

00078474

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de :** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 2784**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 5884**Periodo:** 2019**Fecha de Repertorio:** lunes, 30 de septiembre de 2019**1.- Fecha de Inscripción:** lunes, 30 de septiembre de 2019 08:37**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1312103128	LOPEZ LOPEZ JOHNNY JAVIER	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1312103052	LOPEZ LOPEZ JAIME BOLIVAR	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1718975376	ACOSTA CHAVEZ MILTON JAIR	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original:

NOTARIA TERCERA

Nombre del Cantón:

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

lunes, 16 de septiembre de 2019

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:



Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2030110000	26/06/2008 0:00:00	4024		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Inmueble compuesto de solar y construcción ubicado en la parroquia Urbana Tarqui calle 108 antes actualmente Barrio Buenos Aires antes Guaranda de esta ciudad de Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: calle Guaranda hoy conocida como 108, con siete metros. POR ATRAS: propiedad de Luis Andrade con los mismos siete metros. POR UN COSTADO: propiedad de Maximo Delgado Chavez y diecisiete metros Y POR EL OTRO COSTADO: propiedad de los vendedores y los mismos diecisiete metros. CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE: Ciento diecinueve metros cuadrados.

Dirección del Bien: BARRIO BUENOS AIRES ANTES GUARANDA

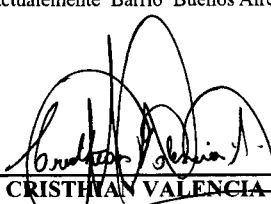
Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA

ubicado en la parroquia Urbana Tarqui calle 108 antes actualmente Barrio Buenos Aires antes Guaranda de esta ciudad de Manta.

Lo Certifico:


AB. CRISTHIAN VALENCIA SANTOS
Registrador de la Propiedad (S)

Impreso por: marcelo_zamora1

Administrador

Revisión jurídica por:

GINA MONICA MACIAS SALTOS

Inscripción por:

MARCELO F. ZAMORA E.

lunes, 30 de septiembre de 2019

Pag 1 de 1



Factura: 003-003-000012120

00078475



20191308003P01994

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

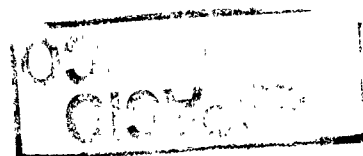
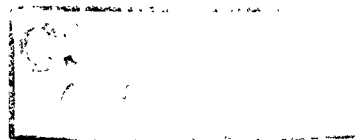
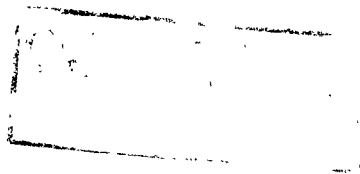
EXTRACTO

Escritura N°:	20191308003P01994						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	16 DE SEPTIEMBRE DEL 2019, (9:31)						
ORGANES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ACOSTA CHAVEZ MILTON JAIR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1718975376	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LOPEZ LOPEZ JOHNNY JAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312103128	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
Natural	LOPEZ LOPEZ JAIME BOLIVAR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312103052	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
BJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		20000.00					

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA



1000



00078476

NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA
ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

2019	13	08	03	P01994
------	----	----	----	--------



COMPRAVENTA
QUE OTORGA
MILTON JAIR ACOSTA CHAVEZ,
A FAVOR DE
JAIME BOLIVAR LOPEZ LOPEZ; Y, JOHNNY JAVIER LOPEZ
LOPEZ

CUANTÍA: USD. \$ 20.000,00

AVALUO MUNICIPAL: USD. \$ 20.135,85

(DI 2 COPIAS)

M.M.

En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy dieciséis (16) de septiembre del dos mil diecinueve, ante mí, **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA, NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTON MANTA**, comparece por una parte: **UNO.-** El señor **MILTON JAIR ACOSTA CHAVEZ**, portador de la cédula de ciudadanía número 171897537-6; estado civil casado, por sus propios derechos, para efectos de notificación los señores señalan su teléfono: 0994348051; dirección: Ciudadela Millenium, Mz C, Lote 3, de esta ciudad; y, por otra parte: **DOS.-** El señor **JAIME BOLIVAR LOPEZ LOPEZ**, portador de la cédula de ciudadanía número 131210305-2, de estado civil soltero, con número de teléfono: 0982517088, domiciliado en Calle 108 y Av. 109, de esta ciudad, por sus propios derechos; y El señor **JOHNNY JAVIER LOPEZ LOPEZ**, portador de la cédula de ciudadanía número 131210312-8,

NOTARIO PÚBLICO TERCERO
DEL CANTON MANTA

(Firma)

de estado civil soltero, con número de teléfono: 0993645858, domiciliado en Calle 108 y Av. 109, de esta ciudad; bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Las comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, los cuales mediante su autorización han sido verificado en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente.- “**SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una de **COMPRAVENTA** , contenida al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES** .- Comparecen a la celebración, otorgamiento y suscripción de la escritura pública de compraventa, por una parte, el señor **MILTON JAIR ACOSTA CHAVEZ**, a quien para efectos del presente instrumento se le llamará simplemente “**EL VENDEDOR**”, y, por otra parte los señores **JAIME BOLIVAR LOPEZ LOPEZ** y **JOHNNY JAVIER LOPEZ LOPEZ**, a quienes para efectos del presente instrumento se les llamará simplemente “**LOS COMPRADORES**”.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- El señor **MILTON JAIR ACOSTA CHAVEZ**, es propietario de un inmueble compuesto de un solar y construcción ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, calle 108, antes actualmente Barrio Buenos Aires antes Guaranda de esta ciudad de Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** Calle Guaranda hoy conocida como la calle 108, con siete metros; **POR ATRAS:** Propiedad de Luis Andrade con los mismos siete metros; **POR UN COSTADO:** Propiedad de Maximo Delgado Chavez y diecisiete metros; y, **POR EL OTRO COSTADO:** Propiedad de los vendedores y los mismos

00078477



diecisiete metros.- Con una superficie total de ciento diecinueve metros cuadrados. Según consta en Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaría Segunda del cantón Manta, con fecha 04 de abril de 2016, inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, con fecha 30 de mayo de 2016, bajo el número de inscripción 1243, con el número Repertorio 2697, en la cual consta que, los señores Milton Rafael Acosta Solano y Nelly Marina Chavez Chavez, dieron en venta a favor del señor MILTON JAIR ACOSTA CHAVEZ (soltero). Encontrándose libre de todo gravamen.-

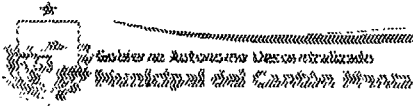
TERCERA: COMPRAVENTA.- Con los antecedentes expuestos y mediante el Presente contrato, la parte vendedora por sus propios derechos el señor **MILTON JAIR ACOSTA CHAVEZ**, vende, cede y transfiere a los señores **JAIME BOLIVAR LOPEZ LOPEZ** y **JOHNNY JAVIER LOPEZ LOPEZ**, quienes compran, adquieren, reciben y acepta para, sí, el lote de terreno, descrito e individualizado en la cláusula de los antecedentes, con todas sus medidas, linderos y ubicación sin reservarse nada para sí, cuya superficie total es de ciento diecinueve metros cuadrados.- **CUARTA: PRECIO.-** El precio convenido mutuamente por las partes es el de **VEINTE MIL CON 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA (\$20.00,00)**, de los cuales se le ha abonado a la parte Vendedora la cantidad de **DIECISIETE MIL 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA (\$17.00,00)**; y, el restante de **TRES MIL DOLARES DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA (\$3.000,00)**, serán cancelado a la parte vendedora, por medio de un cheque del Banco de Machala, perteneciente a la señora Rita Mirian López Carrillo, con fecha 10 de enero del 2020; la parte vendedora declara haberlo recibido oportunamente; cabe recalcar que el avalúo municipal es de **VEINTE MIL MIL CIENTO TREINTA Y CINCO CON 85/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA**

Ab. Alex Arturo Cevallos Chico
NOTARIO PÚBLICO TERCERO
DEL CANTÓN MANTA

(\$20.135,85).- QUINTA: ACEPTACION.- Se reitera que, la transferencia de dominio del inmueble objeto de esta negociación se la realiza con todas sus servidumbres activas y pasivas, usos y costumbres existentes al momento libre de gravamen, comprometiéndose “el Vendedor “al saneamiento legal, en los términos del Art. 1777 del Código Civil vigente. Además, las Comparecientes de común acuerdo establecen, sin embargo, que en esta escritura se singulariza las medidas y linderos del inmueble, así como su superficie total; en el evento de que existiera alguna variación en cuanto a su cabida, no será objeto de objeción alguna para que esta venta se haga efectiva, limitándose exclusivamente al pago de los bienes, en base a las medidas y linderos aquí estipulados.- **SEXTA: SANEAMIENTO.-** La venta de este bien inmueble se hace como CUERPO CIERTO y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y, sin ninguna limitación de dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de la adquirente, quien declara conocer muy bien lo que compra. Sin perjuicio de lo anterior, la vendedora se obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley.- **SÉPTIMA: GASTOS E IMPUESTOS.-** Los gastos e impuestos que causen u ocasionen la presente escritura, hasta la inscripción del título en el Registro de la Propiedad correspondiente, son de cuenta de la parte Compradora, excepto el impuesto de la plusvalía que en caso de existir será de cuenta de la parte vendedora.- **OCTAVA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **LAS DE ESTILO.-** Usted Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de

00078478

No. 272584



COMPROBANTE DE PAGO

13/09/2019 15:24:58

OBSERVACIÓN			CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			2-03-01-10-000	119,00	20135,85	486295	4434916
VENDEDOR			UTILIDADES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR	
1718975376	ACOSTA CHAVEZ MILTON JAIR	CALLE 1089 BUENOS BUENOS AIRES	GASTOS ADMINISTRATIVOS			1,00	
ADQUIRIENTE			Impuesto Principal Compra-Venta			63,85	
			TOTAL A PAGAR			64,85	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO			64,85	
1312103128	LOPEZ LOPEZ JOHNNY JAVIER	S/N	SALDO			0,00	

MISION: 13/09/2019 15:24:56 MERCEDES JUDITH ALARCON SANTOS

ALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

GOBIERNO AUTÓNOMO DEPARTAMENTAL DE MANABÍ
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Este documento está firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV)

T1863874600
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o revendo el código QR



1000

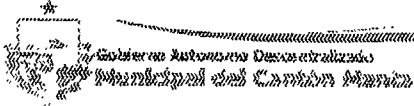
1000

1000

1000

00078479

No. 272583



COMPROBANTE DE PAGO

13/09/2019 15:24:38

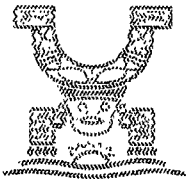
OBSERVACION			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			2-03-01-10-000	119,00	20135,85	486294	4434915
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR	
1718975376	ACOSTA CHAVEZ MILTON JAIR	CALLE 1089 BUNOS BUENOS AIRES	Impuesto principal			201,36	
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil			60,41	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR			261,77	
1312103128	LOPEZ LOPEZ JOHNNY JAVIER	S/N	VALOR PAGADO			261,77	
			SALDO			0,00	

EMISION: 13/09/2019 15:24:35 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

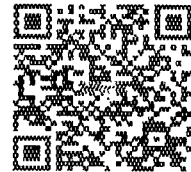
CANCELADO

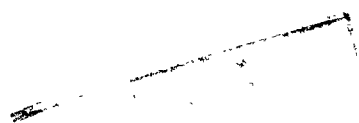
TE
GOBIERNO AUTÓNOMO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Este documento es firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV)

T1207278914
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR





00078480

**CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA**

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO**911**Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta, Manabí

000042993

CERTIFICADO DE SOLVENCIA**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**C.I./R.U.C.: ACOSTA CHAVEZ MILTON JAIR
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: CALLE 108 B. BUENOS AIRES
DIRECCIÓN:**DATOS DEL PREDIO**CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:**REGISTRO DE PAGO**

653879

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
CAJA: 13/09/2019 11:25:33
FECHA DE PAGO:

VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

3.00

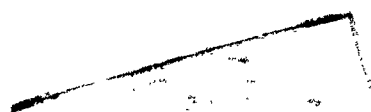
TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: ~~jueves, 12 de diciembre de 2019~~

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE



00078481



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

911

000042990

CONTRIBUCION PREDIAL - 2019

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

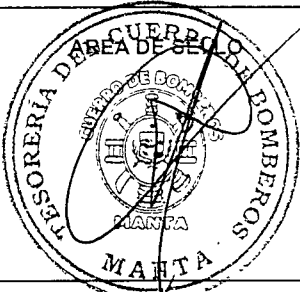
C.I./R.U.C.: ACOSTA CHAVEZ MILTON JAIR
 NOMBRES:
 RAZÓN SOCIAL: CALLE 108 B. BUENOS AIRES
 DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL: 12,971.85
 AVALÚO PROPIEDAD: 108B. BUENOS AIRES,
 DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

AGO: VERONICA CUENCA VINCES
 CAJA: 13/09/2019 11:25:22
 FECHA DE PAGO:



IMPUESTO PREDIAL	DESCRIPCIÓN	VALOR
	INTERESES	0.00
	DESCUENTO	0.00
	EMISION	0.00

\$ 1.95

TOTAL A PAGAR

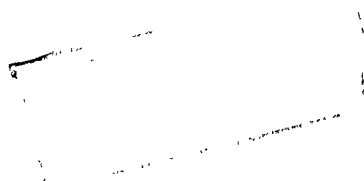
ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



ORIGINAL CLIENTE

100-10000

100-10000



00078482

**CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA**

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO**911**
 Dirección: Avenida 11
 entre Calles 11 y 12
 Teléfono: 2621777 - 2611747
 Manta - Manabí

000042992

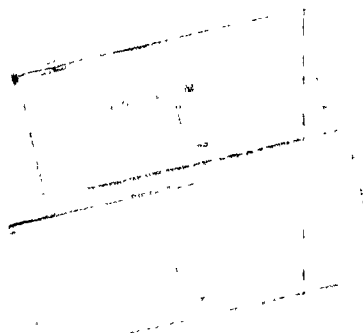
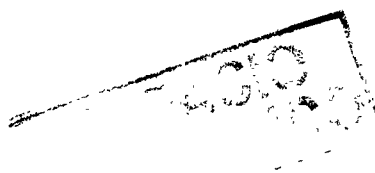
CONTRIBUCION PREDIAL - 2017**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**
 C.I./R.U.C.: ACOSTA CHAVEZ MILTON JAIR
 NOMBRES:
 RAZÓN SOCIAL: CALLE 108 B. BUENOS AIRES
 DIRECCIÓN:
DATOS DEL PREDIO
 CLAVE CATASTRAL: 10,030.01
 AVALÚO PROPIEDAD: 108B. BUENOS AIRES,
 DIRECCIÓN PREDIO:
REGISTRO DE PAGO
 N° PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
 CAJA: 13/09/2019 11:25:20
 FECHA DE PAGO:


IMPUESTO PREDIAL	DESCRIPCIÓN	VALOR
	INTERESES	0.36
	DESCUENTO	0.00
	EMISION	0.00
		\$ 1.86

TOTAL A PAGAR**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL CLIENTE

006



00078483



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

000042991

CONTRIBUCION PREDIAL - 2018

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: ACOSTA CHAVEZ MILTON JAIR

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: CALLE 108 B. BUENOS AIRES

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

0203011000-00000000

CLAVE CATASTRAL: 12,971.85

AVALÚO PROPIEDAD: 108B. BUENOS AIRES,

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

653877

N° PAGO: VERONICA CUENCA VINCES

CAJA: 13/09/2019 11:25:21

FECHA DE PAGO:



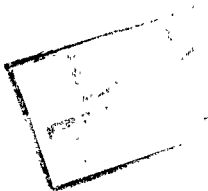
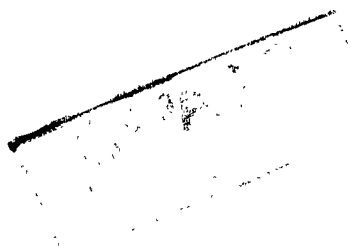
IMPUESTO	DESCRIPCIÓN	VALOR
	IMPUESTO PREDIAL	1.95
	INTERESES	0.23
	DESCUENTO	0.00
	EMISION	0.00
TOTAL A PAGAR		\$ 2.18

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



ORIGINAL CLIENTE

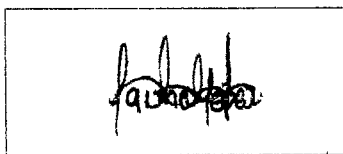
0000



A circular notary seal. The outer ring contains the text "DR. A. EX. ARTURO CEVALLOS CHICA" at the top and "NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANABI" at the bottom. In the center is a square emblem featuring a coat of arms with a shield, a sun, and a star. Below the emblem, the text "MANABI - ECUADOR" is written in an arc.



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1312103052

Nombres del ciudadano: LOPEZ LOPEZ JAIME BOLIVAR

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 6 DE ABRIL DE 1989

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: BIÓLOGO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: LOPEZ BELLO JAIME STALIN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LOPEZ CARRILLO RITA MIRIAN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 9 DE AGOSTO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 191-260-70250



191-260-70250

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

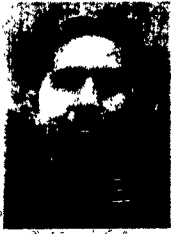
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULAR

No. 171897537-6



CEDULA No. 171897537-6
CIUDADANO
APELLIDOS Y NOMBRES
ACOSTA CHAVEZ
MILTON JAIR
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2019-09-04
FECHA DE EXPIRACION
2029-09-04
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
ANDREA CAROLINA
CHIZA ZUNIGA



00078485

19 08 13 44 24 005

INSTRUCCION
SUPERIOR

PROFESION / OCUPACION
INGENIERO

E333312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

ACOSTA SOLANO MILTON RAFAEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

CHAVEZ CHAVEZ NELLY YOLANDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION

MANTA

2019-09-04

FECHA DE EXPIRACION

2029-09-04

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
SECRETARIO GENERAL



00078485

CERTIFICADO DE VOTACION

24 - MARZO - 2019



0001 M
JUNTA No.

0001 - 057
CERTIFICADO No.

1718975376
CEDULA No.

ACOSTA CHAVEZ MILTON JAIR
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: MANABI

CANTON: MANTA

CIRCUNSCRIPCION: 1

PARROQUIA: MANTA

ZONA: 1

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS

2019

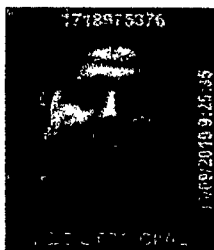
CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

[Signature]
F. PRESIDENTE/VE DE LA JRV



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1718975376

Nombres del ciudadano: ACOSTA CHAVEZ MILTON JAIR

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 2 DE SEPTIEMBRE DE 1991

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CHIZA ZUÑIGA ANDREA CAROLINA

Fecha de Matrimonio: 3 DE MARZO DE 2018

Nombres del padre: ACOSTA SOLANO MILTON RAFAEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CHAVEZ CHAVEZ NELLY MARINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

Nº de certificado: 190-260-70199



190-260-70199

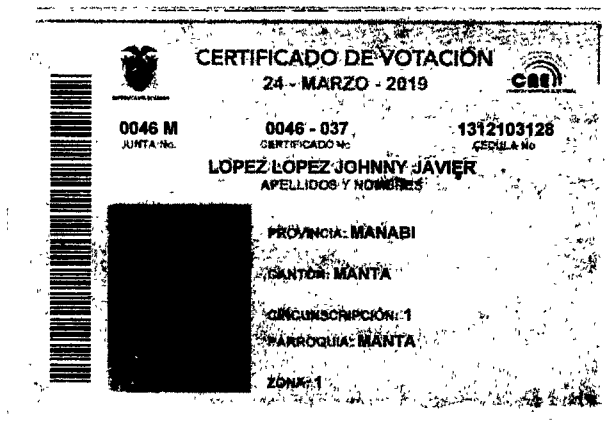
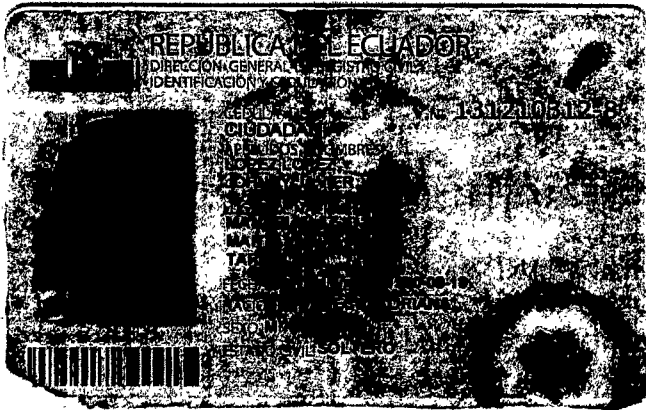
Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00078486





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1312103128

Nombres del ciudadano: LOPEZ LOPEZ JOHNNY JAVIER

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 18 DE AGOSTO DE 1990

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: LOPEZ BELLO JAIME STALIN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LOPEZ CARRILLO RITA MIRIAN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 20 DE OCTUBRE DE 2014

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 190-260-70217



190-260-70217

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00078487



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19020489, certifico hasta el día de hoy 11/09/2019 9:05:47, la Ficha Registral Número 4024.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2030110000
Fecha de Apertura: jueves, 26 de junio de 2008

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: BARRIO BUENOS AIRES ANTES GUARANDA

LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble compuesto de solar y construcción ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, calle 108, antes actualmente Barrio Buenos Aires antes Guaranda de esta ciudad de Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE; calle Guaranda hoy conocida como 108, con siete metros. POR ATRAS; propiedad de Luis Andrade con los mismos siete metros. POR UN COSTADO; propiedad de Maximo Delgado Chavez y diecisiete metros Y POR EL OTRO COSTADO ; propiedad de los vendedores y los mismos diecisiete metros. CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE; Ciento diecinueve metros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	19	06/ene./1984	29	30
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1693	26/jun /2008	1	
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1441	19/may /2009	23 826	
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	647	19/may /2009	9 416	
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	1487	27/oct./2015	35 553	
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1243	30/may./2016	32 187	

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 06 de enero de 1984

Número de Inscripción: 19

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 22

Folio Inicial:29

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:30

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

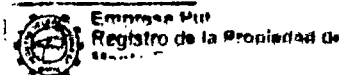
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 16 de diciembre de 1983

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un solar situado en la parroquia Tarqui del cantón Manta, en las calles antes conocida como GUARANDA, hoy asignada con el número Ciento Ocho. Con fecha Abril 19 del 2.007 bajo el n. 61, se encuentra inscrita la Demanda, ordenada por el Juzgado Sexto De Lo Civil de Manabi. propuesta por el Sr. Pedro Paulino Chavez Chavez. casado. en contra de los Señores Vicente Atanacio Delgado Flores y Mariana Del Jesus Delgado Chavez y posibles interesados. Actualmente dicha demanda se encuentra cancelada y adjudicada al actor con fecha 26 de Junio del 2.008, bajo el n. 176.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:



Certificación impresa por :kleire_saltos1

Ficha Registral:4024

miércoles, 11 de septiembre de 2019 9:04

ORA:
11 SEP 2019



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000006048	DELGADO CHAVEZ MARIANA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000006047	DELGADO FLORES VICENTE ATANACIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000021750	DELGADO LOPEZ MAXIMINO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000021751	CHAVEZ JUANA	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 26 de junio de 2008 **Número de Inscripción:** 1693 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3300 Folio Inicial:1
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Sexto Civil Manabi
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de mayo de 2008
Fecha Resolución: lunes, 28 de abril de 2008

a.- Observaciones:

Protocolización de Sentencia. Dentro del Ordinario seguido contra Mariana Del Jesus Delgado Chavezy Vicente Atanacio Delgado Flores., y posibles interesados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICATARIO	1304029943	CHAVEZ CHAVEZ PEDRO PAULINO	CASADO(A)	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000000166	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABINO DEFINIDO		MANTA	
DEMANDADO	800000000006047	DELGADO FLORES VICENTE ATANACIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	800000000006048	DELGADO CHAVEZ MARIANA DEL JESUS	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	19	06/ene /1984	29	30

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 19 de mayo de 2009 **Número de Inscripción:** 1441 Tomo:40
Nombre del Cantón: GUAYAQUIL **Número de Repertorio:** 2828 Folio Inicial:23.826
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA SÉPTIMA Folio Final:23.841
Cantón Notaría: GUAYAQUIL
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 de mayo de 2009
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa DE UN TERRENO UBICADO EN LA PARROQUIA URBANA TARQUI , CALLE CIENTO OCHO ANTES GUARANDA DE LA CIUDAD DE MANTA. CUANTIA US\$ 12,924.56.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

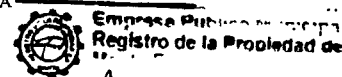
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304365537	CHAVEZ CHAVEZ NELLY MARINA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000025739	ACOSTA SOLANO MILTON RAFAEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304029943	CHAVEZ CHAVEZ PEDRO PAULINO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304130709	FRANCO CHAVEZ GILMA SOLEDAD	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por :kleire_salto1

Ficha Registral:4024

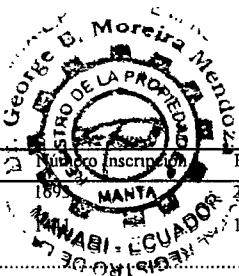
miércoles, 11 de septiembre de 2019



Fecha: 11 SEP 2019 10RA



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



00078488



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1693	26/jun./2008	1	1
COMPRA VENTA		19/may./2009	23 826	23 841

[4 / 6] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : martes, 19 de mayo de 2009

Número de Inscripción: 647

Tomo:17

Nombre del Cantón: GUAYAQUIL

Número de Repertorio: 2829

Folio Inicial:9 416

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA SÉPTIMA

Folio Final:94.361

Cantón Notaría: GUAYAQUIL

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 de mayo de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Hipoteca Abierta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR	800000000000263	INSTITUTO DE SEGURIDAD SOCIAL DE LAS FUERZAS ARMADAS ISSFA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	1304365537	CHAVEZ CHAVEZ NELLY MARINA	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR	800000000025739	ACOSTA SOLANO MILTON RAFAEL	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1693	26/jun./2008	1	1
COMPRA VENTA	1441	19/may./2009	23 826	23.841

Registro de : **HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

[5 / 6] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : martes, 27 de octubre de 2015

Número de Inscripción: 1487

Tomo:1

Nombre del Cantón: GUAYAQUIL

Número de Repertorio: 9038

Folio Inicial:55.563

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXAGESIMA NOVENA

Folio Final:55.568

Cantón Notaría: GUAYAQUIL

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 de octubre de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA QUE PESA SOBRE EL INMUEBLE ANTES DESCRITO Y LEVANTA EN CONSECUENCIA LA PROHIBICION DE ENAJENAR.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR	800000000000263	INSTITUTO DE SEGURIDAD SOCIAL DE LAS FUERZAS ARMADAS ISSFA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	0200566388	ACOSTA SOLANO MILTON RAFAEL	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR	1304365537	CHAVEZ CHAVEZ NELLY MARINA	CASADO(A)	MANTA	

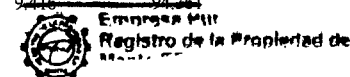
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	647	19/may./2009	9.416	94.361

Certificación impresa por :kleire_salto1

Ficha Registral:4024

miércoles, 11 de septiembre de 2019 9:00



Fecha: 11 SEP 2019
Hora: 9:00

Registro de : COMPRA VENTA

[6 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 30 de mayo de 2016

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de abril de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa inmueble compuesto de solar y construcción ubicado en la parroquia Tarqui calle Ciento ocho, actualmente Barrio Buenos Aires, ants Guaranda de ésta Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1718975376	ACOSTA CHAVEZ MILTON JAIR	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0200566388	ACOSTA SOLANO MILTON RAFAEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304365537	CHAVEZ CHAVEZ NELLY MARINA	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
<< Total Inscripciones >>	6

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:05:47 del miércoles, 11 de septiembre de 2019

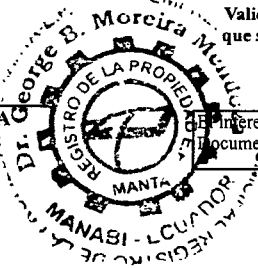
A petición de: ACOSTA CHAVEZ MILTON JAIR

Elaborado por : KLEIRE SALTOS
1313163699.



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

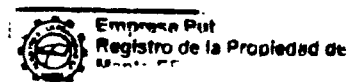


El interesado debe comunicar cualquier error en este
documento al Registrador de la Propiedad

Certificación impresa por : kleire_saltos1

Ficha Registral: 4024

miércoles, 11 de septiembre de 2019 9:00



Fecha: 11 SEP 2019 HORA: 9:00



FIRMES CON
EL CAMBIO

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

00078489

N° 092019-000941

Manta, miércoles 11 septiembre 2019

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **ACOSTA CHAVEZ MILTON JAIR** con cédula de ciudadanía No. **1718975376**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera



Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: viernes 11 octubre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)

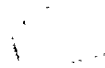
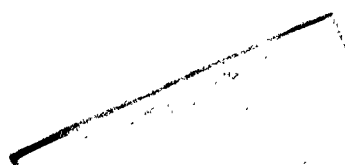


19670H8BRL8

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



12.10.00



00078490

N° 092019-001129

Manta, viernes 13 septiembre 2019

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-03-01-10-000 perteneciente a ACOSTA CHAVEZ MILTON JAIR con C.C. 1718975376 ubicada en CALLE 108B. BUENOS BUENOS AIRES BARRIO ROSARIO DE TARQUI PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$20,135.85 VEINTE MIL CIENTO TREINTA Y CINCO DÓLARES 85/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera



Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: domingo 13 octubre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)

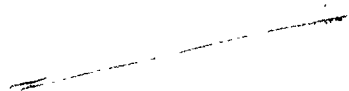
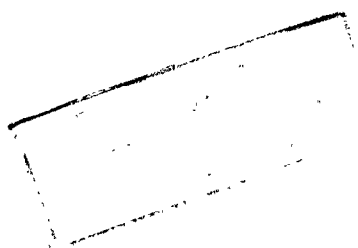


11159PXXKVHXI

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



0.000000



0.000000

00078491

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**N° 092019-001111**

N° ELECTRÓNICO : 200247

Fecha: 2019-09-13*El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:***DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL****El predio de la clave:** 2-03-01-10-000**Ubicado en:** CALLE 108B. BUENOS BUENOS AIRES**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA****Área Según Escritura:** 119.00 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1718975376	ACOSTA CHAVEZ-MILTON JAIR

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**TERRENO:** 12,971.85**CONSTRUCCIÓN:** 7,164.00**AVALÚO TOTAL:** 20,135.85**SON:** VEINTE MIL CIENTO TREINTA Y CINCO DÓLARES 85/100**NOTA:** LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO. DISPOSICIÓN DEL DIRECTOR.*"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2017, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".***Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales***Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida***Fecha de expiración: domingo 13 octubre 2019**

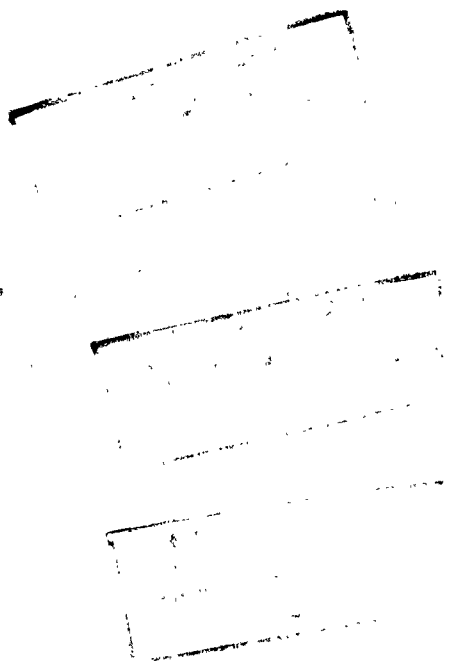
Código Seguro de Verificación (CSV)



11141TSHPGXC

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

10. 1000



11

00078492

N° 092019-001129

Manta, viernes 13 septiembre 2019

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-03-01-10-000 perteneciente a ACOSTA CHAVEZ MILTON JAIR con C.C. 1718975376 ubicada en CALLE 108B. BUENOS BUENOS AIRES BARRIO ROSARIO DE TARQUI PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$20,135.85 VEINTE MIL CIENTO TREINTA Y CINCO DÓLARES 85/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera



Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: domingo 13 octubre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)

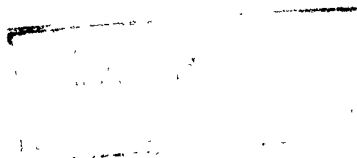
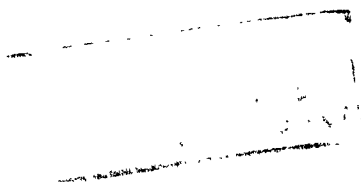


11159PXKVHXI

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



1000000000





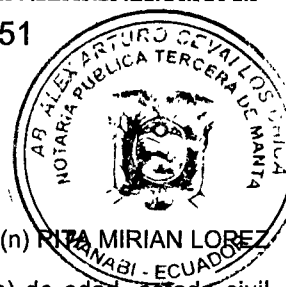
Factura: 003-003-000012122

00078493

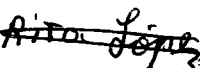


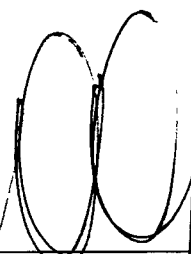
20191308003D01451

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20191308003D01451



Ante mí, NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA de la NOTARÍA TERCERA , comparece(n) **RITA MIRIAN LOPEZ CARRILLO** portador(a) de CÉDULA 1306800259 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil **CASADO(A)**, domiciliado(a) en MANTA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede , es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, ore cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. MANTA, a 16 DE SEPTIEMBRE DEL 2019, (9:51).


RITA MIRIAN LOPEZ CARRILLO
CÉDULA: 1306800259



NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN MANTA



1052,000

ESPA
EN B

ESPA
EN B

00078494

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓNCÉDULA No.
CIUDADANA
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ CARRILLO
RITA MIRIAN

N. 130680025-9

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
TARQUIFECHA DE NACIMIENTO 1971-05-22
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA
JAIME STALIN
LOPEZ BELLOINSTRUCCIÓN
BÁSICAPROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER, DOMESTICOS

E333311222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ LUCAS VICTOR BOLIVARAPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CARRILLO ANCHUNDIA MAURALUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-02-03FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-02-03

DIRECTOR GENERAL

F. 14 DEL CÉDULA F. 2

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

24 MARZO 2019

0039 F
JUNTA No.0039 - 195
CERTIFICADO No.1306800259
CÉDULA No.LOPEZ CARRILLO RITA MIRIAN
APELLIDOS Y NOMBRES

1306800259

PROVINCIA: MANABI

CANTÓN: MANTA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

PARROQUIA: TARQUI

ZONA: 1

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS

2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019
F. PRESIDENTA DE LA JRV

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306800259

Nombres del ciudadano: LOPEZ CARRILLO RITA MIRIAN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 22 DE MAYO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOPEZ BELLO JAIME STALIN

Fecha de Matrimonio: 6 DE JULIO DE 1988

Nombres del padre: LOPEZ LUCAS VICTOR BOLIVAR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CARRILLO ANCHUNDIA MAURA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 3 DE FEBRERO DE 2013

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 197-260-72487



197-260-72487

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00078495

 **Banco de Machala**
El Oro es nuestro respaldo
Cheque nacional pagadero en cualquiera de nuestras oficinas

25-054
450

CUATRO CIENTOS CINCUENTA Y CINCO
CINCO CIENTOS CINCUENTA Y CINCO

CHEQUE N° 000155
\$255
US\$ 300.00

PAGUESE
A FAVOR DE Milton Acosta Chavez

LASUMA DE Tres mil 300/100

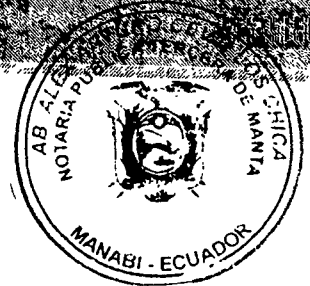
Manta 2020-01-10 DOLARE

CIDAD FECHA

RITA LOPEZ Rita Lopez

ETA-CTE 134009818-4

MANABÍ - ECUADOR



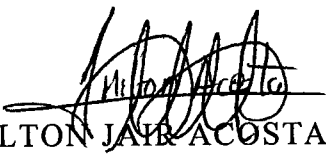
1978-1988

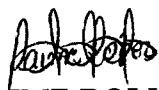
ESPACIO
EN BLANCO

EN BLANCO

00078496

escritura. (F) Ab. José Jafet Loor Ramirez, Matricula No. 13-2014-10 Foro de Abogados. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes, queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. Leída enteramente esta Escritura en alta y clara voz por mí, firman conmigo, se procedió en unidad de acto. DOY FE .- en unidad de acto. DOY FE.-

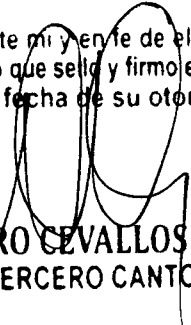

f) MILTON JAIR ACOSTA CHAVEZ
c.c. 171897537-6
VENDEDOR


f) JAIME BOLIVAR LOPEZ LOPEZ
c.c. 131210305-2
COMPRADOR


f) JOHNNY JAVIER LOPEZ LOPEZ
c.c. 131210312-8
COMPRADOR

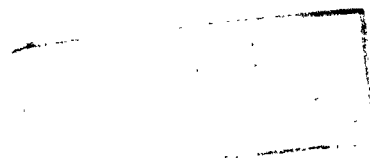
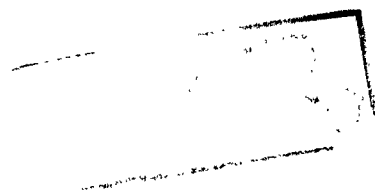
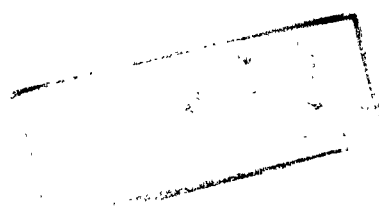

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO PUBLICO TERCERO DEL CANTÓN MANTA
AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO PUBLICO TERCERO
DEL CANTON MANTA

RAZON: se otorga ante mí y en fe de ello confiero este segundo testimonio que sello y firmo en la ciudad de Manta a la misma fecha de su otorgamiento


AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO PUBLICO TERCERO CANTON MANTA



000



00078497

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción:

2784

Número de Repertorio:

5884

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Treinta de Septiembre de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2784 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1312103128	LOPEZ LOPEZ JOHNNY JAVIER	COMPRADOR
1312103052	LOPEZ LOPEZ JAIME BOLIVAR	COMPRADOR
1718975376	ACOSTA CHAVEZ MILTON JAIR	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2030110000	4024	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

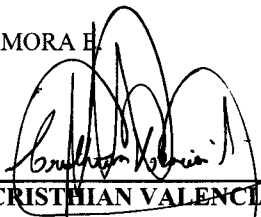
Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 30-sep./2019

Usuario: marcelo_zamora1

Revisión jurídica por: GINA MONICA MACIAS
SALTOS

Inscripción por: MARCELO F. ZAMORA E.


AB. CRISTHIAN VALENCIA SANTOS

Registrador de la Propiedad (S)

MANTA, lunes, 30 de septiembre de 2019