Foto e Implantacion
05/02/12

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula	
Clave Catastral	2031277000
Nombre:	

Rubros:

Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	

Reclamo: Certificado Actualizacion

Firma del Usuario

Elaborado Por:

Informe Inspector: Se actualizan Datos

Firma del Inspector

Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avaluos y Catastro

CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 26 de Marzo del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien de CERTIFICAR, que el Sr. RAMON ALFREDO PERALTA LOPEZ con numero de cedula 130391629-8 se encuentra registrado en el sistema comercial SICO como usuario de CNEL REGIONAL MANABI, Con numero de servicio 482307 , el mismo que no mantiene deuda con la empresa.

EL interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente,

Sra. Paola Rivadeneira
ATENCION AL CLIENTE.

RP
GAD - MANTA

REGISTRO DE LA *PROPIEDAD*
Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal Del Cantón Manta

Avenida 4 y Calle 11

Ficha Registral-Bien Inmueble
16587

Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 16587:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *viernes, 21 de agosto de 2009*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 2031277000

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno y casa ubicado Barrio Buenos Aires, de la avenida 109 y calle 109 de la parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos.
Por el frente siete metros y callejón publico
Atrás, los mismos siete metros y Ramón Peralta Parraga
Por el Costado Derecho. siete metros y Luís Obando
Y por el Costado Izquierdo los mismos siete metros y Ramón Peralta Parraga.
Sup.49 M2.
SOLVENCIA: El predio descrito tiene gravámenes vigente.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	252	04/09/1961	156
Compra Venta	Rectificación	1.327	16/09/1986	3.648
Prohibiciones Judiciales y Legal	Prohibición de Enajenar	662	03/10/1994	904
Prohibiciones Judiciales y Legal	Prohibición de Enajenar	220	30/07/2001	415
Compra Venta	Compraventa	2.102	12/10/2004	5.166
Prohibiciones Judiciales y Legal	Prohibición de Enajenar	85	10/03/2006	162

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 **Compraventa**

Inscrito el : lunes, 04 de septiembre de 1961

Tomo: 1 Folio Inicial: 156 - Folio Final: 156
Número de Inscripción: 252 Número de Repertorio: 598
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 15 de agosto de 1961
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Solar ubicado en la parroquia Tarqui del CAnton Manta, que tiene quince metros de frente por Doce metros de fondo y los siguientes linderos:
Por el frente y un costado calles publicas, por Atras, propiedad de Luis Obando antes del causahabiente y por el otro lado callejón público.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000001066	Ochoa Chica Cesar Antonio	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000018327	Peralta Parraga Aristides	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000007360	Ochoa Camacho Carlos	Casado(*)	Manta

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Ab. Jaime E. Delgado Intriago CANTON MANTA Manabí - Ecuador

2 / 3 **Rectificación**

Inscrito el : martes, 16 de septiembre de 1986

Tomo: 1 **Folio Inicial:** 3.648 **- Folio Final:** 3.648
Número de Inscripción: 1.327 **Número de Repertorio:** 2.610
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 11 de septiembre de 1986
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:
Rectificacion de Nombre. Por medio de la presente rectifica nombre de Compraventa que fue inscrita el 4 de Septiembre de 1961, como Aristides Peralta Parraga, cuando en realidad es RAMON MOISES PERALTA PARRAGA. (SOLTERO)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-00582929	Peralta Parraga Ramon Moises	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	252	04-sep-1961	156	156

3 / 3 **Prohibición de Enajenar**

Inscrito el : lunes, 03 de octubre de 1994

Tomo: 1 **Folio Inicial:** 904 **- Folio Final:** 905
Número de Inscripción: 662 **Número de Repertorio:** 4.669
Oficina donde se guarda el original: Juzgado de Coactiva del Banco de Nacional de Fomento
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de junio de 1994
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:
Prohibicion de Enajenar bienes Juicio N. 242/94

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000000116	Banco Nacional de Fomento		Manta
Deudor	13-02062722	Peralta Lopez Victor Feliciano	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2102	12-oct-2004	5166	5175

4 / 3 **Prohibición de Enajenar**

Inscrito el : lunes, 30 de julio de 2001

Tomo: 1 **Folio Inicial:** 415 **- Folio Final:** 416
Número de Inscripción: 220 **Número de Repertorio:** 3.633
Oficina donde se guarda el original: Juzgado de Coactiva del Banco de Nacional de Fomento
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 de julio de 2001
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:
Prohibicion de Enajenar bienes Juicio N. 043/2001

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000000116	Banco Nacional de Fomento		Manta
Deudor	13-02062722	Peralta Lopez Victor Feliciano	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2102	12-oct-2004	5166	5175

3 **Compraventa**

Inscrito el : martes, 12 de octubre de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 5.166 - Folio Final: 5.175
Número de Inscripción: 2.102 Número de Repertorio: 4.648
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 21 de septiembre de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de terreno ubicado Barrio Buenos Aires, parroquia TArqui, que mide
Por el frente siete metrosy callejon publico
Atras, los mismos siete metros y Ramon Peralta Parraga
Por el Costado Derecho siete metros y Luis Obando
Y por el Costado Izquierdo los mismos siete metros y Ramon Peralta Parraga. Sup.49 M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02062722	**Peralta Lopez Victor Feliciano**	Casado	Manta
Comprador	13-05657528	**Velez Delgado Isabel Margarita**	Casado	Manta
Vendedor	13-00582929	**Peralta Parraga Ramon Moises**	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	252	04-sep-1961	156	156
Compra Venta	1327	16-sep-1986	3648	3648

6 / 3 **Prohibición de Enajenar**

Inscrito el : viernes, 10 de marzo de 2006

Tomo: 1 Folio Inicial: 162 - Folio Final: 165
Número de Inscripción: 85 Número de Repertorio: 1.184
Oficina donde se guarda el original: Juzgado Quinto de Lo Civil
Nombre del Cantón: Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 21 de febrero de 2006

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Prohibicion de Enajenar o traspasar bienes.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Actor	80-0000000000338	**Banco Solidario S A**		Manta
Autoridad Competente	80-0000000001245	**Juzgado Quinto de Lo Civil de Manabi**		Manta
Deudor	13-02062722	**Peralta Lopez Victor Feliciano**	Soltero	Manta
Deudor	13-05657528	**Velez Delgado Isabel Margarita**	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2102	12-oct-2004	5166	5175

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Compra Venta	3	Prohibiciones Judiciales y Legales	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:30:28 del viernes, 23 de marzo de 2012

A petición de: Victor Peralta Lopez

Elaborado por : Mayra Dolores Saltos Mendoza
131013711-0

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: $ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Ab. Jaime E. Delgado Intriago CANTON MANTA Manabi - Ecuador

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador