



10127

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 10127:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 08 de diciembre de 2008*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en la parroquia Tarqui del Cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos. Por el frente diez metros y calle publica ciento diez. Por atrás diez metros sesenta y cinco centímetros y propiedad de don Juan Aliatis. Por un costado dieciséis metros diez centímetros y propiedad de doña Herclia Vélez Macías. Por el otro costado dieciséis metros treinta centímetros terrenos del señor Juan Aliatis. Con un área de ciento treinta y cinco metros cuadrados y la casa construida en el mismo. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

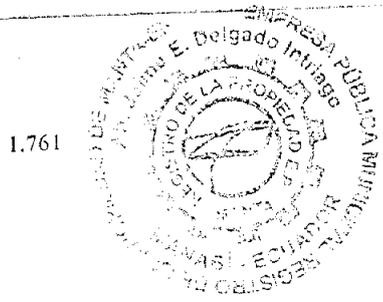
Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	882 31/10/1978	1.518
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.423 12/06/2002	12.646

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.2 Compraventa

Inscrito el: *martes, 31 de octubre de 1978*
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.518 - Folio Final: 1.519
Número de Inscripción: 882 Número de Repertorio:
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *viernes, 06 de octubre de 1978*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

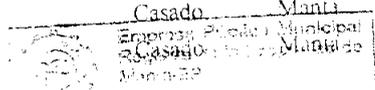


a- Observaciones:

Un predio compuesto de terreno y casa ubicado en la parroquia Tarqui del canton Manta

b- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.I.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000018208	Molina Navia Jose Alejandro	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000018204	Alvarez Maria Tarcila	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000059106	Pico Sornoza Martin	Casado	Manta





Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 12 de junio de 2002

Tomo: I Folio Inicial: 12.646 - Folio Final: 12.653
Número de Inscripción: 1.423 Número de Repertorio: 2.625
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 de mayo de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones (derechos y acciones que le corresponden a Dolores Monserrate Molina Dueñas sobre el bien inmueble ubicado en la parroquia Tarqui del canton Manta. Adquirido con fecha 31 de Octubre de 1978

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000018208	Molina Navia Jose Alejandro	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000018210	Macias Mero Angela Cruz	Casado	Manta
Comprador	13-00034061	Ponce Baque Angel Alfonso	Casado	Manta
Vendedor	13-09290839	Molina Dueñas Dolores Monserrate	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	882	31-oct-1978	1518	1519

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:50:40 del jueves, 09 de abril de 2015

A petición de:

Angela Macias
Angela Macias

Elaborado por : Zayda Azucena Salto Pachay
130730043-2



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de Manta EP
10 ABR 2015


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE **130066788-6**
CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
MACIAS MERO ANGELA CRUZ
 LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA TARQUI
 FECHA DE NACIMIENTO **1942-08-02**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **F**
 ESTADO CIVIL **CASADA**
ANGEL PONCE




INSTRUCCIÓN **BÁSICA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ARTESANO**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MACIAS MARCOS
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MERO LUCIA GUILLERMINA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA 2014-04-15
 FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-04-15

E33382222
000047381




DIRECTOR GENERAL REGISTRAR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONGRESO NACIONAL ELECTORAL

049
049 - 0199
 NUMERO DE CERTIFICADO **1300667886**
MACIAS MERO ANGELA CRUZ CÉDULA

MANABI
 PROVINCIA
 MANTA
 CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
 TARQUI
 PARROQUIA
 ZONA


 PRESIDENTE DE LA JURTA

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón María
RUC: 1360000980001
Dirección: Av. 4th y Calle 9 • Tel: 2011 4701 2011-477

TÍTULO DE CRÉDITO

1/28/2015 10:41

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN		ANO	CONTROL	TÍTULO N°
			CALE 110 SNI		2015	178941	353019
2-03-05-42-000	170.00	\$ 38.535,74	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS				
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			GENSEPTO		VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
PONCE BAQUE ANGEL Y SRA. DIA MOLINA NAVIA			Costa Judicial				
1/28/2015 1230 FRANCO LORENA			Interes por Mora		\$ 11,50	(\$ 4,60)	\$ 5,90
Iste se encuentra registrado como 3ra edad			MEJORAS 2011		\$ 5,58	(\$ 2,24)	\$ 3,35
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2012		\$ 10,74	(\$ 4,30)	\$ 6,44
			MEJORAS 2013		\$ 11,34	(\$ 4,54)	\$ 6,80
			MEJORAS HASTA 2010		\$ 98,00	(\$ 23,20)	\$ 34,80
			TASA DE SEGURIDAD		\$ 7,91		\$ 7,91
			TOTAL A PAGAR				\$ 66,20
			VALOR PAGADO				\$ 66,20
			SALDO				\$ 0,00

