

DATOS DEL PROPIETARIO

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

MATERIALES

NATURALEZA		PAREDES													
no tiene	oña	madera o lata	anquinchaado (dobaque)	adobillo común	adobillo industrial o bloque	tabique modular	vidrio, madero)	no tiene	oña	madera o lata	anquinchaado (dobaque)	adobillo común	adobillo industrial o bloque	tabique modular	vidrio, madero)
☒	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐													

ACION Y DATOS DE LOCALIZACION

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DIRECCION:

Barrio

calles

7 RUE 1087 111

511

N° 511

ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO

ZONA HOMOGENEA

ZONA SEGUN VALOR

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

EL LOTE

NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

LOTE INTERIOR
POR PASAJE PEATONAL
POR PASAJE VEHICULAR
POR CALLE
POR AVENIDA
POR EL MALECON
POR LA PLAYA

DESNIVEL CON RELACION
A LA RASANTE DE LA
VIA DE ACCESO

SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

METROS

SERVICIOS DEL LOTE

AGUA POTABLE

DESAGUES

ELECTRICIDAD

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

AREA

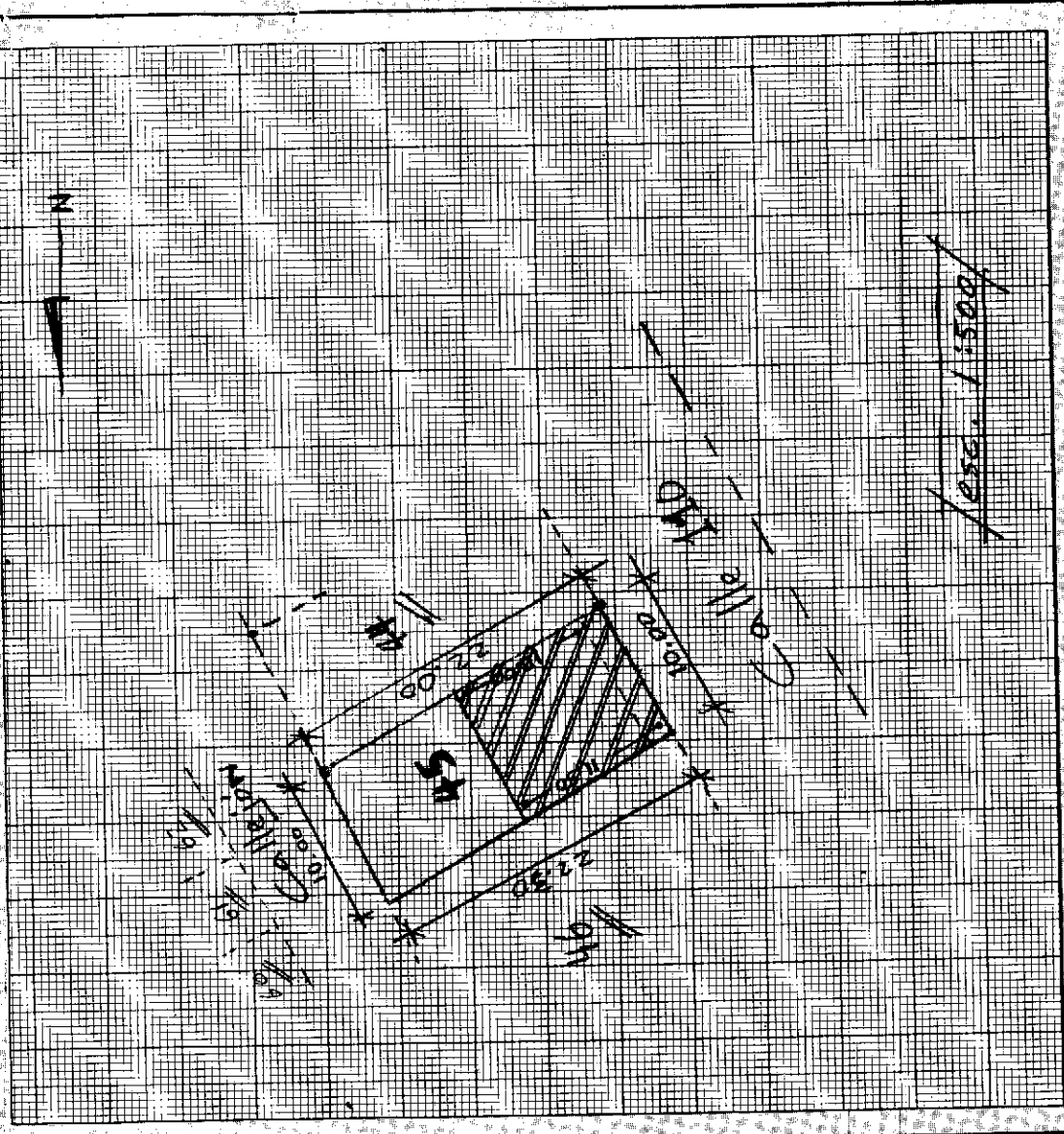
PERIMETRO

LONGITUD DEL FRENTE

NUMERO DE ESQUINAS

AVALUO DEL LOTE
(sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1	sin edificación	2	con edificación
30	NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	31	NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
32	TOTAL DE BLOQUES		
1	sin uso	2	si mismo que la construcción
3	otro uso		
1	sin uso	2	si mismo que la construcción
3	otro uso		

Observaciones

REPARTIMIENTO DE
UNAS UNIDADES
14-00-97
Kilómetro Delgado
30 Agosto
CARRASCON PEREZ MURRAY

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO:

QUIEN RECEPTA DCTOS.:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZON:

CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:

CELUAR - TLFNO.:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



42127



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 42127:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 23 de agosto de 2013
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la calle Ciento diez y Avenida ciento diez de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE, diez metros y lindera con calle ciento diez: POR ATRÁS, con los mismos diez metros y lindera con calle pública. POR UN COSTADO, con veinte metros y lindera con propiedad del señor Luis Poggy. POR EL OTRO COSTADO, con los mismos veinte metros y lindera con propiedad del señor Luis Poggy. Terreno que tiene una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE

G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.055 14/09/1982	1.643
Compra Venta	Compraventa	846 30/04/1993	609

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el : martes, 14 de septiembre de 1982

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.643 - Folio Final: 1.644

Número de Inscripción: 1.055 Número de Repertorio: 1.632

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Montecristi

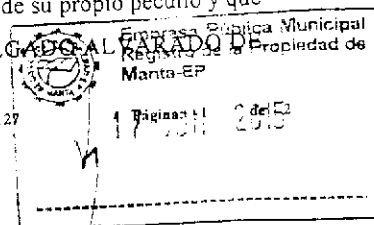
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 03 de septiembre de 1982

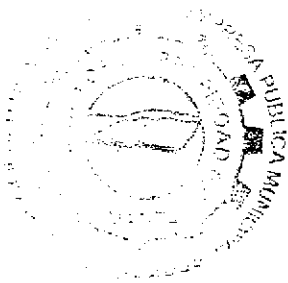
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La compradora America Filadelfia Alvarado Muentes declara que lo adquirió con dinero de su propio peculio y que dona la presente compraventa a favor de la hija llamada BLANCA GRICELDA DELGADO ALVARADO.





J A C O M E

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000069830	Alvarado Muentes America Filadelfia	(Ninguno)	Manta
Donatario	80-0000000069796	Delgado Alvarado Blanca Gricelda	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000013961	Aliatis Poggi Juan	Soltero	Manta

2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : viernes, 30 de abril de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 609 - Folio Final: 610

Número de Inscripción: 846 Número de Repertorio: 1.568

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 27 de abril de 1993

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la calle Ciento diez y Avenida ciento diez de la Parroquia tarquí del canton Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000069795	Santana Alaya Maria Pastora	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000069796	Delgado Alvarado Blanca Gricelda	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1055	14-sep-1982	1643	1644

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:41:07 del miércoles, 17 de junio de 2015

A petición de: *Jaime E. Delgado Intriago*

Elaborado por : *Maria Asunción Cedeño Chavez*
130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador





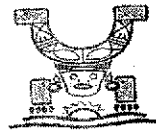
Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Santa Rita
RUC: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 • Telf.: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 382736

5/7/2015 8:49

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2 03-05-45-000	223.00	\$ 59 576.33	CALLE 110 S/N	2015	193315	382736
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
SANTANA ALAVA MARIA PASTORA			Costa Judicial			
5/7/2015 12:00 RODRIGUEZ SANCHEZ JULIANA MARIA			IMPUESTO PREDIAL	\$ 23.83	(\$ 0.71)	\$ 23.12
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 14.21	(\$ 3.55)	\$ 10.66
			MEJORAS 2012	\$ 7.29	(\$ 1.82)	\$ 5.47
			MEJORAS 2013	\$ 12.36	(\$ 3.09)	\$ 9.27
			MEJORAS 2014	\$ 13.06	(\$ 3.27)	\$ 9.79
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 64.62	(\$ 16.16)	\$ 48.46
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 17.87		\$ 17.87
			TOTAL A PAGAR			\$ 124.64
			VALOR PAGADO			\$ 124.64
			SALDO			\$ 0.00

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
Y DESARROLLO
MUNICIPAL



FECHA DE INGRESO:

QUIEN RECEPTA DCTOS.:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZON:

CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:

CELUAR - TLFNO.:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÈCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



42127

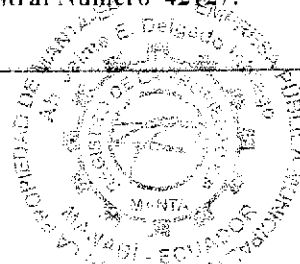


Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 42127:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 23 de agosto de 2013
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la calle Ciento diez y Avenida ciento diez de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE, diez metros y lindera con calle ciento diez; POR ATRÁS, con los mismos diez metros y lindera con calle pública. POR UN COSTADO, con veinte metros y lindera con propiedad del señor Luis Poggy. POR EL OTRO COSTADO, con los mismos veinte metros y lindera con propiedad del señor Luis Poggy. Terreno que tiene una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE G R A V A M E N .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.055 14/09/1982	1.643
Compra Venta	Compraventa	846 30/04/1993	609

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el : martes, 14 de septiembre de 1982

Tomo: I Folio Inicial: 1.643 Folio Final: 1.644

Número de Inscripción: 1.055 Número de Repertorio: 1.632

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Montecristi

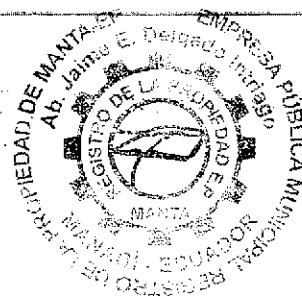
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 03 de septiembre de 1982

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La compradora America Filadelfia Alvarado Muentes declara que lo adquirió con dinero de su propio peculio y que dona la presente compraventa a favor de la hija llamada BLANCA GRICELDA DELGADO ALVARADO.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad
Manta-EP



J A C O M E

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000069830	Alvarado Muentes America Filadelfia	(Ninguno)	Manta
Donatario	80-0000000069796	Delgado Alvarado Blanca Gricelda	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000013961	Altiatis Poggi Juan	Soltero	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : viernes, 30 de abril de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 609 - Folio Final: 610

Número de Inscripción: 846 Número de Repertorio: 1.568

Oficina donde se guarda el original: Notaria Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 27 de abril de 1993

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la calle Ciento diez y Avenida ciento diez de la Parroquia Tarqui del canton Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000069795	Santana Alava Maria Pastora	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000069796	Delgado Alvarado Blanca Gricelda	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1055	14-sep-1982	1643	1644

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:41:07 del miércoles, 17 de junio de 2015

A petición de: *Patricia Sotomayor*

Elaborado por : *Maria Asunción Cedeño Chavez*
130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

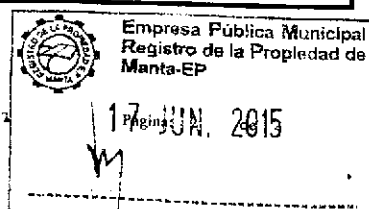
El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Certificación impresa por: MARC

Ficha Registral: 42124



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360009980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 • Telf: 2611-479 • 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 193315

5/7/2015 8:49

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-03-05-45-000	223,00	\$ 59.576,33	CALLE 110 S/N	2015	193315	382796
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
SANTANA ALAVA MARIA PASTORA		3302068984	Costa Judicial			
5/7/2015 12:00 RODRIGUEZ SANCHEZ JULIANA MARIA			IMPUESTO PREDIAL	\$ 23,83	(\$ 0,71)	\$ 23,12
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 14,21	(\$ 3,55)	\$ 10,66
			MEJORAS 2012	\$ 7,29	(\$ 1,82)	\$ 5,47
			MEJORAS 2013	\$ 12,36	(\$ 3,09)	\$ 9,27
			MEJORAS 2014	\$ 13,08	(\$ 3,27)	\$ 9,79
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 54,62	(\$ 16,16)	\$ 38,46
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 17,87		\$ 17,87
			TOTAL A PAGAR			\$ 124,64
			VALOR PAGADO			\$ 124,64
			SALDO			\$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
Sra. Juliana Rodríguez
RECAUDACIÓN



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
SANTANA ALAVA
MARIA PASTORA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
JUNIN
FECHA DE NACIMIENTO 1955-09-15
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
PEDRO PABLO
LUCAS ROCA

Nº 130206898-4

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
LIC.CC. EDUCACIÓN

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SANTANA VILLAVICENCIO CIRIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ALAVA MOREIRA ELVIA MELIDA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-04-28
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-04-28

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

V3333V2222

00055072



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

083

083 - 0037

NÚMERO DE CERTIFICADO

CEDULA
SANTANA ALAVA MARIA PASTORA

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN 2
TARQUI
PARROQUIA 1
ZONA

1.) PRESIDENTE DE LA JUNTA