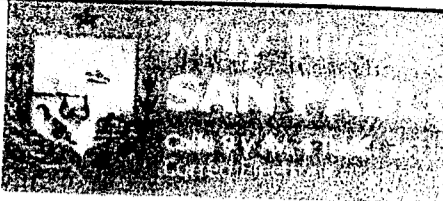


Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula	
Clave Catastral	2-03-12-01
Nombre:	Rosas Rodriguez Uichol
Rubros:	
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	

Reclamo: Certificado Construcción

Jose P. Rosas
Firma del Usuario

Elaborado Por: Arq. Fernando Pando Tucker

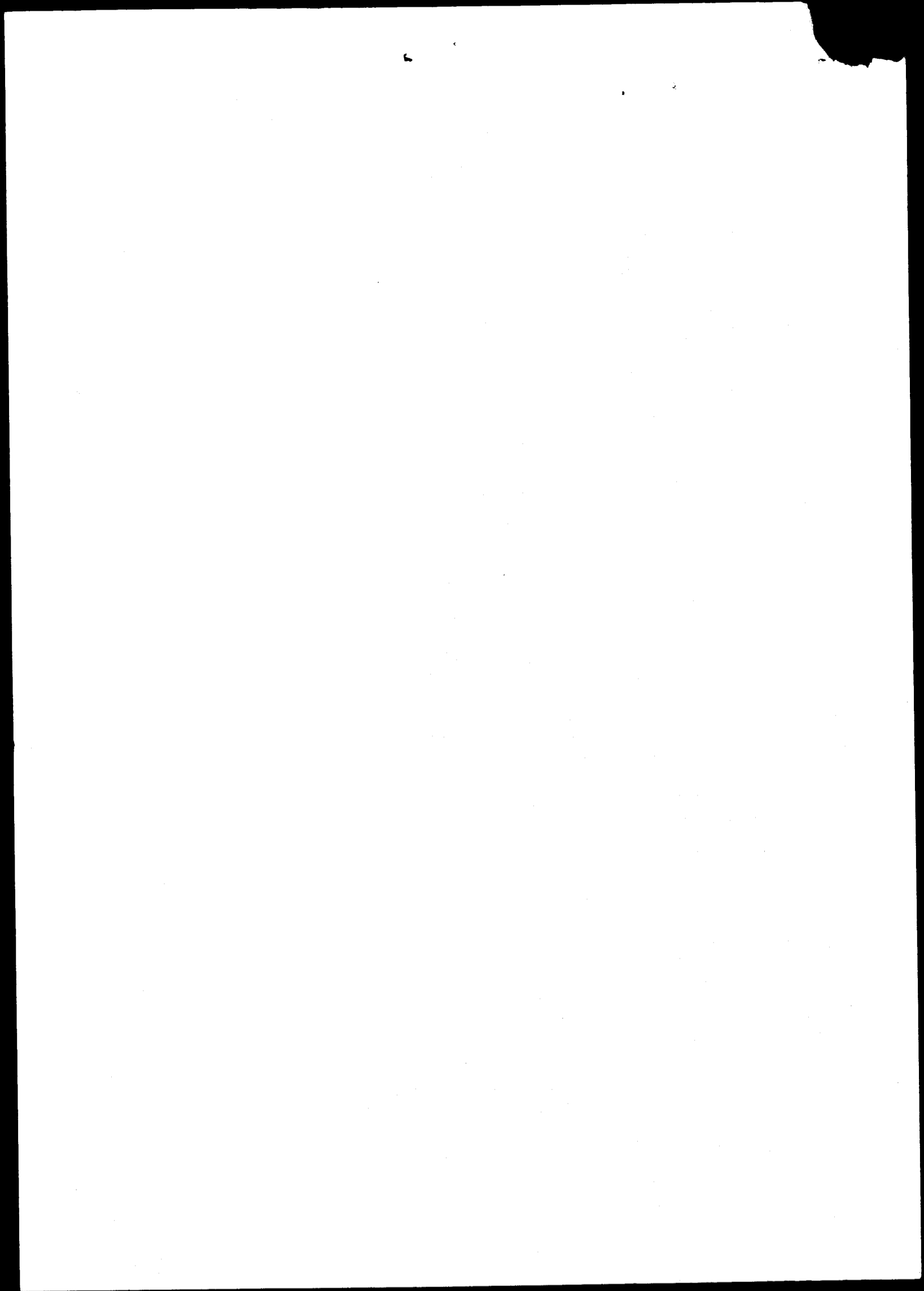
Informe Inspector: favor imprimir certificado de Avaluos

30-04-2012

[Signature]
Firma del Inspector

Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avaluos y Catastro





**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 25 Abril del 2012

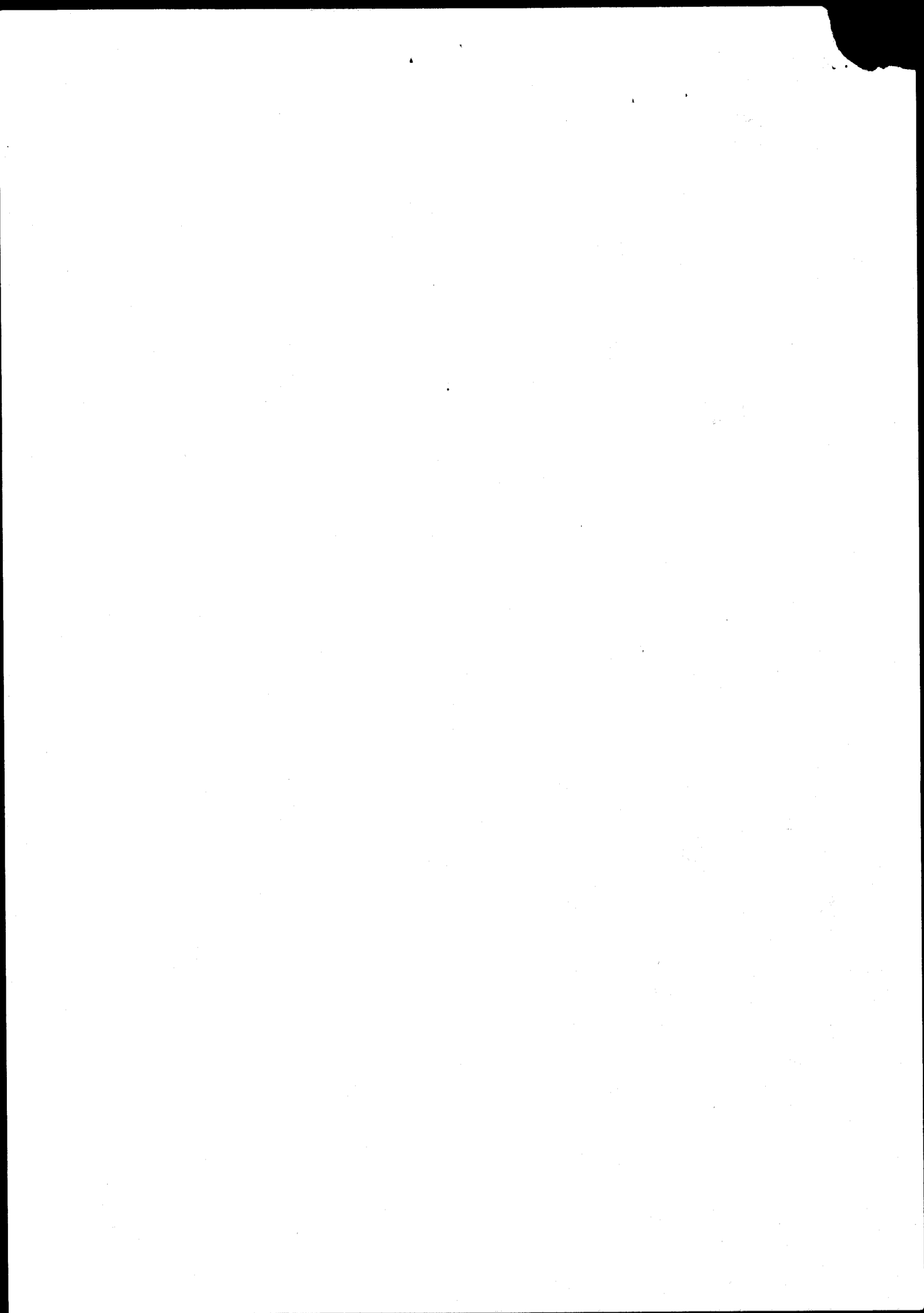
CERTIFICACIÓN

A petición de la interesada, tengo a bien de **CERTIFICAR**, que la Sra. **ROSA ALVIA SANDRA VERONICA** con numero de cedula **130687678-8** se encuentra registrada en el sistema comercial SICO como usuario de CNEL REGIONAL MANABI, con numero de servicio **104828**, el mismo que **NO** mantiene deuda con la empresa.

EL interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente,

Sr. Renato Álvarez.
ATENCIÓN AL CLIENTE.





Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 31167:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *martes, 4 de octubre de 2011*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble que hoy se encuentra ubicado en el BARRIO LOTIZACION OCHOA, de la Parroquia Tarqui Cantón y Ciudad de Manta Provincia de Manabí, dentro de los siguientes linderos,
NORTE; Callejón público, en una longitud de cinco metros
SUR. Propiedad de César Ochoa, en una longitud de cinco metros,
ESTE: callejón público en una longitud de veinte metros,
OESTE: propiedad de César Ochoa, en una longitud de veinte metros, con una superficie total de, CIEN METROS CUADRADOS
SOLVENCIA; El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	23 07/01/1988	69

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 **Compraventa**

Inscrito el : *jueves, 7 de enero de 1988*
Tomo: 1 Folio Inicial: 69 - Folio Final: 72
Número de Inscripción: 23 Número de Repertorio: 28
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 29 de diciembre de 1987*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Y MUTUO HIPOTECARIO CON SEGURO DE DESGRAVAMEN-PATRIMONIO FAMILIAR.

Inmueble que hoy se encuentra ubicado en el BARRIO LOTIZACION OCHOA, de la Parroquia Tarqui Cantón y Ciudad de Manta Provincia de Manabí, con una Superficie total de CIEN METROS CUADRADOS.

Con fecha Enero 07 de 1.988, bajo el No. 6, se encuentra inscrito Mutuo Hipotecario- Patrimonio Familiar a Favor del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Posteriormente dicha hipoteca se encuentra cancelada con fecha Noviembre 10 del 2.011, bajo el No. 1.551, mediante Escritura autorizada en la Notaria Primera de Portoviejo el 27 de Octubre del 2011.

Con fecha abril 16 del 2012, bajo el No. 74, se encuentra inscrita Extinción de Patrimonio Familiar, mediante Escritura autorizada en la Notaria Primera de Portoviejo el 09 de Abril del 2.012, a Favor de los Ex- Cónyuges VICTOR FABIAN ROSAS RODRIGUEZ Y ROSA GLADYS ALVIA QUIJJE.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000055413	Alvia Quijije Rosa Gladys	Casado	Manta
Comprador	17-01432724	Rosas Rodriguez Victor Fabian	Casado	Manta
Vendedor	13-00751755	Cedeño Zamora Tulio Gustavo	Casado	Manta
Vendedor	13-00156450	Salto Bowen Barbara Isabel	Casado	Manta



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:03:32 del miércoles, 18 de abril de 2012

A petición de: *Victor Reguero Rodríguez*

Elaborado por: *Janeth Magali Piguave Flores*
1308732666



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



[Handwritten mark]