1993

Nombres del padre: ARTEAGA TAPIA MARCOS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MENDOZA MANUELA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE ABRIL DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 14 DE NOVIEMBRE DE 2019

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 199-276-46568



00091816

**CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA**

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000047611

CERTIFICADO DE SOLVENCIA**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

C.I./R.U.C.: ARTEAGA TAPIA MARCOS NOEL
 NOMBRES:
 RAZÓN SOCIAL: AVENIDA 108
 DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
 AVALÚO PROPIEDAD:
 DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

658387
 PAGO. ANITA MENENDEZ
 CAJA:
 FECHA DE PAGO: 06/11/2019 14:35:37



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00
	TOTAL A PAGAR	

VALIDO HASTA: martes, 04 de febrero de 2020
 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TIENE VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



ORIGINAL CLIENTE

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 282730

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			2-02-24-29-000	104,88	8738,13	498549	282730
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				IMPUESTO PRINCIPAL
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO				JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL
1300024898	ARTEAGA TAPIA MARCOS NOEL	AVENIDA 108					
ADQUIERE			TOTAL A PAGAR				87,39
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO				\$ 113,81
1308278274	ARTEAGA MENDOZA JANETH ELIZABETH NA		SALDO				\$ 0,00

Fecha de pago: 2019-10-25 09:27:09 - MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T1685018262

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



COMPROBANTE DE PAGO

Nº 282731

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
Una escritura publica de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			2-02-24-29-000	104.89	8739.13	498550	282731
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	UTILIDADES		VALOR A PAGAR		
1300024898	ARTEAGA TAPIA MARCOS NOEL	AVENIDA 108	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1.00		
			IMPUESTO PRINCIPAL COMPRA-VENTA		8.29		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		\$ 9.29		
1306278274	ARTEAGA MENDOZA JANETH ELIZABETH	NA	VALOR PAGADO		\$ 9.29		
			SALDO		\$ 0.00		

Fecha de pago: 2019-10-25 09:27:24 - MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T1313122352

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





FIRMES CON
EL CAMBIO

00091819
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

N° 102019-002822

Manta, martes 15 octubre 2019

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **ARTEAGA TAPIA MARCOS NOEL** con cédula de ciudadanía No. **1300024898**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera



Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: jueves 14 noviembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)



12855Q5K8WJO

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción
validar documentos digitales o leyendo el código QR



1. 1. 1. 1.

1. 1. 1. 1.

1. 1. 1. 1.

1. 1. 1. 1.

1. 1. 1. 1.

1. 1. 1. 1.

1. 1. 1. 1.

00091820

N° 102019-003730

Manta, lunes 28 octubre 2019

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 2-02-24-29-000 perteneciente a ARTEAGA TAPIA MARCOS NOEL con C.C. 1300024898 ubicada en AVENIDA 108 BARRIO LOS TANQUES 1 DE MAYO PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$8,739.13 OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE DÓLARES 13/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera



Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: miércoles 27 noviembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)



13766JTTEGOK

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



1000

1000

1000

1000

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO 00091821

Nº 112019-004471

Nº ELECTRÓNICO : 201349

Fecha: 2019-11-11

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica. Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-02-24-29-000

Ubicado en: AVENIDA 108

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 104.89 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1300024898	ARTEAGA TAPIA-MARCOS NOEL

C¹ AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DÉ:

Tl NO: 8,739.13

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 8,739.13

SON: OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE DÓLARES 13/100

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2017, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales



Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: miércoles 11 diciembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)



14508438BAKK

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2019-11-11 14:42:41





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

00091822

Ficha Registral Bien Inmueble

2803



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19022650, certifico hasta el día de hoy 15/10/2019 11:16:44, la Ficha Registral Número 2803.

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien: LOTE DE TERRENO

Código Catastral: 2022429000

Fecha Apertura: jueves, 29 de mayo de 2008

Cantón: MANTA

Parroquia: TARQUI



Dirección del Bien: ubicado en la avenida ciento ocho de la parroquia Tarqui y Cantón Manta

LINDEROS REGISTRALES:

La Totalidad del terreno que consiste en un lote de terreno ubicado en la avenida ciento ocho de la parroquia Tarqui y Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE. Siete metros treinta y dos centímetros y avenida ciento ocho. POR ATRAS: Tres metros ochenta y dos centímetros y propiedad del Sr. Hugo Cervantes. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciocho metros noventa centímetros y propiedad del Señor Jorge Moreira. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciocho metros noventa centímetros y propiedad de Neiser Arteaga Tapia. SUPERFICIE TOTAL: Ciento cuatro metros cuadrados ochenta y nueve decímetros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	172	18/ene /2001	1 319	1 324
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2991	29/nov /2007	40 232	40 243
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2608	18/sep /2008	37 597	37 608
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	1207	18/sep /2008	16 316	16 327
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	1819	11/dic /2012	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 18 de enero de 2001

Número de Inscripción: 172

Tomo

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 312

Folio Inicial: 1.319

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final: 1.324

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de agosto de 1995

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de Terreno ubicado en la avenida ciento ocho de la parroquia Urbana Tarqui del Canton Manta. Terreno con las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, siete metros treinta y dos centímetros y Avenida Ciento Ocho; Por Atrás, tres metros ochenta y dos centímetros y propiedad del señor Hugo Cervantes; Por el Costado Derecho, dieciocho metros noventa centímetros y propiedad del señor Jorge Moreira; y, Por el Costado Izquierdo, dieciocho metros noventa centímetros y propiedad del señor Neiser Arteaga Tapia; teniendo una superficie total de: CIENTO CUATRO METROS CUADRADOS OCHENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300024898	ARTEAGA TAPIA MARCOS NOEL	CASADO(A)	MANTA	



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: 15 OCT 2019 Hora:

Certificación impresa por: celestilde_suarez

Ficha Registral: 2803

martes, 15 de octubre de 2019 11:16

Pag 1 de 4



COMPRADOR: MENDOZA MACIAS JOSEFA MANUELA CASADO(A) MANTA
VENDEDOR: ARTEAGA MENDOZA JANETH ELIZABETH CASADO(A) MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 29 de noviembre de 2007 Número de Inscripción: 2991 Tomo I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6000 Folio Inicial: 40.232
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 40.243
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 24 de abril de 2007
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un inmueble ubicado en la Avenida CIENTO OCHO de la Parroquia Tarqui y Canton Manta, con una superficie total de CIENTOS CUATRO METROS CUADRADOS OCHENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306278266	ARTEAGA TAPIA LAURISA NOEMI	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300024898	ARTEAGA TAPIA MARCOS NOEL	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302505407	MENDOZA MACIAS JOSEFA MANUELA	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	172	18/ene/2001	1 319	1 324

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 18 de septiembre de 2008 Número de Inscripción: 2608 Tomo: 65
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5122 Folio Inicial: 37.597
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final: 37.608
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 10 de septiembre de 2008
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa. Hipoteca Abierta y Prohibición Voluntaria de Enajenar. La totalidad del terreno que consiste en un lote de terreno ubicado en la avenida ciento ocho de la parroquia Tarqui y Cantón Manta. el mismo que tiene una superficie total de; ciento cuatro metros cuadrados ochenta y nueve decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300024898	ARTEAGA TAPIA MARCOS NOEL	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306278266	ARTEAGA TAPIA LAURISA NOEMI	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2608	18/sep/2008	37.597	37.608
COMPRA VENTA	2991	29/nov/2007	40.232	40.243

[4 / 5] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00091823



Inscrito el : jueves, 18 de septiembre de 2008
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 1207
Número de Repertorio: 5123

Tomo:30
Folio Inicial:16.316
Folio Final:16.327

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 10 de septiembre de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	1790010937001	BANCO PICHINCHA C.A	NO DEFINIDO	MANTA	QUITO
DEUDOR HIPOTECARIO	1300024898	ARTEAGA TAPIA MARCOS NOEL	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2608	18/sep /2008	37.597	37.608
COMPRA VENTA	2991	29/nov /2007	40.232	40.243

**Registro de : HIPOTECAS Y
GRAVÁMENES**

[5 / 5] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : martes, 11 de diciembre de 2012
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 1819
Número de Repertorio: 7709

Tomo:1
Folio Inicial:1
Folio Final:1

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICIÓN VOLUNTARIA DE ENAJENAR

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	1790010937001	BANCO PICHINCHA C.A	NO DEFINIDO	MANTA	QUITO
DEUDOR HIPOTECARIO	1300024898	ARTEAGA TAPIA MARCOS NOEL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	1207	18/sep /2008	16.316	16.327



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro
COMPRA VENTA
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES
<< Total Inscripciones >>

Número de Inscripciones

3

2



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

HORA:

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

5 OCT 2019

Emitido a las : 11:16:44 del martes, 15 de octubre de 2019

A petición de: ARTEAGA TAPIA MARCOS NOEL

Elaborado por :CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ
DELGADO

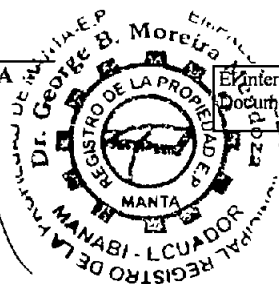
1305964593



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

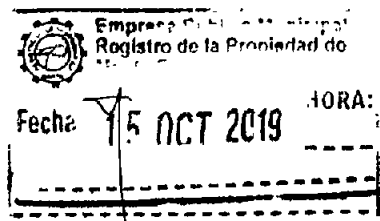
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad

**ESPACIO EN
BLANCO**

**ESPACIO EN
BLANCO**



00091824

BanEcuador B.P.
06/11/2019 02:19:40 OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1014982186
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: amero
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 1ERA MANTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectivo:	0.54
I.V.A. %	0.06
TOTAL:	1.60

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador
6 NOV 2019
CAJA 1
AGENCIA CANTONAL
MANTA

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001
MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-529-000000415
Fecha: 06/11/2019 02:20:13

No. Autorización:
0611201901176818352000120565290000004152019142010

Cliente : JOSE MERO
ID : 1302098429
Dir : MANTA

Descripción	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A.	0.06
TOTAL USD	0.60

GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario



ESPACIO

ESPACIO

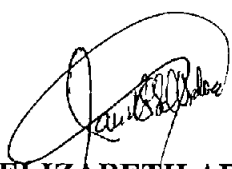
ESPACIO

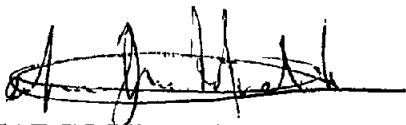
00091825

contenido, para constancia firman junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-


f) MARCOS NOEL ARTEAGA TAPIA
c.c. 130002489-8


f) MARIUXI KATIUSKA ARTEAGA MENDOZA
c.c. 130852228-1

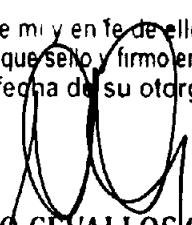

JANETH ELIZABETH ARTEAGA MENDOZA
c.c. 130627827-4


MARCOS DENIS ARTEAGA MENDOZA
c.c. 130627798-7


ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO PUBLICO TERCERO DEL CANTÓN MANTA

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PUBLICO TERCERO
DEL CANTÓN MANTA

RAZON: se otorga ante mi y en fe de ello confiero este segundo testimonio que seño y firmo en la ciudad de Manta a la misma fecha de su otorgamiento


AB ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA,
NOTARIO PUBLICO TERCERO CANTON MANTA



100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

00091826

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf. 053 702602

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción:

3211

Número de Repertorio:

6868

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s).

1 - Con fecha Veinte y uno de Noviembre de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3211 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1306277987	ARTEAGA MENDOZA MARCOS DENIS	COMPRADOR
1306278274	ARTEAGA MENDOZA JANETH ELIZABETH	COMPRADOR
1308522281	ARTEAGA MENDOZA MARIUXI KATIUSKA	COMPRADOR
1300024898	ARTEAGA TAPIA MARCOS NOEL	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2022429000	2803	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto . COMPRAVENTA

Fecha : 21-nov/2019

Usuario: marcelo_zamora1

Revisión jurídica por: GINA MONICA MACIAS
SALTOS

Inscripción por: MARCELO F. ZAMORA E

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 21 de noviembre de 2019